



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

№ СЗД-059-22-01-26-784 от 13.07.2018

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Ленинский,
улица Луначарского, здание (строение) № 3а**





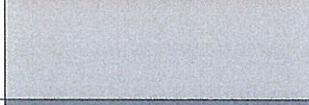
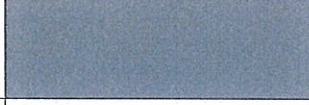
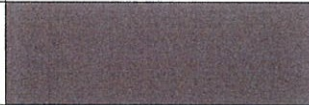
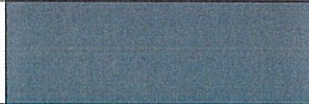


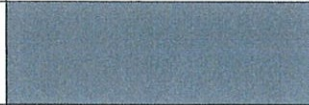
№ 07-18-ОФ

ПЕРМЬ 2018 г.

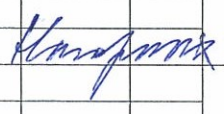
Ведомость чертежей комплекта марки АР.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Лист 1.	
2	Общие данные. Лист 2.	
3	Фотофиксация фасадов. Лист 1.	
4	Фотофиксация фасадов. Лист 2.	
5	Главный фасад со стороны ул.Луначарского	
6	Боковой фасад . Дворовой фасад	
7	Размещение объектов городской информации	
8	Эталоны колеров.	

Ведомость отделки фасадов .

Поз.	Наименование	Эталон цвета	Материал	Примечание
1	Цоколь. Тип 1		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 7016
2	Цоколь. Тип 2		Кирпич облицовочный	
3	Поле стены. Тип 1		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 1014
4	Поле стены. Тип 2		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 3004
5	Поле стены. Тип 3		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 7001
6	Поле стены. Тип 4		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 7024
7	Архитектурные элементы		Штукатурка, покраска фасадной силикатной краской	RAL 9001
8	Дверные полотна, входы для обслуж. вентиляционных систем		Металл, покраска	RAL 3007
9	Крыльцо. облицовка ступеней		Облицовка плиткой с шероховатой поверхностью	RAL 5008
10	Конструкция крыльца		Металл, покраска	RAL 5010 RAL 6028 RAL 3020 RAL 2004 RAL 1037
11	Оконное заполнение		Стекло	—
12	Металлические ступени и косоуры крыльца		Металл, покраска	RAL 7024
13	Переделы окон и витражей		Металлопластик	RAL 9001
14	Глухое заполнение витражей		Металлопластик	RAL 9001

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Пермь — главный архитектор
Д.Ю. Папшин
25.07.18 07-18-0Ф/18

Изм.	Нуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Выполнил	Нагорных				

Колерный паспорт объекта капитального строительства
по ул. Луначарского , №3а
Ленинского района г. Пермь

