

Протокол публичных слушаний

по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Город Пермь

«12» декабря 2018 г.

№ 1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» организатором публичных слушаний по проекту проект решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143», подготовленного по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми, является Комиссия по землепользованию и застройке города Перми.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет от «19 октября» 2018 г.

Информация о начале публичных слушаний: размещена на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 25 октября 2018 г.

Публичные слушания проведены в пределах территории Свердловского, Мотовилихинского, Дзержинского, Кировского, Ленинского районов города Перми.

Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний осуществлялся с «25» октября 2018 г. по «4» декабря 2018г.

Предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№	Ф.И.О. (при наличии) гражданина/ наименование юридического лица	Дата рождения, адрес места жительства (регистрации)/ОГРН, местонахождение и адрес	Предложения/замечания
1.	Филиал ООО «Хенкель	5087746653760	Исключить из

	Русс»	614113 г. Пермь	проекта часть земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717167:12 по ул.Ласьвинской,88 в Кировском районе города Перми
2.	Филиал ООО «Хенкель Русс»	!	Исключить из границ территориальной зоны городских лесов (ГЛ) часть земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717167:11 по ул.Ласьвинской,88 в Кировском районе города Перми
3.	Филиал ООО «Хенкель Русс»	!	Исключить из границ территориальной зоны городских лесов (ГЛ) часть земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717119:9

от иных участников публичных слушаний:

№	Ф.И.О. (при наличии) гражданина/наименование юридического лица	Дата рождения, адрес места жительства (регистрации)/ОГРН, местонахождение и адрес	Предложения/замечания
1.	Коротков А.Н. - представитель Пермского отделения – филиала ФГУП «Свердловская железная дорога»	ОГРН 1027700077005	отсутствуют
2.	Кузнецова А.Д.		отсутствуют
3.	Горбунова И.В.	1 ой	отсутствуют
4.	Тепикина М.В.		отсутствуют

		депутата Пермской городской Думы VI созыва	
5.	Климова Н.А.	житель Свердловского района города Перми	отсутствуют

Приложение: перечень участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта на 1 л. в 1 экз.

Лапшин Дмитрий Юрьевич –
заместитель председателя Комиссии
по землепользованию и застройке
города Перми-----



(подпись)

ПЕРЕЧЕНЬ
участников публичных слушаний, принявших участие
в рассмотрении проекта

№	Ф.И.О. (при наличии) гражданина/наименование юридического лица	Дата рождения, адрес места жительства (регистрации)/ОГРН, местонахождение и адрес
1	Филиал ООО «Хенкель Рус»	: : :

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

12.11.2018 18-00час.

Проведение собрания в рамках публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2017 № 143».

Помещение актового зала администрации Мотовилихинского района города Перми, по адресу: г. Пермь, ул. Уральская, 36.

Заместитель председателя территориального оргкомитета –
начальника отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений администрации
Мотовилихинского района

- К.В. Чистяков

Секретарь –
главный специалист отдела градостроительства, земельных и
имущественных отношений
администрации Мотовилихинского района

- А.В. Лыхина

Присутствовали:

Члены оргкомитета:

Н. Ф. Юречко

- главный специалист отдела
Жилищно-коммунального хозяйства
и имущественных отношений
администрации Мотовилихинского
района

Представитель департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми:

А.А. Рябова

- консультант отдела градостроительного
зонирования департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми

Повестка дня:

1. Информирование о регламенте работы публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2017 № 143» – К.В. Чистякова.

2. Доклад по проекту.

3. Обсуждение: вопросы – ответы.

4. Закрытие собрания публичных слушаний, К.В. Чистякова – заместителем председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний, начальником отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района города Перми.

Выступление заместителя председателя организационного комитета, начальника отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района – К.В.Чистякова.

На основании Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», заявления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19.06.2018 г. № СЭД-059-33-01-07-736.

Публикация постановления Главы города Перми в официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 (1148).

Дополнительно информация о проведении публичных слушаний была направлена конструктивной общественности: председателям Советов территориального общественного самоуправления Мотовилихинского района. За дополнительной информацией можно было обратиться в каб. № 103 администрации Мотовилихинского района, с приглашением депутата Пермской городской Думы.

