



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМЬ

Закрытое акционерное общество
"Проектно-инвестиционная компания"

Заказчик: МКУ "Управление технического заказчика" г. Пермь

СРД - 059-22-01-16-74 от 24.03.2017

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Свердловский,
улица П. Осипенко, здание № 46

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Шифр: 1063-ПИ.00-ОФ

ПЕРМЬ 2017 г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Общие данные. Ситуационный план. Схема генплана с осями М1:1000. Ведомость ссылочных и предлагаемых документов	
3	Существующие состояние территории (фотофиксация)	
4	Фасад 11-1, Л-А	
5	Фасад 1-11, А-Л	
6	Схема размещения объектов городской информации и дополнительного оборудования на фасадах 11-1, Л-А.	
7	Эталоны колеров.	

Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Прим.
1	Основное поле стен		RAL 1015	Лицевой кирпич	-
2			RAL 8001	Лицевой кирпич	-
3			RAL 1017	Лицевой кирпич	-
4	Цоколь		RAL 8028	Облицовка клинкерной плиткой	-
5	Металлические элементы фасадов		RAL 7016	Эмаль ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	-
6	Металлические пожарные лестницы		RAL 7047	Эмаль ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	-
7	Входные двери		RAL 9003	Полимерное напыление	-
8	Входные двери		RAL 8025	Полимерное напыление	-
9	Вентиляционные решетки		RAL 1014	Эмаль ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	-
10	Вентиляционные решетки		RAL 8025	Эмаль ПФ-115 по грунтовке ГФ-021	-
11	Покрытие площадок входов		RAL 7034	Противоскользкая керамогранитная плитка	-

Пояснительная записка

На принятое объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение проектируемого здания школы повлияли следующие факторы:

- регламенты градостроительного плана земельного участка выданного 05.09.2016 г.;
- требования Технического задания к набору основных помещений ;
- современные нормы на проектирование и строительство средних общеобразовательных школ .

Согласно чертежу градостроительного плана, утвержденного администрацией г. Перми от 05.09.2016 № , проектируемый участок находится в зоне Ж-1, Р-1 . Площадь земельного участка составляет 12289 кв. м. Предельная высота здания - 20 м.

Проектом предусмотрено размещение здания пристройки с учетом требований градостроительных , санитарно-гигиенических норм, в т.ч. инсоляции и КЕО, требований норм пожарной безопасности в отношении проектируемого и существующего здания и окружающей застройки .

Проектируемое здание пристройки к существующему зданию школы I степени огнестойкости. Класс конструктивной пожарной опасности КО, класс функциональной пожарной опасности Ф 4.1. Строительный объем здания - 39025,58 м3

Проектируемое здание представляет собой Г-образный в плане объём, связанный с существующим зданием школы переходом в уровне 2-го этажа. Главный вход располагается со стороны главного фасада по ул. Полины Осипенко. Размер здания в осях составляет 94,73 х 43,72 м. Этажность здания - 4 этажа, Количество учащихся -400 человек, Количество классов 16 наполняемостью по 25 человек. Высота этажа здания составляет 3,90 м, с высотой помещений 3,60 м.

Конструктивная схема здания бескаркасная. Пространственная жесткость здания обеспечивается наружными и внутренними стенами и дисками перекрытий и покрытий.

Стены наружные - слоистая кладка: внутренняя верста из силикатного кирпича толщиной 380 мм, утепление минераловатными плитами ROCKWOOL Кавити Баттс ; наружная верста из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм.

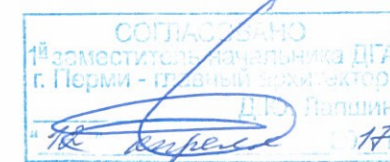
Перекрытия и покрытие - сборные ж/б многпустотные плиты, покрытие спортзала - железобетонные стропильные решетчатые балки пролетом 18 м, ребристые плиты покрытия.

Цветовое решение фасадов принято с учетом объемно -планировочных особенностей, возможностей отделочных и конструктивных материалов. Использование горизонтальных и вертикальных массивных цветовых членений плоскости фасадов, ритмическое чередование глухих простенков и стекол окон и витражей, наличие цветовых акцентов, делают фасады здания выразительными и современными .

Предлагаемые соотношение цветов, образует гармоничный цветовой образ здания и удачно сочетаются с городской застройкой.

Объём здания выдержан в простых формах. Основным композиционным приемом при оформлении фасадов здания является включение в светлые плоскости фасадов контрастных цветных элементов . Цветовая гамма фасадов выполнена в спокойных теплых тонах и настраивает на деловую и рабочую атмосферу учащихся, в то же время включение цветовых акцентов, перетекающих на дворовые фасады, позволяет создать интересную и комфортную пространственную среду для школьников .

