

ИП Пермяков В.И.

об 19.11.2019 № 059-22-01-26-7324

Заказчик: ИП Папазян Р.А.

## **ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский  
улица Куйбышева, здание (строение) №79а

24 - 10 - 2019 - ОФ

ПЕРМЬ 2019 г.



**Ведомость чертежей комплекта марки ОФ**

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
2	Общие данные (начало)	
3	Общие данные (продолжение)	
4	Существующее состояние фасадов	
5	Главный фасад	
6	Дворовой фасад	
7	Боковые фасады	
8-9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Эталоны колеров	

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» не подготавливался

**Ведомость отделки фасадов**

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стены		RAL 9002	Облицовочная плитка	
2	Поле стены 1-го этажа		RAL 1015	Облицовочный кирпич Фасадная краска	
3	Поле стены 1-го этажа (тип 2)		RAL 9003	Композитный материал	
4	Поле стены 1-го этажа (тип 3)		RAL 8016	Природный камень	
5	Цоколь		RAL 8016 RAL 9002	Природный камень	
6	Цоколь (тип 2) Входные группы подъездов		RAL 3011	Штукатурка, фасадная краска	
7	Оконные переплеты, дверные полотна, витражи		RAL 8016, 6037, 9003	Металлопластик	
8	Ворота, дверные полотна Металлические эл-ты фасада		RAL 7040	Краска по металлическим поверхностям	
9	Ограждение лоджий		RAL 9003	Композитный материал	
10	Карнизы, цветочницы, архитектурные элементы		RAL 9003	Штукатурка, фасадная краска	
11	Ступени крылец		RAL 9002	Керамогранит Штукатурка, фасадная краска	
12	Козырьки		RAL 7035	Краска по металлическим поверхностям	
13	Козырьки (тип 2)		RAL 3005	Металлочерепица	
14	Перила		RAL 7040	Хромированная сталь, краска по металлическим поверхностям	
15	Фриз		RAL 9003 RAL 3020	Композитный материал	
16	Кровля			Кровельные рулонные материалы	
17	Поле стены 1-го этажа (тип 4)		RAL 3011	Штукатурка, фасадная краска	

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
26.10.2019

**Пояснительная записка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении Порядка и критериев согласования колерного паспорта, требований к содержанию колерного паспорта, формы колерного паспорта» согласованные департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.

**Краткая характеристика:** Объект - десятиэтажный четырехподъездный многоквартирный жилой дом. Год постройки и сдачи в эксплуатацию - 1986. Дом построен по типовому проекту 114-86 86 серии. Кирпичные стены облицованы светло-бежевой бетонной плиткой.

Здание изначально возводилось как многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже. Внешние фасады первого этажа образованы пристройкой административного назначения, сильно выступающей за основной фронт фасада. Фронт пристройки по фасаду с ул.Куйбышева «разорван» аркой — проходом во двор жилого дома.

Окружающая застройка — разнообразная и разновременная. Здание не является частью ансамблевой застройки.

**Современное состояние:** Объемно-планировочное и конструктивное решения, материалы отделки и цветовой оформление входных групп организаций, расположенных во встроенно-пристроенных помещениях, стилистически не выдержаны и разнородны. Цоколь на всех фасадах имеет различную отделку и окраску. Оконные блоки — металлопластиковые белые, деревянные, окрашенные в белый или коричневый цвет. Рисунок переплетов различен. Балконы остеклены с использованием деревянных или металлопластиковых конструкций. Рисунок переплета - различен.

Фасады здания в неудовлетворительном техническом состоянии. Местами обрушилась плитка; имеются многочисленные следы закрашивания граффити; следы загрязнения, замазки швов и пр.

В эстетическом отношении — фасад здания требует преобразования, так как его архитектурные эстетические качества утрачены под влиянием времени и многочисленных вмешательств в фасад, замены исторических отделочных материалов на другие, размещения инженерного оборудования и прочее.

Требуется упорядочивание оформления входных групп; единого цветового решения; мест размещения систем инженерного обеспечения здания; определения мест размещения рекламных конструкций и объектов городской информации. По всем фасадам неупорядоченно размещены наружные блоки систем кондиционирования.

