



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО СК "АТЛАС"

122 - 059-22-01-26-260 05 08.08.2017

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский,
улица Героев Хасана, здание (строение) № 34в

11/2017

Пермь 2017 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Ситуационный план-схема	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад. Дворовой фасад	
5	Боковые фасады	
6	Размещение объектов городской информации	
7	Этапоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	основное поле главного и боковых фасадов		RAL 040 90 10	штукатуривание фасадной краской на силикатной основе	"Профи-люкс"
2	дворового фасада		RAL 040 90 05	композитные панели для фасада	"Vindex"
3	кровля		RAL 3005	металлочерепица, рулонные материалы	"Колп"
4	цоколь		RAL 360 50 35	силикатной основе	"Профи-люкс"
5	переплеты окон и дверей	белый		металлопластик, стеклопакеты	
6	ступени входных групп		RAL 360 50 35	плитка	
7	пиллястра		RAL 040 90 05	штукатуривание фасадной краской на силикатной основе	"Профи-люкс"
8	подшивка карниза		RAL 040 90 05	композитные панели для фасада	"Vindex"
9	дворовая входная группа		RAL 3005	композитные панели для фасада	"Vindex"

Инструкция
о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей здания, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми.
2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных его частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта здания, имеющих газосветную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуплазменные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пиллястры, капители, фризы, туги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, коронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания, организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отделочных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Без указанной проверки и согласования производится окраска фасада категорически воспрещается.

7. Домоуправления, организации или учреждения, производящие окраску и связанный с ней ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за ее нарушение.
8. Цветовая гамма рекламодателей должна гармонизировать с основным колористическим решением фасадов здания.
9. По все вопросам, связанным с производством работ по покраске здания, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми (ул. Сибирская, 15, к. 314).

Пояснительная записка

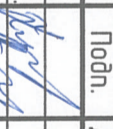
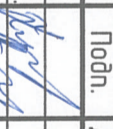
Объект - 2-этажное административное здание, расположено по адресу: г. Пермь, ул. Героев Хасана, 34в. В здании размещаются объект торговли и административные помещения.

Материалы и технология проведения работ

1. Для производства работ по размещению рекламной конструкции на фасаде, необходимо очистить поверхность фасада от грязи водой аппаратом высокого давления или вручную, с использованием при необходимости специальных химических препаратов.
2. При производстве работ использовать леса с защитной сеткой.
3. Отделка фасадов здания выполнена в виде штукатуривания с последующей окраской.
4. Дворовой фасад выполнен из металлического профилированного листа и не требует дополнительной отделки.

11/2017



Изм.	Кол. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Башаров Р.М.				
ГИП	Третьяков Л.А.				

Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34в, Свердловского района г. Перми

