

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
" ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ " ПАМИР "

*04.12.2019 № 059-22-01-26-7670*

Заказчик АО " ТАНДЕР "

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Мотовилихинский,  
улица Ким, здание 75

Шифр: 506-2019-ОФ

ПЕРМЬ 2019 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
" ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ " ПАМИР "

Заказчик АО" ТАНДЕР "

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Мотовилихинский,  
улица Ким, здание 75

Шифр: 506-2019-ОФ

Директор

ГИП



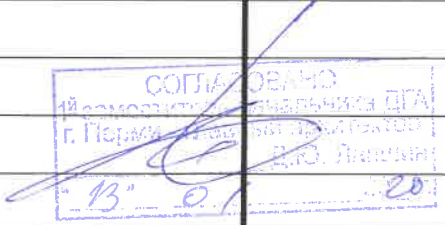
Шаньгин А.В.

Козлов А.Ю.

ПЕРМЬ 2019 г.

**Ведомость чертежей**

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Существующее состояние фасадов (начало)	
4	Существующее состояние фасадов (окончание)	
5	Главный фасад	
6	Главный фасад	
7	Боковой фасад	
8	Боковой фасад	
9	Дворовой фасад	
10	Дворовой фасад	
11	Боковой фасад	
12	Боковые фасады	
13	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
14	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
15	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
16	Схемы и примеры размещения объектов информации и рекламных конструкций	
17	Эталоны колеров	



**Пояснительная записка**

1. Объект - 1-3х этажное здание торгово-административного назначения, расположенное по ул. Ким, 75 в Мотовилихинском районе города Перми.
2. Проектные чертежи марки ОФ выполнены на основании задания заказчика на выполнение проектных работ;
3. Исходными данными для разработки проекта послужили фотофиксационные материалы, натурные исследования и дизайн-макет фасада, выполненный заказчиком.
4. Проектом предусмотрен частичный ремонт фасада здания 1-го этажа в соответствии со стандартом строительства, реконструкции и ремонта магазинов малых форматов (ММ, МК, МА) и стандартом архитектурно-дизайнерских экстерьерных решений. В настоящее время состояние фасадов неудовлетворительное. Конструкции площадки разгрузки не соответствуют стандарту.
5. Оформление фасада и цветовые решения в координационных осях 6-7 выполняется в соответствии с дизайн-макетом заказчика АО "Тандер". Материал отделки фриза - алюминиевые композитные панели розового цвета (RAL 4010). При монтаже композитных панелей необходимо клепки (саморезы) подбирать в один цвет с композитными панелями.
6. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям норм, принятых на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других мероприятий предусмотренных чертежами.
7. Настоящий проект разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 (ред. от 24.09.2019) «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 (ред. от 12.11.2019) «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.
8. Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных видов и типов размещения средств размещения информации, рекламных конструкций на нем. Вывески, не соответствующие стандартным требованиям, и не зафиксированные в колерном паспорте, подлежат демонтажу.

**Ведомость отделки фасадов**

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Материал	Прим.
1	Цоколь (тип 1)		-	Натуральный камень	
2	Цоколь (тип 2)		Серый RAL 9006, Коричневый RAL 8012	Штукатурка, фасадная краска	
3	Цоколь (тип 3)		Серый RAL 7016	Композитные панели	
4	Поле стен (тип 1)		Белый RAL 9010, Серый RAL 9006	Профлист	
5	Поле стен (тип 2)		Белый RAL 9010, Зеленый RAL 6018	Композитные панели	
6	Поле стен (тип 3)		Серый RAL 9006	Профлист	
7	Поле стен (тип 4)		Серый RAL 7032	Кирпич	
8	Поле стен (тип 5)		Белый RAL 9010	Фасадная краска	
9	Фриз		Красный RAL 3020, Розовый RAL 4010	Композитные панели	
10	Кровля		Серый RAL 9006	Профнастил	
11	Витражные/дверные рамы		Белый RAL 9010, Зеленый RAL 6018	Алюминиевый профиль	
12	Оконные блоки		Белый RAL 9010	Металлопластик	
13	Двери/ворота/металлические элементы		Серый RAL 9006, Белый RAL 9010, Коричневый RAL 8012	Металл, окрашенный атмосферостойкой краской	
14	Крыльца		Серый RAL 7036	Тротуарная плитка	
15	Отделка дебаркадера/козырьки		Белый RAL 9010	Профнастил	
16	Конструкция дебаркадера		Серый RAL 9006	Металл, окрашенный атмосферостойкой краской	
17	Стены шахты подъемника		-	Сотовый поликарбонат	
18	Ворота		Белый RAL 9010	Профлист	

Согласовано

Инва. № подл. Подп. и Дата Взам. инв. №


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор		Харитонов			11.19
ГИП		Козлов			11.19
Н.контроль		Козлов			11.19

**506-2019-ОФ**

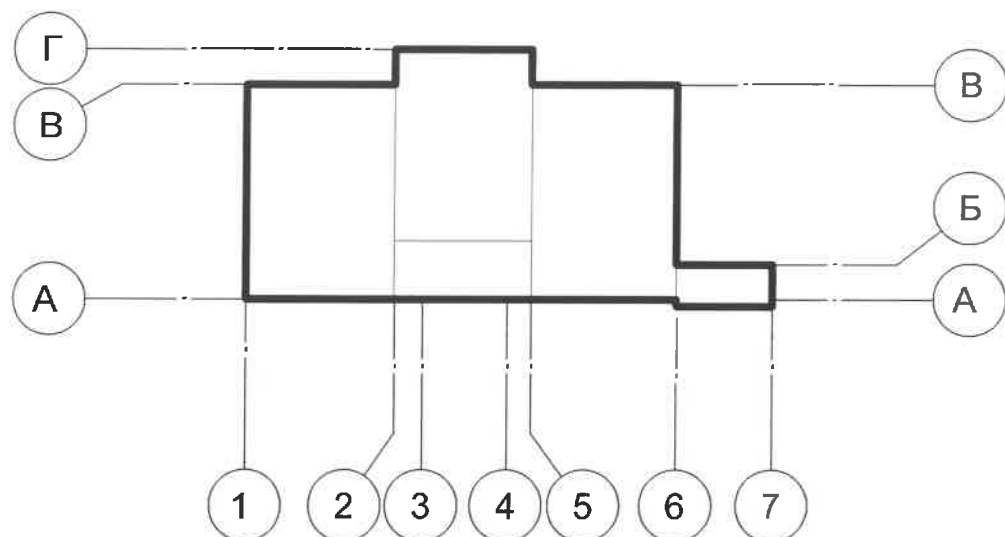
**Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75, Мотовилихинского района г.Перми**

Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
	П	1	17

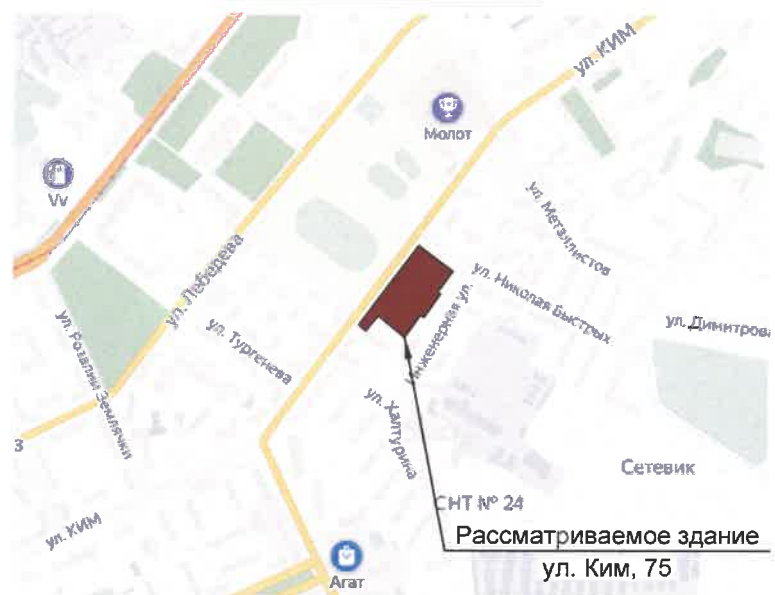
Общие данные (начало)



