



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»

04.11.2018 №59-22-01-40-3936
КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский
улица Сибирская, здание (строение) № 53

№114/11/53-ОФ

ПЕРМЬ, 2018г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7,8	Размещение объектов городской информации	
9	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	цоколь, козырьки боковых и дворового фасадов			штукатурка, фасадная краска	
2	поле стен тип 1			фасадная краска	
3	поле стен тип 2			фасадная краска	
4	поле стен тип 3			фасадная краска	
5	поле стен тип 4			фасадная краска	
6	переплеты окон	Белый		оконные блоки из ПВХ со стеклопакетом	
7	витражное остекление, двери			алюминиевый профиль со стеклопакетом	
8	цоколь, козырек, колонны главного фасада			профиль ПВХ со стеклопакетом	
9	ограждения балконов			профнастил	
10	дверные полотна			эмаль по металлу	
11	ограждение пандуса			нержавеющая сталь	
12	кровля			рулонное битумно-полимерное покрытие	

Историческая справка

5-и этажный многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже.
 Построено и введено в эксплуатацию в 1967 году.

Инструкция

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всехнаружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми.

2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и и покрываются вновь лишь масляной краской.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.

7. Домоуправления, организации или учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.

8. Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.

9. По всем вопросам, связанным с производством работ по покраске зданий, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. (ул. Сибирская, 15, к. 314)

Пояснительная записка

Материалы и технология проведения работ


Для обеспечения долговечности декоративно-защитных фасадных покрытий и увеличения срока межремонтных работ в первую очередь необходимо производить работы по ремонту системы водоотвода (металлические открытые контура здания и выступающих элементов, сливы водостоки, гидроизоляция) для полного отвода воды от фасада.

* Работы производить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», ТР 79-98 «Технические-рекомендации по-подготовке поверхностей наружных и ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте», ТР 85-89 «Технические рекомендации по входному контролю качества материалов, применяемых для отделки фасадов».

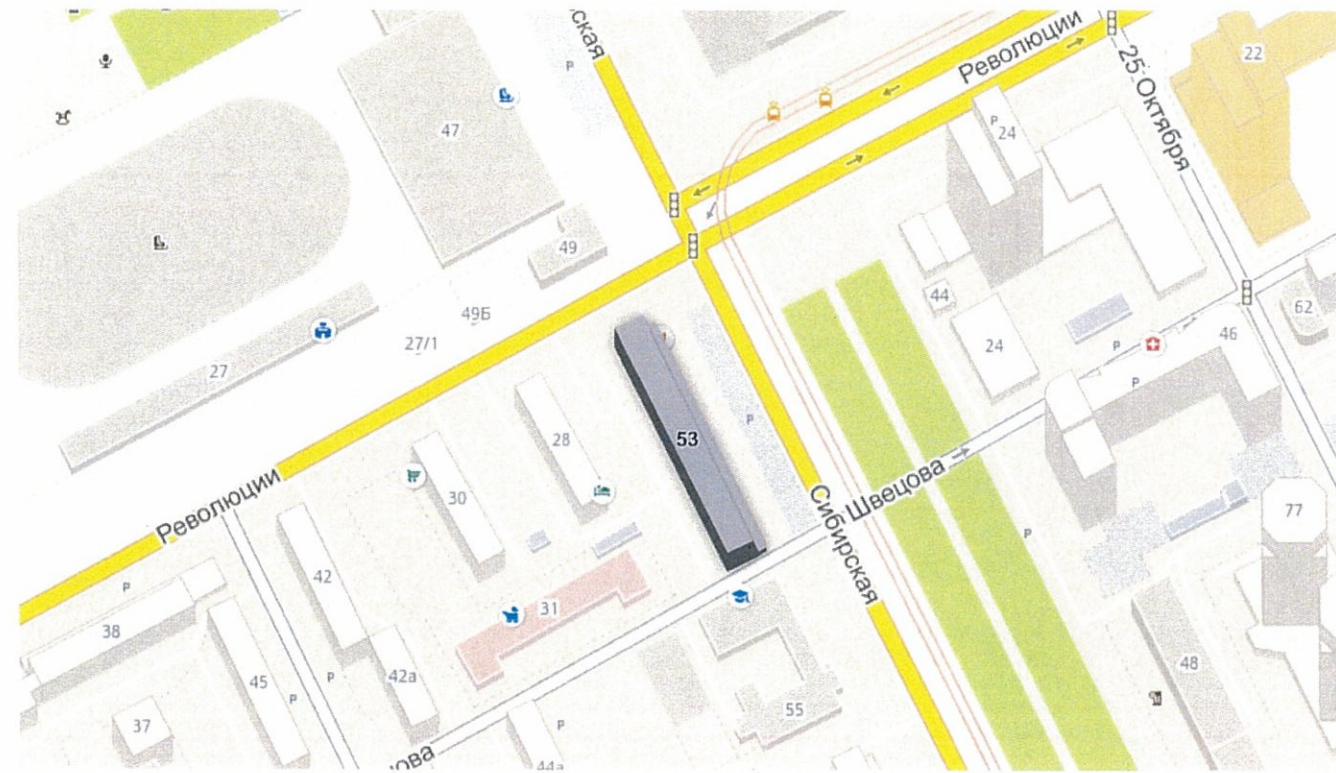
Для производства ремонта фасада необходимо очистить от грязи водой аппаратом высокого давления, или вручную, с использованием при надобности специальных химических препаратов.

