



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
" ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ " ПАМИР "

АО " ТАНДЕР "

*04.06.2018 СЗД-059-22-01-26-649*

## КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, Мотовилихинский  
район, улица Уральская, здание № 63 (лит. Д)  
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Шифр: 282-2018-ОФ

ПЕРМЬ 2018 г.



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
" ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ " ПАМИР "

АО " ТАНДЕР "

## КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

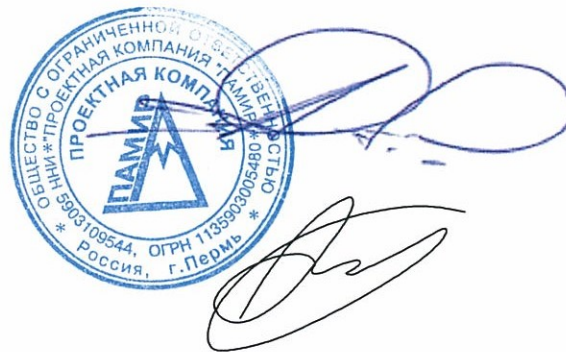
АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, Мотовилихинский  
район, улица Уральская , здание № 63 (лит.Д)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Шифр: 282-2018-ОФ

Директор

ГИП



Стерхов А.А.

Козлов А.Ю.

ПЕРМЬ 2018 г.

Ведомость чертежей основного комплекта марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ведомость отделки фасадов. Стуационный план	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад по ул.Уральская	
5	Боковой фасад	
6	Боковой фасад по ул. Грачева	
7	Дворовой фасад	
8	Размещение объектов городской информации. Главный фасад	
9	Размещение объектов городской информации. Боковой фасад	
10	Размещение объектов городской информации. Дворовой фасад	
11	Эталоны колеров	

Пояснительная записка

1. Проектные чертежи марки ОФ выполнены на основании:  
- задания заказчика на выполнение проектных работ.
2. Исходными данными для разработки проекта послужили:  
- фотофиксационные материалы и натурные исследования;  
- дизайн-макет фасадов, выполненный заказчиком.
3. Проектом предусмотрена установка фирменного баннера на главный фасад здания в соответствии со стандартом ММ 2.2 от 11 октября 2017г. и стандартом архитектурно-дизайнерских экстерьерных решений.
4. Цветовое решение фасадов выполнено в соответствии с дизайн-макетом.
5. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям норм, принятых на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других мероприятий предусмотренных чертежами.
6. Перечень используемых технических регламентов и нормативных документов:  
- Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ от 22.07.2008;  
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009;  
- СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;  
- СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";  
- Стандарт строительства, реконструкции и ремонта магазинов формата ММ № 2.2 (от 11 октября 2017 г.).

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
63-М-2017-ОФ	Колерный паспорт здания по ул. Уральская, дом 63 (лит Д). № СЭД-059-22-01-26-373 от 24.10.2017. Согласован от 25.10.2017.	РК "Приоритет"
Постановление адм-ции г. Перми от 25.10.2016 № 958	"Об утверждении стандартных требований к вывескам, их размещению и эксплуатации"	
Постановление адм-ции г. Перми от 22.02.2017 № 130	"Об утверждении формы колерного паспорта"	

Согласовано

Взам. инв. №




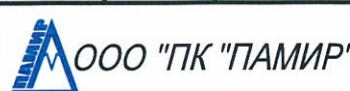
Подп. и дата

Инв. № подл.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям норм, принятых на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других мероприятий предусмотренных чертежами.  
Все работы, выполняемые по данным проектным решениям относятся по ГК к капитальному ремонту.

Главный инженер проекта

 / Козлов А.Ю.

						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Гадунина				05.18	П	1	11
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			
						Общие данные		
								

Ситуационный план М 1:5000



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета Lab, NCS, RAL	Материал	Примечание
1	Цоколь главного фасада, дворового фасада и фасада по ул.Грачева		Бетон	Серый RAL 7043
2	Витражи		Стеклопакет 2-х камерный с заполнением из витринного стекла	Светло-серый RAL 7047
3	Металлические элементы ограждений, лестница		Атмосферостойкая краска по металлу	
4	Окна, входные двери		Металлопластик, стеклопакеты	Серый RAL 7036
5	Входные группы		Металлопластик, стеклопакеты	Серый RAL 7036
6	Рольставни		Атмосферостойкая краска по металлу	Белый RAL 9003
7	Цоколь		Кирпич (желтый)	
8	Поле стен		Сэндвич панели	Белый RAL 9003
9	Металлические двери		Атмосферостойкая краска по металлу	Серый RAL 7036
10	Цоколь пристроя по ул.Грачева		Штукатурка	Белый RAL 9003

СОГЛАСОВАНО  
 1-й заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Палшин  
 22.05.18

						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	
Архитектор	Гадунина				05.18	Ведомость отделки фасадов Ситуационный план		
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			