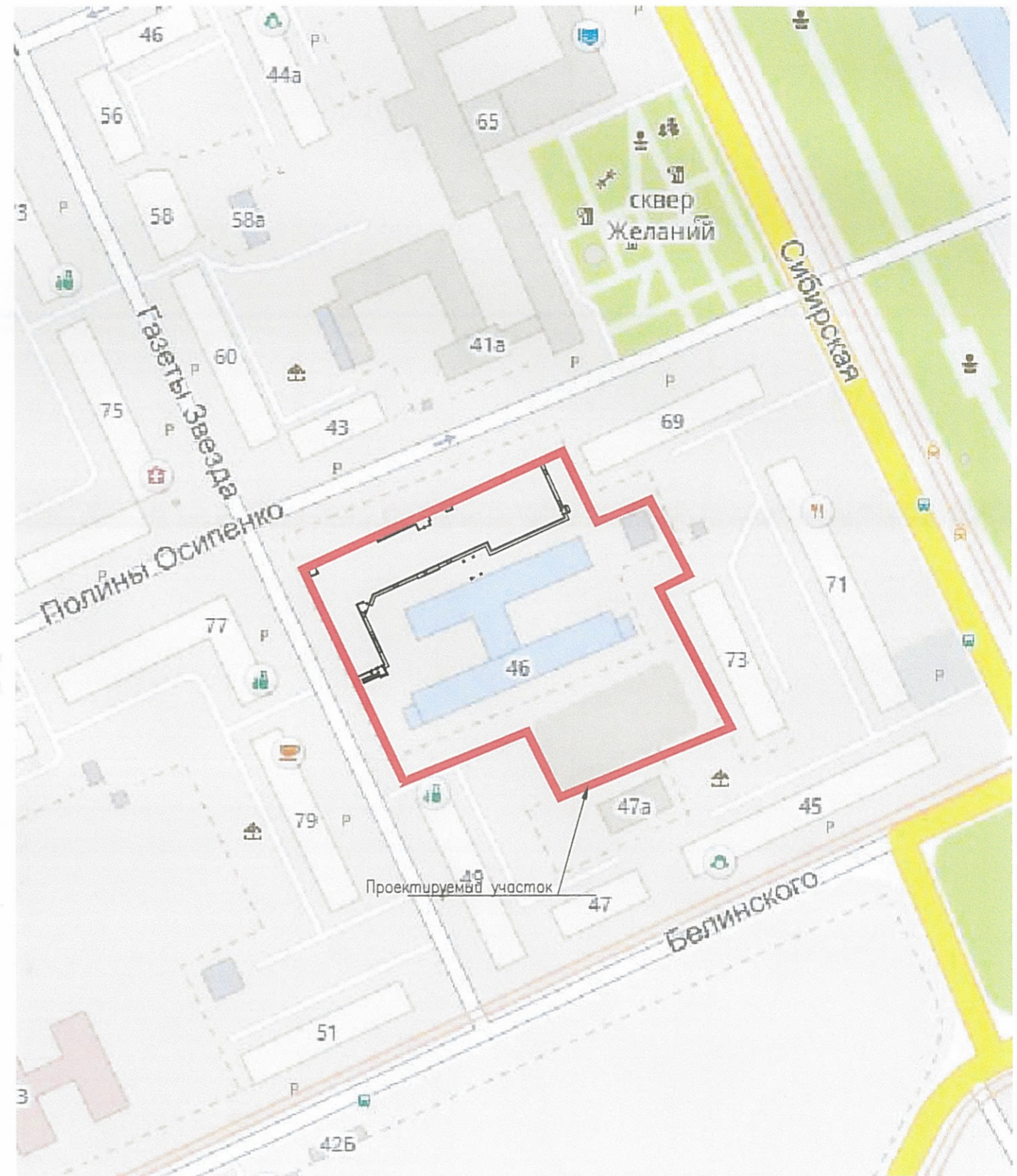
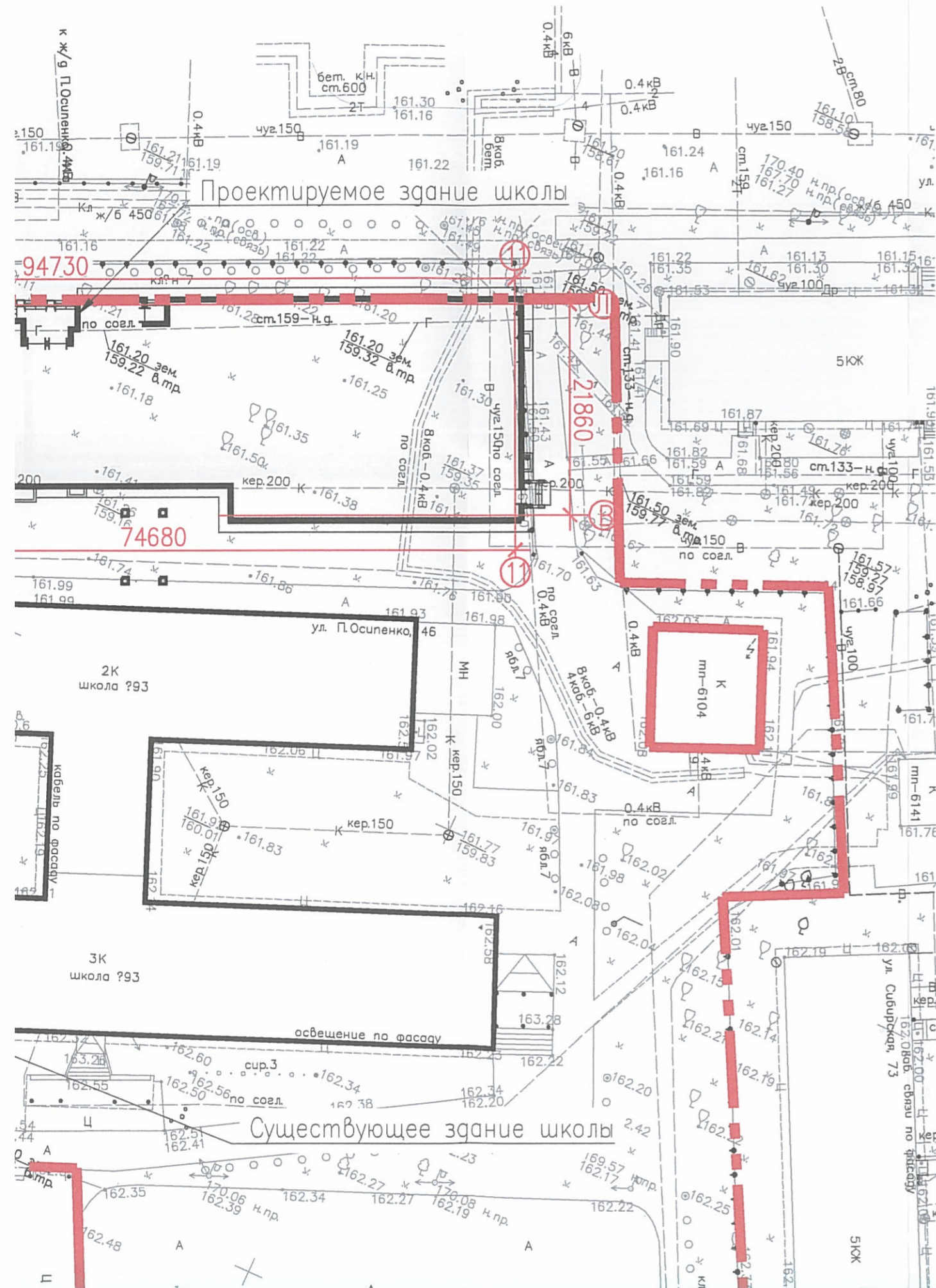
Проект выполнен с учетом создания «безбарьерной среды», обеспечивающей доступ в здание детей с ограниченными возможностями здоровья, с целью их обучения или получения квалифицированной психологической помощи, обеспечивая тем самым равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения



1063-ПИ.00-ОФ					
Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Беляев				03.2017
Рук. гр.	Орлов				03.2017
ГАП	Сурмина				03.2017
ГИП	Кондратьев				03.2017
Н. контроль	Филиппов				03.2017
Нач. ОКП	Тихомиров				03.2017

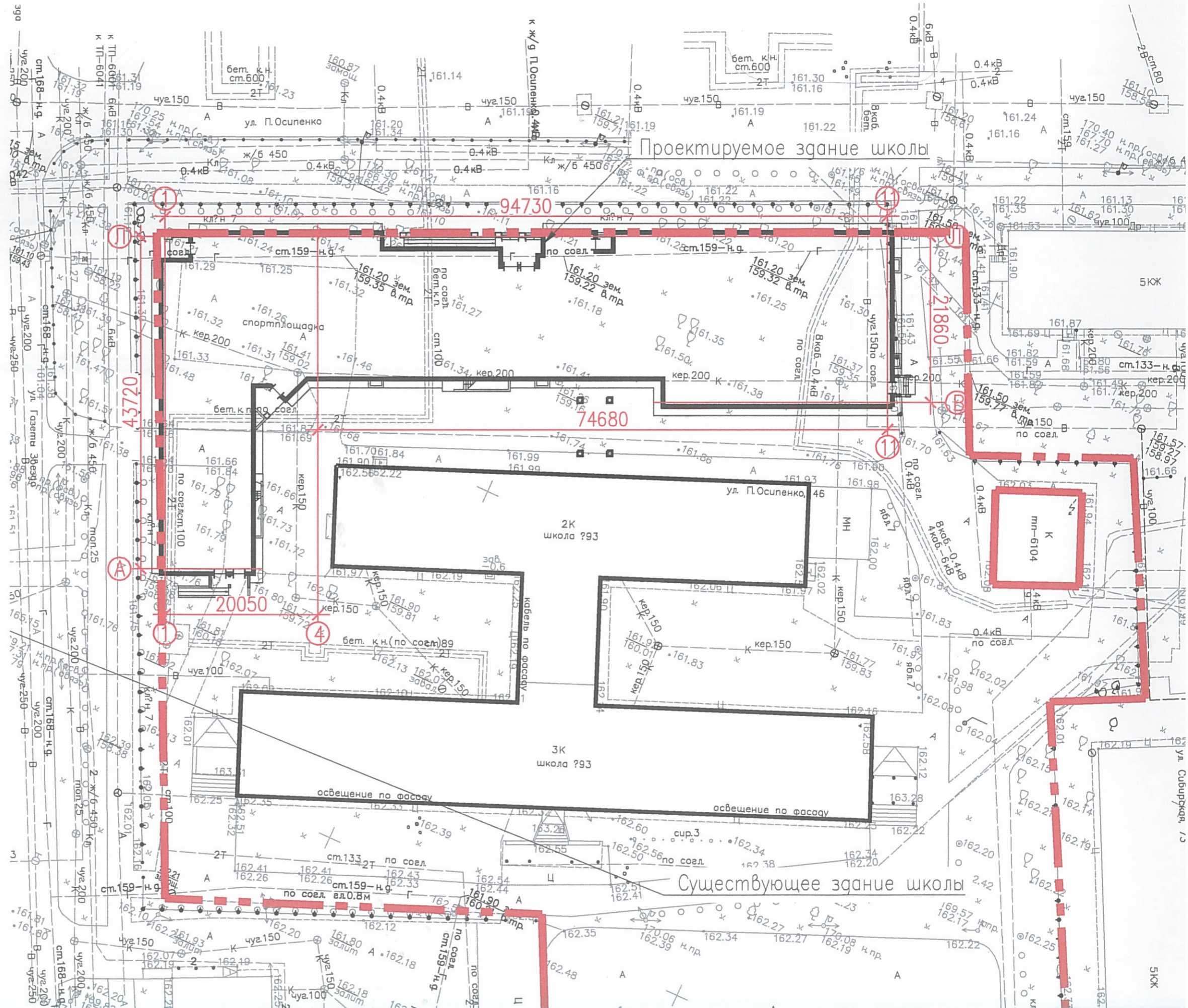
Общие данные	Стадия	Лист	Листов
	П	1	7

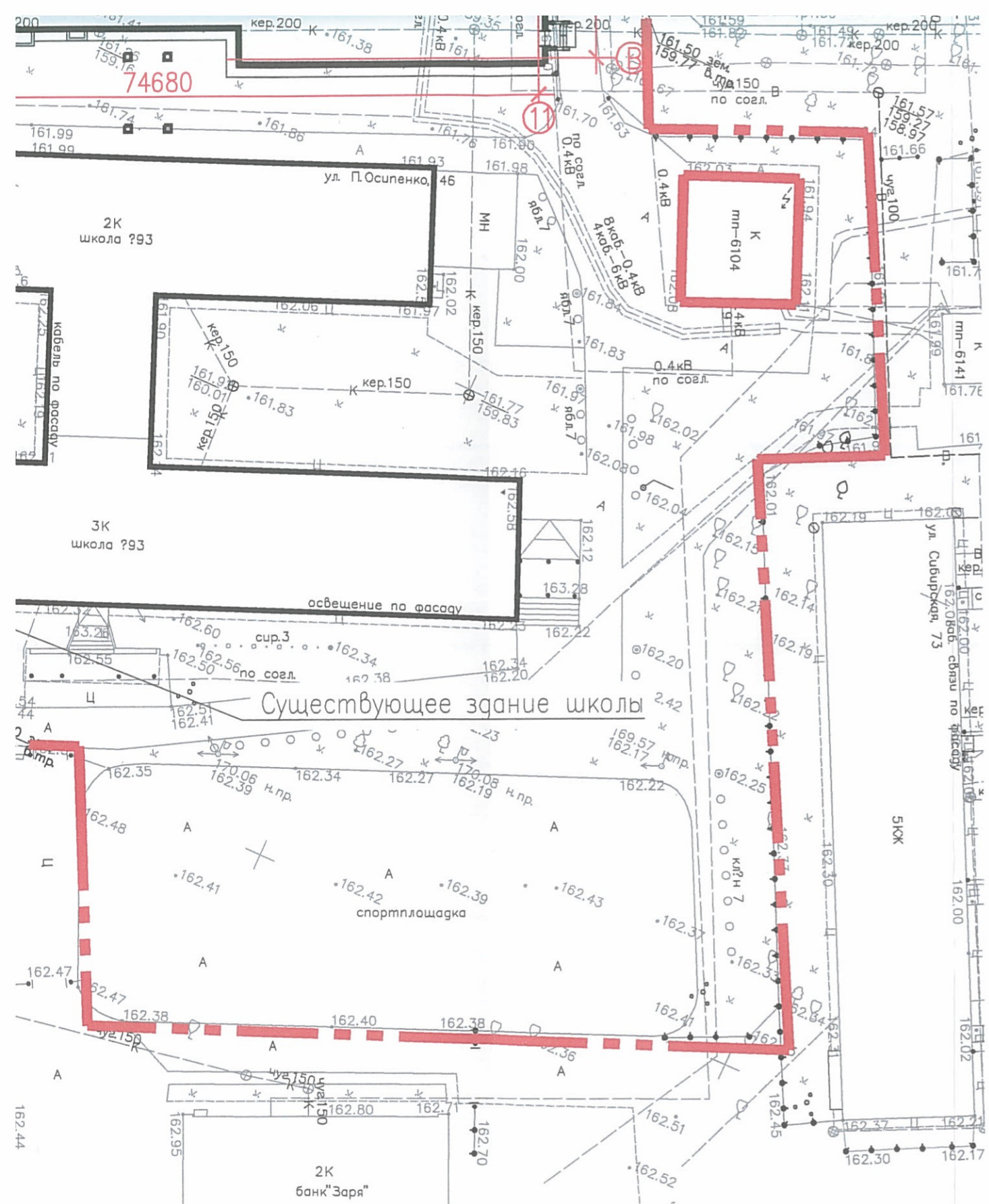
Общие данные	ЗАО "Проектинвест"
--------------	--------------------



