




АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ  
ГОРОДА ПЕРМИ**

**Заключение**

о результатах публичных слушаний  
по обсуждению проекта решения Пермской  
городской Думы «О внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
города Перми, утвержденные решением  
Пермской городской Думы  
от 26.06.2007 № 143

**Утверждаю**

Председатель  
Комиссии по землепользованию и  
застройке города Перми  
  
В.Г.Агеев  
«08» августа 2018

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми (далее – Правила), постановлением Главы города Перми от 20.07.2018 № 109 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» были назначены публичные слушания по заявлению Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 24.04.2018 № СЭД-Ивн 31-02-2-15-335 (далее – проект).

Основанием для подготовки проекта явились:

постановление администрации города Перми от 07.06.2017 № 368 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»; рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Перми (далее - Комиссия) в соответствии с протоколом заседания Комиссии от 17.05.2018 № 7.

В проект в соответствии с рекомендацией Комиссии включено предложение о внесении изменений в карту градостроительного зонирования города Перми (ст.49 Правил) и карту по предельной высоте зданий, строений на карте градостроительного зонирования города Перми (ст. 49.8 Правил) в части установления территориальной зоны оптовой торговли, открытых рынков (Ц-5) и об изменении подзоны по предельной высоте на «не более 52 метра» по ул.Окулова, 14 в Ленинском районе города Перми.

Согласно постановлению Главы города Перми от 20.07.2018 № 109 мероприятие с участием жителей города Перми в рамках публичных слушаний было назначено на 06.08.2018 и проходило по адресу: 614000, г.Пермь, ул. Борчанинова, 8, общественный центр «Совет».

В проведении мероприятия оказывал содействие организационный комитет по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрации Ленинского района города Перми, обеспечивающий оповещение жителей о проводимом мероприятии посредством размещения информации на стенде в администрации района, направления уведомительных писем и телефонограмм, а также непосредственную организацию мероприятия на месте.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались Комиссией по 07.08.2018 (614000,г.Пермь, ул. Сибирская,15 каб.003).

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

Анализ протоколов мероприятия публичных слушаний, порядок информирования и оповещения граждан показал, что процедура проведения публичных слушаний соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», решению Пермской городской Думы от 22.02.2005 № 32 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городе Перми», постановлению Главы города Перми 20.07.2018 № 109 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.