Фасад боковой



Фасад боковой



Дворовой фасад



Боковой фасад по ул. Грачева



Главный фасад по ул. Уральская



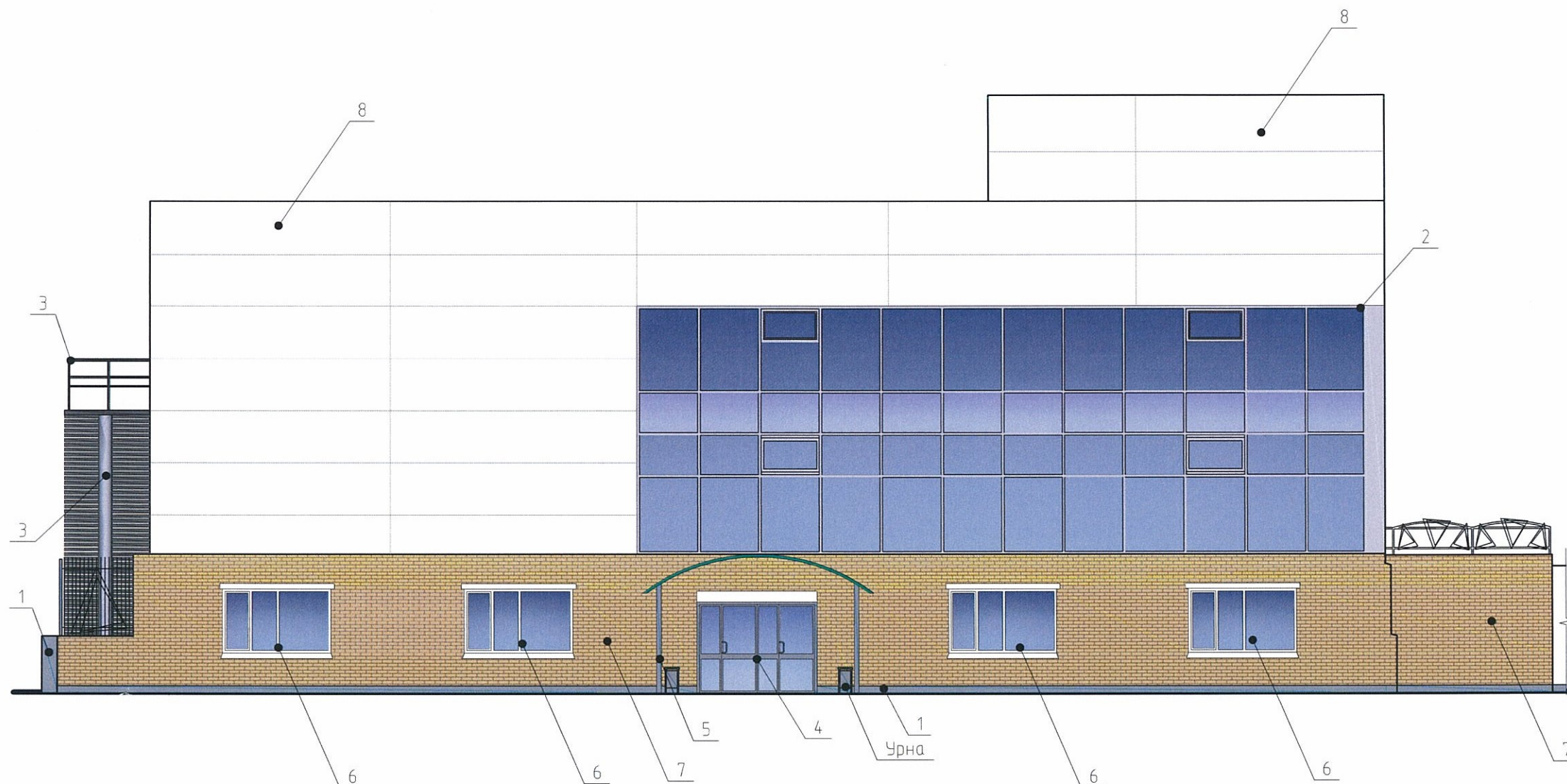
Главный фасад по ул. Уральская



Главный вход по ул. Уральская



						282-2018-ОФ		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						п	3	
Архитектор	Гадунина				05.18	Существующее состояние фасадов (Фотофиксация)		
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			
						ООО "ПК "ПАМИР"		

