

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения
в административных границах города Перми на период до 2035 года
(актуализация на 2020 год)

15 октября 2019 год
18.00 ч.

г. Пермь, ул.Петропавловская, д.25
Центральная городская библиотека
им. Пушкина А.С.

Председатель Организационного комитета – И.А.Субботин
Секретарь – А.И.Власов

ПОВЕСТКА: Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год).

Присутствовали 120 человек (список прилагается).

Слушали:

1. Субботин И.А. открыл публичные слушания, предложил присутствующим регламент проведения публичных слушаний (регламент прилагается к настоящему Протоколу).

Предложений и замечаний по регламенту проведения публичных слушаний не поступало.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (далее – Постановление) орган местного самоуправления ежегодно актуализирует схему теплоснабжения городского округа, а также рассматривает в установленном порядке полученные замечания и предложения. Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) осуществляется путем проведения публичных слушаний. Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 03.10.2019 №133 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год)». В соответствии с решением Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городе Перми» (далее – Решение ПГД) для организации и проведения слушаний был создан Организационный комитет.

2. Вступительное слово начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Власова А.И.:

6 декабря 2018 года приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 1128, утверждена Актуализированная схема теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2034 года.

В рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми определена подрядная организация в форме закупочной процедуры через проведение электронного конкурса на выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения.

24.04.2018 года был заключен муниципальный контракт № 166 на выполнение научно-исследовательской работы «Актуализация схемы теплоснабжения города Перми на 2020 год» с Некоммерческим партнерством по содействию внедрению энергоэффективных технологий «Энергоэффективный город» (г. Москва).

3. Доклад Чистович А.С. – представить Некоммерческого партнерства по содействию внедрения энергоэффективных технологий «Энергоэффективный город», представитель разработчика проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год).

Актуализация схемы теплоснабжения города Перми осуществлялась на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения. В период сбора предложений и замечаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения, размещенной на официальном сайте администрации города Перми поступили замечания от филиала «Пермский» ПАО «Т плюс», ООО «Головановская энергетическая компания», ООО «Пермская сетевая компания», Администрации Пермского муниципального района, ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство», которые в настоящее время приняты и получили свое отражение в представленном сегодня документе.

Основные моменты, отраженные в актуализированной схеме теплоснабжения:

1. реконструкция ТЭЦ-9 - позволит получить эффективный и надежный источник тепловой энергии с профицитом тепловой мощности;
2. переключение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии ТЭЦ-9 – ТЭЦ-6 – ВК-3 - позволит уйти от дефицита мощности и повысит эффективность зон теплоснабжения данных источников;
3. резервирование зоны ВК-2 от ЛВК-3 - создание зоны конкурентного теплоснабжения;
4. актуализация ранее принятых решений в зоне котельной Кислотные дачи - возможный отказ от 4-х трубной системы, закрытие ЦТП с переводом в ПНС, а также строительство 3-х дополнительных БМК;

5. пересмотр ранее принятого решения по переключению тепловых нагрузок в зоне ЛВК-20, ПДК, ВК Белозерская, ВК Искра, ВК Молодежный;
6. отображение нового источника тепловой энергии по ул.Верхне-Муллинская,74а - в рамках устранения замечаний и предложений к проекту документа;
7. предложения по закрытию неэффективных котельных;
8. предложения по развитию источников тепловой энергии и тепловых сетей включая тепловые сети с исчерпанным эксплуатационным ресурсом.

Субботин И.А. озвучил, что от Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края эксперт отсутствует на публичных слушаниях, но письменные предложения предоставлены (зачитаны), приложены к настоящему протоколу (от 15.10.2019 №46-01-19-исх-65). Дополнительно в письменном виде приложены к настоящему протоколу поступившие предложения и замечания филиала «Пермский» ПАО «Т плюс» (№059-04-01-17/1-1169 от 10.10.2019), ООО «Головановская энергетическая компания» (№059-04-17/1-1164 от 10.10.2019), ООО «Пермская сетевая компания» (№059-04-17/1-1168 от 10.10.2019), Администрации Пермского муниципального района (№СЭД-299-01-02-05-975 от 24.09.2019), ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» (№7.2/4038 от 10.10.2019)

Выступили:

1. Эксперт Мартянов А.В. – представитель по доверенности ООО «Пермская сетевая компания» высказался, что актуализация схемы теплоснабжения выполнена качественно, но есть несколько аспектов которых необходимо придерживаться: а) при формировании Генерального плана города администрации города Перми необходимо правильно учитывать подключаемые тепловые нагрузки, которые должны быть согласованы застройщиками; б) необходимо уделять внимание капитальному ремонту и реконструкции тепловых сетей, первоочередность мероприятий выстраивать с пятилетним планированием; в) необходимо правильно и взвешенно принимать решения по реконструкции и модернизации малых котельных основываясь на экономической целесообразности.
2. Эксперт Вяткин А.П. – главный инженер ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» отразил, что представленный очередной проект актуализации схемы теплоснабжения полностью соответствует требованиям действующего законодательства, выявленные замечания предприятием уже получили свое отражение в документе. Благодаря ежегодной работе с таким стратегическим документом завершаются работы по строительству БМК «Южная», в рамках заключенного администрацией города Перми концессионного соглашения с ООО «Пермская сетевая компания» запланированы мероприятия по

исключению открытого отбора горячей воды из системы теплоснабжения. Непосредственно ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» реализовывается проект по переводу дизельной котельной Белозерская,48 на природный газ, в 2020 году запланирована реконструкция тепловых сетей и источника тепловой энергии в м/р Вышка II. Предложил поддержать рассматриваемый документ.

3. Эксперт Першин А.В. – эксперт Регионального центра общественного контроля «ЖКХ-контроль», председатель общественного совета Федерального проекта партии «Единая Россия» «Школа грамотного потребителя» отметил, что требования федерального законодательства Российской Федерации подлежат обязательному исполнению. Необходимо повышать качество предоставления коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению потребителям. Необходимо выполнять реконструкцию тепловых сетей не только в центре города, но и в отдаленных микрорайонах. Предлагает проект схемы теплоснабжения поддержать, что позволит теплоснабжающим организациям продолжать реализацию начатых планов по модернизации и реконструкции сетей.
4. Четыре представителя общественности (физические лица) и организаций коммунального комплекса, с предложениями и замечаниями к проекту документа (приложен лист регистрации выступающих из зала в порядке очередности с обозначением предложений и замечаний).

Субботин И.А. отразил, что Организационным комитетом в качестве эксперта был дополнительно приглашен представитель Ассоциации «Пермские строители», к сожалению, участие в данном мероприятии не принял. Представитель Прокуратуры города Перми от выступления воздержался.

Субботин И.А. огласил:

1. Считать проведение публичных слушаний состоявшимся;
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Постановлением и Решением ПГД;
3. В течение трех рабочих дней со дня проведения публичных слушаний Оргкомитет рассмотрит все поступившие от участников публичных слушаний заявления и включит их в итоговый документ;
4. По результатам публичных слушаний Оргкомитет подготовит протокол публичных слушаний и итоговый документ (заключение по результатам проведения публичных слушаний);
5. Итоги обсуждения вынесенного на слушания вопроса подлежат обязательному размещению на официальном сайте администрации города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее 18 октября 2019 года;

6. Проект схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год), протокол публичных слушаний, итоговый документ (заключение по результатам публичных слушаний) направить Главе администрации города Перми Самойлову Д.И. для принятия решения в соответствии с Постановлением.

Субботин И.А. объявил публичные слушания закрытыми, поблагодарив всех участников.

Председатель Организационного комитета

И.А.Субботин

Секретарь

А.И.Власов

pl

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников публичных слушаний

по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах
города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год)

№ п/п	ФИО	Организация
1	Яковлев Максим Станиславович	Житель города Перми
2	Лаврова Оксана Евгеньевна	Житель города Перми
3	Хайруллина Анастасия Анатольевна	Житель города Перми
4	Журбенко Ирина Александровна	Житель города Перми
5	Гладких Алла Борисовна	Житель города Перми
6	Сахабиева Юлия Викторовна	Житель города Перми
7	Емелин Михаил Сергеевич	Житель города Перми
8	Поносова Полина Андреевна	Житель города Перми
9	Демиденко Антон Леонидович	Житель города Перми
10	Суворова Альбина Минзировна	Житель города Перми
11	Егорова Марина Тимофеевна	Житель города Перми
12	Пирожкова Татьяна Брониславовна	Житель города Перми
13	Рыбкина Екатерина Александровна	Житель города Перми
14	Агданцева Инна Алексеевна	Житель города Перми
15	Селезнева Наталия Михайловна	Житель города Перми
16	Антипова Римма Рамисовна	МКУ «Управление благоустройство Пермского района»
17	Корвякова Ольга Александровна	Житель города Перми
18	Сюзева Ирина Сергеевна	Житель города Перми
19	Плотникова Ирина Михайловна	Житель города Перми
20	Макаев Алексей Сергеевич	Представитель ПАО «Т Плюс»
21	Осиповских Анастасия Андреевна	Житель города Перми
22	Чистович Андрей Сергеевич	НП «Энергоэффективный город»
23	Гоголев Антон Сергеевич	Представитель ООО «Пермская сетевая компания»
24	Тачкина Елена Викторовна	Житель города Перми
25	Ряпосов Евгений Леонидович	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
26	Озорнин Евгений Алексеевич	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
27	Павлов Олег Павлович	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
28	Журавлев Игорь Александрович	Житель города Перми
29	Ермакович Александр Валерьевич	Житель города Перми
30	Хорьков Николай Геннадьевич	Житель города Перми
31	Мехоношин Александр Владимирович	Представитель ООО «Тепло-М»
32	Акентьев Руслан Анатольевич	Воткинский механический завод

33	Ефимов Евгений Вячеславович	Житель города Перми
34	Ханиев Владимир Евгеньевич	Житель города Перми
35	Рычина Анастасия Алексеевна	Житель города Перми
36	Шулимов Станислав Владимирович	Житель города Перми
37	Зырянова Анастасия Евгеньевна	Житель города Перми
38	Никитин Владимир Леонидович	Житель города Перми
39	Краева Юлия Ивановна	Житель города Перми
40	Борин Дмитрий Витальевич	Житель города Перми
41	Афлатонов Олег Робертович	Депутат Пермской городской Думы
42	Савчук Ж.Г.	Житель города Перми
43	Тялшинский И.И.	Житель города Перми
44	Майоров Н.С.	Житель города Перми
45	Лузин Д.Г.	Житель города Перми
46	Вяткин Андрей Павлович	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
47	Александров Сергей Александрович	Житель города Перми
48	Маргацкий Василий Иванович	Житель города Перми
49	Игонин Алексей Сергеевич	Житель города Перми
50	Щербинин Антон Владимирович	Житель города Перми
51	Потеряев Антон Олегович	Житель города Перми
52	Паньков Николай Анатольевич	Житель города Перми
53	Щербаков Валерий Викторович	Житель города Перми
54	Пономарев Андрей Васильевич	Житель города Перми
55	Шаповалов Дмитрий Александрович	Житель города Перми
56	Ширманова Олеся Андреевна	Житель города Перми
57	Казутина Наталья Владимировна	Житель города Перми
58	Аникиев Дмитрий Николаевич	Житель города Перми
59	Сальникова Наталья Ивановна	Житель города Перми
60	Малова Галина Владимировна	Житель города Перми
61	Любов Сергей Анатольевич	Житель города Перми
62	Иванова Наталья Вячеславовна	Житель города Перми
63	Агеев Сергей Владимирович	Житель города Перми
64	Ремянников Олег Геннадьевич	Житель города Перми
65	Шилов Александр Владимирович	Представитель ООО «Пермская сетевая компания»
66	Фефелова Ульяна Олеговна	Представитель администрации города Перми
67	Курлин Андрей Борисович	Представитель ООО «Тепло-М»
68	Кондрашин Денис Леонидович	Представитель прокуратуры города Перми
69	Куприков Алексей Анатольевич	Житель города Перми
70	Вяткина Валентина Николаевна	Житель города Перми
71	Лебедева Марина Александровна	Житель города Перми
72	Гурина Екатерина Николаевна	Житель города Перми

