



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО "Строй-Эксперт"

от 06.03.2018 № С2А-059-22-01-26-241

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

Адрес объекта: г. Пермь, ул. Максима Горького, дом № 33, 33а,
ул. Екатерининская, дом № 49, ул. Луначарского, дом № 24

Административный район: Ленинский

14/2017-ПИР

Пермь 2018г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Фасад в осях 19-1	
4	Фасад в осях А-П1	
5	Фасад в осях 1-19	
6	Фасад в осях П1-А	
7	Эталоны колеров	
8	Размещение объектов городской информации (фасад в осях 19-1)	
9	Размещение объектов городской информации (фасад в осях А-Г1)	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь		RAL7044	Окраска по бетону силикатной краской	
2	Основное поле стен			Керамогранит "Estima" Loft 00	
3	Основное поле стен			Керамогранит "Estima" Loft 04	
4	Межоконные простенки		RAL1007	Облицовка алюминиевыми композитными панелями	
5	Межоконные простенки		RAL5024	Облицовка алюминиевыми композитными панелями	
6	Межоконные простенки		RAL7047	Облицовка алюминиевыми композитными панелями	
7	Заполнения окон			Прозрачное стекло	
8	Перекрытия окон		RAL 9011	ПВХ-профиль	
9	Перекрытия окон		RAL 9011	Алюминиевый профиль	
10	Входные металлические двери		RAL 9011	Атмосферостойкая краска	
11	Отливы окон		RAL 9011	Стальной лист с полимерным покрытием	
12	Отдельно стоящие колонны		RAL1007	Облицовка алюминиевыми композитными панелями	
13	Ограждения приямков, пожарные лестницы		RAL 9011	Атмосферостойкая краска	
14	Металлические ворота		RAL7044	Атмосферостойкая краска	
15	Конструкция наружной выступающей стены спортзала		RAL 9011	Облицовка алюминиевыми композитными панелями	

Пояснительная записка

Объемно-планировочные решения нового корпуса авиационного техникума разрабатывались на основе отраслевого задания, с указанием помещений, необходимых для функционирования образовательных учреждений

В соответствии с Градостроительным планом земельного участка новый корпус авиатехникума располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И подзоны ЗРЗ-47И(2), (3), (4). Предельная высота объектов капитального строительства в этих подзонах соответственно ЗРЗ-47И(2) - 22,0 м., ЗРЗ-47И(3) - 24,0 м., ЗРЗ-47И(4) - 38,0 м.

Проектом предусматривается размещение вдоль ул. М.Горького 5-ти этажного здания (СП 279.1325800.2016; пункт 6.6; до 9 этажей) Т-образной формы. Здание условно делится на 2 части. Северная Г-образная часть здания располагается на свободной от застройки территории. Южная часть здания проектируется на месте предполагаемого к демонтажу существующего корпуса «Б». Две части здания соединяются переходом на 2-5 этажах. В уровне первого этажа сохранен существующий проезд с высотой до ж/б конструкций 5,7 м. для обеспечения проезда пожарных автомобилей. Максимальная высота здания от уровня земли - 21,9 м., что не противоречит предельно-допустимым в зоне ЗРЗ-47И.

Расположение нового учебного корпуса оформляет линию застройки по ул. М.Горького до перекрестка с ул. Екатерининской и закрывает периметр территории авиатехникума.

Главный вход в здание предполагается с северного торца здания со стороны ул. Екатерининской. Перед главным входом организована благоустроенная площадка для проведения массовых мероприятий коллектива техникума.

Общая площадь здания - 14 989,5 м2.
 Площадка под навесом главного входа - 47,0 м2,
 техническое подполье для прокладки инженерных коммуникаций -2129,3.
Площадь застройки - 3430,5 м2

Фасады 5-ти этажного здания авиатехникума представляют собой строгую осевую композицию вдоль ул. М.Горького и перпендикулярным ответвлением в глубину территории техникума в сторону корпуса «А». Со стороны ул. Елизаветинской главный вход оформлен в виде навеса с колоннами и выделен большими витражными плоскостями высотой 5,7 м.

Фасады имеют большую площадь остекления, что делает фасад визуально легче, а также обеспечивает высокий коэффициент естественного освещения.