Административное здание	Стадия	Лист	Листов
		1	8

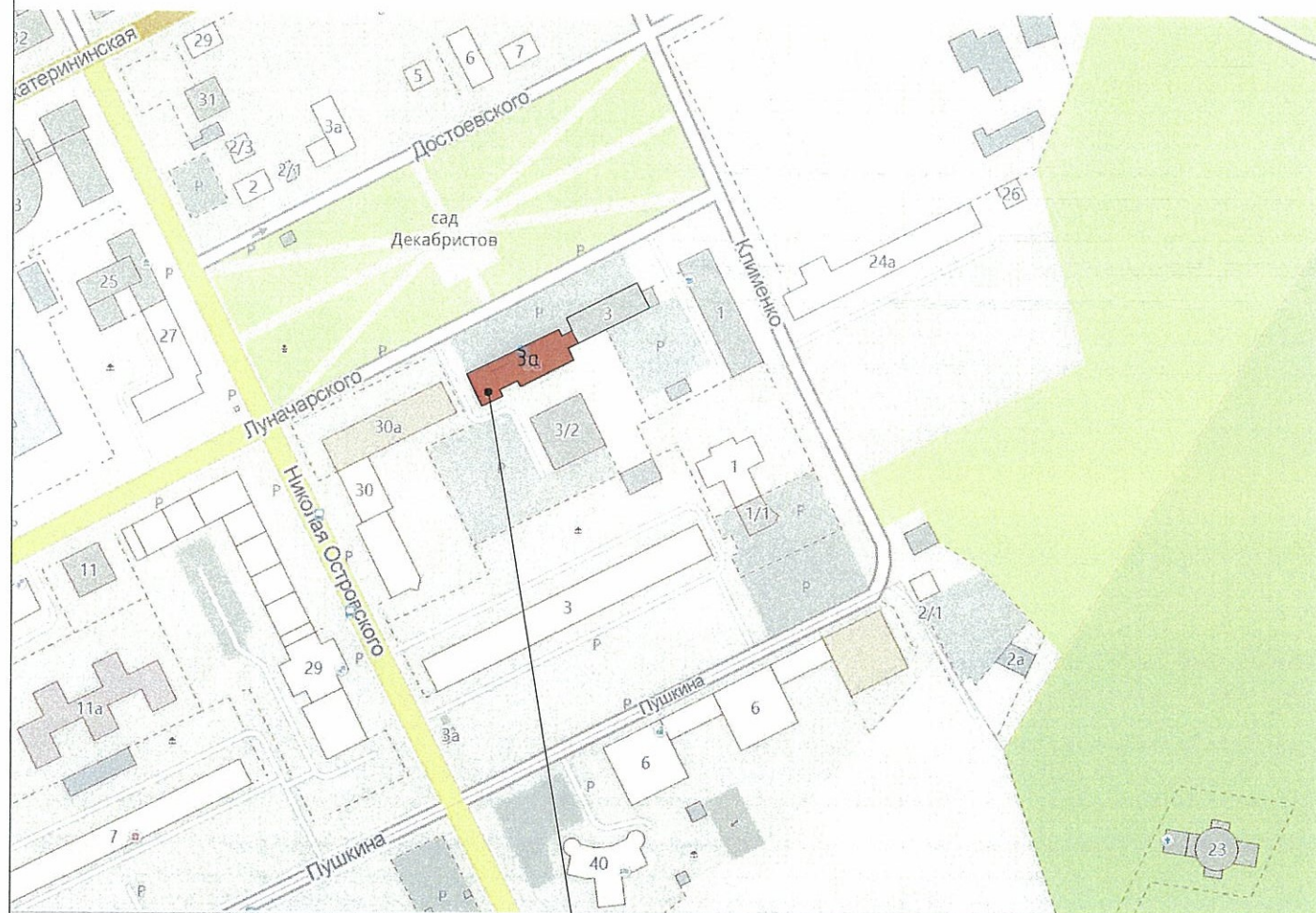
Общие данные. Лист 1. Е.П.Нагорных

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Ситуационный план-схема

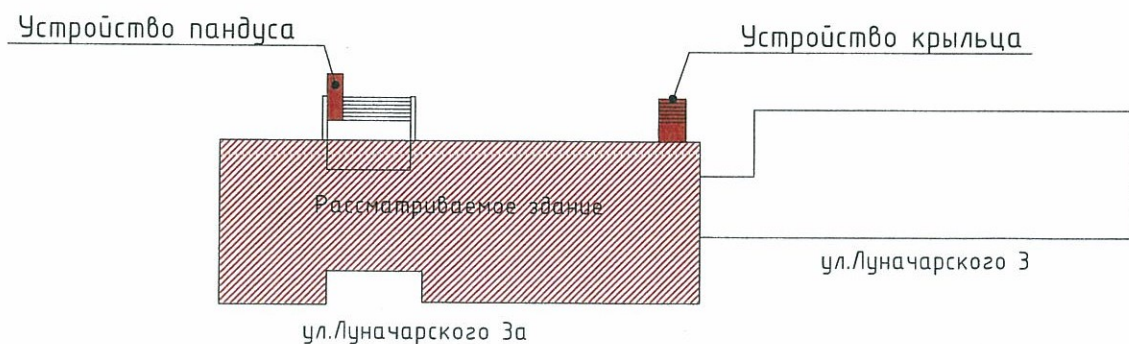


Рассматриваемое здание

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочных документов:	
	нет	
	Прилагаемые документы:	

План-схема устраиваемого пандуса



Пояснительная записка

Целью разработки архитектурных решений фасадов является организация входных групп в общественные помещения первого этажа нежилого здания.

