



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

Общество с ограниченной ответственностью "Пермпроектстрой"

№ СЭД-059-22-01-26-312 от 23.03.2018

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Дзержинский
улица Мильчакова, здание № 3

ПИС-01-2018-ОФ

ПЕРМЬ 2018г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение объектов городской информации (главный фасад)	
8	Размещение объектов городской информации (боковой фасады)	
9	Эталоны колеров	

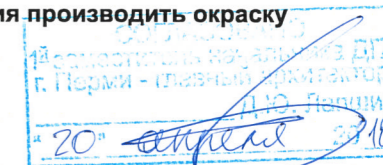
Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен		RAL 7032	Существующая кирпичная стена	
2	Цоколь		RAL 7030	Фасадная штукатурка	
3	Откосы окон и наружных дверей	Белый	RAL 9010	Фасадная штукатурка	
4	Окна и двери	Белый	RAL 9010	Металлопластиковые	
5	Экраны ограждения лоджий		RAL 9010	Профнастил	
6	Кровля		RAL 7010	Асбестоцементные листы волнистой формы	
7	Козырек		RAL 7040	Поликарбонат по металлическому каркасу	
8	Кронштейны козырька		RAL 8022	Порошковая покраска по металлу	
9	Конструкции крыльца		RAL 7033	Металл	
10	Ступени крыльца		RAL 7033	Керамогранит	
11	Ограждения лестниц		RAL 7001	Порошковая покраска по металлу	
12	Дверные полотна		RAL 7030	Порошковая покраска по металлу	
13	Подъемник для маломобильных групп населения		RAL 7001	Порошковая покраска по металлу	
14	Отделка входа в подъезд	Белый	RAL 9010	Плитка фасадная	
15	Примыкающее здание Мильчакова 3/1				

Пояснительная записка

1. Год постройки многоквартирного жилого дома - 1971. Колерный паспорт разрабатывается в связи с переводом квартиры под размещение офисных помещений (адвокатского кабинета). Работы по устройству входной группы проводятся в границах земельного участка многоквартирного жилого дом. Расстояние от фасада жилого дома до границы земельного участка составляет 5 метров.
 2. Отделка фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и облицовку, выдаваемых ДГА администрации г.Перми.
 3. До начала процесса облицовки здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих облицовке.
 4. До начала ремонта зданий, имеющих газосветную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
 5. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.
- Категорически запрещается производить покраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.**
6. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, деревянные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
 7. Домоуправления, организация или учреждения, производящие ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.
 8. Цветовая гамма рекламносителей должна гармонировать с основными колористическими решением фасадов здания.
 9. По всем вопросам, связанным с производством работ по покраске зданий, необходимо обращаться в ДГА администрации г.Перми.
 10. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания, организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверки и согласование пробного образца (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель ДГА администрации города Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически запрещается.



