

ООО «Бюро проектов «Оптимальное решение»

№ 059-ЛД-01-Л6-4754 от 20.10.2021

Заказчик: ООО «ЯМ! РЕСТОРАНТС ИНТЕРНЭШНЛ РАША СИ АЙ ЭС»

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ИНФОРМАЦИОННОЙ СТЕЛЫ С ВЫНОСНОЙ ВЫВЕСКОЙ (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский,
улица Чкалова, 30, на ЗУ с кад. № 59:01:4410744:1585

ШИФР: 1204-03/21-АР

*в соответствии с Решением Государственной
имениции по охране объектов культурного
наследия Пермского края (№ 55-01-19.2-39 от 13.03.2021)*

г. Пермь 2021 г.

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Визуализация	
4	Главный фасад в осях А-Б, Дворовой фасад в осях Б-А	
5	Боковой фасад в осях 1-2, Боковой фасад в осях 2-1	
6	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
7	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасада

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Облицовка		Серо-алюминиевый (RAL 9007)	Листы из оцинкованной стали, окрашенной порошковой краской	
2	Торцевые панели светового короба		Глубокий черный (RAL 9005)	Оцинкованная сталь, окрашенной порошковой краской	

В соответствии с п. 1 Постановления Пленума ВАС РФ № 58 от 08.10.2012 года "О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами ФЗ "О рекламе" Не следует рассматривать в качестве рекламы размещение наименования (коммерческого обозначения) организации в месте ее нахождения, а также иной информации для потребителей непосредственно в месте реализации товара, оказания услуг (например, информации о режиме работы, реализуемом товаре), поскольку размещение такой информации в указанном месте не преследует целей, связанных с рекламой. А также согласно Письма Федеральной антимонопольной службы № АК/92163/17 от 27.12.2017 года «О разграничении понятий вывеска и реклама». Информация, не отвечающая признакам, содержащимся в указанном понятии рекламы, не может быть признана рекламой, на такую информацию, а также на порядок ее размещения, не распространяются положения Федерального закона "О рекламе". Таким образом, представленный колерный паспорт информационной стелы с выносной вывеской рекламной конструкцией не является. С учетом положений пункта 1 статьи 9 Закона Российской Федерации "О защите прав потребителей" указание на здании в месте нахождения организации ее наименования, в том числе выполненного с использованием товарного знака или его части, адреса и режима работы организации относится к обязательным требованиям, предъявляемым к вывеске Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей", следовательно, такая информация не может рассматриваться в качестве рекламы, независимо от манеры ее исполнения, в том числе в случае размещения такой информации на конструкциях, представляющих собой электронное табло с "бегущей строкой" или подсветкой.

Пояснительная записка

Объект - информационная стела с выносной вывеской - предусматривается разместить в границах земельного участка 59:01:4410744:1585 (кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 59:01:4410744:1579; 59:01:4410744:1580), на котором располагается нежилое здание – предприятие общественного питания нормального (II) уровня ответственности, кадастровый номер 59:01:4410744:1571 (далее – Здание). Здание является местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данной информационной конструкции и которым указанное Здание и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве либо обязательственном праве. Согласно части 1 статьи 9 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», изготовитель (исполнитель, продавец) обязан довести до сведения потребителя фирменное наименование (наименование) своей организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы. Продавец (исполнитель) размещает указанную информацию на вывеске.

Территориальное размещение информационной стелы с выносной вывеской предусматривается в границах территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина» вдоль улицы Чкалова перед исторической линией застройки, с отступом от северной части исторической линии до центра конструкции 1,9 м, от восточной стороны исторической линии до центра конструкции 1,9м в соответствии с Приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-12-372 от 22.11.2013 г. «Об утверждении границ территории, предмета охраны градостроительных регламентов и режимов использования территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина».

ООО «Бюро проектов «Оптимальное решение» разработан раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» проектной документации «Проект информационной стелы ее территориального размещения. Стела двухсторонняя с внутренней подсветкой по адресу: ул. Чкалова, 30 в Свердловском р-не г. Перми» шифр 1204-02/21-ОКН (далее – Раздел ОКН). По результатам рассмотрения документации Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края принято решение (положительное) о согласии с выводами государственной историко-культурной экспертизы от 23.03.2021 (Исх55-01-19.2-39), от 07.05.2021 (Исх55-01-18.2-1219), от 11.05.2021 (Исх55-01-18.2-1231).

Ранее разработанные колерные паспорта: нет.

Настоящим колерным паспортом:

- устанавливаются типы отделки и цветовое решение стелы,
- устанавливаются территориальное место размещения информационной стелы с выносной вывеской.