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание

Схема генплана с осями 1:500



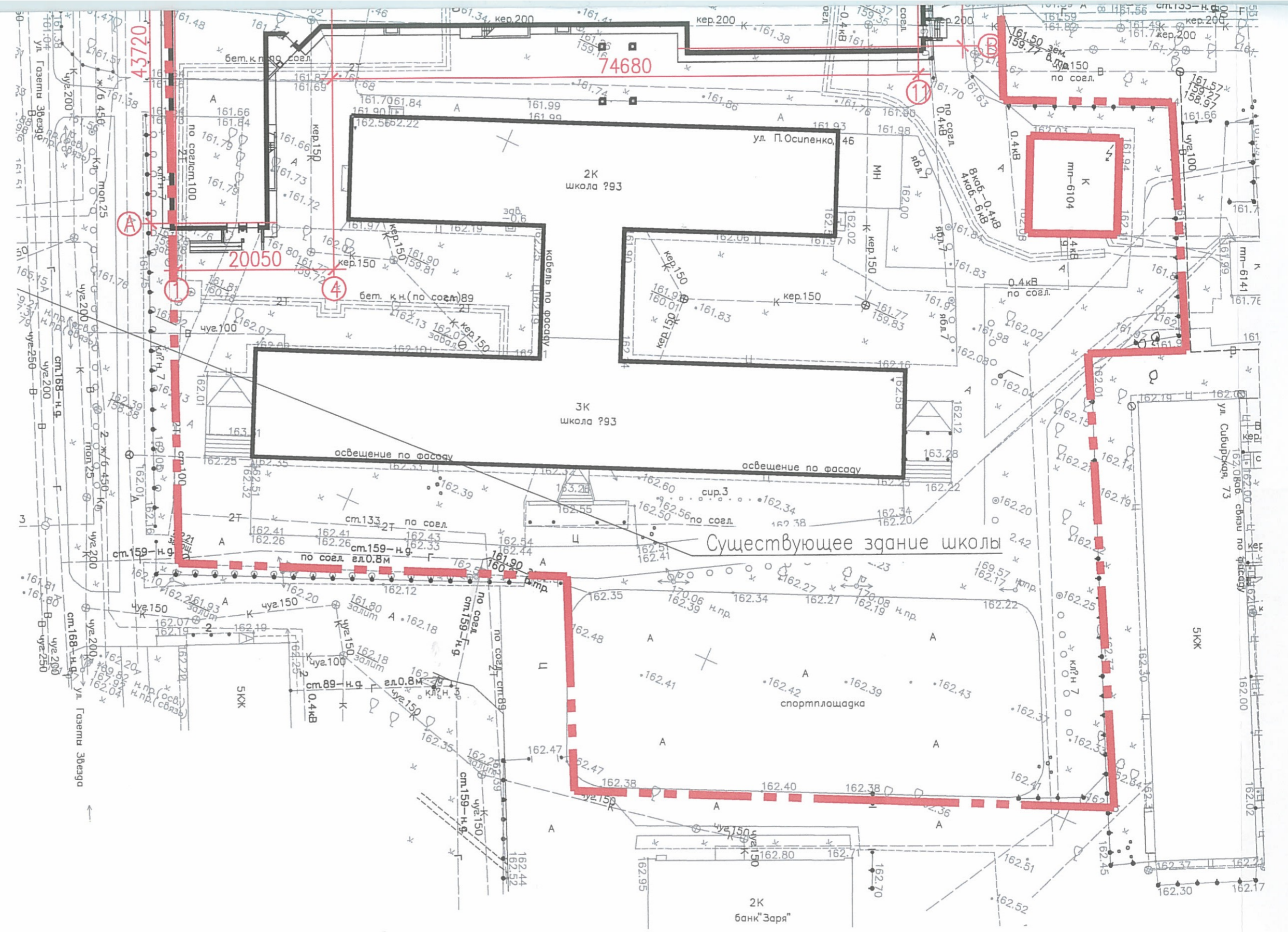


Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы:</u>	
	Каталог цветов RAL	
	<u>Прилагаемые документы:</u>	
	нет	