1. Установка и разборка наружных лесов с защитной сеткой.
2. При наличии трещин в кладке их необходимо заделать специальным раствором.
3. Очистить швы от старого раствора, заполнить клеевым раствором.
4. При раскрошивании кирпича произвести его полную замену.
5. Покрывать восстановленную поверхность фасадов грунтовкой для повышения адгезии.
6. Произвести окраску за 2 раза фасадной краской.

СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 16 11 2018 г.

						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыдова А.А.			11/18		ОФ	1	9
						Общие данные	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		
Н.контр.									

Ситуационный план-схема жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями



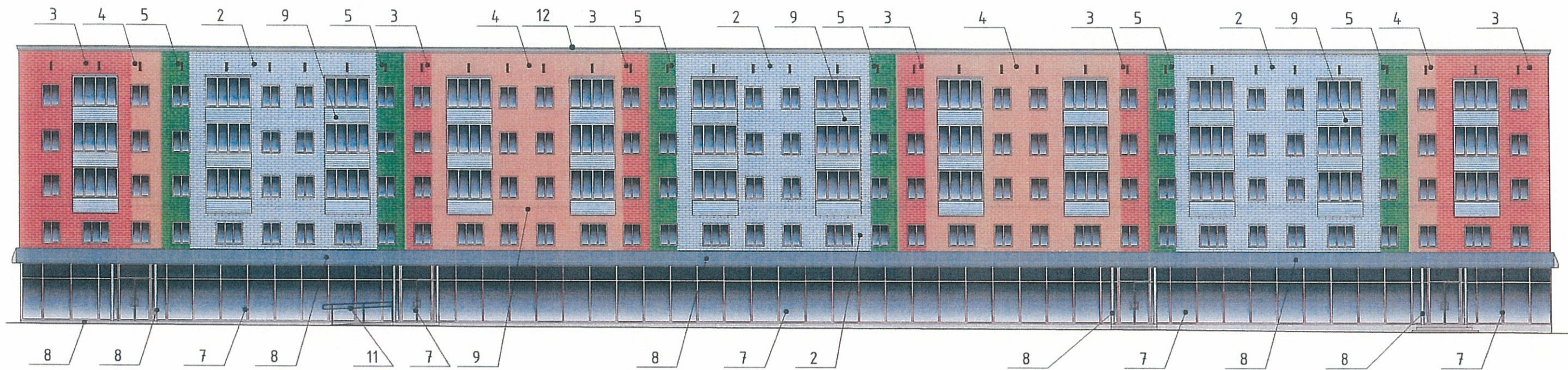
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Колерный паспорт здания по ул. Сибирская, 53 в Свердловском р-не г. Перми	Согласован 08.12.2015г.
	Колерный паспорт здания по ул. Сибирская, 53 в Свердловском р-не г. Перми	Согласован 26.03.2018г.

