

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»
от «24» июля 2019 г. № 18.**

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке города Перми на основании протокола публичных слушаний от «01» июля 2019 г. № 18 по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» об изменении границы территориальных зон: центра обслуживания рекреационных территорий (Ц-4), рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2), высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2), включив в границы территориальной зоны высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) территорию по улице Маршала Жукова и территорию по ул.Лермонтова в Ленинском районе города Перми;

об установлении подзоны ЦС-2 (25) в границах территориальной зоны высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) с предельной высотой зданий, строений не более 25 м в отношении территории по улице Маршала Жукова и территории по ул.Лермонтова в Ленинском районе города Перми согласно приложению к настоящему решению;

об изменении границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и территории общего пользования - скверы, бульвары (ТОП-1), включив в границы территории общего пользования - скверы, бульвары (ТОП-1) территорию в границах кадастрового квартала 59:01:2018036 по ул. Лермонтова в Ленинском районе города Перми.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях, составило: 2.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1.	Не поступило		Отклонить предложение.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний установлено:

№	Содержание внесенных предложений/замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний

1.	Откорректировать границы территориальных зон Р-2, Ц-6, ЦС-1, ЦС-2 с учетом границ образуемых земельных участков.	Принять предложение.	Границы территориальных зон корректируются с учетом границ образуемых земельных участков. В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Процедура проведения публичных слушаний соблюдена.

Агеев Виктор Геннадьевич
председатель комиссии по землепользованию
и застройке города Перми



(подпись)