**План координационных осей**



**Ситуационный план**



**Ведомость ссылочных и прилагаемых документов**

Обозначение	Наименование	Примечание
<u>Ссылочные документы</u>		
№059-22-01-26-2513 от 22.04.2019	Колерный паспорт здания по ул. Ким, 75 Мотовилихинского района г. Перми (согласован 24.09.2019)	ООО "Архитектурная мастерская "ГОРОД"
122-213	Колерный паспорт здания по ул. Ким, 75 Мотовилихинского района г. Перми (согласован 18.12.2013)	ООО "Архитектурная мастерская "ГОРОД"
Решение Пермской городской думы от 18.12.2018 №265 ( в редакции решения Пермской городской Думы от 24.09.2019)	"Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы"	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2018 г. №130 (ред. от 12.11.2019)	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	


**Инструкция**

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

- Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, выдаваемых Департаментов градостроительства и архитектуры Администрации города Перми.
- До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.
- До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
- Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своём первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску зданий без предварительного восстановления указанных деталей.
- Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищают от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
- В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены. Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.
- Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.
- Цветовая гамма рекламодателя должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.
- По всем вопросам, связанным с производством работ по окраске зданий, необходимо обращаться в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми (ул. Сибирская, 15, каб. 314).

<b>506-2019-ОФ</b>							
<b>Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г. Перми</b>							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Архитектор		Харитонов		<i>Харитонов</i>	11.19		
Здание торгово-административного назначения					Стадия	Лист	Листов
					П	2	
Общие данные. (окончание)							
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19		
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19		



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	506-2019-ОФ			
Архитектор	Харитонов	Харитонов			11.19	<b>Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г. Перми</b>			
						Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
ГИП	Козлов				11.19	Существующее состояние фасадов (начало)			
Н.контроль	Козлов				11.19				

Копировал

А3



						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Харитонова			<i>Харитонова</i>	11.19		П	4	
						Существующее состояние фасадов (окончание)			
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				

Копировал

А3

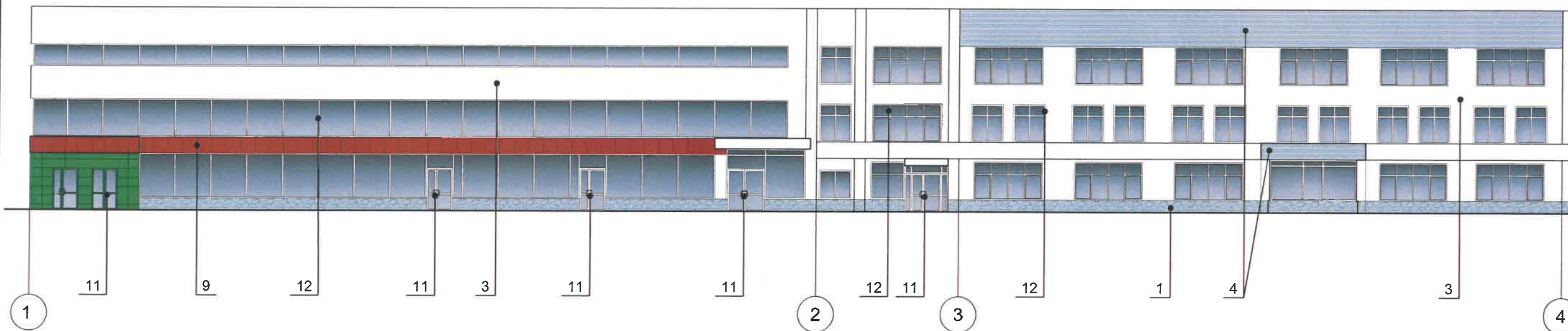
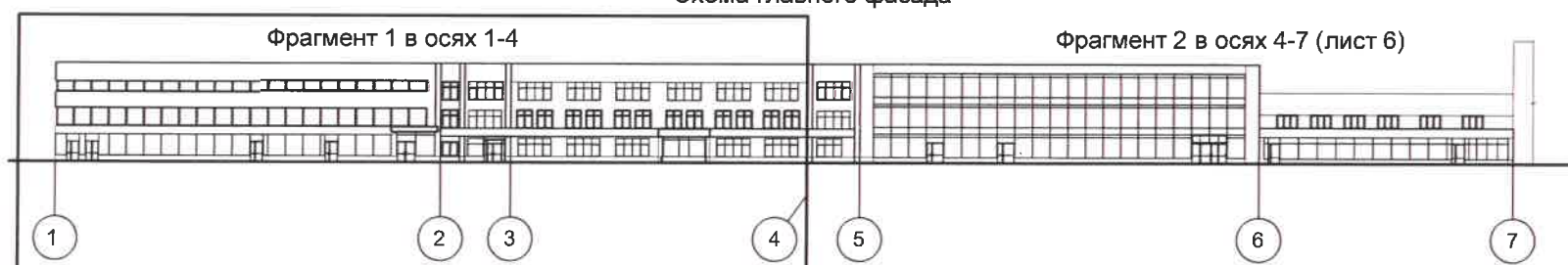




Схема главного фасада



Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)

СОГЛАСОВАНО  
 14 заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Платкин  
 11.19

1. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного, жилого назначения, их входных групп в обязательном порядке предусмотреть мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее - МГН) в соответствии с требованиями «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (далее - Свод правил). Требования свода правил распространяются на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, отведенные для них земельные участки, включая подходы к зданиям и сооружениям, входные узлы, внутренние коммуникации, пути эвакуации, помещения проживания и для предоставления услуг (обслуживания) и места приложения труда. Требования распространяются также на информационное и инженерное обустройство зданий, сооружений и земельных участков.

2. В соответствии со Сводом правил лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не круче 1:20 (5%). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8%) при длине марша не более 6,0 м. Параметры пандуса следует принимать в соответствии со Сводом правил. Поручни должны соответствовать техническим требованиям к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261. Размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м. Применение для инвалидов вместо пандусов аппарелей не допускается на объекте.