						114/11-ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата					
Разраб.		Давыдова А.А.			11/18	Заказчик: ООО «БИВО»		Стадия	Лист	Листов
								ОФ	2	9
Н.контр.						Ситуационный план-схема		ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		

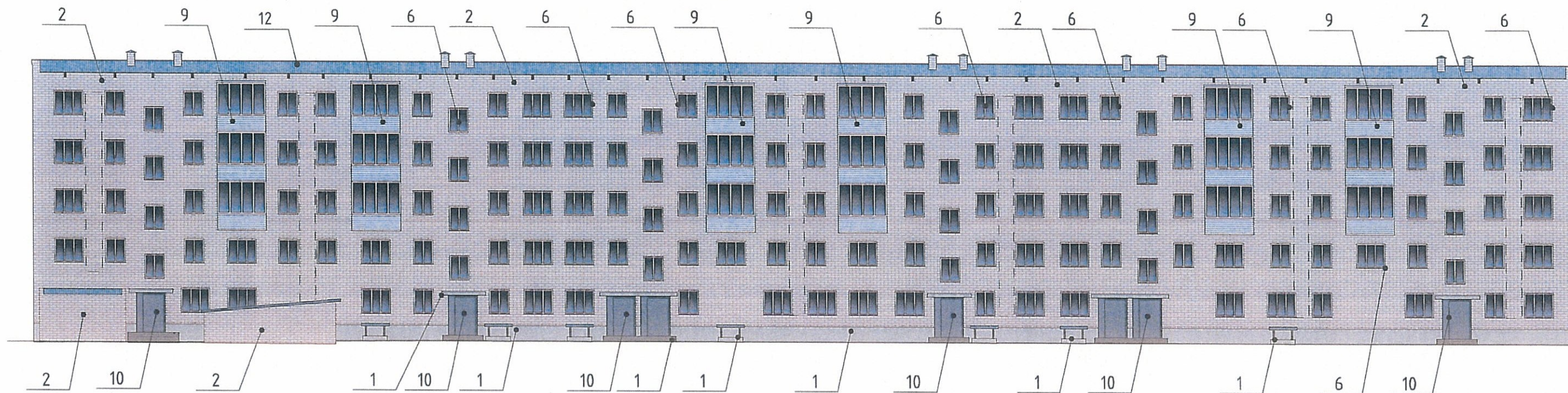


						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыдова А.А.			11/18		ОФ	3	9
Н.контр.						Существующее состояние фасадов	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		



