



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»

САД - 059-12-01-26-323 от 27.03.2018

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский
проспект Комсомольский, здание (строение) № 98 корпус Б

№ 183/98

ПЕРМЬ, 2018г.

Ведомость чертежей комплекта марки AP

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение объектов городской информации	
8	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	цоколь			фасадная плитка	
2	основное поле стен			фасадная плитка пластиковый сайдинг	
3	переплеты окон	Белый		металлопласт. профиль со стеклопакетом	
4	дверные полотна	Белый		металлопласт. профиль со стеклопакетом эмаль по металлу	
5	металлические опоры козырька	Белый		эмаль по металлу	
6	козырек входной группы			фасадная плитка	
7	ступени, площадки			керамогранит	
8	водостоки	скрытые		оцинкованная сталь	
9	труба воздуховода			оцинкованная сталь	
10	кровля, козырьки			металлочерепица	

Инструкция

о порядке производства работ, связанных
с окраской фасадов и всехнаружных частей зданий, сооружений, строений,
расположенных на территории города Перми

1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми.

2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих газонетную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризмы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.

7. Домууправления, организации или учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.

8. Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.

9. По всем вопросам, связанным с производством работ по покраске зданий, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. (ул. Сибирская, 15, к. 314)

Пояснительная записка

Материалы и технология проведения работ

Для обеспечения долговечности декоративно-защитных фасадных покрытий и увеличения срока межремонтных работ в первую очередь необходимо производить работы по ремонту системы водоотвода (металлические открытые контура здания и выступающих элементов, сливы водостоки, гидроизоляция) для полного отвода воды от фасада.

* Работы производить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», ТР 79-98 «Технические-рекомендации по-подготовке поверхностей наружных и ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте», ТР 85-89 «Технические рекомендации по входному контролю качества материалов, применяемых для отделки фасадов».

Для производства ремонта фасад необходимо очистить от грязи водой аппаратом высокого давления, или вручную, с использованием при надобности специальных химических препаратов.

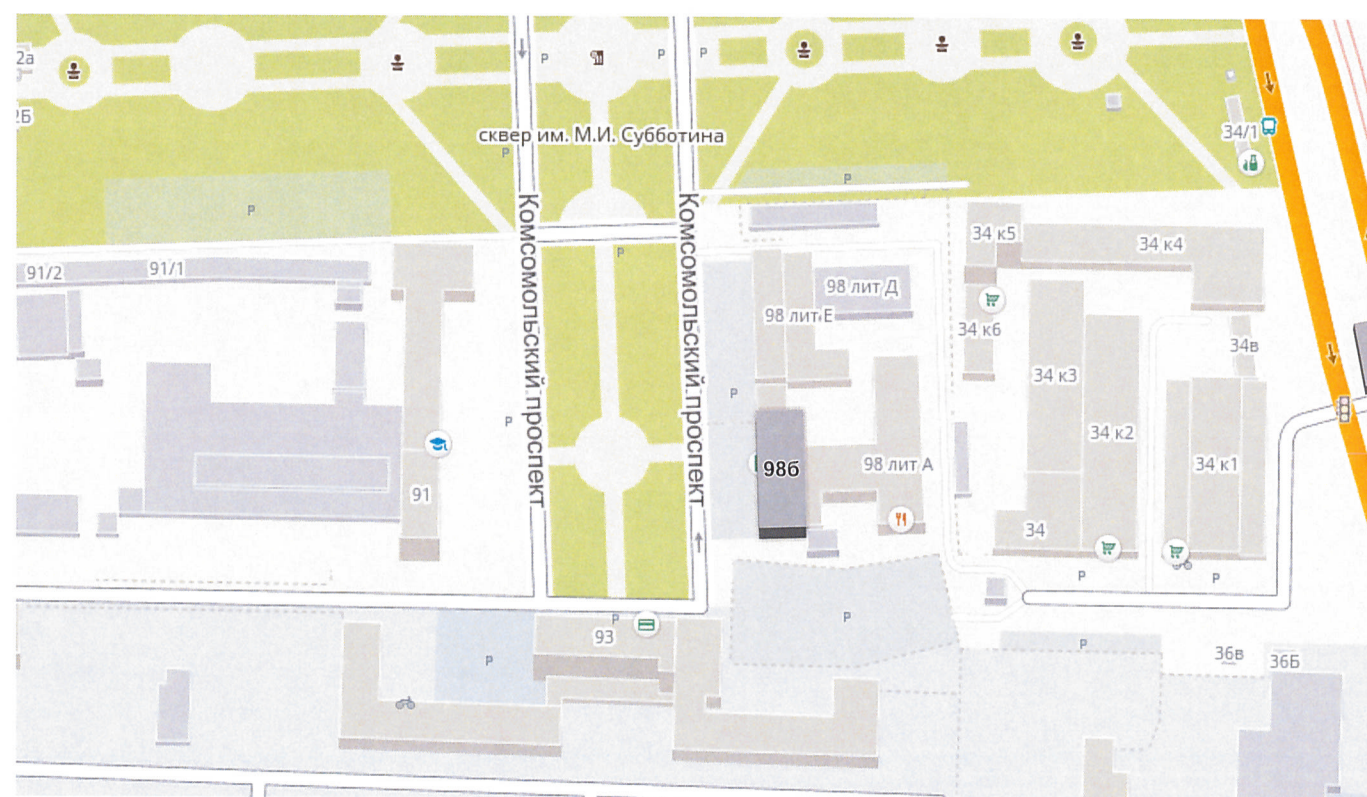
1. Установка и разборка наружных лесов с защитной сеткой.
2. Отделка части фасадов выполнена из керамогранитной фасадной плитки.
Для производства ремонта фасада плитку необходимо очистить от грязи, заменить сколотую плитку, заделать трещины.

