

ИП Малышев Д.О.

№ 059-22-01-26-3214 от 24.08.2022
**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

Адрес объекта: г. Пермь, административный район Индустриальный,
улица Космонавта Леонова, здание (строение) № 51

Л51 - АР

Пермь 2022 г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (Начало)	
4	Существующее состояние фасадов (Продолжение)	
5	Существующее состояние фасадов (Продолжение)	
6	Существующее состояние фасадов (Продолжение)	
7	Существующее состояние фасадов (Продолжение)	
8	Существующее состояние фасадов (Продолжение)	
9	Главный фасад	
10	Главный фасад (Продолжение)	
11	Боковой фасад в осях 1-4	
12	Боковой фасад в осях 4-1	
13	Дворовый фасад	
14	Дворовый фасад (Продолжение)	
15	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций (Начало)	
16	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций (Продолжение)	
17	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обозначение	Вид отделки	Примечание
1	Основное поле стен		RAL 7040	Монолитная плита	
2	Перила, лестницы, ограждения крыши, опоры, площадки		RAL 7004	Металл с окраской	
3	Переплёты окон, витражей, дверей, ограждения балконов		RAL 9003	ПВХ	
4	Двери		RAL 7035 RAL 8014 RAL 7021	Металл с окраской	
5	Козырьки, водостоки, трубы		RAL 9003 RAL 7004	Окрашенный металл	
6	Лестницы, пандусы, козырьки, крыша		RAL 7004	железобетон, окрашенный бетон	
7	Цоколь		RAL 7004	Фасадная штукатурка	
8	Поле стены пристроя 1		RAL 1034	Металлические кассеты	
9	Поле стены пристроя 2		RAL 7042	Металлические кассеты	
10	Кровля пристроя		RAL 7016	Рулонные материалы	

Пояснительная записка

Объект: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, по адресу: г. Пермь, район Индустриальный, ул. Космонавта Леонова, дом 51. Здание пятиэтажное, типовое, материалы стен - кирпич, перекрытия - ж.б. плиты.

Ранее согласованные колерные паспорта: 059-22-01-26-1212 от 28.02.2019, согласован 19.03.2019; 059-22-01-26-2747 от 29.07.2022, согласован 05.08.2022.

Нахождение в зоне Объекта культурного наследия: Объект не находится в зоне объекта культурного наследия

Настоящим колерным паспортом:

- предусматривается устройство новой входной группы по проекту переустройства и перепланировки жилой квартиры №47 с целью образования нежилого помещения;
 - предусматриваются места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Вносимые изменения не приведут к нарушению архитектурного облика.

Настоящий колерный паспорт разработан в соответствии с требованиями Постановления Администрации города Перми от 22.02.2017 №130 «Об утверждении формы и порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 "Об утверждении правил благоустройства территории города Перми" и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроев, навесов, козырьков.



Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

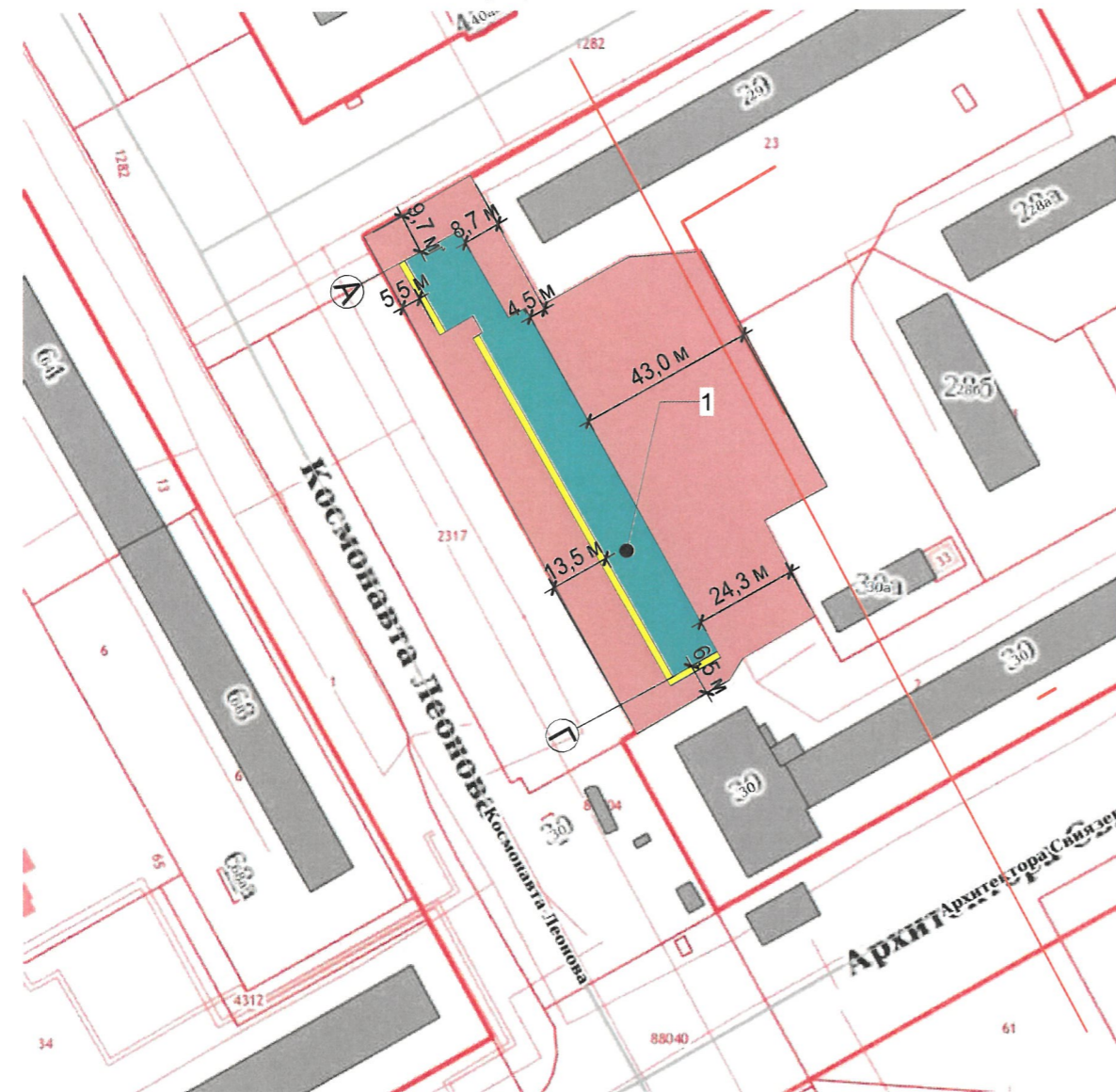
						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
		Малышев			09.22			П	1
						Общие данные (начало)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриз, колонны, пиластры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.

5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домууправления организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с ней ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Ситуационный план



- 1 Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4416017:10
- расстояние от границ земельного участка до здания

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Решение Пермской городской Думы от 27.01.2009 №11	Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории г.Перми»	
Постановление Администрации г.Перми от 22.02.2017 № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	"Об утверждении правил благоустройства территории города Перми"	
Проектная документация	Перевод жилой квартиры №47 по адресу: г.Пермь, ул.Космонавта Леонова, 51 в нежилые помещения с перепланировкой и переустройством	Шифр: 07/22-1
Ранее согласованные/ действующие колерные паспорта: 059-22-01-26-1212 от 28.02.2019	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, № 51 (пристрой к многоквартирному дому), Индустриального района г. Перми.	Согласован 19.03.2019
Ранее согласованные/ действующие колерные паспорта: 059-22-01-26-2747 от 29.07.2022	паспорт внешнего облика объекта капитального строительства, район Индустриальный ул. Космонавта Леонова, 51	Согласован 05.08.2022

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Л51 - АР								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал	Малышев				09.22			
Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения						Стадия	Лист	Листов
						П	2	17
Общие данные (продолжение)						ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		



Главный фасад



Дворовый фасад



Дворовый фасад



Главный фасад



Главный фасад

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев		<i>[Signature]</i>	09.22		П	3	17
						Существующее состояние фасадов (Начало)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		

Главный фасад



Боковой и дворовый фасад



Главный фасад



Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев		<i>Малышев</i>	09.22		П	4	17
						Существующее состояние фасадов (Продолжение)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев		<i>[Signature]</i>			П	5	
						Существующее состояние фасадов (Продолжение)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мальшев			<i>[Signature]</i>			П	6	
						Существующее состояние фасадов (Продолжение)	ИП Мальшев Д.О. 8 (342) 2044882		



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев		<i>[Signature]</i>			П	7	
						Существующее состояние фасадов (Продолжение)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Л51 - АР					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов		
Разработал			Малышев	<i>[Signature]</i>			П	8			
						Существующее состояние фасадов (Продолжение)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882				