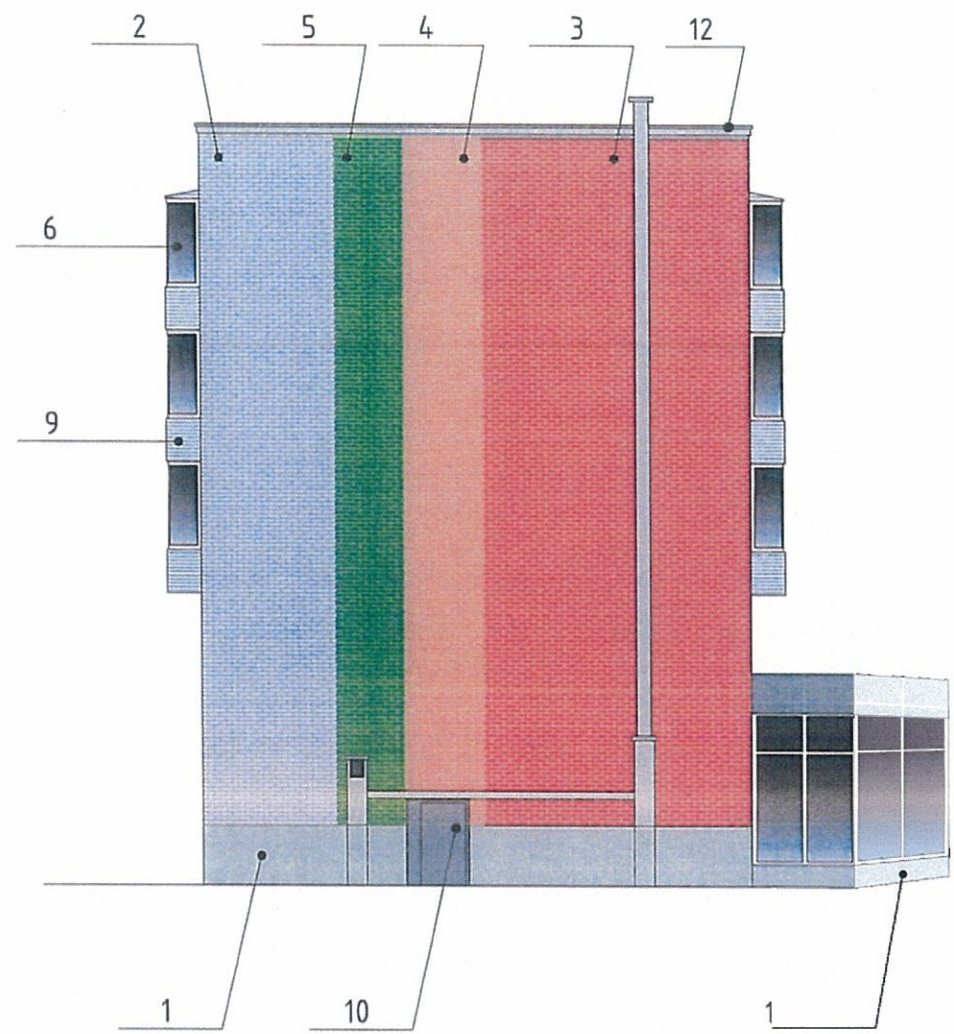
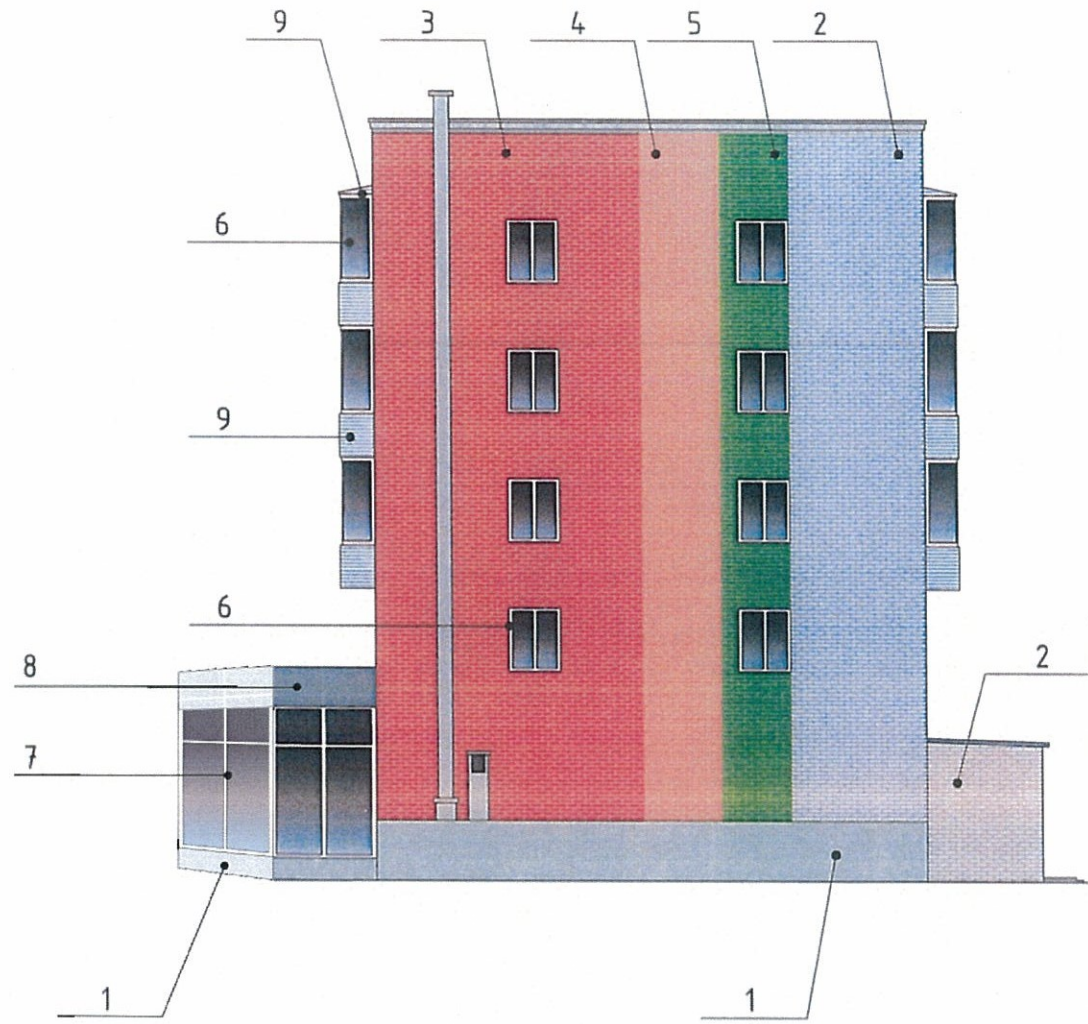
СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лалшин
 "16" 11 2018 г.

