



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ  
ГОРОДА ПЕРМИ**

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по  
проекту о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки города  
Перми

Утверждаю

Председатель  
Комиссии по землепользованию и  
застройке города Перми

А.Г.Ярославцев

«16» мая 2017

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 09.03.2017 № 43 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлениям заинтересованных лиц, поступивших в комиссию по землепользованию и застройке города Перми в период с 01.08.2016 по 31.12.2016 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 10.02.2017 № 89 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколами заседания Комиссии от 25.01.2017 № 2, от 16.05.2017 № 11.

Проект предусматривает внесение изменений в карту градостроительного зонирования города Перми, карту ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений, порядок регулирования землепользования и застройки и в градостроительные регламенты, в том числе предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Согласно постановлению Главы города Перми от 09.03.2017 № 43 мероприятия с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний были назначены на 03.04.2017, 04.04.2017, 05.04.2017 и проходили в семи административных районах города, где были организованы выступления специалистов департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, представлена презентация проекта решения.

В проведении мероприятий оказывали содействие организационные комитеты по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при территориальных органах администрации города Перми, обеспечивающие оповещение жителей соответствующих административных районов о проводимых мероприятиях посредством размещения информации на стендах в администрациях районов, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятий на местах.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались Комиссией по 10.04.2017 (614000, г.Пермь, ул. Сибирская, 15 каб.003).

В ходе публичных слушаний поступили предложения и замечания по проекту решения. Предложения, поступившие в ходе публичных слушаний, рассмотрены Комиссией и размещены на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)) в виде таблицы.

Анализ протоколов мероприятий публичных слушаний, порядок информирования и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми 09.03.2017 № 43 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.