



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

ООО "Строй-Эксперт"

от 14.10.2019 № 059-22-Ч-26-6589

КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ

Адрес объекта: г. Пермь, ул. Максима Горького, дом № 33, 33а,
ул. Екатерининская, дом № 49, ул. Луначарского, дом № 24

Административный район: Ленинский



14/2017-ПИР

Пермь 2019 г.

Ведомость чертежей комплекта марки АР

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Фасад в осях 19-1	
4	Фасад в осях А-П1	
5	Фасад в осях 1-19	
6	Фасад в осях П1-А	
7	Эталоны колеров	
8	Размещение объектов городской информации (фасад в осях 19-1)	
9	Размещение объектов городской информации (фасад в осях А-Г1)	

Ведомость отделки фасадов

	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗН.	ВИД ОТДЕЛКИ
1.	Цоколь		RAL 7004	окраска по бетону
2.	Тип фасада 1 -стены			кирпичная смесь,голицынский завод кирпич красный-50% терракота-25% корица -25%
3.	Тип фасада 1 -перекрытия		RAL 9006	штукатурка,окраска цвет-светло- серый
4.	Тип фасада2- фасадные кассеты		RAL 9006	перфорированные металлокассеты алюминий с порошковой окраской, цвет-серый металллик
5.	Тип фасада 2 -перекрытия и простенки		RAL 9006	металлокассеты алюминий с порошковой окраской цвет-серый металллик
6.	Межоконные простенки		RAL 7024	металлокассеты алюминий с порошковой окраской,цвет-темно-серый
7.	Заполнения окон			прозрачное стекло
8.	Перекрытия окон		RAL 7024	ПВХ профиль
9.	Перекрытия окон		RAL 7024	плюминиевый профиль
10.	Входные металлические двери		RAL 7024	атмосферостойкая краска
11.	Отливы окон,козырьки		RAL 7024	стальной лист с полимерным покрытием
12.	Ограждения, лестницы		RAL 7024	атмосферостойкая краска

Пояснительная записка

Объемно-планировочные решения нового корпуса авиационного техникума разрабатывались на основе отраслевого задания, с указанием помещений, необходимых для функционирования образовательных учреждений

В соответствии с Градостроительным планом земельного участка новый корпус авиатехникума располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-47И подзоны ЗРЗ-47И(2), (3), (4). Предельная высота объектов капитального строительства в этих подзонах соответственно ЗРЗ-47И(2) - 22,0 м., ЗРЗ-47И(3) - 24,0 м., ЗРЗ-47И(4) - 38,0 м.

Проектом предусматривается размещение вдоль ул. М.Горького 5-ти этажного здания (СП 279.1325800.2016; пункт 6.6; до 9 этажей) Т-образной формы. Здание условно делится на 2 части. Северная Г-образная часть здания располагается на свободной от застройки территории. Южная часть здания проектируется на месте предполагаемого к демонтажу существующего корпуса «Б». Две части здания соединяются переходом на 2-5 этажах. В уровне первого этажа сохранен существующий проезд с высотой до ж/б конструкций 5,7 м. для обеспечения проезда пожарных автомобилей. Максимальная высота здания от уровня земли - 21,9 м., что не противоречит предельно-допустимым в зоне ЗРЗ-47И.

Расположение нового учебного корпуса оформляет линию застройки по ул. М.Горького до перекрестка с ул. Екатерининской и закрывает периметр территории авиатехникума.

Главный вход в здание предполагается с северного торца здания со стороны ул. Екатерининской. Перед главным входом организована благоустроенная площадка для проведения массовых мероприятий коллектива техникума.

Общая площадь здания - 14 989,5 м2.
 Площадка под навесом главного входа - 47,0 м2,
 техническое подполье для прокладки инженерных коммуникаций -2129,3.
Площадь застройки - 3430,5 м2

Фасады. Чтобы не сбивать масштаб окружающей застройки, здание техникума делится на отдельные корпуса, с разной архитектурой и материалами.

Угловой корпус с входом решен как современный объект с отделкой перфорированными металлическими кассетами с паттерном, тематически связанной со специализацией учебного заведения-графика агиттекстиля начала 20 века на тему авиации. Объем спортзала вынесен и декорирован витражем и круглыми окнами по бокам.

