



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

НРС "НОПРИЗ»

Заказчик - ООО РА "Студия СВ"

*16.11.2018 №59-22-01-20-4136*  
**КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ**

**АДРЕС ОБЪЕКТА:** г. Пермь, административный район Индустриальный,  
улица Карпинского, здание (строение) № 106

1204 - 28/10 - 2018 - ОФ

ПЕРМЬ 2018 г.

Ведомость чертежей комплекта марки ОФ

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные, инструкции, ведомость отделки фасадов.	
2	Ситуационный план	
3	Фотофиксация фасадов	
4	Фасад по ул. Веры Засулич Фасад по ул. Карпинского	
5	Фасад дворовой Фасад дворовой со стороны ул. Рязанской	
6	Размещение объектов городской информации.	
7	Размещение объектов городской информации.	
8	Эталоны колеров.	

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стены	RAL 8017		Высококачественная окраска фасадной краской	
2	Отдельные участки стен (пристрои)	RAL 9006		Сайдинг панели заводская покраска	
3	Стены мансардного этажа	RAL 7047		Сэнжвич панели заводская покраска	
4	Кровля			Профилированный металл. лист	
5	Фриз пристроя	белый		Композитный материал по металл. каркасу	
6	Козырьки входных групп	RAL 3007		Композитный материал по металл. каркасу	
7	Двери входные	белый		Металлопластик. Стеклопакеты.	
8	Двери служебные	RAL 3007		Атмосферостойкая краска по металлу.	
9	Металлическая лестница	RAL 7037		Атмосферостойкая краска по металлу.	
10	Окна			Металлопластик. Стеклопакеты.	
11	Двери входные на мансардный этаж	RAL 7047		Атмосферостойкая краска по металлу.	

Пояснительная записка

Целью разработки архитектурных решений фасадов является возвращение зданиям их первоначального облика, но с применением современных конструкции и материалов. Проектом предполагается привести объекты городской информации к действующему законодательству в сфере размещения вывесок на территории города Перми. Определение цветовых решений и требований к фасадам зданий, в дальнейшем, позволит улучшить внешний облик улиц города Перми.

Историческая справка

Тип: коммерческое здание, офисное здание  
Этажность - 2 этажа  
Год сдачи/постройки - 1982