						1063-ПИ.00-ОФ			
						Реконструкция здания МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 93» г. Перми, ул. П. Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Швакова		<i>Швакова</i>	03.17				П
Рук. гр.		Инкина		<i>Инкина</i>	03.17				
ГИП		Кондратьев		<i>Кондратьев</i>	03.17				
Нач. отд.		Тихомиров		<i>Тихомиров</i>	03.17				
Н.контроль		Лапеткина		<i>Лапеткина</i>	03.17				
						Схема генплана с осями 1:500 Ситуационный план 1:2000 Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		ЗАО "Проектинвест"	

Ситуационный

№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№





Существующие состояние ул. П. Осипенко



Существующие состояние по ул. Газеты Звезда



Существующие состояние на пересечении ул. П. Осипенко и ул. Газеты Звезда



Существующие состояние по ул. П. Осипенко

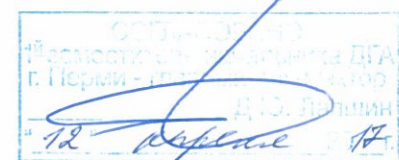
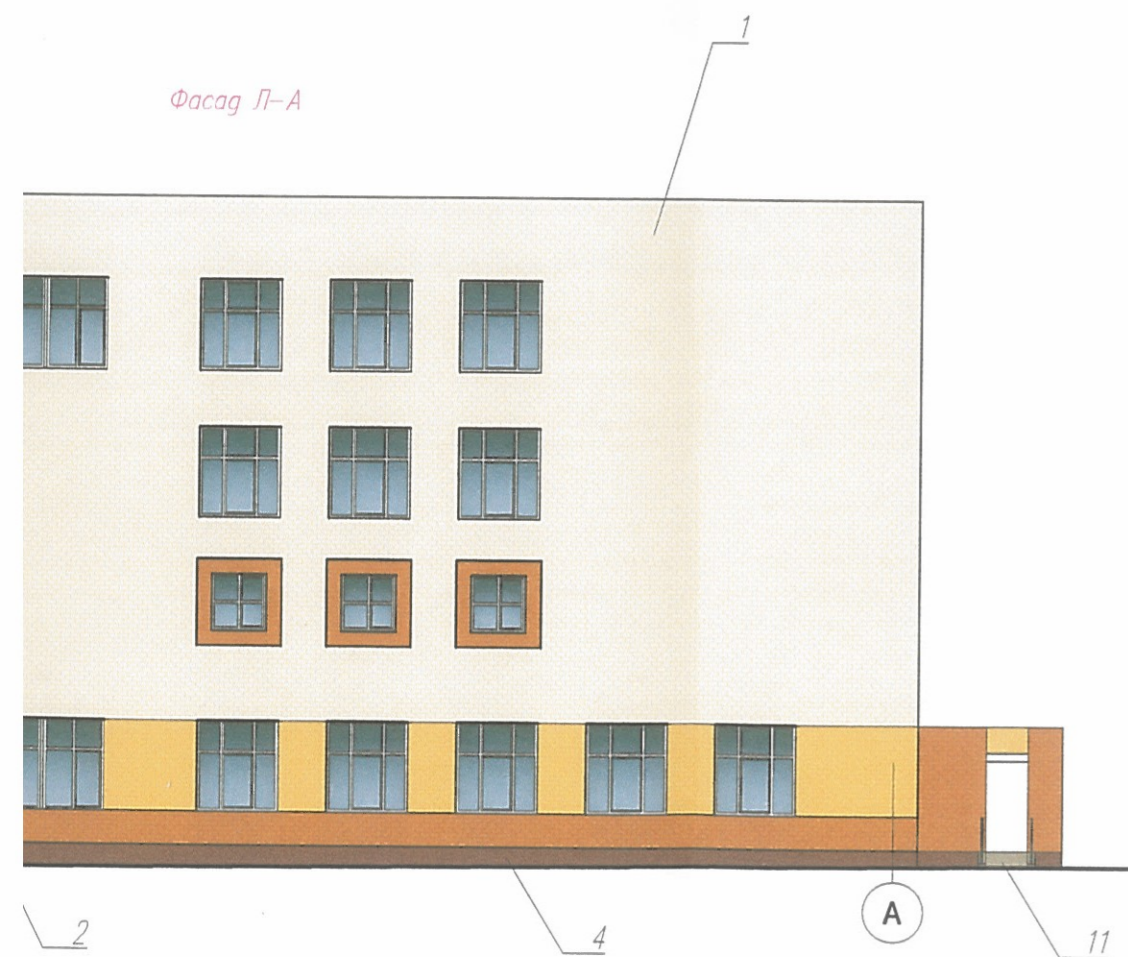
						1063-ПИ.00-ОФ		
						Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Беляев			<i>[Signature]</i>	03.2017			
Рук. гр.	Орлов			<i>[Signature]</i>	03.2017			
ГАП	Сурмина			<i>[Signature]</i>	03.2017			
ГИП	Кондратьев			<i>[Signature]</i>	03.2017			
Н.контроль	Филиппов			<i>[Signature]</i>	03.2017	П	3	7
Нач. ОКП	Тихомиров			<i>[Signature]</i>	03.2017			
						Существующие состояние территории (фотофиксация). Основные задачи и требования к выполняемым работам		
						ЗАО "Проективест"		

Лицевая часть					
Взамен инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