Раздел «Архитектурная подсветка» не разрабатывается. Подсветка осуществляется за счет свечения вывески.

Работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями: СП 71.13330.2017 «Нагрузки и воздействия», актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Р.Ф. от 03 декабря 2016 г. N 891/пр; СП 16.13330.2017. Свод правил. Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81* (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Р.Ф. от 27.02. 2017г. №126/пр.

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель Начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
20.11

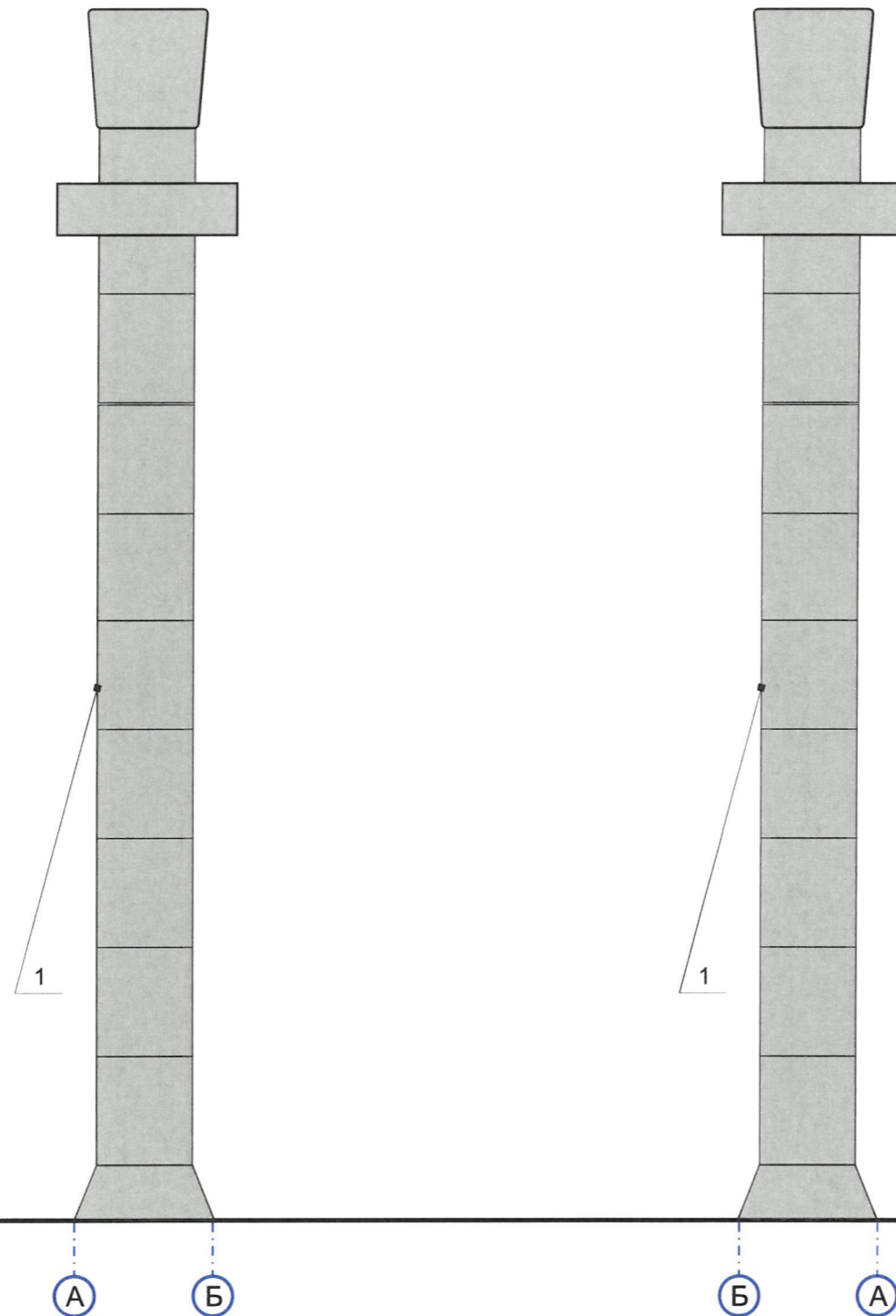
ШИФР: 1204-03/21-АР

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Харба Л.М.			11.21.	Стела двухсторонняя с внутренней подсветкой	П	1	7
Н.контр.		Пронарев А.Ю.			11.21.		Общие данные (начало)	ООО «БП «Оптимальное решение»	

Изн. № подл.
Подпись и дата
Взам. Изв. №



Главный фасад в осях А-Б .

