

ООО "ПК"Эксперт"

от 30.08.2021 № 059-22-01-26-3891

Заказчик: ИП Трутнев Дмитрий Юрьевич

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: город Пермь, Ленинский район,
улица Ленина, здание (строение) № 74

070-2021-ОФ

ПЕРМЬ 2021 г.

Ведомость чертежей		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные (начало)	
2-3	Общие данные (продолжение)	
4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5	Главный фасад	
6	Дворовой фасад	
7	Боковые фасады здания	
8-9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Архитектурная подсветка здания	
11	Эталон колеров	

Ведомость отделки фасада					
ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗН.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен здания (тип 1)		RAL 050 80 20	Окраска по штукатурке	(каталог Ceresit) TEXAS TX4
2	Основное поле стен здания (тип 2)		RAL 050 60 20	Окраска по штукатурке	Afrika AF6
3	Основное поле стен здания (тип 3)		RAL 040 50 30	Силикатный кирпич красный	
4	Цоколь (тип 1)		RAL 7023	Керамогранит/природный камень	
5	Цоколь (тип 2)		RAL 7023	Окраска по штукатурке	
6	Оконные переплеты, и витражей		RAL 9010	Металлопластик со стеклопакетом	
7	Двери входные (тип 1)		RAL 7036	Металлопластик со стеклопакетом	
8	Двери входные (тип 2)		RAL 7036	Металл, окраска	
9	Площадки, ступени, пандус			Керамогранит, бетон	
10	Водосточные трубы Отливы		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
11	Вентиляционные трубы		RAL 9010	Окраска по штукатурке	
12	Карниз		RAL 9010	Окраска по штукатурке	
13	Цветочное кашпо		RAL 8017	Металл, окраска	
14	Ограждение балконов		RAL 8017	Металл, окраска	
15	Пожарная лестница		RAL 8017	Металл, окраска	
16	Обрамление откосов дверных и оконных проемов		RAL 7036	Аллюминиевые композитные панели	
17	Козырек входа в нежилые помещения, подъездов		-	Аллюминиевый профиль, сотовый поликарбонат	
18	Кровля		RAL 7004	Оцинкованный металл с полимерным покр-ем	
19	Хозяйственный пристрой		RAL 3009	Профнастил окрашенный	
20	Архитектурные элементы (поясок, фриз)		RAL 9010	Штукатурка, окраска	
21	Балконная плита		RAL 9010	Штукатурка, окраска	
22	Ограждение входной группы пандуса		-	Хромированная сталь, эмаль по металлу	
23	Козырек входа в нежилые помещения		RAL 7036	Металл, окраска	

Пояснительная записка:

Объект капитального строительства-5-6 этажный многоквартирный жилой дом с помещениями административного и торгового назначения на первом этаже по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.

Год постройки и ввода в эксплуатацию -1962 год

Нахождение в зоне объектов культурного наследия- ЗРЗ-77Г (Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Театр драматический", расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 53, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон);

Ранее разработанные колерные паспорта - разрабатывались (№ 059-22-01-26-62-80 от 27.09.19,

№ СЭД-22-01-05-22-2013);

Несущие стены: кирпич;

Кровля: скатная.

Вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт от 27.09.2019 № 059-22-01-26-62-80 (согл.15.10.2019) в части устройства оконных проемов на месте ранее существующих, но запечатанных в период до 27.09.2019 г., изменения которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания.

Настоящим колерным паспортом:

-определяются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» не подготавливается.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков;



070-2021-ОФ					
Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.					
Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Аубакирова				10.21
Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения					
Общие данные (начало)					
Н. контр.	Марышева				10.21

В соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 119-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Театр драматический", расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 53, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон" здание по ул. Ленина, 74 расположено в границах зоны регулирования застройки объекта культурного наследия "Театр драматический" (ЗРЗ-77Г).

В данной зоне действуют ограничения использования фасадов, расположенных вдоль исторических линий застройки, а также боковых фасадов, примыкающих к историческим линиям застройки, а именно, отделка фасадов осуществляется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке с учетом предмета охраны объекта культурного наследия. При отделке фасадов сохраняются и восстанавливаются элементы архитектурного декора. Цветовое решение фасадов определяется с учетом общего колористического решения фронта застройки улицы.