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
Архитектор Харитонов						Главный фасад	ООО "ТК "ПАМИР"		
ГИП Козлов									
Н.контроль Козлов									

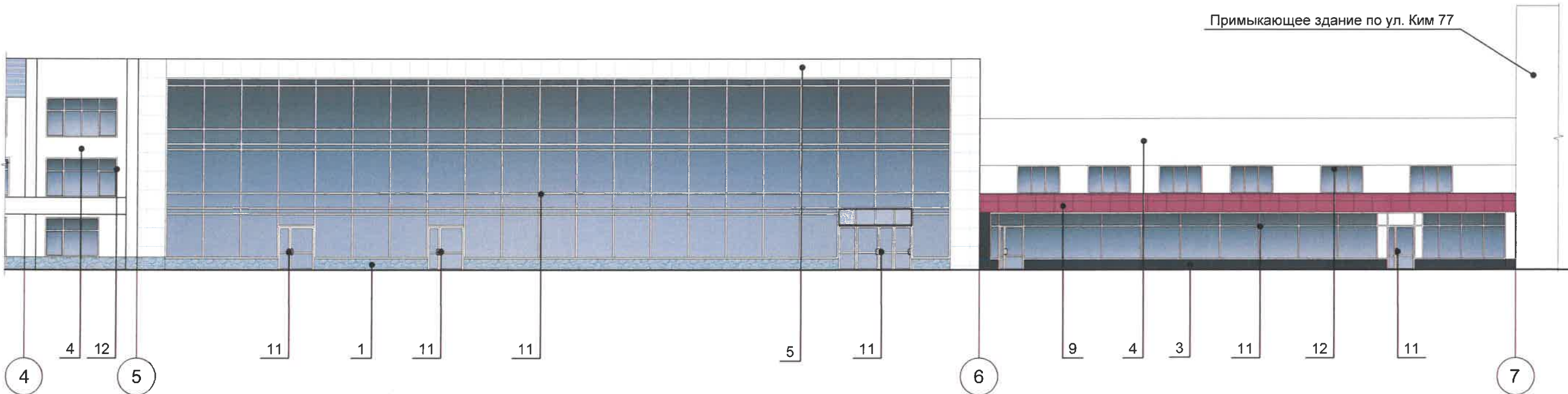
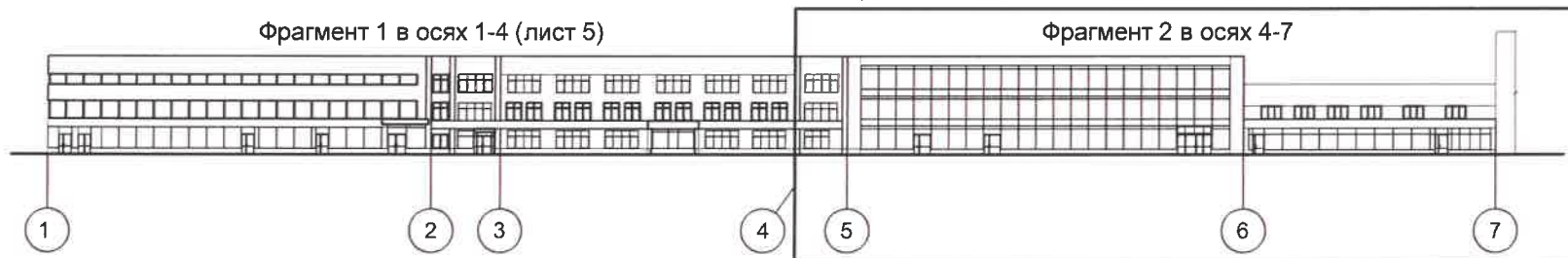




Схема главного фасада



Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)

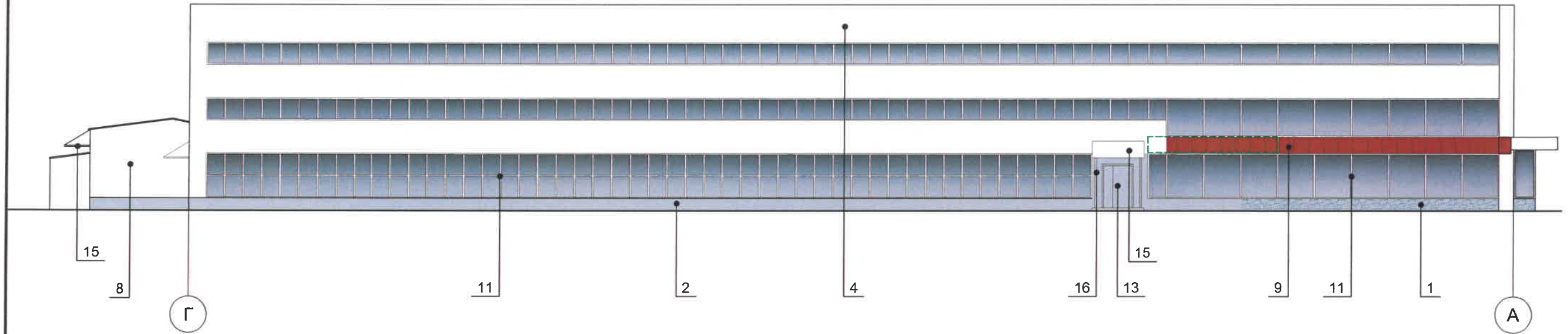
СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Пермь - главный архитектор  
И.В. Харитонов  
13.11.19 1320

1. Примечания см л. 5

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Харитонов			<i>Харитонов</i>	11.19		П	6	
						Главный фасад			
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				



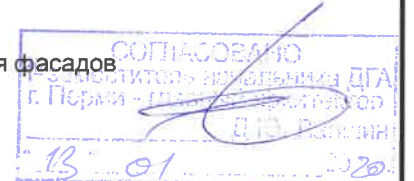
Боковой фасад Г-А



Условные обозначения:

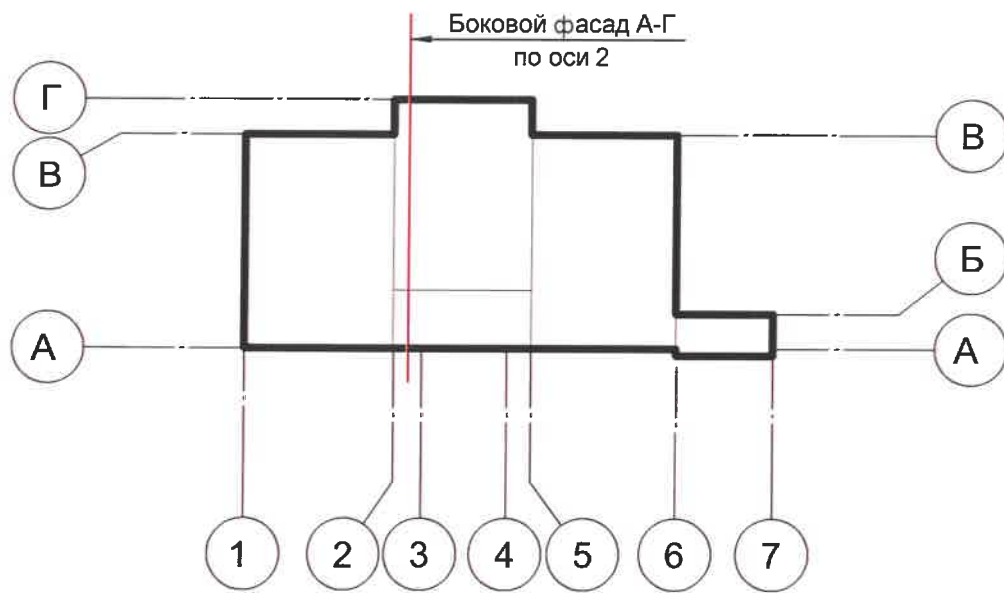
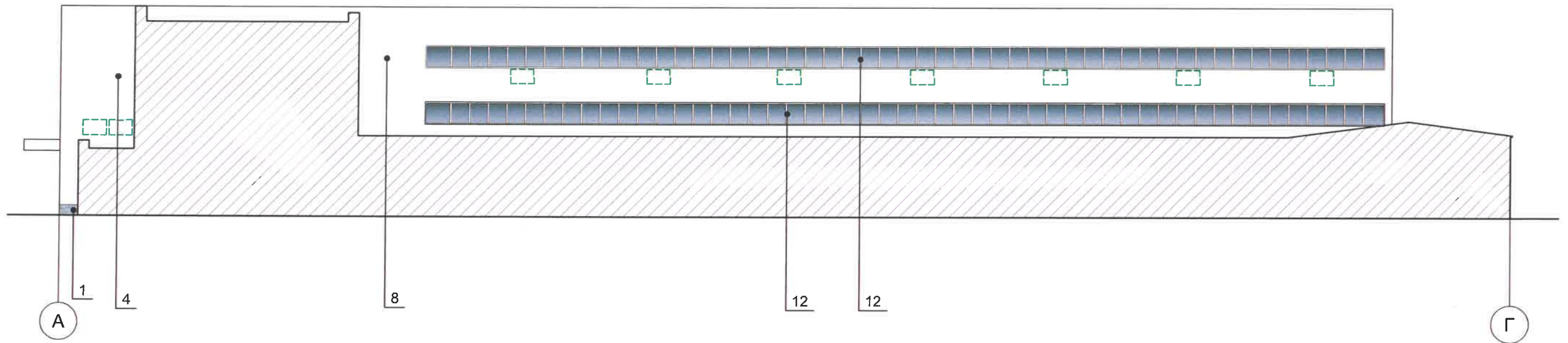
- условная координационная ось здания
- номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
- место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов

