

ООО «АДМ-Трейдинг»

№ 059-22-01-26-1194 от 23.03.2021

Заказчик: ИП Павлихин Н.Ю.

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Индустриальный,  
улица Космонавта Леонова, здание (строение) № 60**





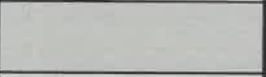
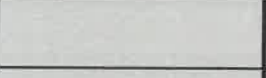
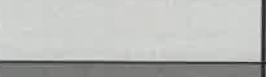
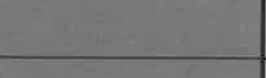

154-02-2021-АР

ПЕРМЬ 2021г.


Ведомость чертежей

| Лист  | Наименование  | Прим. |
|-------|---|-------|
| 1     | Общие данные (начало)   |       |
| 2     | Общие данные (продолжение)                                      |       |
| 3     | Существующее состояние фасадов (фотофиксация)                   |       |
| 4-6   | Главный фасад   |       |
| 7-9   | Дворовой фасад  |       |
| 10    | Боковые фасады  |       |
| 11-14 | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций |       |
| 15    | Эталоны колеров   |       |

Ведомость отделки фасадов

| Поз. | Элемент фасада                               | Эталон цвета  | Обознач. | Вид отделки                           | Прим. |
|------|--|---|----------|---------------------------------------|-------|
| 1    | Поле стен (тип 1), цоколь                    |  |          | Железобетонная плита                  |       |
| 2    | Поле стен (тип 2)                            |   | RAL 9003 | Профлист                              |       |
| 3    | Поле стен (тип 3)                            |  | RAL 9007 | Керамическая фасадная плитка          |       |
| 4    | Поле стен (тип 3)                            |  | RAL 5015 | Штукатурка, фасадная краска           |       |
| 5    | Оконные и дверные блоки, Остекление балконов |   | RAL 9003 | Металлопластик                        |       |
| 6    | Остекление входных групп                     |   | RAL 9003 | Металлопластик                        |       |
| 7    | Двери, перила, ограждения                    |  | RAL 7037 | Атмосферостойкая краска, металл       |       |
| 8    | Архитектурный декор                          |   | RAL 9003 | Штукатурка, фасадная краска           |       |
| 9    | Отливы                                       |  | RAL 9002 | Оцинкованная сталь с полим. покрытием |       |
| 10   | Вент. решетки                                |  | RAL 9006 | Штукатурка, фасадная краска           |       |
| 11   | Вывод вент. шахт                             |  | RAL 9006 | Оцинкованная сталь с полим. покрытием |       |
| 12   | Балконные плиты                              |  | RAL 9011 | Бетон                                 |       |
| 13   | Кровля, кровля подъездных козырьков          |  | RAL 9011 | Рулонные материалы                    |       |

Ведомость отделки фасадов

| Поз. | Элемент фасада      | Эталон цвета  | Обознач. | Вид отделки                            | Прим. |
|------|---------------------|---|----------|--|-------|
| 14   | Кровля козырьков    |  | RAL 9002 | Оцинкованная сталь                     |       |
| 15   | Ступени             |  | RAL 9002 | Атмосферостойкая краска, металл, бетон |       |
| 16   | Ограждение балконов |   | RAL 9003 | Композитная панель                     |       |

Пояснительная записка.

Краткая характеристика:

Объект капитального строительства — многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: ул. Космонавта Леонова, 60, Индустриального района г. Перми;

Срок сдачи и ввода в эксплуатацию: 1972 год;  
В плане дом прямоугольной конфигурации;  
Тип постройки, серия — в паспорте не указано;  
Тип перекрытий: железобетонные;  
Материал стен: панельная плита;

Кровля плоская, с покрытием из рулонных материалов.

Ранее разработанные колерные паспорта: №059-22-01-26-2436 от 18.04.2019, №059-22-01-26-1225 от 01.03.2019.

Нахождение в зоне охраны культурного наследия: не находится




Настоящим колерным паспортом:

- сохраняются ранее установленные типы отделки и цветовое решение установленные в паспорте объекта №059-22-01-26-2436 от 18.04.2019, №059-22-01-26-1225 от 01.03.2019;
- уточняются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций «Цветы»;

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» не подготавливался;

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков;

|      |         |               |      |   |         |  |                     |      |        |
|------|---------|---------------|------|---|---------|--|---------------------|------|--------|
|      |         |               |      |   |         | 154-02-2021-AP   |                     |      |        |
|      |         |               |      |   |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                     |      |        |
| Изм. | Кол.уч. | Лист          | №док | Подпись   | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия              | Лист | Листов |
|      | Разраб. | Августов. А.М |      |  | 04.2021 |  | П                   | 1    |        |
|      |         |               |      |   |         | Общие данные (начало)  | ООО «АДМ-Трейддинг» |      |        |



## ИНСТРУКЦИЯ

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного департаментом градостроительства и архитектуры администрации г.Перми (далее – ДГА).

2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных частей его, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажу.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде.

Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.

5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на видное место стены.

7. Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель ДГА г.Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску (отделку) фасада категорически воспрещается.

8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанные с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за ее нарушение.

9. Цветовая гамма размещения информации должна гармонизировать с основным колористическим решением фасадов здания.

10. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская, 15, каб 315, тел.212-76-98).

### Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

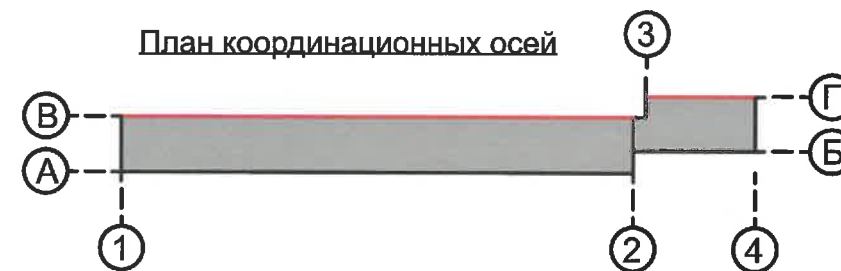
| ОБОЗНАЧЕНИЕ   | ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  | ПРИМЕЧАНИЯ            |
|---|--|-----------------------|
| Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277     | Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми  |                       |
| Постановление администрации г.Перми от 22.02.2017 № 130 | Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) |                       |
| № СЭД-22-01-32-103 от 29.02.2016                        | Колерный паспорт здания по адресу ул. Космонавта Леонова, 60 в Индустриальном районе города Перми.                           | Согласован 19.03.2016 |
| № 059-22-01-26-2436 от 18.04.2019                       | Колерный паспорт здания по адресу ул. Космонавта Леонова, 60 в Индустриальном районе города Перми. Шифр 24-03-2019-ОФ        | Согласован 29.04.2019 |
| № 059-22-01-26-1225 от 01.03.2019                       | Колерный паспорт здания по адресу ул. Космонавта Леонова, 60 в Индустриальном районе города Перми. Шифр И-Л60-2019-КП        | Согласован 18.03.2019 |