Согласовано

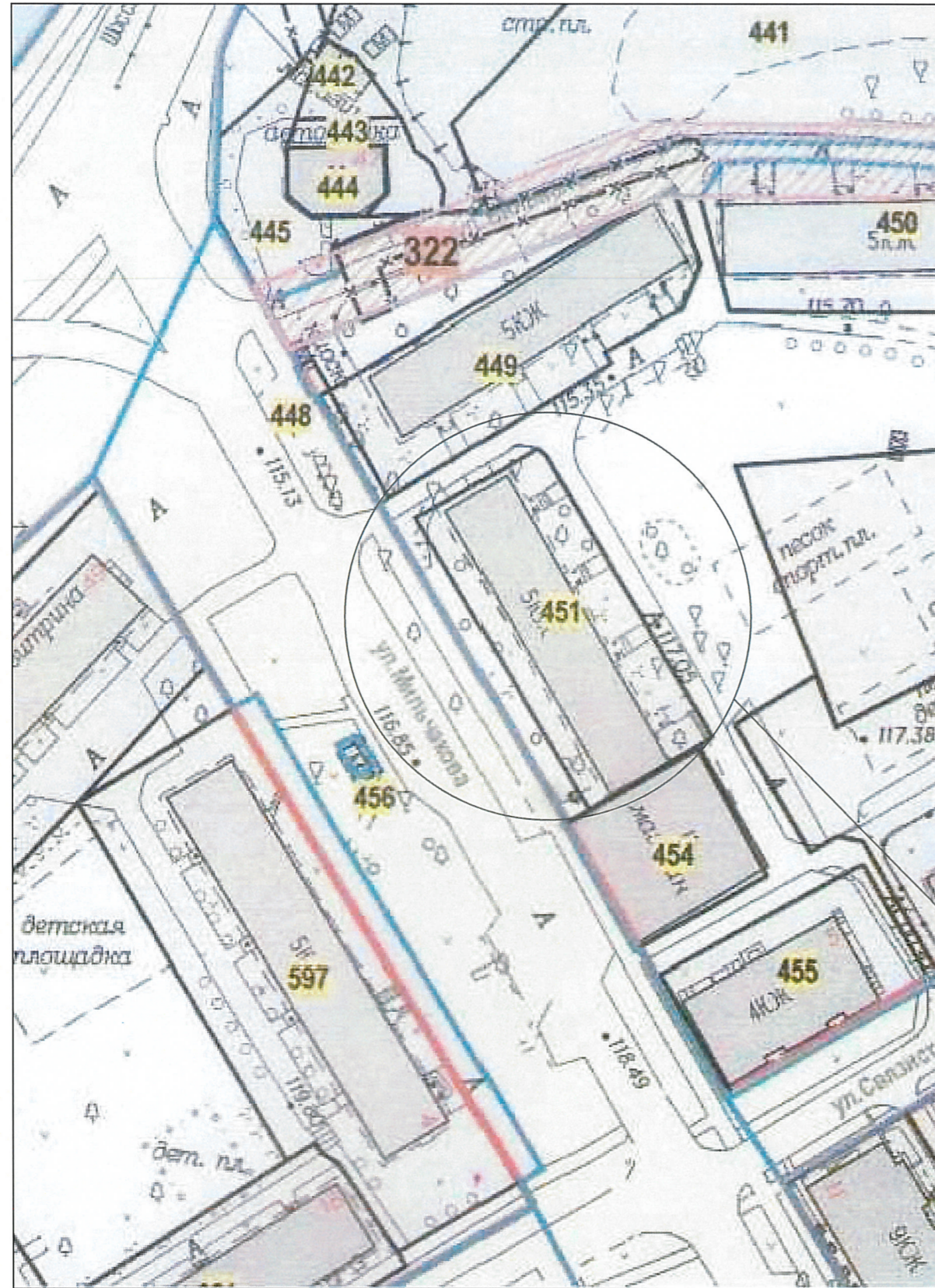
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ППС-01-2018-Оф			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
Н. Контр.		Зяналиев			04.18	Общие данные.	ООО "Пермпроектстрой"		

Ситуационный план-схема размещения Объекта (масштаб 1:2000 - 1:5000)



Жилой многоквартирный дом

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		<i>[Signature]</i>	04.18		П	2	9
Н. Контр.		Зяналиев		<i>[Signature]</i>	04.18	Общие данные (продолжение).	ООО "Пермпроектстрой"		



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		<i>[Signature]</i>	02.18		П	3	9
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	ООО "Пермпроектстрой"		
Н. Контр.		Зяналиев		<i>[Signature]</i>	04.18				