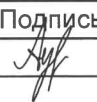

Запрещается:

- частичная (фрагментарная) отделка фасадов, если такая окраска не предусмотрена проектным решением при строительстве здания;
- изменение архитектурных элементов и деталей фасадов;
- сооружение внешних тамбуров входных групп;
- изменение исторических габаритов оконных и дверных проемов зданий и сооружений, за исключением оконных проемов 1-го этажа;
- размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов зданий и сооружений. Антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.

Согласно пункту 2.1.5 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277, архитектурный элемент объекта капитального строительства - это элемент, создающий внешний облик здания, строения, сооружения. К архитектурным элементам объекта капитального строительства, в частности, относятся цоколь, крыша, водосточные трубы, парапеты, приямки (для окон цокольного и подвального этажей), крыльца, входные группы, колонны, пилястры, навесы, козырьки, карнизы, ограждения балконов, лоджий, веранды, террасы, эркеры, декоративные элементы, ограждения, дверные, витринные, арочные и оконные проемы. Таким образом, закладывать оконные и дверные проемы запрещено.

В зоне ЗРЗ-77Г также действуют ограничения размещения рекламных конструкций и вывесок.

Размещение рекламных конструкций и вывесок на фасадах, расположенных вдоль исторических линий застройки, а также боковых фасадах, примыкающих к историческим линиям застройки, кровлях таких зданий выполняется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке с учетом предмета охраны объекта культурного наследия.

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Аубакирова			10.21		П	2	
Н. контр.		Марышева			10.21	Общие данные (продолжение)	ООО "ПК" Эксперт"		

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

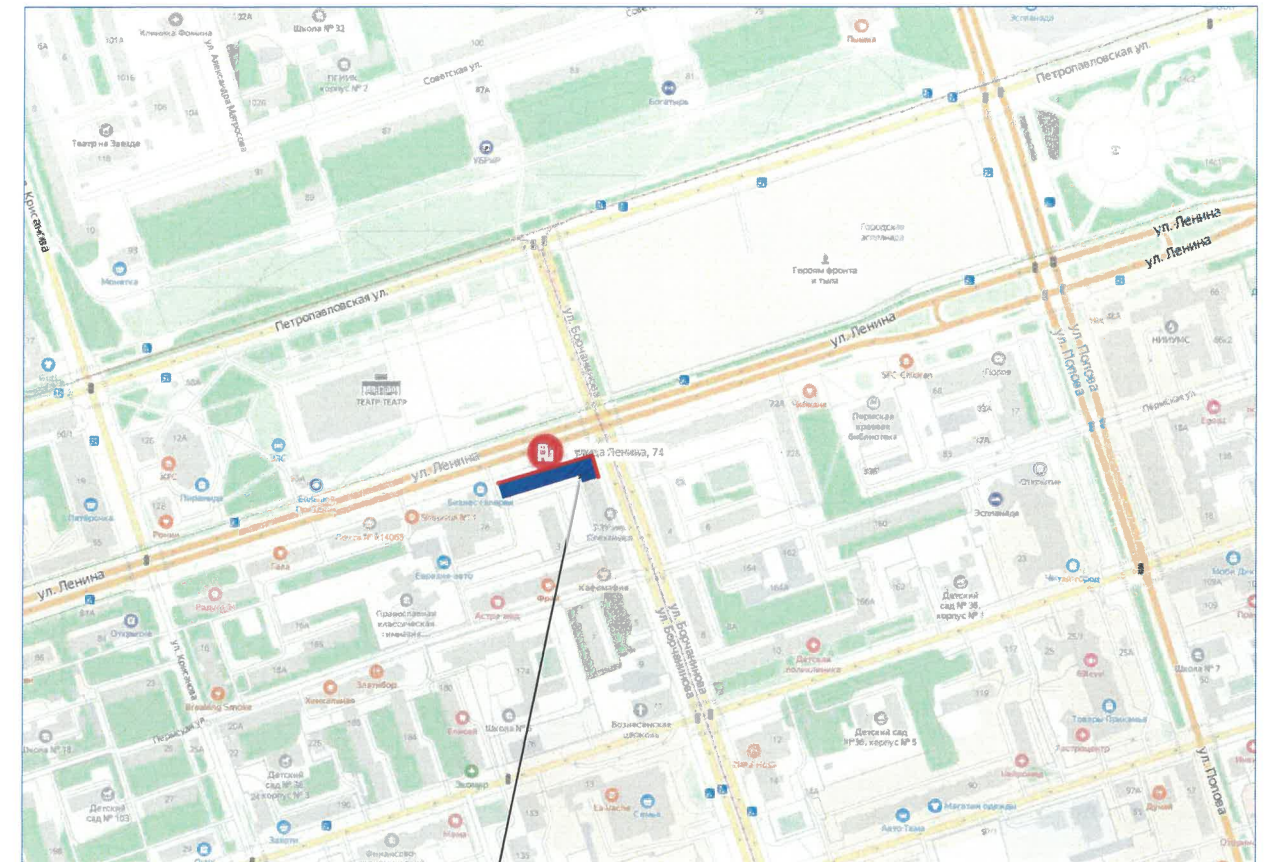
1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Постановление Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 119-п	"Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Театр драматический"	
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 г. № 130	"Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)"	
Решение Пермской городской Думы г. Перми от 15.12.2020 г. № 277	"Об утверждении правил благоустройства территории города Перми"	
КП от 27.09.2019 № 059-22-01-26-6280	Колерный паспорт	Согласован 15.10.2019
КП СЭД-22-01-05-22-2013	Колерный паспорт	Согласован 28.06.2013