Выступление – Рябовой Анны Алексеевны – Добрый вечер! –

Настоящий проект подготовлен по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 29.05.2008 № 450 «Об утверждении Регламента Комиссии по землепользованию и застройке города Перми», постановлением администрации города Перми от 08.10.2018 № 690 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Проект содержит принятое Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – Комиссия) предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в соответствии с протоколами заседания комиссии от 25.07.2018 № 11, от 12.09.2018 № 14 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143». В официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального

образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 ч.1 опубликовано постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта. Экспозиции по проекту размещены в администрациях районов города Перми.

Срок проведения публичных слушаний составляет 2 месяца со дня размещения (опубликования) проекта решения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт муниципального образования город Пермь) до даты размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте. Предложения и замечания по проекту принимаются по 04 декабря 2018 г.

В карту градостроительного зонирования вносятся следующие изменения:

по Мотовилихинскому району:

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию восточнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:0710042:2 по улице Ново-Гайвинской, 118 ориентировочной площадью 6 га в Мотовилихинском районе города Перми .

Спасибо за внимание.

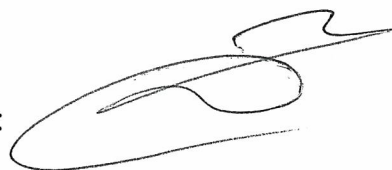
Заслушав всех присутствующих, обменявшись мнениями – подвели итоги:

1. Собрание участников публичных слушаний по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» - соответствует законодательным актам РФ и иным нормативам.

2. Процедура проведения собрания участников публичных слушания соблюдена и соответствует установленному регламенту.

Приложения к протоколу: 1. Копия листа регистрации.

Заместитель председателя
организационного комитета,
Начальник отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Мотовилихинского района:



К.В. Чистяков

Секретарь –
главный специалист отдела градостроительства, земельных и
имущественных отношений
администрации Мотовилихинского района



А.В. Лыхина

Лист регистрации на ПС

12.11.2018

18.00

1733

[illegible]

Территориальный организационный комитет при администрации

Мотовилихинского района

Утверждаю:

К.В. Чистяков



РЕГЛАМЕНТ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по обсуждению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении
изменений в Правила землепользования и застройки города Перми,
утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»

12 ноября 2018 года

г. Пермь, ул. Уральская, 36 (помещение актового зала администрации
Мотовилихинского района)

17.30 – 18.00	Регистрация участников публичных слушаний
18.00 – 18.05	Открытие и ведение публичных слушаний. Чистяков Константин Владимирович , заместитель председателя территориального оргкомитета, начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района
18.05 -18.15	Доклад – Рябовой Анны Алексеевны – консультанта отдела градостроительного зонирования ДГА - о разработке проекта
18.15 – 18.25	Выступления участников публичных слушаний (вопросы- ответы)* *не более 3 минут на выступление
18.25 - 18.30	Закрытие мероприятия Чистяков Константин Владимирович , заместитель председателя территориального оргкомитета, начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Мотовилихинского района города Перми Подведение итогов

ПРОТОКОЛ
Публичных слушаний

**ПРОТОКОЛ
18-00**

13.11.2018

по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»

Ведущий публичных слушаний:

Член организационного комитета
по проведению публичных слушаний
администрации Ленинского района города Перми,
Начальник сектора градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Ленинского района г. Перми

- А.В. Гайсина

Секретарь территориального оргкомитета,
Ведущий специалист сектора градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Ленинского района г. Перми

- Э.Ю. Загайнова

Присутствовали:

Граждане, проживающие на территории, применительно к которой подготовлен проект, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Повестка дня:

- 1.Регистрация участников.
- 2.Открытие мероприятия.
- 3.Выступление докладчика: Казаченко Ольга Александровна – главный специалиста отдела градостроительного зонирования департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми.
- 4.Подведение итогов. Закрытие мероприятия.

Открыл мероприятие ведущий публичных слушаний, член организационного комитета по проведению публичных слушаний администрации Ленинского района города Перми, начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений Ленинского района города Перми А.В. Гайсина:

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», заявления управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. № СЭД-059-33-01-07-736 администрация города Перми приглашает принять участие в публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской

городской Думы от 26.06.2007 № 143» граждан, проживающих на территории, применительно к которой подготовлен проект границ застроенной территории, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний могут быть направлены по 4 декабря 2018 в адрес комиссии по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

Вопрос, выносимый на публичные слушания – рассмотрение проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

После выступления по предмету публичных слушаний регламентом предусматривается выступления заинтересованных лиц по предмету публичных слушаний. После этого будут даны ответы. В результате мы подведем итоги и закроем слушания.