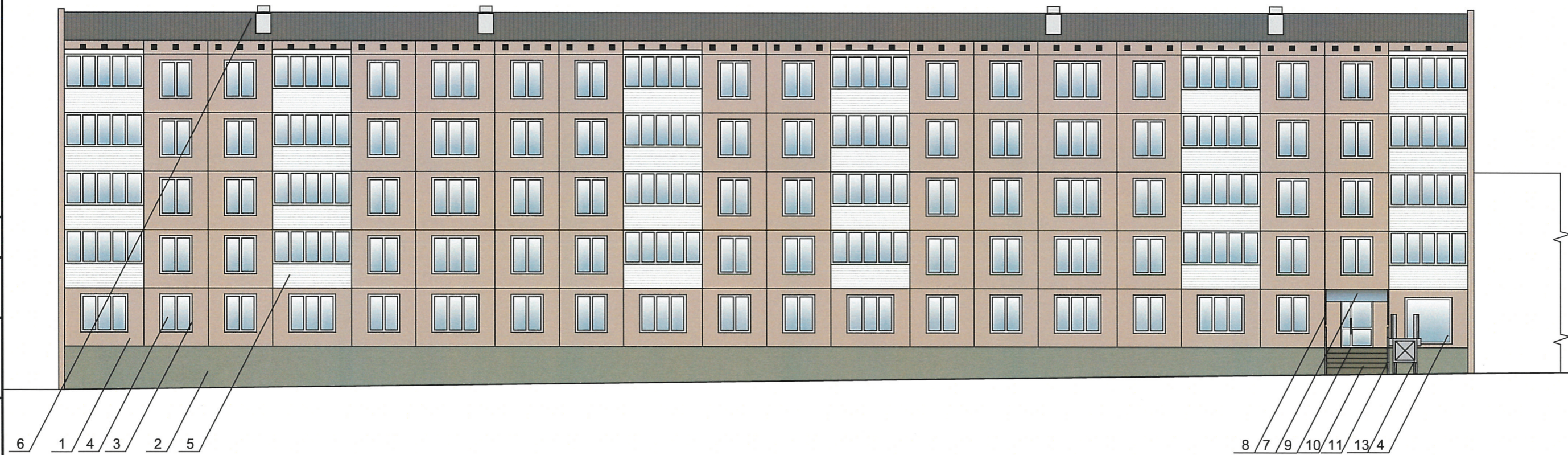
Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

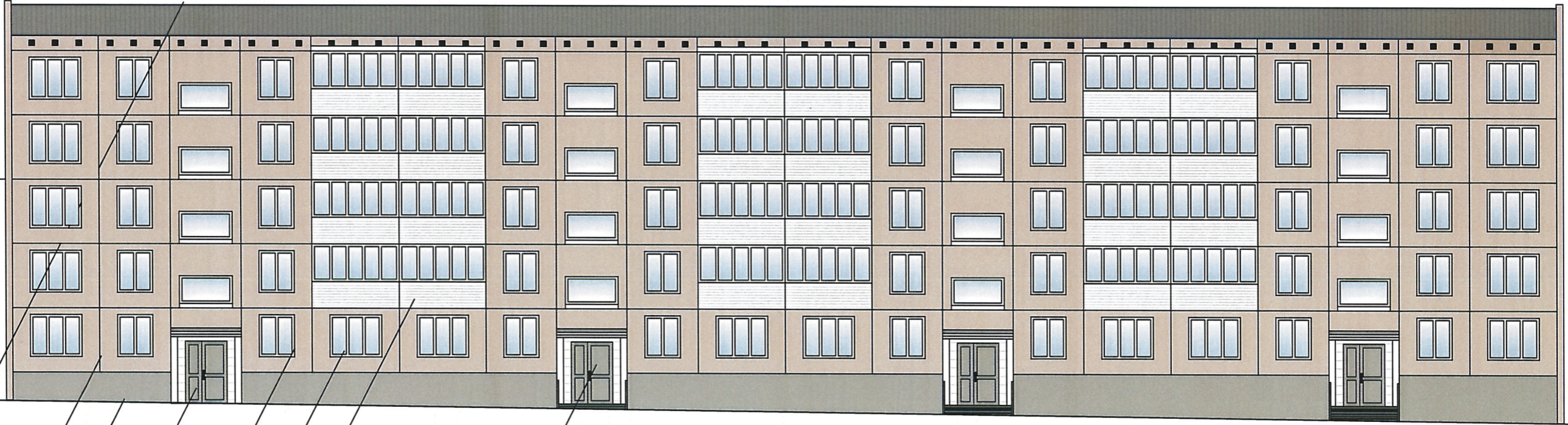
Подп. и дата

Инв. № подл



СОГЛАСОВАНО
 14.05.2018
 г. Пермь - главный архитектор
 20 апреля 18.