В вечернее время графика работает на просвет, добавляя разнообразия городской среде

Корпуса в глубине ул.Екатерининская и дальше по ул.Ленина - более традиционные, с кирпичными фасадами,перекликающимися с отделкой церкви.В отделке использован лицевой кирпич, максимально приближенный по цвету к кирпичу фасада здания Евангелическо-Лютеранской общины, находящегося напротив.

Цоколь здания - окрашенные силикатной краской бетонные поверхности с гранитной крошкой.

Окна, двери, ворота - алюминиевые витражи предусмотрены в зоне входного вестибюля, на всех лестницах и спортзале. Витраж представляет собой конструкцию из алюминиевого профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

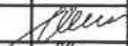



Оконные блоки выполняются из металло-пластикового профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Градостроительный план земельного участка	№ 90303000 -190315 Местонахождение участка Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24	
Колерный паспорт, ранее согласованный	15.04.2019 № СЭД-059-22-01-26-2299, согл. 10.06.2019	

14/2017-ПИР

Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Перьми


Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ильина				05.19	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	П	1
ГАП	Ильина				05.19			
ГИП	Жуланова				05.19			
Н.контроль	Пшеничный				05.19	Общие данные	ООО "Строй-эксперт"	

Согласовано

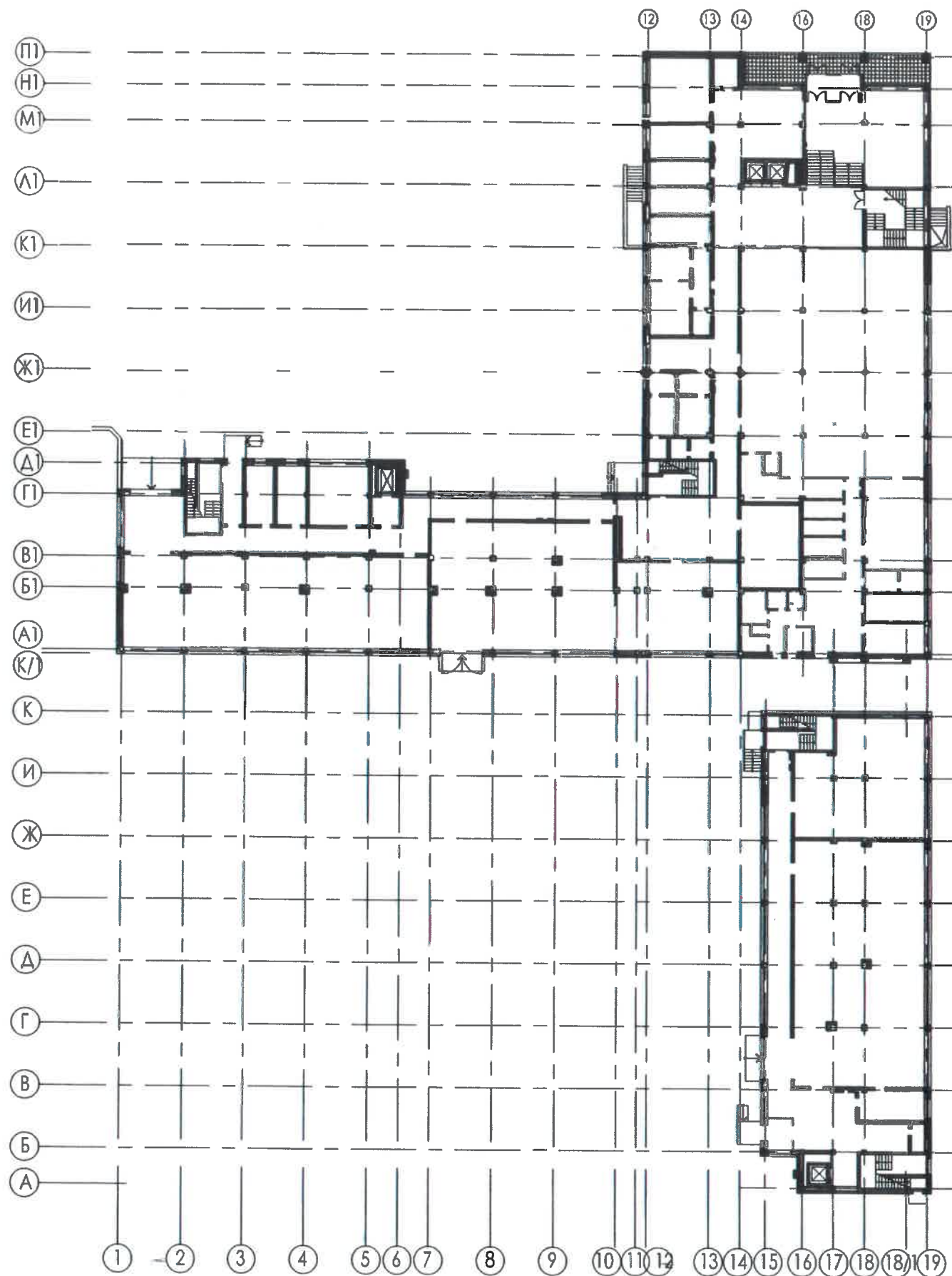
Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