73	Трошина Екатерина Ивановна	Житель города Перми
74	Скардин Денис Александрович	Житель города Перми
75	Исаева Екатерина Ивановна	Житель города Перми
76	Воротов Никита Валерьевич	Житель города Перми
77	Герасина Ольга Валерьевна	Житель города Перми
78	Птица Екатерина Михайловна	Житель города Перми
79	Южанина Любовь Евгеньевна	Житель города Перми
80	Чернецова Ирина Витальевна	Житель города Перми
81	Поповцева Татьяна Олеговна	Житель города Перми
82	Мартьянов Алексей Владимирович	Представитель ПАО «Т-Плюс»
83	Колодистая Ксения Александровна	Житель города Перми
84	Ананьин Дмитрий Евгеньевич	Житель города Перми
85	Беспутина Татьяна Валерьевна	Житель города Перми
86	Семченко Сергей Александрович	ОАО «Пермские городские электрические сети»
87	Фаткулин Руслан Фаридзянович	Житель города Перми
88	Аверкиев Андрей Александрович	Житель города Перми
89	Рябов Дмитрий Леонидович	Житель города Перми
90	Черняев Дмитрий Анатольевич	Житель города Перми
91	Сорока Владимир Вапсильевич	Исполнительный директор ООО «Термоблок»
92	Косолапова Ольга Юрьевна	Представитель ООО «Головановская энергетическая компания»
93	Еленева Ирина Алексеевна	Житель города Перми
94	Щепоткина Анастасия Дмитриевна	Житель города Перми
95	Некрасова Галина Александровна	Житель города Перми
96	Баталов Александр Анатольевич	Житель города Перми
97	Ковалева Инна Альбертовна	Житель города Перми
98	Авдеева Юлия Александровна	Житель города Перми
99	Куклина Ольга Аркадьевна	Житель города Перми
100	Белоглазова Наталья Владимировна	Житель города Перми
101	Мелькова Светлана Олеговна	Житель города Перми
102	Сайгин Алексей Александрович	Житель города Перми
103	Молчанов Александр Владимирович	Представитель ПАО «Т-Плюс»
104	Плотникова Екатерина Андреевна	Житель города Перми
105	Кучев Артем Степанович	Житель города Перми
106	Трефилова Ксения Владимировна	Житель города Перми
107	Попова Екатерина Александровна	Житель города Перми
108	Шарапова Ксения Андреевна	ООО «Пермская Сетевая Компания»
109	Мальцев Василий Васильевич	ООО «Новогор – Прикамье»
110	Вяткин Евгений Викторович	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
111	Злобина Ольга Геннадьевна	Житель города Перми
112	Бурнышева Ольга Владимировна	Житель города Перми
113	Цыденжанов Сергей Бишбаевич	Житель города Перми

114	Ольхин Сергей Леонидович	Житель города Перми
115	Голованов Андрей Аргенальдович	Житель города Перми
116	Мусихин Никита Сергеевич	Житель города Перми
117	Коновалова Екатерина Рудольфовна	ТСЖ «УССУРИЙСКАЯ, 25»
118	Наугольных Ольга Германовна	ООО «Пермская Сетевая Компания»
119	Абдурахманов Виктор Александрович	Газета «Деловой интерес»
120	Денисов Виталий Владимирович	ООО «Пороховой завод»

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Оргкомитета

И.А.Субботин

**Регламент проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта
схемы теплоснабжения в административных границах города Перми
на период до 2035 года (актуализация на 2020 год)**

15 октября 2019 года (18-00)

г. Пермь, ул. Петропавловская, д.25, Центральная городская библиотека
им. А.С.Пушкина

№ №	Время	Наименование процедуры	Исполнитель
1	17.30-18.15	Регистрация участников публичных слушаний	О.В.Кислякова
2	18.00-18.10	Председатель Оргкомитета открывает публичные слушания, предлагает регламент их проведения, предлагает желающим выступить из зала написать записки с указанием фамилии, имени, отчества, наименовании организации, которую представляют, предложения и замечания на проект документа и передать их на стол регистрации, где они будут зарегистрированы в порядке очередности поступления.	И.А.Субботин
3	Период проведения мероприятия	Регистрация в порядке очередности выступающих из зала	О.В.Кислякова
4	Период проведения мероприятия	Регистрация поступивших предложений и замечаний	О.В.Кислякова
5	18.10-18.15	Вступительное слово представителя департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми	А.И.Власов
6	18.15-18.45	Выступление представителя разработчика проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) (основные моменты)	А.С.Чистович, представитель НП по содействию внедрения энер- гоэффективных технологий «Энер- гоэффективный го- род»

7	18.45-18.50	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
8	18.50-18.55	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Ассоциации «Пермские строители»
9	18.55-19.00	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель ООО «Пермская сетевая компания»
10	19.00-19.05	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
11	19.05-19.10	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Регионального центра общественного контроля ЖКХ «ЖКХ-контроль»
12	19.10-19.15	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Прокуратуры города Перми
13	19.15-19.30	Выступление участников публичных слушателей в порядке зарегистрированной очереди – до 3 минут на выступление.	Физические и юридические лица
14	19.30-19.35	Председатель Оргкомитета озвучивает заключение по итогам проведения публичных слушаний	И.А.Субботин



**МИНИСТЕРСТВО
ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И ЭНЕРГЕТИКИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614015
тел./факс (342) 235 13 10
е-mail: info@mtre.permkrai.ru
ОКПО 44840451, ОГРН 1025900537574,
ИНН КПП 5902184588, 590201001

Заместителю главы администрации
города Перми
И.А. Субботину

15.10.2019 № 46-01-19-исх-65

№ 059-01-54/2-1091 от 11.10.2019

Об актуализации схемы
теплоснабжения г. Перми

Уважаемый Игорь Александрович!

Министерством тарифного регулирования и энергетики Пермского края рассмотрен проект актуализации схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год).

Замечания к проекту схемы теплоснабжения отсутствуют, уполномоченный представитель принимать участие в публичных слушаниях не будет.

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание на то, что органом исполнительной власти Пермского края, ответственным за выработку и реализацию региональной политики в сфере теплоснабжения является Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края, в связи с чем, считаем необходимым Администрации города Перми рассмотреть вопрос о возможности привлечения к рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) и участию в публичных слушаниях представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края.

Министр

А.А. Кокорев

Лаврова Любовь Сергеевна
235 16 55





ПОЛУЧЕНО ПО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ

Филиал «Пермский»
ПАО «Т Плюс»
Комсомольский проспект, д.48,
г. Пермь, 614990

Тел.: +7 (342) 243-6158
факс: +7 (342) 243-6177
tplus-perm@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

09.10.2019 № 51600-28-02119

на № _____ от _____

Первому заместителю начальника
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации г. Перми
О.Л. Белоусову

Адрес: 614000, Пермь, ул. Ленина, 34
Способ отправки:
Нарочно, электронная почта

**О направлении замечаний филиала "Пермский"
ПАО "Т Плюс" к проекту Схемы
теплоснабжения г. Перми на 2020г.**

Уважаемый Олег Леонидович!

Направляем Вам замечания филиала "Пермский" ПАО "Т Плюс" к Проекту Схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год), размещенной на официальном интернет-портале МО г. Пермь.

Просим принять в работу наши предложения и замечания, изложенные в приложении.

Приложения: *направлено по эл. почте ОРКН.*

1. Замечания к проекту Схемы теплоснабжения г.Перми (актуализация на 2020г.).

Заместитель директора филиала
по развитию тепловых узлов

А.В. Мартьянов



- 1) Несоответствие данных Гл.4. Раздел 2.Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, Гл.7 Раздела 13. **ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА**, Утверждаемая часть Раздел 2.3.Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии.
- 2) Глава 10. *Таблица 1.*

Источники Т Плюс:

баланс т/э 2019 не соответствует утвержденному в ТБР

- баланс т/э 2020 не соответствует тарифной заявке на 2020 г. и данным Сводного прогнозного баланса (СПБ) на 2020 год, утвержденного ФАС РФ. Выписка из СПБ на 2020 год, утвержденного приказом ФАС РФ от 25.06.2019 № 828/19-ДСП и корректировки, направленные в ФАС РФ до 15.08.2019 в соответствии с порядком формирования СПБ, утвержденным приказом ФСТ РФ от 12.04.2012г. № 53-э/1
- Хозяйственные нужды на тепловую энергию указаны в пункте Собственные нужды, что занижает отпуск теплоэнергии с коллекторов и приводит к некорректному расчету объемов топлива.
- Указано 2 УРУТ на ээ (на выработку и на отпуск с шин) и 2 УРУТ на т/э (на выработку и на отпуск в сеть). В соответствии с РД-34.08.552-93 удельные расходы топлива рассчитываются на отпуск электроэнергии с шин и на отпуск теплоэнергии с коллекторов.
- Необходимо проверить арифметику расчета объемов топлива.

Источники ПСК:

- Баланс т/э 2020 не соответствует тарифной заявке на 2020 г.
- Хозяйственные нужды на тепловую энергию указаны в пункте Собственные нужды, что занижает отпуск теплоэнергии с коллекторов и приводит к некорректному расчету объемов топлива.
- Указано 2 УРУТ на т/э (на выработку и на отпуск в сеть). В соответствии с РД-34.08.552-93 удельные расходы топлива рассчитываются на отпуск теплоэнергии с коллекторов.
- Необходимо проверить арифметику расчета объемов топлива.

Аналогичные замечания к *таблице 59 Утверждаемой части.*

- 3) Глава 1, раздел 10.

Таблица 109.

Фактическая информация ПАО «Т Плюс» за 2016 и 2017 годы раскрывалась в целом по юридическому лицу, о чем указано в примечании к шаблону по раскрытию информации. Отдельно по источникам Пермского филиала раскрыта только техническая информация. Фактическая информация за 2018 год раскрывалась по Пермскому филиалу ПАО «Т Плюс» в разбивке по видам деятельности, муниципальным образованиям и зонам теплоснабжения. Разница в подходах к раскрытию информации обусловлена обновлением шаблонов ЕИАС.

Сравнивать данные в целом по юридическому лицу за 2016 и 2017 годы с данными по Пермскому филиалу за 2018 год не корректно.

4) Глава 1, раздел 11

Стр. 469, второй абзац: «с 1 п/г 2019 г. тарифы в основном были установлены не на уровне 2 п/г 2018 г., но по ряду ТСО произошло снижение тарифа».

Здесь явная ошибка. Тариф 1 п/г 2019 года не может быть выше тарифа 2 п/г 2018 года.

Таблица 113.

В таблице указано, что тарифы на передачу тепловой энергии для ООО «ПСК» в 2017 году были утверждены только до 30 ноября. Это не так. Тарифы были утверждены на весь 2017 год в разбивке по периодам: с 01.01.2017 по 30.06.2017;

с 07.07.2017 по 30.09 2017;

с 01.10.2017 по 31.12.2017.

Таблица 114.

В таблице не верно указан срок пересмотра тарифа на передачу теплоэнергии ООО «ПСК» во 2 п/г 2017 года. Тариф был изменен с 01.10.2017, а не с 30.11.2017, как указано в таблице.

Стр. 492.

В разделе 11.2.3 указано, что тарифы на теплоноситель для ООО «ПСК» были утверждены только в 2018-2019 гг. Это не верно. Тарифы были утверждены и в 2016-2017 гг.

Таблица 115.

Отсутствуют тарифы на теплоноситель ООО «ПСК» в 2016-2017 гг.

Стр. 496.

В связи с тем, что выше указана не достоверная информация о тарифах на теплоноситель ООО «ПСК», выводы, изложенные на стр. 496, не верны.

Таблица 116.

Нет данных о структуре тарифов ПАО «Т Плюс», ООО «ПСК» и ООО «ТНР».

5) Глава 12.

График на стр. 27.

На графике в 2018 году указан тариф ООО «ПСК» в зоне магистральных сетей от источников ПАО «Т Плюс» (зеленый квадрат). В действующих условиях у ООО «ПСК» нет тарифа в зоне магистральных сетей. Этот тариф утвержден для ПАО «Т Плюс».

6) Глава .1.

П.2.1.2 табл. 13 установленная тепловая мощность в 2018 году ТЭЦ 3370,70 тыс.Гкал;

установленная тепловая мощность в 2018 году котельные 539,2 тыс.Гкал;

П.2.2.1.2 ПТЭЦ-9 табл. 15 Котел ст. №6 ТМ-84 производительность котла 420 т/ч (252 Гкал/ч);

П.2.2.1.2. Центральный район заменить на Ленинский;

П.2.2.1.2.

Строительство электростанции проходило в три очереди и окончательно завершилось в 1980 году. В состав первой очереди входили две паровые турбины с производственным и теплофикационным отборами типа ПТ-25-90/10, а также три две турбины типа Р-25-90/10, турбина Р-12-90/30 и пять паровых котлов типа ТП-230-2. Вторая очередь станции с давлением 130 кгс/см² введена в 1960-х годах и включала в себя паровую турбину типа ПТ-65-130/13, две турбину семейства Р-50-130/13, водогрейный котел ПТВМ-100 и паровые котлы ТМ-84, ТГМ-84А-ТГМ-84А, ТГМ-96А. Третья очередь, введенная в 70-х годах, включала в себя две турбины Т-100/120-130, турбину Р-50-130-1 и паровые котлы ТГМ-94Б один ТГМ-96А, три ТГМ-96Б, два водогрейных котла ПТВМ-180

П.2.2.1.2. В таблице 15 производительность котла утилизатора указать как 227 т/ч + 50 т/ч (166 Гкал/ч +33 Гкал/ч + 10 Гкал/ч ВВТО).

П.2.2.1.4 ПТЭЦ-14 табл. 17 сбита нумерация КА;

П.2.3. Таблица 20. Максимальный нагрев в ПСВ-315-14-23 исправить на 40 гр.С

П.2.3. Таблица 21. Разделение установленной тепловой мощности на мощность в паре и воде по ТЭЦ-9 условно, т.к. имеются значительные возможности перенаправления пара производственных параметров через РОУ на бойлерную установку для нагрева сетевой воды. Помимо этого в установленной мощности станции не учтено наличие двух РОУ 140/15 и БРОУ 100/15 суммарной производительностью 750 т/ч или 540 Гкал/ч. Прошу это добавить примечанием после таблицы.

П.2.4.1. Ограничений установленной тепловой мощности на Пермской ТЭЦ-9 нет.