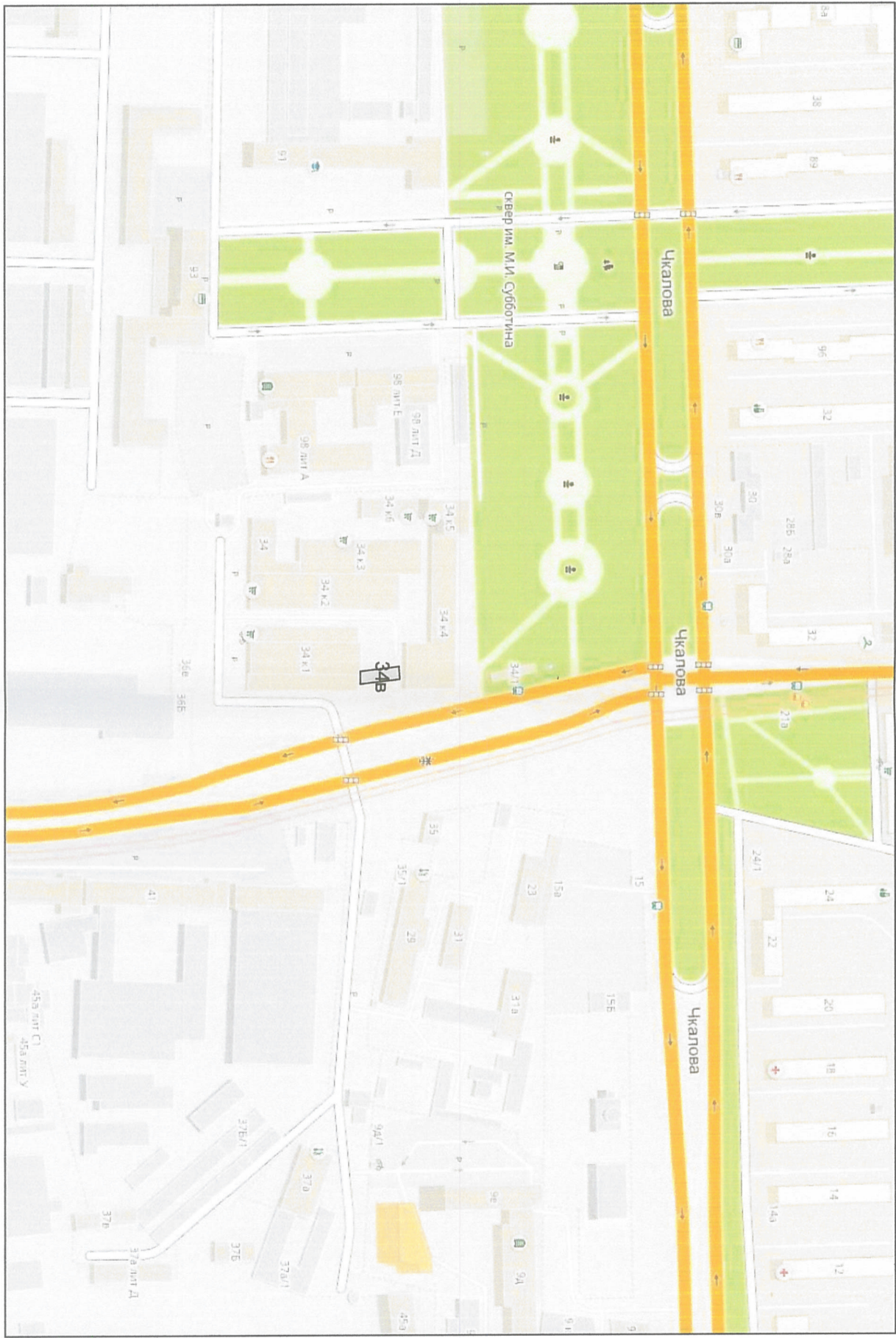
Нежилое здание	Смодля	Листы	Листов
	ОФ	1	

Общие данные

000 СК "АТЛАС"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Логосовано

Ситуационный план схема нежилого здания



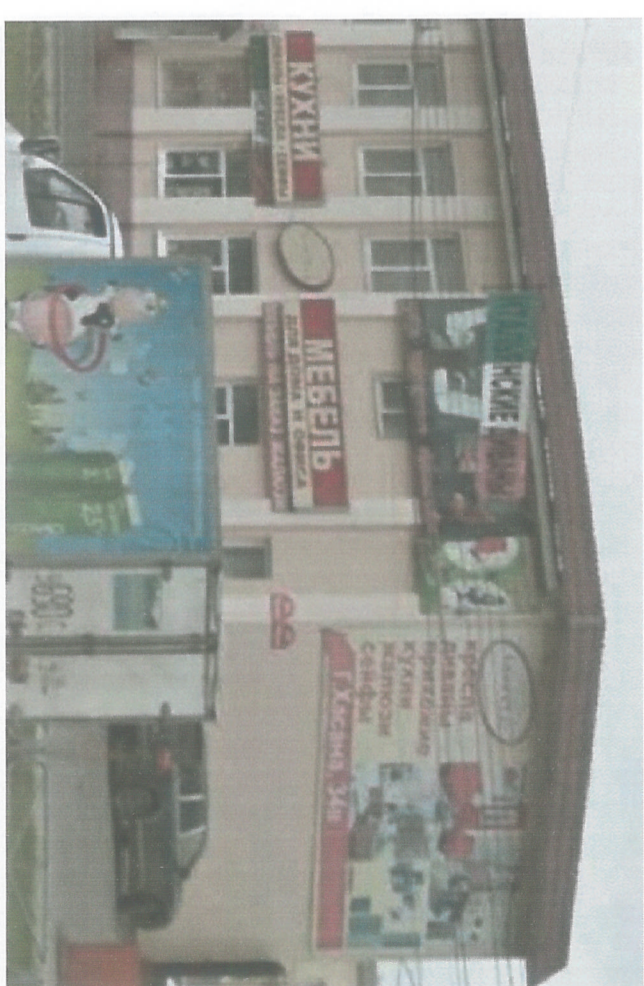
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

