



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

01.10.2019 №059-22-01-26-6321

ООО «Комета»

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский
Комсомольский проспект, здание (строение) № 60

№ 1909/60

ПЕРМЬ, 2019г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад (в оси А)	
5	Боковой/Дворовой фасады (в осях Б, В)	
6	Дворовой фасад (в оси Г)	
7	Размещение объектов городской информации (фасад в оси А)	
8	Размещение объектов городской информации (фасад в оси Б)	
9	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА Lab	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен		RAL 3012 RAL 3009	Фасадная штукатурка, кирпич	
2	Цоколь		RAL 7008	Фасадная штукатурка	
3	Ступени крылец			Керамогранит	
4	Оконные переплеты, дверные полотна			Металлопластик, металл	
5	Лестницы, металлические элементы фасада			Краска по металлическим поверхностям	
6	Перила, ограждения			Хромированная сталь, краска по металлическим поверхностям	
7	Козырьки, кровля пристроя			Оцинкованная сталь, металлочерепица, АКП	
8	Воздуховоды			Оцинкованная сталь	
9	Фасадное остекление			Стекло	
10	Кровля			Металл, краска по металлическим поверхностям	
11	Декоративные элементы			Гипс, стекловолокно, атмосферная краска	
12	Облицовка и кровля балконов			Оцинкованная сталь, профилированный лист	
13	Входная группа, выполнена за счет внутреннего пространства			Стекло, краска по металлическим поверхностям	

Историческая справка

5-этажный многоквартирный жилой дом, полногабаритной планировки, со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже.
Построено и введено в эксплуатацию в 1959 году.

Примечание

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении Порядка и критериев согласования колерного паспорта, требований к содержанию колерного паспорта, формы колерного паспорта» согласованные департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных видов и типов размещения объектов городской информации на нем. Вывески не соответствующие виду, типу и местам возможного размещения объектов городской информации подлежат демонтажу.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
СЭД-22-01-05-12 от 02.04.2013г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован
СЭД-22-01-22-244 от 22.04.2013г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован
СЭД-059-22-01-26-211 от 23.06.2017г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован 26.06.2017г.
СЭД-059-22-01-26-1097 от 26.02.2019г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован 25.03.2019г.
СЭД-059-22-01-26-3623 от 13.06.2019г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован 08.07.2019г.
СЭД-059-22-01-26-4792 от 01.08.2019г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.	Согласован 07.08.2019г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Цель разработки колерного паспорта здания - приведение цветового решения и оформления здания к единому архитектурному внешнему виду с применением современных конструкций и материалов. Определение возможных мест размещения объектов монументального искусства (мемориальных досок, памятных знаков), других объектов городского дизайна, наружной рекламы и визуальной информации, а также дополнительного оборудования.

Проектом предусматривается устройство новых вывесок компаний, упорядочивание размеров и места размещения рекламных конструкций.

Жилой дом расположен в границах территории объекта культурного наследия достопримечательного места «Комсомольский проспект» (Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 15.03.2016 № СЭД 27-01 -10-58).



						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова Е.				09/19		П	1	9
Н.контр.						Общие данные	ООО «Комета»		

Инструкция

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми.
2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фриз, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и и покрываются вновь лишь масляной краской.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.

7. Домоуправления, организации или учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.

8. Цветовая гамма рекламносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.

9. По всем вопросам, связанным с производством работ по покраске зданий, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. (ул. Сибирская, 15, к. 314)

Пояснительная записка

Технология работ - выполнить работы по ремонту всех его элементов, подлежащих окраске; все металлические элементы должны быть очищены от грязи, ржавчины и старой краски. Антикоррозийные работы следует выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Работы по отделке фасада необходимо выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные перекрытия», ТР 79-98 «Технические рекомендации по подготовке поверхности наружных ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте», ТР 85-89 «Технические рекомендации по входному контролю качества материалов, применяемых для отделки фасадов». Материалы и технология проведения работ

Для обеспечения долговечности декоративно-защитных фасадных покрытий и увеличения срока межремонтных работ в первую очередь необходимо производить работы по ремонту системы водоотвода (металлические открытые контура здания и выступающих элементов, сливы водостоки, гидроизоляция) для полного отвода воды от фасада.

* Работы производить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», ТР 79-98 «Технические-рекомендации по-подготовке поверхностей наружных и ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте», ТР 85-89 «Технические рекомендации по входному контролю качества материалов, применяемых для отделки фасадов».

1. Отделка части фасадов в жилой части выполнена покрытием фасадной краской.

