



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО «ГеоСпецТехнология»

СД - 059-22-01-26-275 от 18.08.2017

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ВЛАДЕНИЯ г.Пермь, Комсомольский проспект, д.№ 11

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН Ленинский

ГСТ-08/17-3-ОФ

ПЕРМЬ, 2017 г.

Ведомость чертежей комплекта марки ОФ

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные, пояснительная записка, ведомость отделки фасадов	
2	Пояснительная записка, инструкция о порядке производства работ	
3	Фотофиксация фасадов	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение объектов городской информации (главный фасад)	
8	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

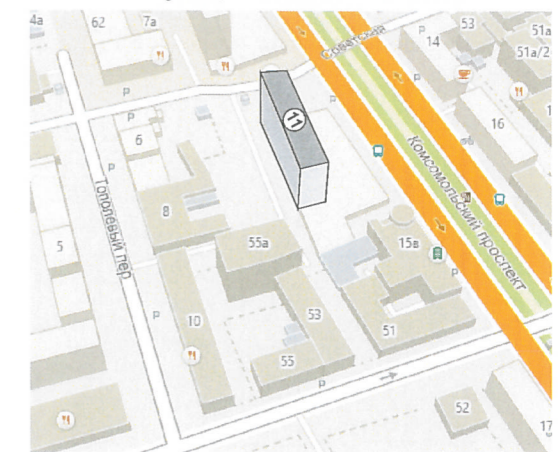
ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь			Штукатурка, покраска	
2	Поле стены на уровне 1-го эт.			Крупноразмерная плит. фасадная краска	
3	сновное поле стены			Крупноразмерная плитка	
4	Оконные переплеты	RAL 9010 Белый		Металлопластик	
5	Дверное полотно	RAL 9010 Белый		Железобетон	
6	Ограждение лоджий			Эмаль по металлу	
7	Водостоки			Оцинкованная сталь	
8	Кровля			Битумно-полимерное рулонное покрытие	
9	Декоративное панно			Художественная покраска	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
СЭД-22-01-05-13 от 02.04.2013	Колерный паспорт здания, разработанный ООО «Промстройпроект»	



Ситуационная схема



ИНСТРУКЦИЯ
о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

- Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, согласованного ДГА г.Перми.
- До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.
- До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
- Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризмы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.
- Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
- В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.
- Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель ДГА г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.
- Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.
- Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонизировать с основным колористическим решением фасадов здания.
- По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА г. Перми (ул. Сибирская, 15, каб.316, тел. 212-76-98).

Согласовано
12 заместитель начальника ДГА г. Перми - главный архитектор
"18" августа 2017 г.
А.С. Зеленин

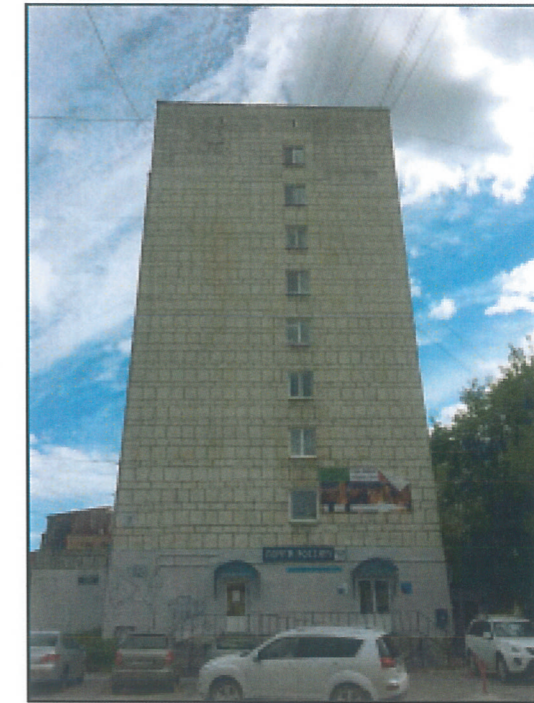
ГСТ-08/17-3-0Ф					
Колерный паспорт здания по адресу г.Пермь, Комсомольский проспект, 11					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП				Зеленин А.С.	08.17
Разработал				Дедова Е.А.	08.17
				Студия	Лист
				П	1
				Листов	6
Общие данные, ведомость отделки фасадов					