						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыдова А.А.		<i>Д</i>	11/18		ОФ	4	9
						Главный фасад	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		
Н.контр.									



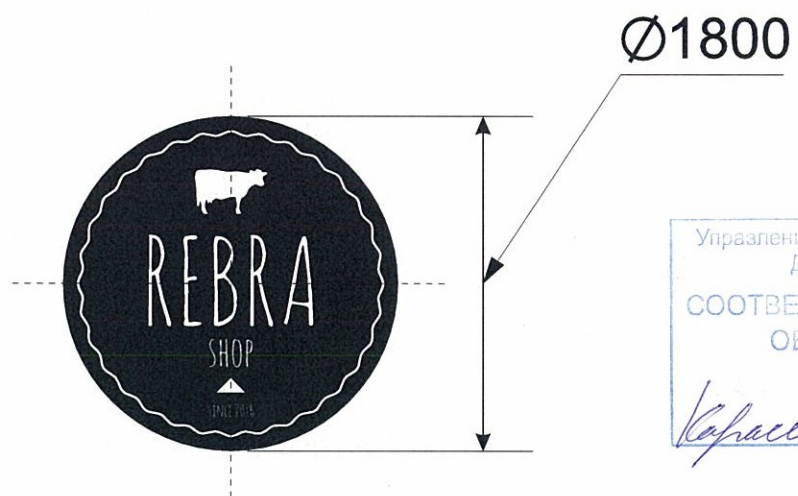
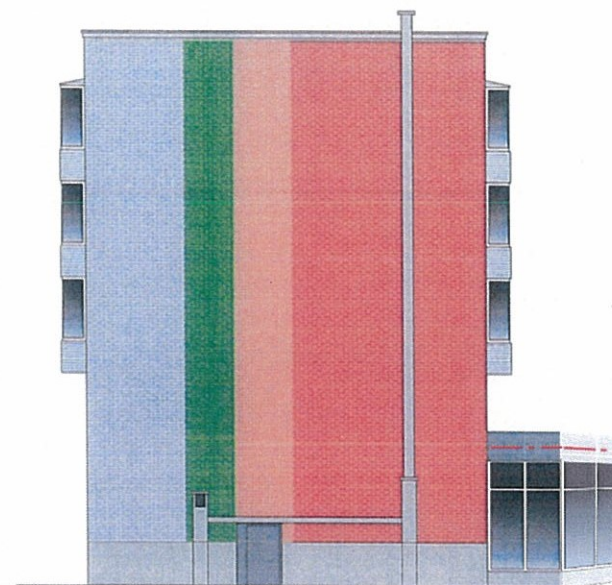
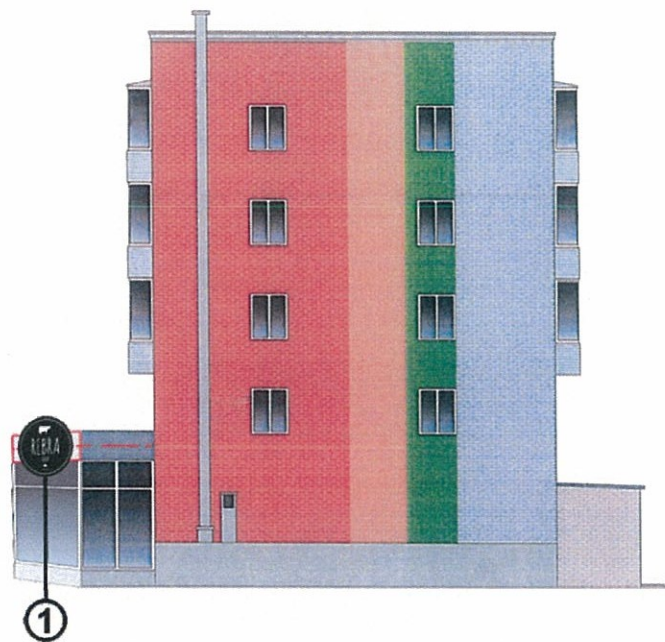
СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 А.Ю. Лепшин
 2018 г.

						114/11-ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыдова А.А.		<i>[Signature]</i>	11/18			ОФ	5	9
						Дворовой фасад		ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		
Н.контр.										



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Павлов
 11.11.18

						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Давыдова А.А.	11/18		ОФ	6	9
						Боковые фасады	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		
Н.контр.									



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«16.11.18»
Карасев С.А. Подпись

