**Изменения региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части предоставления жилого помещения по договору мены.**

При переселении граждан из аварийного жилищного фонда, собственнику жилого помещения по соглашению сторон может быть предоставлено равнозначное жилое помещение по договору мены.

Согласно внесенным изменениям по соглашению сторон   
с собственником занимаемого жилого помещения ему может быть предоставлено по договору мены жилое помещение общая площадь которого меньше общей площади занимаемого жилого помещения.

Также изменения коснулись равнозначности предоставляемых жилых помещений. Таким образом, в случае если муниципальное образование   
с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда приобретает жилое помещения у застройщика в строящемся многоквартирном доме или путем строительства многоквартирного дома, равнозначным жилым помещением признается жилое помещение, общая площадь которого не превышает общую площадь занимаемого жилого помещения, более чем на двадцать процентов, при этом общая площадь такого жилого помещения одновременно не должна превышать общую площадь занимаемого жилого помещения более чем на однократный размер площади учетной нормы площади жилого помещения, определяемой в соответствии с жилищным законодательством, в соответствующем муниципальном образовании Пермского края.