Дворовой фасад в осях Б-А



СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
2011

Условные обозначения

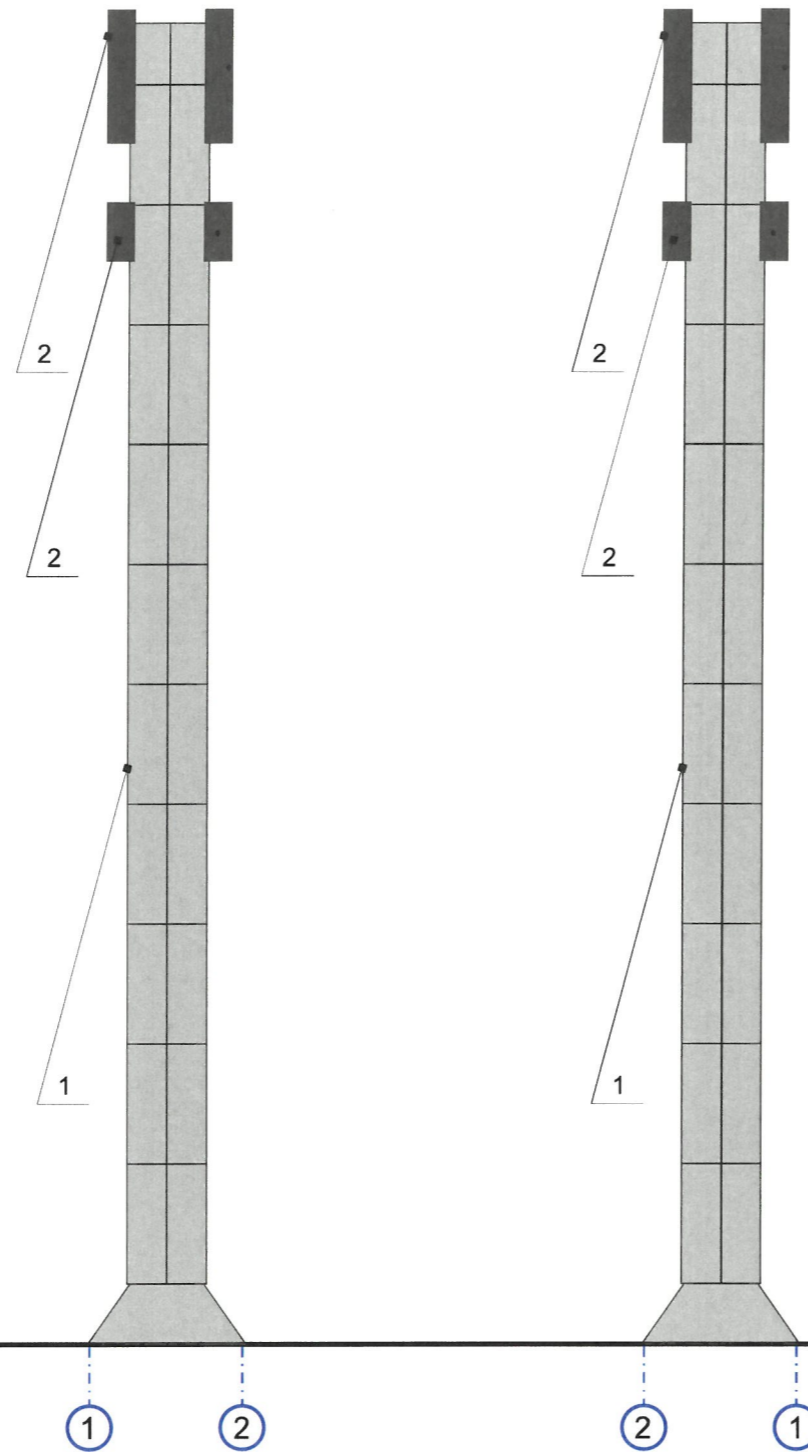
-  - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада (лист 1)
-  - условная координационная ось

						ШИФР: 1204-03/21-АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства на ЗУ с кад. № 59:01:4410744:1585 по ул. Чкалова 30 Свердловского р-на г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стела двухсторонняя с внутренней подсветкой	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Хагба Л.М.			11.21.		П	4	7
Н.контр.		Пронарев А.Ю.			11.21.	Главный фасад в осях А-Б Дворовой фасад в осях Б-А	ООО «БП «Оптимальное решение»		

Инва. № подл. Подпись и дата Взам. Инв. №

Боковой фасад в осях 1-2

Боковой фасад в осях 2-1



Условные обозначения



- выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасада (лист 1)