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

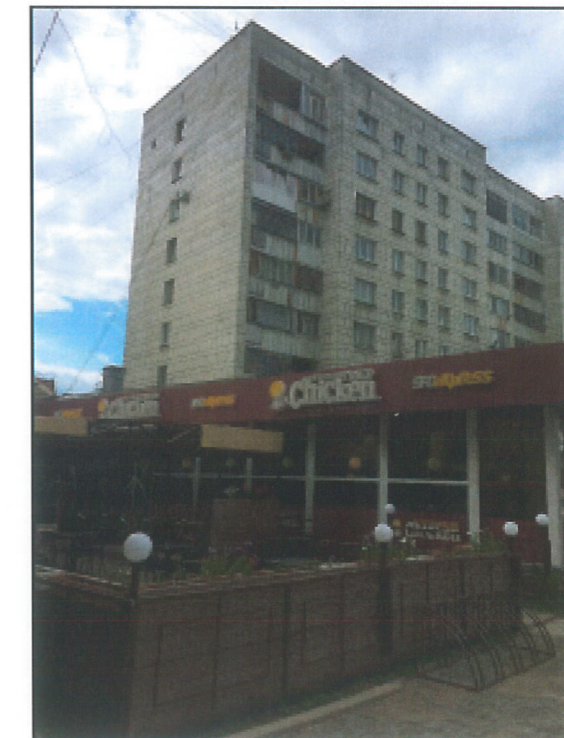
Фасад со стороны Комсомольского проспекта