1. Примечания см. лист 5






						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
						Боковой фасад			
ГИП		Козлов				11.19			
Н.контроль		Козлов				11.19			

Боковой фасад А-Г по оси 2




Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов

СОГЛАСОВАНО  
 г. Пермь - главный архитектор  
 13.11.2019

1. Примечания см. лист 5

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Харитонов			<i>Харитонов</i>	11.19		П	8	
						Боковой фасад			
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				

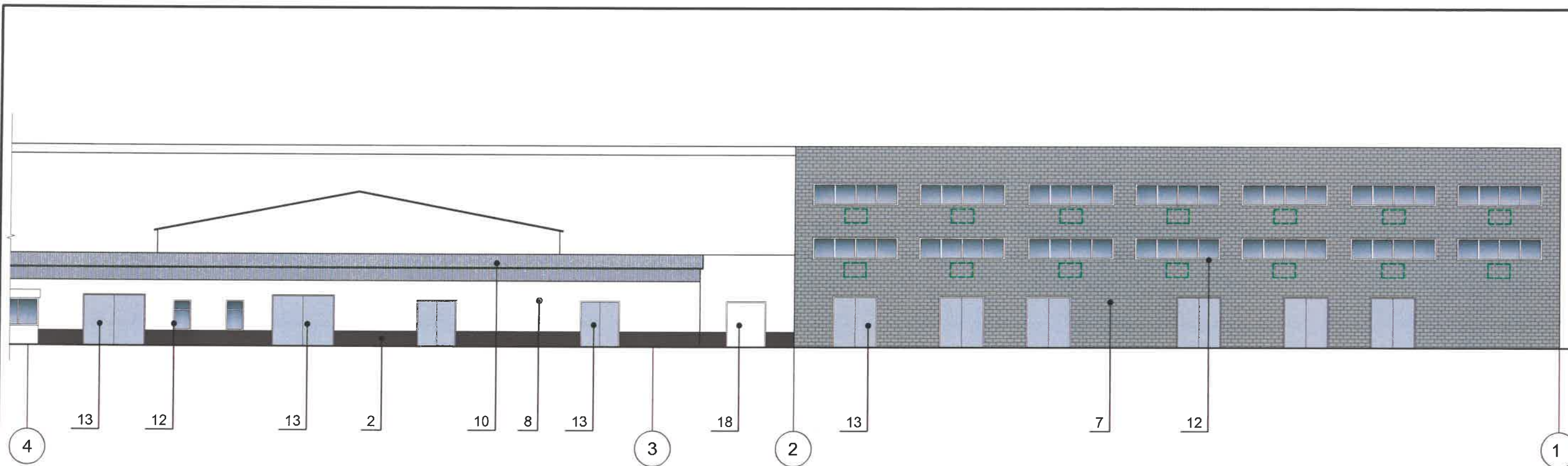
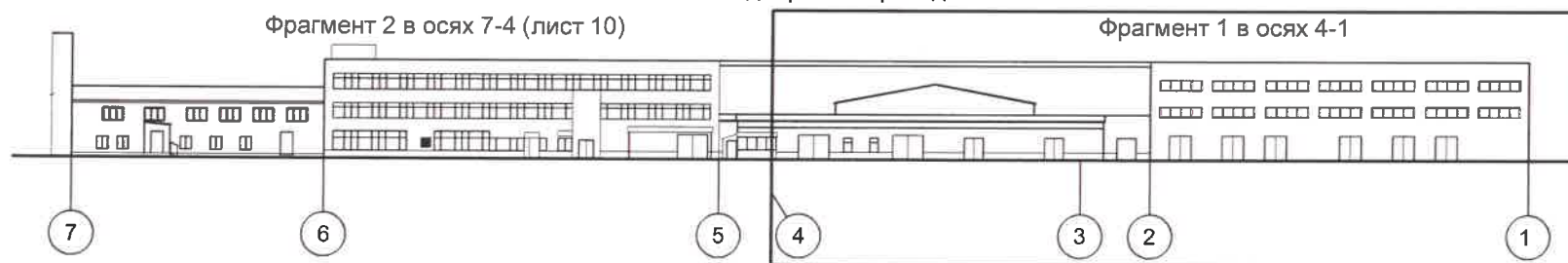





Схема дворового фасада



Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов

1. Примечания см. лист 5



						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г.Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор				Харитонов	11.19		П	9	
ГИП						Дворовой фасад			
Н.контроль									

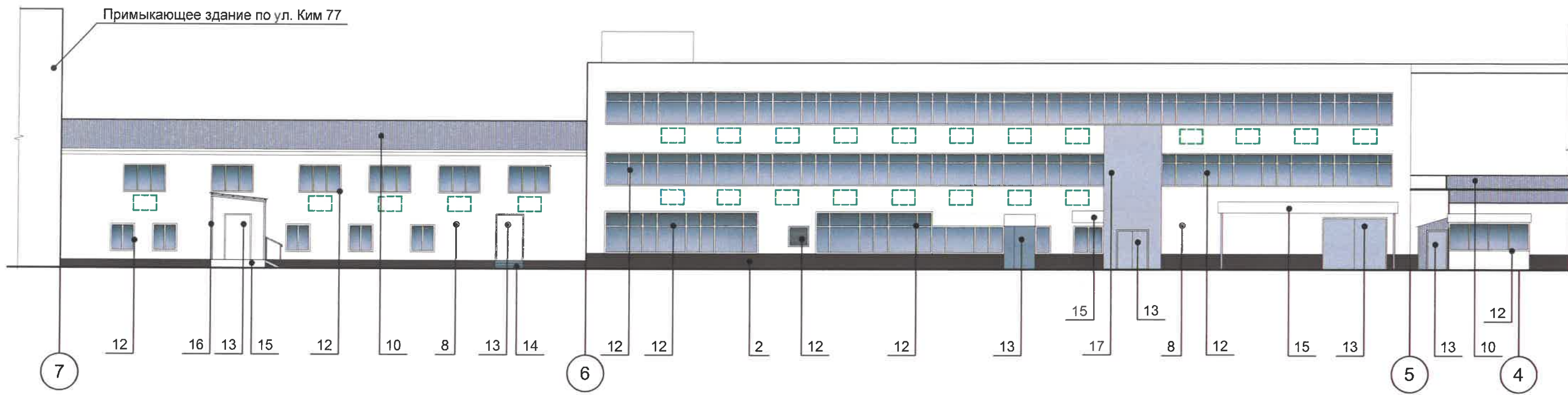
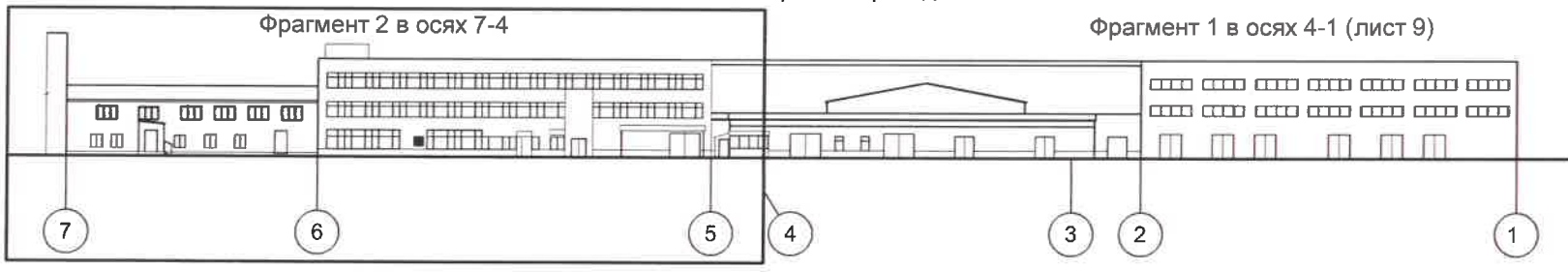