3. Отделка части фасадов выполнена из пластикового сайдинга.
Для производства ремонта фасада сайдинг необходимо очистить от грязи, заменить поврежденную панель.

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - Главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
23/03

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова Е.В.			03/18		ОФ	1	8
Н.контр.						Общие данные	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		

Ситуационный план-схема жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями



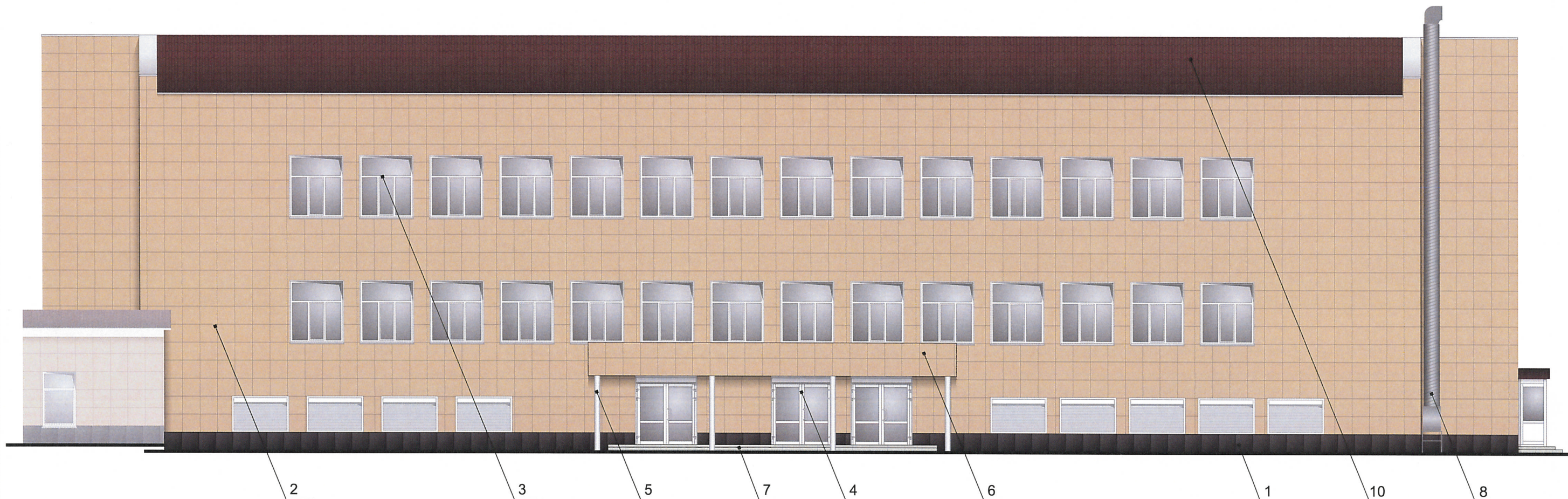
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Масленникова Е.В.	03/18		ОФ	2	8
						Ситуационный план-схема	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		
Н.контр.									