Фасад со стороны ул.Советская



Фасад со стороны ул.Петропавловская



Фасад со стороны Тополевого переулка

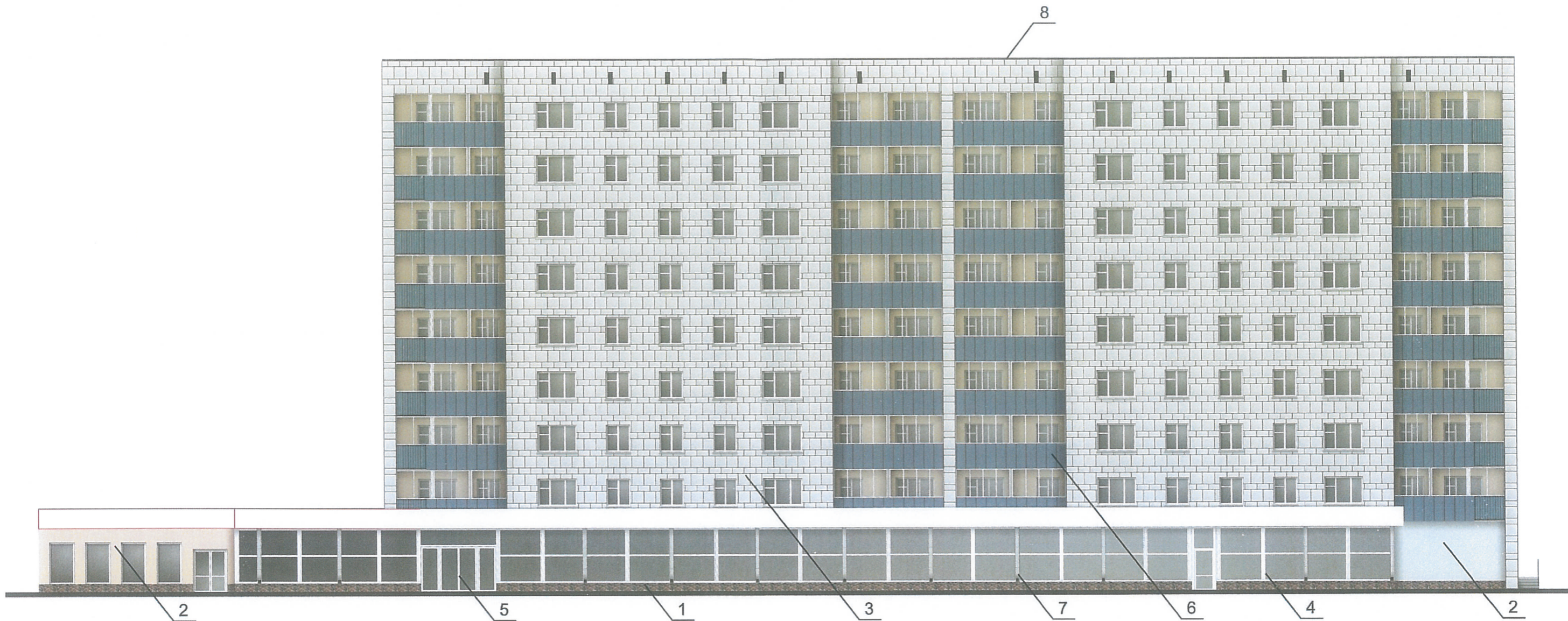


					ГСТ-08/17-3-0Ф		
					Кадастровый паспорт здания по адресу г.Пермь, Комсомольский проспект, 11		
Изм.	Колуч	Лист № док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Зеленин А.С.	<i>[Signature]</i>	08.17	П	2	
Разработал		Дедава Е.А.	<i>[Signature]</i>	08.17			
					Существующие положения фасадов		

Взам. инв. №

Подпись и дата

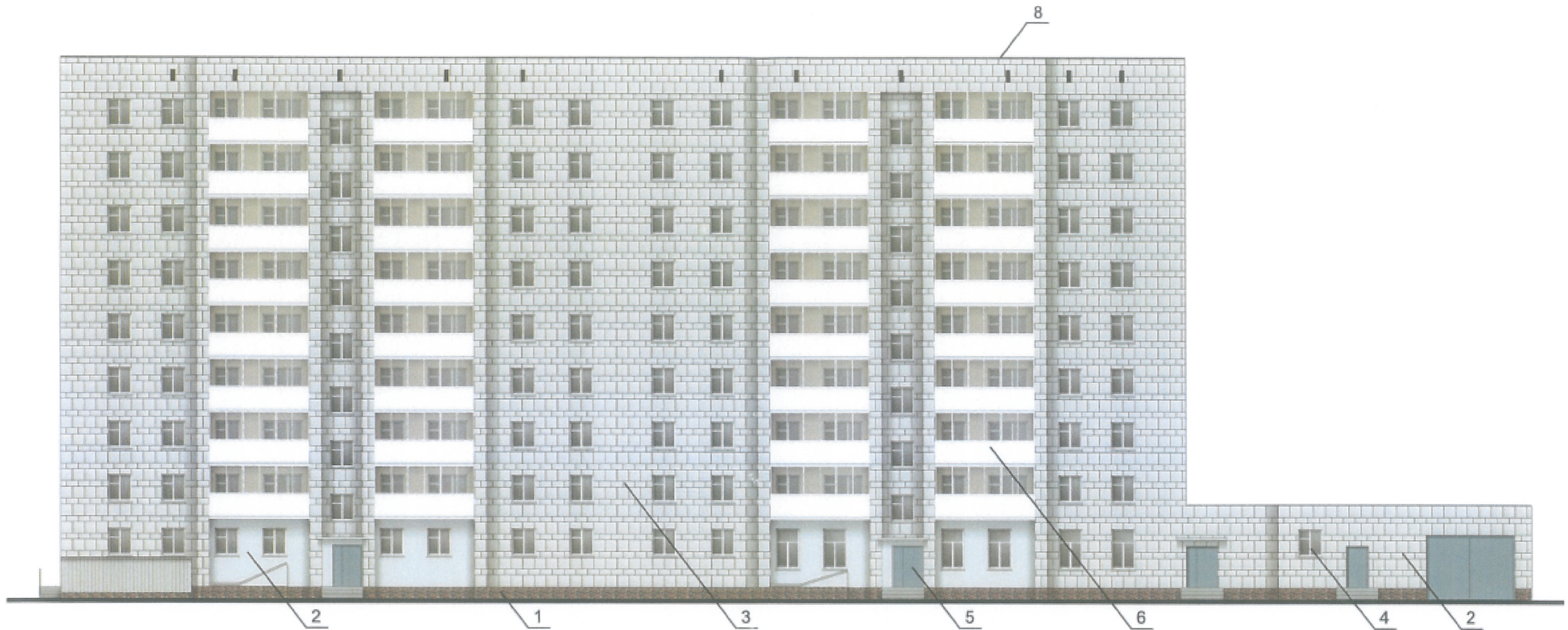
Инв. № подл.