Условные обозначения

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова, дом 60

Фасады с местами размещения средств размещения информации рекламных конструкций



|  |         |               |       |                     |         |        |
|--|---------|---------------|-------|---------------------|---------|--------|
| 154-02-2021-AP   |         |               |       |                     |         |        |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |         |               |       |                     |         |        |
| Изм.   | Кол.уч  | Лист          | № док | Подпись             | Дата    |        |
|  | Разраб. | Августов. А.М |       |                     | 04.2021 |        |
| Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   |         |               |       | Стадия              | Лист    | Листов |
|  |         |               |       | П                   | 2       |        |
| Общие данные (продолжение)   |         |               |       | ООО «АДМ-Трейддинг» |         |        |



Боковой фасад



Боковой фасад



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад



Главный фасад



Главный фасад



Главный фасад



Главный фасад



Главный фасад



Главный фасад



Главный фасад



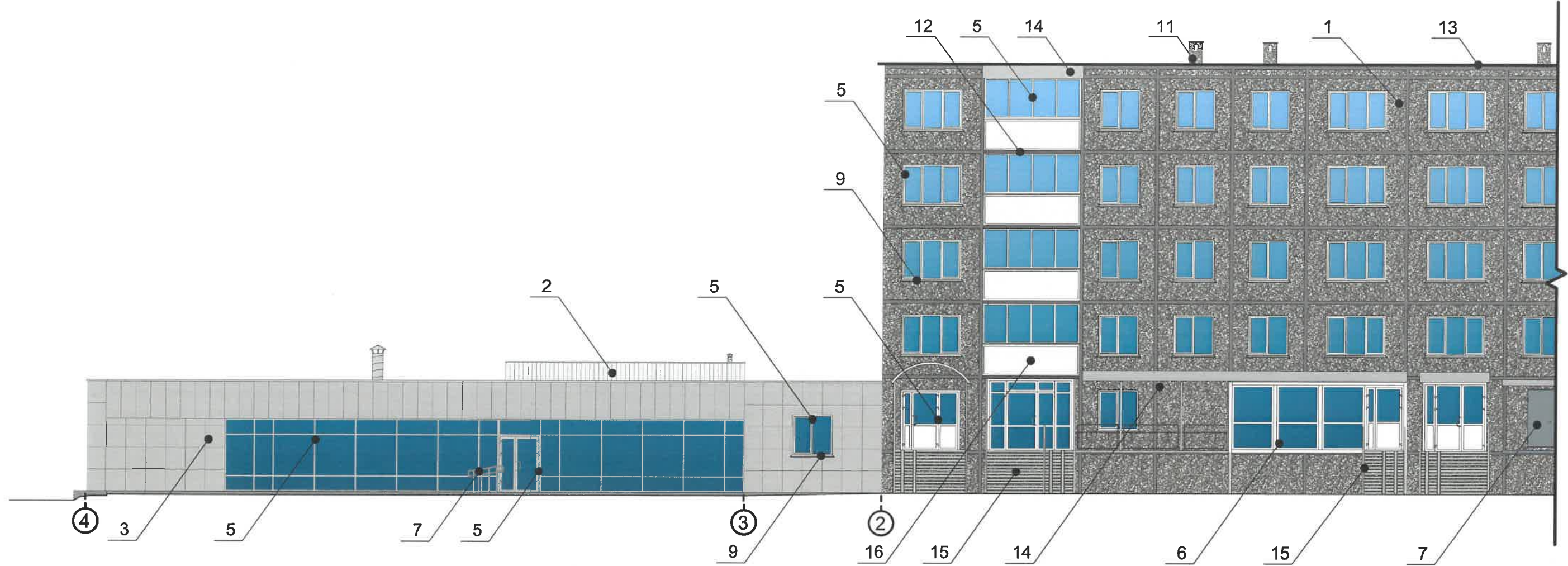
Главный фасад



|      |         |      |               |         |         |  |        |                     |        |
|------|---------|------|---------------|---------|---------|--|--------|---------------------|--------|
|      |         |      |               |         |         | 154-02-2021-AP   |        |                     |        |
|      |         |      |               |         |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |        |                     |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист | № док         | Подпись | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия | Лист                | Листов |
|      | Разраб. |      | Августов. А.М |         | 04.2021 |  | П      | 3                   |        |
|      |         |      |               |         |         | Существующее состояние фасадов (фотофиксация)  |        | ООО «АДМ-Трейддинг» |        |



Фасад в осях 4-1



Условные обозначения

- Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1
- Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Палшин  
2021

фрагмент 1                      фрагмент 2                      фрагмент 3



Примечание

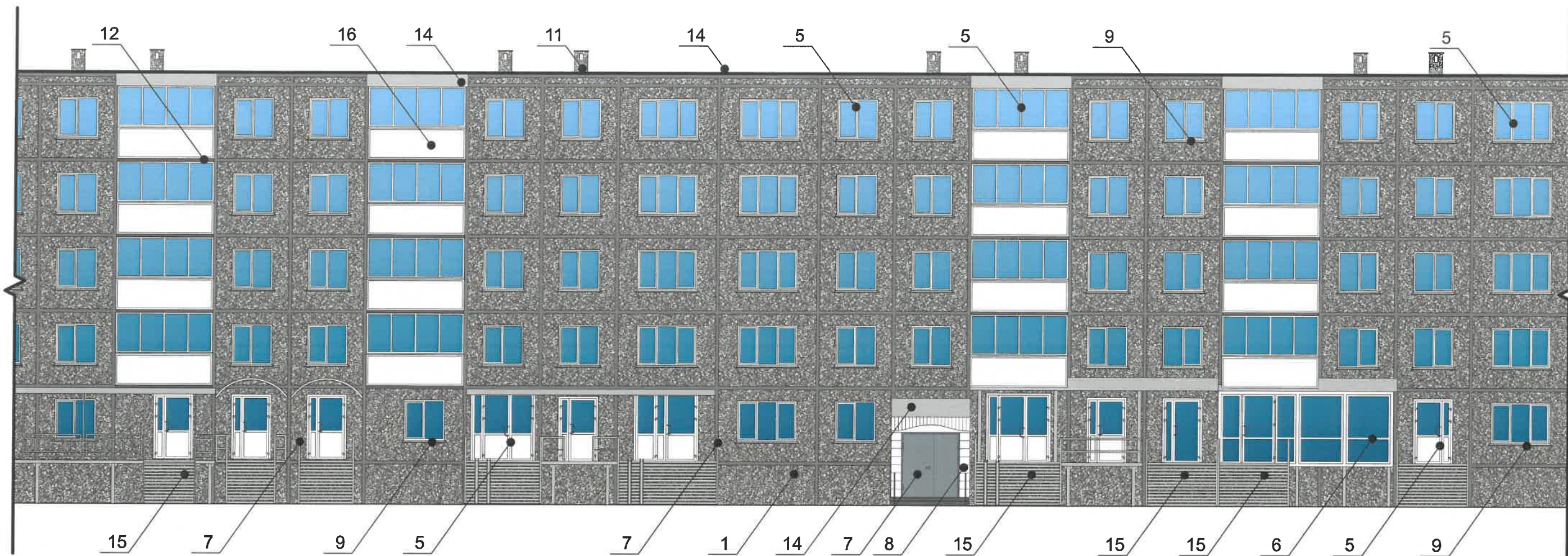
1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;