- условная координационная ось

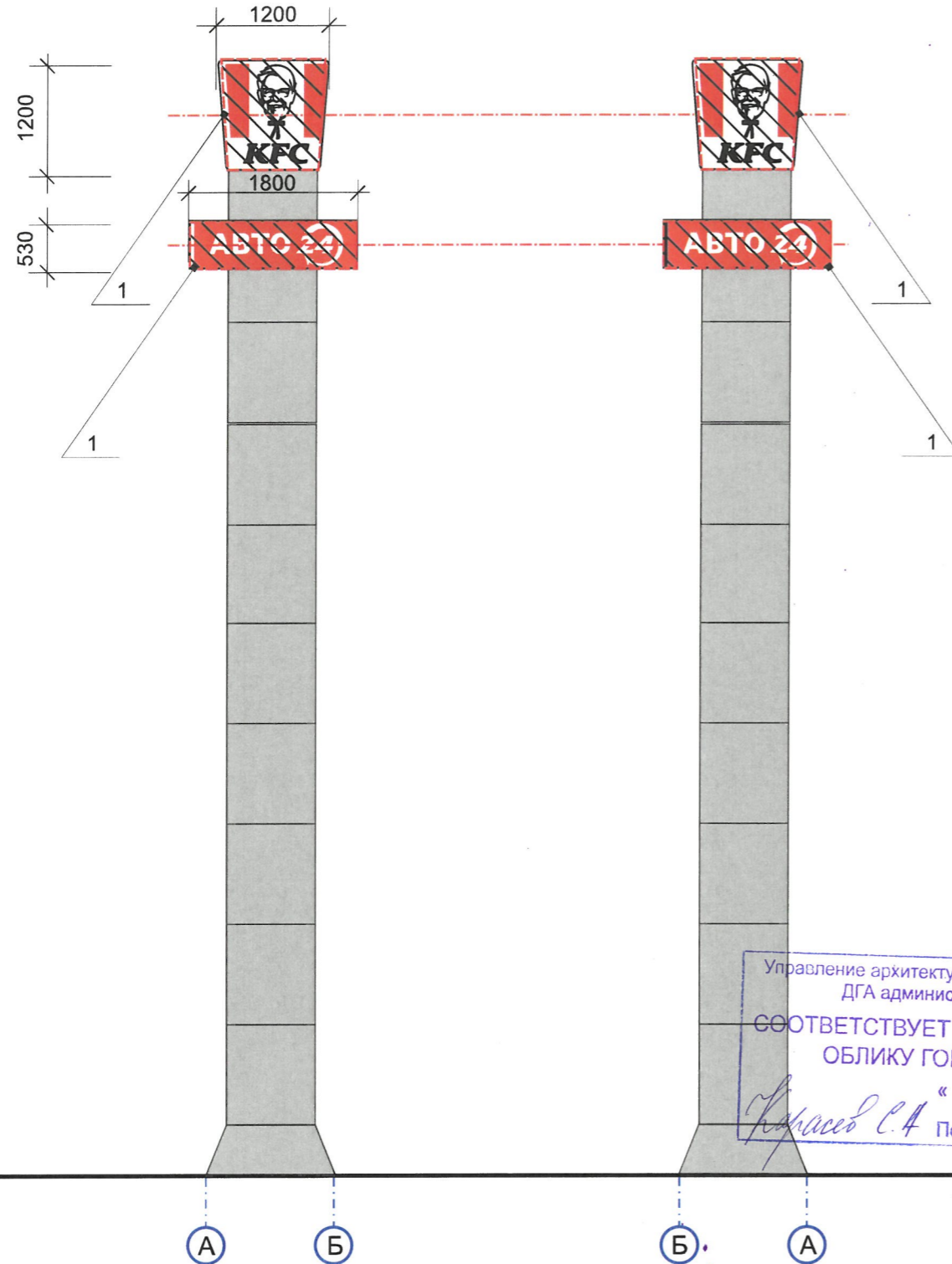
СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
20/11

Взам. Инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ШИФР: 1204-03/21-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства на ЗУ с кад. № 59:01:4410744:1585 по ул. Чкалова 30 Свердловского р-на г. Перми		
Разработал Хагба Л.М.						Стадия	Лист	Листов
Н.контр. Пронарев А.Ю.						П	5	7
Боковой фасад в осях 1-2 Боковой фасад в осях 2-1						ООО «БП «Оптимальное решение»		

Главный фасад в осях А-Б

Дворовой фасад в осях Б-А



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
«16» 11.2021
Подпись: [Signature]