СОГЛАСОВАНО
 № заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 Д.Ю. Шапкин
 23.17

					ГСТ-08/17-3-0Ф		
					Калерный паспорт здания по адресу г. Пермь, Комсомольский проспект, 11		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Зеленин А.С.	<i>А.С. Зеленин</i>	08.17			
Разработал		Дедова Е.А.	<i>Е.А. Дедова</i>	08.17	Фасад со стороны Комсомольского проспекта		

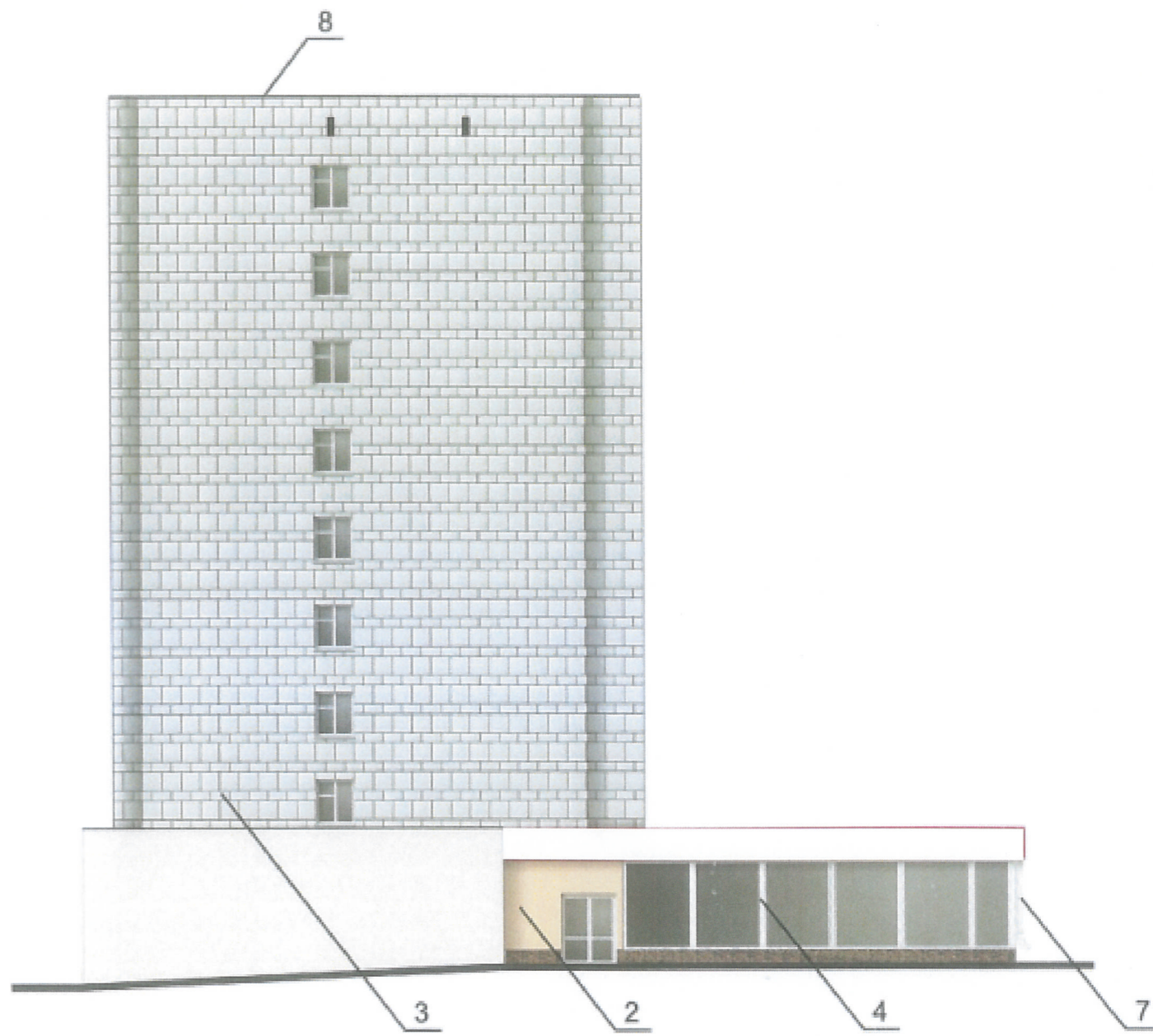
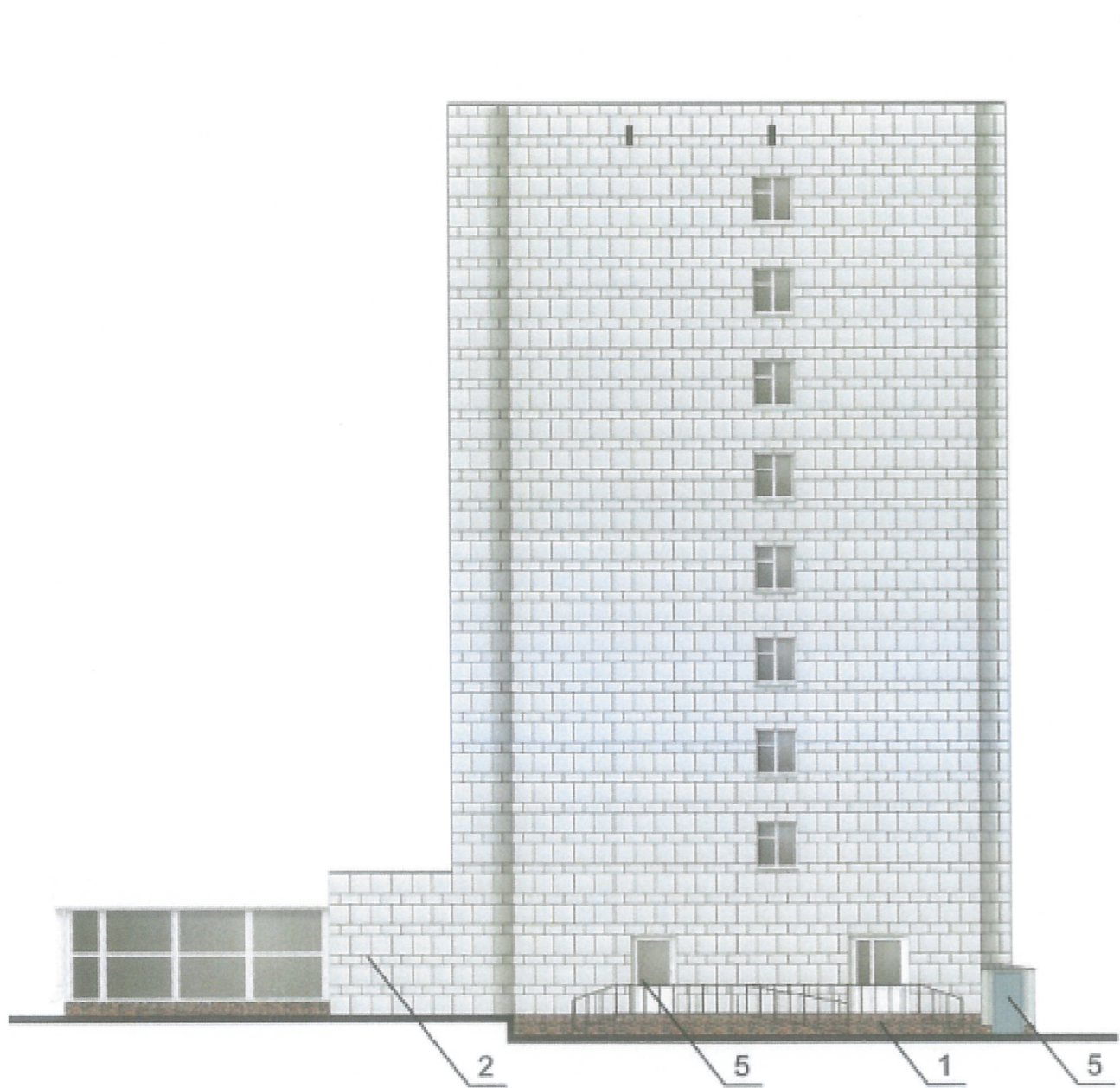
Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N