2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

|      |         |      |               |         |         |  |        |                    |        |
|------|---------|------|---------------|---------|---------|--|--------|--------------------|--------|
|      |         |      |               |         |         | 154-02-2021-AP   |        |                    |        |
|      |         |      |               |         |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |        |                    |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист | № док         | Подпись | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия | Лист               | Листов |
|      | Разраб. |      | Августов. А.М |         | 04.2021 |  | П      | 4                  |        |
|      |         |      |               |         |         | Главный фасад фрагмент 1   |        | ООО «АДМ-Трейдинг» |        |



Фасад в осях 4-1



СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Иапшин  
14.04.2021

фрагмент 1

фрагмент 2

фрагмент 3



Условные обозначения

1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1  
1 - Условная координационная ось

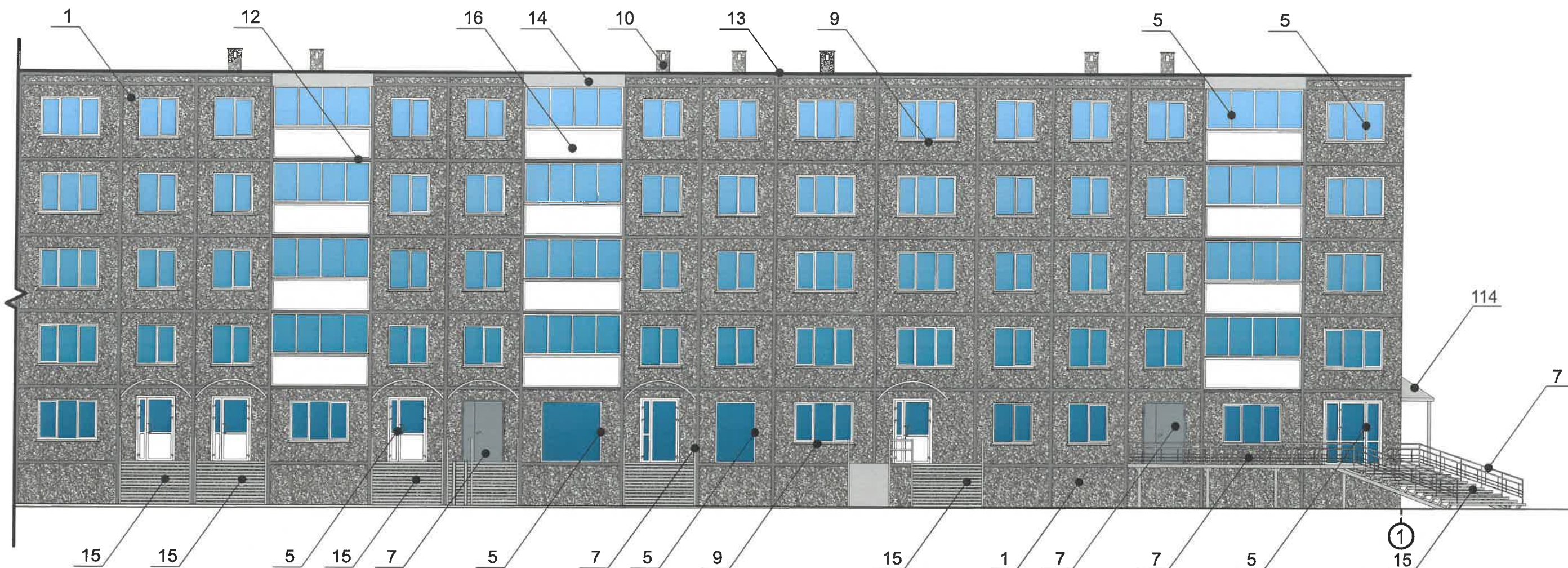
Примечание

Про устройства дополнительных или переустройство существующих входных групп см. лист 4

|         |        |      |       |                |         |  |        |                     |        |
|---------|--------|------|-------|----------------|---------|--|--------|---------------------|--------|
|         |        |      |       |                |         | 154-02-2021-AP   |        |                     |        |
|         |        |      |       |                |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |        |                     |        |
| Изм.    | Кол.уч | Лист | Недок | Подпись        | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия | Лист                | Листов |
| Разраб. |        |      |       | Августов. А.М. | 04.2021 |  | П      | 5                   |        |
|         |        |      |       |                |         | Главный фасад фрагмент 2   |        | ООО «АДМ-Трейддинг» |        |



Фасад в осях 4-1



СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Палшин  
 2021

фрагмент 1                      фрагмент 2                      фрагмент 3



Условные обозначения

1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1      1 - Условная координационная ось

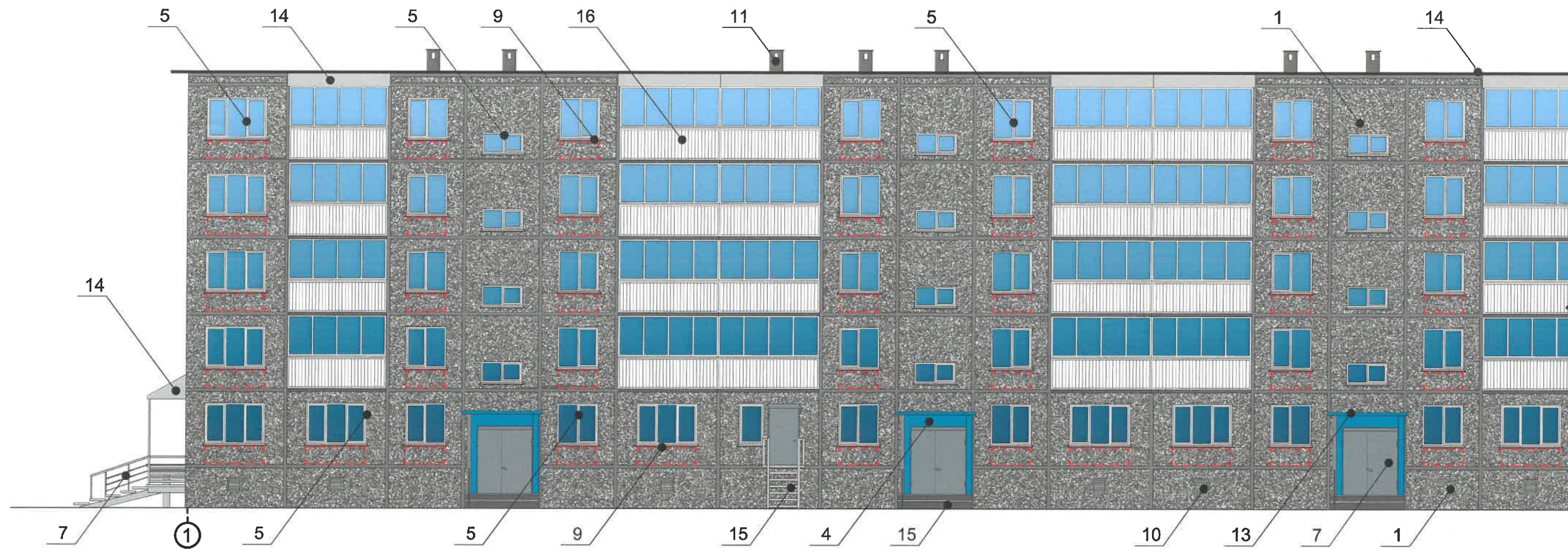
**Примечание**

Про устройства дополнительных или переустройство существующих входных групп см. лист 4

|      |         |      |               |                    |         |  |        |                   |        |
|------|---------|------|---------------|--------------------|---------|--|--------|-------------------|--------|
|      |         |      |               |                    |         | 154-02-2021-AP   |        |                   |        |
|      |         |      |               |                    |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |        |                   |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист | №док          | Подпись            | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия | Лист              | Листов |
|      | Разраб. |      | Августов. А.М | <i>[Signature]</i> | 04.2021 |  | П      | 6                 |        |
|      |         |      |               |                    |         | Главный фасад фрагмент 3   |        | ООО «АДМ-Трейдиг» |        |