Схема дворового фасада




СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Завалин  
 13.01.2019

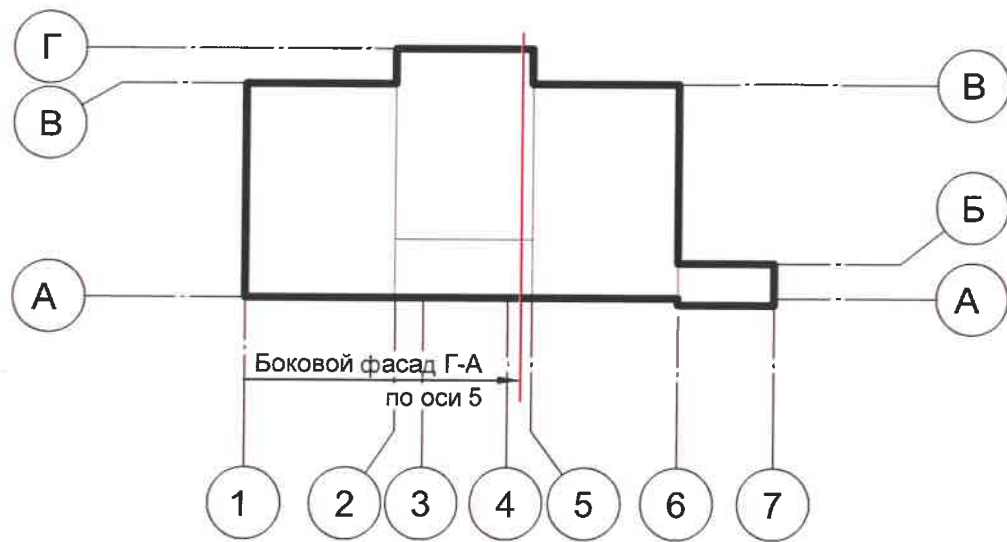
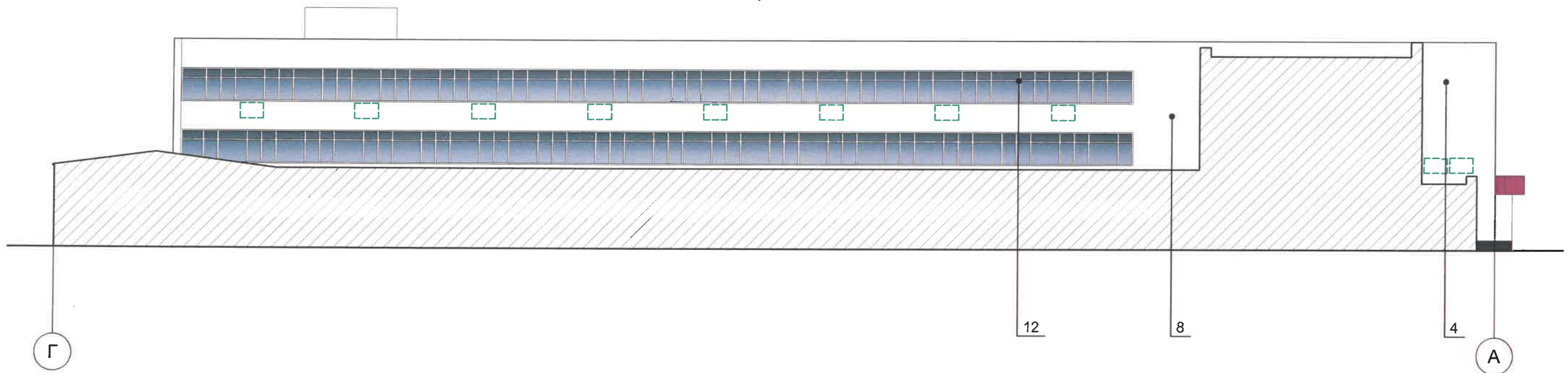
Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов




1. Примечания см. лист 5

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г.Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Архитектор <b>Харитонов</b> ГИП <b>Козлов</b> Н.контроль <b>Козлов</b>						Дворовой фасад			


Боковой фасад Г-А по оси 5



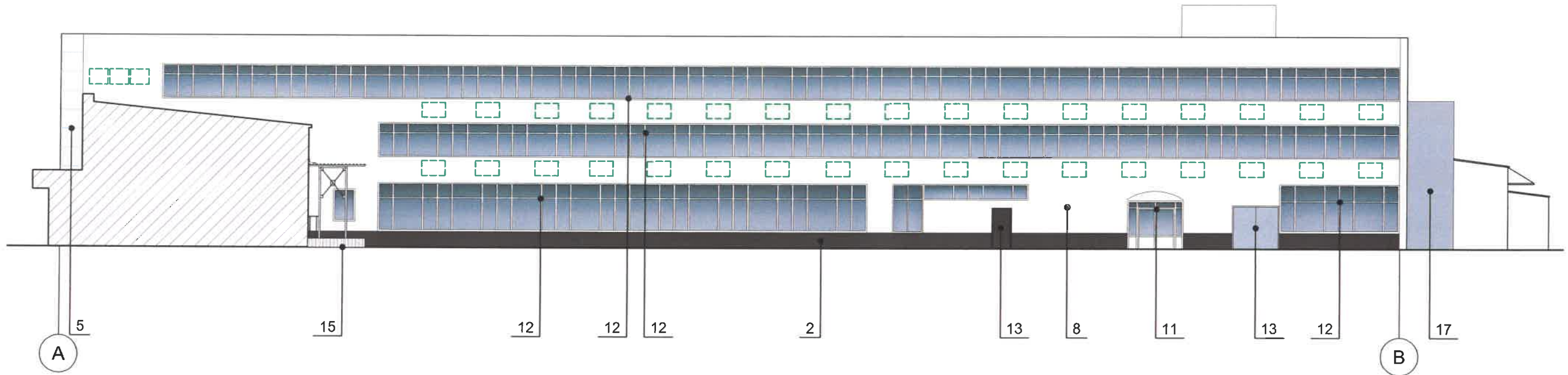
Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов

