

ИП Шмидт А.А.

№0156380021419000004-0186780-01 от 16.04.2019

Заказчик: Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Мотовилихинский,
улица Индустриализации, здание (строение) № 16

081-08-2019-AP

ПЕРМЬ 2019г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад (сторона А)	
5	Дворовой фасад (сторона С)	
6	Боковой фасад (стороны В, D)	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	
8	Архитектурно-художественная подсветка	
9	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обознач.	Вид отделки	Примечание
1	Основное поле стены		RAL 1014	Штукатурка, краска перхлорвиниловая	
2	Поле стен первого этажа		RAL 1002	Штукатурка, краска перхлорвиниловая	
3	Цоколь		RAL 7037	Штукатурка, краска перхлорвиниловая	
4	Двери		RAL 8024	Атмосферостойкая краска, металл	
5	Оконные блоки		RAL 9003	Металлопластик	
6	Покрытие крыши и козырьков		RAL 9007	Оцинкованный металл	
7	Архитектурный декор		RAL 9003	Атмосферостойкая краска	
8	Водосточные трубы, отливы		RAL 9003	Оцинкованный металл с полимерным покрытием	
9	Ограждение крыши и балконов, лестницы		RAL 8015	Атмосферостойкая краска, металл	
10	Вывод вентиляционных шахт		RAL 9003	Краска перхлорвиниловая	
11	Балконные плиты		RAL 9003	Краска перхлорвиниловая	
12	Слуховое окно		RAL 9023	Листовой металл	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 (в ред. от 24.09.2019)	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы	
Постановление администрации г.Перми от 22.02.2017 № 130 (в ред. от 12.11.2019)	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 15.08.2018 № СЭД-55-01-05-430	О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	

Пояснительная записка.

Цель разработки колерного паспорта здания - приведение цветового решения и оформления здания к единому архитектурному внешнему виду с применением современных конструкций и материалов. Определение возможных мест размещения объектов визуальной информации (вывесок, рекламных конструкций) а также дополнительного оборудования.

Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 (ред. от 24.09.2019) «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 (ред. от 12.11.2019) «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.



ИНСТРУКЦИЯ

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

- Окраска фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, ограждений, заборов, павильонов, киосков, ларьков и прочих объектов, расположенных на территории города перми, может производиться лишь на основании колерного паспорта фасадов на ремонт и окраску, согласованного ДГА г. Перми.
- До начала процесса окраски здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.
- До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.
- Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.
- Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
- В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.
- Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель ДГА г. Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску фасада категорически воспрещается.
- Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.
- Цветовая гамма рекламоносителей должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.
- По все вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА г.Перми (ул. Сибирская, 15, кабинет 316, тел.: (342) 212-76-98)

081-08-2019-AP					
Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
	Разраб.	Августов. А.М			13.08.19
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	9
Н.контр.				Общие данные (начало)	
				ИП Шмидт А. А.	

Краткая характеристика:

Четырехэтажный многоквартирный трехподъездный жилой дом;
Год постройки и ввода в эксплуатацию – 1931г.;
Серия и тип постройки здания – в паспорте не указано;
В настоящее время домом управляет ООО «УК ТЕХКОМФОРТ»;
В плане дом прямоугольной конфигурации;
Материалы несущих стен - блочные;
Тип фасада - оштукатуренный;
Здание расположено в жилом районе Мотовилиха, между улицами Лебедева и Ким.

В соответствии с Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 15.08.2018 N СЭД-55-01-05-430 «О включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», здание по улице Индустриализации, дом 16 находится в границах подзоны ДМ-05-4.

3.1. Объемно-пространственное взаимодействие сооружений.