**Технология работ:** Антикоррозионные работы следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Работы по отделке фасада необходимо выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», ТР 79-98 «Технические рекомендации по подготовке поверхностей наружных ограждающих конструкций жилых и общественных зданий под отделку при их реконструкции и ремонте», ТР 85-89 «Технические рекомендации по входному контролю качества материалов, применяемых для отделки фасадов».

**Инструкция**

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всеаружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми.

2. До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих вывесочную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.

7. Домоуправления, организации или учреждения, производящие окраску и связанный с ней ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.

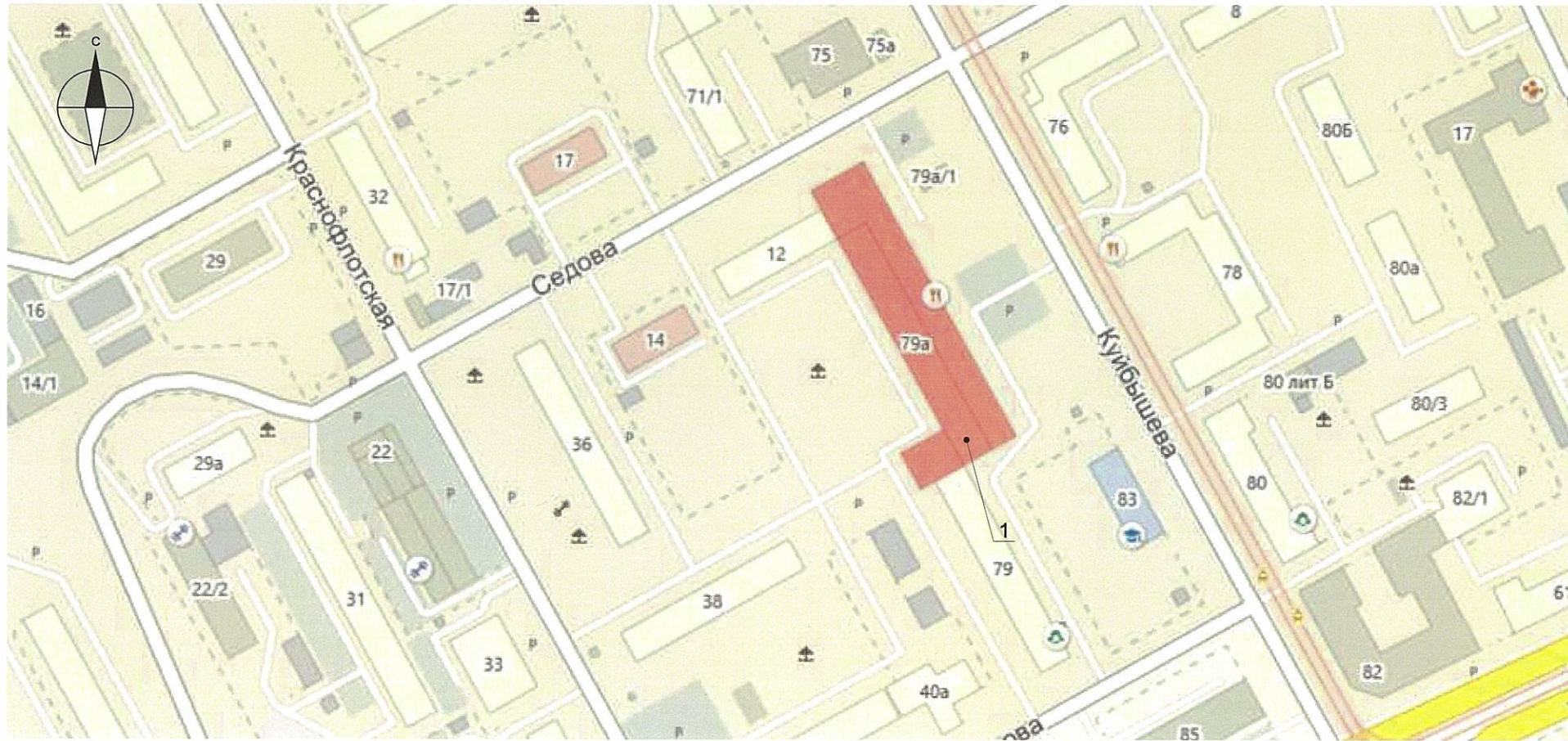
8. Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов.

