



Общество с ограниченной ответственностью  
«АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ «ГОРОД»

*№ 059-21-01-26-3438 от 29.04.2021*  
Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

## ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Мотовилихинский,  
бульвар Гагарина, здание (строение) № 65а



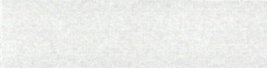
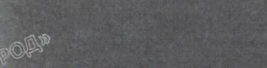

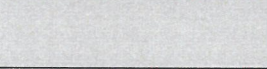
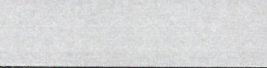
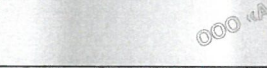



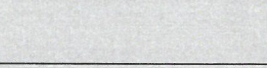

009-04-2021-ОФ

ПЕРМЬ, 2021 г.

**Ведомость чертежей**

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад по ул.Макаренко в осях 2-3 (фрагмент 1)	
5	Главный фасад по ул.Макаренко в осях 1-2 (фрагмент 2)	
6	Дворовой фасад в осях 3-2 (фрагмент 1)	
7	Дворовой фасад в осях 2-1 (фрагмент 2)	
8	Боковой фасад по бульвару Гагарина в осях А-В. Боковой фасад по ул.Крупской в осях В-А	
9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
11	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
12	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
13	Эталоны колеров	

**Ведомость отделки фасадов**

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь, тип 1. Площадки и ступени, тип 1		Чёрный	Природный камень - гранит	
2	Цоколь, тип 2. Прямяки. Площадки и ступени, тип 2		Тёмно-серый Соль Перец	Керамогранит	
3	Поле стен, тип 1		Молочный	Керамогранит	
4	Поле стен, тип 2		Тёмно-серый	Керамогранит	
5	Поле стен, тип 3		RAL 9006	Композит	
6	Оконные блоки, Дверный блоки, тип 1. Витражи		RAL 9006	Алюминиевые профильные системы	
7	Дверный блоки, тип 2. Металлические элементы козырьков и навесов. Перила, тип 2		RAL 9006	Металл с покраской атмосферостойкой краской	
8	Перила, тип 2			Хромированная сталь	
9	Площадки и ступени, тип 3			Природный камень - мрамор	
10	Остекление витражей		30 и 70 % Чёрный	Архитектурная тонирующая пленка	
11	Кровля козырьков		Прозрачный	Сотовый поликарбонат	
12	Подъемные ворота		RAL 9006	Металл с покраской атмосферостойкой краской	
13	Пандус		RAL 9006	Металл с покраской атмосферостойкой краской	

**Пояснительная записка**

**Объект капитального строительства:** 4-10-этажное здание гостинично-административного комплекса с торговыми помещениями и банком. ;

**Год постройки и ввода в эксплуатацию:** 2007-2008 гг;

Тип постройки, серия: монолитно-каркасный, индивидуальный проект;

Отделка фасада: керамогранит;

Кровля: плоская;

**Ранее разработанные колерные паспорта:** смотри ведомость ссылочных и прилагаемых документов;

**Нахождение в границах зон объектов культурного наследия:** нет;

**Настоящим колерным паспортом:**

- сохраняются ранее установленные типы отделки и цветовое решение фасадов,
- уточняются виды и места размещения средств размещения информации (вывеска Fort Telecom);

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями Постановления администрации г.Перми от 22 февраля 2017 г. № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) согласованные департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

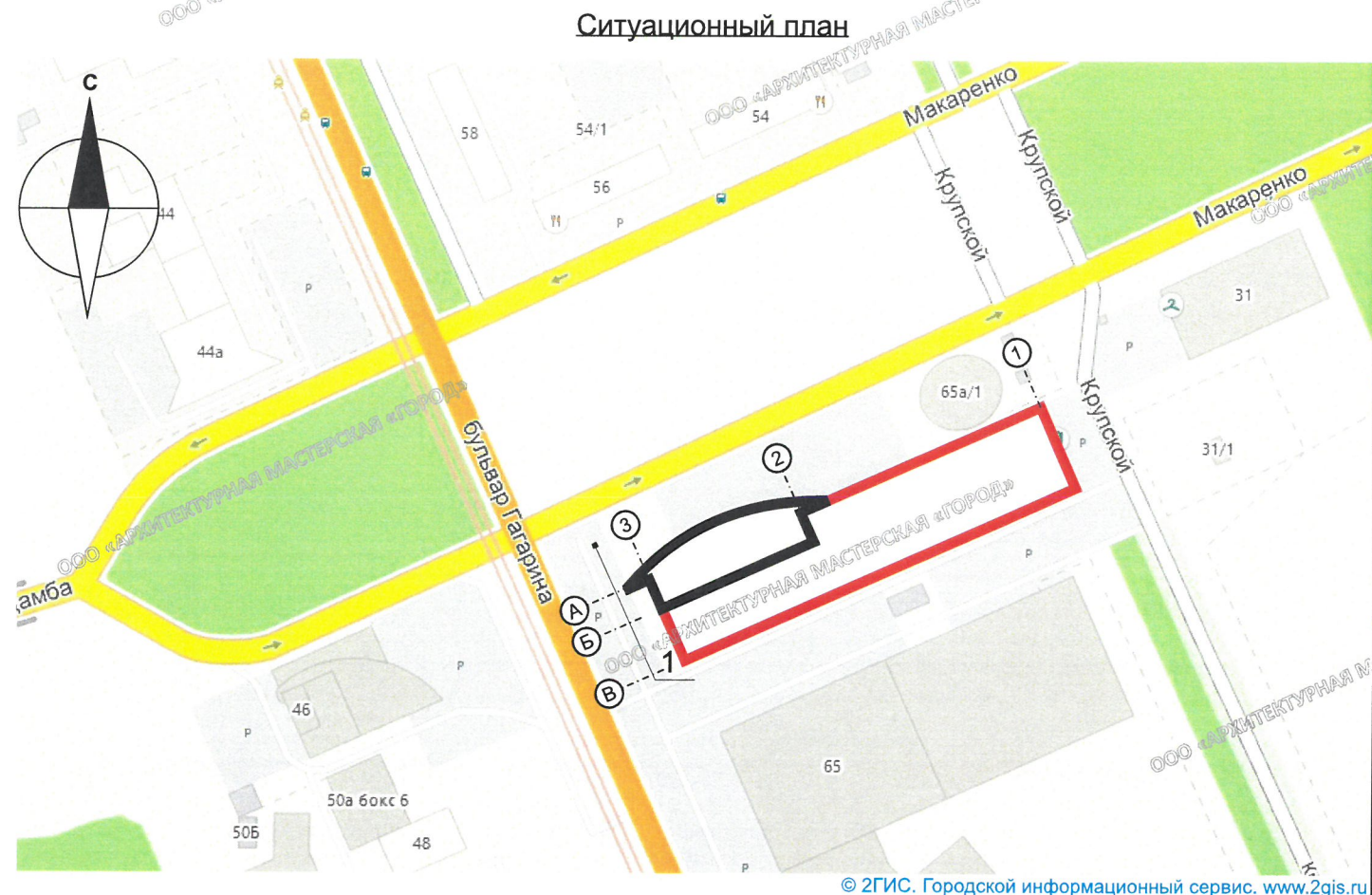
СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
20.07.2017

В соответствии с положениями части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий колерный паспорт является результатом интеллектуальной деятельности и охраняется законом об авторском праве. Исключительное право авторства принадлежит ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД». Использование настоящего колерного паспорта любыми способами, если такое использование осуществляется без согласия ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», является незаконным и влечет ответственность, установленную статьей 1252 Гражданского кодекса Российской Федерации и другими законами Российской Федерации.