										11/2017	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34Б, Свердловского района г. Пермь		
Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						Нежилое здание		
Разраб.	Башаров Р.М.										Ситуационный план-схема		
ГИП	Третьяков Л.А.												
											Стадия	Лист	Листов
											ОФ	2	
											ООО СК "АТЛАС"		

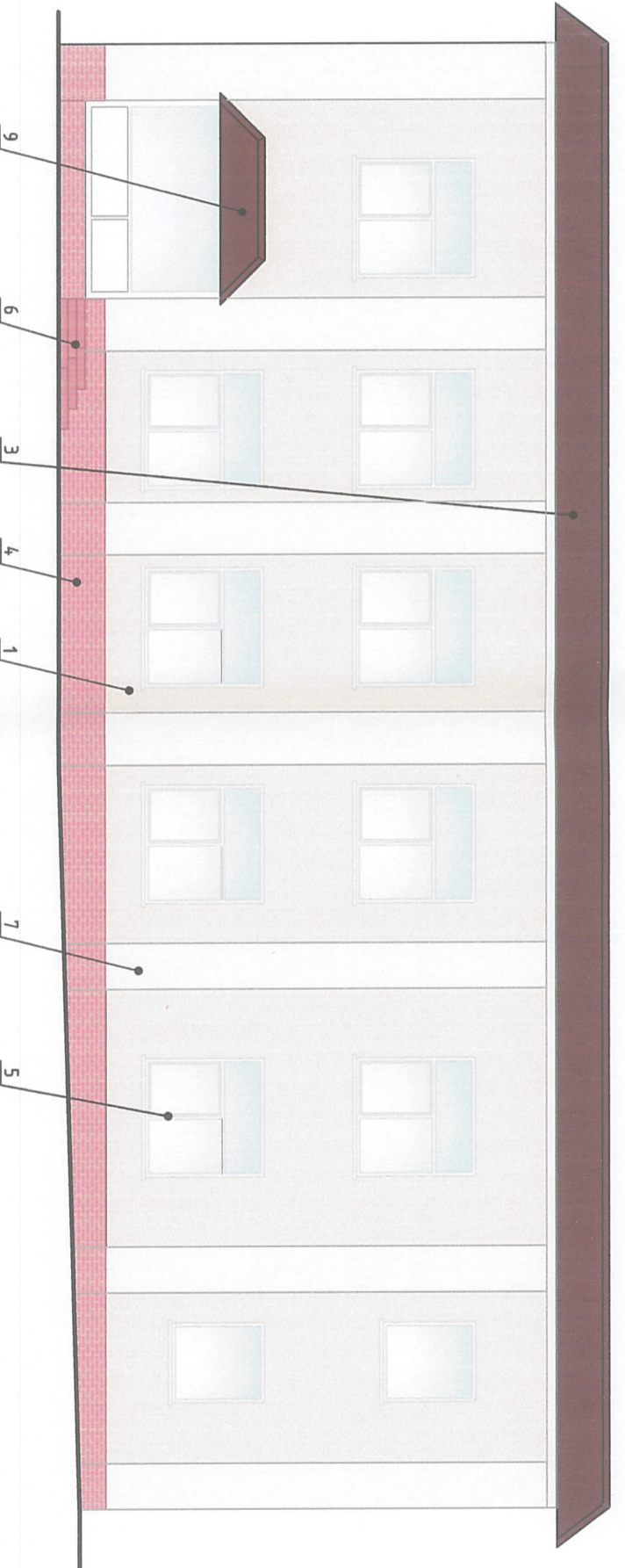
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