9. По всем вопросам, связанным с производством работ по покраске зданий, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми, (ул. Сибирская, 15, к. 314)

						24 - 10 - 2019 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	П	2	10
Выполнил	Пермяков В.				30.10.2019	Общие данные (начало)	ИП Пермяков В.И.		



**Ситуационный план**



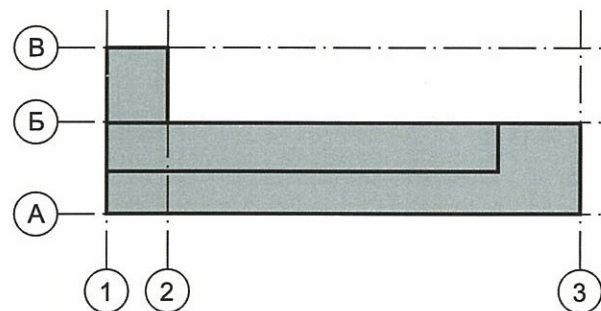
**Условные обозначения**



**Ведомость ссылочных и прилагаемых документов**

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 №130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 №265 (ред. от 24.09.2019)	«Об утверждении правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы»	
№ 0156300021416000014-0186760-02 от 10.05.2016	Колерный паспорт здания по ул. Куйбышева, 79а в Свердловском р-не г. Перми, разработанный ООО «Архитектурная мастерская «Город»	согласовано 06.12.2016
№ 059-22-01-26-6949 от 30.10.2019	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а в Свердловском р-не г. Перми, разработанный ИП Пермяков В.И.	согласовано 08.11.2019

**План координационных осей**



ул. Куйбышева

						24 - 10 - 2019 - ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата					
						Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями		Стадия П	Лист 3	Листов 10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Общие данные (продолжение)		ИП Пермяков В.И.		



Главный фасад



Главный фасад



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад



Боковой фасад



						24 - 10 - 2019 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	Стадия	Лист	Листов
							П	4	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Существующее состояние фасадов	ИП Пермяков В.И.		





СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 "26" ноября 2019.

Условные обозначения

2 — Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 2

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

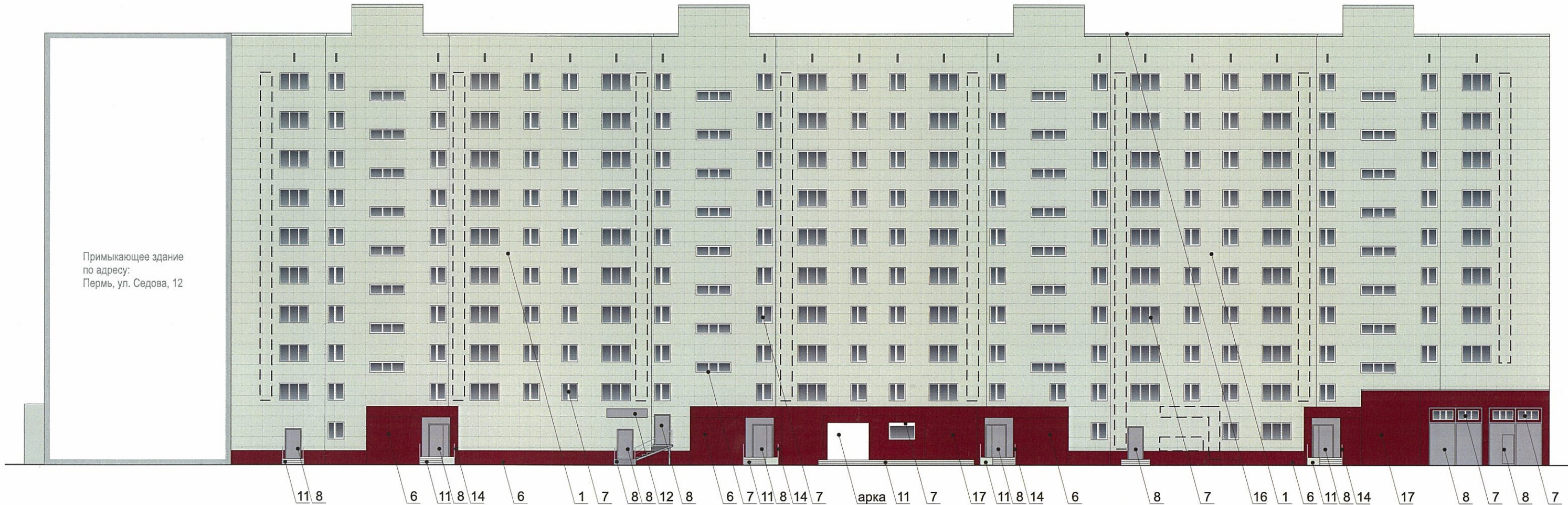
1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;

