**С 1 января 2021 года вступают в силу изменения в Правила**

 **предоставления субсидий на оплату жилого помещения**

**и коммунальных услуг**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 №1130 внесены изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 (далее по тексту - Правила), которые вступают в силу с 01.01.2021.

Изменения затронули, в частности, пункт 45 Правил, которыми определено, что в случае если законом субъекта РФ установлено, что субсидии гражданам предоставляются путем перечисления средств лицу, которому в соответствии со статьей 155 ЖК РФ вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, уполномоченные органы ежемесячно до установленного срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги перечисляют средства на имеющиеся или открываемые в выбранных указанными лицами банках банковские счета.

После поступления на банковский счет средств лицо, которому в соответствии со статьей 155 ЖК РФ вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, обязано произвести получателям субсидий начисление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги с учетом средств, поступивших от уполномоченного органа.

При этом уполномоченный орган обязан информировать лицо, которому в соответствии со статьей 155 ЖК РФ вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, о изменении места постоянного жительства получателя субсидии, а также об изменении основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии), в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, подтверждающих такие события».

Прокуратура города Перми

**Изменения в налоговом законодательстве**

Федеральным законом от 23.11.2020 N 372-ФЗ введена прогрессивная шкала для НДФЛ, устанавливающая следующие размеры налоговой ставки:

- 13% - если сумма доходов за налоговый период составляет не более 5 млн рублей;

- 650 тыс. рублей и 15% суммы доходов, превышающих 5 млн рублей, - если сумма соответствующих доходов за налоговый период превышает 5 млн рублей.

В отношении некоторых видов доходов налоговые ставки останутся неизменными независимо от величины дохода.

Вводятся понятия "основная налоговая база" и "совокупность налоговых баз", установлены перечни отдельных видов доходов, совокупность налоговых баз по которым облагается различными ставками НДФЛ.

Определен перечень освобождаемых от налогообложения НДФЛ доходов из которого исключены, в частности - доходы в виде дисконта, получаемые при погашении обращающихся облигаций российских организаций; суммы процентов по государственным казначейским обязательствам, облигациям и другим государственным ценным бумагам бывшего СССР, государств - участников Союзного государства и субъектов РФ; доходы, полученные членами избирательных комиссий с правом решающего голоса, работающими в комиссиях не на постоянной (штатной) основе, работниками Федерального центра информатизации при ЦИК России и т.п.

Изменяется перечень компенсационных выплат, не облагаемых НДФЛ. Теперь не облагаются НДФЛ:

- возмещение расходов на оплату жилых помещений, предоставляемых во временное пользование, топлива, а также соответствующие доходы, полученные в натуральной форме (ранее - бесплатное предоставление жилых помещений, топлива или соответствующее денежное возмещение);

- возмещение стоимости полагающегося натурального довольствия (ранее - оплата стоимости полагающегося натурального довольствия).

При этом в перечень добавлены доходы, полученные в период до 1 января 2029 года от продажи электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, принадлежащих налогоплательщику на праве собственности или ином законном основании.

Прокуратура города Перми

**В состав имущества должника по исполнительному производству будет входить цифровая валюта.**

С 1 января 2021 вступает в силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым регулируются отношения, возникающие при выпуске, учете и обращении цифровых финансовых активов, особенности деятельности оператора информационной системы, в которой осуществляется выпуск цифровых финансовых активов, и оператора обмена цифровых финансовых активов, а также отношения, возникающие при обороте цифровой валюты в Российской Федерации.

В связи с принятие указанного закона вносятся изменения в статью 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», согласно которым для целей данного закона цифровая валюта признается имуществом. Изменения коснутся в частности ст. 73 Закона № 229-ФЗ, согласно нововведениям, по долгам профессионального участника рынка ценных бумаг нельзя будет обратить взыскание не только на денежные средства его клиентов, находящиеся на отдельном банковском счете (счетах), но и на иное имущество.

Изменения вступают в силу с 1 января 2021 года.

**Знакомиться с ходом исполнительного производства можно в электронном виде с использованием Единого портала Госуслуг.**

Приказом ФССП России от 19.06.2020 № 475 утвержден Административный регламент Федеральной службы судебных приставов предоставления государственной услуги по предоставлению информации по находящимся на исполнении исполнительным производствам в отношении физического и юридического лица.

Теперь для получения информации о ходе исполнительного производства нет необходимости обращаться непосредственно в отдел службы судебных приставов, достаточно подать соответствующее заявление в электронном виде через единый портал Госуслуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) или обратившись в МФЦ. Срок оказания услуги – 15 дней, услуга предоставляется бесплатно.