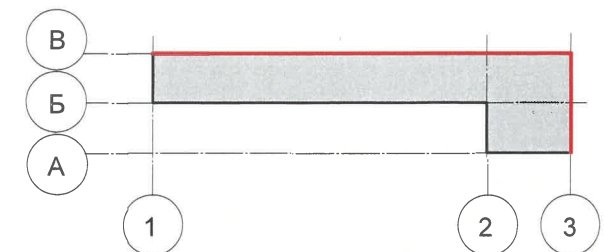
Ситуационный план



Условные обозначения

План координационных осей

- 1 - Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Ленина 74, г. Пермь
- Фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций



						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	3	
Н. контр.		Марышева			10.21	Общие данные (продолжение)	ООО "ПК" Эксперт"		

Фасад по ул. Ленина/ул. Барчанинова



Главный фасад по ул. Ленина



Дворовой фасад



Дворовой фасад



Главный фасад по ул. Ленина



Дворовой фасад

Боковой фасад



						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова		<i>[Signature]</i>	10.21		П	4	
Н. контр.		Марышева		<i>[Signature]</i>	10.21	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	ООО "ПК" Эксперт"		







СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 "22" октября 2021 г.

Условные обозначения

Условия размещения дополнительного оборудования:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее-МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному Своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

-  -Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
-  -Условная координационная ось

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	5	
Н. контр.		Марышева			10.21	Главный фасад	ООО "ПК" Эксперт"		







СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 22 октября 2021

Условия размещения дополнительного оборудования:

1. Дополнительное оборудование - размещаемые на фасадах здания, строения, сооружения системы технического обеспечения эксплуатации зданий, строений, сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маскирующие ограждения (экраны, решетки), вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, электрощиты, кабельные линии, иное подобное оборудование), защитные устройства (решетки, рольставни), почтовые ящики, часы, банкоматы, элементы архитектурно-художественной подсветки, флажки и иное оборудование.
2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
 - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
 - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
 - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
 - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);
 - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются
3. Размещение дополнительного оборудования не должно нарушать законные интересы собственников жилых помещений в непосредственной близости с оборудованием.
4. Внешние блоки кондиционирования закрываются декоративными экранами в цвет фасада.
5. Наружные системы кондиционирования устанавливаются: у жилых помещений - за счет внутреннего пространства балкона/лоджии, у не жилых - за счет пространства помещений.

Условные обозначения

-  -Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
-  -Условная координационная ось

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	6	
Н. контр.		Марышева			10.21	Дворовой фасад	ООО "ПК" Эксперт"		



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 22 Октября 2021

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- 1 - Условная координационная ось

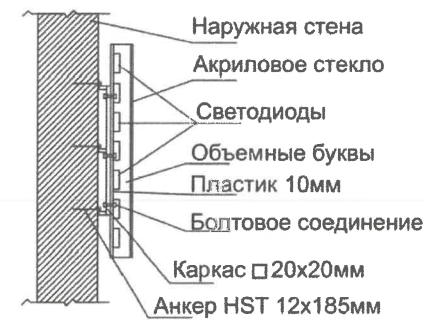
Примечание:

В соответствии с требованием Постановления Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 119-п запрещается размещение на главном и боковых фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов зданий и сооружений.