3.1.1. Характер расположения сооружений в пространстве: жилые дома, входящие в достопримечательное место, расположены параллельно (ул. Индустриализации, 4, 6, 12, 18, ул. Работницы, 1, 3, ул. Циолковского, 7, 12, 13, ул. Лебедева, 8, 12, 14, ул. Уральская, 75, 81) и перпендикулярно (ул. Индустриализации, 14, 16, ул. Циолковского, 9, 11, 14) границам кварталов, фиксируя их, образуя двойные двory внутри кварталов. Общественные здания - фабрика-кухня (ул. Уральская, 85), поликлиника (ул. Лебедева, 11), "Дом техники" (ул. Уральская, 78) - расположены обособленно, параллельно красным линиям продольных улиц с открытыми пространствами (аванплощадями) перед ними; здание гостиницы "Металлург" имеет угловое расположение, фиксируя квартальную сетку. "Дом специалистов" (ул. Уральская, 87) расположен под углом к оси ул. Уральской в соответствии с проектом планировки, разработанным Х.Майером в 1932 г.

3-этажные жилые дома постройки 1928-1929 гг., прямоугольные в плане (50 x 12 м) с ризалитами лестничных клеток, с центральными ризалитами дворовых фасадов, под скатными кровлями; материал фасадных поверхностей - лицевая кирпичная кладка с расшивкой и выбеливанием подоконных пространств; прямоугольные оконные проемы с мелкоячеистым рисунком переплетов деревянных рам трех типов: горизонтальные шестистворчатые, вертикальные двустворчатые с фрамугой, вертикальные одностворчатые, витражное остекление лестничных клеток; циркульные филени в верхней части ризалитов с рельефами "ММЗ" и "1929".

4. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам на территории достопримечательного места в подзоне ДМ-05-4.

4.2.4. Предельно допустимый размер выступа элементов зданий и сооружений из плоскости наружной стены фасада здания (крыльца, навесы, эркеры, балконы): не более 1,2 м.

4.3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4.3.1. Производство землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места допускается только при наличии в проектах проведения работ раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и при обеспечении заказчиком работ требований к их сохранности.

4.3.2. В границах подзоны ДМ-05-4 запрещается:

4.4. Ограничения использования фасадов, расположенных вдоль исторических линий застройки, а также боковых фасадов, примыкающих к историческим линиям застройки.

4.4.1. Отделка фасадов осуществляется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке на основании предмета охраны достопримечательного места.

4.4.2. При отделке фасадов сохраняются и восстанавливаются элементы архитектурного декора, отнесенного к предмету охраны достопримечательного места.

4.4.3. Цветовое решение и материалы отделки фасадов определяются в соответствии с предметом охраны достопримечательного места.

4.4.4. Допустимые материалы отделки фасадов - керамический кирпич, штукатурка с окраской.

4.4.5. Запрещается:

- частичная (фрагментарная) отделка фасадов, если такая отделка не описана в предмете охраны;
- изменение архитектурных элементов и деталей фасадов, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места;
- остекление, изменение исторического внешнего вида ограждений балконов, лоджий, изменение материала, рисунка и цвета оконных переплетов, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места;
- сооружение внешних тамбуров входных групп на фасадах, примыкающих к линиям исторической застройки;
- изменение исторических габаритов оконных и дверных проемов зданий и сооружений, составляющих предмет охраны достопримечательного места;
- сооружение балконов на уличных фасадах;
- размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов зданий и сооружений. Антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.

4.5. Ограничения размещения рекламных конструкций и вывесок в границах подзоны ДМ-05-4.

4.5.1. Размещение рекламных конструкций в границах достопримечательного места осуществляется на основании разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, выдаваемых органом местного самоуправления в установленном порядке на основании предмета охраны достопримечательного места.

4.5.2. Размещение рекламных конструкций и вывесок на фасадах, расположенных вдоль исторических линий застройки, а также боковых фасадах, примыкающих к историческим линиям застройки, кровлях таких зданий выполняется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке на основании предмета охраны достопримечательного места.

4.5.3. Отдельно стоящие рекламные конструкции и (или) рекламные конструкции, монтируемые на столбах освещения, электрических сетей и сетей связи, могут размещаться на расстоянии не менее 25 м от перекрестка, на расстоянии не менее 100 м друг от друга.