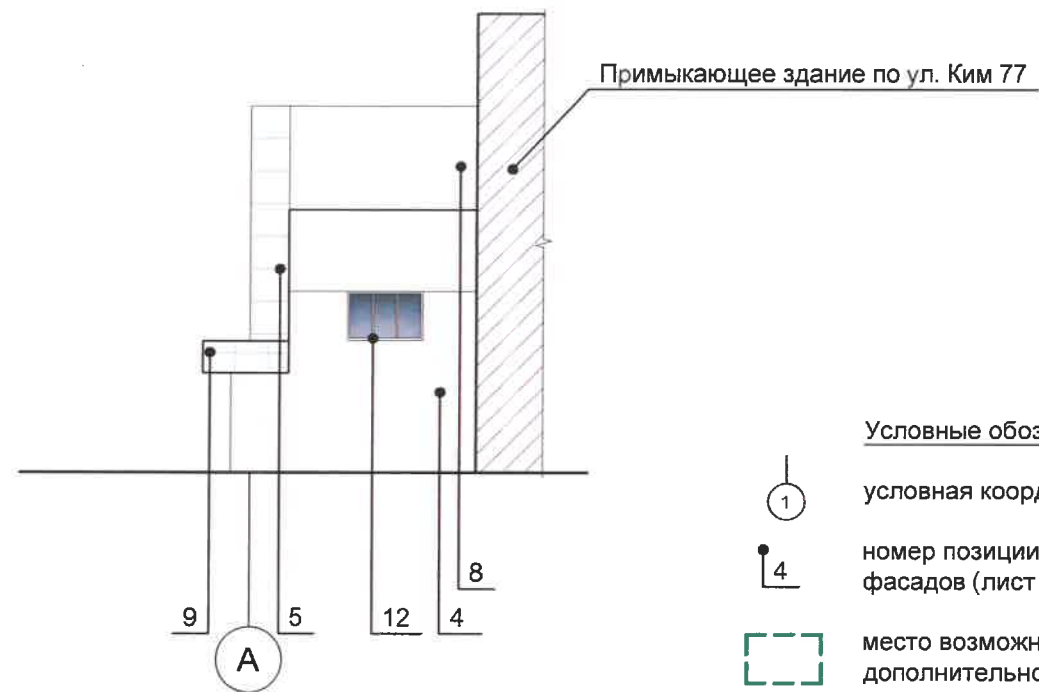
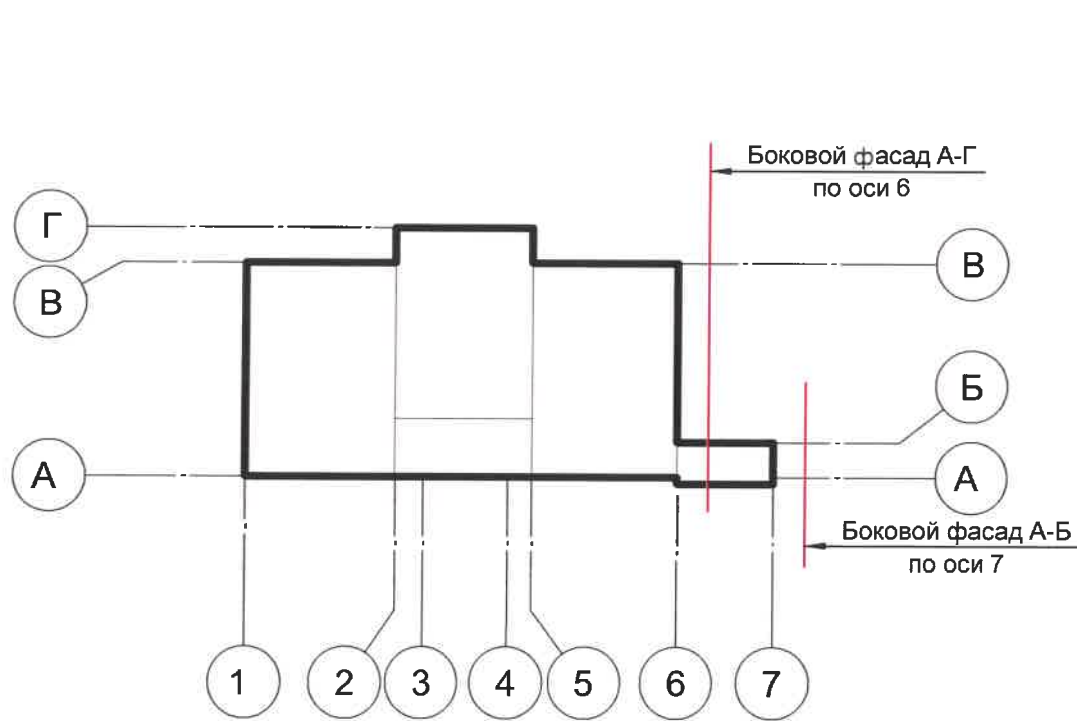
1. Примечания см. лист 5

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г.Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Харитонов			<i>Харитонов</i>	11.19		П	11	
						Боковые фасады Г-А по оси 5, А-Г по оси 6, А-Б по оси 7			
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				

Боковой фасад А-Г по оси 6



Боковой фасад А-Б по оси 7



СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
13.01.2020

Условные обозначения:

- ① условная координационная ось здания
- ④ номер позиции в ведомости отделки фасадов (лист 1)
- ☐ место возможного размещения дополнительного оборудования фасадов

1. Примечания см. лист 5

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г.Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор				Харитонова	11.19		П	12	
						Боковые фасады			
ГИП				Козлов	11.19				
Н.контроль				Козлов	11.19				

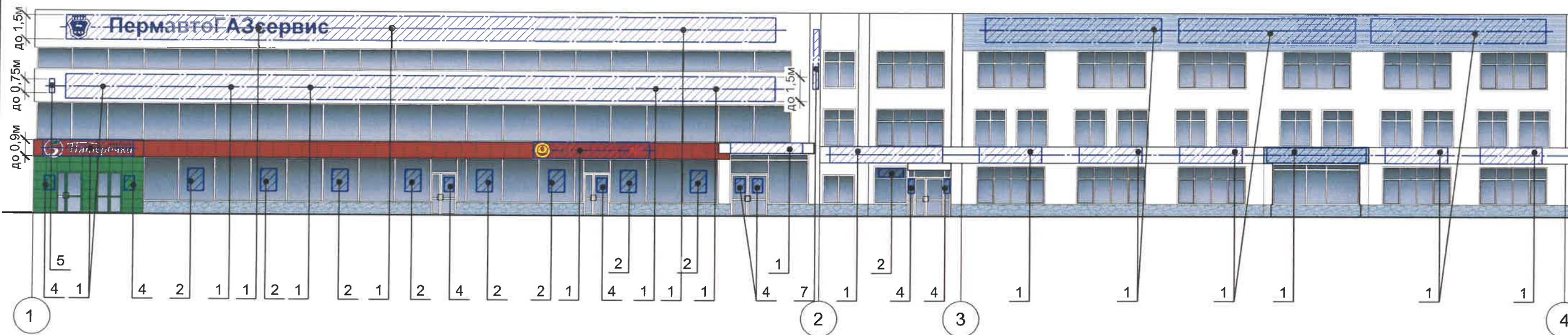
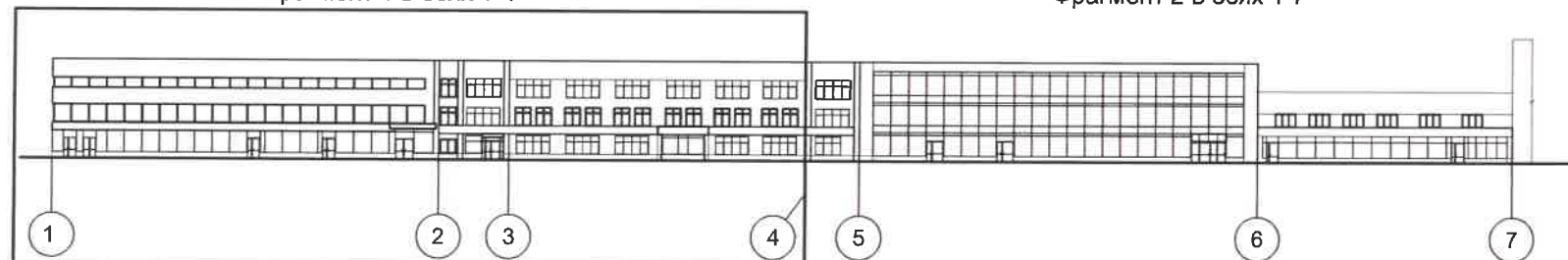