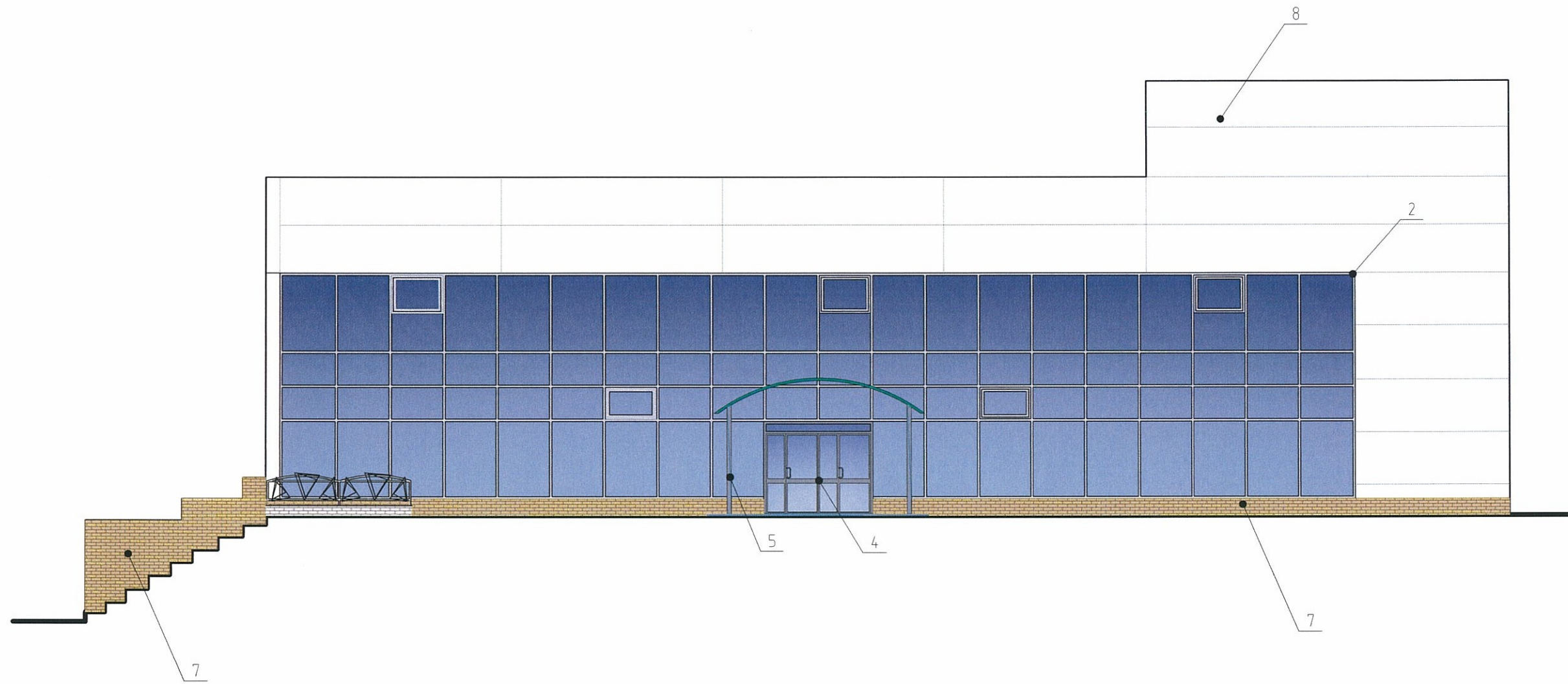


Условные обозначения:

2 - обозначение эталона цвета

СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - Главный архитектор  
 Д.Ю. Пашин  
 22.06.18

282-2018-ОФ					
Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Гадунина				05.18
ГИП	Козлов				05.18
Н. контроль	Козлов				05.18
Главный фасад по ул. Уральская					
			Стадия	Лист	Листов
			П	4	