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	1	13
						Общие данные (начало)			
						ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь			

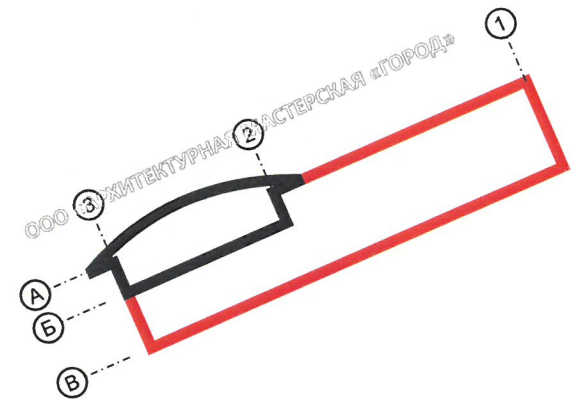
**ИНСТРУКЦИЯ  
о порядке производства работ, связанных  
с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, строений,  
сооружений, расположенных на территории города Перми**

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, строений, сооружений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (далее - колерного паспорта), согласованного департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее - ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания, строения, сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения наружных его частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, строений, сооружений, необходимо сообщить владельцам средств размещения информации, рекламных конструкций (далее - вывеска) о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные детали здания, карнизы, колонны, пилястры, капители, фризы, тяги, лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных деталей.
5. Металлические поверхности отдельных частей здания, чугунные решетки, перила балконов и лестниц, кронштейны, дверные и оконные приборы, архитектурно-художественные детали перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь масляной краской.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания, строения, сооружения организация, производящая ремонт, составляет пробные образцы цвета (колера), которые наносятся на видное место стены.
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (колера), а также готовности поверхности стены и отдельных наружных частей здания к окраске производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанной проверки и согласования производить окраску (отделку) фасада категорически воспрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт здания, несут полную ответственность за точное выполнение настоящей инструкции и привлекаются к ответственности за нарушение ее.
9. Цветовая гамма средств размещения информации должна гармонировать с основным колористическим решением фасадов здания.
10. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Сибирская, д. 15, каб. 315. Телефон для справок: 8 (342) 212-76-98.



© 2ГИС. Городской информационный сервис. www.2gis.ru

**План координационных осей:**



**Условные обозначения:**

1 - здание гостинично-административного комплекса с торговыми помещениями и банком по бульвару Гагарина, 65а

**Ведомость ссылочных и прилагаемых документов**

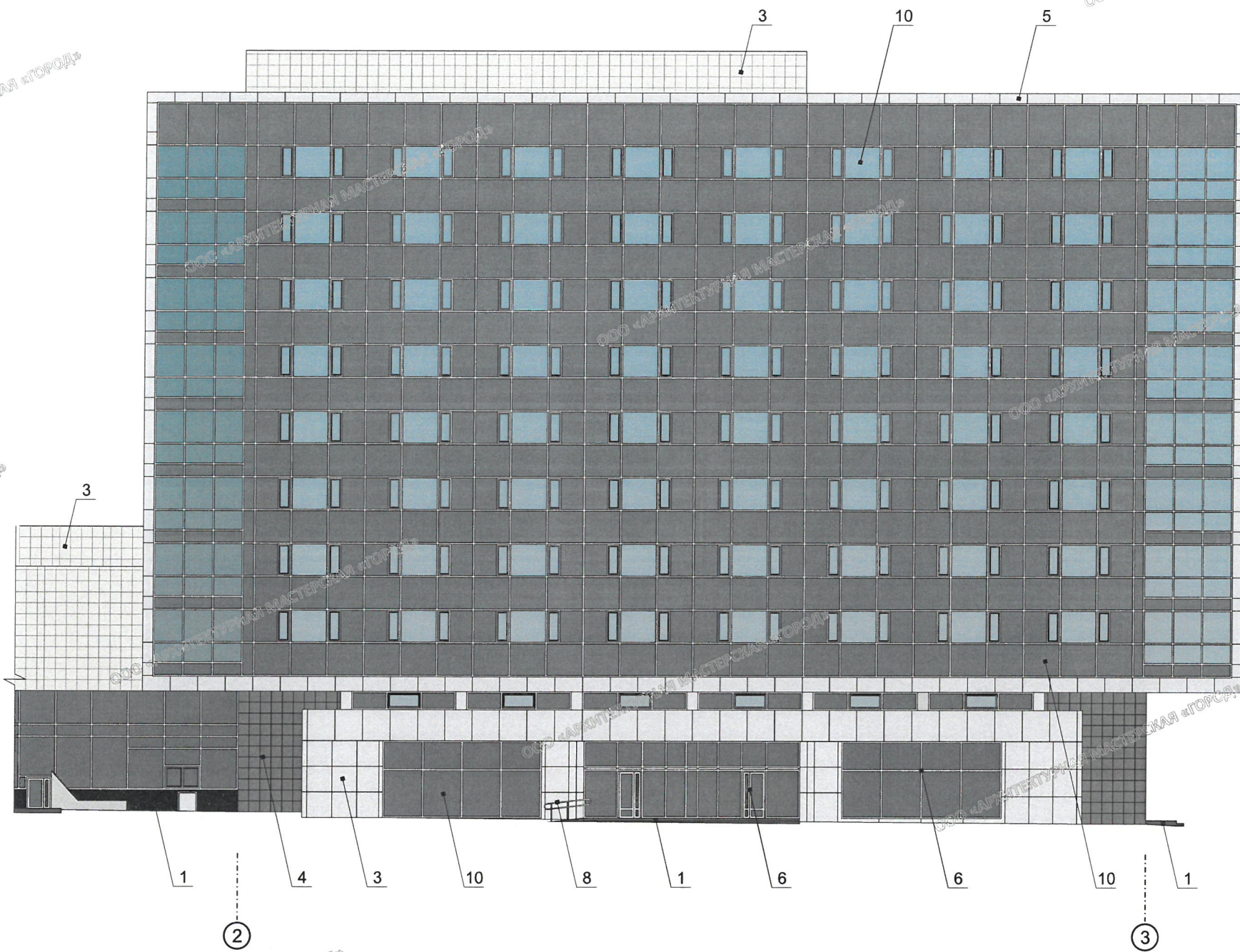
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
СЭД-37-01-07-220 от 07.06.2011	«Проект рекламной конструкции и её территориального размещения по адресу г.Пермь, б.Гагарина, 65а»	Согласован от 07.06.2011
СЭД-059-22-01-40-2396 от 22.08.2018	Колерный паспорт здания по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь, ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД»	Согласован от 24.08.2018
СЭД-059-22-01-26-1665 от 20.03.2019	Колерный паспорт здания по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь, ООО «Новая студия»	Согласован от 21.03.2019
СЭД-059-22-01-26-7527 от 27.11.2019	Колерный паспорт здания по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь, ООО «Новая студия»	Согласован от 29.11.2019
СЭД-059-22-01-26-3196 от 02.07.2020	Колерный паспорт здания по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь, ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД»	Согласован от 03.07.2020
СЭД-059-22-01-26-4702 от 09.08.2020	Колерный паспорт здания по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь, ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД»	Согласован от 15.09.2020

						009-04-2021-ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21	
						Общие данные (продолжение)
						Стадия П Лист 2 Листов 13 ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь



Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
				Анашкина	07.21

009-04-2021-ОФ		
Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь		
Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия П	Лист 3
Существующее состояние фасадов	Листов 13	
ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		

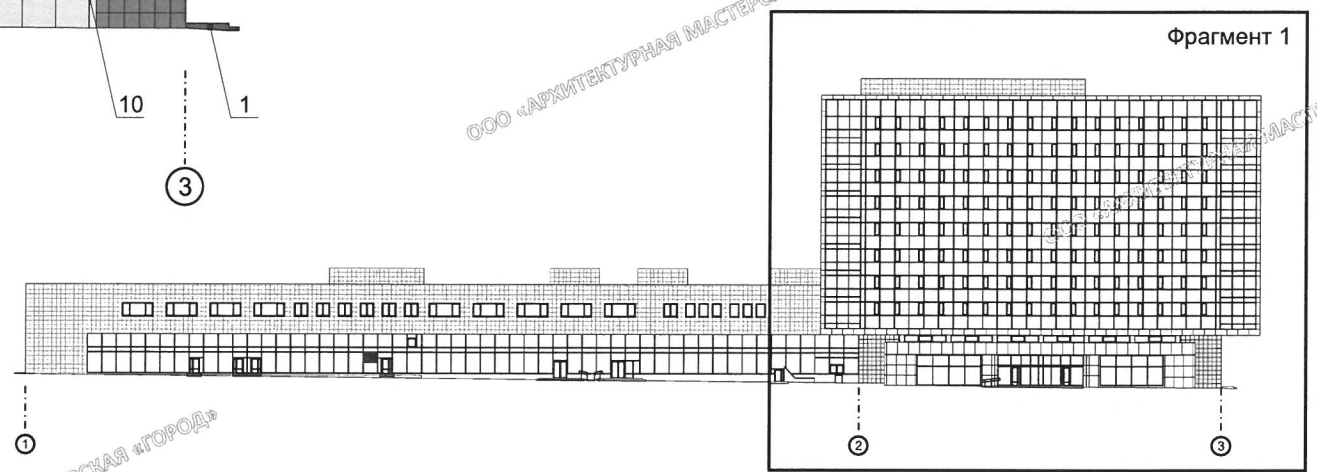


СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 30.10.2021

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- 2 - условная координационная ось