Фасад 11-1



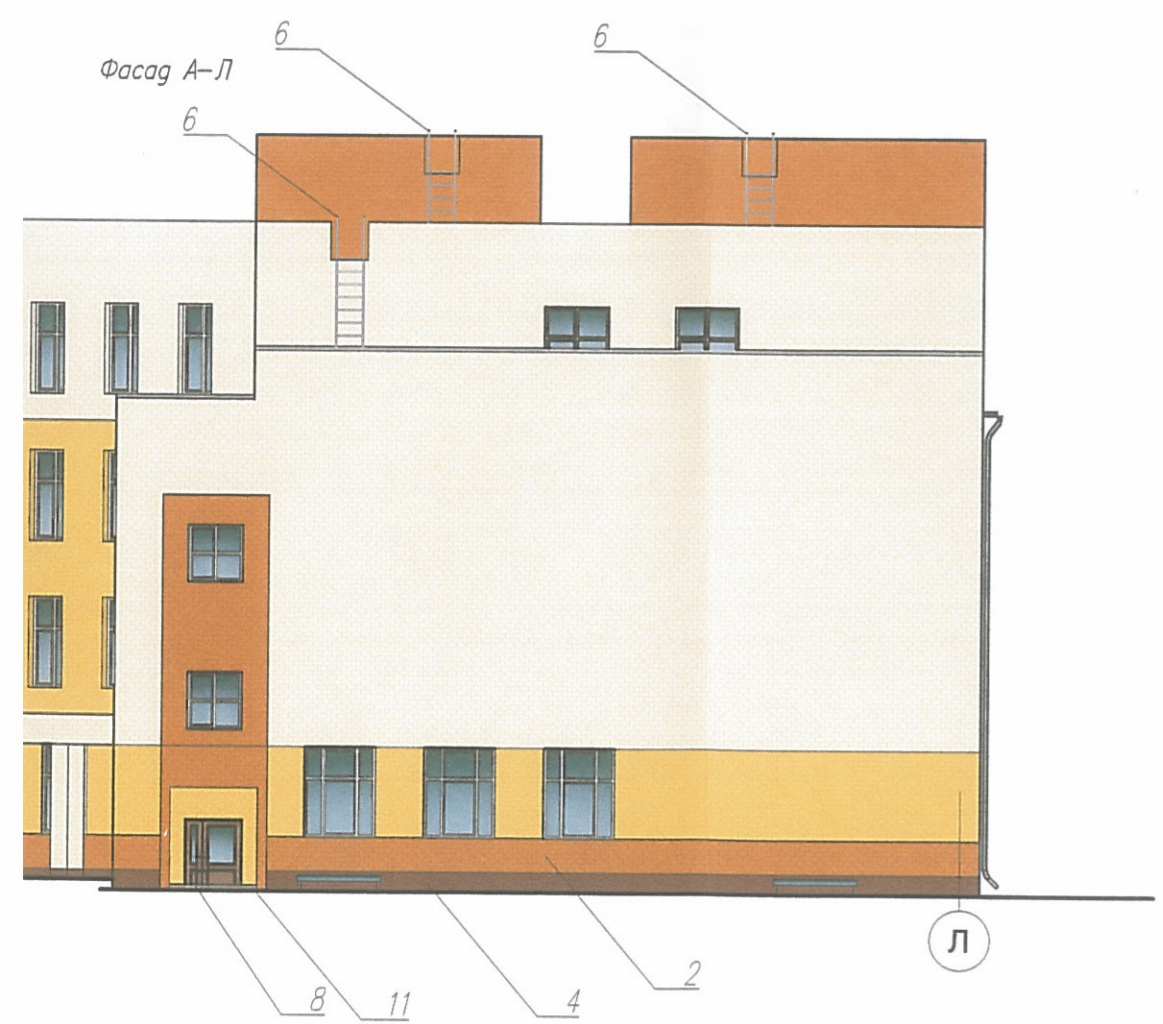
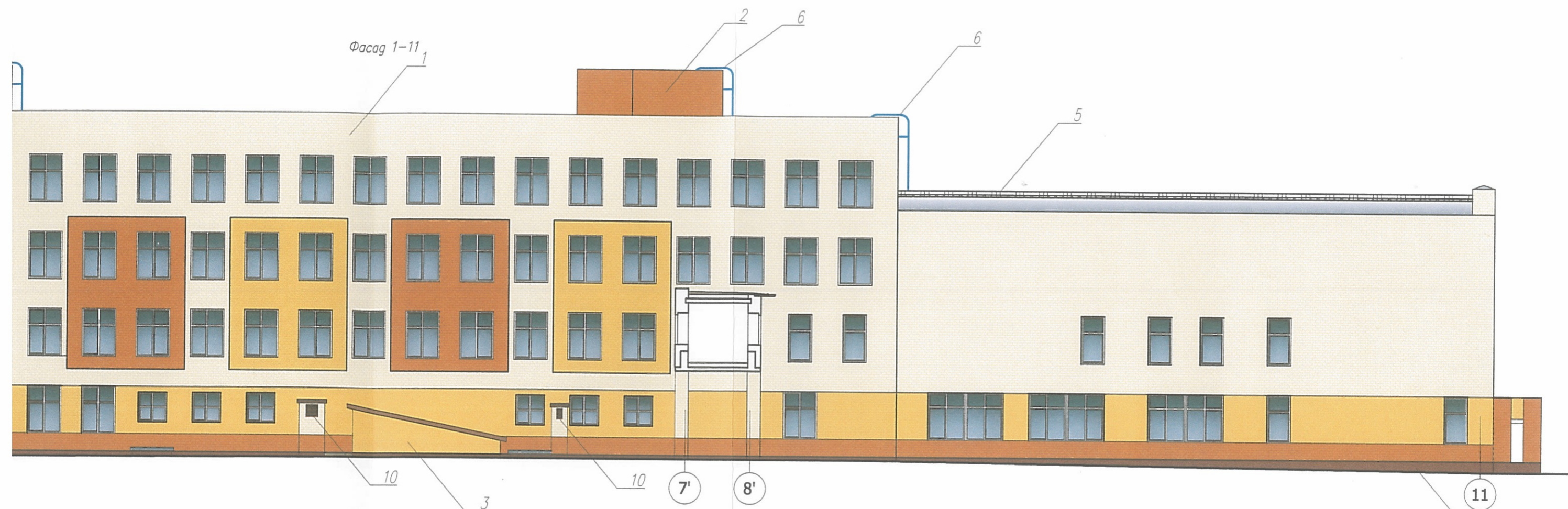
Фасад Л-А



						1063-ПИ.00-ОФ				
						Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Фасад 11-1, Л-А	Стадия	Лист	Листов	
Разработ.	Сурмина			<i>Сурмина</i>	03.2017		ЗАО "Проектинвест"	П	4	6
Рук. гр.	Рыжова			<i>Рыжова</i>	03.2017					
ГАП	Сурмина			<i>Сурмина</i>	03.2017					
ГИП	Кондратьев			<i>Кондратьев</i>	03.2017					
Н. контроль	Филиппов			<i>Филиппов</i>	03.2017					
Нач. ОКП	Тихомиров			<i>Тихомиров</i>	03.2017					