2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

						24 - 10 - 2019 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	П	5	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019				



Примыкающее здание  
по адресу:  
Пермь, ул. Седова, 12



*Размещение дополнительного оборудования не должно нарушать интересы собственников жилых помещений, расположенных в непосредственной близости с оборудованием*

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Пермь - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
"26" Октября 2019г.

**Условные обозначения**

– Место для размещения дополнительного оборудования

– Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 2

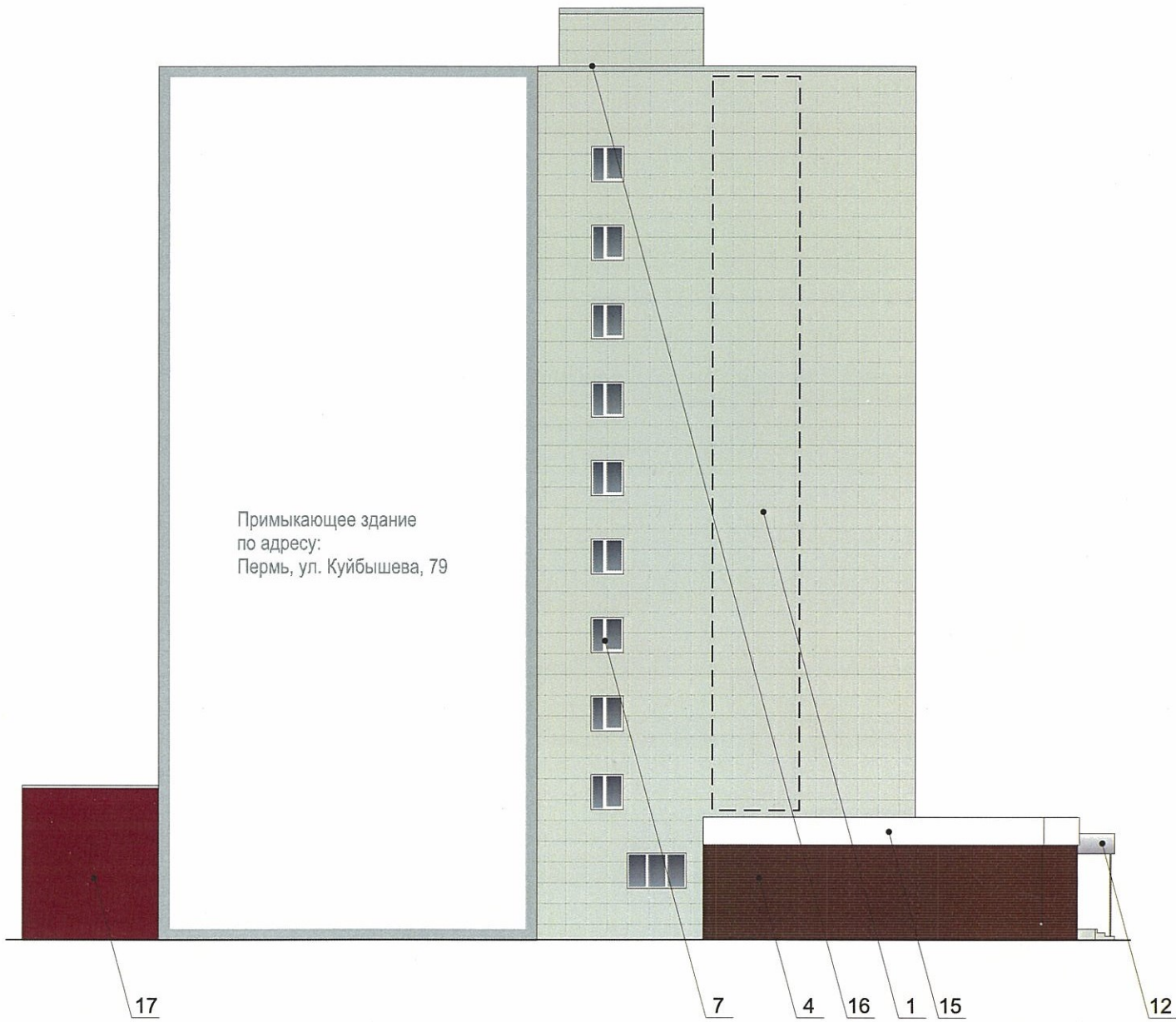
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