Схема главного фасада

Фрагмент 1 в осях 1-4

Фрагмент 2 в осях 4-7



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

« 13.01.2020 »

Бресано С.В. Подпись *Бресано С.В.*

Условные обозначения:



условная координационная ось здания



выноска и номер позиции согласно Ведомости размещения средств размещения информации, рекламных конструкций (лист 15)



единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций



место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций объектов

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	13	
ГИП		Козлов		<i>Козлов</i>	11.19	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций			
Н.контроль		Козлов		<i>Козлов</i>	11.19				

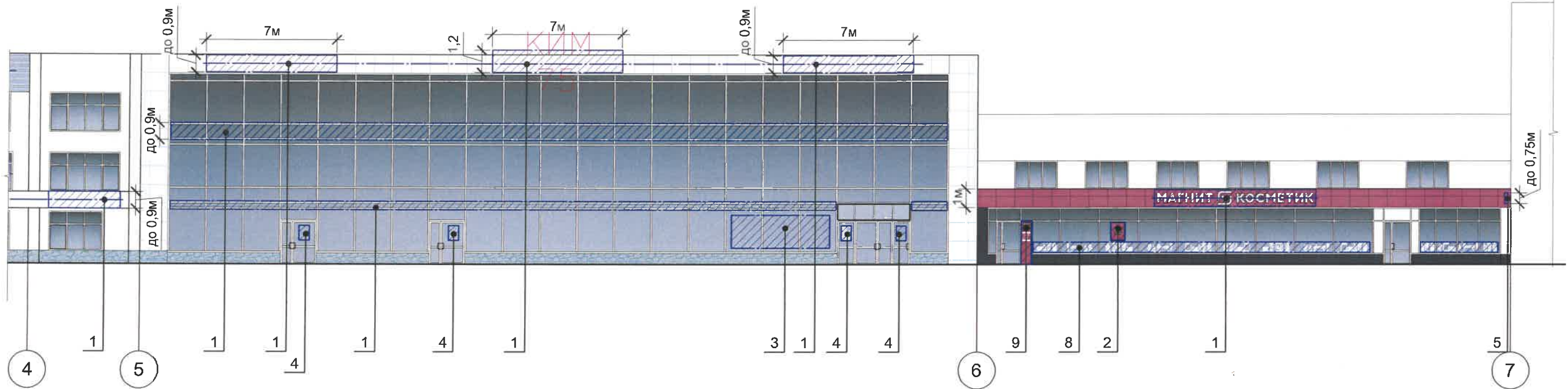
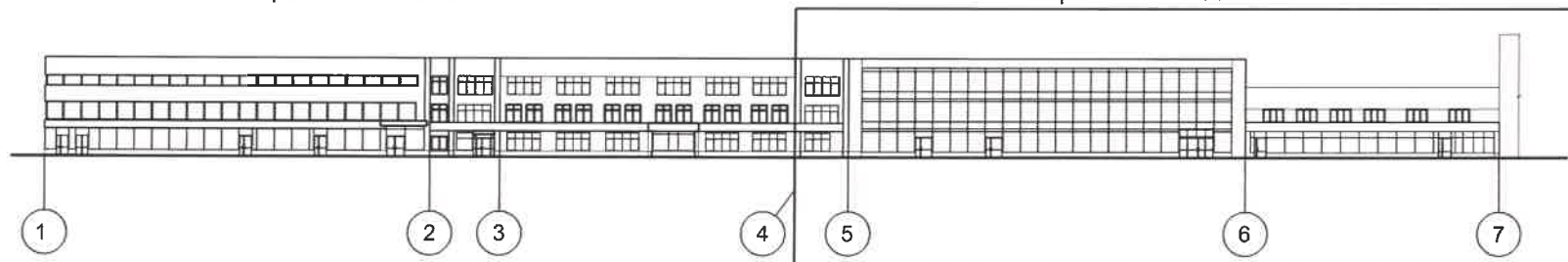


Схема главного фасада





Фрагмент 1 в осях 1-4


Фрагмент 2 в осях 4-7



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«13» 01 2020  
Бресанов С.В. Подпись [Signature]

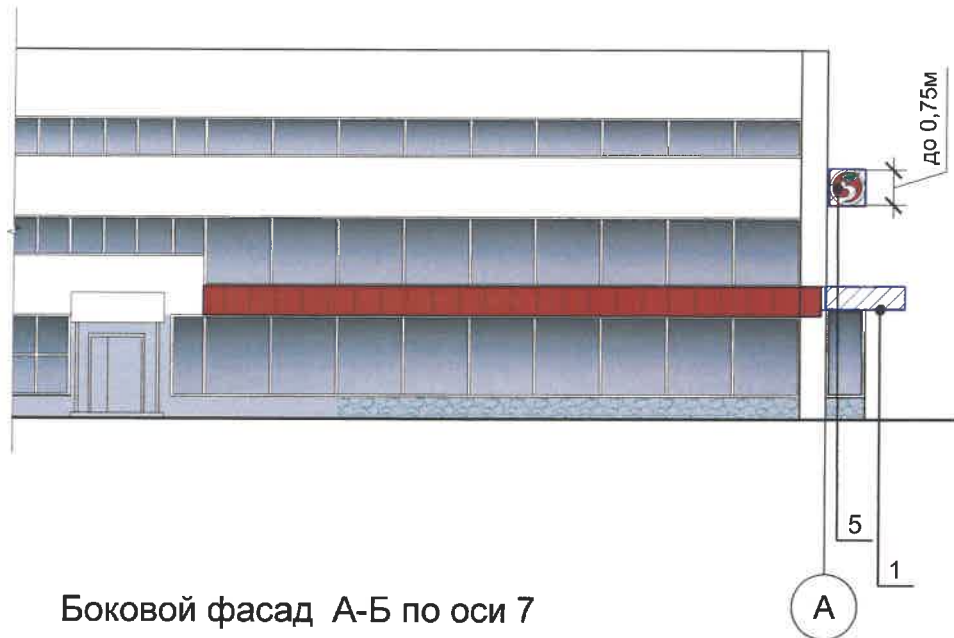
Условные обозначения:

-  условная координационная ось здания
-  выноска и номер позиции согласно Ведомости размещения средств размещения информации, рекламных конструкций (лист 15)
-  единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
-  место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций объектов