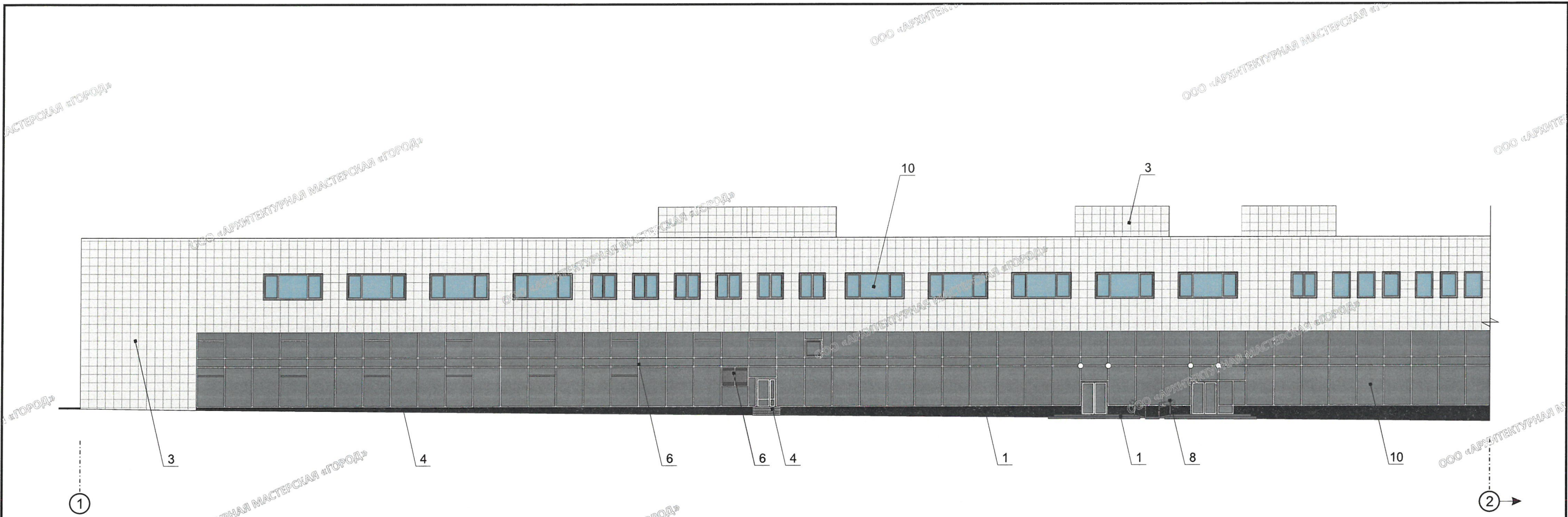
Схема главного фасада по ул.Макаренко



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
							П	4	13
						Главный фасад по ул.Макаренко в осях 2-3 (фрагмент 1)			
						ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь			

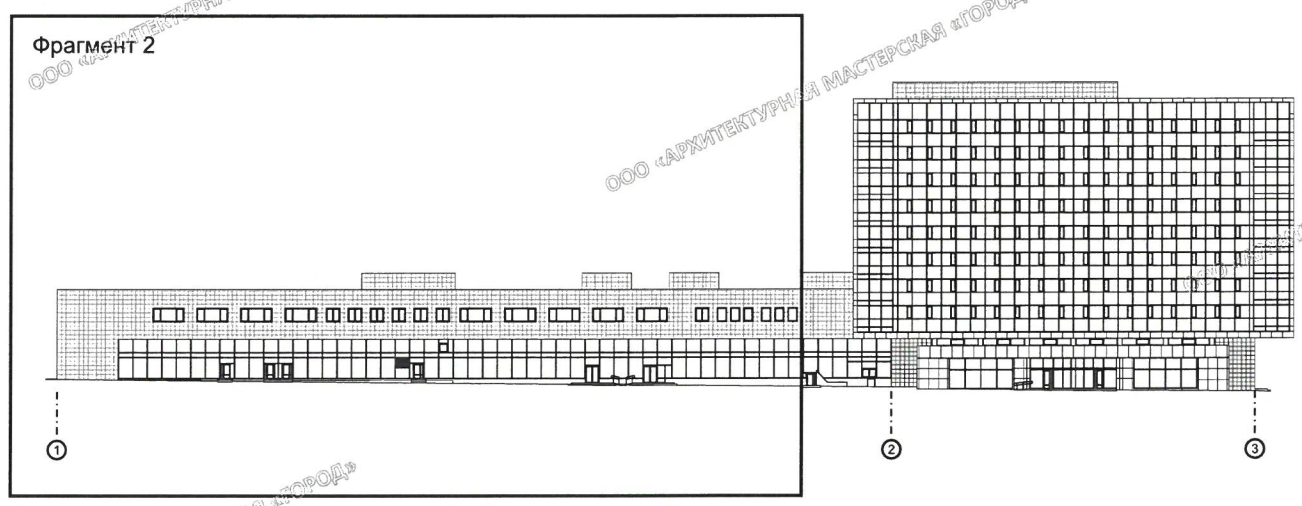


СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 30.07.21

**Условные обозначения**

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- 2 - условная координационная ось

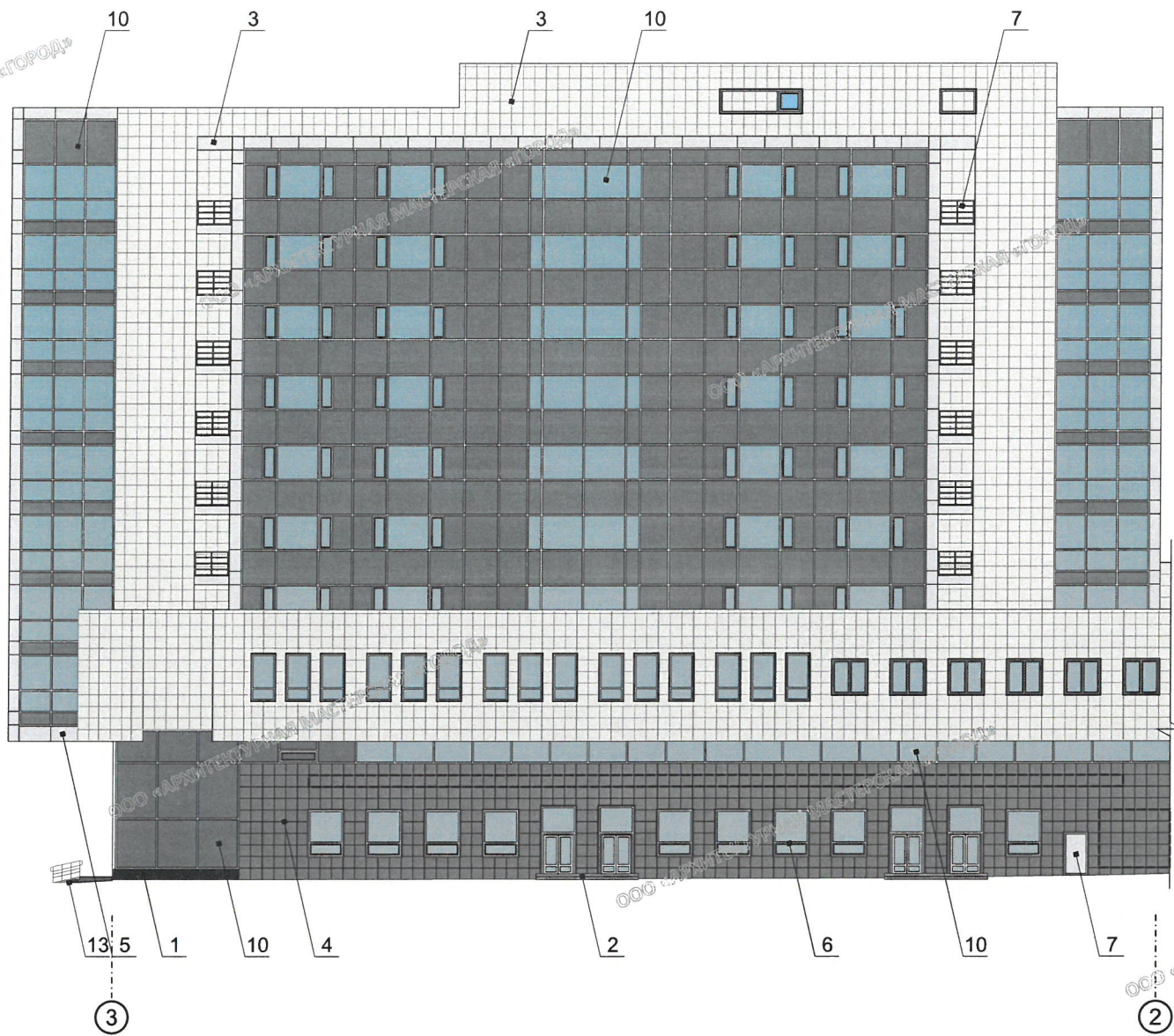
**Схема главного фасада по ул.Макаренко**