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		<i>[Signature]</i>	04.18		П	4	9
Н. Контр.		Зяналиев		<i>[Signature]</i>	04.18	Главный фасад.	ООО "Пермпроектстрой"		



6 1 2 12 3 4 5 12

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Пермь - главный архитектор
[Signature]
18

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		[Signature]	04.18		П	5	9
Н. Контр.		Зяналиев		[Signature]	04.0	Дворовой фасад.	ООО "Пермпроектстрой"		

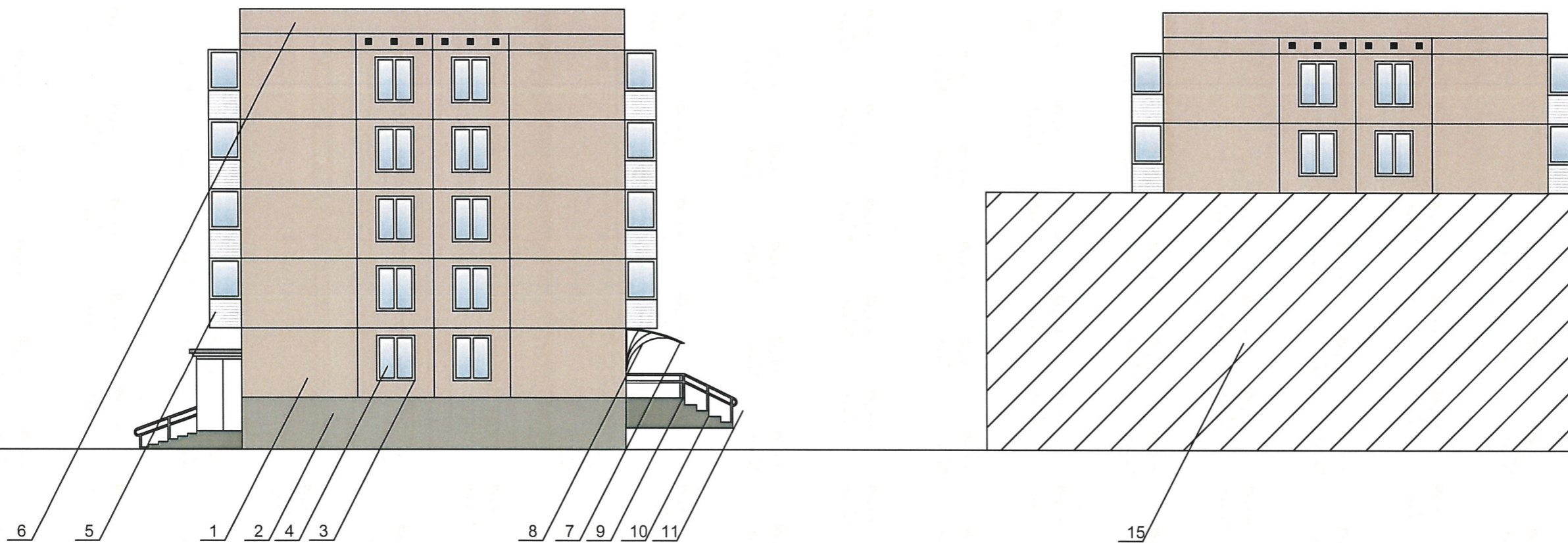
Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл



СОГЛАСОВАНО
 12 заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 20 апреля 18

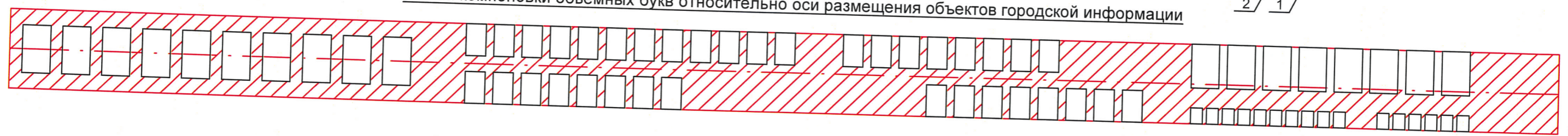
						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		<i>[Signature]</i>	08.18		П	6	9
Н. Контр.		Зяналиев		<i>[Signature]</i>	08.18	Боковой фасад.	ООО "Пермпроектстрой"		