СОГЛАСОВАНО
 15.04.2019
 г. Пермь

 23

План координационных осей



Ситуационная схема



Согласовано

Инв.№ подл. Подпись и дата Возм. инв. N

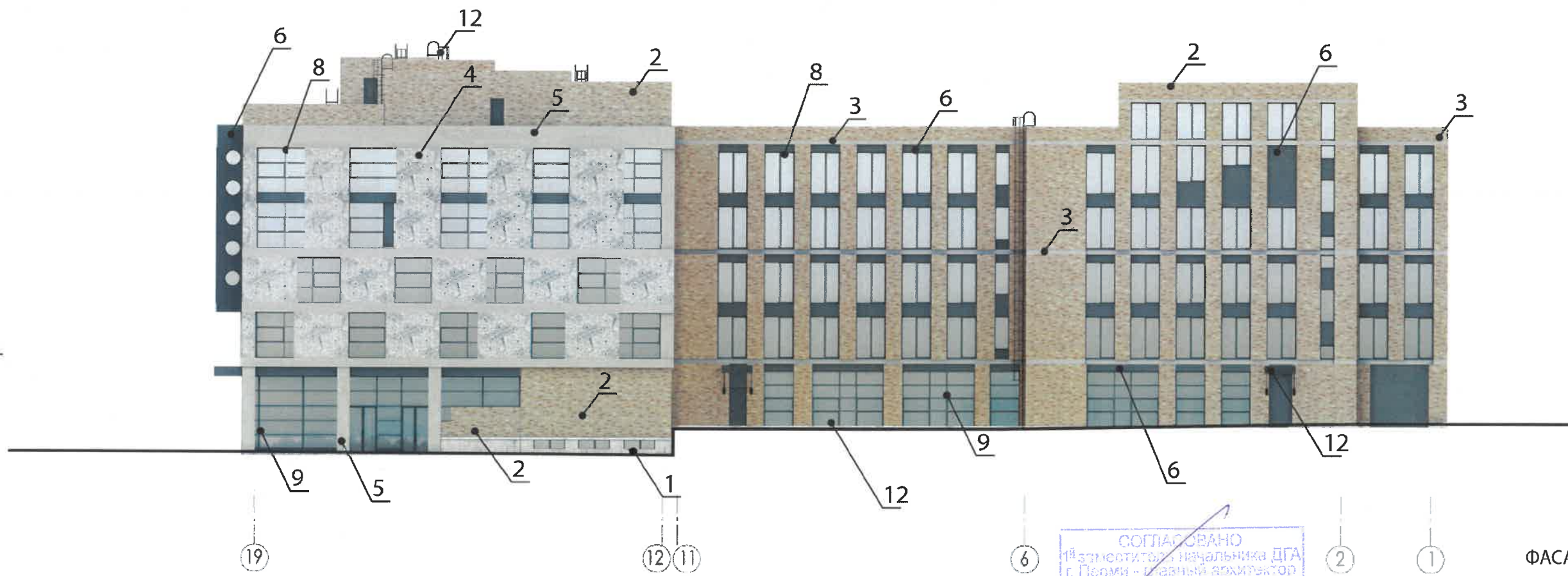
						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>[Signature]</i>	05.19		П	2	
ГАП		Ильина		<i>[Signature]</i>	05.19	Общие данные	ООО "Строй-эксперт"		
ГИП		Жуланова		<i>[Signature]</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>[Signature]</i>	05.19				

Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



СОГЛАСОВАНО
 14 заместителем начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Пилипин
(Signature)