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования на фасадах см. лист 6

						009-04-2021-ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	5	13	
						Главный фасад по ул.Макаренко в осях 1-2 (фрагмент 2)		ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		



**Условные обозначения**



- место возможного размещения дополнительного оборудования



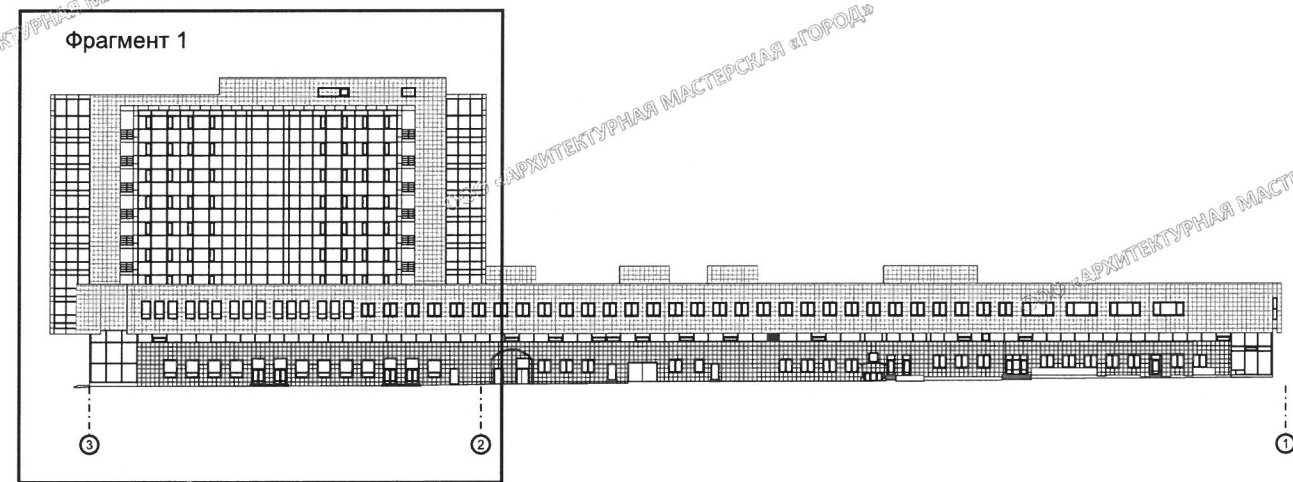
- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1



- условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
" 30 " 07 2021

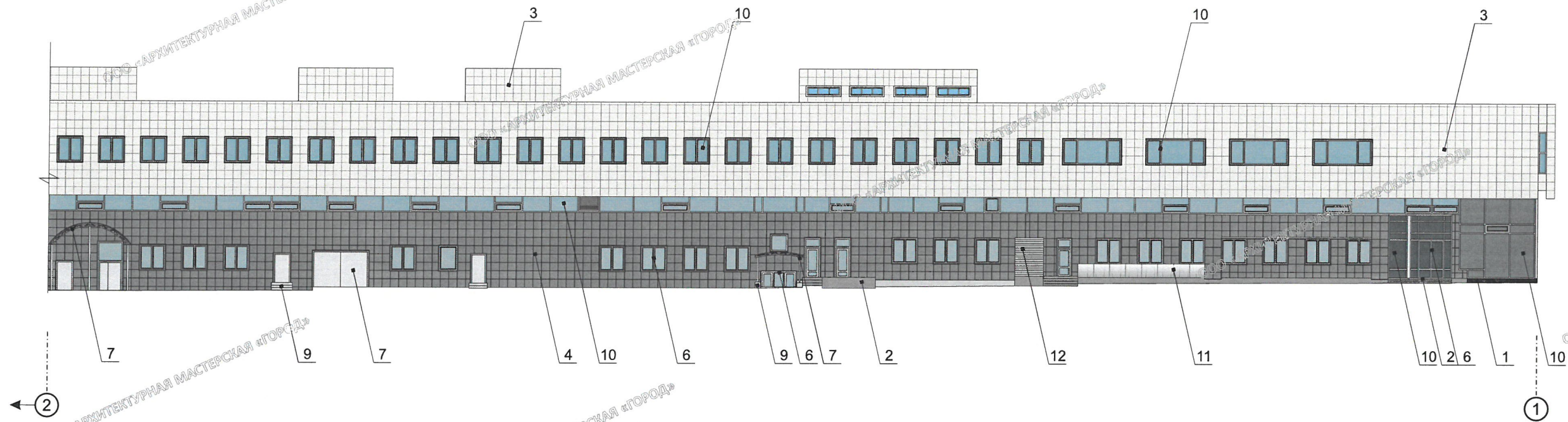
**Схема дворового фасада**



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

- К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования, вентиляционные и водосточные трубы; антенны; видеокамеры наружного наблюдения; почтовые ящики; кабельные линии, пристенные электрощиты; флагштоки и так далее;
- Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
  - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
  - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
  - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
  - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);
  - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются;
- Размещение флагодержателей на фасадах должно соответствовать требованиям п.1.9.7 Постановления администрации г.Перми от 22.02.2017 № 130;
- Размещение антенн на фасадах должно соответствовать требованиям п.п.1.9.8-1.9.10 Постановления администрации г.Перми от 22.02.2017 № 130.

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		В	6	13
						Дворовой фасад в осях 3-2 (фрагмент 1)	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		

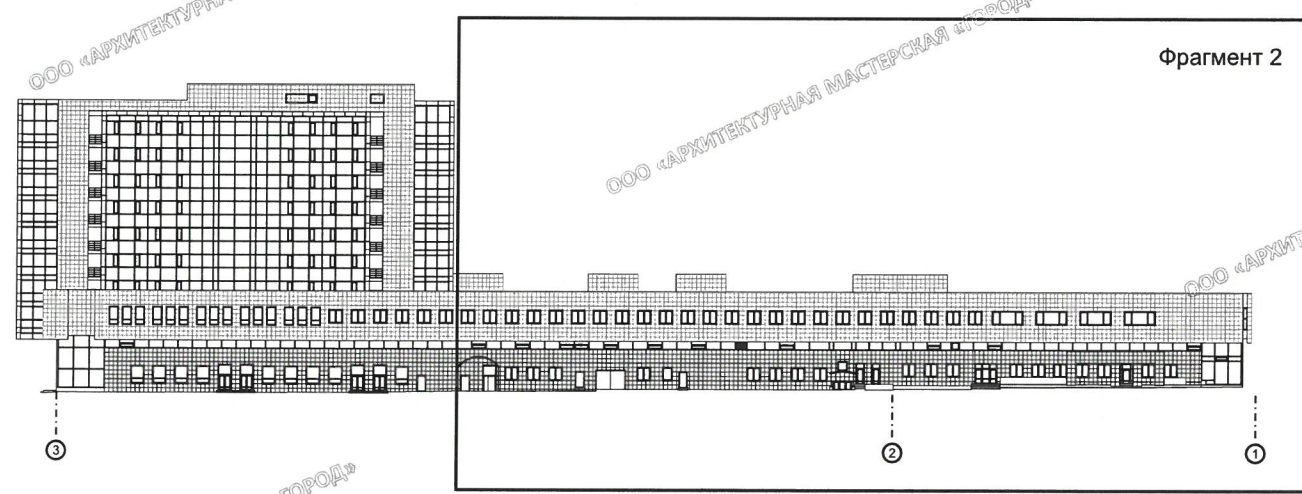


СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 "30" 2021 г.