Фасады проектируемого здания решены в сдержанной и лаконичной стилистике современной архитектуры. В отделке фасадов применяют крупноформатный керамический гранит. Вентилируемый навесной фасад по металлическим направляющим с утеплителем. Простенки между окнами 2-5 этажей облицовываются навесными алюминиевыми панелями разного цвета.

Цоколь здания - окрашенные силикатной краской бетонные поверхности с гранитной крошкой.

Окна, двери, ворота - алюминиевые витражи предусмотрены в зоне входного вестибюля, на всех лестницах и спортзале. Витраж представляет собой конструкцию из алюминиевого профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Оконные блоки выполняются из металло-пластикового профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Градостроительный план земельного участка	№ 90303000 0000000000170668. Местонахождение участка Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24	СОГЛАСОВАНО 05 04.2017

14/2017-ПИР						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Перьми			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Серова			<i>Серова</i>	03.18	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	П	1	
ГАП	Миронов			<i>Миронов</i>	03.18				
Н.контроль	Пшеничный			<i>Пшеничный</i>	03.18	Общие данные		9	
							ООО "Строй-эксперт"		

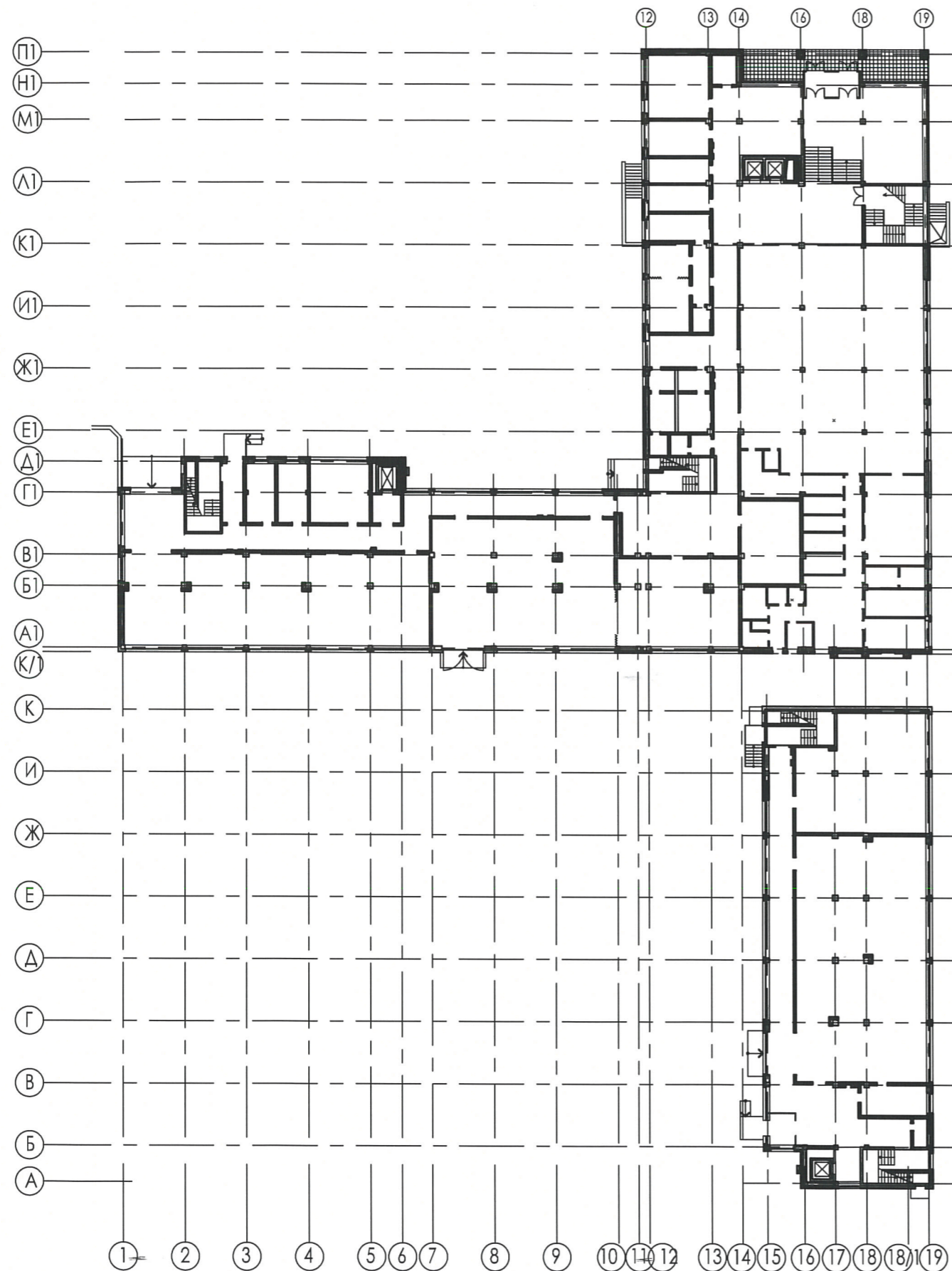
Согласовано

Взам.инв. N

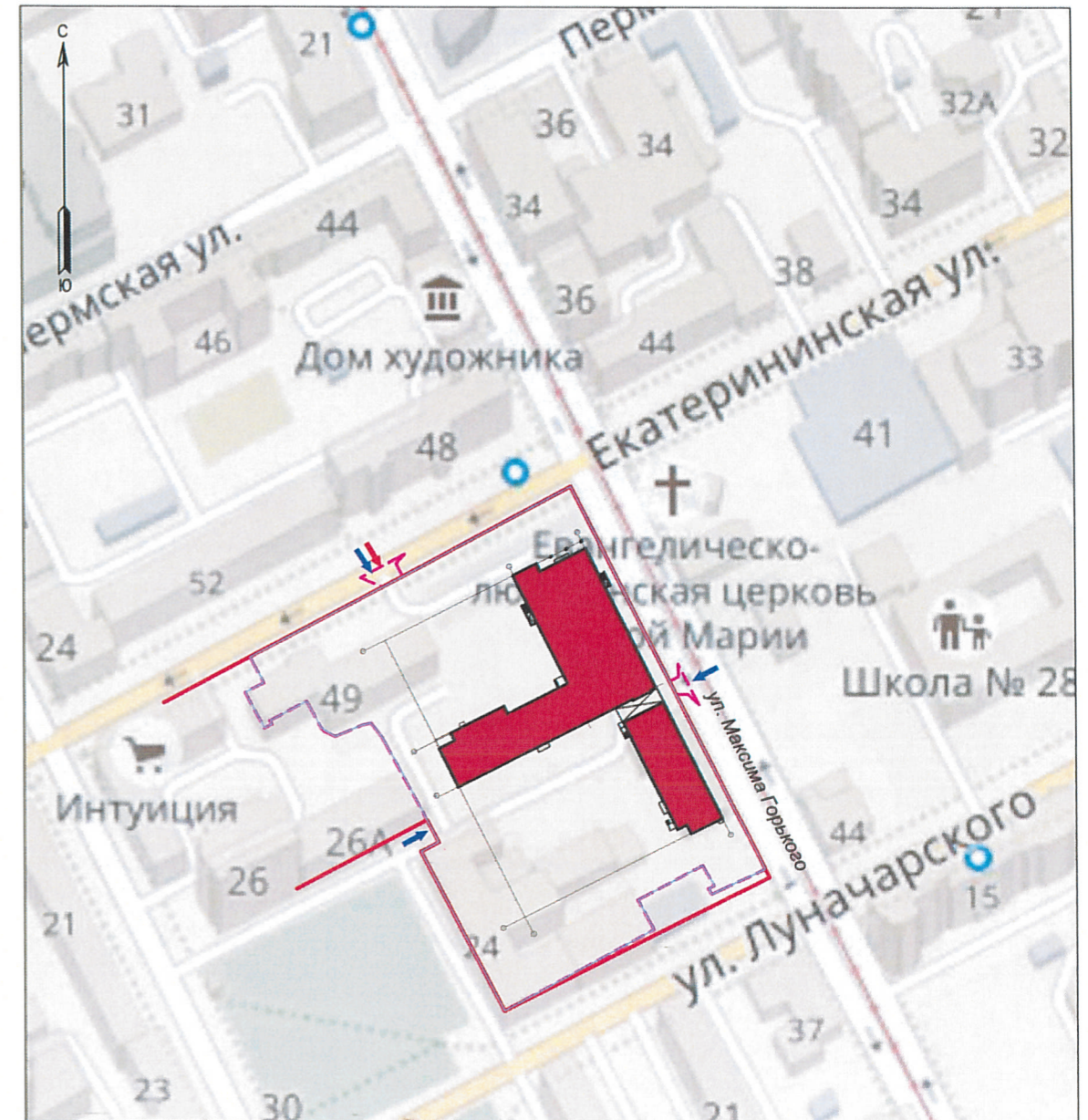
Подпись и дата

Инв. N подл.