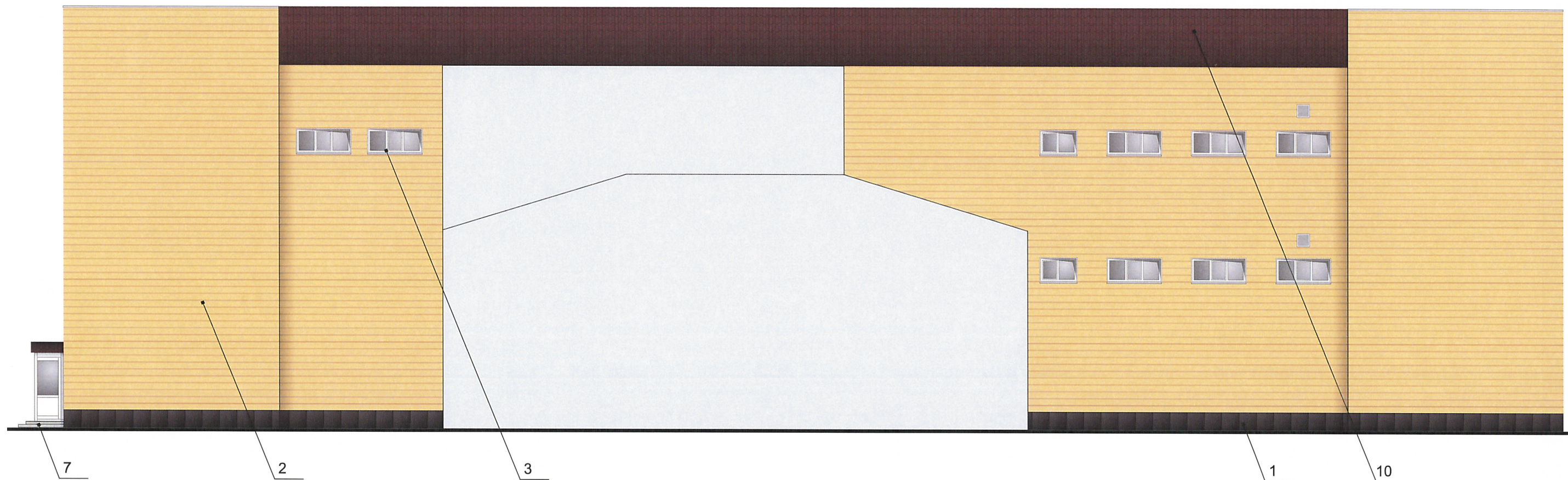


						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленикова Е.В.		<i>Масл</i>	03/18		ОФ	3	8
Н.контр.						Существующее состояние фасадов	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		