Фасад в осях 1-4



Условные обозначения

- Место размещения дополнительного оборудования

- Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

- Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.И. Паликин  
2021

Примечание

1. К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, вентиляционные и водосточные трубы; антенны; видеокамеры наружного наблюдения; почтовые ящики; кабельные линии, пристенные электрощиты; флажки и так далее;

2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:

- соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;

- единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;

- единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);

- комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);

- размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

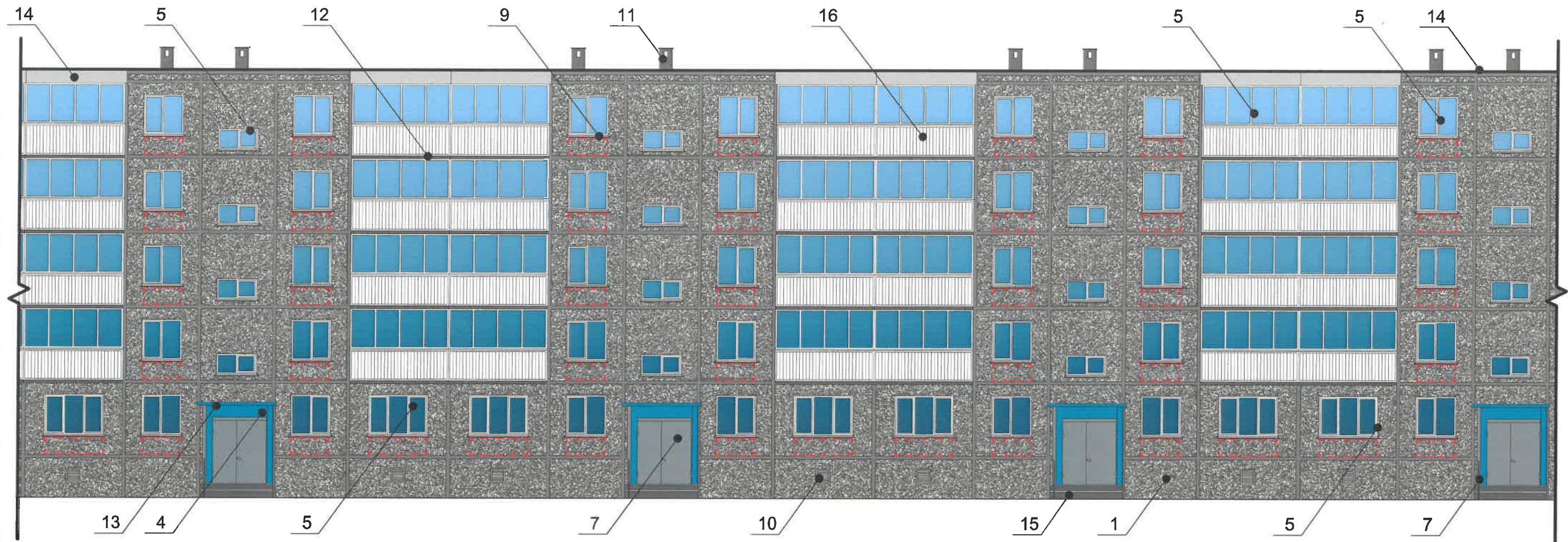
3. Наружные системы кондиционирования устанавливаются: у жилых помещений - за счет внутреннего пространства балкона/лоджии, у нежилых за счет пространства помещений.



|      |         |               |       |         |         |  |                     |      |        |
|------|---------|---------------|-------|---------|---------|--|---------------------|------|--------|
|      |         |               |       |         |         | 154-02-2021-AP   |                     |      |        |
|      |         |               |       |         |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                     |      |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист          | Недок | Подпись | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия              | Лист | Листов |
|      | Разраб. | Августов. А.М |       |         | 04.2021 |  | П                   | 7    |        |
|      |         |               |       |         |         | Дворовой фасад фрагмент 1  | ООО «АДМ-Трейддинг» |      |        |



Фасад в осях 1-4

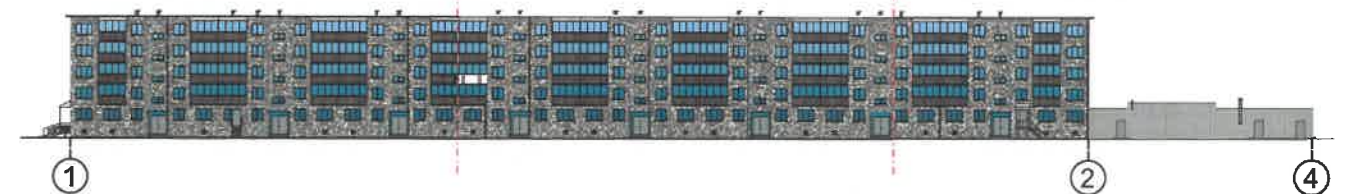


СОГЛАСОВАНО  
 14 заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Валишин  
 14/04/2021