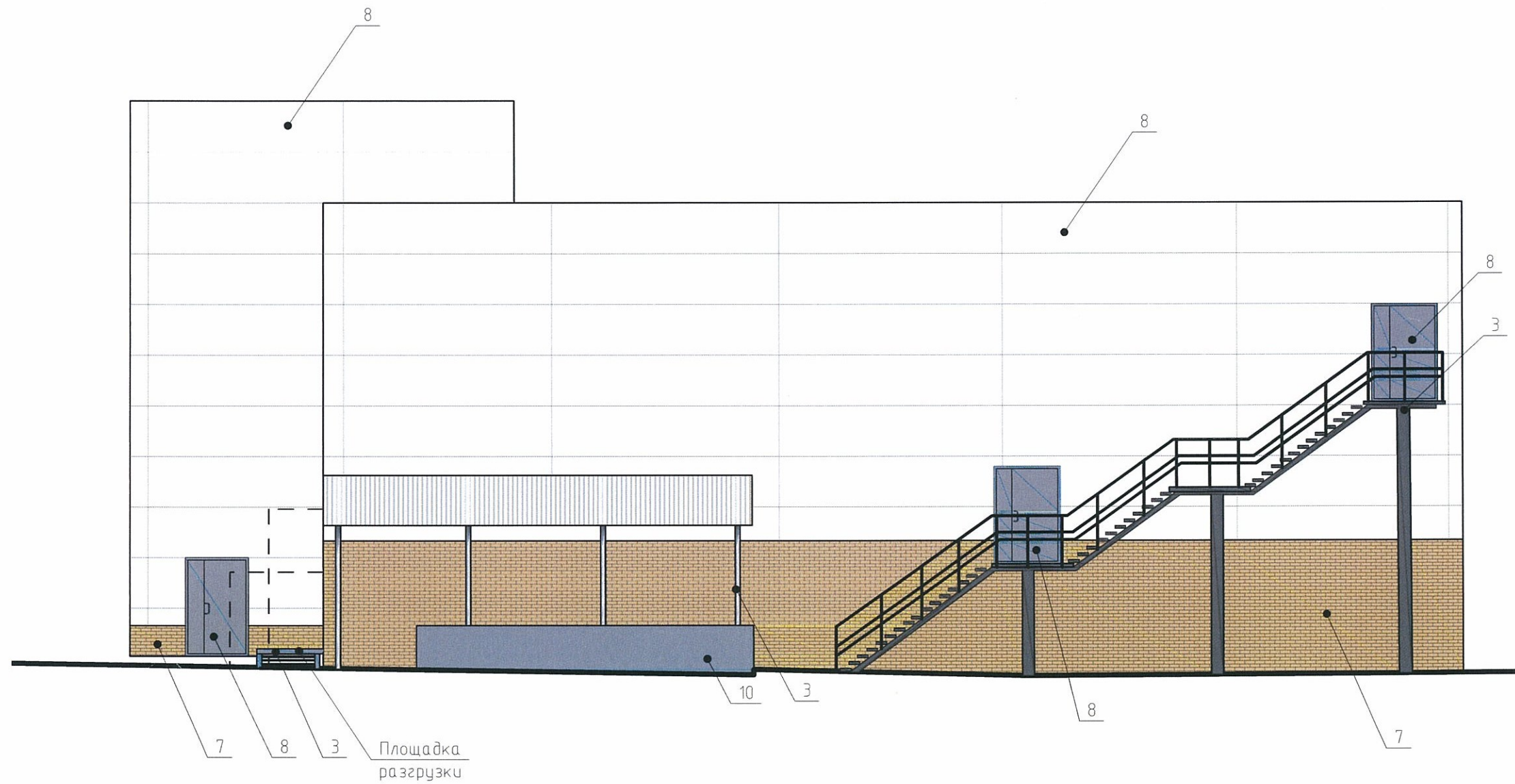


Условные обозначения:

2 - обозначение эталона цвета



СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - Главный архитектор  
 Д.Ю. Паликин  
 22 06 18


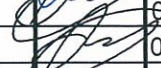

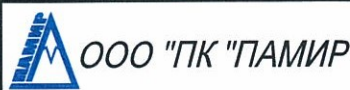
						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	5	
Архитектор	Гадунина				05.18	Боковой фасад		
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			
						<b>ООО "ПК "ПАМИР"</b>		