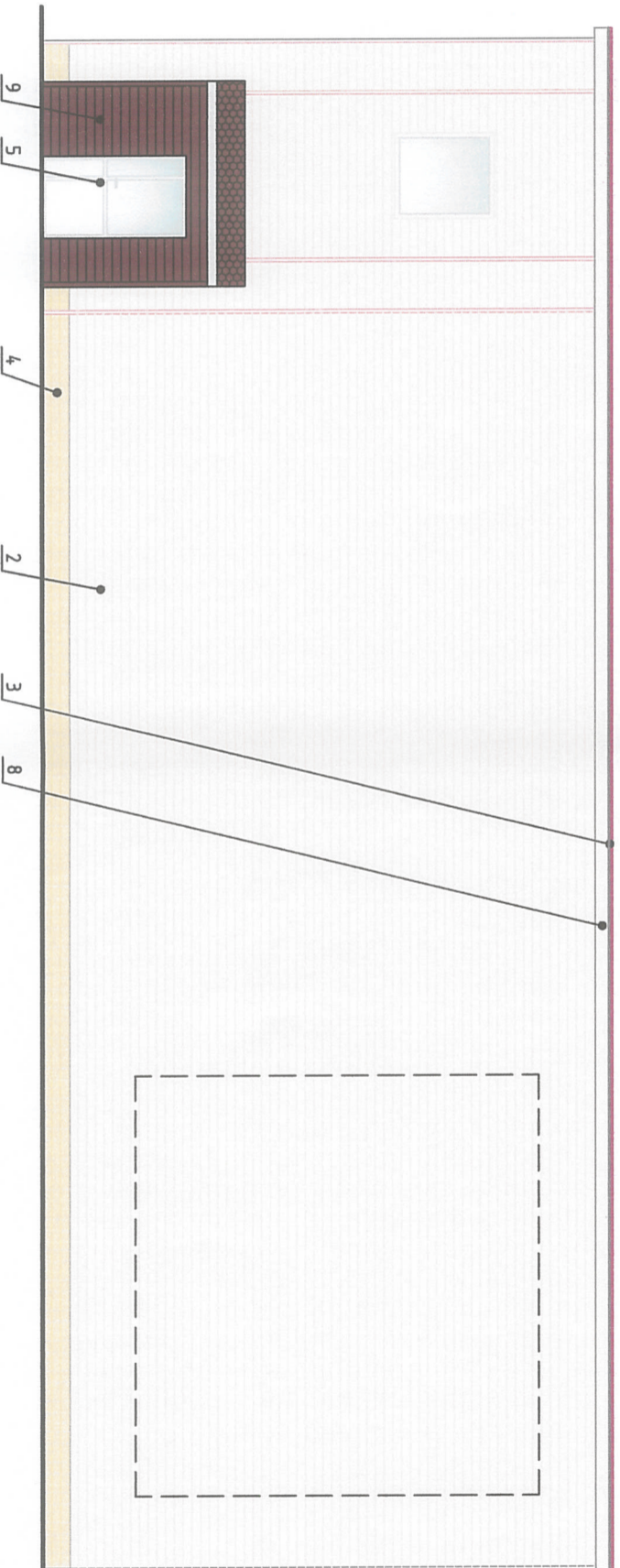


Изм.	Код. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата	11/2017	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34б, Свердловского района г. Пермь
Разраб.		Башаров Р.М.		<i>[Signature]</i>		Нежилое здание	Смодуль
ГИП		Третьяков Л.А.		<i>[Signature]</i>			
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	0Ф 3
							ООО СК "АТЛАС"