- К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, вентиляционные и водосточные трубы; антенны; видеокамеры наружного наблюдения; почтовые ящики; кабельные линии, пристенные электрощиты; флажки и так далее;
- Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
  - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
  - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
  - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
  - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);
  - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

						24 - 10 - 2019 - ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Пермь		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	6	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Дворовой фасад		ИП Пермяков В.И.

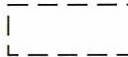



Примыкающее здание  
по адресу:  
Пермь, ул. Куйбышева, 79




СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
2019

Условные обозначения

-  – Место для размещения дополнительного оборудования
-  – Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 2

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, вентиляционные и водосточные трубы; антенны; видеокamеры наружного наблюдения; почтовые ящики; кабельные линии, пристенные электрощиты; флажштоки и так далее;
2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
  - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
  - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
  - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
  - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветковое решение (в том числе размер, форма, материал);
  - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

						24 - 10 - 2019 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями	Стадия	Лист	Листов
							П	7	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Боковые фасады	ИП Пермяков В.И.		





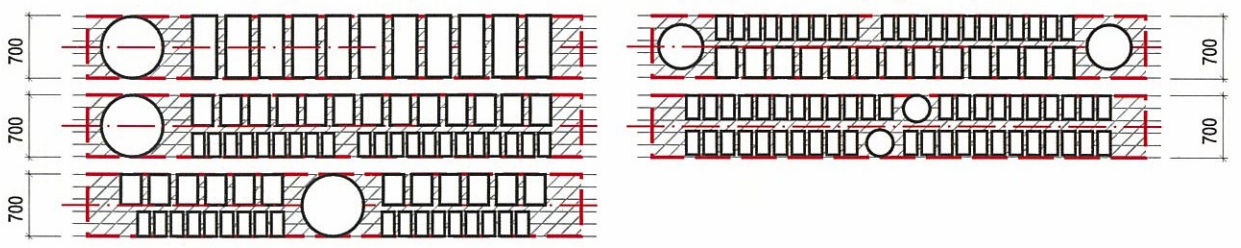
Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**  
«26» *сентября 2019*  
*Карашев С.А.* Подпись

не более 700 мм

**Условные обозначения**

- 2 — Выноска и номер позиции согласно таблицы объектов городской информации
- места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- единая горизонтальная ось размещения объектов

**Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, знаков относительно оси размещения объектов городской информации**



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

- Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Месторасположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
- Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226);
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют стандартам, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226), потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
- Габариты одиночных табличек (500x700), их уровень установки должен быть одинаковым у каждой входной группы;
- Узлы крепления конструкций к фасаду разрабатываются отдельным рабочим проектом.
- В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок (расположенных не в границах занимаемого помещения), регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации,

**Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций**

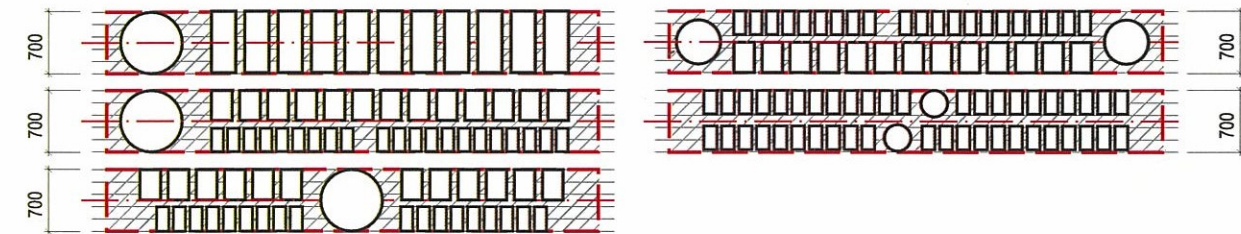
№	Название, тип объектов городской информации	Цвет	Тип подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы на на козырьке здания без подложки на металлических направляющих в цвет козырька. Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная, светодиодами
2	Информационная табличка (500x700 мм) - конструкция визуальной коммуникации, располагаемая у входной группы здания, строения, сооружения, содержащая наименование организации (индивидуального предпринимателя), место нахождения (адрес) и режим работы.	Фирменные цвета	Без подсветки
3	Указатель с наименованием улиц (600x300 мм). Металл, пластик, оргстекло.	R-(0), G-(20), B-(120)	Возможна подсветка
4	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада (фриза). Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная, светодиодами
5	Информация - пленочная аппликация на стекле (допустимо несплошное написание информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, занимающей не более 30 % площади одного членения поля остекления)	Фирменные цвета	Без подсветки

24 - 10 - 2019 - ОФ						
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями				Стадия	Лист	Листов
Выполнил				Пермяков В.	10.2019	
Размещение средств размещения информации,				ИП Пермяков В.И.		





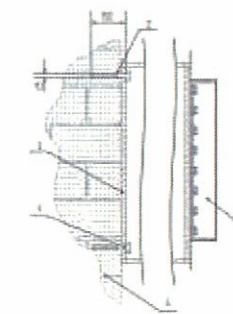
**Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, знаков относительно оси размещения объектов городской информации**



**Пример группировки табличек**



**Пример крепления вывески к стене здания**



Крепление металлоконструкции к фасаду производится на закладные детали – анкерными болтами в сборе с дюбелями. Конструктивную часть дополнительно разработать с конструктором.

- 1 - анкерный болт D10 L150
- 2 - дюбель D12
- 3 - металлоконструкция
- 4 - кирпичная кладка
- 5 - объемная буква с подсветкой

**Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций**

№	Название, тип объектов городской информации	Цвет	Тип подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы на на козырьке здания без подложки на металлических направляющих в цвет козырька. Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная, светодиодами
2	Информационная табличка (500x700 мм) - конструкция визуальной коммуникации, располагаемая у входной группы здания, строения, сооружения, содержащая наименование организации (индивидуального предпринимателя), место нахождения (адрес) и режим работы.	Фирменные цвета	Без подсветки
3	Указатель с наименованием улиц (600x300 мм). Металл, пластик, оргстекло.	R-(0), G-(20), B-(120)	Возможна подсветка
4	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада (фриза). Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная, светодиодами
5	Информация - пленочная аппликация на стекле (допустимо несплошное написание информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, занимающей не более 30 % площади одного членения поля остекления)	Фирменные цвета	Без подсветки

						<b>24 - 10 - 2019 - ОФ</b>		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	9	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями		ИП Пермяков В.И.
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций		

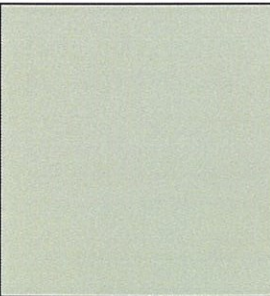
**Условные обозначения**

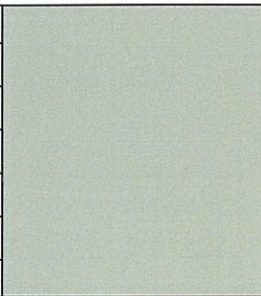
- Выноска и номер позиции согласно таблицы объектов городской информации
- места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- единая горизонтальная ось размещения объектов