Узел крепления объекта городской информации



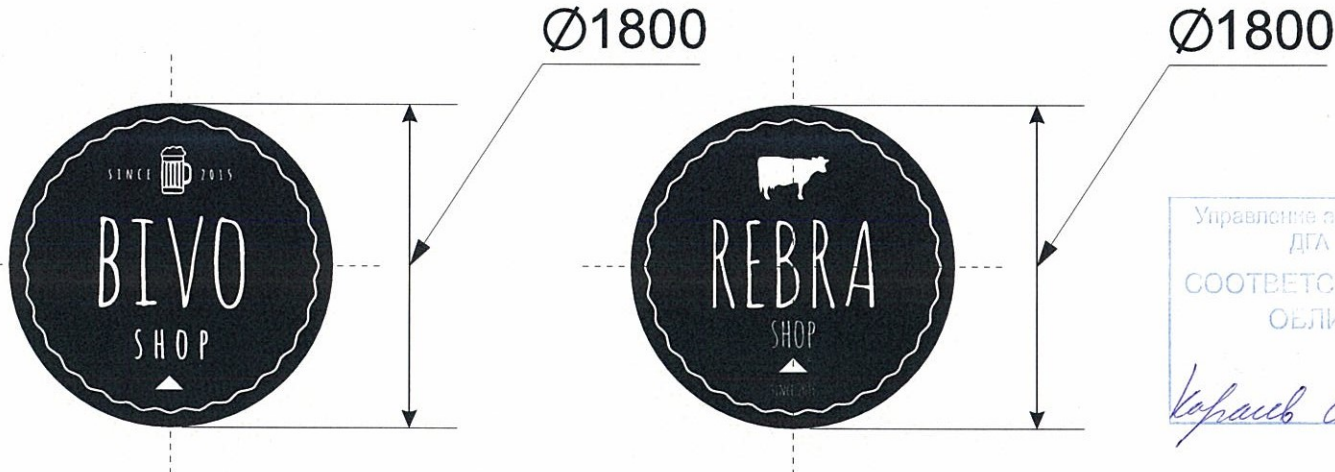
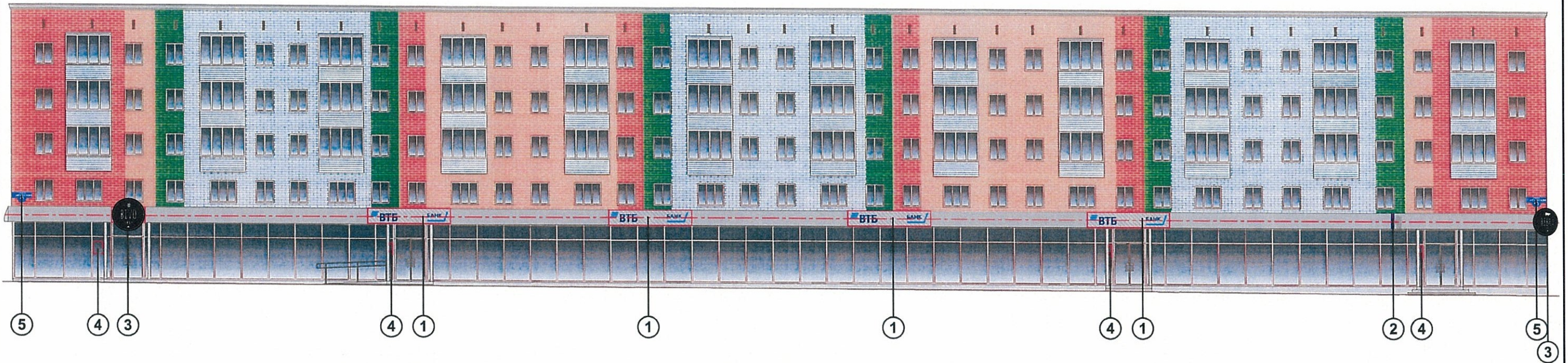
Ведомость размещения объектов городской информации

№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Объемный короб. Выполнен из оргстекла, пластика, металла	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка

--- ось размещения объектов городской информации

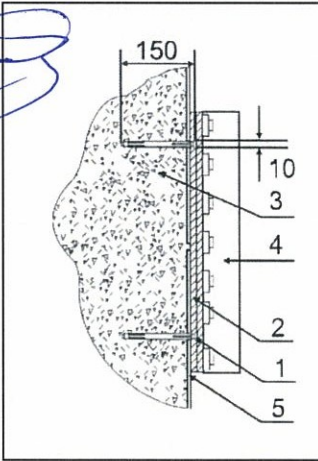
▨ место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

						114/11-ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыдова А.А.		<i>Д</i>	11/18			ОФ	7	9
Н.контр.						Размещение объектов городской информации		ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«16» 11/18
Корсаев С.А. Подпись

Узел крепления объекта городской информации



Крепление металлоконструкции к фасаду производится на закладные детали - анкерными болтами в сборе с дюбелями. Конструктивную часть дополнительно разработать конструктором.