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

- В границах территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина» ДМ-01, утвержденных Приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-12-372 от 22.11.2013 г. «Об утверждении границ территории, предмета охраны градостроительных регламентов и режимов использования территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина»:
Запрещается:
- размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах;
- размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада;
- размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий;
- размещение рекламных конструкций и вывесок на кровлях и парапетах кровель зданий.
- Средства размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимися (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом, т.к. объект расположен в границах территории объекта культурного наследия - достопримечательного места «Проспект им. Сталина».
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
- Максимальный размер информационных - 0,5x0,7 м (пункт 2.13. Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа средства размещения информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
- На фасаде каждого здания, независимо от назначения и формы собственности, должны быть установлены указатели с наименованием улиц и номерами домов (здания): размещение указателей с наименованием улиц и номерами домов (зданий), а также указателей номеров квартир, расположенных в подъезде многоквартирного дома, обеспечивают организации, осуществляющие содержание дома (здания), при их отсутствии - владельцы таких домов (зданий) или помещений, расположенных в них (пункт 11.4.2.1 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277).

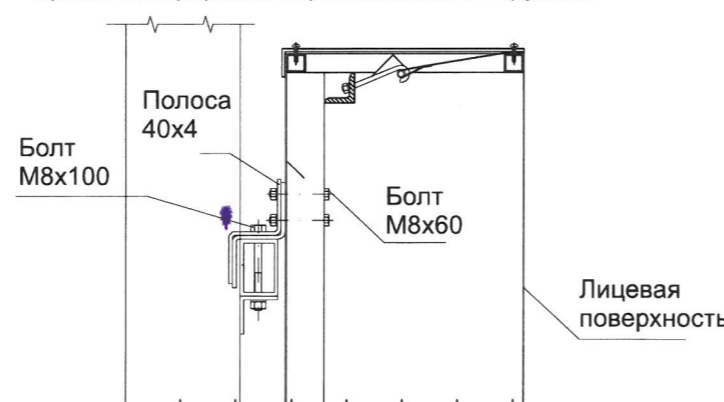
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Объемный световой короб Выполнен из металла, пластика, оргстекла.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка

Условные обозначения:

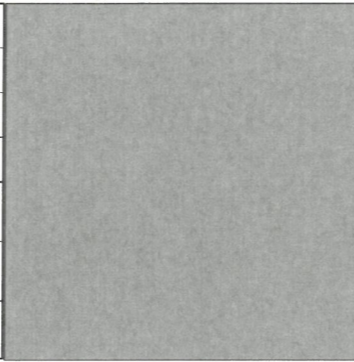
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций на листе 6.
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- условная координационная ось

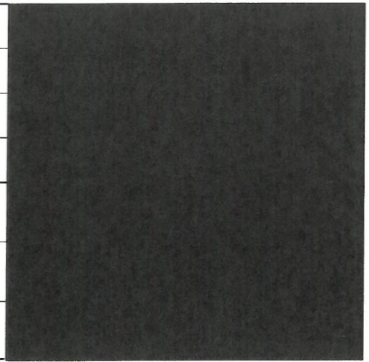
Узел крепления средств информации, рекламной конструкции



ШИФР: 1204-03/21-АР							
Колерный паспорт объекта капитального строительства на ЗУ с кад. № 59:01:4410744:1585 по ул. Чкалова 30 Свердловского р-на г. Перми							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Харга Л.М.			11.21.		
Н.контр.		Пронарев А.Ю.			11.21.		
Стела двухсторонняя с внутренней подсветкой					Стадия	Лист	Листов
					П	6	7
Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций					ООО «БП «Оптимальное решение»		



Взам. Инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Позиция согласно ведомости отделки фасада 1	Координаты цвета RAL 9007	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	60	
		R:	143	
		G:	143	
		B:	140	

Позиция согласно ведомости отделки фасада 2	Координаты цвета RAL 9005	C:	100	
		M:	100	
		Y:	100	
		K:	95	
		R:	10	
		G:	10	
		B:	13	

СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
2014

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №

ШИФР: 1204-03/21-АР						
Колерный паспорт объекта капитального строительства на ЗУ с кад. № 59:01:4410744:1585 по ул. Чкалова 30 Свердловского р-на г. Перми						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Хагба Л.М.				11.21.	
Н.контр.	Пронарев А.Ю.				11.21.	
Стела двухсторонняя с внутренней подсветкой				Стадия	Лист	Листов
Эталоны колеров				П	7	7
				ООО «БП «Оптимальное решение»		