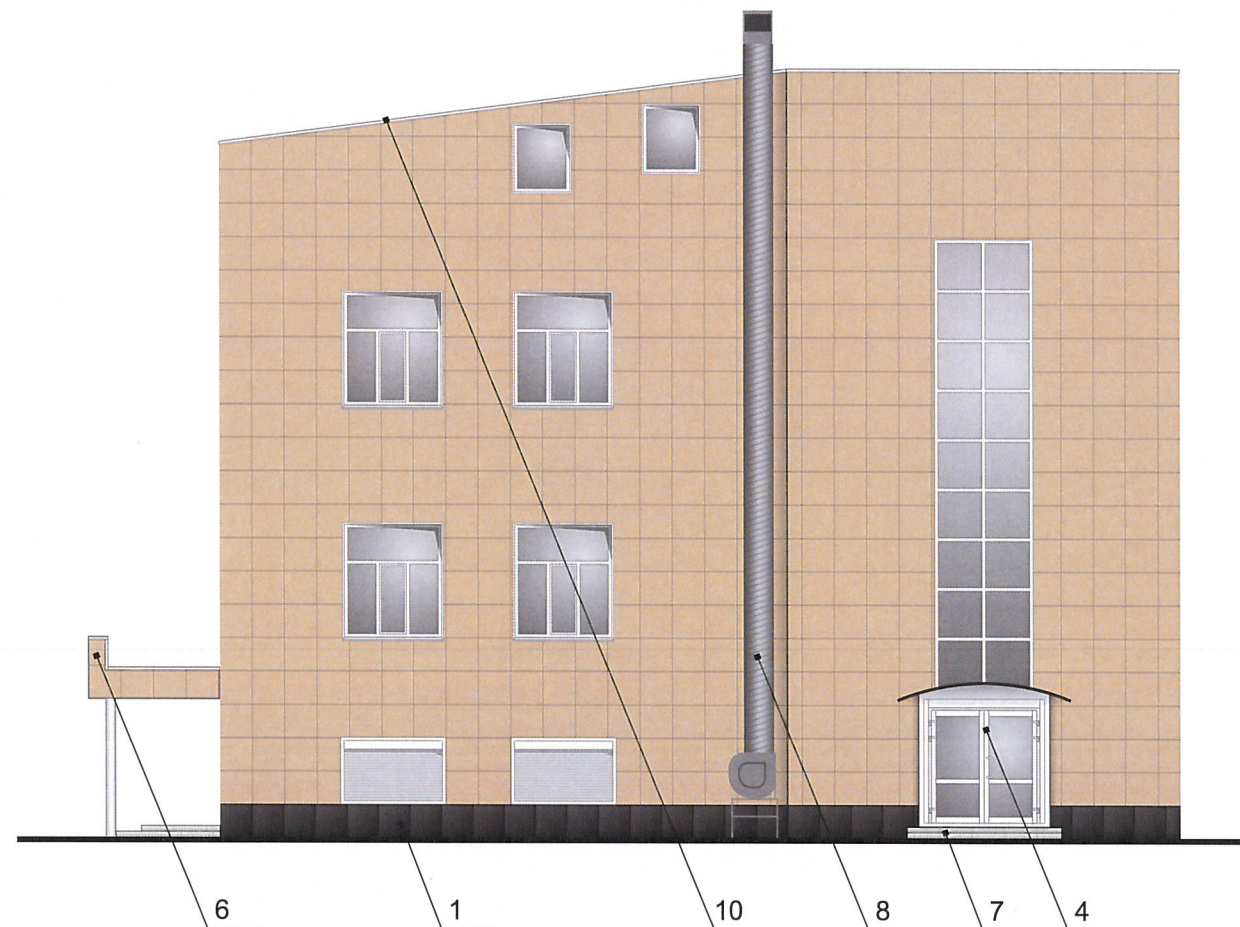
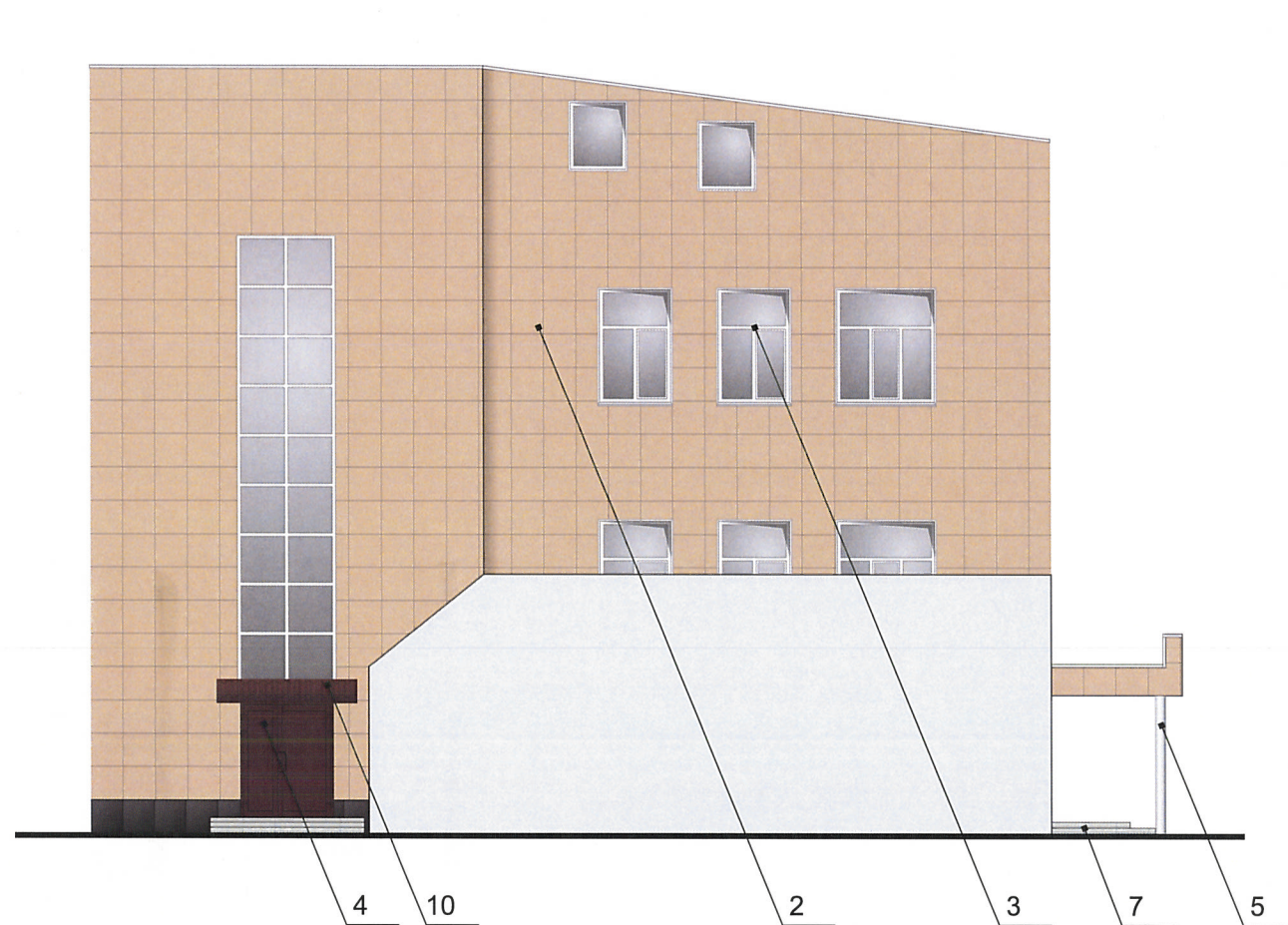
СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 "03" 04 2018