Главный фасад



Дворовой фасад



□ — место размещения дополнительного оборудования

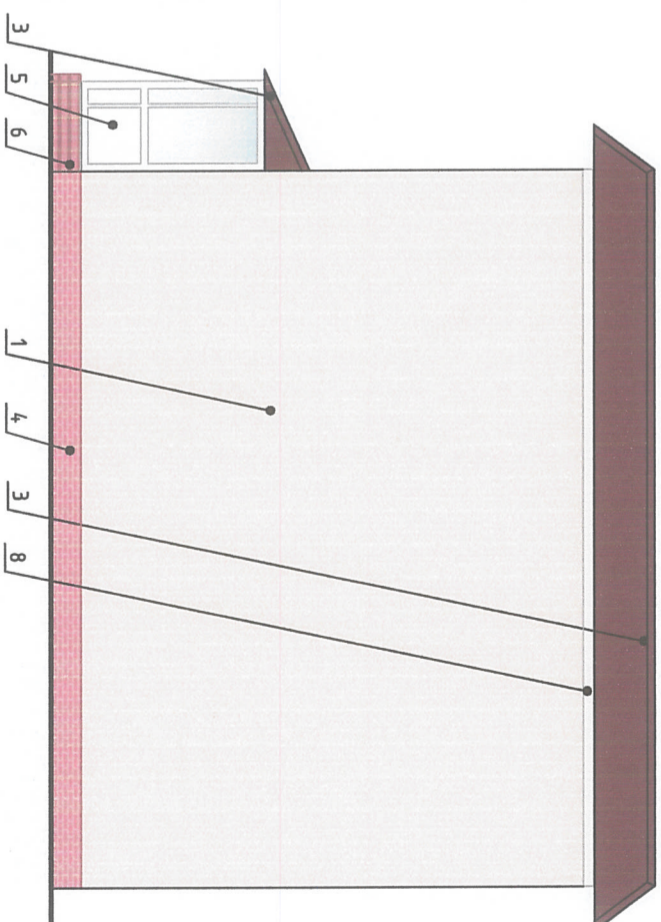
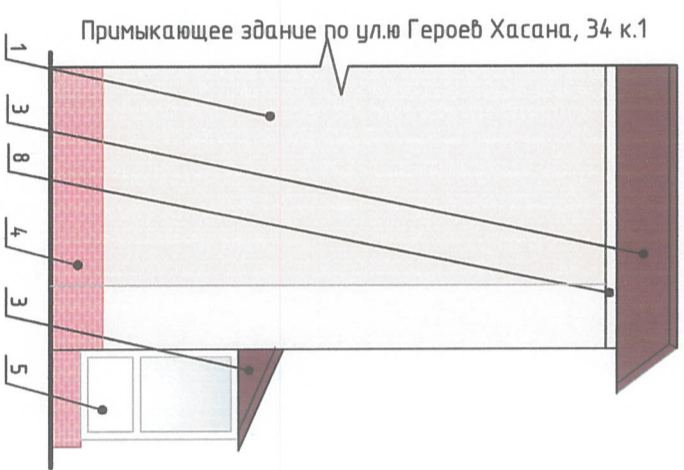
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34б, Свердловского района г. Перми	11/2017
Разраб.							
ГИП							
Разраб.		Башаров Р.М.		Третьяков Л.А.		Нежилое здание	0Ф 4
ГИП		Третьяков Л.А.					
Главный фасад						ООО СК "АТЛАС"	

Согласовано
 [Signature]
 [Stamp]

Боковые фасады



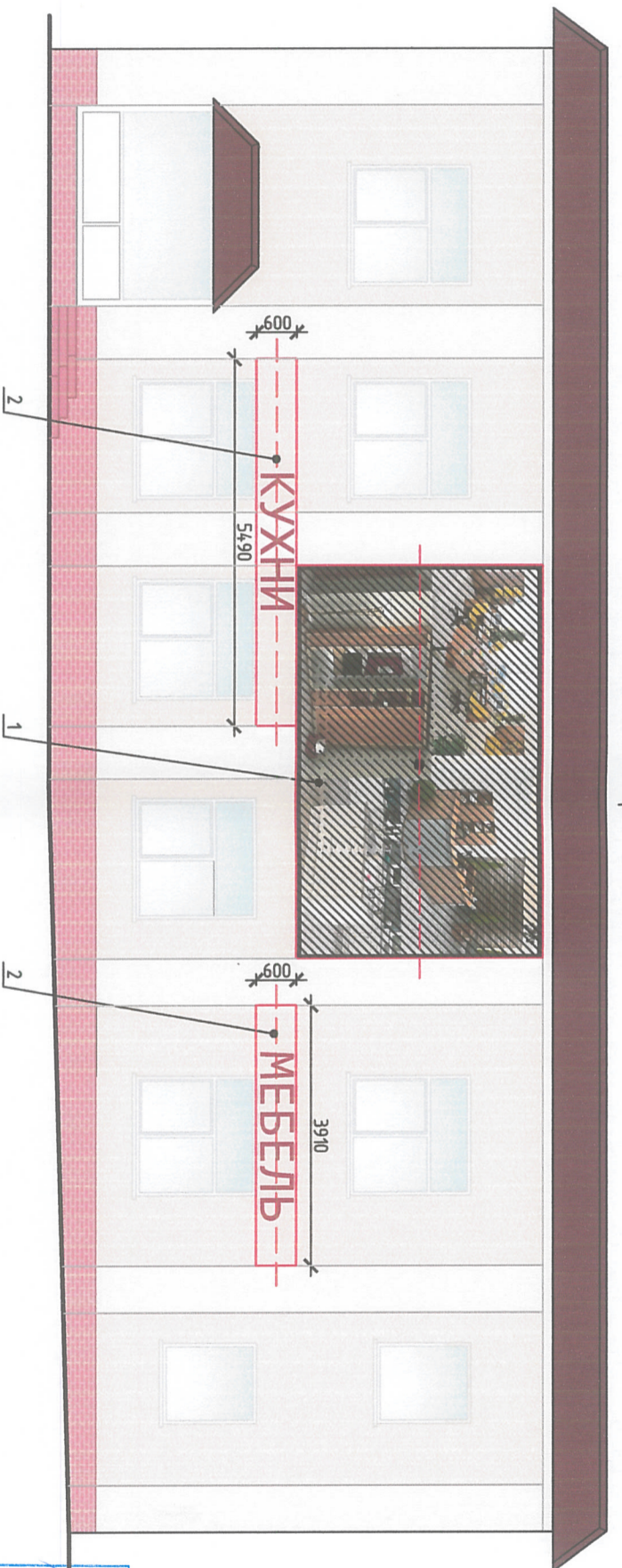
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