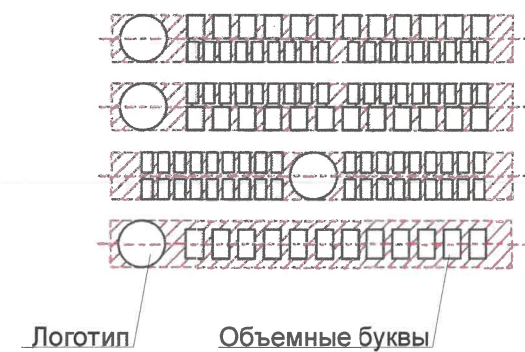
						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова		<i>[Signature]</i>	10.21		П	7	
Н. контр.		Марышева		<i>[Signature]</i>	10.21	Боковой фасад	ООО "ПК" Эксперт"		



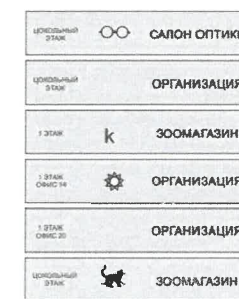
Узел крепления средств размещения информации на стене здания



Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



Пример сгруппированных модульных табличек



Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций:

1. Место размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м х 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением пермской городской Думы, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.

Условные обозначения

- Единая горизонтальная ось средств размещения информации
- 2 Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций




Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
«22» октября 2021 г.
Подпись

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	8	
Н. контр.		Марышева			10.21	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "ПК" Эксперт"		



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«22» октября 2021г.
Подпись: _____

Условные обозначения



-  Единая горизонтальная ось средств размещения информации
-  Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
-  Выноска и номер позиции согласно ведомости средств информации, рекламных конструкций

Ведомость размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Фирменные цвета	Возможна подсветка
3	Информация- не сплошная пленочная аппликация в виде текста или контурного изображения на стекле. Площадь наклейки- не более 30% от площади одного поля остекления. Самоклеющиеся пленки по стеклу	Фирменные цвета	Без подсветки
4	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик, металл, выклейки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
5	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на козырьке. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами

Примечание:

Условия размещения информации, рекламных конструкций см. лист 8

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	9	
Н. контр.		Марышева			10.21	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "ПК" Эксперт"		



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 29.10.2021

Примечание:

Подсвечиваются:

-карниз, простенки, витрины, декоративный элемент опор освещения

Оборудование:

-светодиодный линейный светильник (белый, монохромный RGBW)

-светодиодный прожектор

Максимальная мощность:

Ленина 74-20 кВт

Ленина 76-15 кВт

Примечание

Концепция подсветки выполнена МКУ "Институт Территориального Планирования" и МТ "Электро"

						070-2021-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова		<i>[Signature]</i>	10.21		П	10	
						Архитектурная паодсветка здания	ООО "ПК" Эксперт"		
Н. контр.		Марышева		<i>[Signature]</i>	10.21				

Эталон колеров

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL Desin 050 80 20	C:	7	
		M:	25	
		Y:	33	
		K:	0	
		R:	233	
		G:	196	
		B:	170	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7023	C:	40	
		M:	20	
		Y:	40	
		K:	40	
		R:	129	
		G:	132	
		B:	121	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 50 60 20	C:	26	
		M:	41	
		Y:	47	
		K:	15	
		R:	175	
		G:	139	
		B:	119	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	7	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
		B:	239	
1				
5				
2				
6, 11, 12, 20, 21				

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин

Эталон колеров

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7036	C:	10	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	154	
		G:	150	
		B:	151	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8017	C:	60	
		M:	80	
		Y:	80	
		K:	80	
		R:	68	
		G:	50	
		B:	45	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 3009	C:	5	
		M:	90	
		Y:	100	
		K:	80	
		R:	112	
		G:	55	
		B:	49	
7, 8, 16, 23				
10, 18				
13, 14, 15				
19				

070-2021-ОФ

Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу:
город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 74.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Аубакирова			10.21		П	11	
Н. контр.		Марышева			10.21	Эталон колеров	ООО "ПК" Эксперт"		