



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
ГОРОДА ПЕРМИ**

Заключение

о результатах публичных слушаний по
проекту о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки города
Перми

Утверждаю

Председатель

Комиссии по землепользованию и
застройке города Перми

В.Г.Агеев

«25» декабря 2017

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 23.11.2017 № 218 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» по заявлению ЖСК «Содружество-2013» (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 07.11.2017 № 997 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколом заседания Комиссии от 10.08.2017 № 19.

Проект предусматривает внесение изменений в карту градостроительного зонирования в части установления территориальной зоны индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4413652:5226, 59:01:4413652:5227, расположенных в жилом районе Липовая гора в Свердловском районе города Перми, и установления зоны ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений в отношении земельного участка площадью 2465 кв.м.

Согласно постановлению Главы города Перми от 23.11.2017 № 218 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний было назначено на 21.12.2017 и проходило в администрации Свердловского района города Перми.

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

Процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми от 23.11.2017 № 218 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.