Управление архитектуры и городского дизайна
 ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
 ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
 «20» апреля 2018
 Подпись: *[Signature]*



Высота не более 500

Схема компоновки объемных букв относительно оси размещения объектов городской информации



1. Данный лист смотреть с л. 8

Согласовано

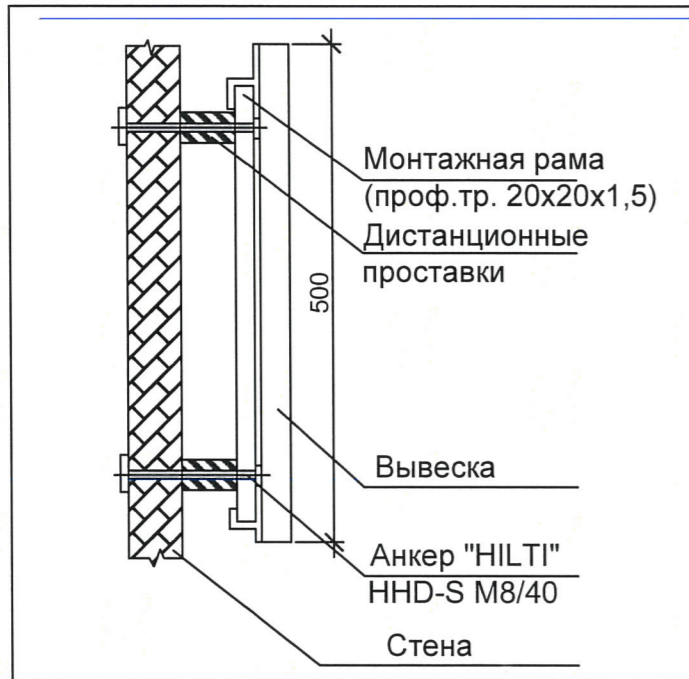
Изм. № подл

Подп. и дата

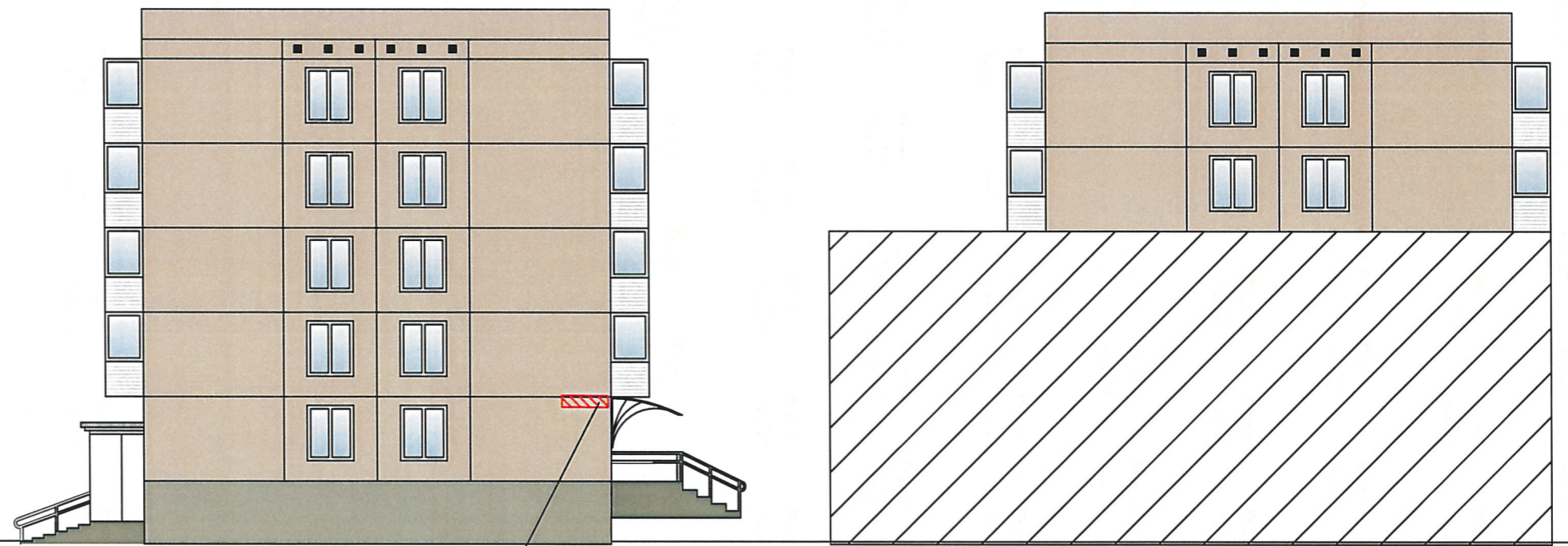
Взам. инв. №

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кутушева		<i>[Signature]</i>	02.18		П	7	9
Н. Контр.		Зяналиев		<i>[Signature]</i>	02.18	Размещение объектов городской информации (главный фасад).	ООО "Пермпроектстрой"		

Узел крепления объектов городской информации



Управление архитектуры и городского дизайна
 ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
 ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
 «20» апреля 2018 г.
 Подпись: *[Signature]*



Ведомость размещения городской информации

№	Тип объекта городской информации, материал, способ крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Объемные буквы без подложки на металлических направляющих на козырьке, выполненные из пластика	фирменные цвета	внутренняя подсветка в темное время суток
2	Режимник. Оргстекло, металл, пластик	прозрачный, белый, золотой	
3	Знак адресации. Оргстекло, металл, пластик	синий	

- - - - - Ось размещения объектов городской информации, вывесок
- Место допустимого размещения рекламных конструкций
- Место допустимого размещения знаков адресации