фрагмент 1


фрагмент 2

фрагмент 3



Условные обозначения


 - Место размещения дополнительного оборудования

 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

 - Условная координационная ось

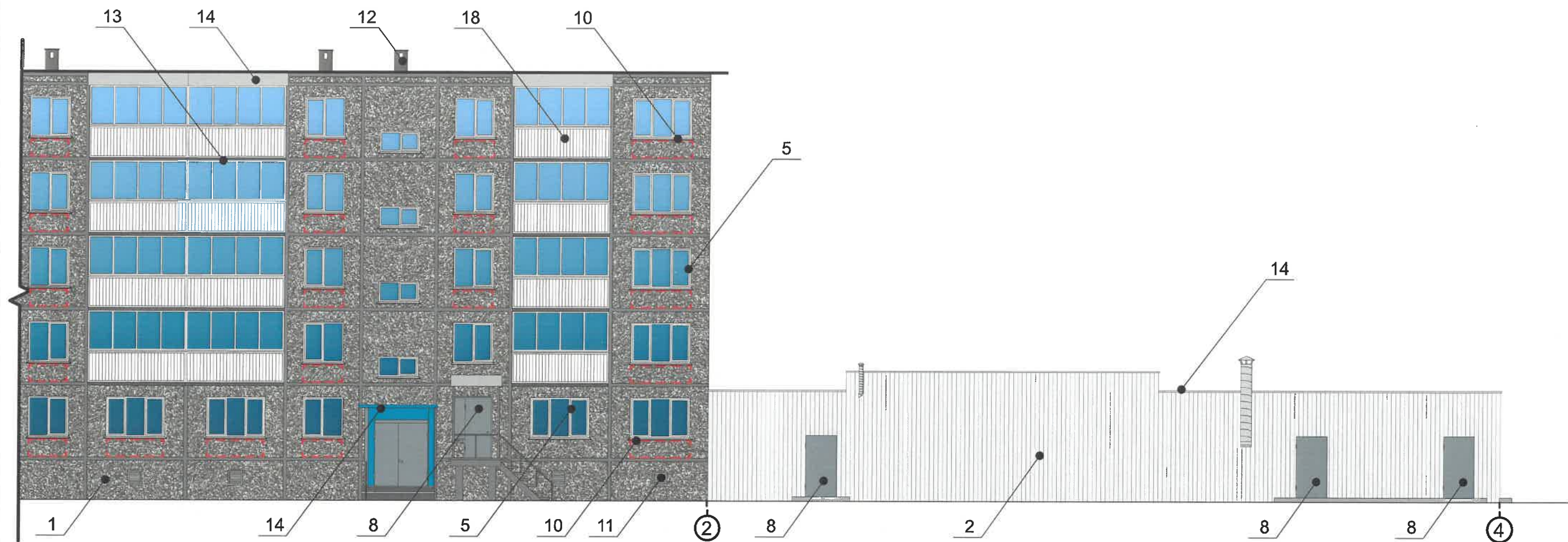
Примечание

Информацию о дополнительном оборудовании на фасаде здания см. лист 7

|      |         |      |               |   |         |  |                   |      |        |
|------|---------|------|---------------|---|---------|--|-------------------|------|--------|
|      |         |      |               |   |         | 154-02-2021-AP   |                   |      |        |
|      |         |      |               |   |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                   |      |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист | №док          | Подпись   | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия            | Лист | Листов |
|      | Разраб. |      | Августов. А.М |  | 04.2021 |  | П                 | 8    |        |
|      |         |      |               |   |         | Дворовой фасад фрагмент 2  | ООО «АДМ-Трейдиг» |      |        |






Фасад в осях 1-4



СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Паликин  
02/04/21

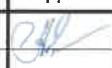


Условные обозначения

-  - Место размещения дополнительного оборудования
-  - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1
-  - Условная координационная ось

