



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.12.2019

№ 268-рп

**О подготовке документации  
по планировке территории  
для размещения объекта  
регионального значения  
«Культурно-рекреационное  
пространство»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 28 сентября 2018 г. № 549-п «Об утверждении Адресной инвестиционной программы Пермского края»:

1. Разрешить государственному бюджетному учреждению Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» осуществить подготовку документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство» (далее – документация по планировке территории) на территории города Перми оценочно на площади 90 га.

2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство».

3. Министерству по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края:

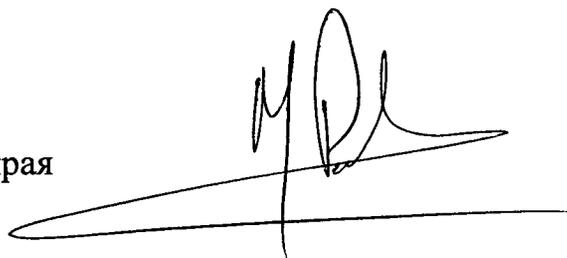
3.1. в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить уведомление о принятом решении Главе города Перми;

3.2. в срок не более 20 рабочих дней со дня поступления подготовленной на основании настоящего распоряжения документации по планировке территории осуществить ее проверку на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, и по результатам проверки принять решение о направлении такой документации в Правительство Пермского края для утверждения либо об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку;

3.3. до утверждения документации по планировке территории, подготовленной на основании настоящего распоряжения, согласовать ее с Главой города Перми.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Правительства Пермского края.

Губернатор Пермского края

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname, written over a horizontal line.

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением  
Правительства Пермского края  
от 05.12.2019 № 268-рп

## **ЗАДАНИЕ**

**на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство»**

1. Наименование работ: инженерные изыскания, необходимые для подготовки документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство».

2. Заказчик (инициатор) – Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

3. Подрядчик (исполнитель) – определяется конкурентным способом.

4. Виды инженерных изысканий:

4.1. инженерно-геодезические изыскания;

4.2. инженерно-геологические изыскания;

4.3. инженерно-гидрометеорологические изыскания;

4.4. инженерно-экологические изыскания.

Программа инженерных изысканий должна быть утверждена заказчиком в течение 5 дней с момента заключения договора сторонами.

5. Сведения об объекте инженерных изысканий: территория в квартале, ограниченном Северной дамбой, бульваром Гагарина, ул. Николая Островского, ул. М. Горького и набережной в Мотовилихинском и Ленинском районах города Перми.

6. Описание планируемого к размещению объекта регионального значения «Культурно-рекреационное пространство»: оценочно площадь 90 га на территории г. Перми, включая территорию завода им. Шпагина.

7. Документы, регламентирующие выполнение работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

своды правил:

СП 11-102-97. «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя России от 10 июля 1997 г. № 9-1-1/69);

СП 11-103-97. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя России от 10 июля 1997 г. № 9-1-1/69);

СП 11-104-97. «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (одобрен письмом Госстроя России от 14 октября 1997 г. № 9-4/116);

СП 11-105-97. «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ» (одобрен письмом Госстроя России от 14 октября 1997 г. № 9-4/116);

СП 22.13330.2011. «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*» (утвержден приказом Минрегиона России от 28 декабря 2010 г. № 823);

СП 116.13330.2012. «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» (утвержден приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 274);

СП 115.13330.2016. «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 956/пр);

СП 47.13330.2016. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр);

СП 22.13330.2016. «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*» (утвержден приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 970/пр);

СП 104.13330.2016. «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85» (утвержден приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 964/пр);

СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр);

межгосударственные стандарты:

ГОСТ 7.32-2017. «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления» (введен в действие приказом Росстандарта от 24 октября 2017 г. № 1494-ст);

ГОСТ 21.301-2014. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным

изысканиям» (введен в действие приказом Росстандарта от 26 ноября 2014 г. № 1831-ст);

ГКИНП-02-033-82. «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (утверждена ГУГК СССР 05 октября 1979 г.);

иные документы, устанавливающие требования и порядок проведения инженерных изысканий.

8. Сведения о ранее выполненных изысканиях: сбор информации о ранее выполненных изысканиях осуществляется подрядчиком самостоятельно.

9. Требования к выполнению инженерно-геодезических изысканий.

Осуществить топографическую съемку и подготовить цифровой инженерно-топографический план масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.

На топографической съемке указать все существующие коммуникации. Для подземных коммуникаций указать диаметры труб, материал, глубину заглубления по верху коммуникаций, габариты лотков каналов тепловых сетей (канальный, бесканальный и т.п.), отметку верха и низа лотков каналов, количество ниток, напряжение и глубину заглубления кабелей.

Работы выполнить с помощью трассоискателя.

Для надземных коммуникаций указать напряжение высоковольтных линий электропередач, высоту (отметки) прокладки, количество коммуникаций.

Выполнить согласование материалов с организациями, эксплуатирующими инженерные сооружения и сети.

10. Требования к выполнению инженерно-геологических изысканий.

Выполнить инженерно-геологические работы с бурением скважин и отбором монолитов связных грунтов для лабораторных исследований.

Привести данные о физических, прочностных, деформированных характеристиках грунтов; данные о негативных свойствах грунтов (степень пучения, тип просадочности, степень набухаемости, степень засоленности, тип болот, а также показатель агрессивности и степень агрессивности грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону и углеродистой стали; наличие блуждающих токов); данные о глубине промерзания; данные об эрозионных, оползневых явлениях (с указанием границ их распространения в вертикальном и горизонтальном направлениях); степень уплотнения насыпных грунтов, наличие инородных включений и процент их содержания. Дать характеристику инженерно-геологических условий с целью разработки проектных решений, выбора типа фундаментов и их расчетов для стадии «проектная документация».

11. Требования к выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Выполнить работы в объеме согласно своду правил СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства Российской Федерации.

Работы выполняются с целью выявления участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов с определением их характеристик и необходимых ограничений.

#### 12. Требования к выполнению инженерно-экологических изысканий.

Выполнить работы в объеме согласно своду правил СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и законодательства Российской Федерации.

Работы должны содержать:

сбор, анализ и обобщение данных из материалов и документов о состоянии природной среды, наличии территории с особыми режимами использования, объектах культурного наследия, возможных источниках загрязнения;

рекогносцировочное инженерно-экологическое обследование и маршрутное инженерно-экологическое обследование;

установление функциональной принадлежности земель, хозяйственного использования территории;

оценку загрязненности атмосферного воздуха;

эколого-гидрологическое исследование;

исследование и оценку загрязненности почв, грунтов;

исследование и оценку радиационного загрязнения;

изучение и оценку опасных природных и природно-антропогенных факторов;

экологическое апробирование и лабораторные химико-аналитические исследования проб почв, грунтов, поверхностных и подземных вод.

13. Основные требования к результатам инженерных изысканий: подготовить технический отчет о выполнении инженерных изысканий, состоящий из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой формах. Технические отчеты передаются заказчику работ в 2 экземплярах на бумажном носителе, в 1 экземпляре на электронном носителе (на CD-дисках).

Материалы и результаты инженерных изысканий представляются на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах.

Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели в формате \*.pdf.

Информация в текстовой форме (пояснительные записки, таблицы и т.п.) представляется в форматах Microsoft Office и Adobe Acrobat.

Информация в растровой модели представляется в форматах PDF и \*.jpg.

Графическая информация представляется в формате программного пакета «AutoCAD» (.dwg).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК-59, системе высот Балтийская 1977 г.