4.5.4. Запрещается:

- размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, в том числе транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах;
- размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада;
- размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий.

Современное состояние:

Дом блочный, стены оштукатурены и окрашены. С учетом выполненных зондажей красочных слоев поле стен здания изначально окрашивалось в горчичный, коричнево-желтый цвет, дворовой фасад оттенком посветлее.

Цоколь оштукатурен и окрашен. В настоящее время цвет цоколя разнородный. Имеются следы окраски темно-коричневой краской, где-то окрашен в серый цвет.

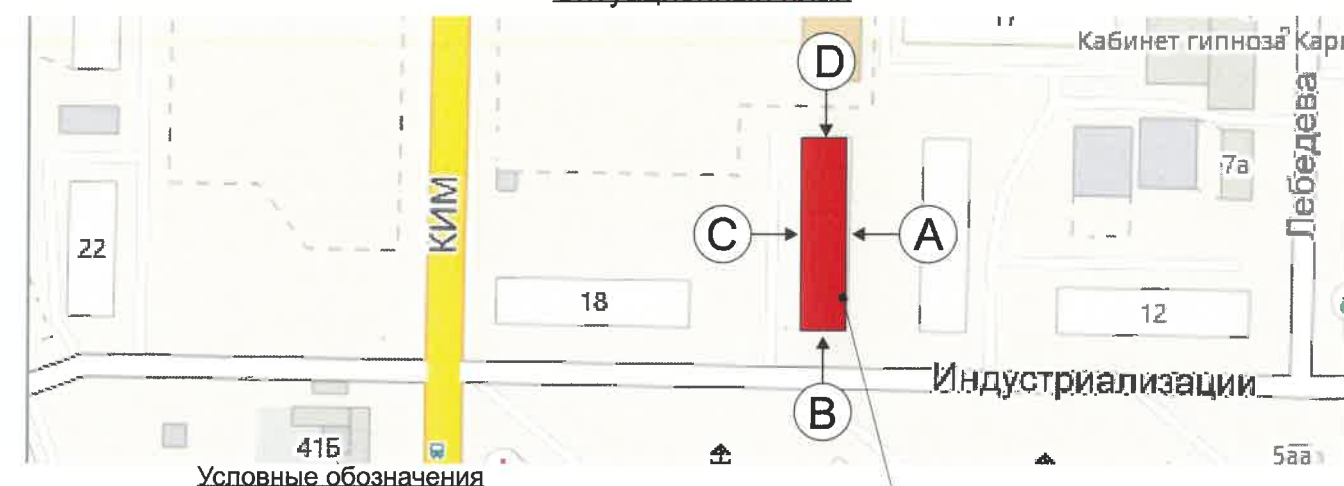
Деревянные оконные блоки, исторически окрашенные темной красно-коричневой краской, практически полностью заменены на белые металлопластиковые стеклопакеты, без сохранения исторического рисунка переплетов. Исторические входные деревянные филенчатые двери, окрашенные в коричневый цвет, не сохранились, заменены на металлические глухие, выкрашенные в серый цвет.

Козырьки над входами в подъезды разные - скатные, листового материала.

Здание изначально возводилось как жилой дом. Помещения общественного назначения на первом этаже не предусматривались.

Отделка фасадов в неудовлетворительном состоянии. Повсеместно красочный слой выцвел, местами сильно истерт или облуплен.

Ситуационный план



1 Жилое здание с административными помещениями по адресу Индустриализации, 16, Мотовилихинского района г. Перми

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Августов. А.М		<i>[Подпись]</i>	13.08.19		П	2	9
Н.контр.						Общие данные (продолжение)		ИП Шмидт А. А.	