ФАСАД В ОСЯХ 19-1

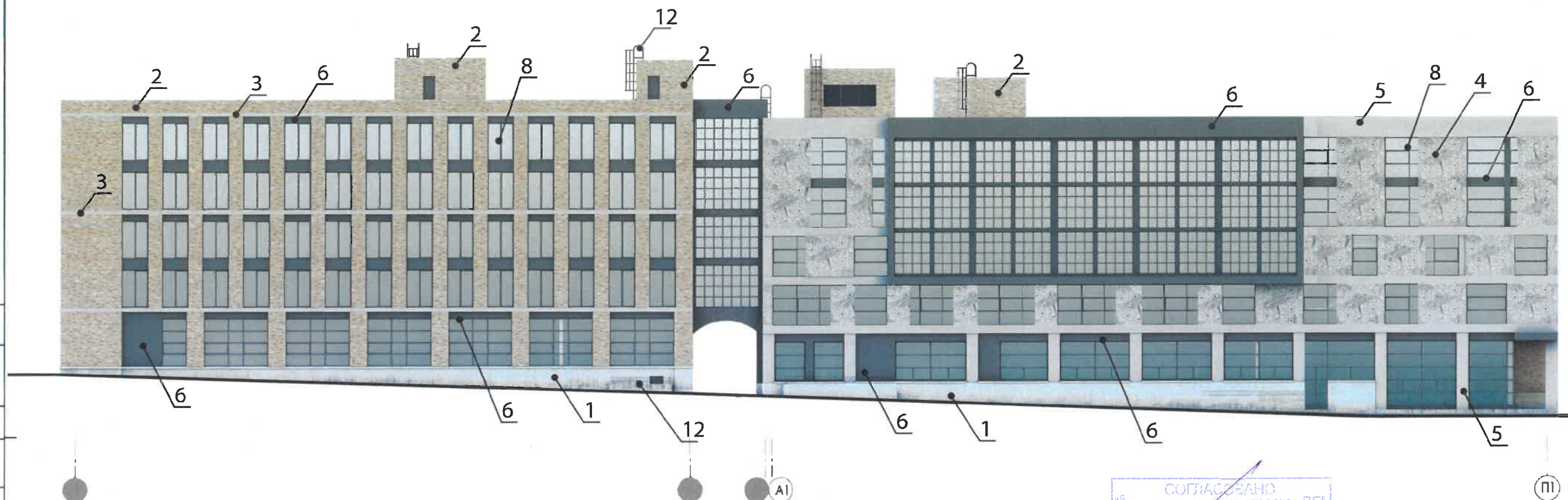
						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>(Signature)</i>	05.19		П	3	
ГАП		Ильина		<i>(Signature)</i>	05.19				
ГИП		Жуланова		<i>(Signature)</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>(Signature)</i>	05.19	ФАСАД В ОСЯХ 19-1	ООО "Строй-эксперт"		

СОГЛАСОВАНО

ВЗМ.ИНВ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

И.И.И. ПОДП.



СОГЛАСОВАНО
 18 заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 Д.А. Павлов
 23.05.2019

ФАСАД В ОСЯХ А - П 1

Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19
ГАП		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19
ГИП		Жуланова		<i>Жуланова</i>	05.19
Н.контроль		Пшеничный		<i>Пшеничный</i>	05.19

14/2017-ПИР

Колерный паспорт объекта капитального строительства
 по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24
 Ленинского района, г. Пермь

Новый учебный корпус
 КГАПОУ "Пермский авиационный
 техникум им. А.Д.Швецова"