План координационных осей



Ситуационная схема



Согласовано

ВЗМЛ.И/НВ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДА.

						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>Сер</i>	03.18		П	2	
ГАП	Миронов			<i>М</i>	03.18				
Н.контроль	Пшеничный			<i>П</i>	03.18	Общие данные	ООО "Строй-эксперт"		



Согласовано

ВЗЯТ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

СОГЛАСОВАНО
 заместителем начальника ДГА
 г. Перми - главным архитектором
 Д. Швабман
 05.04.2018

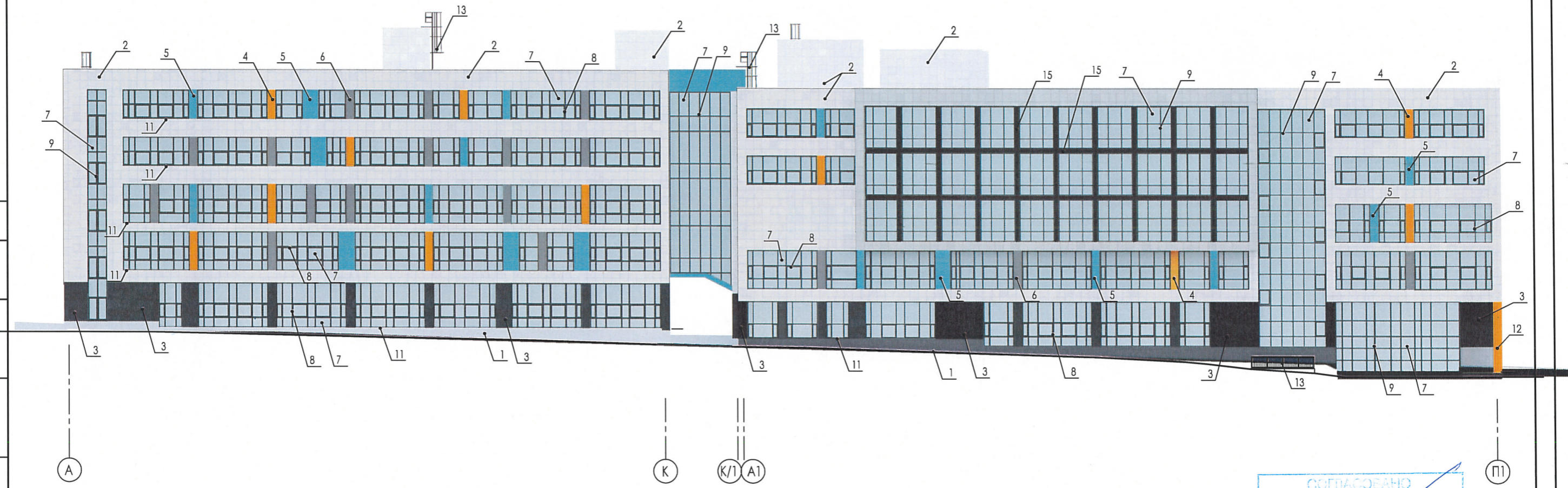
14/2017-ПИР									
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь									
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>С.С.</i>	03.18		П-	3	
ГАП	Миронов			<i>М.М.</i>	03.18				
Н.контроль	Пшеничный			<i>П.П.</i>	03.18	Фасад в осях 19-1	ООО "Строй-эксперт"		

СОГЛАСОВАНО

ВЗМ., ИВБ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИВБ, N ПОДП.