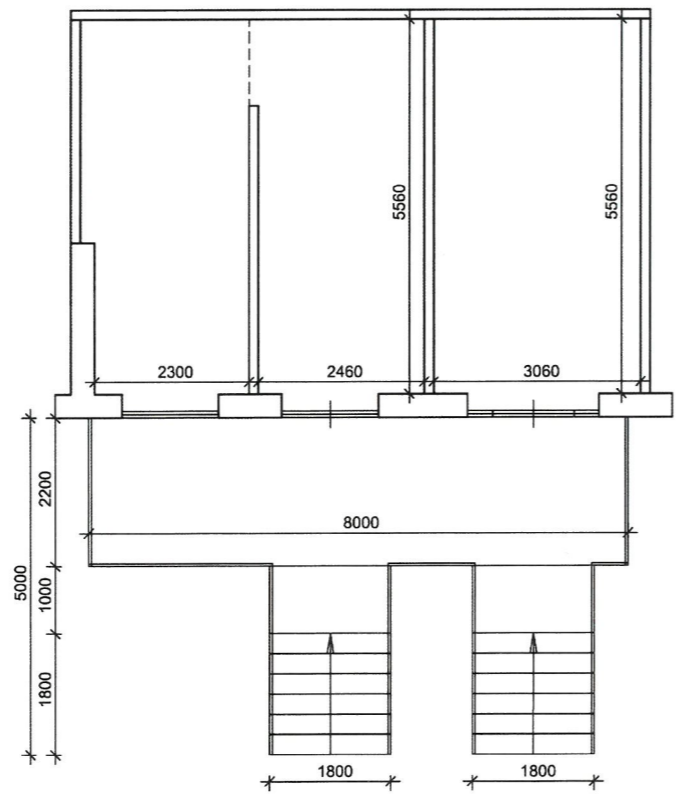
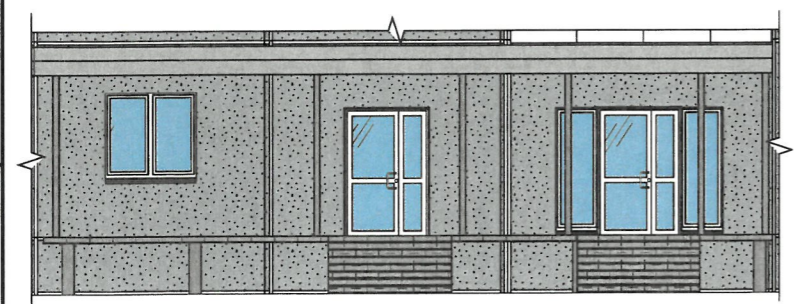


План проектируемого нежилого помещения

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
- А - координационная ось

Фрагмент фасада в осях Б-В, проектируемое нежилое помещение



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 В.Ю. Лапшин
 21.10.2011

Проектируемое
 нежилое помещение

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке;
 2. В случае устройства или переустройства (перепланировки, ремонта, реконструкции) помещений общественного назначения, их входных групп в обязательном порядке должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности данных помещений для маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников (далее - МГН) в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 Свод правил "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". Данный свод правил касается функционально-планировочных элементов зданий и сооружений, их участков или отдельных помещений, доступных для МГН (входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения и зоны обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство). В частности, лестницы при входах в общественные помещения должны дублироваться пандусами с уклоном не более 1:20 (5%) или иными средствами подъема (подъемные платформы, лифты и т.д.). Согласно вышеуказанному своду правил наружные лестницы и пандусы должны иметь поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261; размеры входной площадки при открывании дверей наружу должны быть не менее 1,4 x 2,0 или 1,5 x 1,85; размеры входной площадки с пандусом не менее 2,2 x 2,2 м.

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

						Л51 - АР					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов		
Разработал			Мальшев	<i>[Signature]</i>	09.22		П	9	17		
						Главный фасад	ИП Мальшев Д.О. 8 (342) 2044882				



Проектируемое
нежилое помещение

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



4.07
СОГЛАСОВАНО
1^й заместитель Начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Д.Ю. Лапшин
2022