Стадия	Лист	Листов
П	4	

ФАСАД В ОСЯХ А - П 1

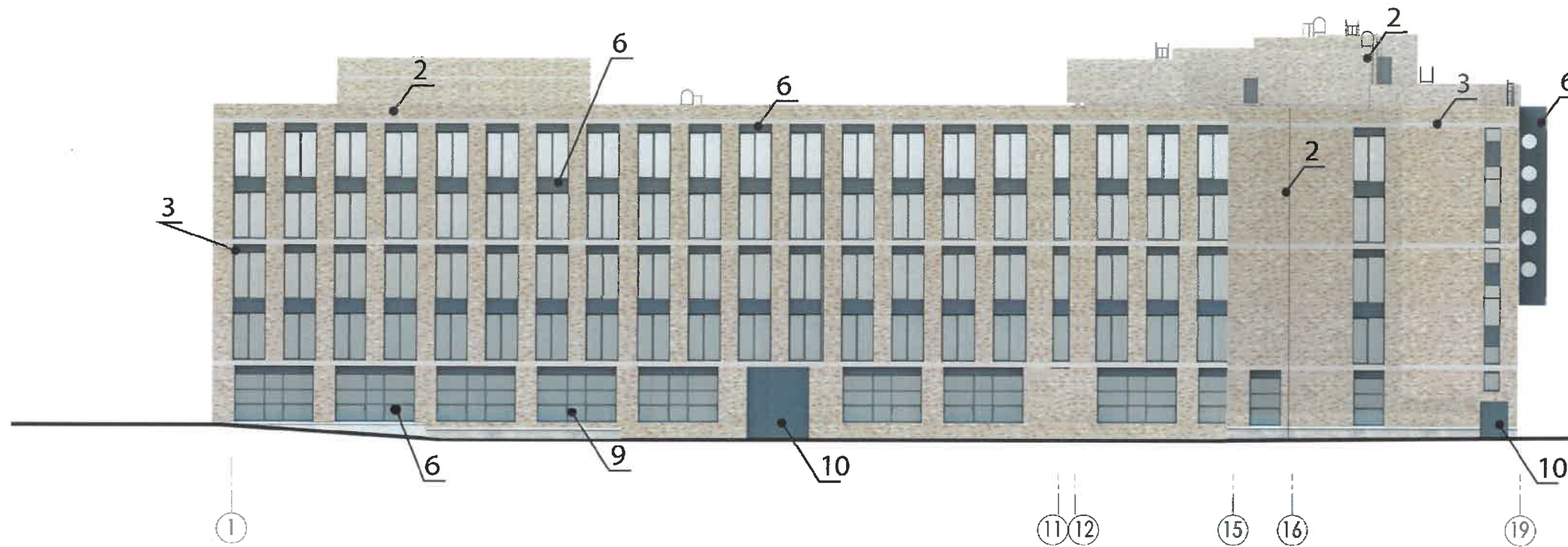
ООО "Строй-эксперт"

Согласовано

ВЗОМЛИВ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

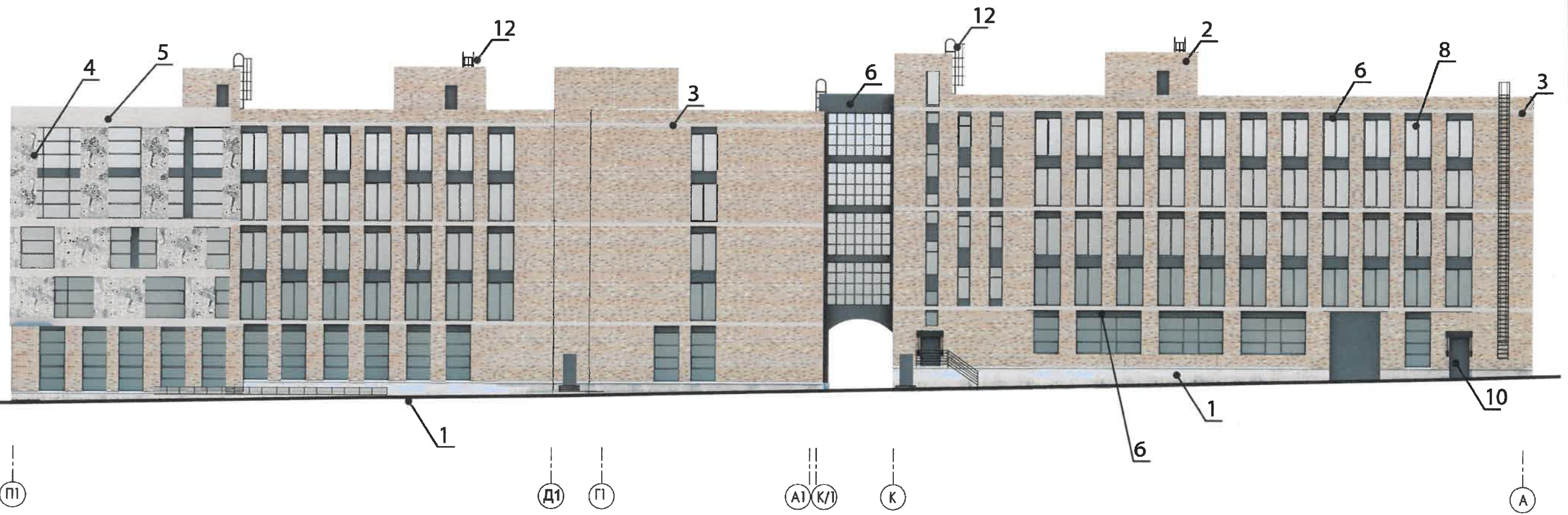
ИНВ. N ПОДА.



СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Пермь - главный архитектор
Д.Ю. Пашин
25.05.19

ФАСАД В ОСЯХ 1-19

						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>[Signature]</i>	05.19		П	5	
ГАП		Ильина		<i>[Signature]</i>	05.19				
ГИП		Жуланова		<i>[Signature]</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>[Signature]</i>	05.19	ФАСАД В ОСЯХ 1-19	ООО "Строй-эксперт"		




Согласовано			
Изм. N	Подпись и дата	Взам. инв.	И
Изм. N	Подпись и дата		
Изм. N	Подпись и дата		

ФАСАД В ОСЯХ П 1-А

СОГЛАСОВАНО
 18.05.2019
 г. Пермь - 19.05.2019
 Д.О. Швецова

14/2017-ПИР						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19		П	6	
ГАП		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19				
ГИП		Жуланова		<i>Жуланова</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>Пшеничный</i>	05.19	ФАСАД В ОСЯХ П 1-А	ООО "Строй-эксперт"		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	27	RAL 7004
		M	23	
		Y	31	
		K	0	
		R	183	
		G	179	
		B	168	
1, 14				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	кирпичная смесь, голицынский завод кирпич красный-50% терракота-25% корица -25%	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	0	RAL 9006 металлик
		M	0	
		Y	0	
		K	40	
		R	160	
		G	161	
		B	160	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	перфорированные металлокассеты	C	0	
		M	0	
		Y	0	
		K	40	
		R	160	
		G	161	
		B	160	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета в RAL	C	9	RAL 7024
		M	5	
		Y	0	
		K	64	
		R	32.5	
		G	33.7	

СОГЛАСОВАНО
14/2017-ПИР
г. Пермь
2019

						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина			05.19		П	7	
ГАП		Ильина			05.19				
ГИП		Жуланова			05.19				
Н.контроль		Пшеничный			05.19	Эталоны колеров	ООО "Строй-эксперт"		

Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

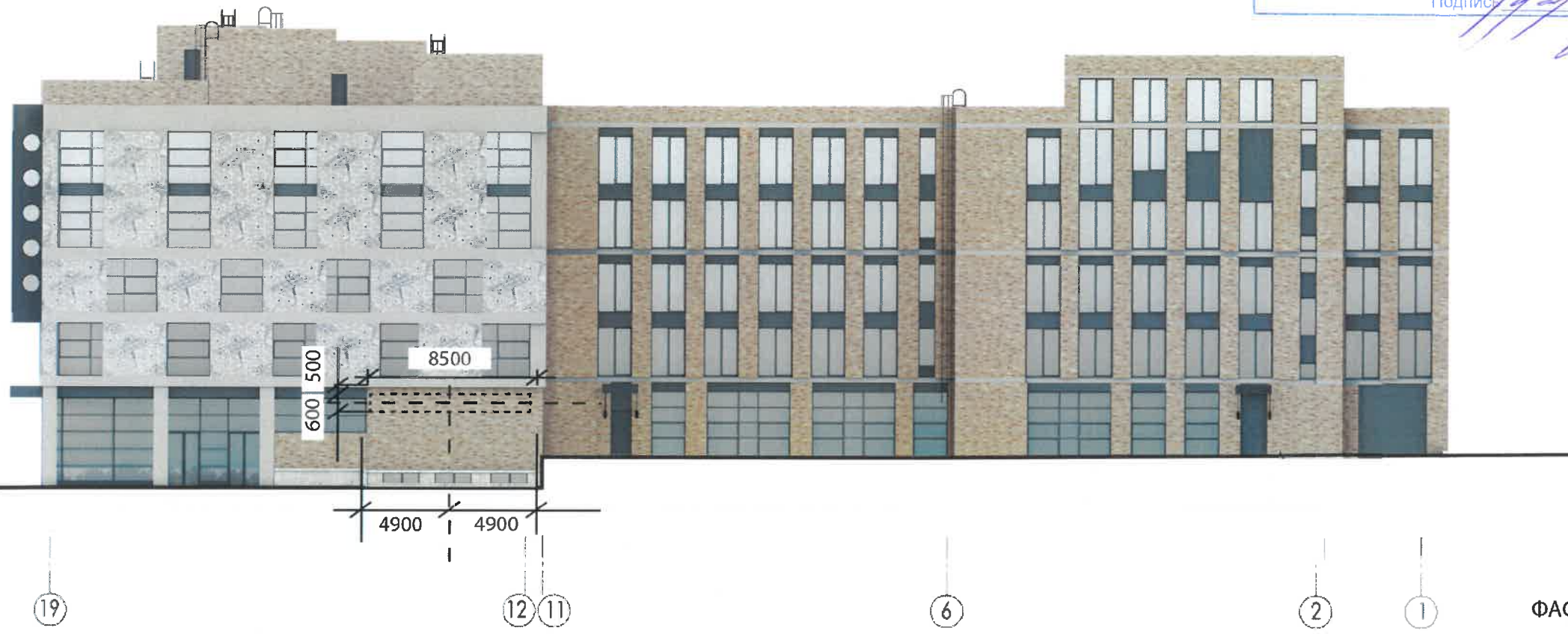
Согласовано

Взам.инв. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОД.

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
«23» сентября 2019 г.
Подпись: *[Подпись]*



ФАСАД В ОСЯХ 19-1

МЕСТО ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ

ОСЬ ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ

Ведомость размещения рекламоносителей и городской информации

Поз.	Название, тип рекламы	Эталон цвета	Наличие, тип подсветки
1	Объемные буквы на направляющих (раме) в цвет фасада. Металл, пластик	Фирменные цвета	Контурная подсветка
2	Знак адресации. Оргстекло, металл, пластик	Стандартный - синий, белый	

						14/2017-ПИР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь			
Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>[Подпись]</i>	05.19		П	8	
ГАП		Ильина		<i>[Подпись]</i>	05.19				
ГИП		Жуланова		<i>[Подпись]</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>[Подпись]</i>	05.19	РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ (ФАСАД В ОСЯХ 19-1)	ООО "Строй-эксперт"		



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«23» октября 2017 г.
Подпись: [Signature]

ФАСАД В ОСЯХ А - П 1

Ведомость размещения рекламоносителей и городской информации

Поз.	Название, тип рекламы	Эталон цвета	Наличие, тип подсветки
1	Объемные буквы на направляющих (раме) в цвет фасада. Металл, пластик	Фирменные цвета	Контурная подсветка
2	Знак адресации. Оргстекло, металл, пластик	Стандартный - синий, белый	

ПРИМЕЧАНИЯ

- Ось размещения объектов городской информации - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Привязка горизонтальной оси снизу дана к верхней границе цоколя (отм. +0.150) и сверху - к границе светлого и темного керамогранита облицовки (отм. +3.600). Вертикальная ось привязана посередине простенка, облицованного темным керамогранитом.
- Размещение конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленного данным колерным паспортом.
- Данный лист см совместно с листом 8.

14/2017-ПИР

Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь

Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		[Signature]	05.19	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	П	9
ГАП		Ильина		[Signature]	05.19			
ГИП		Жуланова		[Signature]	05.19			
Н.контроль		Пшеничный		[Signature]	05.19	РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ (ФАСАД В ОСЯХ А - П 1)	ООО "Строй-эксперт"	

Согласовано

N

Взам.инв

Подпись и дата

Инв. N подл.



Согласовано

ВЗДМ.ИНВ N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ.Н ПОДП.

Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	14/2017-ПИР		
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь						Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	П	10
ГАП		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19			
ГИП		Жуланова		<i>Жуланова</i>	05.19			
Н.контроль		Пшеничный		<i>Пшеничный</i>	05.19	Визуализация	ООО "Строй-эксперт"	



Согласовано

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм	Колич	Лист	N док	Подпись	Дата	14/2017-ПИР			
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Максима Горького 33,33а, ул.Екатерининская, 49, ул.Луначарского, 24 Ленинского района, г. Пермь									
Разработал		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19	Новый учебный корпус КГАПОУ "Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова"	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ильина		<i>Ильина</i>	05.19		П	11	
ГИП		Жуланова		<i>Жуланова</i>	05.19				
Н.контроль		Пшеничный		<i>Пшеничный</i>	05.19	Визуализация	ООО "Строй-эксперт"		