**Условные обозначения**

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- 2 - условная координационная ось

**Схема дворового фасада**

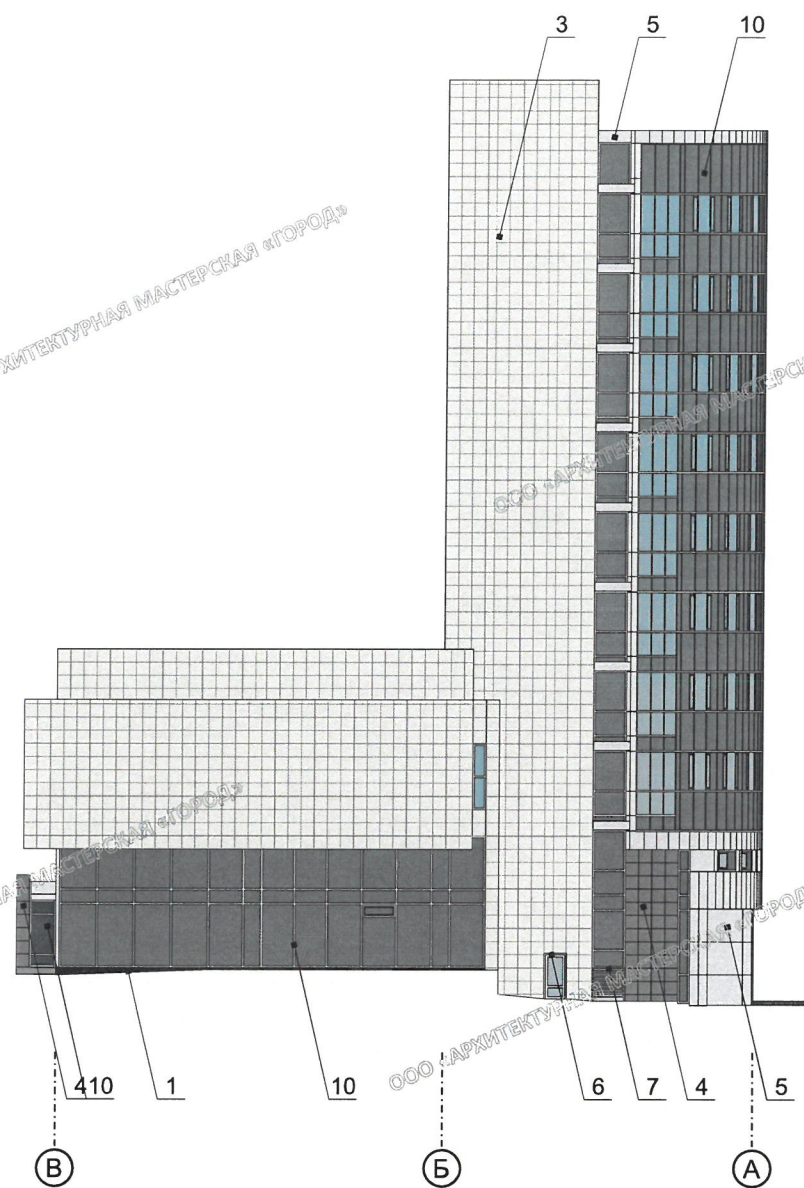
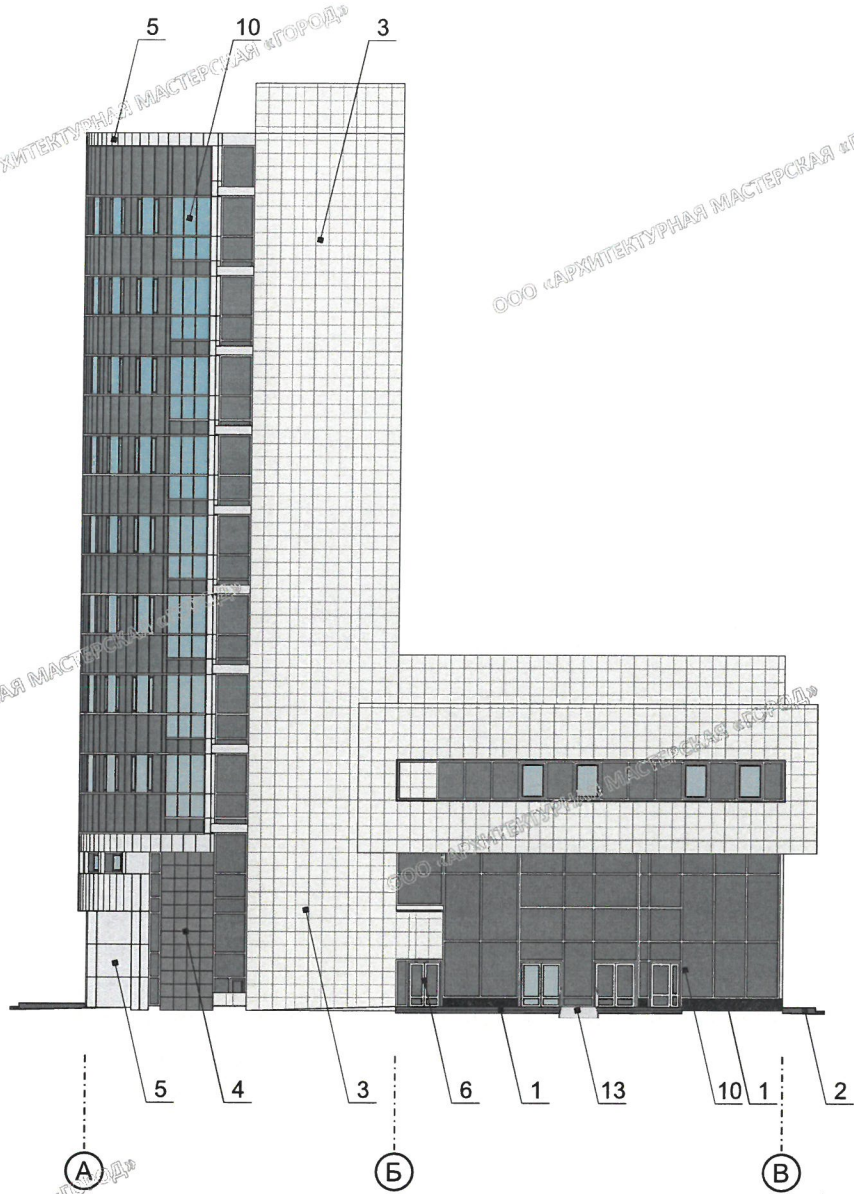


**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования на фасадах см. лист 6

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	7	13
						Дворовой фасад в осях 2-1 (фрагмент 2)		ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь	