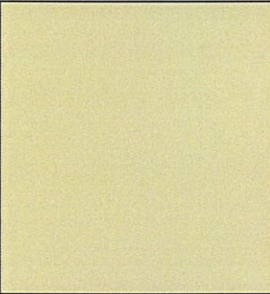
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

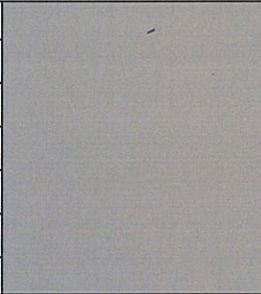
1. Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Месторасположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
3. Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226);
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют стандартам, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226), потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
5. Габариты одиночных табличек (500x700), их уровень установки должен быть одинаковым у каждой входной группы;
6. Узлы крепления конструкций к фасаду разрабатываются отдельным рабочим проектом.
7. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок (расположенных не в границах занимаемого помещения), регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации,

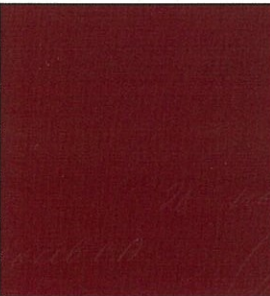


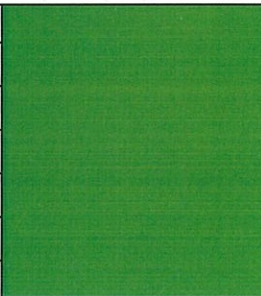
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 9002	C:	5	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	10	
		R:	221	
		G:	222	
1, 5, 11		B:	212	

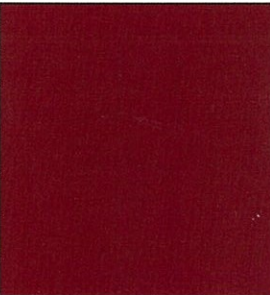
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7035	C:	5	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	20	
		R:	203	
		G:	208	
12, 16		B:	204	

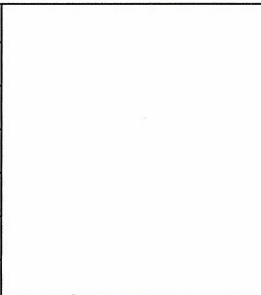
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 1015	C:	0	
		M:	5	
		Y:	30	
		K:	10	
		R:	234	
		G:	222	
2		B:	189	


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7040	C:	20	
		M:	5	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	157	
		G:	163	
8, 14		B:	166	

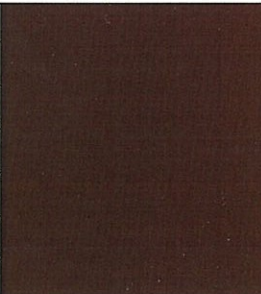
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 3011	C:	20	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	40	
		R:	126	
		G:	41	
8		B:	44	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 6037	C:	90	
		M:	0	
		Y:	100	
		K:	0	
		R:	0	
		G:	143	
7		B:	57	

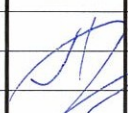
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 3005	C:	20	
		M:	100	
		Y:	80	
		K:	40	
		R:	94	
		G:	32	
13		B:	40	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
3, 7, 9, 10, 15		B:	244	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 3020	C:	0	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	10	
		R:	193	
		G:	18	
15		B:	28	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 8016	C:	40	
		M:	80	
		Y:	80	
		K:	80	
		R:	76	
		G:	47	
4, 5, 7		B:	38	

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
2019

						24 - 10 - 2019 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Куйбышева, 79а Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями	Стадия	Лист	Листов
							П	10	10
Выполнил	Пермяков В.				10.2019	Этапоны колеров	ИП Пермяков В.И.		