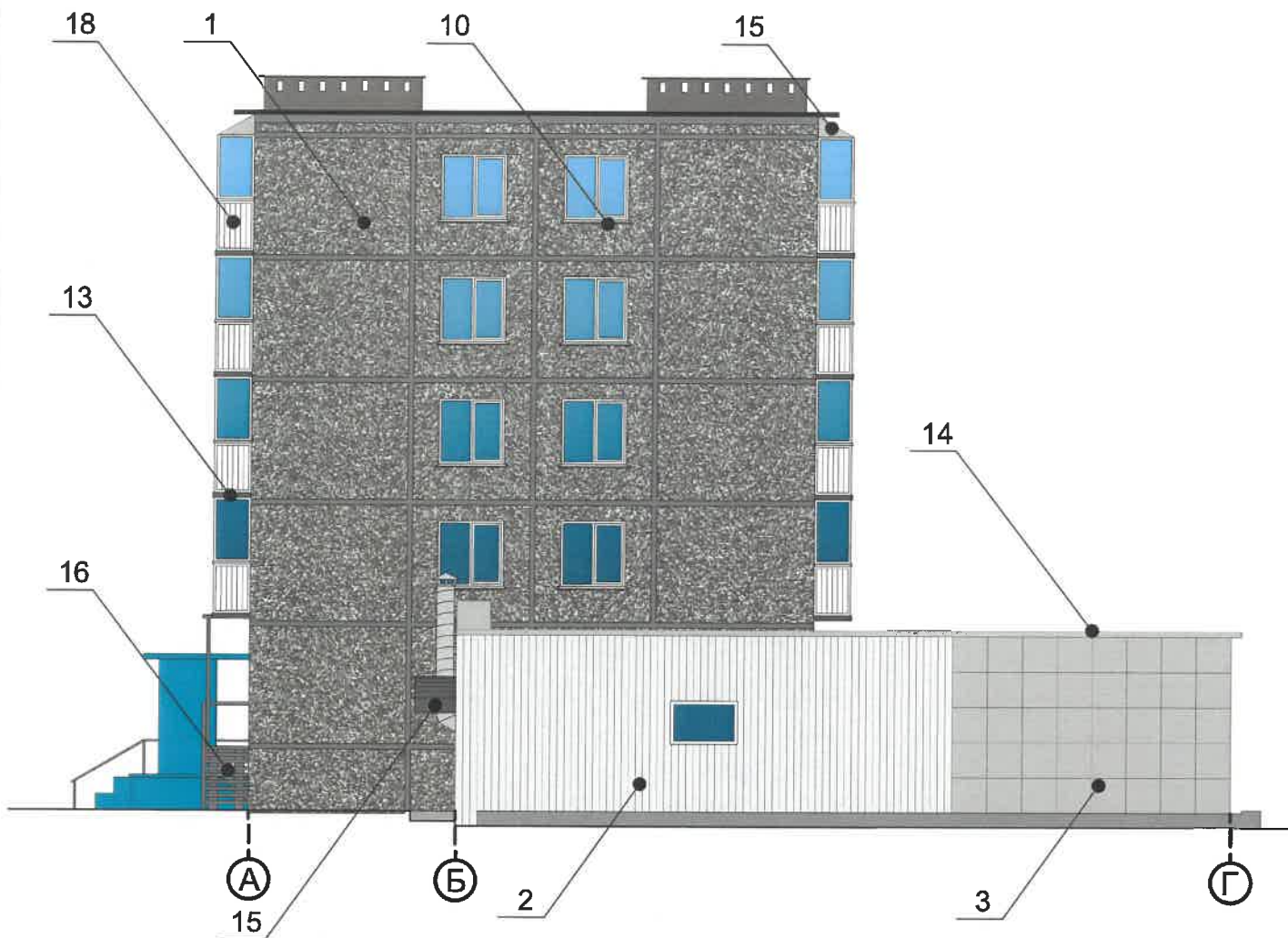
Примечание

Информацию о дополнительном оборудовании на фасаде здания см. лист 7

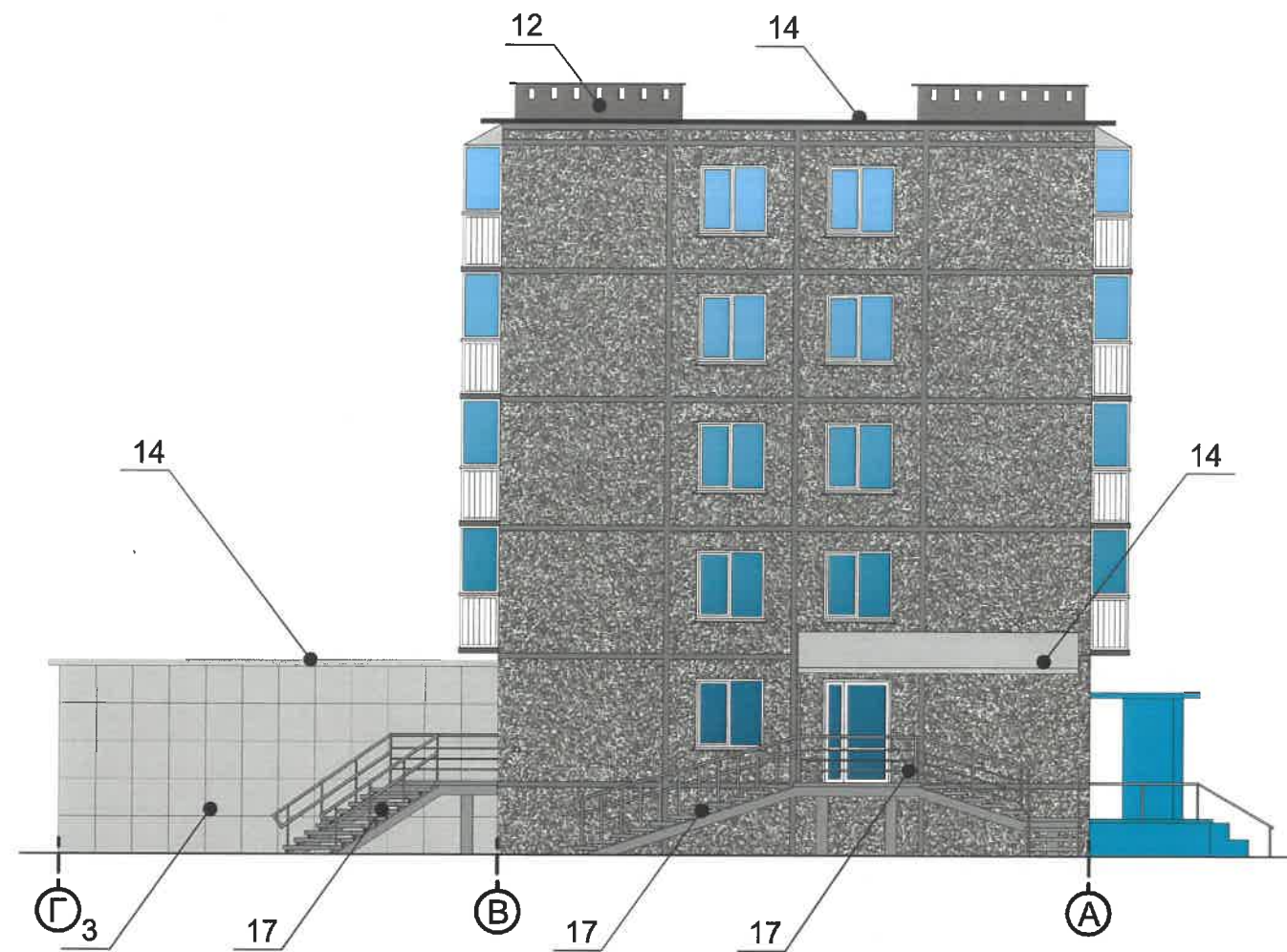
|         |         |      |               |   |         |  |                     |      |        |
|---------|---------|------|---------------|---|---------|--|---------------------|------|--------|
|         |         |      |               |   |         | 154-02-2021-AP   |                     |      |        |
|         |         |      |               |   |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                     |      |        |
| Изм.    | Кол.уч. | Лист | №док          | Подпись   | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия              | Лист | Листов |
| Разраб. |         |      | Августов. А.М |  | 04.2021 |  | П                   | 9    |        |
|         |         |      |               |   |         | Дворовой фасад фрагмент 3  | ООО «АДМ-Трейддинг» |      |        |



Фасад в осях А-Г



Фасад в осях Г-А



СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
2021

Условные обозначения

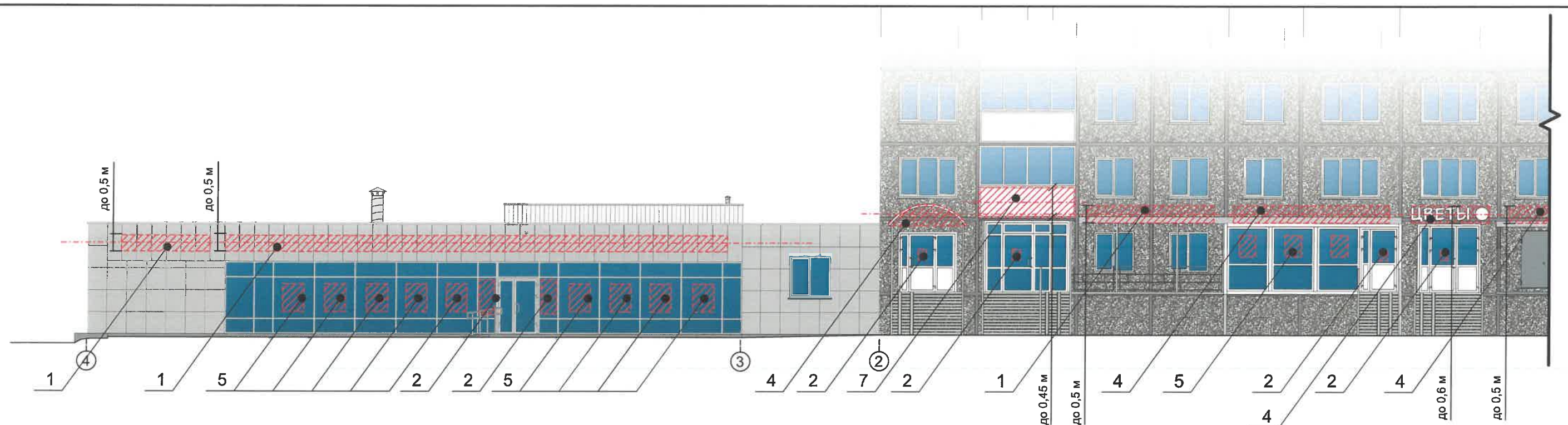
1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1  
1 - Условная координационная ось

**Примечание**

Про устройства дополнительных или переустройство существующих входных групп см. лист 4

|         |         |               |        |                    |         |  |        |                     |        |
|---------|---------|---------------|--------|--------------------|---------|--|--------|---------------------|--------|
|         |         |               |        |                    |         | 154-02-2021-AP   |        |                     |        |
|         |         |               |        |                    |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |        |                     |        |
| Изм.    | Кол.уч. | Лист          | Недок. | Подпись            | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия | Лист                | Листов |
| Разраб. |         | Августов. А.М |        | <i>[Signature]</i> | 04.2021 |  | П      | 10                  |        |
|         |         |               |        |                    |         | Боковой фасад  |        | ООО «АДМ-Трейддинг» |        |





Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«14» 09/2021  
Корсаев С.А. Подпись

**Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.**

- 1.Единая горизонтальная ось - это условная прямая линия, относительно которой располагаются средства размещения информации. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.).
- 2.Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены. допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
- 3.Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- 4.В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средства размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
- 5.Максимальный размер информационных табличек - 700x500 м (пункт 2.13. Стандартных требований).
- 6.Узел крепления каждого типа средства размещения информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- 7.В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
9. Материал, габариты и цвет подложки фриза должны быть одинаковыми по всей длине занимаемого помещения. Высота фризов должна быть одинаковой по всей длине фасада.