Предлагается привести цветовое решение и оформление фасада к единому архитектурному внешнему виду, с определением возможных мест размещения объектов монументального искусства (мемориальных досок, памятных знаков), объектов городского дизайна, наружной рекламы и визуальной информации, дополнительного оборудования на фасадах зданий. Определение цветовых решений и требований к фасадам зданий, в дальнейшем позволит улучшить внешний облик улиц города Перми.

Объект - 4-этажное здание по ул. Луначарского 3а - нежилое с административными помещениями. Сложное в плане, здание состоит из одной 4-этажной части и примыкает к административному 4-этажному зданию по адресу ул. Луначарского 3. Здание каркасного типа. Наружные стены оштукатурены и окрашены в теплые тона. Стены 1 этажа - проектом предлагается демонтировать облицовку из сайдинга бело-синего цвета с последующим восстановлением существующего оштукатуренного фасада. Крыша плоская с внутренним водостоком. Оконные блоки металлопластиковые белые. Рисунок окон - в основном одинаковый. Двери металлические глухие, окрашенные в коричневый цвет.

Проектом предложено устройство пандуса для маломобильных групп населения в конструкции существующего крыльца, и устройство новой входной группы с организацией дополнительного выхода из офисных помещений 1 этажа. Дополнительно прилагается план схема, где обозначены расположение пандуса и устройство новой входной группы первого этажа.

Размещение объектов городской информации.

Главный фасад допускается размещение настенных вывесок в границах помещения заинтересованного лица в виде: отдельно расположенных букв без использования «подложки» (в том числе световых, объемных, пластиковых, металлических) с использованием неона, выполненных по и по инновационным технологиям (в том числе с использованием краеосвещенных систем, вывесок со светодинамикой). Вывески должны быть привязаны к композиционным осям фасадов объектов капитального строительства и соответствовать архитектурному решению фасадов. Размещению вывесок, табличек на фасадах объектов сохранения общего архитектурно-художественного, композиционного решения фасадов; Единой высоты, толщины вывесок, табличек; Единой горизонтальной оси размещения на всем протяжении фасадов; Единой горизонтальной оси размещения на всем протяжении фасадов.

Соблюдения требований на всем протяжении фасадов;

Соблюдения требований Федеральный закон от 01.06.2005 №53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации». На объекте капитального строительства, оборудованном одной входной группой (входом), предназначенной для более чем двух. Заинтересованных лиц, вывески заменяются общей табличкой (режимник). Допускается выполнение вывески в виде крышной установки, которая размещается на кровле, расположенной над верхним этажом объекта капитального строительства. Таблички (режимник) могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери, выполненными в технике аппликации. Допускается размещение арт-объектов, выполненных из разных материалов художниками-монументалистами.

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

07-18-0Ф

Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского, №3а Ленинского района г. Перми

Изм.	Нуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Выполнил	Нагорных			<i>Нагорных</i>	01.18

Административное здание

Стадия	Лист	Листов
	2	8

Общие данные. Лист 2.

Е.П.Нагорных



									07-18-0Ф	
									Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского, №3а Ленинского района г. Перми	
Изм.	Нуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Административное здание	Стадия	Лист	Листов
									3	8
Выполнил	Нагорных			<i>Нагорных</i>	02.18		Фотофиксация фасадов главный фасад		Е.П.Нагорных	