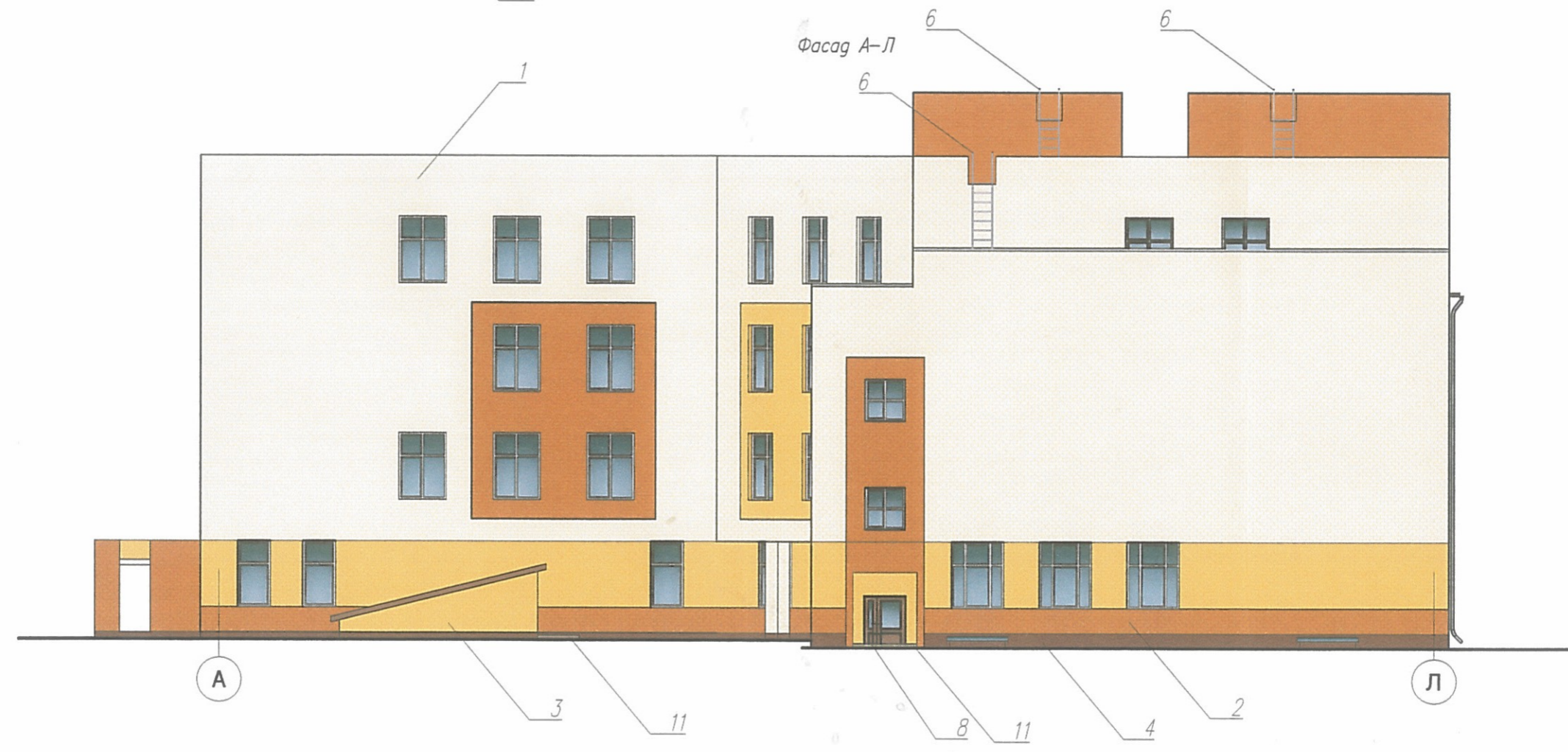
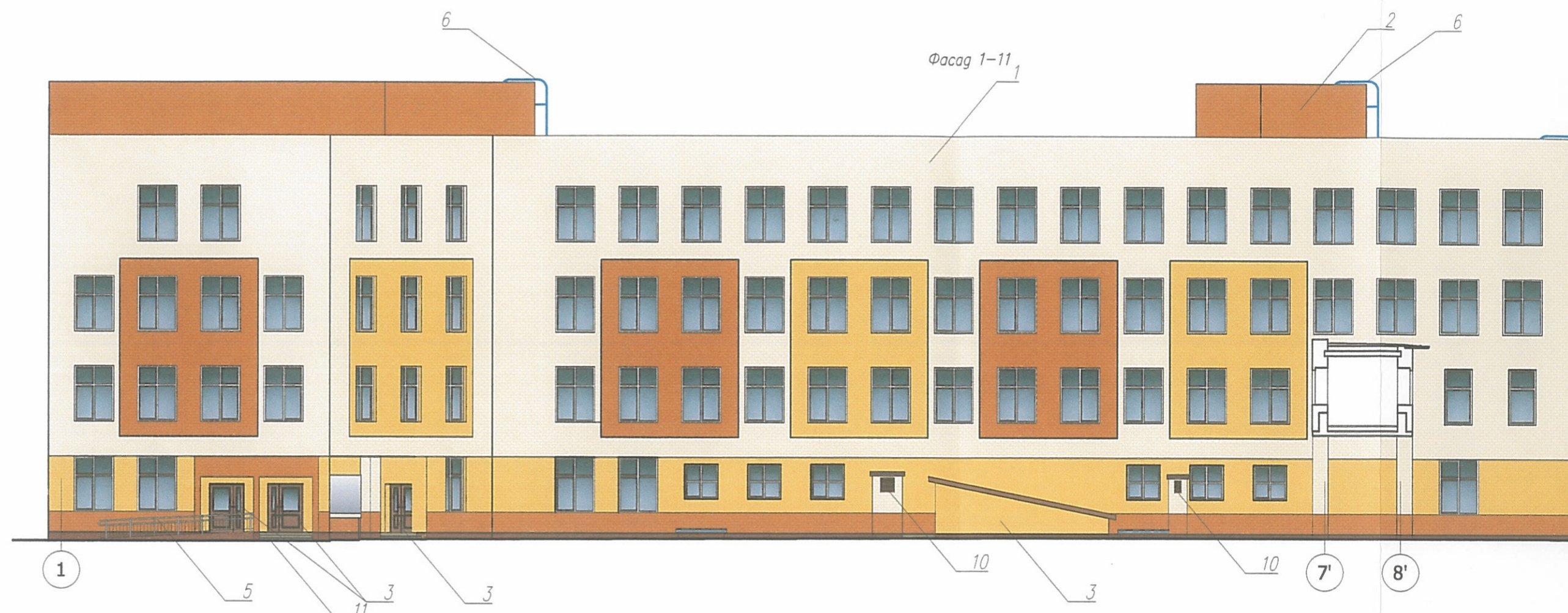