СОГЛАСОВАНО
 1 заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 П.О. Давыдов
 05.04.2018

14/2017-ПИР									
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь									
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>Сер</i>	03.18		П	4	-
ГАП	Миронов			<i>М</i>	03.18				
Н.контроль	Пшеничный			<i>П</i>	03.18	Фасад в осях А-П1	ООО "Строй-эксперт"		



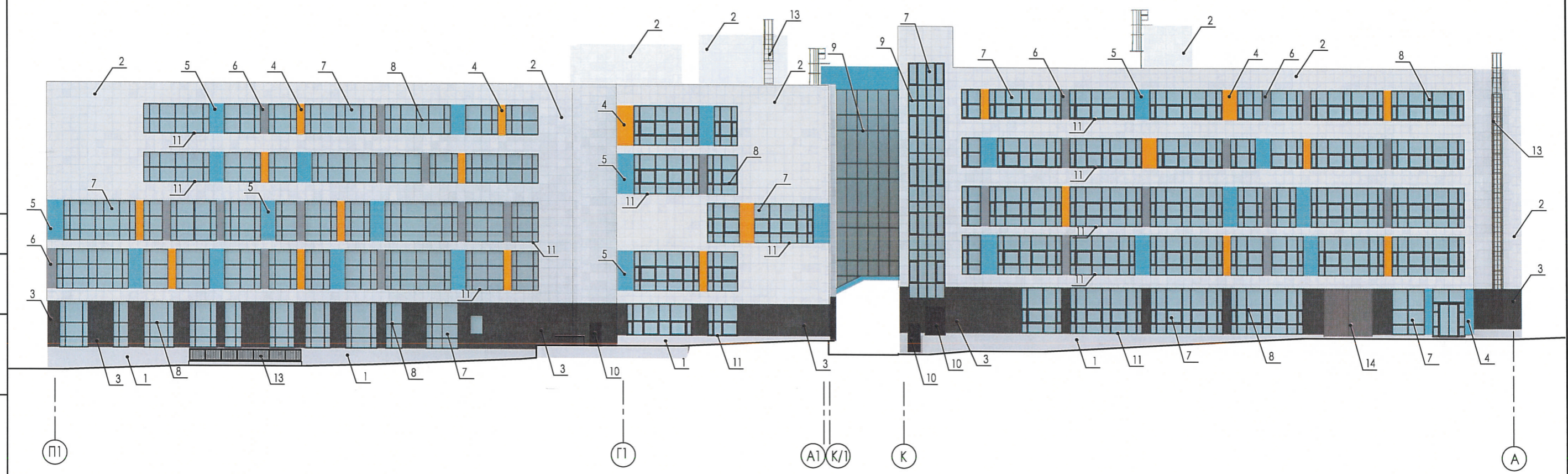
СОГЛАСОВАНО
 Проектный институт
 г. Пермь - главный архитектор
 05 [Signature] 04.2018г.

СОГЛАСОВАНО	
ВЗЯТ	
ПОДАТ	
И.И.И.	

14/2017-ПИР						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			[Signature]	03.18		-П	5	
ГАП	Миронов			[Signature]	03.18	Фасад в осях 1-19	ООО "Строй-эксперт"		
Н.контроль	Пшеничный			[Signature]	03.18				

Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата. Возм. инв. N



СОГЛАСОВАНО
 Руководитель проекта ДГА
 г. Пермь - главный инженер
 05
 04.2018

14/2017-ПИР									
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь									
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>Серова</i>	03.18		П	6	-
ГАП	Миронов			<i>Миронов</i>	03.18				
Н.контроль	Пшеничный			<i>Пшеничный</i>	03.18	Фасад в осях П1-А	ООО "Строй-эксперт"		

Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Ведомость размещения рекламоносителей и городской информации

Поз.	Название, тип рекламы	Эталон цвета	Наличие, тип подсветки
1	Объемные буквы на направляющих (раме) в цвет фасада. Металл, пластик	Фирменные цвета	Контурная подсветка
2	Знак адресации. Оргстекло, металл, пластик	Стандартный - синий, белый	

						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>Серова</i>	03.18		П	8	
ГАП	Миронов			<i>Миронов</i>	03.18	Размещение объектов городской информации (фасад в осях 19-1)	ООО "Строй-эксперт"		
Н.контроль	Пшеничный			<i>Пшеничный</i>	03.18				



2
A

K K/1 A1

П1

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
Подпись 05.04.2018г

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Ось размещения объектов городской информации - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Привязка горизонтальной оси снизу дана к верхней границе цоколя (отм. +0.150) и сверху - к границе светлого и темного керамогранита облицовки (отм. +3.600). Вертикальная ось привязана посередине простенка, облицованного темным керамогранитом.
2. Размещение конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленного данным колерным паспортом.
3. Данный лист см совместно с листом 8.