СОГЛАСОВАНО
 18.08.17
 заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 А.Ю. Лапшин

						ГСТ-08/17-3-0Ф		
						Колерный паспорт здания по адресу г.Пермь, Комсомольский проспект, 11		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП				Зеленин А.С.	08.17	П	4	
Разработал				Дедава Е.А.	08.17			
						Фасад со стороны Тополевого переулка		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№



СОГЛАСОВАНО
 Проектная организация ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 Д.Ю. Лавинин
 "18" августа 2017

ГСТ-08/17-3-0Ф

Колерный паспорт здания по адресу
 г.Пермь, Комсомольский проспект, 11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Зеленин А.С.		<i>А.С. Зеленин</i>	08.17
Разработал		Дедава Е.А.		<i>Е.А. Дедава</i>	08.17

Страница	Лист	Листов
П	5	

Фасад со стороны ул.Советская

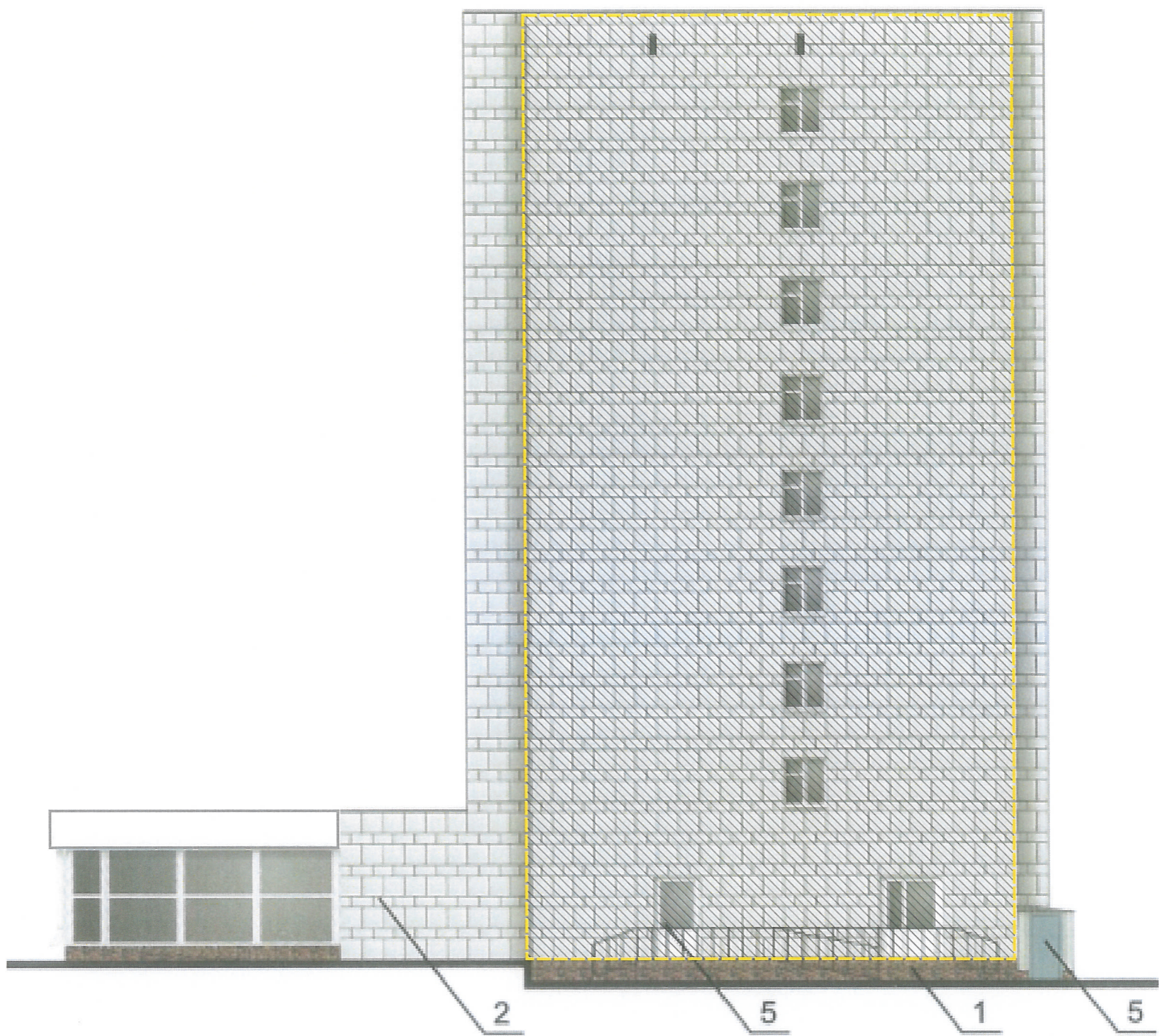


Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

СОГЛАСОВАНО



СОГЛАСОВАНО
Исполнительный директор
Д.Ю. Лапшин
18 августа 2017



- место допустимого размещения объектов монументального искусства (арт-объектов)

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
ГИП		Зеленин А.С.	<i>А.С. Зеленин</i>	08.17
Разработал		Дедова Е.А.	<i>Е.А. Дедова</i>	08.17

ГСТ-08/17-3-0Ф

Колерный паспорт здания по адресу
г.Пермь, Комсомольский проспект, 11

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Фасад со стороны ул.Советская



Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№