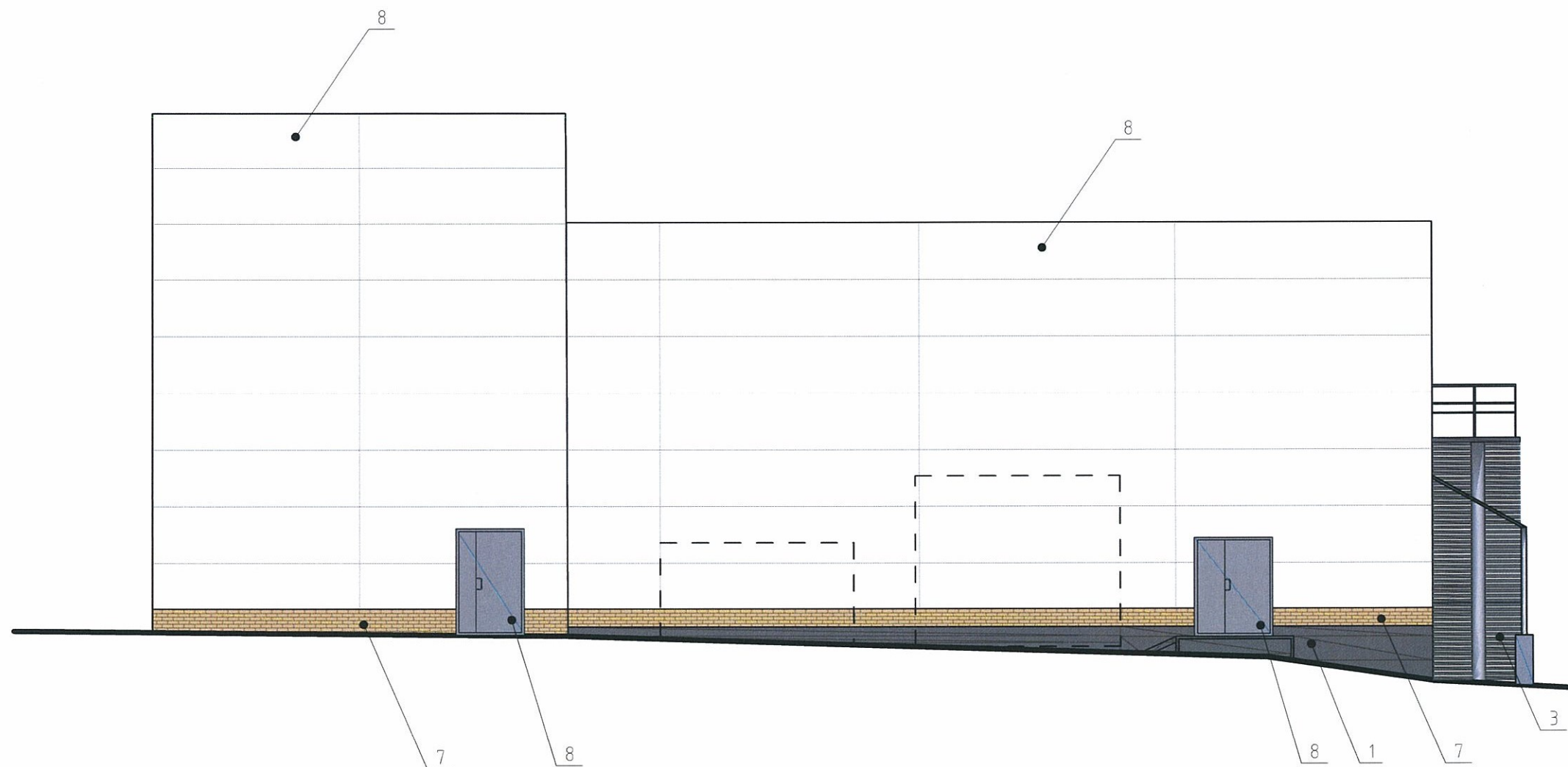
СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г.Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Палишин  
 22 06 18

Условные обозначения:


-  - обозначение эталона цвета
-  - место возможного размещения дополнительного инженерного оборудования

						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Гадунина			05.18	П	6	
ГИП		Козлов			05.18			
Н. контроль		Козлов			05.18			
						Боковой фасад по ул. Грачева		
						 ООО "ПК "ПАМИР"		