Для производства ремонта фасад необходимо очистить от грязи водой аппаратом высокого давления, или вручную, с использованием при надобности специальных химических препаратов.

2. Установка и разборка наружных лесов с защитной сеткой.

3. Произвести отбивку старой штукатурки с поверхности стен и очистить фасадную плитку от грязи.

4. Покрыть очищенную поверхность стены перед нанесением штукатурки грунтовкой.

5. Перед нанесением штукатурки выполнить устройство ПВХ сетки, на ровных участках стен площадью от 5 м².

6. Оштукатурить стены цементно-известковым раствором.

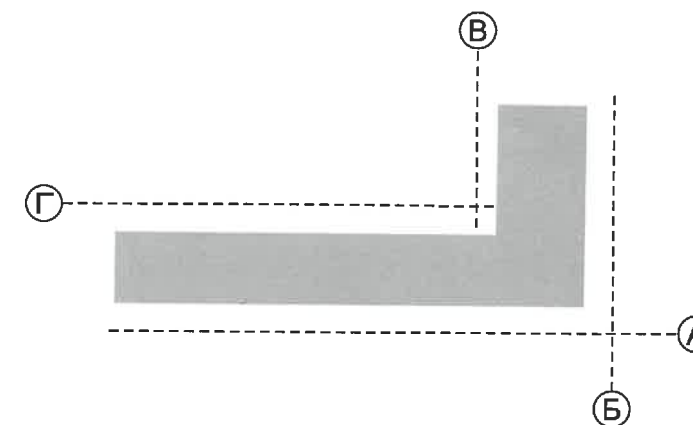
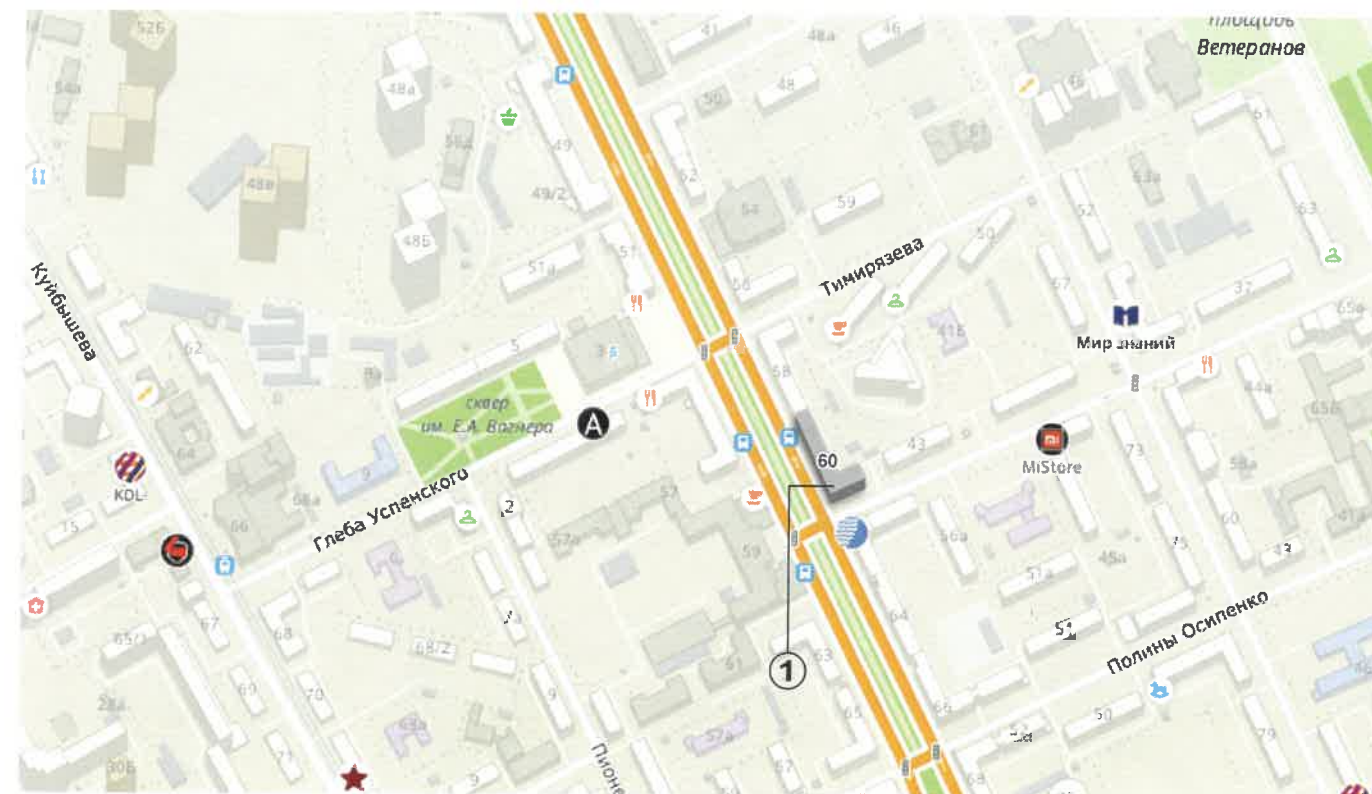
7. После оштукатуривания выполнить грунтовку фасадов.