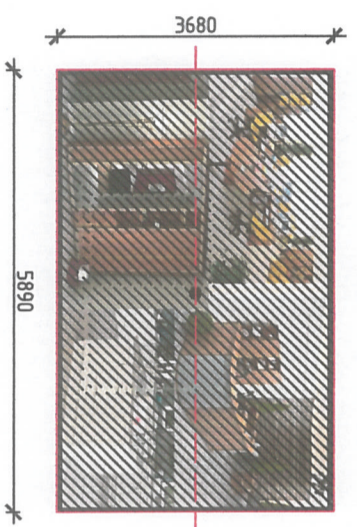
Изм.	Код. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34б, Свердловского района г. Пермь														
Разраб.						Нежилое здание														
ГИП						Боковые фасады														
						000 СК "АТЛАС"														
						11/2017														
						Смодия	Лист	Листов												
						0Ф	5													

Handwritten signature
 СОГЛАСОВАНО
 14.11.2017
 08

Размещение объекта городской информации Главный фасад



1



Ведомость размещения объектов городской информации

№ п/п	Тип объекта городской информации, материал, способы крепления	Цвет (указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Медиафасад. Выполнен из оргстекла, пластика, металла. Крепление на кронштейны	Фурменные цвета	Светодиодная подсветка
2	Объемные буквы на металлокаркасных в цвет фасада	Фурменные цвета	Светодиодная подсветка

--- ось размещения объектов городской информации
 место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

Управление архитектуры и городского дизайна
 ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
 «10» 04.2017
Павелов С.В. Подпись

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Изм.	Код. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата	11/2017 Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34б, Свердловского района г. Перми	Нежилое здание
Разраб.	Башаров Р.М.	Третьяков Л.А.					
Размещение объекта городской информации							ООО СК "АТЛАС"

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

позиция ведомости отделки фасадов 1	координаты цвета RAL 040 90 10		C:	0
			M:	70
			Y:	30
			K:	10
			R:	251
		G:	231	
		B:	221	

позиция ведомости отделки фасадов 2,7,8	координаты цвета RAL 040 90 05		C:	5
			M:	50
			Y:	50
			K:	10
			R:	245
		G:	231	
		B:	225	

позиция ведомости отделки фасадов 3,9	координаты цвета RAL 3005		C:	20
			M:	100
			Y:	80
			K:	40
			R:	94
		G:	32	
		B:	40	

позиция ведомости отделки фасадов 4,6	координаты цвета RAL 360 50 35		C:	40
			M:	100
			Y:	90
			K:	5
			R:	181
		G:	87	
		B:	119	

Изм.	Код. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 34б, Свердловского района г. Перми
Разраб.			Башаров Р.М.			Нежилое здание
ГИП			Третьяков Л.А.			
						Этажные колеры

11/2017