В ходе публичных слушаний ведется аудиозапись с помощью технических средств, а также ведется протокол. Если замечаний и предложений нет, тогда переходим к исполнению регламента.

Слово предоставляется Казаченко Ольге Александровне – главному специалисту отдела градостроительного зонирования департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

Настоящий проект подготовлен по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 29.05.2008 № 450 «Об утверждении Регламента Комиссии по землепользованию и застройке города Перми», постановлением администрации города Перми от 08.10.2018 № 690 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Проект содержит принятое Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – Комиссия) предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в соответствии с протоколами заседания комиссии от 25.07.2018 № 11, от 12.09.2018 № 14 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143». В официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 ч.1 опубликовано постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта. Экспозиции по проекту размещены в администрациях районов города Перми.

Срок проведения публичных слушаний составляет 2 месяца со дня размещения (опубликования) проекта решения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт муниципального образования город Пермь) до даты размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте. Предложения и замечания по проекту принимаются по 04 декабря 2018 г.

**В карту градостроительного зонирования вносятся следующие изменения:
по Ленинскому району:**

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию вдоль долины реки Гайвы ориентировочной площадью 123 га в Дзержинском и Ленинском районах города Перми.

Член организационного комитета по проведению публичных слушаний администрации Ленинского района города Перми, начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений Ленинского района города Перми А.В. Гайсина:

У присутствующих есть вопросы и предложения по данному проекту?

Вопросов нет.

Подводим итоги:

1. Слушания состоялись. Всем спасибо за проявленный интерес.
2. Материалы и доклады содержали исчерпывающую информацию о предмете публичных слушаний.
3. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена.

Приложением к протоколу является:

1. лист регистрации участников публичных слушаний на 1 л. в 1 экз.;
2. регламент публичных слушаний на 1 л. в 1 экз.;
3. вступительное слово на 1 л. в 1 экз.;

Ведущий публичных слушаний:



А.В. Гайсина

Протокол вела:



Э.Ю. Загайнова

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний администрации Ленинского района города Перми


А.И. Власов

РЕГЛАМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»

13 ноября 2018 года в 18:00

г.Пермь, ул. Борчанинова, 8 (общественный центр «Совет»)

17 ³⁰ – 18 ⁰⁰	Регистрация участников публичных слушаний Секретарь публичных слушаний Загайнова Эмма Юрьевна
18 ⁰⁰ – 18 ⁰⁵	Открытие и ведение публичных слушаний Гайсина Анна Владимировна – член организационного комитета по проведению публичных слушаний администрации Ленинского района города Перми. <i>Вступительное слово, О регламенте проведения публичных слушаний</i>
18 ⁰⁵ – 18 ²⁰	Доклад по проекту решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» Докладчик: Савицкая Ольга Александровна – и.о. начальника отдела градостроительного зонирования департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
18 ²⁰ – 19 ⁰⁰	Обсуждение (вопросы, ответы по теме публичных слушаний) * Список выступающих формируется на основании заявлений (обращений), поступивших в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми, организационный комитет по проведению публичных слушаний, а также заявок, поступивших при регистрации участников публичных слушаний и во время проведения публичных слушаний. * не более трех минут на выступление
19 ⁰⁰ – 19 ⁰⁵	Закрытие мероприятия Гайсина Анна Владимировна – член организационного комитета по проведению публичных слушаний администрации Ленинского района города Перми. <i>Подведение итогов</i>

ПЕРЕЧЕНЬ
участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта

№	Ф.И.О. (при наличии) гражданина/наименование юридического лица	Дата рождения, адрес места жительства (регистрации)/ОГРН, местонахождение и адрес
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		

ПРОТОКОЛ
Территориальный организационный комитет
по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при
администрации Свердловского района

12.11.2018 **18-00 ч.**

Администрация Свердловского района города Перми
614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58

Проведение собрания участников публичных слушаний по теме: «Обсуждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Ведущий,
член территориального организационного
комитета по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности при администрации Свердловского района города Перми,
начальник отдела градостроительства, земельных
и имущественных отношений
администрации Свердловского района города Перми