Существующее состояние бокового фасада (фотофиксация)



Существующее состояние дворового фасада (фотофиксация)



Существующее состояние дворового фасада (фотофиксация)



Существующее состояние дворового фасада (фотофиксация)



Существующее состояние главного фасада (фотофиксация)



Существующее состояние бокового фасада (фотофиксация)



Существующее состояние главного фасада (фотофиксация)

						081-08-2019-AP			
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Коп.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Августов. А.М		<i>[Signature]</i>	13.08.19		П	3	9
Н.контр.						Существующее состояние фасадов (фотофиксация).		ИП Шмидт А. А.	

Главный фасад



СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
2019

Условные обозначения



-Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада

Примечание

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;

2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Августов. А.М		<i>[Signature]</i>	13.08.19		П	4	9
Н.контр.						Главный фасад (сторона А)	ИП Шмидт А. А.		

Дворовой фасад



СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Липин

Условные обозначения

-Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада

-Место допустимого размещения дополнительного оборудования.

Примечание

1.К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, вентиляционные и водосточные трубы; антенны; видеокамеры наружного наблюдения; почтовые ящики; кабельные линии, пристенные электрощиты; флажтоки и так далее;

2.Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:

-соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;

-единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;

-единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);

-комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);

-размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Августов. А.М			13.08.19		П	5	9
Н.контр.						Дворовой фасад.(сторона С)	ИП Шмидт А. А.		

Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
20/19

Условные обозначения



-Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада

Примечание

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;

2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Августов. А.М			13.08.19		П	6	9
Н.контр.						Боковые фасады (стороны В, D)	ИП Шмидт А. А.		



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«04» 12 2019
Подпись *Бресано С.В.*

Условные обозначения

- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- Единая горизонтальная ось средств размещения информации
- Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

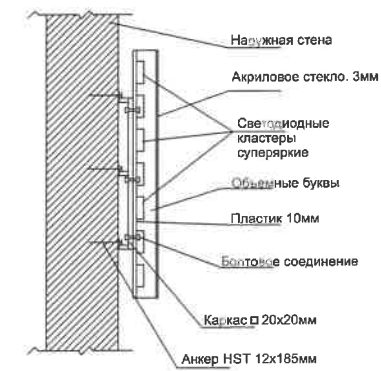
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и логотип, без подложки, размещенные на направляющих, выкрашенных в цвет фасада. Металл, пластик, пленки, оргстекла	Фирменные цвета	внутренняя, контурная подсветка, без подсветки
2	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (600x300мм). Выполнен из оргстекла, пластика, металла	Синий R-(0) G-(20) B-(120), белый	Возможна подсветка

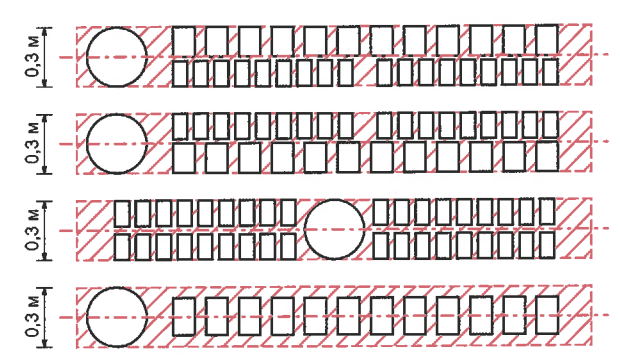
Пояснительная записка

1. Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются информационные конструкции. Месторасположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения объектов, установленных данным колерным паспортом;
3. Размещение вывесок по отношению к друг к другу, их конфигурация и наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226);
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют стандартам, установленным Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением ПГД от 18.12.2018 №265 (в редакции Решения ПГД от 24.09.2019 № 226), требуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт;
5. Габариты одиночных табличек (700x500), их уровень установки должен быть одинаковым у каждой входной группы;
6. Узлы крепления конструкций к фасаду разрабатываются отдельным рабочим проектом.
7. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок (расположенных не в границах занимаемого помещения), регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Узел крепления средств размещения информации



Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



Пример сгруппированных модульных табличек

цокольный этаж		САЛОН ОПТИКИ
цокольный этаж		ОРГАНИЗАЦИЯ
1 этаж	k	ЗООМАГАЗИН
1 этаж СВИС 14		ОРГАНИЗАЦИЯ
1 этаж СВИС 29		ОРГАНИЗАЦИЯ
цокольный этаж		ЗООМАГАЗИН

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Августов. А.М		<i>[Signature]</i>	13.08.19			п	7
	Н.контр.					Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	ИП Шмидт А. А.		