14/2017-ПИР

Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Перми

Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Серова			<i>Серова</i>	03.18	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Миронов			<i>Миронов</i>	03.18		П	9	
Н.контроль	Пшеничный			<i>Пшеничный</i>	03.18	Размещение объектов городской информации (фасад в осях А-П1)	ООО "Строй-эксперт"		

Согласовано

Взам.инв N

Подпись и дата

Инв. N подл.



05.03.18

						14/2017-ПИР			
						Пермский край, г.Пермь, р-н Ленинский, ул.Максима Горького, 33, 33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительство нового учебного корпуса КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шустрова			03.18		ОПР	15	
ГАП		Миронов			03.18				
Н.контроль		Пшеничный			03.18	Перспективный вид 1 (с Екатерининской улицы).	ООО "Строй-эксперт"		

Согласовано		
Инв.№ подл.	Взам.инв	№
	Подпись и дата	



05.03.18

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						14/2017-ПИР			
						Пермский край, г.Пермь, р-н Ленинский, ул.Максима Горького, 33, 33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Строительство нового учебного корпуса КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шустрова				03.18		ОПР	16	
ГАП	Миронов				03.18				
Н.контроль	Пшеничный				03.18	Перспективный вид 2 (с Екатерининской улицы).	ООО "Строй-эксперт"		



05.03.18

Согласовано

Взм. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						14/2017-ПИР			
						Пермский край, г.Пермь, р-н Ленинский, ул.Максима Горького, 33, 33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Строительство нового учебного корпуса	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шустрова			03.18	КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	ОПР	17	
ГАП		Миронов			03.18				
Н.контроль		Пшеничный			03.18	Перспективный вид 3 (со стороны корпуса А).	ООО "Строй-эксперт"		



СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ.ИНВ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

05.03.18

						14/2017-ПИР			
						Пермский край, г.Пермь, р-н Ленинский, ул.Максима Горького, 33, 33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Строительство нового учебного корпуса	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шустрова			03.18	КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	ОПР	18	
ГАП		Миронов			03.18				
Н.контроль		Пшеничный			03.18	Перспективный вид 4 (с перекрестка улиц М.Горького и Екатерининской).	ООО "Строй-эксперт"		



05.03.18

Инв.№	Подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

						14/2017-ПИР			
						Пермский край, г.Пермь, р-н Ленинский, ул.Максима Горького, 33, 33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительство нового учебного корпуса КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шустрова			03.18		ОПР	19	
ГАП		Миронов			03.18				
Н.контроль		Пшеничный			03.18	Перспективный вид 5 (с ул. М.Горького).	ООО "Строй-эксперт"		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	27	RAL 7044
		M	23	
		Y	31	
		K	0	
		R	183	
		G	179	
		B	168	
1, 14				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	1	RAL 1007
		M	49	
		Y	100	
		K	0	
		R	232	
		G	140	
		B	0	
4, 12				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит "Estima" Loft 00 или аналогичный по цвету материал			
2				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	83	RAL 5024
		M	31	
		Y	27	
		K	0	
		R	96	
		G	147	
5				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит "Estima" Loft 04 или аналогичный по цвету материал			
3				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	20	RAL 7047
		M	15	
		Y	17	
		K	0	
		R	200	
		G	200	
6				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	65	RAL 9011
		M	56	
		Y	50	
		K	67	
		R	39	
		G	41	
		B	43	
8, 9, 10, 11, 13				

СОГЛАСОВАНО
 14/2017-ПИР
 05.04.2018 г.

И.И.И.	Подпись и дата	Взм.инв	И
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			
И.И.И.			

14/2017-ПИР						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Серова			<i>Серова</i>	03.18		П	7	
ГАП	Миронов			<i>Миронов</i>	03.18	Эталоны колеров	ООО "Строй-эксперт"		
Н.контроль	Пшеничный			<i>Пшеничный</i>	03.18				