Д. В. Ракицкий

Секретарь,
член территориального организационного
комитета по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности при администрации Свердловского района города Перми,
ведущий специалист отдела градостроительства, земельных
и имущественных отношений
администрации Свердловского района города Перми

А. С. Пепеляев

Присутствовали заинтересованные лица (всего 1 чел.):

Повестка дня:

- 1.Приветствие заинтересованных лиц. Доведение до участников собрания публичных слушаний регламента.
- 2.Представление оснований для проведения собрания участников публичных слушаний по теме: «Обсуждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».
- 3.Доклад.
- 4.Выступление заинтересованных лиц.
- 5.Обсуждение проекта.
6. Подведение итогов.

Основанием для проведения собрания участников публичных слушаний является постановление Главы города Перми от **19.10.2018 № 166**. В соответствии с данным постановлением информация о собрании участников собрания публичных слушаний опубликована в Официальном бюллетене органов местного самоуправления, а также размещена на официальном сайте муниципального образования город Пермь в сети Интернет.

Дополнительно информация о проведении собрания участников публичных слушаний была доведена путем направления писем по средствам электронной почты управляющим компаниям, председателям ТСЖ, ТОС-ам для размещения объявления в общественных центрах. Для ознакомления заинтересованных лиц с проектом решения, комплектом материалов проекта решения, положительное заключение комиссии по землепользованию и застройке города Перми и постановление Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 «О назначении публичных

слушаний» размещены в администрации Свердловского района города Перми по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58.

Консультирование посетителей экспозиции проекта решения осуществлялась 12 ноября 2018 г. с 17.00 час. по 18.00 час.

На текущий момент письменных замечаний и предложений от заинтересованных лиц по предмету собрания участников публичных слушаний в администрацию района не поступило.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить предложения и замечания по проекту решения, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Слово предоставляется докладчику: Казаченко Ольге Александровне - главному специалисту отдела градостроительного зонирования управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

Настоящий проект подготовлен по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 29.05.2008 № 450 «Об утверждении Регламента Комиссии по землепользованию и застройке города Перми», постановлением администрации города Перми от 08.10.2018 № 690 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Проект содержит принятое Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – Комиссия) предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в соответствии с протоколами заседания комиссии от 25.07.2018 № 11, от 12.09.2018 № 14 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143». В официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 ч.1 опубликовано постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта. Экспозиции по проекту размещены в администрациях районов города Перми.

Срок проведения публичных слушаний составляет 2 месяца со дня размещения (опубликования) проекта решения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт муниципального образования город Пермь) до даты размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте. Предложения и замечания по проекту принимаются по 04 декабря 2018 г.

**В карту градостроительного зонирования вносятся следующие изменения:
по Свердловскому району:**

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию в жилом районе Ново-Бродовский ориентировочной площадью 107 га.

Уважаемые участники, **Ольга Александровна** закончила свое выступление.

Подведение итогов:**Д. В. Ракицкий:**

- за время проведения экспозиции от заинтересованных лиц по предмету собрания участников публичных слушаний замечания и предложения не поступили.
 - материалы экспозиции и доклад содержали исчерпывающую информацию о предмете собрания участников публичных слушаний.
 - предложения и замечания по теме собрания участников публичных слушаний могут быть направлены в письменной форме по 04 декабря 2018 в комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, кабинет 003, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения в период проведения экспозиции проекта решения по 04 декабря 2018 г.
 - процедура собрания участников публичных слушаний прошла в соответствии с регламентом.
- Прошу считать собрание участников публичных слушаний состоявшееся.**

Ведущий,

член территориального организационного
комитета по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности при администрации Свердловского района города Перми,
начальник отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Свердловского района города Перми.



Д. В. Ракицкий

Секретарь,

член территориального организационного
комитета по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной
деятельности при администрации Свердловского района города Перми,
ведущий специалист отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Свердловского района города Перми.



А. С. Пепеляев

УТВЕРЖДАЮ:

Ведущий, член
организационного комитета
по проведению публичных слушаний
администрации Свердловского района
города Перми
Д. В. Ракицкий

«12» ноября 2018 г.