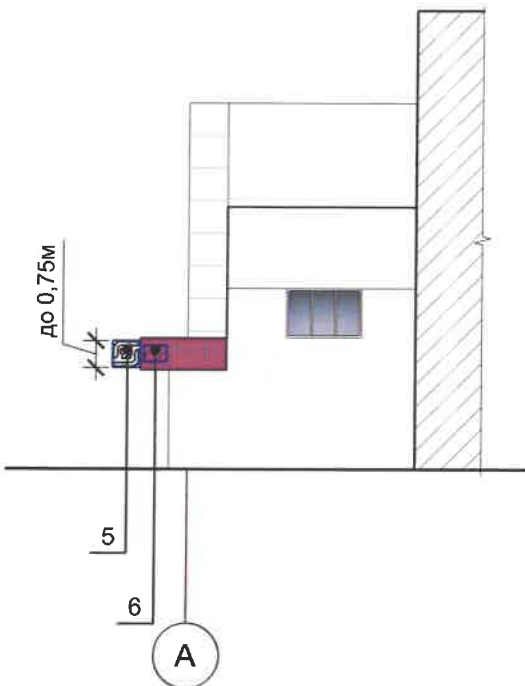
						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
ГИП		Козлов		[Signature]	11.19	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций			
Н.контроль		Козлов		[Signature]	11.19				



Боковой фасад Б-А по оси 1



Боковой фасад А-Б по оси 7



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№ п/п	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие, тип подсветки
1	Объемные буквы и логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка
2	Вывеска - пано, размещенное в оконном проеме за стеклом (площадь пано не более 50% от площади остекления) Металл, пластик или самоклеющиеся пленки	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка
3	Информация - пленочная однотонная аппликация на стекле. Площадь выклейки - не более 30% от площади остекления. Самоклеющиеся пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
4	Информационная табличка-режим работы, одиночная или модульная. Металл, пластик, пленки	Красный RAL 3020	Без подсветки
5	Панель-кронштейн, макс. высота 0,75 м. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка
6	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания). Оргстекло, металл, пластик.	Стандартный: фон - синий (R-0, G-20, B-120), текст - белый	Внутренняя или контурная подсветка
7	Панель-кронштейн, высота 3,5 м., ширина -0,6 м. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя подсветка
8	Паттерн, самоклеющиеся пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
9	Объемный логотип с подложкой на металлических направляющих в цвет подложки. Металл, пластик, пленки	Розовый RAL 4010, Белый RAL 9003	Внутренняя подсветка

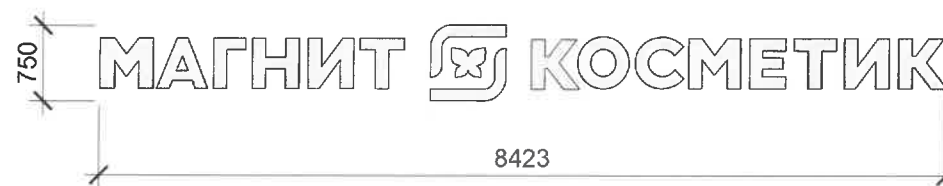
Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«13» 01 2020  
Подпись *И.И.И.*

- Условные обозначения:
- условная координационная ось здания
  - выноска и номер позиции согласно Ведомости размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
  - единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
  - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций объектов

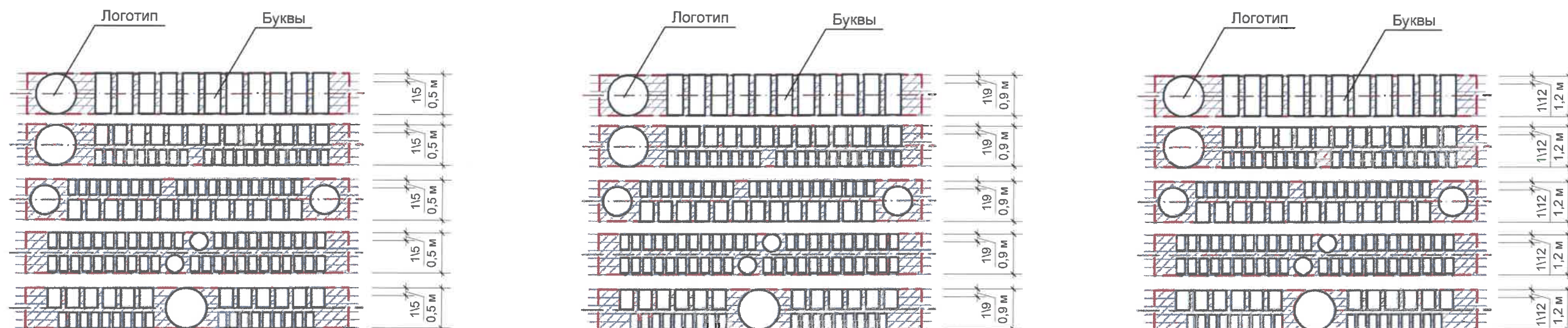
- Стандартные требования к вывескам, их размещению и эксплуатации установлены Правилами благоустройства города Перми, утверждены решением Пермской городской Думы от 18 декабря 2018 года №256 (в ред. от 24.09.2019) «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы»
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
- Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным и утвержденным Постановлением администрации города Перми от 18.12.2018 № 265;
- Единая горизонтальная ось – это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Текстовая часть вывесок расположенных на фризе здания не должна превышать двух третей высоты фриза, графическая часть не должна превышать высоту фриза.

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
				<i>Харитонов</i>	11.19		П	15	
ГИП Козлов						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций			
Н.контроль Козлов									

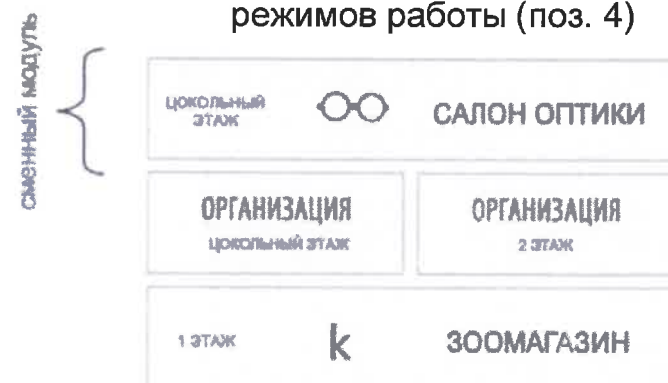
Объемные буквы и логотипы в осях 6-7 (поз. 1)



Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, знаков относительно оси и места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций (поз. 1)



Пример группировки модульных информационных табличек - режимов работы (поз. 4)



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«13» 01 2020  
Бресано С.В. Подпись

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, № 75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор			Харитонов	<i>Харитонов</i>	11.19		П	16	
ГИП			Козлов	<i>Козлов</i>	11.19	Схемы и примеры размещения объектов информации и рекламных конструкций			
Н.контроль			Козлов	<i>Козлов</i>	11.19				

4, 5, 8, 11, 12, 13, 15, 18	RAL 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
		B:	239	

9	RAL 4010	C:	10	
		M:	90	
		Y:	30	
		K:	0	
		R:	198	
		G:	54	
		B:	120	

9	RAL 3020	C:	0	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	10	
		R:	193	
		G:	18	
		B:	28	

14	RAL 7036	C:	10	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	154	
		G:	150	
		B:	151	

2, 4, 6, 10, 13, 16	RAL 9006	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	165	
		G:	168	
		B:	166	

5, 11	RAL 6018	C:	70	
		M:	0	
		Y:	90	
		K:	0	
		R:	72	
		G:	164	
		B:	63	

2, 13	RAL 8012	C:	5	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	80	
		R:	103	
		G:	56	
		B:	49	

7	RAL 7032	C:	0	
		M:	0	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	185	
		G:	185	
		B:	168	

3	RAL 7016	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	

СОПРОВОЖДАЮЩАЯ  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Пермь - главный архитектор  
Д.Ю. Лыткин  
73 01 20

						<b>506-2019-ОФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Ким, №75 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание торгово-административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Харитонова			<i>Харитонова</i>	11.19		П	17	
						Эталоны колеров			
ГИП	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				
Н.контроль	Козлов			<i>Козлов</i>	11.19				