П.2.4.2 табл. 22

Источник тепловой энергии		Установленная мощность, Гкал/ч			Ограничения тепловой мощности, Гкал/ч		Располагаемая мощность, Гкал/ч		
		В паре	В горячей воде	ВСЕГО	В паре	В горячей воде	В паре	В горячей воде	ВСЕГО
Наименование предприятия	Наименование источника								
АО "Т Плюс"	ТЭЦ-6	42,70	772,80	815,50		13,65	42,70	759,15	801,85
АО "Т Плюс"	ТЭЦ-9	206,71	1146,09	1352,80		0,00	206,71	1146,09	1352,80
АО "Т Плюс"	ТЭЦ-13	27,56	233,84	261,40		6,48	27,56	227,36	254,92
АО "Т Плюс"	ТЭЦ-14	294,94	646,06	941,00		100,49	294,94	545,57	840,51
	ИТОГО по источникам комбинированной выработки	571,91	2798,79	3370,70	0,00	120,62	571,91	2678,17	3250,08
АО "Т Плюс"	ЛВК-3	0,00	500,00	500,00		32,59	0,00	467,41	467,41
АО "Т Плюс"	ЛВК-20	0,00	39,20	39,20		30,08	0,00	9,12	9,12

П.2.5 табл. 23

Источник тепловой энергии		Располагаемая мощность, Гкал/ч		Собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч		Мощность "нетто", Гкал/ч		
Наименование предприятия	Наименование источника	В паре	В горячей воде	В паре	В горячей воде	В паре	В горячей воде	Всего
ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-6	42,70	759,15	10	40,00	32,70	719,15	751,85
ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-9	206,71	1146,09	60	7,7	146,71	1138,39	1285,10
ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-13	27,56	227,36	3,2	5,8	24,36	221,56	245,92
ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-14	294,94	545,57	20	14,6	274,94	530,97	805,91
	ИТОГО по источникам комбинированной выработки	571,91	2678,17	93,2	68,1	478,71	2610,07	3088,78
ПАО "Т Плюс"	ЛВК-3	0,00	467,41	0,00	3,00	0,00	464,41	464,41
ПАО "Т Плюс"	ЛВК-20	0,00	9,12	0,00	1,00	0,00	8,12	8,12

П.2.6. Текстовку исправить в соответствии с данными в таблице 25 приведенными ниже:

По ГТ необходимо указывать наработку в эквивалентных часах.

1	Паровая турбина	ПТ-25-90-3м	1957	456851	461922	468964	270000		
2		ПТ-25-90-3м	1957	438472	446176	453506	270000		
3		P-25-90/18	1957	363380	363434	363477	270000		
6		ПТ-65-130/13	1960	400688	401893	402447	220000		
9		T-100/120-130-2	1973	318924	324047	330023	220000		
11		T-100/120-130-3	1978	275233	279336	284656	220000		
12	Газовая турбина (эквивалентная наработка)	ГТЭ-160	2014	26238	34778	42578	100000		
1	Энергетический котел	ТП-230-2	1957	363475	364590	364695	300000		2021
3		ТП-230-2	1957	354639	356327	358129	300000		2020
4		ТП-230-2	1958	340302	342062	342507	300000		2023
6		ТГМ-84	1962	326387	326872	328406	300000		2024
7		ТГМ-84/А	1967	294306	295045	295045	300000		2022
8		ТГМ-96/А	1973	273554	279673	283496	300000		2019
9		ТГМ-96/Б	1974	267871	271309	274484	300000		2020
10		ТГМ-96/Б	1978	247159	249936	252954	300000		2020
11		ТГМ-96/Б	1980	240017	242177	246826	300000		2020
12		котел-утилизатор	Ед-227/50-10,6/1,64-515/291-15,1	2014	21534	29172	36583	200000	2054
1	Водогрейный котел	ПТВМ-100	1969	46519	46519	46519	16 лет		
2		ПТВМ-180	1971	81356	82673	84115	16 лет		
3		ПТВМ-180	1972	78397	81512	82810	16 лет		

П.2.7. В описание схемы выдачи тепловой мощности ТЭЦ добавить теплофикационную установку ГТ-надстройки в составе: водоводяного теплообменника (ВВТО) мощностью 10 Гкал/ч и группы сетевых насосов №14,15 с частотным регулированием.

П.2.7. В описание схемы выдачи тепловой мощности ТЭЦ-14 необходимо заменить название потребителя ГВС и Пара.

Отпуск тепла с сетевой водой осуществляется по двум тепловыводам М4-01, М4-03 для нужд ЖКХ г. Перми и одному тепловыводу М4-02 для нужд АО «ГалоПолимер». Кроме того, АО «ГалоПолимер» осуществляется отпуск тепла в паре по отдельному паропроводу. Наблюдается существенный профицит тепловой мощности и значительная неравномерность ее потребления (АО «ГалоПолимер»).

П.2.8.2. В таблице 28 заменить фактический температурный график ПАО "Т Плюс" на 135/70

П.2.9.1. внести корректировки в таблицу 29:

Таблица 1 – Отпуск тепловой и электрической энергии от городских ТЭЦ за 2015-2018 гг.

Наименование источника	Период	Отпуск электрической энергии с шин, млн. кВт*ч			Отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал			
		Режим "Т"	Режим "К"	Всего	ТФУ	РОУ	ПВК	Всего
ПТЭЦ-6	2015	955,15		955,15	1450,06	104,42	559,73	2114,21
	2016	706,80		706,80	1174,07	266,26	586,73	2027,07
	2017	869,09		869,09	1271,60	215,27	529,32	2016,20
	2018	871,13		871,13	1227,96	270,74	536,90	2035,60
	<i>Изменение относительно 2015 г., %</i>	-8,8%		-8,8%	-15,3%	159,3%	-4,1%	-3,7%
ПТЭЦ-9	2015	1892,75	206,00	2098,74	2989,05	247,19	104,69	3340,93
	2016	2007,50	154,93	2162,43	2659,48	111,36	241,21	3012,05
	2017	1787,44	112,22	1899,66	2435,51	99,97	353,78	2889,26
	2018	1633,87	171,42	1805,29	2359,74	129,02	342,21	2830,97
	<i>Изменение относительно 2015 г., %</i>	-19,3%	-56,1%	-23,2%	-21,1%	-47,8%	226,9%	-15,3%
ПТЭЦ-13	2015	97,72		97,72	283,05	116,57	89,96	489,58
	2016	98,20		98,20	250,65	90,26	185,20	526,10
	2017	106,34		106,34	275,43	66,55	160,21	502,20
	2018	50,47		50,47	163,17	65,48	265,47	494,13
ПТЭЦ-14	2015	520,18	664,69	1184,87	1106,56			1106,56
	2016	471,06	576,50	1047,55	1185,53	1,25		1186,78
	2017	443,37	410,43	853,43	1162,55			1151,42
	2018	453,77	412,78	866,55	1152,65			1152,65
	<i>Изменение относительно 2015 г., %</i>	-12,8%	-37,9%	-26,9%	4,2%			4,2%

П.8.3. таблица 91 скорректировать дату ОНЗТ на 01.10.2018

Зона источник	Расход газа, млн. м3	Расход мазута, тыс. т	Расход газа, тыс. т.у.т.	Расход мазута, тыс. т.у.т.	Расход условн всего т.
------------------	----------------------	-----------------------	--------------------------	----------------------------	---------------------------

	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018
ТЭЦ-6	402,647	427,395	428,739		0,004	0,005	465,317	494,750	492,119		0,005	0,007	465,317		494
ТЭЦ-9	917,288	833,699	821,290	0,015		0,097	1 070,668	968,027	960,380	0,020	0,017	1 070,688		968	
№ п/п	Наименование	Зона источника		Расход условного топлива ВСЕГО, тыс. т.у.г.			Средневзвешенный УРУТ на отпуск в сеть, кг.т/Гкал								
ТЭЦ-13	42,501	42,504	80,631	0,002	0,001	0,044	107,769	105,538	93,644	0,002	0,002	93,668	107,732	106	
ТЭЦ-14	508,447	450,897	446,835	0,004	0,003	0,005	589,955	522,027	519,284	0,006	0,005	589,961	522		
1	ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-6		349,46	344,07	352,87	172,40	175,61	171,59						
ЛВК-3	141,783	147,021	141,159				163,773	170,496	161,947				170,		
2	ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-9		559,24	529,34	508,66	184,02	180,87	183,90						
ЛВК-20	4,717	4,818	4,702				5,469	5,586	5,466				5,5		
3	ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-13		88,12	84,93	83,67	171,93	169,12	173,89						
4	ПАО "Т Плюс"	ТЭЦ-14		207,16	201,60	203,10	174,56	175,09	176,20						
	ПАО "Т Плюс"	Всего по источникам комбинированной выработки		1203,983	1169,943	1158,924	178,134	186,656	178,098						
5	ПАО "Т Плюс"	ЛВК-3		163,77	170,25	161,95	156,57	152,88	149,83						
6	ПАО "Т Плюс"	ЛВК-20		5,47	5,59	5,47	175,81	179,30	183,10						

П.2.10.1. В перечне паровых узлов учета указан только КУУ находящийся на балансе ТЭЦ. У большинства паровых потребителей узлы учета принадлежат им. Если по логике таблицы указываются только принадлежащие ТЭЦ узлы, то замечаний нет. Если необходимо указывать все, то паровых узлов недостаточно.

П.6 табл.81,82,83 Данные необходимо скорректировать из таблиц 22,23. . С учетом комментария по установленной мощности ТЭЦ-9 с РОУ. Дефицита тепловой мощности по ТЭЦ-9 не возникает ни по договорной ни по расчетной нагрузкам.

П.8.2 табл.88 данные необходимо скорректировать в соответствии с табл. 90 главы 1, с табл. 1 главы 10.

П.8.2 табл.89 данные необходимо скорректировать на значения в ниже приведенной таблице:

П.8.2 табл.90 данные необходимо скорректировать на значения в ниже приведенной таблице:

П.8.4. информацию по сухому отбензиненному газу ТЭЦ-9 убрать.

7) Глава 4

В таб .1 Данные по 2018 и 2019 годам необходимо скорректировать из таблиц 22,23 главы 1, данные с 2020 по 2035 годы необходимо скорректировать согласно выводимому оборудованию.

8) Глава 7

П.5. табл.1 ПТЭЦ-14 необходимо скорректировать установленную мощность с 2021 года т.к. вывод из эксплуатации ТГ-1,5 не планируется до 2025 г.

П.5. табл.1 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать установленную мощность с 2021 года т.к. в 2021 году выводится из эксплуатации ТГ-9, а в 2022 году вводится новые ТГ-9, ТГ-10 и выводятся из эксплуатации ТГ-1, ТГ-2.

П.6.1. ПТЭЦ-6 модификация ТГ-3 и 4 разная (Р-6-35/6 ст.№3 и Р-6-35/5 ст. №4);

П.6.2. ПТЭЦ-9 паровые турбины ст. №№ 3,6 выводятся из эксплуатации с 01.01.2020;

Котел ст. №8 ТГМ-96А выводится из эксплуатации в 2020 году;

П.6.2 табл.3 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать год ввода нового оборудования с 2023 года на 2022 год;

табл.3 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать существую установленную тепловую мощность на 1352,8 Гкал/ч.

табл.3 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать марку котла утилизатора на ЭМА-019-КУ и скорректировать производительность на 46 Гкал/ч.

Котел ст. №4 ТП-230-2 выводится из эксплуатации с 01.01.2020;

Котел ст. №6 ТМ-84 выводится из эксплуатации с 01.01.2020;

Табл. 3 ПТЭЦ-9 Котел ст. №6 ТМ-84 производительность котла 420 т/ч (252 Гкал/ч).

П.6.4 ПТЭЦ-14 ТГ-1, ТГ-5, и КА-1, КА-5 не планируется к выводу из эксплуатации до 2025 года;

П.6.4 ПТЭЦ-14 в заголовке стоит ПТЭЦ-134;

П.6.4 ПТЭЦ-14 табл.5 необходимо скорректировать существую установленную тепловую мощность на 941 Гкал/ч.

Тип энергетического котла ст. №5 ТГМ-84/Б;

Табл. 5 ПТЭЦ-14 некорректно указан котел к выводу из эксплуатации, вместо К-3 нужно поставить К-5;

Табл. 5 установленная тепловая мощность ПТЭЦ-14 941 Гкал/ч.

П.6.4 табл.7, табл.9 данные в таблицах по изменению в составе оборудования необходимо скорректировать согласно П.5 главы 7.

П.10. Мероприятия по ЛВК-3, на данный момент установлено 5 водогрейных котлов типа КВГМ-100.