**Условные обозначения**

- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- Единая горизонтальная ось средств размещения информации
- Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13

**Примечание**

Узел крепления, схемы компоновки и примеры группировки модульных табличек см. лист 12, Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13

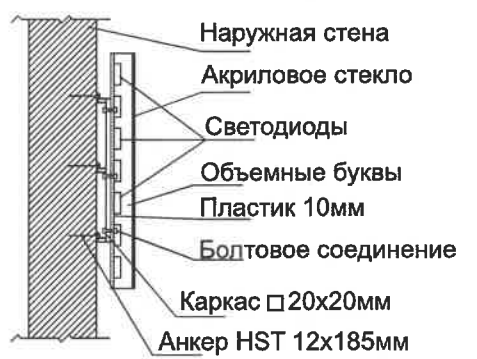
|         |         |               |      |         |         |  |                     |      |        |
|---------|---------|---------------|------|---------|---------|--|---------------------|------|--------|
|         |         |               |      |         |         | 154-02-2021-AP   |                     |      |        |
|         |         |               |      |         |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                     |      |        |
| Изм.    | Кол.уч. | Лист          | №док | Подпись | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия              | Лист | Листов |
| Разраб. |         | Августов. А.М |      |         | 04.2021 |  | П                   | 11   |        |
|         |         |               |      |         |         | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.   | ООО «АДМ-Трейддинг» |      |        |



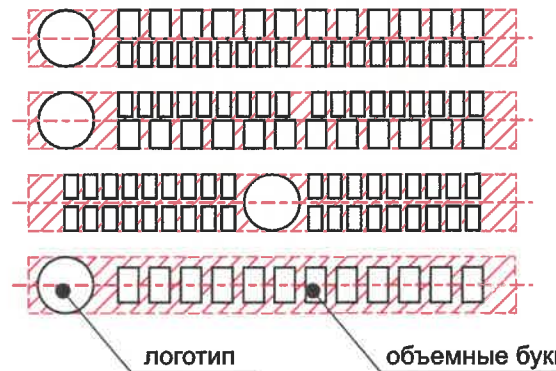


Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**  
« 14<sup>го</sup> сент 2021 г.  
Карасев С.А. Подпись: *[Signature]*

**Узел крепления средств размещения информации на стене здания**



**Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации**



**Пример сгруппированных модульных табличек**

|                |   |              |
|----------------|---|--------------|
| цокольный этаж | О | САЛОН ОПТИКИ |
| цокольный этаж |   | ОРГАНИЗАЦИЯ  |
| 1 этаж         | k | ЗООМАГАЗИН   |
| 1 этаж офис 14 | ⚙ | ОРГАНИЗАЦИЯ  |
| 1 этаж офис 20 |   | ОРГАНИЗАЦИЯ  |
| цокольный этаж | 🐾 | ЗООМАГАЗИН   |

**Условные обозначения**

- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- Единая горизонтальная ось средств размещения информации

1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13

**Примечание**

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 11  
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13

|         |               |      |      |                    |         |  |                    |      |        |
|---------|---------------|------|------|--------------------|---------|--|--------------------|------|--------|
|         |               |      |      |                    |         | 154-02-2021-AP   |                    |      |        |
|         |               |      |      |                    |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                    |      |        |
| Изм.    | Кол.уч        | Лист | №док | Подпись            | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия             | Лист | Листов |
| Разраб. | Августов. А.М |      |      | <i>[Signature]</i> | 04.2021 |  | П                  | 12   |        |
|         |               |      |      |                    |         | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.   | ООО «АДМ-Трейдигг» |      |        |





Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«14» 04/2021  
Подпись: Красова

**Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций**

| № | Тип объекта, материал, способы крепления   | Цвет (с указанием RAL) | Наличие подсветки                    |
|---|--|------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки  | Фирменные цвета        | Внешняя или внутренняя, светодиодами |
| 2 | Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик, металл, выклейки  | Фирменные цвета        | Возможна подсветка                   |
| 3 | Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.   | Фирменные цвета        | Возможна подсветка                   |
| 4 | Вывеска - объемные буквы на металлических направляющих без подложки на козырьке входной группы. Металл, пластик, пленки, оргстекло   | Фирменные цвета        | Внешняя или внутренняя, светодиодами |
| 5 | Информация - не сплошная пленочная аппликация в виде текста или контурного изображения на стекле. Площадь выклейки - не более 30% от площади одного поля остекления. Самоклеющиеся пленки по стеклу или<br>Вывеска - панно (постер или световой короб), размещенное в оконном проеме за стеклом. Площадь панно - не более 50% от площади одного поля остекления. Металл, пластик, пленки | Фирменные цвета        | Внешняя или внутренняя, светодиодами |
| 6 | Вывеска - объемные буквы и логотип, без подложки, размещенные на металлических направляющих размещенные вертикально. Металл, пластик, пленки, оргстекло  | Фирменные цвета        | Внешняя или внутренняя, светодиодами |
| 7 | Вывеска - объемные буквы и логотип, без подложки, размещенные на металлических направляющих в цвет балкона. При изменении цвета балкона следует внести изменения в колерный паспорт. Металл, пластик, пленки, оргстекло  | Фирменные цвета        | Внешняя или внутренняя, светодиодами |



**Условные обозначения**

- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- Единая горизонтальная ось средств размещения информации
- Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

**Примечание**

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 11 узел крепления, схемы компоновки и примеры группировки модульных табличек см. лист 12

\* - При проектировании и монтаже вывески использовать один из вариантов размещения: либо на балконе (пункт 7), либо под ним (пункт 1).  
Использовать одновременно оба варианта размещения запрещается.