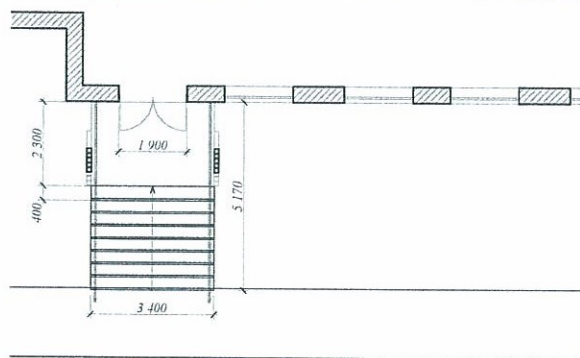
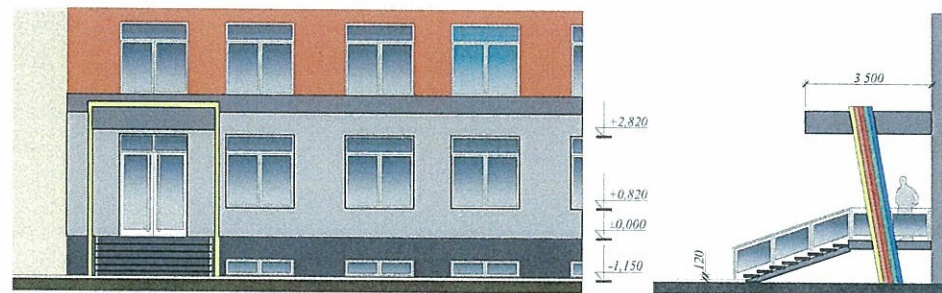


									07-18-0Ф	
									Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского , №3а Ленинского района г. Перми	
Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Административное здание	Стадия	Лист	Листов
									4	8
Выполнил		Нагорных		<i>Нагорных</i>	01.18		Фотофиксация фасадов Боковые фасады, Дворовой фасад		Е.П.Нагорных	

Здание по адресу ул.Луначарского,3



Концепция крыльца



Место допустимого размещения оборудования

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми ~~главный архитектор~~
Д.Ю. Липшин
25 07 2018

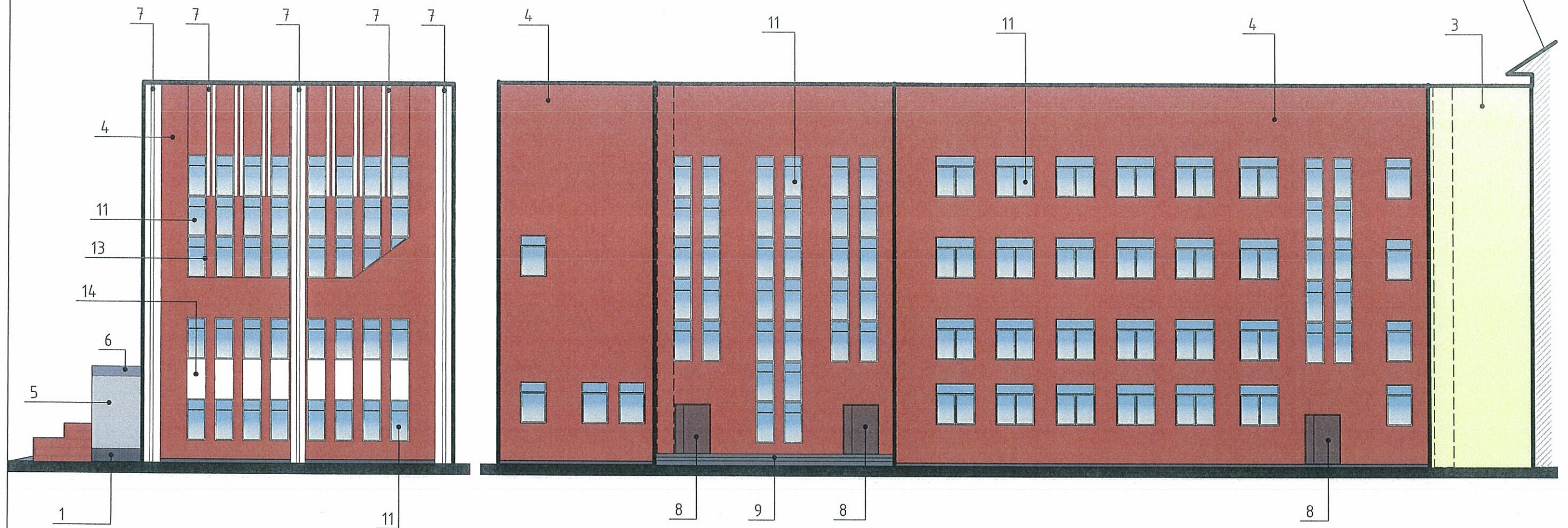
07-18-0Ф

Колерный паспорт объекта капитального строительства
по ул. Луначарского, №3а
Ленинского района г. Перми

Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	Стадия	Лист	Листов
						Административное здание		5	8
						Главный фасад		Е.П.Нагорных	

Формат А-3

Здание по адресу ул.Луначарского,3



Место допустимого размещения оборудования

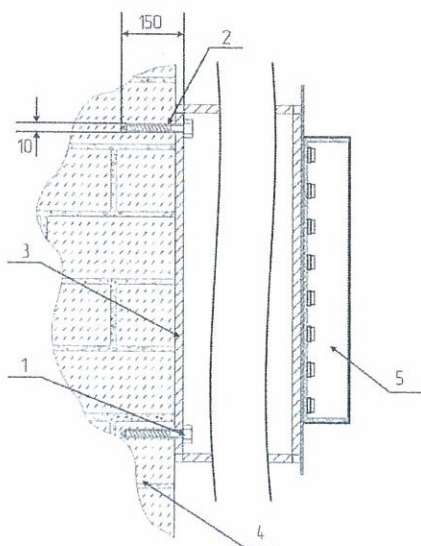
СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми Главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 25 07 2018

						07-18-0Ф		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского, №3а Ленинского района г. Перми		
Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Административное здание	6	8
Выполнил	Нагорных			<i>К. Нагорных</i>	01.18.18	Боковой фасад, Дворовой фасад		
						Е.П.Нагорных		



Узел крепления конструкции к фасаду

Крепление металлоконструкции к фасаду производится на закладные детали - анкерными болтами в сборе с дюбелями. Конструктивную часть дополнительно разработать конструктором.



- 1 - анкерный болт D10 L150
- 2 - дюбель D12
- 3 - металлоконструкция 200x200 мм козырька
- 4 - кирпичная кладка
- 5 - объемная буква с подсветкой

Размещение объектов городской информации.

Допускается размещение настенных вывесок (далее - вывески) в границах помещения заинтересованного лица в виде:

отдельно расположенных букв без использования "подложки" (в том числе световых, объемных, пластиковых, металлических) с использованием неона, выполненных по инновационным технологиям (в том числе с использованием краеосвещенных систем, вывесок со светодинамикой).

Вывески должны быть привязаны к композиционным осям фасадов объектов капитального строительства и соответствовать архитектурному решению фасадов.

Размещение вывесок, табличек на фасадах объектов капитального строительства с несколькими входными группами (входами) должно осуществляться упорядоченно и комплексно, с учетом: сохранения общего архитектурно-художественного, композиционного решения фасадов;

единой высоты, толщины вывесок, табличек; единой горизонтальной оси размещения на всём протяжении фасадов; соблюдения требований Федерального закон от 01.06.2005 № 53-ФЗ "О государственном языке Российской Федерации".

На объекте капитального строительства, оборудованном одной входной группой (входом), предназначенной для более чем двух заинтересованных лиц, вывески заменяются общей табличкой (режимник). Допускается выполнение вывески в виде крышной

установки, которая размещается на кровле, расположенной над верхним этажом объекта капитального строительства.

Таблички (режимник) могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери, выполненными в технике аппликации. Допускается размещение арт-объектов, выполненных из разных материалов художниками-монументалистами.