9) Глава 10 П.2 табл.1 данные по 2018 необходимо скорректировать согласно приведенным ниже значениям:

ПТЭЦ-6

1.	Выработано электроэнергии всего, в т.ч.:	млн. кВт·ч	958,824
2.	Собственные нужды ТЭЦ, в т.ч.:	млн. кВт·ч	87,694
4.	Всего отпущено с шин ТЭЦ	млн. кВт·ч	871,130
5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	2 035,599
6.1.	в паре + внутростанционные потери	тыс. Гкал	75,191
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	1960,408

8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	492126
8.1.	На выработку электроэнергии	тыс. тут	139255
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	352871
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		
9.1.	природный газ	млн. м ³	428,739
9.3.	мазут	тыс. тонн	5,300
11.1.	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	Г _{у.т} /кВт·ч	159,86
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{у.т} /Гкал	173,35

ПТЭЦ-9

1.	Выработано электроэнергии всего, в т.ч.:	млн. кВт·ч	2 043,748
2.	Собственные нужды ТЭЦ, в т.ч.:	млн. кВт·ч	238,454
4.	Всего отпущено с шин ТЭЦ	млн. кВт·ч	1 805,295
5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	2 829,196
6.1.	в паре + внутростанционные потери	тыс. Гкал	94,166
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	2735,030
8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	960514
8.1.	На выработку электроэнергии	тыс. тут	451857
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	508657
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		
9.1.	природный газ	млн. м ³	825,290
9.3.	мазут	тыс. тонн	97,330
11.1.	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	Г _{у.т} /кВт·ч	250,30
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{у.т} /Гкал	179,79

ПТЭЦ-13

1.	Выработано электроэнергии всего, в т.ч.:	млн. кВт·ч	62,173
2.	Собственные нужды ТЭЦ, в т.ч.:	млн. кВт·ч	11,706
4.	Всего отпущено с шин ТЭЦ	млн. кВт·ч	50,467
5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	494,126
6.1.	в паре + внутростанционные потери	тыс. Гкал	79,666
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	414,460
8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	93674
8.1.	На выработку электроэнергии	тыс. тут	10002
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	83672
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		
9.1.	природный газ	млн. м ³	80,631

9.3.	мазут	тыс. тонн	44,606
11.1.	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	Г _{у.т} /кВт·ч	198,19
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{у.т} /Гкал	169,33

П.2 табл. 1 данные с 2020 года необходимо скорректировать согласно П.5 главы 7.

ПТЭЦ-14

1.	Выработано электроэнергии всего, в т.ч.:	млн. кВт·ч	990,960
2.	Собственные нужды ТЭЦ, в т.ч.:	млн. кВт·ч	124,413
4.	Всего отпущено с шин ТЭЦ	млн. кВт·ч	866,547
5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	1 152,650
6.1.	в паре + внутростанционные потери	тыс. Гкал	99,109
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	1053,541
8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	519290
8.1.	На выработку электроэнергии	тыс. тут	316194
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	203096
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		
9.1.	природный газ	млн. м ³	446,835
9.3.	мазут	тыс. тонн	4,513
11.1.	УРУТ на отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ	Г _{у.т} /кВт·ч	364,89
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{у.т} /Гкал	176,20

ЛВК-3

5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	1080,840
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	1080,840
8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	161947
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	161947
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		
9.1.	природный газ	млн. м ³	141,159
9.3.	мазут	тыс. тонн	
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{у.т} /Гкал	149,83

ЛВК-20

5.	Отпущено тепловой энергии	тыс. Гкал	29,853
6.2.	в горячей воде + внутростанционные потери	тыс. Гкал	29,853
8.	Затрачено условного топлива	тыс. тут	5466
8.2.	На отпуск тепла, в т.ч.	тыс. тут	5466
9.	Затрачено натурального топлива, в т.ч.:		

9.1.	природный газ	млн. м ³	4,702
9.3.	мазут	тыс. тонн	
12.	УРУТ на отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	кг _{ут} /Гкал	183,10

П.3. указана методика расчёта ОНЗТ только для котельных. Для станций ОНЗТ был рассчитан на основании методики приказ 469 от 22.08.2013.

Табл.3. указана котельная ЛВК-20, необходимо скорректировать на ЛВК-3. Нормативные запасы указаны на 1.09, необходимо скорректировать на 1.10. Запасы на 1.10.2019 года указаны некорректно, на основании приказов МЭ и РСТ:

Наименование электростанции, котельной	Вид резервного топлива	ННЗТ, тонн (на 01.10)	НЭЗТ, тонн (на 01.10)	ОНЗТ, тонн (на 01.10)
2019 г.				
Пермская ТЭЦ-13	мазут	594	851	1445
Пермская ТЭЦ-14	мазут	3273	3771	7044
Пермская ТЭЦ-9	мазут	2950	3090	6040
Пермская ТЭЦ-6	мазут	2337	2390	4727
ЛВК -3	мазут	1309	205	1514

10) Глава 13

П.2. табл.1 данные за 2018 год по УРУТ необходимо скорректировать из выше приведенных таблиц.

Утверждаемая часть

Раздел 2.3. табл. 19 1 Данные по 2015 и 2019 годам необходимо скорректировать из таблиц 22,23 главы 1, данные с 2020 по 2035 годы необходимо скорректировать согласно выводимому оборудованию.

Раздел 5.5.

Мероприятия по ПТЭЦ-6:

Тип турбины ст.№2 Р-25-90-3м;

Модификация турбин ст.№№3,4 разная (Р-6-35/6 ст.№3 и Р-6-35/5 ст. №4);

Табл. 24 Тип турбины ст.№2 Р-25-90-3м;

Табл. 24 Модификация турбин ст.№3 Р-6-35/6;

Мероприятия по ПТЭЦ-9:

необходимо скорректировать год ввода нового оборудования с 2023 года на 2022 год;

табл.25 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать существующую установленную тепловую мощность на 1352,8 Гкал/ч.

табл.25 ПТЭЦ-9 необходимо скорректировать марку котла утилизатора на ЭМА-019-КУ и скорректировать производительность на 46 Гкал/ч.

Табл. 25 Тип турбин ст.№№1,2 ПТ-25-90-3м;

Табл. 25 котел ст. №6 ТМ-84 производительность котла 420 т/ч (252 Гкал/ч);

Табл. 25 установленная тепловая мощность с 01.10.2016 г. ПТЭЦ-9 1352,8 Гкал/ч;

Мероприятия по ПТЭЦ-14:

Табл. 27 Тип энергетического котла ст. №5 ТГМ-84/Б;

Табл. 27 сбита нумерация КА;

Табл. 27 установленная тепловая мощность ПТЭЦ-14 941 Гкал/ч.

Табл. 27 ТГ-1, ТГ-5, и КА-1, КА-5 не планируется к выводу из эксплуатации до 2025 года;

Стр.209 необходимо убрать абзац о выводе оборудования.

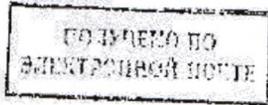
Раздел 5.8. В таблице 32 заменить фактический температурный график ПАО "Т Плюс" на 135/70

Раздел 5.9.

Табл. 32 Установленная тепловая мощность с 01.10.2016 г. ПТЭЦ-9 1352,8 Гкал/ч;

Раздел 8.1. табл. 59 данные по 2018 необходимо скорректировать согласно Главы 10 табл.1.

Раздел 14. Табл. 83 данные за 2018 год по УРУТ необходимо скорректировать согласно Главы 10 табл.1.



«Головановская энергетическая компания»

общество с ограниченной ответственностью

614037, г. Пермь, ул. Бумажников, 1

Тел./факс (342) 235-75-45 (доб.1510), ИНН 5907035928, КПП 590701001

«10» октября 2019 г. № 329

Начальнику Департамента жилищно-коммунального хозяйства г. Перми
Власову А.И.

Уважаемый Александр Иванович!

Довожу до Вашего сведения, в редакции документа, размещенного на сайте муниципального образования г. Пермь не учтена первоначальная редакция схемы теплоснабжения г. Перми и предоставленные нами материалы.

При составлении актуализируемой части схемы теплоснабжения г. Перми допущены неточности в таблицах №19, 31, 32, 59, 60, 83.

В целях оптимизации процесса внесения корректировок и устранения неточностей, направляем Вам таблицы, содержащие корректные сведения.

Приложение: *направлено по эл. почте в ДРБЧ.*

– Таблица №19, 31, 32, 59, 60, 83 на 6 л. в 1 экз..

Директор

Л.С. Володин



Адм. г. Пермь

059-04-17/1-1164
10.10.2019

Таблица 31 стр.222

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО ГОРОД ПЕРМЬ НА ПЕРИОД 2020-2035 ГГ.

№ п/п	Наименование ТСО	Наименование источника	Температурный график п	
			Существующее положение	Перспектива
42	ООО "Головановская энергетическая компания"	ВК "Пермский картон"	95/70	95/70

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника

тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей представлены в таблице 32.

Таблица 60 стр. 363

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГО ГОРОД ПЕРМЬ НА ПЕРИОД 2020-2035 ГГ.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование ТСО</i>	<i>Наименование источника</i>	<i>Адрес</i>	<i>Существующее положение</i>		<i>Перспектива</i>	
				<i>Основное топливо</i>	<i>Резервное/аварийное топливо</i>	<i>Основное топливо</i>	<i>Резервное/аварийное топливо</i>
42	ООО "Головановская энергетическая компания"	ВК "Пермский картон"	ул. Бумажников, 1	газ	нет	газ	нет

Общество с ограниченной ответственностью
«Пермская сетевая компания»

ПОЛУЧЕНО ПО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ

ул. Сибирская, 67, г. Пермь, Россия, 614039
тел. +7 (342) 243-7859, факс +7 (342) 243-6177
www.tplusgroup.ru; e-mail: psk2@tplusgroup.ru

Первому заместителю начальника
департамента жилищно-коммунального
хозяйства
администрации г. Перми
О.Л. Белоусову

09.10.2019 № 510191-04-02461

на № _____ от _____

Адрес: 614000, Пермь, ул. Ленина, 34
Способ отправки:
Нарочно, электронная почта

**О направлении замечаний ООО «ПСК» к Схеме
теплоснабжения г. Перми (актуализация на 2020г.)**

Уважаемый Олег Леонидович!

Направляем Вам замечания компании ООО «Пермская сетевая компания» к Проекту Схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год), размещенной на официальном интернет-портале МО г. Пермь.

Просим принять в работу наши предложения и замечания, изложенные в приложении.

Приложение: *направлено по Эл. почте ОПК*

Приложение 1. Замечания к проекту Схемы теплоснабжения г.Перми(актуализация на 2020г.)

С уважением,

Заместитель директор по развитию тепловых узлов
филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»,
представитель по доверенности
от 31.05.2019 № 720/2019

А.В. Мартянов

Исп.: И.А.Журавлев, тел.: +7 (342) 243-6048



Адм. г. Пермь

059-04-17/1-1168
10.10.2019

Общее по всем главам:

1. ВК Вышка-1 выведена из эксплуатации в августе 2018 г. – убрать из таблиц с даты вывода из эксплуатации: выработку, подключенную нагрузку и т.п., а также исключить котельную из таблиц, где дана информация с 2019 г.

2. ВК Гор больница - котельная не работает с июня 2017 г. Во всех таблицах с 2018 г. и далее по данной котельной выработка и подключенная нагрузка = 0.

Глава 1. 2.2.2 (стр. 42): по ВК Каменского нет подключения к ТЭЦ

Таблица 18.13 (стр.44) по Каменского установлено 3 котла с установленной мощностью – 3,24 Гкал/ч (один котел выведен из эксплуатации в 2018 г.) – данную установленную мощность надо исправить во всех таблицах

Глава 1. 2.4.2 (стр. 56): ВК Кислотные Дачи 1 паровой котел законсервирован.

Глава 1. 2.6.2 (стр. 73): «Котельные ООО "ПСК" в среднем на 8 лет моложе муниципальных котельных за счет наличия современных БМК» - в ООО «ПСК» согласно таблицы 27 (стр.75-76) нет БМК. Необходимо написать: «... за счет замены старых котлов на новые»

Глава 1. 2.8.2. Таблица.28 (стр. 86-87): не правильные графики

№ п/п	Эксплуатирующая организация	Наименование источника	Способ регулирования	Температурный график проектный	Температурный график фактический
7	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Кислотные Дачи	качественное	105/65	105/65
8	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Новые Ляды	качественное	95/70	95/70
9	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Молодежная	качественное	105/65	105/65
10	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Левшино	качественное	95/67	95/67
11	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК ПДК	качественное	95/70	95/70
12	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Заозерье	качественное	95/70	95/70
13	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Каменского, 28	качественное	95/70	95/70
14	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Запруд	качественное	95/70	95/70
15	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Банная гора	качественное	95/70	95/70
16	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Окуловский	качественное	95/70	95/70
17	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Подснежник	качественное	95/70	95/70
18	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК ДИПИ	качественное	95/67	95/67
19	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Пышминская	качественное	95/70	95/70
20	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Брикетная	качественное	95/70	95/70
21	ОСП "Котельные" ООО "ПСК"	ВК Гор. больница	качественное	95/70	95/70

Глава 1. 6.2. Таблица.81,82 (стр. 296-298): установленная мощность котельной ВК Каменского – 3,24 Гкал/ч – необходимо пересчитать резерв тепловой мощности.

Глава 2. 2.1 Таблица 3,4,6 Спрос на тепловую мощность - убрать ВК Вышка-1, ВК Гор. больница – 0,0 Гкал/ч



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

614650 г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д.71
Тел. (342) 296 21 51, факс (342) 296 21 51
E-mail: praion@permraion.ru, admin@permraion.ru
ОКПО 04038034, ОГРН 1025902401910
ИНН/КПП 5948013200/590501001

24.09.2019 № СЭД-299-01-02-05-975

На № _____ от _____

**О направлении замечаний по
проекту схемы
теплоснабжения г.Перми**

Начальнику департамента
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
г. Перми

А.И. Власову

614000, г. Пермь, ул. Ленина, 34
vlasov-ai@gorodperm.ru ;
communal@gorodperm.ru

Уважаемый Александр Иванович!

В целях внесения изменений в проект схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) направляю следующие замечания.

Рассматриваемой схемой теплоснабжения г. Перми не учтено предложение администрации Пермского муниципального района о рассмотрении альтернативного варианта теплоснабжения микрорайона Верхние Муллы от газовой котельной по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74 А.