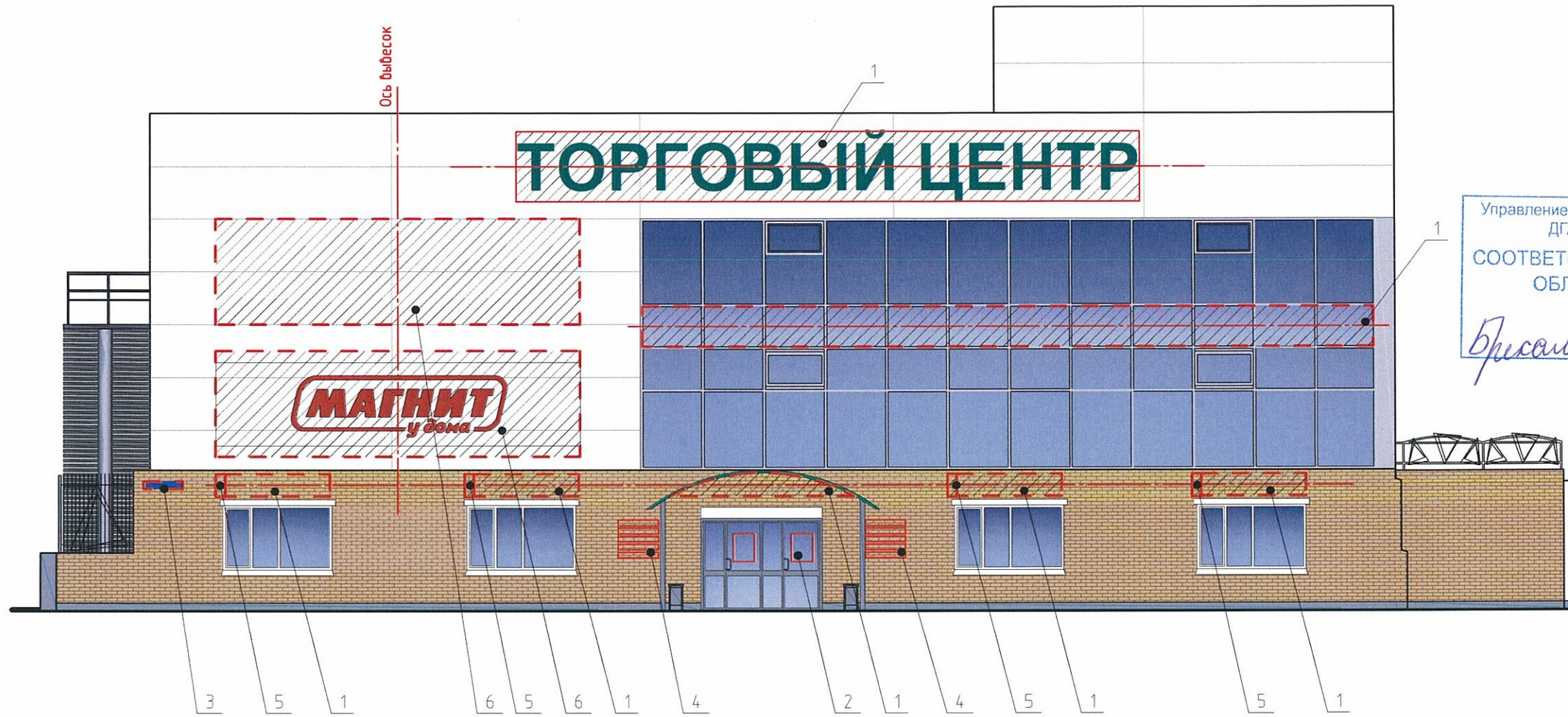


Условные обозначения:

-  2 - обозначение эталона цвета
-  - место возможного размещения дополнительного инженерного оборудования

СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 Д.Ю. Палшин  
 22 06 18г.

						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Гадунина				05.18	П	7	
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			
						Дворовой фасад		
								



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«22» 06 2018  
Брисанов Подпись [Signature]

1. Вывески устанавливаются согласно постановления (ОМСУ) от 25.10.2016 № 958 "Об утверждении Стандартных требований к вывескам, их размещению и эксплуатации" и постановления от 22.02.2017 № 130 "Об утверждении формы колерного паспорта".
2. Вывеска №1 устанавливается на главном фасаде, на основном поле стен. Вывеска представлена в виде баннера.
3. Данный лист смотреть совместно с листом 10, 11.



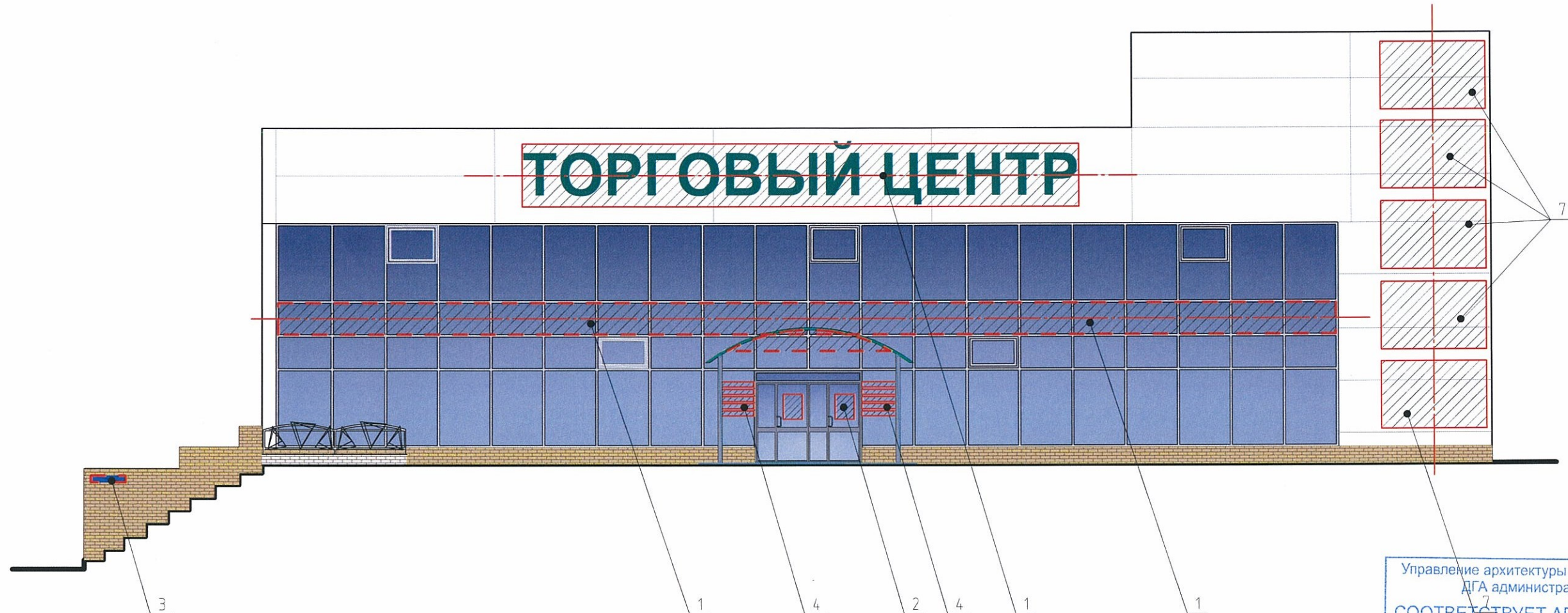
Ведомость размещения объектов городской информации