Инв. №подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	С.И.Л.С.И.В.А.Н.У



12 *[Signature]* 17

						1063-ПИ.00-ОФ		
						Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Сурмина			<i>[Signature]</i>	03.2017			
Рук. гр.	Рыжова			<i>[Signature]</i>	03.2017			
ГАП	Сурмина			<i>[Signature]</i>	03.2017			
ГИП	Кондратьев			<i>[Signature]</i>	03.2017			
Н. контроль	Филиппов			<i>[Signature]</i>	03.2017			
Нач. ОКП	Тихомиров			<i>[Signature]</i>	03.2017	Фасады 11-1, Л-А		ЗАО "Проектинвест"



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	Ссылка на лист

Фасад 11-1

Объект информации



1

Фасад Л-А



А

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«12» апреля 2017
Карасев С.А. Подпись

Ведомость размещения объектов городской информации

Поз.	Элемент фасада	Цвет	Обознач.	Наличие подсветки
1	Световой короб изготовить односторонним, из транслюцентного баннера, размеры короба 3690x2370. Изображение эмблемы наносится методом аппликации транслюцентной плёнки. Боковые поверхности из композитного материала. Несущая конструкция выполняется из металлических труб. Проектирование выполнить по отдельному дизайн проекту. Монтаж светового короба выполняет специализированная организация, имеющая лицензии на данные виды работ.			Подсветка короба-светодиодными лампами.

12 Карасев С.А.

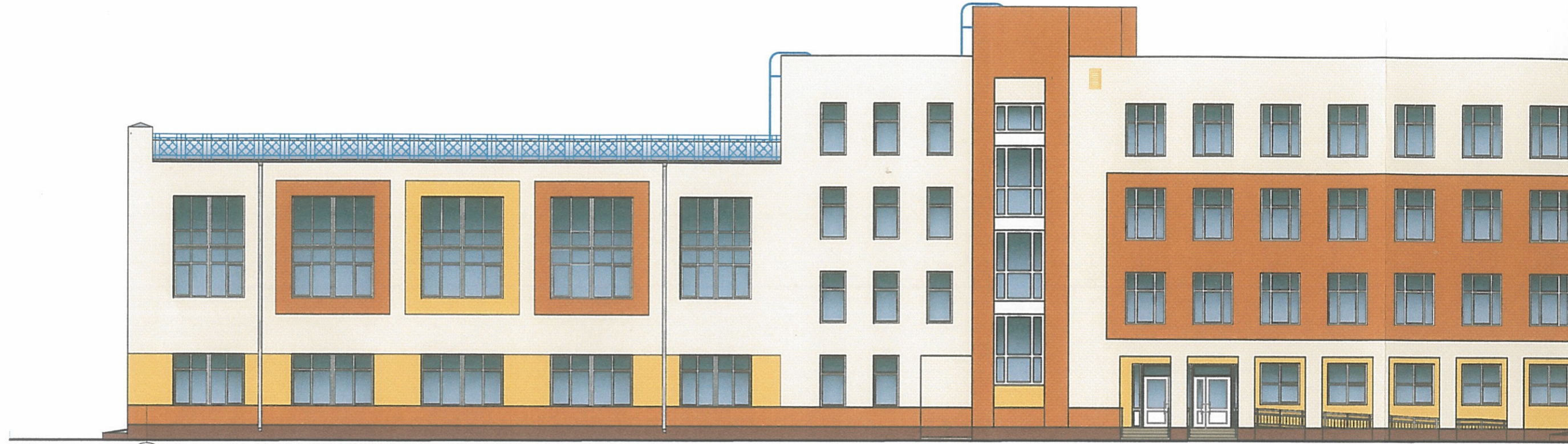
1063-ПИ.00-ОФ

Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Сурмина		<i>Сурмина</i>	03.2017	П	6	6
Рук. гр.		Рыжова		<i>Рыжова</i>	03.2017			
ГАП		Сурмина		<i>Сурмина</i>	03.2017	ЗАО "Проектинвест"		
ГИП		Кондратьев		<i>Кондратьев</i>	03.2017			
Н.контроль		Филиппов		<i>Филиппов</i>	03.2017			
Нач. ОКП		Тихомиров		<i>Тихомиров</i>	03.2017			

Рис. 05.04.2017 8:24:08
Save 04.04.2017 13:47:24

Фасад 11-1



11

Фасад Л-А



Л

А

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООБЩЕНИЕ ОБ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«12» апреля 2017
Карасёв С.А. Подпись

Учитывалось

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

1;9	Координаты цвета RAL 1015	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	234	
		G	222	
		B	189	

4	Координаты цвета RAL 8028	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	78	
		G	59	
		B	43	

7	Координаты цвета RAL 9003	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	244	
		G	248	
		B	244	

2	Координаты цвета RAL 8001	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	156	
		G	107	
		B	48	

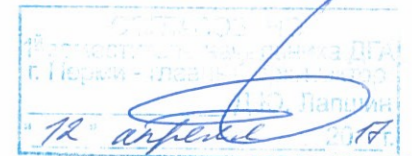
5	Координаты цвета RAL 7016	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	55	
		G	63	
		B	67	

8;10	Координаты цвета RAL 8025	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	117	
		G	92	
		B	73	

3	Координаты цвета RAL 1017	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	244	
		G	183	
		B	82	

6	Координаты цвета RAL 7047	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	234	
		G	222	
		B	189	

11	Координаты цвета RAL 7034	C	-	
		M	-	
		Y	-	
		K	-	
		R	147	
		G	145	
		B	118	



Согласовано		
Взамен инв.№		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

						1063-ПИ.00-ОФ			
						Реконструкция здания МАОУ "Средняя общеобразовательная школа №93" по адресу: г. Пермь, ул. Полины Осипенко, 46 (пристройка нового корпуса)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Эталоны колеров.	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Беляев				03.2017		П	7	7
Рук. гр.	Орлов				03.2017		ЗАО "Проективест"		
ГАП	Сурмина				03.2017				
ГИП	Кондратьев				03.2017				
Н.контроль	Филиппов				03.2017				
Нач. ОКП	Тихомиров				03.2017				