В микрорайоне Верхние Муллы города Перми расположены объекты федерального значения: отдел МВД России по Пермскому району, ГИБДД ОВД по Пермскому району, прокуратура Пермского района, Пермский районный суд; объекты регионального значения: Пермская центральная районная больница, центр занятости населения Пермского района, станция скорой медицинской помощи; объекты муниципального уровня: администрация Пермского муниципального района, Земское Собрание Пермского муниципального района; культовое сооружение - храм-часовня во имя святителя Николая Чудотворца; предприятие торговли - торговый центр «Верхние Муллы», а также другие учреждения и организации. Системы теплоснабжения зданий, обозначенных выше учреждений и организаций, запитаны от Павильона № 36 (точки 1) магистрали № 9 Пермских городских тепловых сетей через теплотрассы в двухтрубном исполнении, находящиеся в собственности Пермского муниципального района.

На сети теплоснабжения большое количество теплопотерь, которые взыскиваются в судебном порядке с администрации Пермского муниципального района: **1 881,9** тыс. рублей за период 2017-2018 гг. и **952,89** тыс. рублей за период 2018-2019 гг.

Во избежание расходов за счет средств бюджета Пермского муниципального района на оплату тепловых потерь прошу принять во внимание необходимость применения альтернативного варианта

теплоснабжения микрорайона Верхние Муллы от газовой котельной по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74 А и включить в схему теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) данный вариант теплоснабжения микрорайона Верхние Муллы в качестве основного.

Дополнительно, в разделе 4 «Варианты теплоснабжения микрорайона Верхние Муллы» главы 5 «Мастер план развития систем теплоснабжения» тома «Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения МО ГО город Пермь на период 2020-2035 гг.» (далее Раздел 4) для ознакомления с рассматриваемой зоной теплоснабжения приложен рисунок 26 «Плотность нагрузок в зоне действия котельных ВК Левшино, ВК Криворожская, ВК Делегатская, ВК Цимлянская», который не имеет ни малейшего отношения к теплоснабжению микрорайона Верхние Муллы.

Также, в Разделе 4 размещена информация о заключенном договоре на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя между ООО «ПСК» и некой организацией, обслуживающей тепловые сети Пермского муниципального района. Данная информация не соответствует действительности.

Глава администрации
муниципального района

В.Ю. Цветов

Пермское муниципальное унитарное предприятие



Городское
Коммунальное
Тепловое
Хозяйство

ПОЛУЧЕНО ПО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ

Пермское муниципальное унитарное предприятие

«ГОРОДСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ И ТЕПЛОВОЕ ХОЗЯЙСТВО»

614099 г. Пермь, ул. Куябышева 114а, тел/факс (342) 241-05-49

ИНН 5904081443, КПП 590401001

e-mail: info@dmud.ru, www.dmud.ru

ПМУП "ГКТХ"

№ 7.2/4038 от 10.10.2019



2 600000 122090

На № _____ от _____

О замечаниях по проекту схемы
теплоснабжения

Начальнику ДЖКХ администрации
города Перми

А.И. Власову

ул. Ленина, 34, г. Пермь

Уважаемый Александр Иванович!

Направляем Вам замечания по проекту схемы теплоснабжения г. Перми,
размещенному на сайте Администрации города Перми.

Приложение: на 9 л. в 1 экз. *направлено по эл. почте в орг.ч.*

Заместитель главного инженера

Е.Л. Ряпосов

Манько Ольга Валерьевна
241-05-49 (199)



Адм. г. Перми

059-04-17/1-1175
11.10.2019

Замечания к схеме теплоснабжения

- 1) Глава 16 лист 6 в группе 13 перепутана принадлежность котельных: котельные ПМУП «ГКТХ» отнесены к ПСК и наоборот
- 2) Глава 15 лист 8: собственник котельной «Березовая роща» указано МКУ СОИИ а не ПМУП ГКТХ, также МКУ СОИИ уже не существует.
- 3) Глава 15 лист, 16 в списке котельных ПМУП ГКТХ нет кот. Березовая роща
- 4) Глава 15 лист 17, написано, что на всех малых котельных ООО «ПСК» есть сети ПМУП «ГКТХ» хотя сети у ПМУП ГКТХ есть не от всех котельных
- 5) Глава 15 лист 8, от котельных ПМУП ГКТХ написан один собственник сетей ПМУП ГКТХ, хотя есть другие собственники
- 6) Глава 15, лист 27 зона действия котельной Березовая роща, не прописана
- 7) Глава, 14 не прописан прогноз тарифа ПМУП ГКТХ
- 8) Глава 3, приложение 4 - в альбоме ЦТП нет ЦТП ПМУП ГКТХ
- 9) Глава 3 приложение 2 – сети не от всех котельных ПМУП ГКТХ прописаны в альбоме
- 10) Глава 16 - не прописаны мероприятия по реконструкции тепловых сетей ПМУП «ГКТХ»
- 11) Глава 6 в этой главе информация только об 11 котельных ПМУП ГКТХ, об остальных информации нет.

**Инвестиционная программа
Пермского муниципального унитарного предприятия "Городское коммунальное и тепловое хозяйство"**
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2018 -2022 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение				Всего	Профинансировано к 2018	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации	после реализации					2018	2019	2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.1.1																		
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.2.1																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.3.1																		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.4.1																		
Всего по группе 1.																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
2.1																		
Всего по группе 2.																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1	Реконструкция тепловой сети с увеличением пропускной способности за счет изменения диаметра трубопроводов.	Обеспечение удовлетворительных гидравлических режимов у потребителей	Тепловые сети от котельной ул. Гашкова, 35б. От тепловой камеры К-1 до тепловой камеры К-4. (г. Пермь, Мотовилихинский район, мкр. Вышка-2)	Диаметр	мм	350	500	2019	2021	13 730,45	0,00	0,00	489,00	0,00	13 241,45	0,00	13 730,45	0,00

3.1.2	Реконструкция тепловой сети с увеличением пропускной способности за счет изменения диаметра трубопроводов.	Обеспечение удовлетворительных гидравлических режимов у потребителей	Тепловые сети от котельной ул.Гашкова,3 5б. От тепловой камеры К-4 до тепловой камеры К-7. (г.Пермь, Мотовилихтинский район, мкр. Вышка-2)	Диаметр	мм	300	400	2018	2020	9 106,59	0,00	434,78	0,00	8 671,81	0,00	0,00	9 106,59	0,00
3.1.3	Реконструкция тепловой сети с прокладкой трубопроводов для работы в летний период для нужд ГВС	Обеспечение удовлетворительных гидравлических режимов в тепловой сети от котельной до ЦТП в летний период	Тепловые сети от котельной ул. Чапаева,6 до тепловой камеры ТК-4	Диаметр, протяженность	мм км	219 1	219 108 1	2022	2022	9 193,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 193,10	9 193,10	0,00
3.1.4	Реконструкция тепловой сети от котельной	Обеспечение удовлетворительных гидравлических режимов у потребителей, снижение тепловых потерь.	Тепловые сети от котельной ул. Бахаревская,53 протяженностью 514 метров в однотрубном исчислении.	Диаметр протяженность	мм км	219 0,514	159 0,514	2021	2022	5 299,58	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	4 999,58	5 299,58	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Увеличение мощности котельной по адресу г.Пермь ул.Гашкова,35б (строительство блочной модульной котельной мощностью 20 МВт)	Оптимизация работы в летний и переходный периоды, увеличение мощности источника.	Котельная ул.Гашкова,3 5б г.Пермь, Пермский городской округ, Мотовилихинский район, микрорайон Вышка-2)	Мощность котельной	Гкал/час	60,00	77,20	2020	2020	63 909,93	0,00	0,00	0,00	63 909,93	0,00	0,00	63 909,93	0,00

3.2.2	Реконструкция системы автоматки регулирования, блокировок и защит на котлах котельной ул.Гашкова,356 с заменой газогорелочных устройств. Установка ЧРП на эл. двигателя дымососов котлов	Более точное регулирование процесса горения без участия человека, экономия топлива и эл. энергии, повышения уровня безопасности работающего оборудования.	Котельная ул.Гашкова,356 г.Пермь, Пермский городской округ, Мотовилихинский район, микрорайон Вышка-2)	комплекс	шт	0	2	2020	2022	95 675,84	0,00	0,00	0,00	1 500,00	65 000,00	29 175,84	95 675,84	0,00
3.2.3	Замена существующих сетевых насосов марки "Д" на современные зарубежные аналоги с применением частотно - регулируемого привода (ЧРП) на котельной ул. Гашкова,356	Обеспечение оптимального гидравлического режима работы тепловой сети,замена изношенного оборудования, экономия эл. энергии.	Котельная ул.Гашкова,356 г.Пермь, Пермский городской округ, Мотовилихинский район, микрорайон Вышка-2)	насос	шт	5	3	2020	2021	13 373,10	0,00	0,00	0,00	500,00	12 873,10	0,00	13 373,10	0,00
3.2.4	Строительство блочной модульной котельной по адресу г.Пермь, 1-й Еловский переулок, 24	Замена изношенных паровых котлов на новые водогрейные, снижение себестоимости на выработку тепловой энергии	Котельная ул Чапаева,6	Мощность котельной	Гкал/час	21,4	6	2021	2022	16 377,31	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500,00	14 877,31	16 377,31	0,00
3.2.5	Замена сетевых насосов котельной ул.Бахаревская,53	Обеспечение оптимального гидравлического режима работы тепловой сети,замена изношенного оборудования, экономия эл. энергии.	Котельная ул.Бахаревская,53	насос	шт	3	3	2022	2022	642,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	642,38	642,38	0,00

3.2.6	Замена газовых горелок на существующих отах, замена сетевых насосов	Замена изношенного оборудования, снижение расхода энергоресурсов	Котельная ул.О.Лепешинской,3	горелок насосов	шт	6 3	6 3	2020	2022	6 265,35	0,00	0,00	0,00	300,00	3 976,90	1 988,45	6 265,35	0,00
3.2.7	Замена газовых горелок на существующих отах, замена сетевых насосов	Замена изношенного оборудования, снижение расхода энергоресурсов	Котельная ул. Генерала Наумова, 18а	горелок насосов	шт	7 3	7 3	2021	2022	6 995,61	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	6 695,61	6 995,61	0,00
3.2.8	Строительство блочной модульной котельной г.Пермь ул.Белозерская,48	1) Замена изношенного оборудования 2) Снижение затрат на выработку тепловой энергии при переходе с жидкого топлива на газообразное.	Котельная ул.Белозерская,48 (г.Пермь, Пермский городской округ, Орджоникидзевский район, микрорайон Домостротительный)	Мощность котельной	Гкал/час	6,02	3,6	2018	2020	43 245,00	0,00	2 285,00	20480	20 480,00	0,00	0,00	43 245,00	0,00
Всего по группе 3										283 814,24	0,00	2 719,78	20 969,00	95 361,74	97 191,45	67 572,27	283 814,24	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
4																		
4																		
Всего по группе 4																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
5																		
5																		
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
5																		
5																		
Всего по группе 5																		
ИТОГО по программе										283 814,24	0,00	2 719,78	20 969,00	95 361,74	97 191,45	67 572,27	283 814,24	0,00

Руководитель регулируемой
организации
М.П.

С.А. Баскаков

Ф.И.О

Лист регистрации выступающих из зала

№ п/п	ФИО	Наименование организации (письменное уведомление о выступлении)	Предложения и замечания
1	Антипова Римма Рамисовна	Администрация Пермского муниципального	Не учтены замечания об организации альтернативного теплоснабжения потребителей в м/р В.Мулы. Газовая котельная по адресу: г.Пермь, ул.Верхне-Муллинская,74б введена в эксплуатацию, поставка тепла потребителям в отопительный период 2019-2020 гг. будет осуществляться от данного источника.
2	Колодистая Ксения Александровна	гражданин	Схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия по реконструкции тепловых сетей, что приводит к образованию дорожного коллапса в городе. Как будет решаться данная проблема администрацией города Перми в следующем году?
3	Яковлев Максим Станиславович	гражданин	Отказался от выступления, замечания в письменном виде не подавал
4	Журавлев Игорь Александрович	гражданин	Поддерживаю строительство насосной станции в Мотовилихинском районе, т.к. самое главное предоставление качественных коммунальных услуг без отключений
5	Сорока Владимир Васильевич	ООО «Термоблок»	1. Тепловая нагрузка увеличилась, а отпуск тепловой энергии источниками в тепловую сеть уменьшился, в связи с чем, прошу привести примеры; 2. Очень много жалоб на качество горячей воды, считаю, что отпуска в сеть теплоносителя не достаточно; 3. За счет чего и почему была

Лист регистрации выступающих из зала

			изменена тепловая нагрузка; 4. Прошу показать схемы подключения в актуализированной схеме теплоснабжения каждого потребителя к централизованной схеме теплоснабжения
--	--	--	---

Выступление из зала осуществлялось в порядке очередности.