№ п/п	Тип объекта городской информации, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие, тип подсветки
1	Объемные буквы и/или логотипы на металлических направляющих в цвет фасада. Оргстекло, металл, пластик	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
2	Режимник. Оргстекло, металл, пластик	Белый, прозрачный	-
3	Знак адресации. Оргстекло, металл, пластик	Синий, белый	-
4	Информационные таблички (одного размера), выполненные из пластика в цвет фасада, с информацией, не более 30% от поля всей таблички	Белый	-
5	Панель-кронштейн	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
6	Баннер, размерами 8950мм x 2000мм, с информацией не более 50% от поля всего баннера	Фон белый (RAL 9003), логотип красный фирменный стиль	Наружная подсветка
7	Баннеры с информацией не более 50% от поля всего баннера	Фирменные цвета	Наружная подсветка



						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Гадунина			[Signature]	05.18	П	8	
ГИП	Козлов			[Signature]	05.18			
Н. контроль	Козлов			[Signature]	05.18			
						Размещение объектов городской информации Главный фасад		

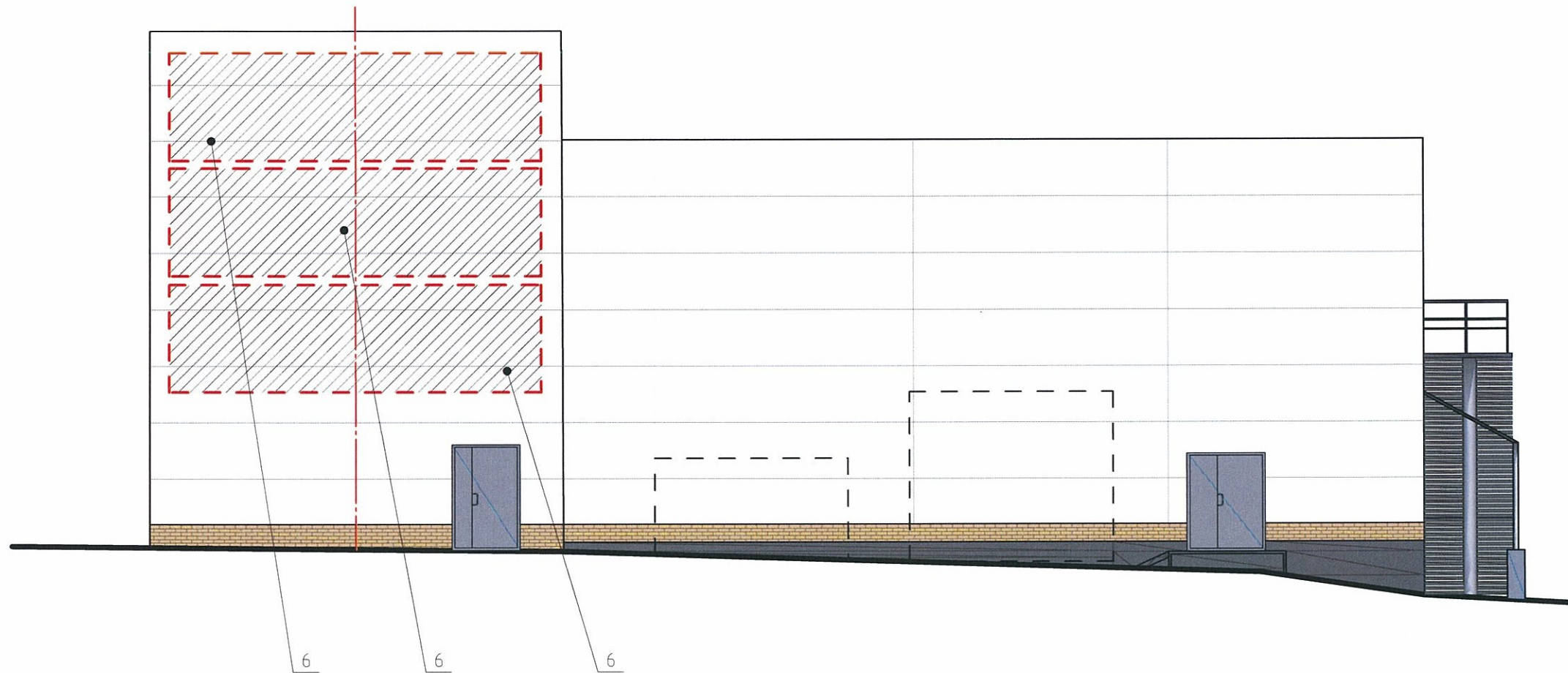







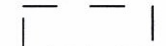
Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«22» 06 2018  
Бресано С.С. Подпись *Бресано С.С.*

1. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
2. Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным и утвержденным Постановлением администрации города Перми от 25.10.2016 № 958;
3. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Постановлению администрации города Перми от 25.10.2016 № 958, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
4. Размещение рекламных конструкций производится на основании отдельного разрешения в соответствии с требованиями Решения Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»;
5. Горизонтальная ось – это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
6. Ведомость размещения объектов городской информации и условные обозначения см. лист 9.
7. Данный лист смотреть совместно с листом 9.