8. Произвести выравнивание поверхности штукатурки шпатлевочной смесью.

9. Покрыть выравненную поверхность фасадов грунтовкой для защиты штукатурки от растрескивания при воздействии транспортных вибраций.

10. Произвести окраску за 2 раза фасадной краской.

Ситуационный план-схема с размещением объекта



1 - многоквартирный жилой дом по пр. Комсомольский, 60

						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	2	9
Разраб.		Масленникова Е			09/19	Ситуационный план-схема	ООО «Комета»		
Н.контр.									



						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова Е.			<i>[Signature]</i>	09/19		П	3	9
Н.контр.						Существующее состояние фасадов	ООО «Комета»		

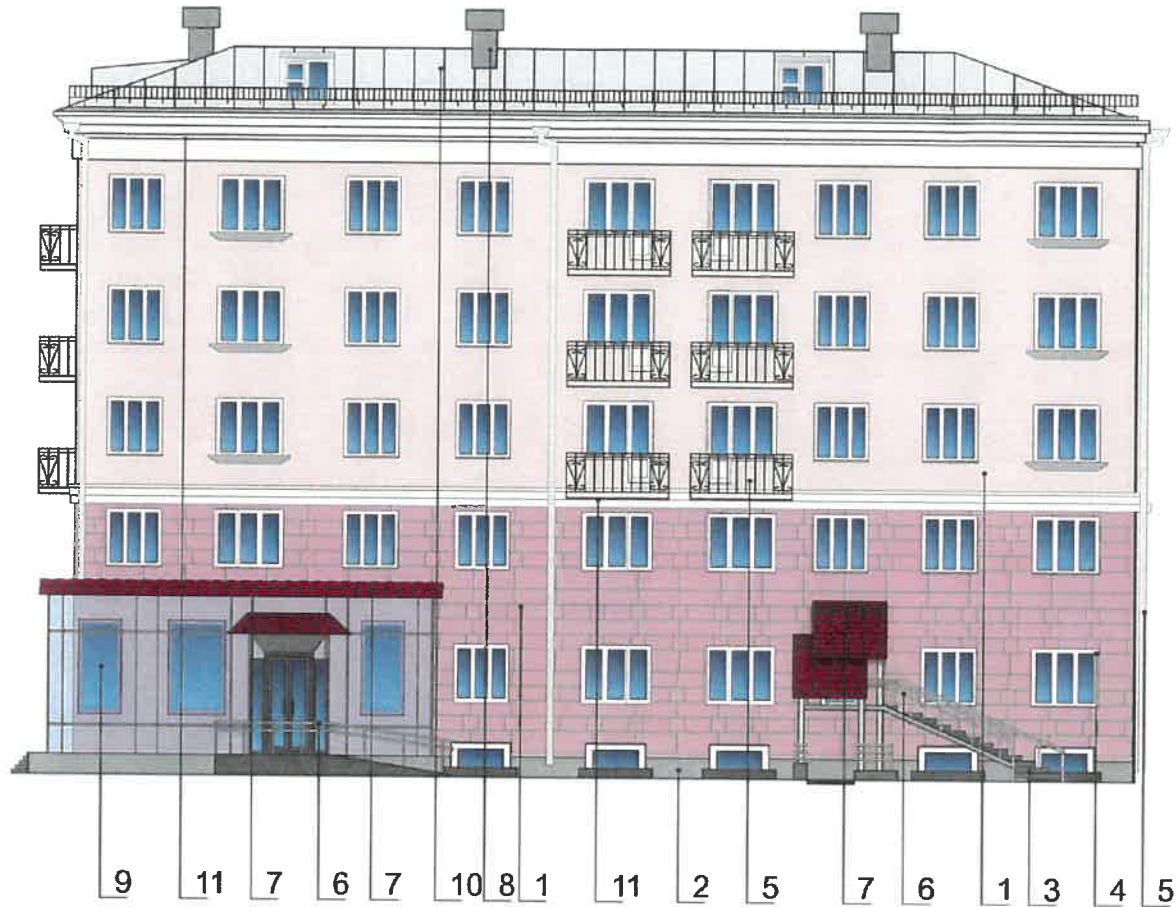


ПРИМЕЧАНИЕ

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
 2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми главный архитектор
 Д.Ю. Палкин
 11/09/19