Форма заявления утверждена постановлением Главы города Перми от 03.10.2018 №155



Адм. г. Перми

059-04-17/1-1193
16.10.2019

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год)

Глава, страница, абзац/таблица, графа	Редакция проекта схемы	Предлагаемая редакция	Обоснование (приложения и выписки прилагаются)
Глава 3, прилож. 3 "Альбом карт потребителей"	сущ	Рекомендуется: 1. Схема подключения здания потребителя к тепловой сети. 2. Группы потребителей	п. 9 ст. 2 Закона № 190-ФЗ п. 3.1.10 ГОСТ Р 53368-2009 п. 25 "основы ценообразования в сфере теплоснабжения" ПТ № 1075 от 22.10.2012 п. 87 ст. 5, 110 ст. 10 Закона № 190-ФЗ
Глава 15	Ресурсы ЕТД	Исключить все	Не соответствует критерию и не является установленным законодательством п. 4 ст. 29, п. 4 ст. 11, п. 9, п. 28 ст. 2 Закона № 190-ФЗ п. 94 "основы ценообразования" ПТ № 1075 п. 22, приложение 1 Приказа Ростехнадзора № 163 от 07.06.2013 Решения суда (Налог прилаг.)
В схеме не обеспечена надежность теплоснабжения, а именно: средняя нагрузка на ГВС принята за максимальную, максимальная нагрузка на ГВС это недопустимо ПТЭТЭ, СП 41-101-95, СП 124.13330.2012 "Тепловые сети"		надежность теплоснабжения, а именно: средняя нагрузка на ГВС принята за максимальную, максимальная нагрузка на ГВС это недопустимо ПТЭТЭ, СП 41-101-95, СП 124.13330.2012 "Тепловые сети"	надежность теплоснабжения, а именно: средняя нагрузка на ГВС принята за максимальную, максимальная нагрузка на ГВС это недопустимо ПТЭТЭ, СП 41-101-95, СП 124.13330.2012 "Тепловые сети"

Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование организации

Сорока Владимир Васильевич, и.о. директор
ООО "Термоблок",

Подпись физического лица или подпись уполномоченного лица организации, дата

Сорокин

E-mail

с приложениями на 20 листах

Законодательством РФ в сфере теплоснабжения в зависимости от видов и параметров (технических характеристик) носителей тепловой энергии установлено:

1. Два назначения тепловой энергии в зависимости от видов и технических характеристик ее носителей (теплоносителей), которые, по существу, являются товарами в сфере теплоснабжения:

- для использования на теплопотребляющих установках в собственном тепловом пункте (ИТП), для преобразования носителя тепловой энергии, поступающего от источника ТЭЦ ($T_{\max}=150^{\circ}\text{C}$, $T_{\text{гр. ТЭЦ}}=135/70^{\circ}\text{C}$), в носители тепловой энергии, которые используются в системах теплопотребления (отопление, ГВС и пр.) в качестве коммунальных ресурсов, для производства коммунальных ресурсов, используемых при предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячей воде;

- для систем теплопотребления, носителями которой, являются теплоносители, соответствующие, в соответствии с п. 15 ст. 2 Закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», техническим характеристикам (видам и температурным параметрам), установленным нормативно-техническими нормами, в системе отопления техническая вода с температурными параметрами $T_{\max}=95^{\circ}\text{C}$, $T_{\text{гр. отопл.}}=95/70^{\circ}\text{C}$, в системе горячего водоснабжения водопроводная питьевая вода $T_{\text{ГВС}}=60^{\circ}\text{C}$, для предоставления коммунальных услуг по отоплению и горячей воде.

2. Две группы потребителей (п. 9 ст. 2 Закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении») в зависимости от назначения, вида и технических характеристик приобретаемого товара, носителя тепловой, для использования на собственных теплопотребляющих установках, которые предназначены для нужд потребителей, имеющие технологическое (опосредованное) присоединение к источнику теплоснабжения ТЭЦ и подключенные к тепловым пунктам (ЦТП), эксплуатирующим теплоснабжающей организацией.

3. Две схемы технологического, в том числе опосредованного, присоединения к системе теплоснабжения. Схема подключения потребителей 3-й группы к тепловой сети без преобразования (1-й греющий контур) носителей тепловой энергии (присоединение к ТЭЦ) и схема подключения потребителей 2-й группы к тепловой сети с преобразованием (2-й нагреваемый контур) носителей тепловой энергии для систем теплопотребления (отопления и ГВС) на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией.

4. Два тарифа на тепловую энергию. Тариф на тепловую энергию, поставляемую для преобразования на тепловых пунктах в тепловую энергию для систем потребления, и тариф на тепловую энергию для систем потребления (отопления и ГВС), преобразованную на тепловых пунктах (ЦТП), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией. В п. 22 приказа Федеральной службы по тарифам № 163 от 07.06.2013 г., зарегистрированного в Минюсте РФ 04.07.2013 г. за № 28979, установлены требования для решений по установлению тарифов в сфере теплоснабжения «содержание решения в рамках утвержденной формы должно отражать конкретные условия поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оказания услуг». Тариф на тепловую энергию для 3-й группы потребителей по схеме подключения к тепловой сети без преобразования и тариф для 2-й группы потребителей на тепловую энергию по схеме подключения к тепловой сети с дополнительным преобразованием на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией.

Обе группы потребителей, в силу требований п. 6 ст. 168 Налогового Кодекса РФ, подразделены на две категории. Это категория юридических лиц и приравненных к ним индивидуальных предпринимателей и категория «население» - граждане-потребители, физические лица, обусловленные местом проживания, для которых к стоимости тарифа, установленного для группы потребителей, к которой они относятся, по оптовой цене, дополнительно начисляется налог на добавленную стоимость (НДС) для оплаты по розничной цене.

4

В абзаце 8 статьи 2 Федерального закона № 41-ФЗ от 14.04.1995 г. от 14.04.1995 г. «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации» установлено:

«при регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию органами государственного регулирования учитываются затраты энергоснабжающих организаций».

При государственном регулировании тарифов должны соблюдаться основные принципы, в том числе «обеспечение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей электрической и тепловой энергии (абзац 1 статьи 4 Закона № 41-ФЗ от 14.04.1995 г.).

Отсутствие дифференциации тарифов по группам потребителей (2-я и 3-я), определяемым по схемам их подключения к тепловым сетям и техническим характеристикам носителей тепловой энергии (теплоносителей), товара, поставляемого теплоснабжающими организациями и оплачиваемого потребителями, **допускается только в случае отсутствия групп потребителей** в зоне теплоснабжения. Данное требование установлено в п. 22 Приказа Федеральной службы по тарифам РФ № 163 от 07.06.2013 г., зарегистрированного в Минюсте РФ 04.07.2013 г. за № 28979, являющимся нормативным документом для регулирования тарифов на тепловую энергию.

4. Два вида договоров теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г., имеющие существенные различия, обусловленные конкретными условиями поставки тепловой энергии, техническими характеристиками ее носителей (теплоносителей), следовательно, и ее стоимости, товара, поставляемого теплоснабжающей организацией и оплачиваемого потребителями.

Для потребителей 3-й группы договор на поставку тепловой энергии (мощности) с техническими характеристиками ее носителя (теплоносителя), товара, производимого на источнике тепловой энергии ТЭЦ, для использования на теплопотребляющих установках.

Для потребителей 2-й группы договор на услуги по передаче тепловой энергии, которые осуществляются в тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией, при передаче тепла (теплопередаче) от горячего теплоносителя, поставляемого от источника теплоснабжения ТЭЦ, в холодные с техническими характеристиками товаров (теплоносителей), установленных для систем теплопотребления (отопления и ГВС).

В схеме до 2034г.

Выписка стр. 115 главы 3 приложение 4 «Альбом характеристик потребителей» схемы теплоснабжения г. Перми.

Источник	Наименование потребителя	Адрес	Категория абонента	Присоединение		Температура уличной среды на входе в здание	Тепловые нагрузки проектные, Гкал/ч				Тепловые нагрузки договорные, Гкал/ч				Тепловые нагрузки фактические, Гкал/ч				установленные СУ		параметры 2017-2018					наличие ИТУ	наличие автоматики	характеристика объекта			Схема присоединения ГВС	Схема присоединения Отопления
				1 контур	2 контур		отопление	ГВС макс	ГВС ср	вентиляция	отопление	ГВС макс	ГВС ср	вентиляция	отопление	ГВС макс	ГВС ср	вентиляция	Длина, м	Диаметр, мм	Pn	Po	Tn	To	Этажность			Площадь м ²	объем куб.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
ГЭЦ-9	Население ПР (ООО "УК "Водокан")	Подлесная 11	Жилый дом		ЦТП-8 Подлесная 11	135.55.1					0.547633	0.1305288	0.0546387	Нет	0.561	0.4	0.1000666			7.0	7.0	5.8	96	64	ДА	нет	9	7131.4	2	от ЦТП с циркуляцией	Зависимая через ЦТП	
ГЭЦ-9	ТСЖ "Подлесная 13а"	Подлесная 13А	Жилый дом	Да		135.55.1					1.226059	0.2100624	0.0990026	Нет	0.64506	0.4862	0.2025833				5	5.6	119	62	ДА	нет	16	13360.9	1	2-х ступенчатая с расщеплением	Зависимая	
ГЭЦ-9	ТСЖ "Дельное"	Подлесная 15	Жилый дом	Да		135.55.1					0.53017	0.270552	0.11273	Нет	0.302	0.237	0.09874			5	7.5	5.2	73	43	ДА	нет	10	6950.6	1	от ЦТП с циркуляцией	Зависимая	
ГЭЦ-9	Население ПР (ООО "Земит")	Подлесная 17	Жилый дом		ЦТП-9 Педарского о.12	95.70					0.543351	0.0857688	0.025717	Нет	0.583	0.48	0.233				7.2	7	63	24	нет	нет	0	6603.7	1	от ЦТП с циркуляцией	Независимая	
ГЭЦ-9	Население НУ ВК-5 ПСК	Подлесная 17.1	Жилый дом		ЦТП-4 желтовож. 1	95.70					0.10624			Нет	0.0625					13	7.2	7	67	51	ДА	нет	2	714.4	1	от ЦТП с циркуляцией	Независимая	
ГЭЦ-9	Население НУ ВК-5 ПСК	Подлесная 17.2	Жилый дом		ЦТП-4 желтовож. 1	95.70					0.10304			Нет	0.0625					12.5	7	6.8	67	51	ДА	нет	2	739.2	1	от ЦТП с циркуляцией	Независимая	

97

В схеме до 2034г.

Выписка стр. 70 главы 3 приложение 4 «Альбом характеристик потребителей» схемы теплоснабжения г. Перми.

Источник	Наименование потребителя	Адрес	Категория абонента	Приказом №		Теплоотдача по графику нагрузки	Тепловые нагрузки проектные, Гкал/ч			Тепловые нагрузки договорные, Гкал/ч			Тепловые нагрузки фактические, Гкал/ч			Установленные СУ		параметры 2019,2018					внешнее ПУ	внешнее автоматизированное	характеристика объекта			Схема присоединения к ГВС	Степень присоединения к отоплению
				1	2		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25	26		
ТЭЦ-5	ООО ТПС «СЕРВИС»	24 Октября 66	ЖИЛДБ	ЦТП-2 Сиверская 44	95.70	0.580651	0.198751	0.08167	0.580651	0.198751	0.08167	0.580651	0.198751	0.08167	Су 7.0 Зу 7.5	4.2	3.4	17	52	Да	нет	10	6416.9	2	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	ООО УК ТПС «Сервис»	Надвезы Островского 111	ЖИЛДБ	ЦТП-1 Островского 111	95.70	0.5101	0.13947	0.0581	0.5101	0.13947	0.0581	0.5101	0.13947	0.0581	27.0/26.0/25	5.8	4.6	60	48		нет	5		5	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	ООО УК ТПС «Сервис»	Чернышевского 13	ЖИЛДБ	ЦТП-4 Чернышевского 13	95.70	0.5147	0.195647	0.0815	0.5147	0.195647	0.0815	0.5147	0.195647	0.0815		5.8	4.4	60	48	Да	нет	5	5668.4	1	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	ООО УК ТПС «Сервис»	Сиверская 63	ЖИЛДБ	ЦТП-3 Сиверская 63	95.70	0.28519	0.0625321	0.0260213	0.28519	0.0625321	0.0260213	0.28519	0.0625321	0.0260213		3.9	3.7	60	46		нет	1		1	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	Товарищество собственников жилья «Малыш Горного 68»	Малыш Горного 68	ЖИЛДБ	ЦТП-34 Революции 44	95.70	1.56828	0.58855	0.24523	1.56828	0.58855	0.24523	1.56828	0.58855	0.24523	5 ун 25	2 ун 12	4.8	2.8	60	50		нет	10		8	Последняя таблица	внутри дома		
ТЭЦ-6	Товарищество собственников жилья «Малыш Горного 77»	Малыш Горного 77	ЖИЛДБ	ЦТП-34 Революции 44	95.70	0.6558	0.2366	0.0686	0.6558	0.2366	0.0686	0.6558	0.2366	0.0686	1-30.0/2-22.6	4.8	2.8	65	46		нет	9		2	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	ТСК «Шевская-46»	Шевская 46	ЖИЛДБ	ЦТП-18 Шевская 46	95.70	0.46689	0.22589	0.09412	0.46689	0.22589	0.09412	0.46689	0.22589	0.09412		4.6	3.8	68	46	Да	нет	9	5154	1	Последняя таблица	внутри дома			
ТЭЦ-6	ТСК «Островского-49»	Надвезы Островского 49	ЖИЛДБ	ЦТП-11 Островского 49	95.70	0.85158	0.28164	0.11735	0.85158	0.28164	0.11735	0.85158	0.28164	0.11735		6	4.6	58	44	Да	нет	9		1	Последняя таблица	внутри дома			

13/11/11

Выписка стр. 10 главы 3 приложение 5 «Альбом насосных станций и ЦТП» схемы теплоснабжения г. Перми.