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Масленникова Е.В.	03/18		ОФ	4	8
Н.контр.						Главный фасад	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми — главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 03 04 2018

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Масленникова Е.В.	03/18		ОФ	5	8
Н.контр.						Дворовой фасад	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 "03" 04 20/18

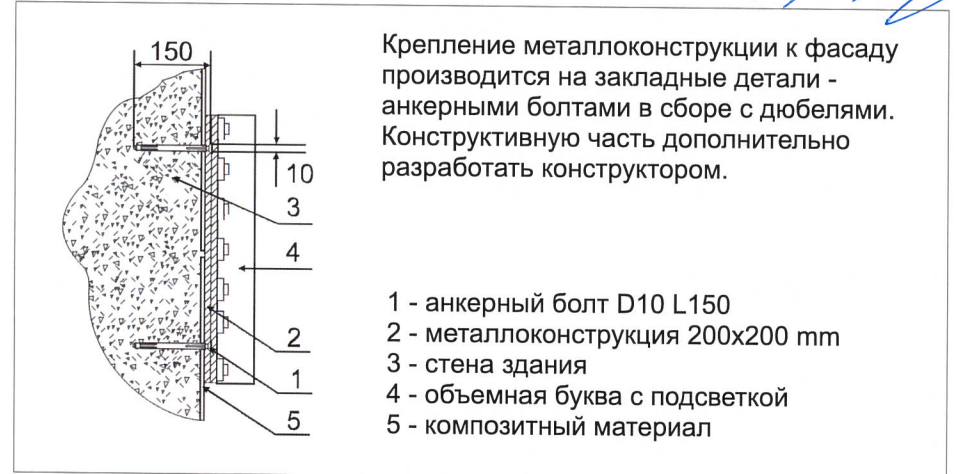
						183/98			
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Пермь			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова Е.В.		<i>Масленникова</i>	03/18		ОФ	6	8
Н.контр.						Боковые фасады	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«03» 04 2018
Корнеев С.В. Подпись



Узел крепления объекта городской информации

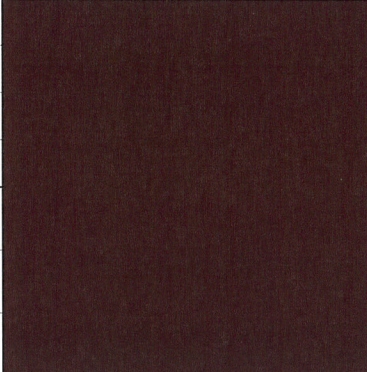


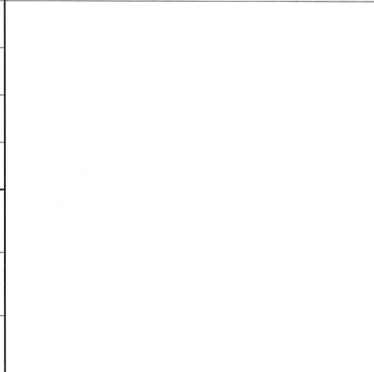
Ведомость размещения объектов городской информации

№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Объемные буквы «ВТБ БАНК» на металлических направляющих в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
2.	Объемные буквы и логотип h = 750mm на металлических направляющих в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
3.	Объемные буквы и/или логотип на металлических направляющих в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
4.	Режим работы. Выполнен из оргстекла, пластика, металла, пленка ПВХ.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка/ без подсветки
5.	Знак адресации. Выполнен из металла.	Белый (Ral 9003) Синий (Ral 5002)	Без подсветки.

--- ось размещения объектов городской информации
 место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Масленикова Е.В.	03/18		ОФ	7	8
Н.контр.						Размещение объектов городской информации	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		

позиция ведомости отделки фасадов 4	координаты цвета RAL 8016	C:	40	
		M:	80	
		Y:	80	
		K:	80	
		R:	76	
		G:	47	
		B:	38	

позиция ведомости отделки фасадов 5	координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Пермь, главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
"03" 04 2018

						183/98			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 98 б, Свердловского района г. Пермь			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: Банк ВТБ (ПАО)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Масленникова Е.В.	03/18		ОФ	8	8
Н.контр.						Эталоны колеров	ООО «Рекламная Компания «Неон Стрит»		