1. Данный лист смотреть с л. 7

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

						ППС-01-2018-ОФ			
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Кутушева	04.04		П	8	9
Н. Контр.				Зяналиев	04.08	Размещение объектов городской информации (боковой фасад).	ООО "Пермпроектстрой"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

1	RAL 7032	C:	0%	
		M:	10%	
		Y:	26%	
		K:	31%	
		R:	176	
		G:	153	
		B:	130	

5	RAL 9010	C:	0%	
		M:	0%	
		Y:	0%	
		K:	1%	
		R:	255	
		G:	255	
		B:	255	

2,12	RAL 7030	C:	1%	
		M:	0%	
		Y:	12%	
		K:	40%	
		R:	151	
		G:	152	
		B:	134	

6	RAL 7010	C:	0%	
		M:	0%	
		Y:	11%	
		K:	55%	
		R:	116	
		G:	116	
		B:	103	

3, 4, 14	RAL 9010	C:	0%	Белый
		M:	0%	
		Y:	0%	
		K:	1%	
		R:	255	
		G:	255	
		B:	255	

7	RAL 7040	C:	0%	
		M:	0%	
		Y:	0%	
		K:	50%	
		R:	128	
		G:	128	
		B:	128	

8	RAL 8022	C:	0%	
		M:	0%	
		Y:	0%	
		K:	100%	
		R:	0	
		G:	0	
		B:	0	

11, 13	RAL 7001	C:	3%	
		M:	2%	
		Y:	0%	
		K:	40%	
		R:	147	
		G:	149	
		B:	152	

СОГЛАСОВАНО
 10 заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный инженер
 20 августа 18

9,10	RAL 7033	C:	1%	
		M:	0%	
		Y:	15%	
		K:	51%	
		R:	123	
		G:	124	
		B:	106	

						ППС-01-2018-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Мильчакова, № 3, Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Жилой многоквартирный дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кутушева			<i>[Signature]</i>	08.18		П	9	9
Н. Контр.	Зяналиев			<i>[Signature]</i>	08.18	Эталоны колеров.	ООО "Пермпроектстрой"		