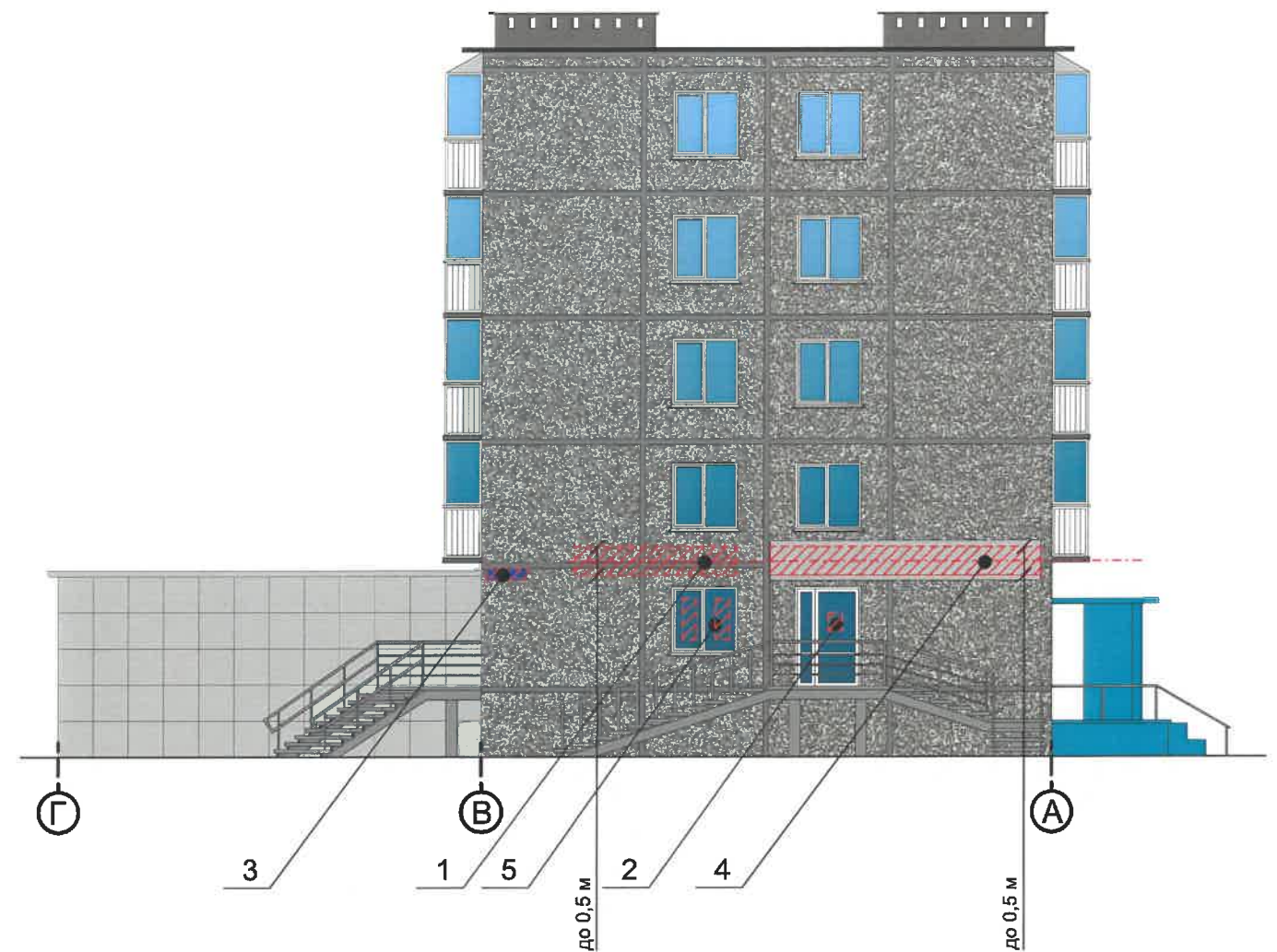
|  |         |               |       |                     |         |
|--|---------|---------------|-------|---------------------|---------|
| 154-02-2021-AP   |         |               |       |                     |         |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |         |               |       |                     |         |
| Изм.   | Кол.уч  | Лист          | № док | Подпись             | Дата    |
|  | Разраб. | Августов. А.М |       |                     | 04.2021 |
| Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   |         |               |       | Стадия              | Лист    |
|  |         |               |       | П                   | 13      |
| Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.   |         |               |       | ООО «АДМ-Трейддинг» |         |



Фасад в осях А-Г





Фасад в осях Г-А



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«14» сч 2021  
Варасова Подпись

**Условные обозначения**


 - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

 - Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 9

 - Единая горизонтальная ось средств размещения информации

**Примечание**

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, узел крепления, схемы компановки и примеры группировки модульных табличек см. лист 8

|      |         |               |       |   |         |  |                     |      |        |
|------|---------|---------------|-------|---|---------|--|---------------------|------|--------|
|      |         |               |       |   |         | 154-02-2021-AP   |                     |      |        |
|      |         |               |       |   |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                     |      |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист          | Недок | Подпись   | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия              | Лист | Листов |
|      | Разраб. | Августов. А.М |       |  | 04.2021 |  | П                   | 14   |        |
|      |         |               |       |   |         | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.   | ООО «АДМ-Трейддинг» |      |        |



|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 9007 | C: | 0   |  |
|  |                           | M: | 0   |  |
|  |                           | Y: | 0   |  |
|  |                           | K: | 60  |  |
|  |                           | R: | 143 |  |
|  |                           | G: | 143 |  |
|  |                           | B: | 140 |  |
| 3  |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 9003 | C: | 0   |  |
|  |                           | M: | 0   |  |
|  |                           | Y: | 0   |  |
|  |                           | K: | 0   |  |
|  |                           | R: | 244 |  |
|  |                           | G: | 248 |  |
|  |                           | B: | 244 |  |
| 2, 5, 6, 8, 16                             |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 7037 | C: | 30  |  |
|  |                           | M: | 20  |  |
|  |                           | Y: | 20  |  |
|  |                           | K: | 40  |  |
|  |                           | R: | 124 |  |
|  |                           | G: | 127 |  |
|  |                           | B: | 126 |  |
| 7  |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 5015 | C: | 100 |  |
|  |                           | M: | 30  |  |
|  |                           | Y: | 0   |  |
|  |                           | K: | 10  |  |
|  |                           | R: | 40  |  |
|  |                           | G: | 116 |  |
|  |                           | B: | 178 |  |
| 4  |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 9006 | C: | 0   |  |
|  |                           | M: | 0   |  |
|  |                           | Y: | 0   |  |
|  |                           | K: | 40  |  |
|  |                           | R: | 165 |  |
|  |                           | G: | 168 |  |
|  |                           | B: | 166 |  |
| 10, 11                                     |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 9002 | C: | 5   |  |
|  |                           | M: | 0   |  |
|  |                           | Y: | 10  |  |
|  |                           | K: | 10  |  |
|  |                           | R: | 221 |  |
|  |                           | G: | 222 |  |
|  |                           | B: | 212 |  |
|  |                           |    |     |  |

|  |                           |    |     |  |
|--|---------------------------|----|-----|--|
| Позиция согласно ведомости отделки фасадов | Координаты цвета RAL 9011 | C: | 100 |  |
|  |                           | M: | 100 |  |
|  |                           | Y: | 100 |  |
|  |                           | K: | 80  |  |
|  |                           | R: | 41  |  |
|  |                           | G: | 44  |  |
|  |                           | B: | 47  |  |
| 12, 13                                     |                           |    |     |  |

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Папшин  
"14" 09 2021

|      |         |               |      |         |         |  |                    |      |        |
|------|---------|---------------|------|---------|---------|--|--------------------|------|--------|
|      |         |               |      |         |         | 154-02-2021-AP   |                    |      |        |
|      |         |               |      |         |         | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 60, Индустриального района г.Перми. |                    |      |        |
| Изм. | Кол.уч  | Лист          | №док | Подпись | Дата    | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения   | Стадия             | Лист | Листов |
|      | Разраб. | Августов. А.М |      |         | 04.2021 |  | П                  | 15   |        |
|      |         |               |      |         |         | Эталонеры колеров  | ООО «АДМ-Трейдинг» |      |        |