Административный район	Источник	Адрес ЦТП	Установленная производительность (Гкал/час)			Назначение водопологревателя	Вид водопологревателя	Год установки	Производитель	Диаметр	Тип, кол-во пластин	№ расчета	Площадь нагрева	Назначение насоса	Марка насоса	Характеристики насоса		
			отопл.	вент.	ГВС											раб. реж.	Мощность эл-дв., кВт	
Свердловский	ТЭЦ-6	ЦТП-9С Революции 111				ГВС 1-отопления	кольцевой насос	2008		219	6			подпиточный	К 8 S 18	Рабочий	3.5	
						ГВС 2-отопления	кольцевой насос							подпиточный	К 8 S 15	Рабочий	3.5	
															ГВС	3/80-65-160	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-160	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-160	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-160	Рабочий	3.5
Свердловский	ТЭЦ-6	ЦТП-11С Островского 49	4.222	0.429	1.496	ГВС 1-отопления	кольцевой насос	1997		211	10			ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5	
						ГВС 2-отопления	кольцевой насос	1998		211	5			ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5	
															ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5
															ГВС	3/80-65-200	Рабочий	3.5

01

ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Дата введения — 2010—07—01

1 Область применения

Настоящий стандарт устанавливает требования к взаимодействию с потребителями при оказании услуг в сфере электро- и теплоснабжения.

Настоящий стандарт предназначен для применения энергосбытовыми и сетевыми организациями, а также организациями, занимающимися теплоснабжением потребителей.

Настоящий стандарт распространяется на взаимоотношения с потребителями — физическими лицами; юридическими лицами, в том числе исполнителями коммунальных услуг из числа товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций; предпринимателями без образования юридического лица. Настоящий стандарт не устанавливает требования к взаимодействию организаций и потребителей на оптовом рынке электроэнергии.

По инициативе организаций и их объединений (ассоциаций) настоящий стандарт может быть использован как основа для принятия кодексов деловой этики, соглашений и других документов по саморегулированию в области электро- и теплоэнергетики.

3 Термины, определения и сокращения

.....

3.1.10 **потребитель**: Физическое или юридическое лицо, осуществляющее пользование электрической и (или) тепловой энергией (мощностью) при заключении с организацией договора энергоснабжения и/или договора теплоснабжения.

Примечание — Потребители подразделены на три группы:

1-я группа — граждане-потребители и приравненные к ним в соответствии с нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов группы (категории) потребителей, приобретающие электрическую или тепловую энергию для личных, семейных, домашних и иных нужд по освещению, отоплению и горячему водоснабжению, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2-я группа — организации — исполнители коммунальных услуг, приобретающие электрическую или тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг.

3-я группа — юридические лица и предприниматели, приобретающие электрическую или тепловую энергию для собственных нужд.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

...
9) потребитель тепловой энергии (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

Статья 29. Заключительные положения

...
4. Определение в соответствии с настоящим Федеральным законом единой теплоснабжающей организации и зоны ее деятельности должно быть осуществлено уполномоченными в соответствии с настоящим Федеральным законом органами в схеме теплоснабжения не ранее даты установления тарифов в соответствии с частью 4 статьи 11 настоящего Федерального закона, но не позднее 31 декабря 2011 года.

Статья 11. Способы установления тарифов в сфере теплоснабжения

...
4. Установление тарифов в сфере теплоснабжения осуществляется в целях необходимости обеспечения единых тарифов для потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, находящихся в одной зоне деятельности единой теплоснабжающей организации и относящихся к одной категории потребителей, для которых законодательством Российской Федерации предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель,

Статья 15. Договор теплоснабжения

...
5. Местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения (технологического присоединения) к бесхозяйной тепловой сети.
(в ред. Федерального закона от 30.12.2012 N 318-ФЗ)

Выписка из постановления правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491

...
... 8. Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, информационно-телекоммуникационных сетей (в том числе сетей проводного радиовещания, кабельного телевидения, оптоволоконной сети, линий телефонной связи и других подобных сетей), входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, является внешняя граница стены многоквартирного дома, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением собственников помещений с исполнителем коммунальных услуг или ресурсоснабжающей организацией, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.

Выписки из Постановления Правительства РФ от 22 октября 2012 г. №1075
ОСНОВЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

23. Тарифы в сфере теплоснабжения, устанавливаемые органами регулирования (на тепловую энергию, реализуемую с коллекторов источника тепловой энергии, - по

каждому источнику тепловой энергии), могут быть дифференцированы по следующим параметрам в соответствии с методическими указаниями:

а) вид теплоносителя (вода, пар);

б) параметры теплоносителя;

в) системы теплоснабжения;

г) схемы подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения (подключение к коллектору источника тепловой энергии, к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией, к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией);

д) категории надежности теплоснабжения потребителей;

е) средняя продолжительность потребления за отопительный период (пиковое или базовое потребление);

ж) категории (группы) потребителей (покупателей).

...

27. Часть 5 "Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии" главы 1 содержит описание

Также разработчику схемы теплоснабжения рекомендуется использовать следующую информацию:

- сведения из бюро технической инвентаризации по форме учета технических характеристик зданий (объектов недвижимости);
- пояснительную записку к утвержденному генеральному плану;
- опорный план (карта) территории поселения, городского округа, входящая в состав генерального плана;
- планы (карты) развития территории поселения, городского округа по очередям строительства;
- утвержденные и разрабатываемые проекты планировки и межевания территории поселения, городского округа с обосновывающими материалами по реализации генерального плана;
- чертежи планировки и межевания территории;
- базы данных теплоснабжающих организаций, действующих на территории поселения, городского округа, об объектах, присоединенных к коллекторам и тепловым сетям, входящим в зону ответственности теплоснабжающих компаний, и их тепловой нагрузки в горячей воде, зафиксированной в договоре о теплоснабжении с ее разделением на тепловую нагрузку отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологии;
- базы данных теплоснабжающих организаций, действующих на территории поселения, городского округа, об объектах, присоединенных к коллекторам и тепловым сетям, входящим в зону ответственности теплоснабжающих компаний, и их тепловой нагрузки в паре, зафиксированной в договоре о теплоснабжении с ее разделением на тепловую нагрузку отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологии;
- в случае присоединения потребителей к тепловым сетям по открытой схеме - максимальное за час наибольшего водопотребления и среднее за сутки потребление теплоносителя на цели горячего водоснабжения, зафиксированных в договоре о теплоснабжении;
- база данных по заявкам на подключение потребителей к источникам, коллекторам тепловых сетей и тепловым сетям теплоснабжающих организаций (с разделением по каждой теплоснабжающей организации);
- количеством заключенных договоров на подключение потребителей к тепловым сетям теплоснабжающих организаций и фактом их исполнения по акту на включение теплопотребления (по каждой теплоснабжающей организации);
- в случае разделения теплоснабжающих компаний по видам деятельности и/или эксплуатационной ответственности базы данных по существующей тепловой нагрузке должны включать: для теплоснабжающих организаций, обеспечивающих генерацию тепловой энергии - тепловые нагрузки потребителей, присоединенных к коллекторам и выводам тепловой мощности источника тепловой энергии; для теплоснабжающих компаний, обеспечивающих передачу тепловой энергии по магистральным тепловым сетям - тепловые нагрузки потребителей, присоединенных к магистральным тепловым сетям, включая индивидуальные тепловые пункты потребителей, центральные тепловые пункты потребителей, тепловые камеры присоединения к магистральным тепловым сетям тепловых сетей, находящихся на балансе других теплоснабжающих компаний (камеры сброса тепловой нагрузки);
- для теплоснабжающих организаций, обеспечивающих передачу и распределение тепловой нагрузки до конечных потребителей - тепловые нагрузки потребителей, присоединенных к распределительным тепловым сетям.

Критерии для установления ЕТО в зоне теплоснабжения

В зоне теплоснабжения города Перми установлены две группы потребителей в соответствии с п. 9 ст. 2 Закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и главы 3 приложения 3 схемы теплоснабжения города Перми до 2035 г. (актуализированная на 2020 г.).

Главным критерием для установления ЕТО является не поданная теплоснабжающей или теплосетевой организацией заявка на присвоение ей статуса ЕТО, а утверждение единых двух тарифов на тепловую энергию для двух фактически установленных групп потребителей, фактически подключенных по двум схемам подключения к тепловой сети, к тепловой сети 1-го греющего контура (от ТЭЦ без преобразования теплоносителя) и к тепловой сети 2-го нагреваемого контура (от ЦТП с преобразованием носителей тепловой энергии для коммунальных услуг).

Это подтверждается решениями пяти арбитражных судов по делам А50-26998/2015, А50-1275/2016, А50-5263/2016, А50-8467-2016, А50-24107/2016 всех инстанций и двумя постановлениями Пермского краевого суда по делам № 33-8171-19 12.08.2019 г. и № 33-8172/19 от 12.08.2019 г.

Где в качестве примера законной ЕТО приведена зона теплоснабжения Краснокамского узла (приложение 5 постановления РСТ Пермского края № 360-т от 20.12.2018 г.).

Выписки из законодательства в сфере теплоснабжения.

Выписки из Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

...

9) потребитель тепловой энергии (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

...

28) единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

Статья 29. Заключительные положения

...

4. Определение в соответствии с настоящим Федеральным законом единой теплоснабжающей организации и зоны ее деятельности должно быть осуществлено уполномоченными в соответствии с настоящим Федеральным законом органами в схеме теплоснабжения не ранее даты установления тарифов в соответствии с частью 4 статьи 11 настоящего Федерального закона, но не позднее 31 декабря 2011 года.

Статья 11. Способы установления тарифов в сфере теплоснабжения

...

4. Установление тарифов в сфере теплоснабжения осуществляется в целях необходимости обеспечения единых тарифов для потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, находящихся в одной зоне деятельности единой

теплоснабжающей организации и относящихся к одной категории потребителей, для которых законодательством Российской Федерации предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель,

...

Статья 15. Договор теплоснабжения

...

5. Местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения (технологического присоединения) к бесхозяйной тепловой сети.
(в ред. Федерального закона от 30.12.2012 N 318-ФЗ)

...

Выписки из Постановления Правительства РФ от 22 октября 2012 г. №1075
ОСНОВЫ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

94. Единая теплоснабжающая организация поставляет тепловую энергию (мощность) по единому тарифу всем потребителям, находящимся в зоне ее деятельности и относящимся к одной категории (группе) потребителей.

Выписки из Приказа Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. N 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (Зарегистрировано в Минюсте России 4 июля 2013 г. N 28979).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263, N 30 (часть I), N 50, ст. 7359, ст. 4590; 2012, N 26, ст. 3446, N 53 (часть I), ст. 7616, ст. 7643; 2013, N 19, ст. 2330), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст. 6022) приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Регламент открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

...

22. Решение органа регулирования принимается по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Регламенту.

Содержание решения в рамках утвержденной формы должно отражать конкретные условия поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя, оказания услуг.

При фактическом отсутствии группы потребителей, критериев дифференциации тарифов соответствующие пустые строки и графы, предусмотренные формой, включая заголовок, в решении органа регулирования не указываются.

...

Приложение N 1
к Регламенту
Форма

(название органа регулирования)

(вид акта, номер и дата принятия)

(название акта)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" и _____

(иные

нормативные правовые акты и иные обоснования, в соответствии с которыми принят акт)

постановляет:

(название органа регулирования, принявшего акт)

1. Установить _____ тарифы согласно приложениям <*>.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления (приказа), действуют с _____ по _____.

<*> При применении органом регулирования календарной разбивки тарифы устанавливаются согласно приложениям отдельно для каждого периода календарной разбивки, путем дополнения в приложениях столбцов с соответствующей календарной разбивкой.

Примечание:

1. При фактическом отсутствии групп потребителей, критериев дифференциации тарифов соответствующие пустые строки и графы, предусмотренные формой, включая заголовок, в решении органа регулирования не указываются либо в них проставляется прочерк.

2. При наличии льготных групп потребителей, в отношении которых законодательно установлено право на льготы, льготные тарифы устанавливаются отдельно согласно приложениям к форме со ссылкой на соответствующий закон.

Приложение N 1
к Форме

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставочный, руб./Гкал	0						
			...						
			1						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0						
			...						
			1						
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0						
			...						
			1						

			i						
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
		одноставочный, руб./Гкал	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		<u>Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией</u>							
		одноставочный, руб./Гкал	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0						
			i						
			...						
			1						
			i						
		<u>Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*></u>							
		одноставочный, руб./Гкал	0						
			i						
			...						

			1 i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0 i						
			...						
			1 i						
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i						
			...						
			1 i						
		Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией							
		одноставочный, руб./Гкал	0 i						
			...						
			1 i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за	0						
		тепловую энергию, руб./Гкал	i						
			...						
			1 i						
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i						
			...						
			1 i						
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
		одноставочный, руб./Гкал	0 i						
			...						
			1 i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X

		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0 i					
			...					
			1 i					
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i					
			...					
			1 i					

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Выписка п.6 ст.168 - При реализации товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам) соответствующая сумма налога включается в указанные цены (тарифы). При этом на ярлыках товаров и ценниках, выставляемых продавцами, а также на чеках и других выдаваемых покупателю документах сумма налога не выделяется.