Условные обозначения

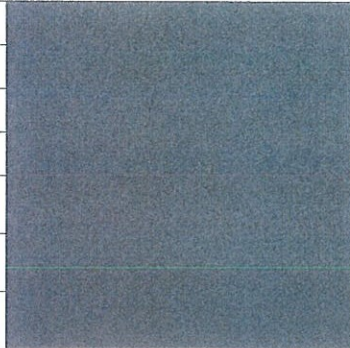
- ось размещения городской информации, вывески
- место возможного размещения вывесок

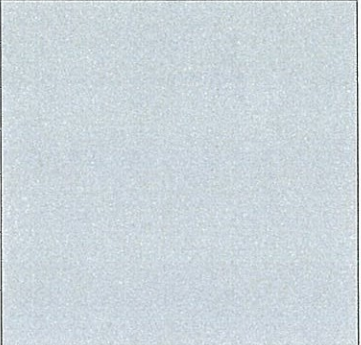
Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
25.07.2018
Подпись: *[Signature]*

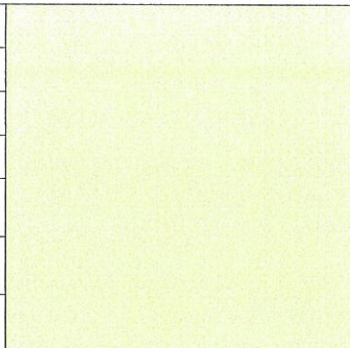
№	Название, тип объектов городской информации	Цвет	Наличие подсветки
1.	Знак адресации.	Синий, белый.	Внутренняя подсветка.
2.	Режимники. Выполнены из органического стекла, пластика, металла.	Прозрачный, серебряный, серый.	При необходимости.
3.	Объемные световые буквы на металлических направляющих в цвет фасада. Выполнены из оргстекла.	Серый, черный, красный, белый.	Внутренняя подсветка.

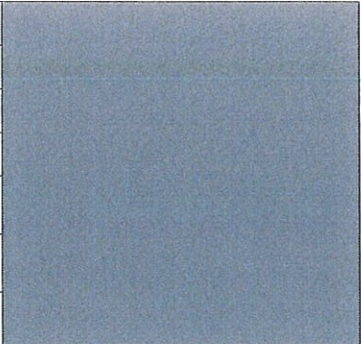
						07-18-0Ф			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского, №3а Ленинского района г. Перми			
Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Административное здание	Страница	Лист	Листов
								7	8
Выполнил	Нагорных	<i>[Signature]</i>	01.18			Размещение объектов городской информации	Е.П.Нагорных		

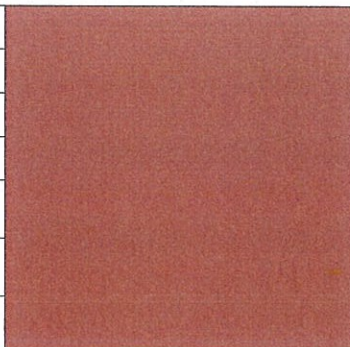
Эталоны колеров.

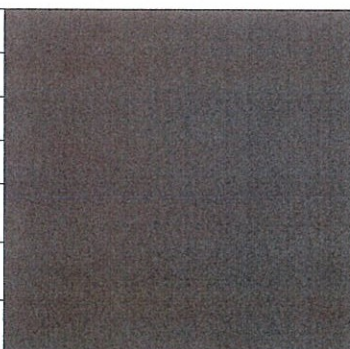
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 8017	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	
1				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7001	C:	10	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	143	
		G:	153	
		B:	159	
5				

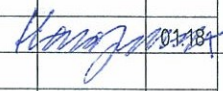
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 1014	C:	0	
		M:	10	
		Y:	40	
		K:	10	
		R:	222	
		G:	208	
		B:	159	
3				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7024	C:	80	
		M:	60	
		Y:	50	
		K:	40	
		R:	71	
		G:	74	
		B:	80	
6				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 3004	C:	20	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	60	
		R:	112	
		G:	31	
		B:	41	
4				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 3007	C:	60	
		M:	100	
		Y:	70	
		K:	80	
		R:	64	
		G:	34	
		B:	37	
8				

СОГЛАСОВАНО
 заместитель начальника ДГА
 г. Перми главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 25 07 2018г.
 07-18-0Ф

Изм.	Нуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Луначарского, №3а Ленинского района г. Перми	Стадия	Лист	Листов
								8	8
Выполнил	Нагорных				01.18	Эталоны колеров.	Е.П.Нагорных		

Инд. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N