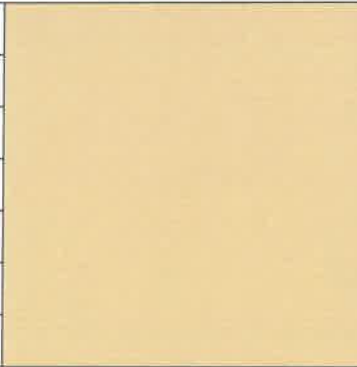
Боковой фасад со стороны
ул. Индустриализации


Главный фасад со
стороны ул. Лебедева

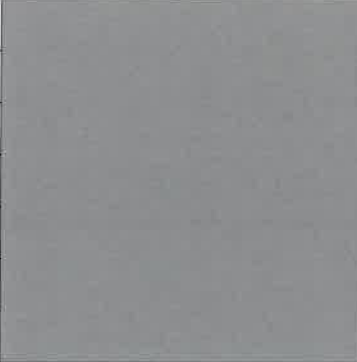


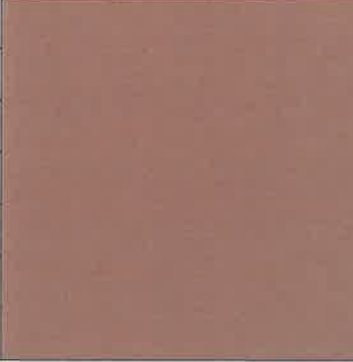
СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.И. Папшин
12 2019

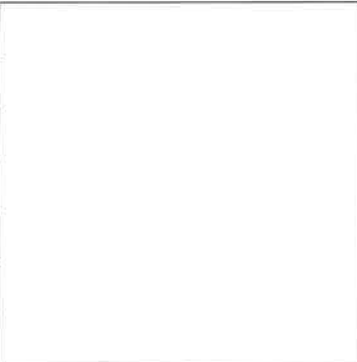
						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Августов. А.М		<i>[Signature]</i>	16.07.19		П	8	9
	Н.контр.					Архитектурно-художественная подсветка	ИП Шмидт А. А.		


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 1014	C:	0	
		M:	10	
		Y:	40	
		K:	10	
		R:	222	
		G:	208	
		B:	159	
1				


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 1002	C:	0	
		M:	20	
		Y:	60	
		K:	10	
		R:	210	
		G:	183	
		B:	115	
2				


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7037	C:	30	
		M:	20	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	124	
		G:	127	
		B:	126	
3				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8024	C:	30	
		M:	60	
		Y:	70	
		K:	40	
		R:	121	
		G:	85	
		B:	60	
4				

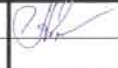
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	
5, 7, 8, 10, 11				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9007	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	60	
		R:	143	
		G:	143	
		B:	140	
6				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8015	C:	0	
		M:	90	
		Y:	100	
		K:	80	
		R:	99	
		G:	58	
		B:	52	
9				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9023	C:	8	
		M:	6	
		Y:	6	
		K:	57	
		R:	126	
		G:	129	
		B:	130	
12				

СОГЛАСОВАНО
1^й заместителю начальника ДП
г. Перми - главный архитектор
Д.А. Пальшин
04.08.2019

						081-08-2019-AP			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по улице Индустриализации, дом №16, Мотовилихинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Августов. А.М			13.08.19		П	9	9
Н.контр.						Эталоны колеров	ИП Шмидт А. А.		