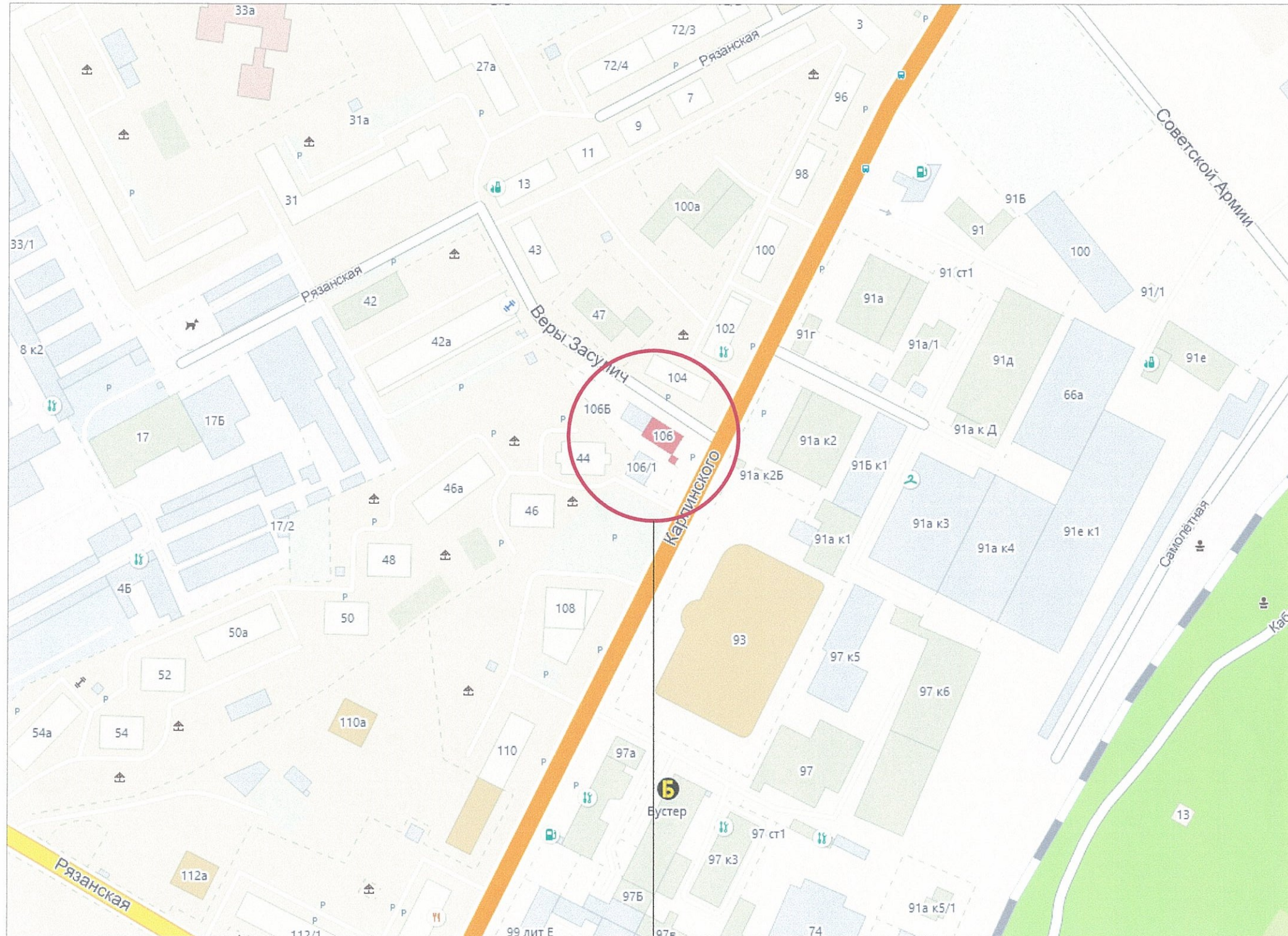
ИНСТРУКЦИЯ

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

- 1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых АПУ г. Перми.
- 2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.
- 3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
- 4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.
- 5. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.
- 6. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
- 7. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.
- 8. Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель АПУ г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.
- 9. Юридические и физические лица, производящие окраску и связанный с ней ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за её нарушение.
- 10. Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.
- 11. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в АПУ г. Перми. (ул. Сибирская, 15, каб. 303)
- 12. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении Порядка и критериев согласования колерного паспорта, требований к содержанию колерного паспорта, формы колерного паспорта» согласованные департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.
- 13. Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения объектов городской информации на нем. Вывески не соответствующие виду, типу и местам возможного размещения объектов городской информации подлежат демонтажу.

						1204 - 28/10 - 2018 - ОФ		
						Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Карпинского, 106 в Индустриальном районе города Перми		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата			
						Заказчик - ООО РА "Студия СВ"		
						Стадия	Лист	Листов
						ОФ	1	8
						Общие данные, инструкция ведомость отделки фасадов		
						НРС "НОПРИЗ"		

Ситуационный план



Место размещения

						1204 - 28/10 - 2018 - ОФ		
						Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Карпинского, 106 в Индустриальном районе города Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			
						Заказчик - ООО РА "Студия СВ"		
Архитектор Задорнов С.						Стадия	Лист	Листов
						ОФ	2	
						Ситуационный план		
						НПС "НОПРИЗ"		