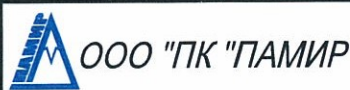
						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	9	
Архитектор		Гадунина		<i>[Signature]</i>	05.18	Размещение объектов городской информации Боковой фасад		
ГИП		Козлов		<i>[Signature]</i>	05.18			
Н. контроль		Козлов		<i>[Signature]</i>	05.18			
						<b>ООО "ПК "ПАМИР"</b>		

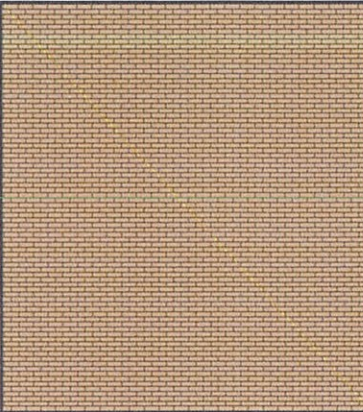


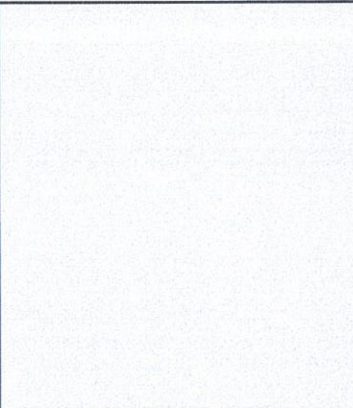
Управление архитектуры и городского дизайна  
 ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
 ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**  
 «22» 06 2018  
*Брежнев С.В.* Подпись *Григорьев*


-  - ось вывесок
-  - номер вывески
-  - обозначение вывески
-  - место возможного размещения дополнительного инженерного оборудования

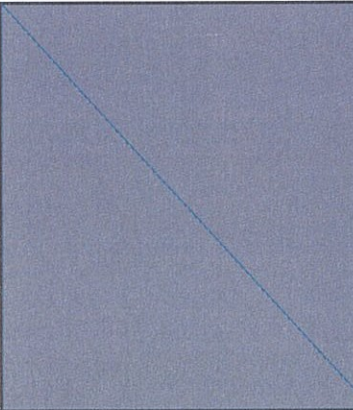
1. Ведомость размещения объектов городской информации и условные обозначения см. лист 9.
2. Данный лист смотреть совместно с листом 9.

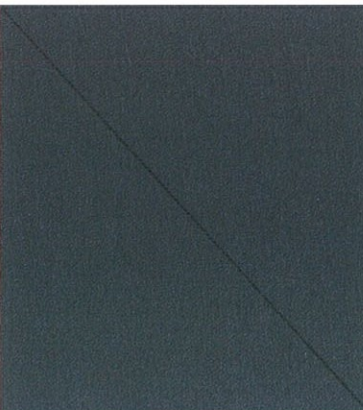
						<b>282-2018-ОФ</b>		
						Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	10	
Архитектор	Гадунина				05.18	Размещение объектов городской информации Дворовой фасад		
ГИП	Козлов				05.18			
Н. контроль	Козлов				05.18			
						 ООО "ПК "ПАМИР"		

7	Кирпич (желтый)	C:	-	
		M:		
		Y:		
		K:		
		R:		
		G:		
		B:		



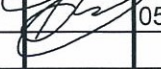

6,8	RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	236	
		G:	236	
		B:	231	

2	RAL 7047	C:	5	
		M:	5	
		Y:	5	
		K:	20	
		R:	200	
		G:	200	
		B:	199	

4, 5, 9	RAL 7036	C:	35	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	10	
		R:	151	
		G:	147	
		B:	146	

1	RAL 7043	C:	20	
		M:	5	
		Y:	0	
		K:	80	
		R:	79	
		G:	82	
		B:	880	

СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми главный архитектор  
 Д.Ю. Валшин  
 22 06 18

<b>282-2018-ОФ</b>											
Колерный паспорт здания по адресу ул. Уральская, дом 63 (лит.Д) Мотовилихинского района, г.Перми											
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
					05.18						
Архитектор		Гадунина			05.18						
ГИП		Козлов			05.18						
Н. контроль		Козлов			05.18						
				Эталоны колеров	<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>11</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	11	
Стадия	Лист	Листов									
П	11										
				ООО "ПК "ПАМИР"	