						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленикова Е.		<i>Е.М.</i>	09/19		П	4	9
Н.контр.						Главный фасад (в оси А)	ООО «Комета»		

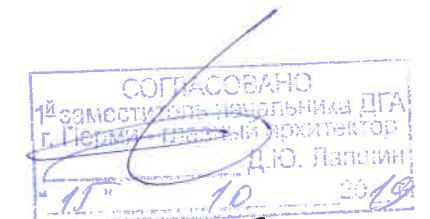


ПРИМЕЧАНИЕ

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
 2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.



места допустимого размещения доп. оборудования



						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова Е.		<i>Е. Масленникова</i>	09/19		П	5	9
Н.контр.						Боковой/Дворовой фасад (в осях Б, В)	ООО «Комета»		



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Пермь
 Д.Ю. Лавочкин
 15.10.19



места допустимого размещения доп. оборудования

ПРИМЕЧАНИЕ

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
 2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Пермь.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	6	9
Разраб.		Масленникова Е.		<i>Е.М.</i>	09/19	Боковой фасад (в оси Г)	ООО «Комета»		
Н.контр.									



ЮВЕЛИРНЫЙ
ГИПЕРМАРКЕТ

585 ЗОЛОТОЙ

ГЛОМБАРД

Ведомость размещения объектов городской информации

№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 500 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
2.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 150 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
3.	Модульная табличка. Выполнена из оргстекла, пластика, металла, пленки ПВХ.	Фирменные цвета	Без подсветки.
4.	«Режим работы». Выполнен из оргстекла, пластика, металла, пленки ПВХ.	Фирменные цвета	Без подсветки.
5.	Панель-кронштейн. Выполнен из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
6.	Знак адресации. Выполнен из пластика, металла, пленки ПВХ.	Синий (Ral 5002) Белый (Ral 9003)	Без подсветки.
7.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 500 мм, на подложке, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Подложка (Ral 3005) Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
8.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 200 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
9.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 500 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет витража. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
10.	Объемные буквы «ювелирный гипермаркет», h = 160 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет витража. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
11.	Объемные буквы и логотип, «585 ЗОЛОТОЙ», h = 400 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет витража. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
12.	Объемные буквы «ломбард», h = 200 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет витража. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.

— ось размещения объектов городской информации
 место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

Управление архитектуры и городского дизайна
 ДГА администрации г.Перми
 СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
 ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«15.09.19»
 Подпись: *Карасьев С.А.*

ПРИМЕЧАНИЕ

- Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Месторасположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
 - Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
 - Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным и утвержденным Постановлением администрации города Перми от 25.10.2016 № 958;
 - В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют стандартам, установленным Постановлением администрации города Перми от 25.10.2016 № 958, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
 - Размещение рекламных конструкций производится на основании отдельного разрешения в соответствии с требованиями Решения Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»;
 - Габариты одиночных табличек (400x600 или 500x720мм), их уровень установки должен быть одинаковым у каждой входной группы;
 - Вид вывесок в ночное время (проект подсветки) разрабатывается отдельно;
 - Узлы крепления конструкций к фасаду разрабатываются отдельным рабочим проектом.
 - Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
- * В случае возникновения спорных ситуаций в отношении данного места размещения с другими организациями, располагающимися в здании, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывески той или иной претендующей организации, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации принимает на себя собрание жильцов и собственников помещений многоквартирного дома.