РЕГЛАМЕНТ СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по теме:

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми,
утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143**

**12.11.2018 в 18.00 час. по адресу: 614010, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация
Свердловского района города Перми, актовый зал,**

17.30 - 18.00	Регистрация участников собрания публичных слушаний: Ракицкий Дмитрий Владимирович – ведущий, член территориального организационного комитета по проведению публичных слушаний, начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Свердловского района города Перми
18.00 – 18.10	Открытие и ведение собрания участников публичных слушаний: Ракицкий Дмитрий Владимирович – ведущий, член территориального организационного комитета по проведению публичных слушаний, начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Свердловского района города Перми Вступительное слово, О регламенте проведения собрания участников публичных слушаний.
18.10 – 18.40	Доклад по теме: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» <u>Докладчик:</u> главный специалист отдела градостроительного зонирования управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Казаченко Ольга Александровна
18.40 – 19.10	Обсуждение (вопросы, ответы по теме собрания участников публичных слушаний) * Список выступающих формируется на основании заявлений (обращений), поступивших в Комиссию по землепользованию и застройке города Перми, организационный комитет по проведению публичных слушаний, а также заявок, поступивших при регистрации участников собрания публичных слушаний и во время проведения собрания участников публичных слушаний. <i>* не более трех минут на выступление.</i>
19.10 – 19.20	Закрытие мероприятия Ракицкий Дмитрий Владимирович – ведущий, член территориального организационного комитета по проведению публичных слушаний, начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Свердловского района города Перми Подведение итогов

ПЕРЕЧЕНЬ
участников публичных слушаний, принявших участие
в рассмотрении проекта 12.11.2018

[illegible]



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА
ПРОТОКОЛ**

собрания публичных слушаний

«О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

12.11.2018

18.00

Место проведения: 614990, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми актовый зал.

Председатель территориального оргкомитета –
первый заместитель главы
администрации Дзержинского района

Ракинцев Н.И.

Секретарь,
главный специалист отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений
администрации Дзержинского района

Олах С.Б.

Присутствовали: заинтересованные лица (всего 1 чел.)

Жители Дзержинского района города Перми.

Повестка дня:

1. Информирование участников публичных слушаний о регламенте проведения мероприятия.
2. Представление проекта.
3. Обсуждение проекта.
4. Подведение итогов. Закрытие мероприятия.

Вступительное слово: Олах С.Б.

Сегодня проводятся публичные слушания, назначенные в соответствии с Постановлением Главы города Перми от **19.10.2018 № «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».**

Постановление о назначении слушаний было опубликовано в средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», размещено на сайте города Перми, в администрации Дзержинского района на информационном стенде на первом этаже (ул. Ленина, 85) администрации Дзержинского района г. Перми.

Докладчик: представитель департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Ольга Александровна Савицкая

Добрый вечер!

Настоящий проект подготовлен по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 29.05.2008 № 450 «Об утверждении Регламента Комиссии по землепользованию и застройке города Перми», постановлением администрации города Перми от 08.10.2018 № 690 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Проект содержит принятое Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – Комиссия) предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в соответствии с протоколами заседания комиссии от 25.07.2018 № 11, от 12.09.2018 № 14 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143». В официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 ч.1 опубликовано постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта. Экспозиции по проекту размещены в администрациях районов города Перми.

Срок проведения публичных слушаний составляет 2 месяца со дня размещения (опубликования) проекта решения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт муниципального образования город Пермь) до даты размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте. Предложения и замечания по проекту принимаются по 04 декабря 2018 г.

В карту градостроительного зонирования вносятся следующие изменения:

по Дзержинскому району:

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию вдоль долины реки Гайвы ориентировочной площадью 123 га в Дзержинском и Ленинском районах города Перми.

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную севернее улицы Короленко ориентировочной площадью 20 га в Дзержинском районе города Перми.

Олах С.Б.: заслушав доклад, переходим к обсуждению. Какие будут вопросы по теме публичных слушаний? Свои предложения и замечания можно письменно изложить и они будут приложены к протоколу.

Коротков А.Н.: как могут изменения в ПЗЗ повлиять на зону ПК-4?

Савицкая О.А.: необходимо учитывать противопожарное расстояние от лесов.

Коротков А.Н.: на земельном участке РЖД планируется реконструкция объекта, возможно наложение участков в связи с изменением ПЗЗ?