**Условные обозначения**



- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1



- условная координационная ось

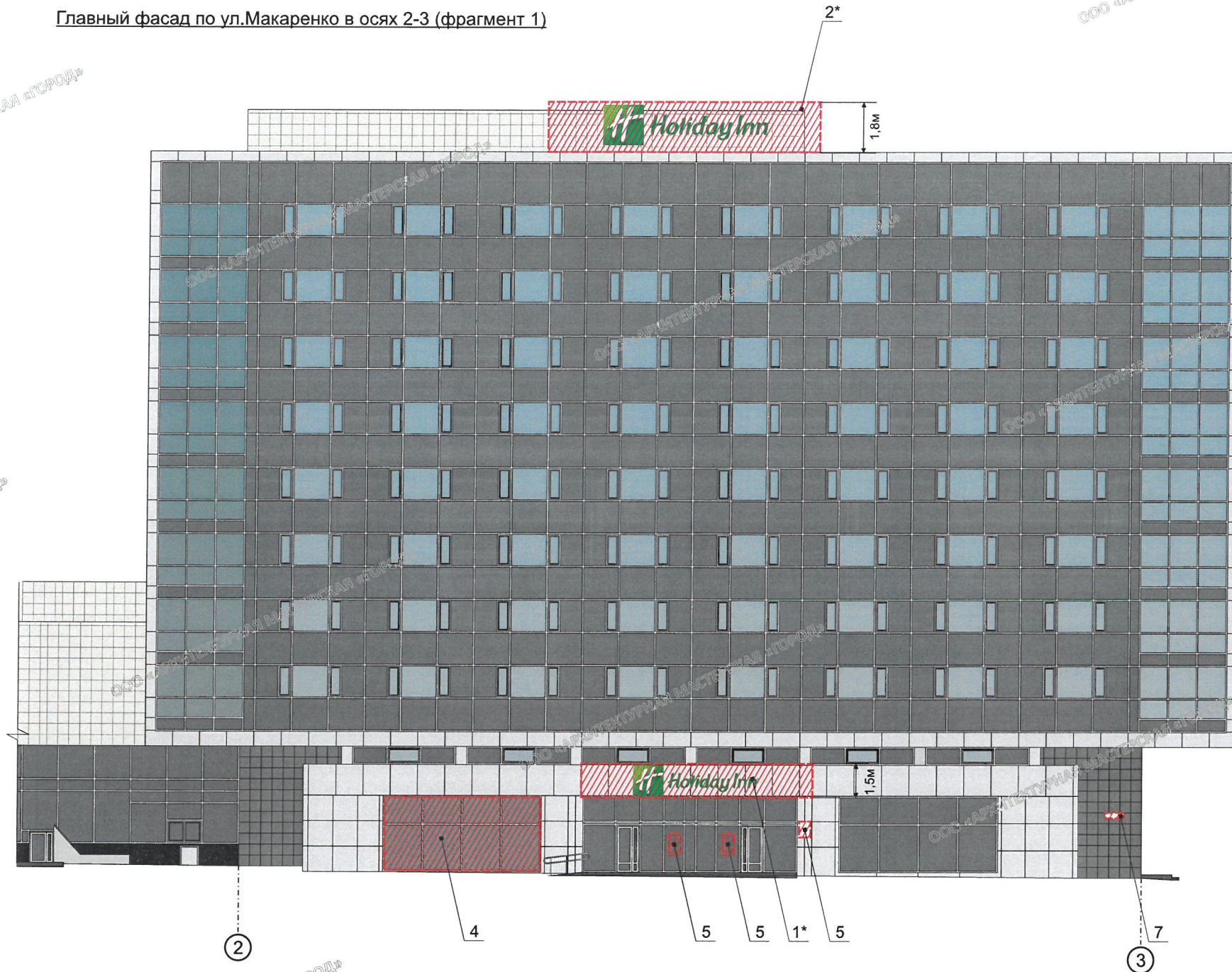
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования на фасадах см. лист 6

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Папшин  
20.07.21

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		Папшин	07.21		П	8	13
						Боковой фасад по бульвару Гагарина в осях А-В. Боковой фасад по ул.Крупской в осях В-А			
						ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь			

Главный фасад по ул.Макаренко в осях 2-3 (фрагмент 1)



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

Поз.	Название, тип рекламы	Эталон цвета	Наличие, тип подсветки
1	Вывеска - объёмные буквы и/или логотипы, размещенные на направляющих в цвет фасада (см.пример на листе 12). Оргстекло, металл, пластик	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
2	Вывеска - объёмные буквы и/или логотипы, размещенные на направляющих, установленных на крыше здания. Оргстекло, металл, пластик	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
3	Панель-кронштейн в виде логотипа. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
4	Пленочная аппликация на стекле (площадь выклейки - не более 30% от площади остекления). Самоклеющиеся пленки	Фирменные цвета	
5	Информационная табличка - режимник. Оргстекло, металл, пластик	Фирменные цвета	
6	Информационная табличка - модульная. Оргстекло, металл, пластик	Фон - одинаковый для всех табличек. Изобр. - фирменные цвета	
7	Указатель с наименованием улицы и номером дома. Оргстекло, металл, пластик	Фон - RAL 3000 (сигнальный красный), Написание адреса - белый	Внутренняя при необходимости
8	Декоративные элементы (D-1.2м. RAL6033,3018,5012,5022) Оргстекло, металл, пластик		Внутренняя при необходимости

Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«30.09.2021»  
Подпись: *Александр С.А.*

Условные обозначения

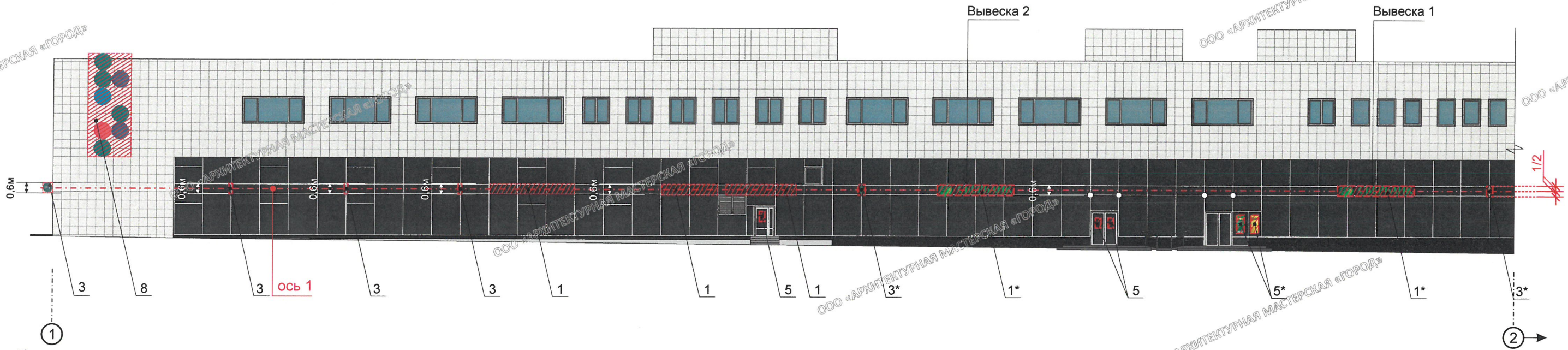
- выравнивание объектов относительно элементов фасада и друг и друга
- единая горизонтальная ось размещения объектов
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

ПРИМЕЧАНИЕ: Д

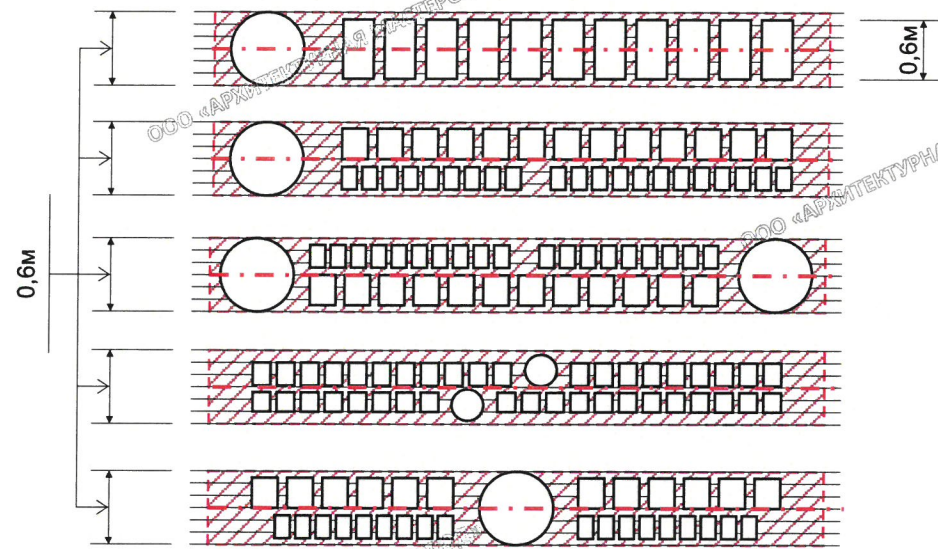
1. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 10

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	9	13
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		

Главный фасад по ул.Макаренко в осях 1-2 (фрагмент 2)



Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, знаков относительно оси размещения средств размещения информации, рекламных конструкций



Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

1. Средства размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимися (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
3. Размещение средств размещения информации по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13. Стандартных требований).
6. Узлы крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также размещение вывесок на балконах и лоджиях зданий, должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относятся указанные оконные проемы, балконы и лоджии.
9. Непосредственно на остеклении витрины допустимо несплошное написание информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, занимающей не более 30 % площади одного членения поля остекления (пункт 3.13. Стандартных требований).

Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«30» 01. 2021  
Подпись: *Карасев С.А.*

Условные обозначения

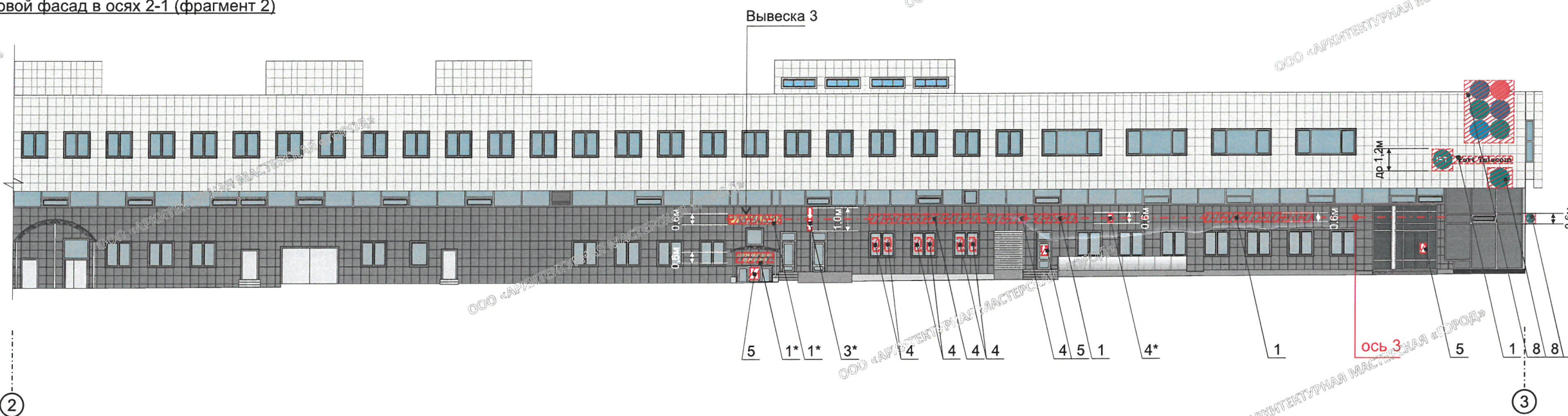
- выравнивание объектов относительно элементов фасада и друг и друга
- единая горизонтальная ось размещения объектов
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

ПРИМЕЧАНИЕ:

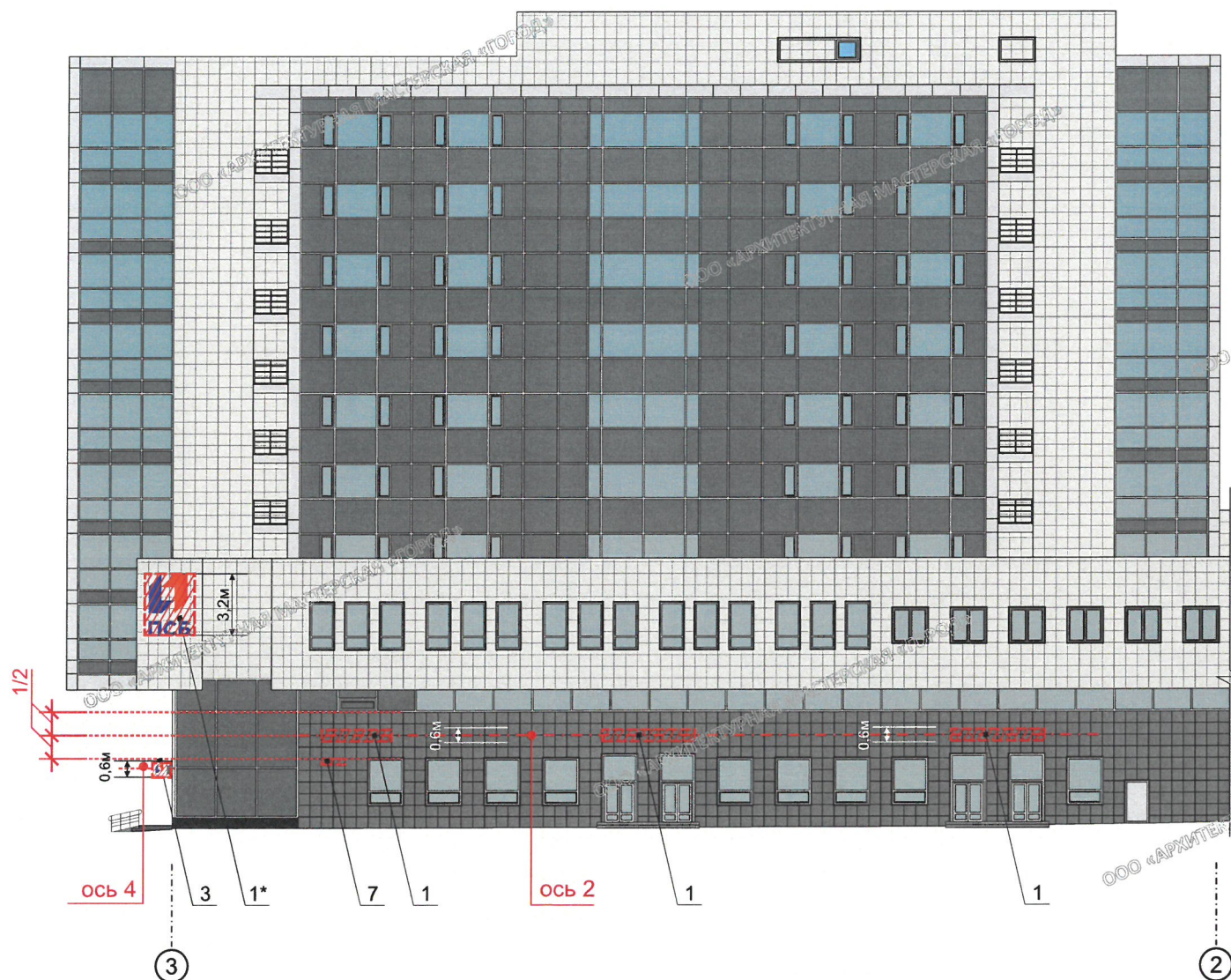
1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 9

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Анашкина	<i>Анашкина</i>			07.21		П	10	13
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		

Дворовой фасад в осях 2-1 (фрагмент 2)



Дворовой фасад в осях 3-2 (фрагмент 1)



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 9;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 10;
3. Вывески обозначенные знаком \* согласованы ранее (Промсвязьбанк, ПАО Сбербанк, )

Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

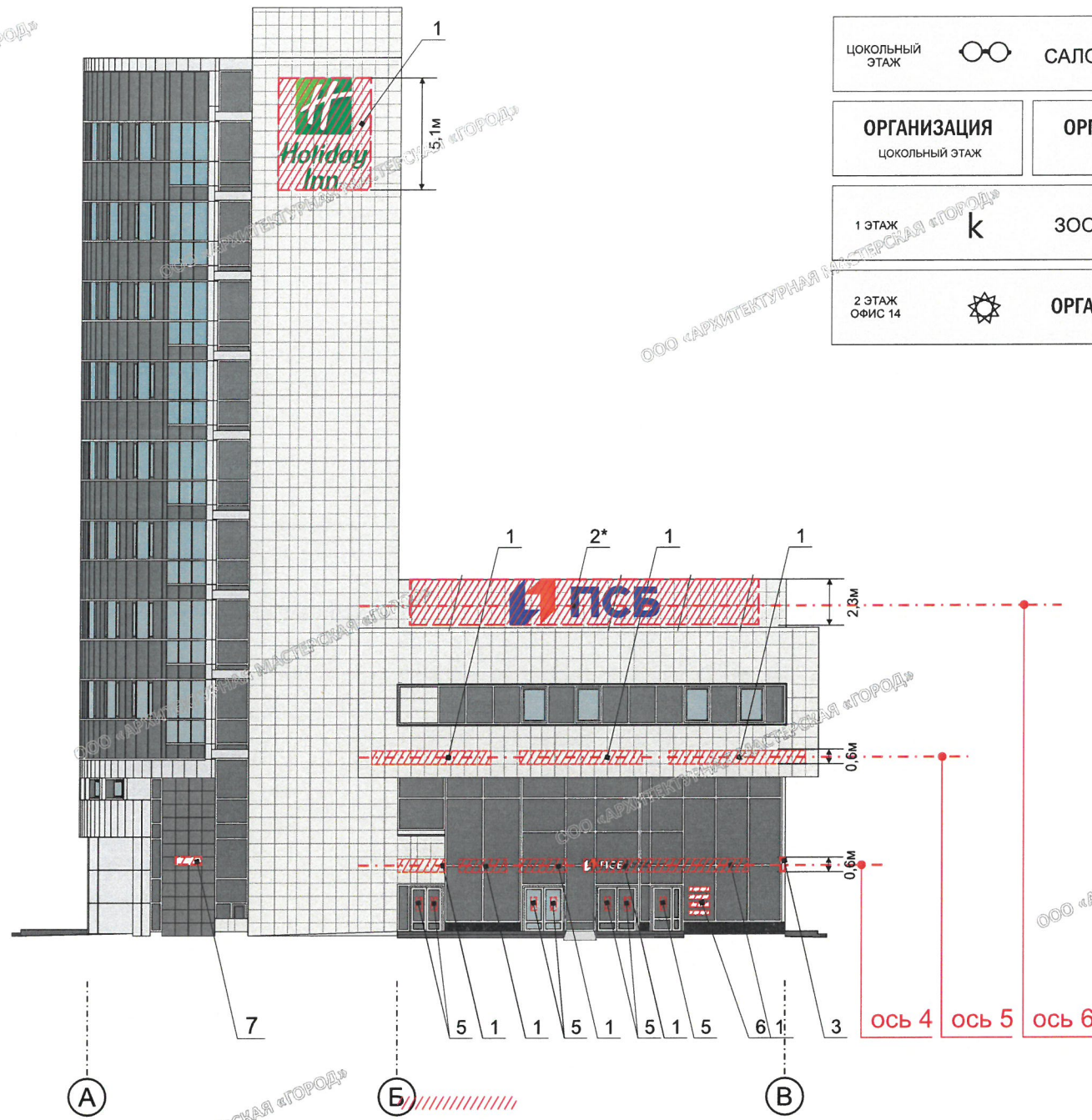
« 30.07.2021 »  
Подпись: *Корсаков С.А.*

Условные обозначения

- выравнивание объектов относительно элементов фасада и друг и друга
- единая горизонтальная ось размещения объектов
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций  
объемные буквы, наклейки таблички, панель-кронштейны
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	11	13
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций		ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь	

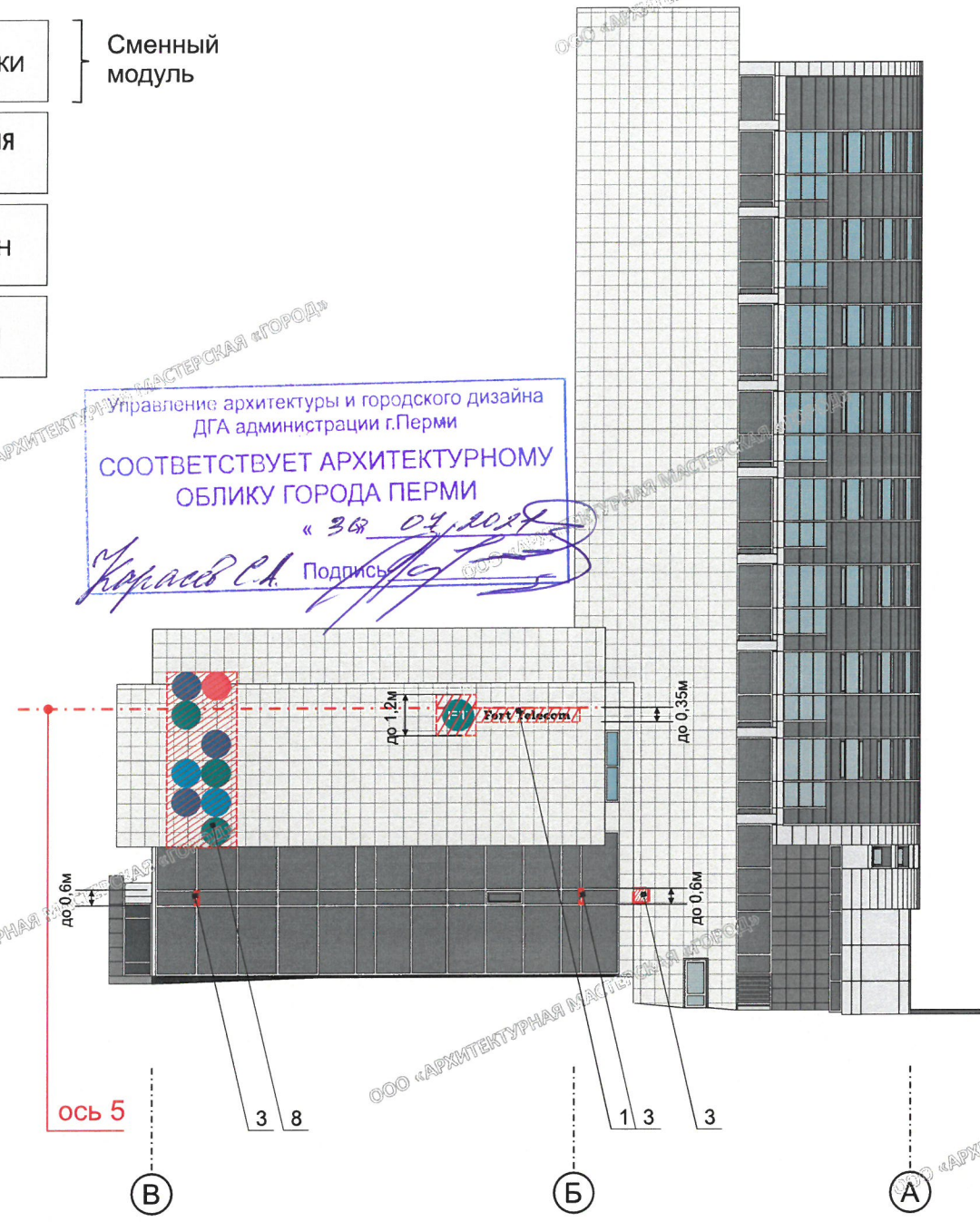
Боковой фасад по бульвару Гагарина в осях А-В



Пример группировки модульных табличек-указателей



Боковой фасад по ул.Крупской в осях В-А



Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
« 30 04 2021 »  
Чарасов С.А. Подпись


Условные обозначения

- выравнивание объектов относительно элементов фасада и друг и друга
- единая горизонтальная ось размещения объектов
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

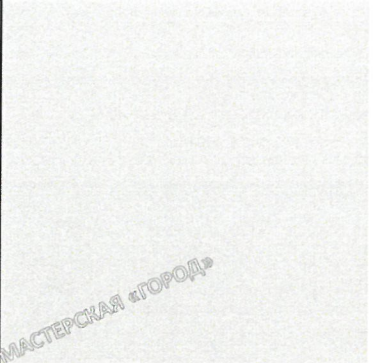
ПРИМЕЧАНИЕ:


1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 9;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 10;
3. Вывески обозначенные знаком \* согласованы ранее (Промсвязьбанк, ПАО Сбербанк, Holiday Inn )


						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Анашкина		<i>Анашкина</i>	07.21		П	12	13
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета <b>RAL 9006</b>	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	20	
		R:	204	
		G:	204	
5, 6, 7, 12		B:	204	


Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит 60x60 матовый	
4	<b>Тёмно-серый</b>	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит 60x60 матовый	
3	<b>Молочный</b>	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Природный камень	
9	<b>Гранит Серый</b>	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит 30x30 полированный	
1	<b>Чёрный</b>	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Керамогранит	
2	<b>Тёмно-серый Соль Перец</b>	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Декоративные элементы вывески	

СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
2021.

						009-04-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по бульвару Гагарина, 65а, Мотовилихинский район, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостинично-административный комплекс с торговыми помещениями и банком	Стадия	Лист	Листов
				<i>Анашкина</i>	07.21		П	13	13
						Эталоны колеров	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		