						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	9
Н.контр.						Размещение объектов городской информации	ООО «Комета»		



Узел крепления объекта городской информации



- 1 - анкерный болт D10 L150
- 2 - металлоконструкция 200x200 mm
- 3 - стена здания
- 4 - объемная с подсветкой

Пример сгруппированных модульных табличек



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
СЕРВИС ГОРОДА ПЕРМИ
«15» 10/19

Карасев А.А. Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ

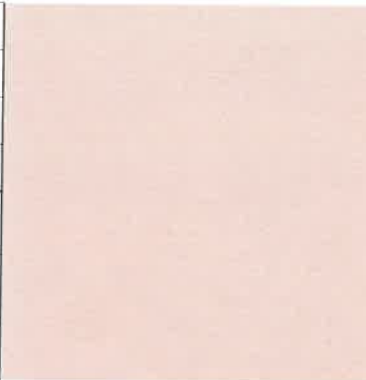
1. Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Месторасположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
 2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
 3. Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным и утвержденным Постановлением администрации города Перми от 25.10.2016 № 958;
 4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют стандартам, установленным Постановлением, администрации города Перми от 25.10.2016 № 958, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
 5. Размещение рекламных конструкций производится на основании отдельного разрешения в соответствии с требованиями Решения Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11 «Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми»;
 6. Габариты одиночных табличек (400x600 или 500x720мм), их уровень установки должен быть одинаковым у каждой входной группы;
 7. Вид вывесок в ночное время (проект подсветки) разрабатывается отдельно;
 8. Узлы крепления конструкций к фасаду разрабатываются отдельным рабочим проектом.
 9. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
- * В случае возникновения спорных ситуаций в отношении данного места размещения с другими организациями, располагающимися в здании, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывески той или иной претендующей организации, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации принимает на себя собрание жильцов и собственников помещений многоквартирного дома.


Ведомость размещения объектов городской информации


№	тип объекта городской информации, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 500 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
2.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 150 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет фасада. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
3.	«Режим работы». Выполнен из оргстекла, пластика, металла, пленки ПВХ.	Фирменные цвета	Без подсветки.
4.	Знак адресации. Выполнен из пластика, металла, пленки ПВХ.	Синий (Ral 5002) Белый (Ral 9003)	Без подсветки.
5.	Объемные буквы и/ или логотип, h = 500 мм, без подложки, на металлоконструкции в цвет витража. Выполнены из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.
6.	Панель-кронштейн. Выполнен из оргстекла, пластика, металла.	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка.


ось размещения объектов городской информации
 место допустимого размещения объектов городской информации (вывески, рекламные конструкции)

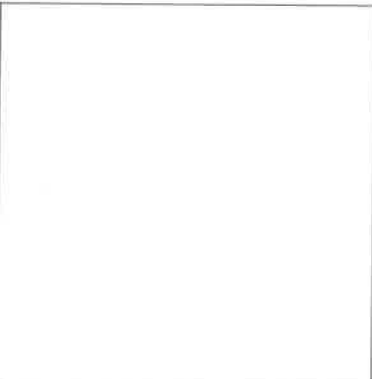
						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
					09/19		П	8	9
Н.контр.						Размещение объектов городской информации		ООО «Комета»	

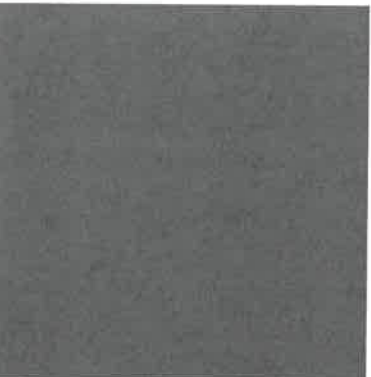
позиция ведомости отделки фасадов 1	координаты цвета	C:	4	
		M:	22	
		Y:	22	
		K:	0	
		R:	242	
		G:	210	
		B:	195	


позиция ведомости отделки фасадов 1	координаты цвета	C:	14	
		M:	41	
		Y:	27	
		K:	4	
		R:	213	
		G:	163	
		B:	164	


позиция ведомости отделки фасадов 2	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	50	
		R:	157	
		G:	158	
		B:	158	

позиция ведомости отделки фасадов 6, 7, 10, 12	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	178	
		G:	179	
		B:	179	

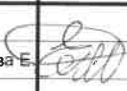
позиция ведомости отделки фасадов 4, 11	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	255	
		G:	255	
		B:	255	

позиция ведомости отделки фасадов 5	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	70	
		R:	114	
		G:	114	
		B:	113	

позиция ведомости отделки фасадов 3	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	80	
		R:	91	
		G:	91	
		B:	91	

позиция ведомости отделки фасадов 4, 8	координаты цвета	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	60	
		R:	137	
		G:	137	
		B:	137	

СОГЛАСОВАНО
в соответствии с заданием ДГА
г. Пермь главный архитектор
Д.В. Писаркин

						1909/60			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по пр. Комсомольский, № 60, Свердловского района г. Пермь.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
					09/19		П	9	9
Н.контр.							Эталоны колеров	ООО «Комета»	