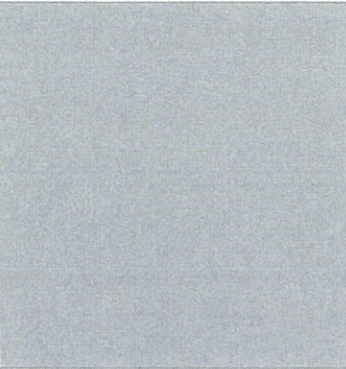
- 1 - анкерный болт D10 L150
- 2 - металлоконструкция 200x200 мм
- 3 - стена здания
- 4 - объемный короб с подсветкой
- 5 - композитный материал

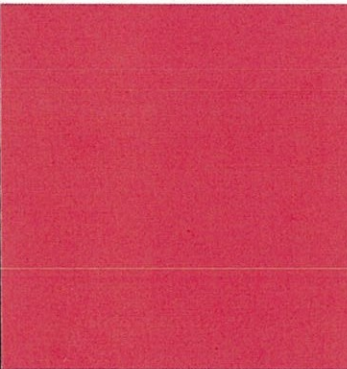
Ведомость размещения объектов городской информации


№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Объемные буквы «ВТБ БАНК» на металлических направляющих в цвет фриза. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
2.	Панель-кронштейн. Выполнен из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
3.	Объемный короб. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
4.	Режим работы. Выполнен из оргстекла, пластика, металла, пленка ПВХ.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка/ без подсветки
5.	Знак адресации		

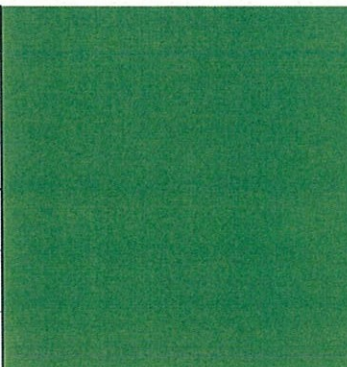
--- ось размещения объектов городской информации
 место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

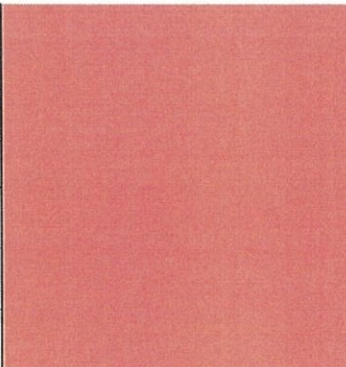
						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Давыдова А.А.		11/18		ОФ	8	9
Н.контр.						Размещение объектов городской информации	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		

позиция ведомости отделки фасадов 1, 7, 8	координаты цвета	C:	2	
		M:	0	
		Y:	1	
		K:	34	
		R:	165	
		G:	168	
		B:	166	

позиция ведомости отделки фасадов 2	координаты цвета	C:	0	
		M:	18	
		Y:	26	
		K:	20	
		R:	205	
		G:	169	
		B:	152	

позиция ведомости отделки фасадов 10	координаты цвета RAL 7037	C:	30	
		M:	20	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	124	
		G:	127	
		B:	126	

позиция ведомости отделки фасадов 4	координаты цвета	C:	31	
		M:	0	
		Y:	46	
		K:	42	
		R:	103	
		G:	149	
		B:	80	

позиция ведомости отделки фасадов 3	координаты цвета	C:	0	
		M:	20	
		Y:	50	
		K:	20	
		R:	209	
		G:	188	
		B:	138	

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Пермь - главный архитектор
Д.Ю. Лазинин
"16" 11 2018г.

						114/11-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, № 53, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО «БИВО»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Давыдова А.А.	11/18		ОФ	9	9
						Эталоны колеров	ООО «Рекламное агентство «Студия СВ»		
Н.контр.									