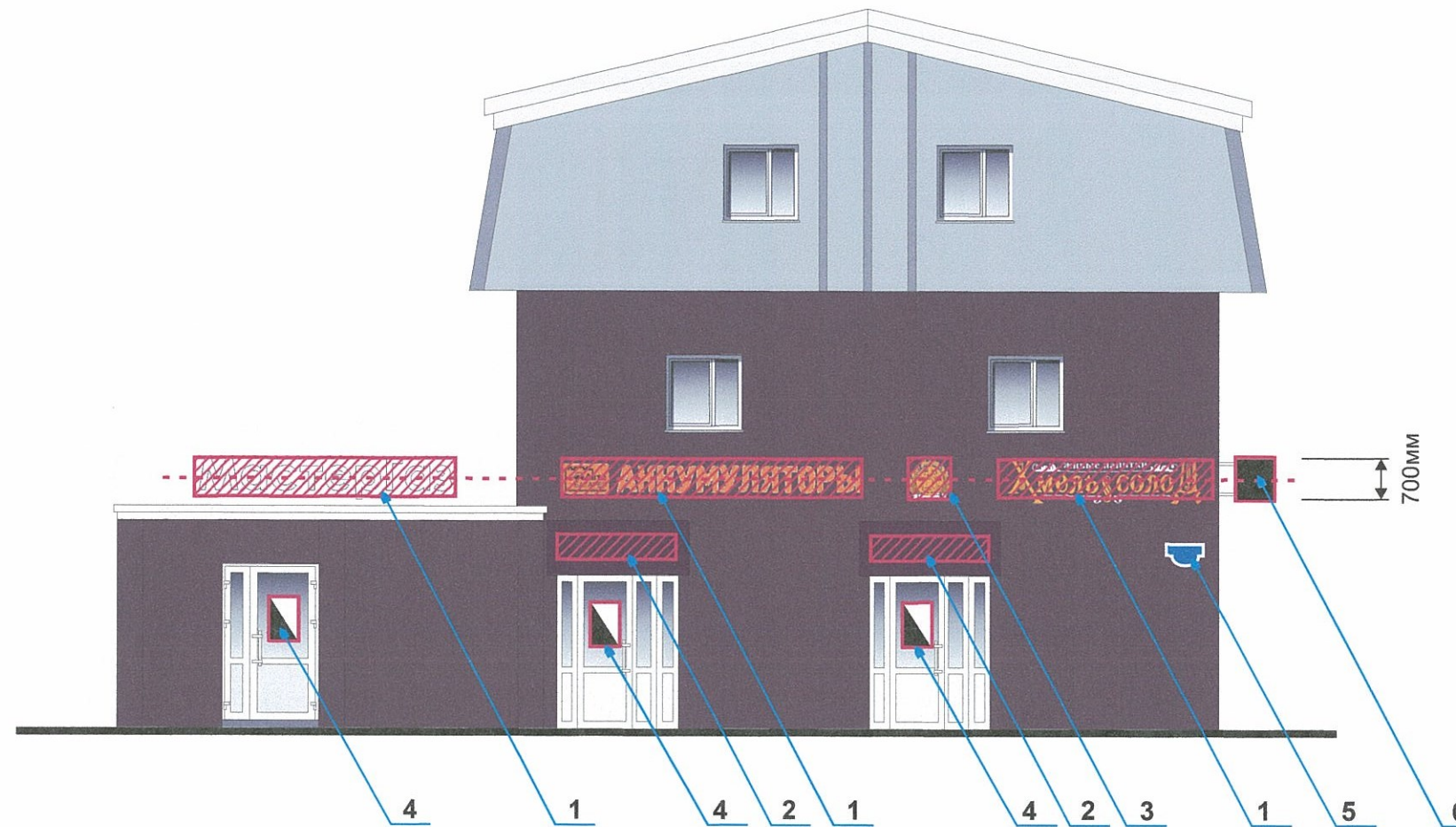


						1204 - 28/10 - 2018 - ОФ			
						Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Карпинского, 106 в Индустриальном районе города Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Заказчик - ООО РА "Студия СВ"	Стадия	Лист	Листов
							ОФ	3	
Архитектор Задорнов С. [Signature]						Фотофиксация фасадов	НРС "НОПРИЗ"		





Фасад по ул. Карпинского



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
« 30 / 11 / 18 »  
Карасьев С.А. Подпись: *[Signature]*

Ведомость размещения объектов городской информации

№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет с указанием RAL	наличие подсветки
1	Объёмные буквы без подложки на направляющих в цвет фасада из оргстекла, пластика, металла высотой не более 70 см.	фирменные цвета	внутренняя подсветка
2	Объёмные буквы без подложки на направляющих в цвет фасада из оргстекла, пластика, металла высотой не более 50 см.	фирменные цвета	внутренняя подсветка
3	Логотип без подложки на направляющих в цвет фасада из оргстекла, пластика, металла высотой не более 70 см.	фирменные цвета	внутренняя подсветка
4	Табличка режима работы самоклеящаяся пленка по стеклу (на дверях)	фирменные цвета	нет
5	Знак адресации Выполнен из пластика	синий RAL 5002, белый	нет
6	Световая панель-кронштейн (лайт-бокс) высотой не более 70 см.	фирменные цвета	внутренняя подсветка

Условные обозначения:

- единая ось размещения объектов городской информации
- место допустимого размещения объектов городской информации (объемные буквы, логотипы)
- табличка режима работы
- панель-кронштейн

						1204 - 28/10 - 2018 - ОФ		
						Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Карпинского, 106 в Индустриальном районе города Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Архитектор						Задорнов С. <i>[Signature]</i>		
Фасад по ул. Карпинского						Стадия	Лист	Листов
						ОФ	6	
Размещение объектов городской информации						НРС "НОПРИЗ"		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C:	5	RAL 7047
		M:	5	
		Y:	5	
		K:	20	
		R:	200	
		G:	200	
3,8		B:	199	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C:	30	RAL 8017
		M:	70	
		Y:	60	
		K:	80	
		R:	68	
		G:	47	
1		B:	41	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C:	35	RAL 9006
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	10	
		R:	161	
		G:	161	
2		B:	160	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C:	25	RAL 7037
		M:	20	
		Y:	30	
		K:	60	
		R:	107	
		G:	102	
9		B:	94	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C:	50	RAL 3007
		M:	100	
		Y:	40	
		K:	50	
		R:	62	
		G:	32	
6		B:	34	

210  
 СОГЛАСОВАНО  
 14 заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 Ю. Ларшин  
 30 11 18

						1204 - 28/10 - 2018 - ОФ			
						Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Карпинского, 106 в Индустриальном районе города Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
						Заказчик - ООО РА "Студия СВ"	Стадия	Лист	Листов
							ОФ	8	
Архитектор Задорнов С.						Эталоны колеров.		НПС "НОПРИЗ"	