Примечания:

1. Заполняется по каждой системе теплоснабжения, если при установлении цен (тарифов) применяется такая дифференциация.

2. В случае установления долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), указываются тарифы на каждый год долгосрочного периода регулирования.

3. В случае установления двухставочных тарифов в качестве примечания к таблице указывается коэффициент соотношения установленной тепловой мощности источника (источников) тепловой энергии регулируемой организации и суммарной договорной (заявленной) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии на расчетный период регулирования, относящейся к такому источнику (источникам) тепловой энергии регулируемой организации.

Приложение N 2
к Форме

**ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) НА КОЛЛЕКТОРАХ ИСТОЧНИКА
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
		одноставочный, руб./Гкал	0 i						
			...						
			1 i						
		двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0 i						
			...						
			1 i						

ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i						
	...						
	1 i						
Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
одноставочный, руб./Гкал	0 i						
	...						
	1 i						
двухставочный	X	X	X	X	X	X	X
ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0 i						
	...						
	1 i						
ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i						
	...						
	1 i						

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

1. Заполняется по каждой системе теплоснабжения, если при установлении цен (тарифов) применяется такая дифференциация.
2. Заполняется по каждому источнику тепловой энергии, за исключением случая, предусмотренного пунктом 86 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения.
3. В случае установления долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) указываются тарифы на каждый год долгосрочного периода регулирования.
4. В случае установления одноставочных тарифов в качестве примечания к таблице указываются величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде пара и (или) воды от источника (источников) тепловой энергии.
5. В случае установления двухставочных тарифов в качестве примечания к таблице указывается коэффициент соотношения установленной тепловой мощности источника (источников) тепловой энергии регулируемой организации и суммарной договорной (заявленной) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии на расчетный период регулирования, относящейся к такому источнику (источникам) тепловой энергии регулируемой организации.

Приложение N 3
к Форме

**ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМ, ТЕПЛОСЕТЕВЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ПРИОБРЕТАЮЩИМ
ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ С ЦЕЛЬЮ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением	Острый и редуцированный пар

зации				от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свьше 13,0 кг/см2		
	одноставочный, руб./Гкал	0 i							
		...							
		1 i							
	двухставочный	X	X	X	X	X	X	X	
	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	0 i							
		...							
		1 i							
	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	0 i							
		...							
		1 i							

Примечания:

1. Заполняется по каждой системе теплоснабжения, **если при установлении цен (тарифов) применяется такая дифференциация.**

2. В случае установления долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) указываются тарифы на каждый год долгосрочного периода регулирования.

Приложение 5
к постановлению РСТ Пермского края
от 20.12.2018 № 350-т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Публичное акционерное общество «Т Плюс» филиал «Пермский» (Краснокамский узел теплоснабжения)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	-	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом Н/С)*							
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	-	-	-	-	-	-
		Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией							
		одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 112,23	-	-	-	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 154,49	-	-	-	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 154,49	-	-	-	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 223,76	-	-	-	-	-
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 223,76	-	-	-	-	-
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 272,71	-	-	-	-	-
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 272,71	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 323,62	-	-	-	-	-
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 323,62	-	-	-	-	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 376,56	-	-	-	-	-

		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*						
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 334,68	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 385,39	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 385,39	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 468,51	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 468,51	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 527,25	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 527,25	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 588,34	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 588,34	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 651,87	-	-	-	-	-	
Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией								
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 286,90	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 335,80	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 335,80	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 415,95	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 415,95	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 472,59	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 472,59	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 531,49	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 531,49	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 592,75	-	-	-	-	-	
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*								
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1 544,28	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1 602,96	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 602,96	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 699,14	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1 699,14	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1 767,11	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 767,11	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 837,79	-	-	-	-	-	
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 837,79	-	-	-	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 911,30	-	-	-	-	-	

* В соответствии с пунктом 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) для целей реализации товаров (работ, услуг) населению соответствующая сумма налога на добавленную стоимость включена в тариф.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

Ул. Ш.Космонавтов, д.315а, г. Пермь, 614065

Тел/факс: 294 68 69

E-mail: UGK_N@yandex.ru

ОГРН 1065948002031

ИНН КИП 5948029024 594801001

16.10.2019

№ 896

На № _____ от _____

О направлении информации

Начальнику департамента
жилищно-коммунального
хозяйства г. Пермь

А.И. Власову

614000, г. Пермь, ул. Ленина, 34

Vlasov-ai@gorodperm.ru

Уважаемый Александр Иванович!

В целях внесения изменений в проект схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация на 2020 год) направляю информацию об источнике теплоснабжения микрорайона Верхние Муллы.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Заместитель начальника МКУ Управление
благоустройством Пермского района

А.А. Бояршинов



РЭМ-СЕРВИС

Общество с ограниченной ответственностью «РЭМ-сервис»
Юр. адрес: 614022, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 23, кв. 18
Почт. адрес: 614022, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 23, кв. 18
тел/факс 8(342)297-65-22
e-mail: rem-servise@bk.ru
ИНН 5905283241 / КПП 590501001

16.10.2019 № 112
Уведомление

Начальнику МКУ
«Управление благоустройством Пермского
муниципального района»

С.А. Фролову

Уважаемый Сергей Александрович!

Настоящим сообщаем, что в рамках модернизации системы теплоснабжения административного центра Пермского муниципального района, расположенного в м/р Верхние Муллы города Перми, с 25.09.2019 г. был введен в эксплуатацию локальный источник теплоснабжения, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 746.

Сведения об источнике:

- **Наименование:** «блочно-модульная котельная ООО «РЭМ-сервис» по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 746»;

- **Собственник котельной:** Общество с ограниченной ответственностью «РЭМ-сервис»;

- **Эксплуатирующая организация:** Общество с ограниченной ответственностью «РЭМ-сервис»

- **Юридический адрес:** 614020, г. Пермь, ул. Стахановская, д. 23, кв. 18.

- **Фактический адрес источника теплоснабжения:** 614065, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 746.

- **Руководитель:** Директор Беркутов Виктор Александрович;

- **Контактные данные:** тел/факс +7 (342) 297-65-22, e-mail: rem-servise@bk.ru.

- **Сведения о котлоагрегатах:** Два водогрейных котла Buderus Logano SK 755- 1400 мощностью 1400 кВт каждый. Горелка газовая модулированная – «C.I.B – UNIGAS SPA» R75A M-.PRS.RU.A.8.50 (Италия) - 2 шт.

- **Вид топлива:** природный газ;

- **Максимальный часовой расход топлива:** 330 нм³/час;

- **Максимальный годовой расход топлива:** 883 тыс.нм³/год;

- **Установленная теплопроизводительность:** 2800 кВт

Котельной - 2,408 Гкал/ч

в том числе:

• на отопление и вентиляцию 2,237 Гкал/ч

• на горячее водоснабжение 0 Гкал/ч

• собственные нужды котельной 0,051

• потери в сетях 0,1207 Гкал/ч

Отпуск тепла - 2,408 Гкал/ч

- **Годовой объем отпуска тепловой энергии:** 5985 Гкал/год;

-Краткое описание системы теплоснабжения: система теплоснабжения двухконтурная, через центральный тепловой пункт, расположенный по адресу: г. Пермь, ул. 1-я Красавинская, д. 86. Температурный график первого контура 110-80, температурный график второго контура 95-70. Подогрев теплоносителя второго контура осуществляется через пластинчатый теплообменный аппарат.

- Максимальный годовой расход электроэнергии: 98,11 тыс. кВт*час

Список потребителей, величина тепловых нагрузок и тепловой баланс в приложении к письму.

С Уважением,
Директор ООО «РЭМ-сервис»

В.А. Беркутов

Список потребителей тепловой энергии с тепловыми нагрузками

Наименование объектов	Объем здания м ³	t вн	Q max в час	Отопление по месяцам, Гкал												Всего в год
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<i>г. Пермь, ул. 1-я Красавинская, д. 86 ООО "Управляющая Компания" ЦТП</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	886	18	0,0310	14,49	12,34	10,84	6,36	1,64				1,83	7,22	10,23	13,36	78,31
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 71 Здание администрации Пермского муниципального района</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	3254	18	0,0890	41,60	35,43	31,11	18,26	4,72				5,26	20,74	29,38	38,36	224,86
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, Гараж администрации Пермского муниципального района</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	1698	10	0,0500	20,91	23,45	13,97	5,68	0,00				0,00	7,11	13,04	18,77	102,93
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74 Офисное административное здание</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	6627	18	0,1280	59,83	50,96	44,74	26,26	6,78				7,56	29,83	42,25	55,16	323,37
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74А Здание налоговой инспекции по Пермскому району</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	6806	18	0,1130	52,82	44,99	39,50	23,18	5,99				6,68	26,33	37,30	48,70	285,49
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская д. 86А Здание Пермского районного суда</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	5239	18	0,1330	62,17	52,95	46,49	27,28	7,05				7,86	30,99	43,91	57,32	336,02
<i>г. Пермь, ул. 1-я Красавинская д. 88 Адвокатские конторы</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	1044	18	0,0280	13,09	11,15	9,79	5,74	1,48				1,65	6,52	9,24	12,07	70,73

<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская д. 84 Пермский районный военный комиссариат</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	4594	18	0,0990	46,28	39,41	34,60	20,31	5,25				5,85	23,07	32,68	42,66	250,11
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская д. 81 Здание Прокуратуры Пермского района</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	8067	18	0,1850	86,48	73,65	64,66	37,95	9,80				10,9 3	43,11	61,07	79,73	467,38
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская д. 85а Здание ООО "Артемиды" (столовая)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	3267	18	0,0860	40,20	34,24	30,06	17,64	4,56				5,08	20,04	28,39	37,06	217,27
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская д. 73 Здание Земского собрания Пермского района</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	5582	18	0,1170	54,69	46,58	40,90	24,00	6,20				6,91	27,26	38,62	50,42	295,58
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская Гараж управления сельским хозяйством</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	700	18	0,0400	18,70	15,93	13,98	8,21	2,12				2,36	9,32	13,20	17,24	101,06
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская, д. 80 ИП Накокачная К.Я. (магазин-павильон)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	1200	18	0,0320	14,96	12,74	11,19	6,56	1,70				1,89	7,46	10,56	13,79	80,85
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская, Гараж прокуратуры Пермского района</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	221	18	0,0080	3,74	3,19	2,80	1,64	0,42				0,47	1,86	2,64	3,45	20,21
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская, д. 79 Здание ФГУП "Почта России" Почтовое отделение № 500</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	5944	18	0,1130	52,82	44,99	39,50	23,18	5,99				6,68	26,33	37,30	48,70	285,49
<i>г. Пермь, ул. 2-я Красавинская, Здание дизельной электростанции ФГУП "Почта России"</i>																

Всего: в т.ч																
отопление	112	18	0,0040	1,87	1,59	1,40	0,82	0,21			0,24	0,93	1,32	1,72	10,10	
<i>г. Пермь, ул. ш. Космонавтов, 355 Здание торгового центра "Верхние-Муллы"</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	10333	18	0,1170	54,69	46,58	40,90	24,00	6,20			6,91	27,26	38,62	50,42	295,58	
<i>г. Пермь, ул. ш. Космонавтов, 359 Здание Пермской центральной районной больницы (диагностическое отделение)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	4401	20	0,1030	49,18	39,52	37,48	23,06	6,61			7,21	25,92	35,46	45,56	270,00	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 72а Здание Пермской центральной районной больницы (Поликлиника)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	6220	20	0,1270	60,64	48,72	46,21	28,43	8,15			8,89	31,95	43,72	56,18	332,89	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 75 Здание Пермской центральной районной больницы (Стационар)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	5766	20	0,1080	51,57	41,43	39,30	24,18	6,93			7,56	27,17	37,18	47,77	283,09	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, Здание Пермской центральной районной больницы (Пищеблок)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	261	18	0,0090	4,21	3,58	3,15	1,85	0,48			0,53	2,10	2,97	3,88	22,75	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, Здание Пермской центральной районной больницы (Прачечная)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	488	10	0,0140	5,86	6,56	3,91	1,59	-0,02			0,08	1,99	3,65	5,25	28,87	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, Здание Пермской центральной районной больницы (Гараж)</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	1455	10	0,0430	17,99	20,16	12,01	4,88	-0,07			0,24	6,11	11,21	16,14	88,67	
<i>г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, Здание комитета по рац. Использованию ресурсов</i>																
Всего: в т.ч																
отопление	483	18	0,0170	7,95	6,77	5,94	3,49	0,90			1,00	3,96	5,61	7,33	42,95	

Тепловой баланс системы теплоснабжения

Наименование потребителей	Отапливаемый объем, м ³	Потребление тепловой энергии		Примечания
		Расчет, Гкал/ год	Факт, Гкал/ год	
1. Жил. фонд, всего	0	0	0	
в том числе:				
- многоквартирные дома, всего:	0	0	0	
по потребителям:				
2. Бюджетные организации, всего				
в том числе:	81242	4257		
- Здравоохранение, всего	18591	1026		
- Образование, всего	0	0		
- Прочие бюджетные организации, всего	62651	3231		
3. Прочие организации, всего	28013	1390		
по потребителям:	28013	1390		
ИТОГО ПОТРЕБИТЕЛИ	109255	5647		
Подогрев ГВС для нужд потребителей		0		
Собственные нужды котельной		56		1%
Потери в тепловых сетях		282		5%
ПОТРЕБЛЕНИЕ ВСЕГО		5985		