Савицкая О.А.: рекомендуем с проектом реконструкции обратиться в ДГА для уточнения границ.

Закрытие публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись.

1. Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.
2. Процедура проведения слушаний соблюдена и соответствует установленному регламенту.

Приложение:

1. списки зарегистрированных участников публичных слушаний на 1 л. в 1 экз.;

**Председатель территориального оргкомитета-
первый заместитель главы
администрации Дзержинского района**



Ракинцев Ю.В.

Секретарь



Олах С.Б.

[illegible]

ПРОТОКОЛ

собрания участников публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»

Дата проведения: 13.11.2018 г.

Время проведения: 18.00 ч.

Место проведения: Кировоградская, 33

Ведущий: исполняющий обязанности первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми

К.В. Савин

Секретарь: исполняющая обязанности начальника сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кировского района города Перми

С.А. Сладкова

Повестка дня:

1. Вступительное слово и открытие собрания публичных слушаний исполняющий обязанности первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми Константин Владимирович Савин
2. Выступление: Доклад по теме публичных слушаний.
3. Обсуждение: вопрос-ответ.
4. Подведение итогов собрания публичных слушаний, закрытие мероприятия.

Слушали:

Савина Константина Владимировича – исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми.

На основании статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 г. № 143, на основании Постановления главы города Перми № 166 от 19.10.2018.

Информация о проведении собрания публичных слушаний направлена представителям территориальных общественных органов самоуправления, депутатам Пермской городской Думы, правообладателям земельных участков, прочим заинтересованным лицам.

Савин К.В.: «Разрешите огласить регламент».

17.30 – 18.00 – Регистрация участников собрания публичных слушаний.

18.00 – 18.05 – Открытие собрания публичных слушаний: Вступительное слово первого заместителя главы администрации Кировского района города Перми.

18.05 – 18.20 – Доклад по теме публичных слушаний.

18.20 – 19.35 – Обсуждение (вопросы, ответы по теме публичных слушаний)

19.35 – 20.00 – Закрытие собрания. Подведение итогов.

Слушали:

Онучину Алёну Игоревну – главного специалиста отдела градостроительного зонирования управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

Настоящий проект подготовлен по заявлению управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 19 июня 2018 г. СЭД-059-33-01-07-736 в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Перми от 29.05.2008 № 450 «Об утверждении Регламента Комиссии по землепользованию и застройке города Перми», постановлением администрации города Перми от 08.10.2018 № 690 «О подготовке проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143».

Проект содержит принятое Комиссией по землепользованию и застройке города Перми (далее – Комиссия) предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в соответствии с протоколами заседания комиссии от 25.07.2018 № 11, от 12.09.2018 № 14 о включении нескольких территорий в границы зоны городских лесов (ГЛ) в Свердловском, Мотовилихинском, Дзержинском, Кировском и Ленинском районах города Перми с целью дальнейшего изменения границ Пермского городского лесничества.

Указанные в проекте территории соответствуют границам города, описанию назначения функциональных зон, установленных Генеральным планом города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205 (далее – Генеральный план).

Публичные слушания назначены постановлением Главы города Перми от 19.10.2018 № 166 по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143». В официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь от 26.10.2018 № 79 ч.1 опубликовано постановление о назначении публичных слушаний по обсуждению проекта. Экспозиции по проекту размещены в администрациях районов города Перми.

Срок проведения публичных слушаний составляет 2 месяца со дня размещения (опубликования) проекта решения на официальном сайте

муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт муниципального образования город Пермь) до даты размещения (опубликования) заключения о результатах публичных слушаний на указанном сайте. Предложения и замечания по проекту принимаются по 04 декабря 2018 г.

В карту градостроительного зонирования вносятся следующие изменения:

по Кировскому району:

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территории, расположенные севернее улицы Ласьвинской, 98 ориентировочными площадями 53 га в Кировском районе города Перми.

включить в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную восточнее СНТ «Березка-1» ориентировочной площадью 4 га в Кировском районе города Перми.

Заслушав всех присутствующих, обменявшись мнениями, подводим итоги:

1. Материалы и доклады содержали исчерпывающую информацию о предмете публичных слушаний.
2. Процедура проведения собрания публичных слушаний соблюдена.

Ведущий

К.В. Савин

Секретарь

С.А. Сладкова