Условные обозначения

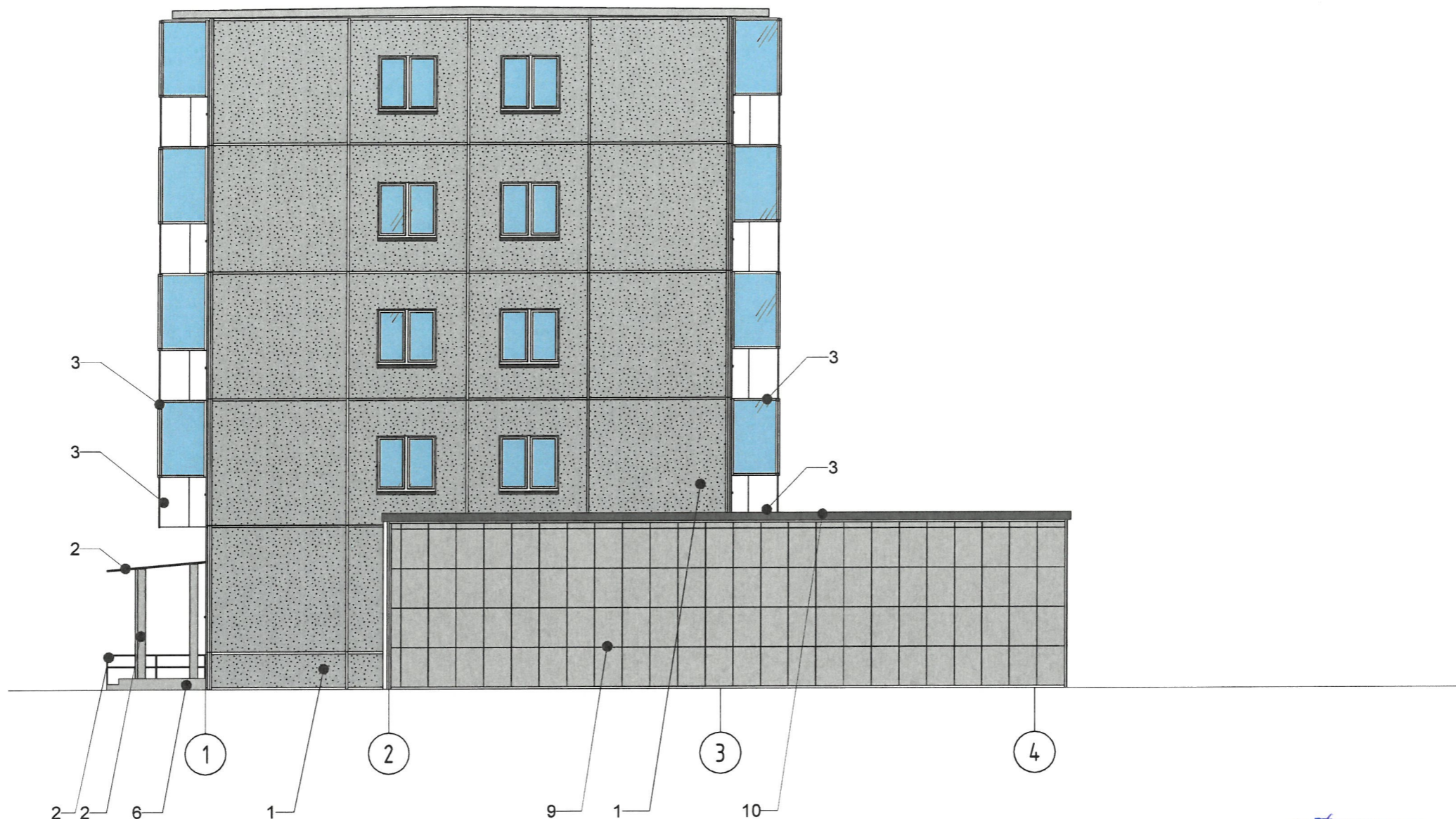
1 - выноска и номер позиции согласно
ведомости отделки фасадов на
листе 1.

А - координационная ось

Примечание см. на листе 4




Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал		Малышев		<i>[Signature]</i>	09.22

Л51 - АР		
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми		
Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Листов
	П	10 / 17
Главный фасад (Продолжение)		ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2039039



СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 20/11/18

Условные обозначения

-  - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
-  - допустимое место размещения дополнительного оборудования
-  - координационная ось


ПРИМЕЧАНИЕ

1. К дополнительному оборудованию относятся: наружные блоки систем вентиляции и кондиционирования вентиляционные и водосточные трубы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, почтовые ящики, кабельные линии, пристенные электрощиты, флагштоки и так далее;

2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:

- соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
- единая горизонтальная ось - условная прямая линия, определяемая как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом фасада, выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
- единая вертикальная ось - условная прямая линия, определяемая как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента фасада либо между двумя архитектурными элементами фасада;
- комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);
- размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

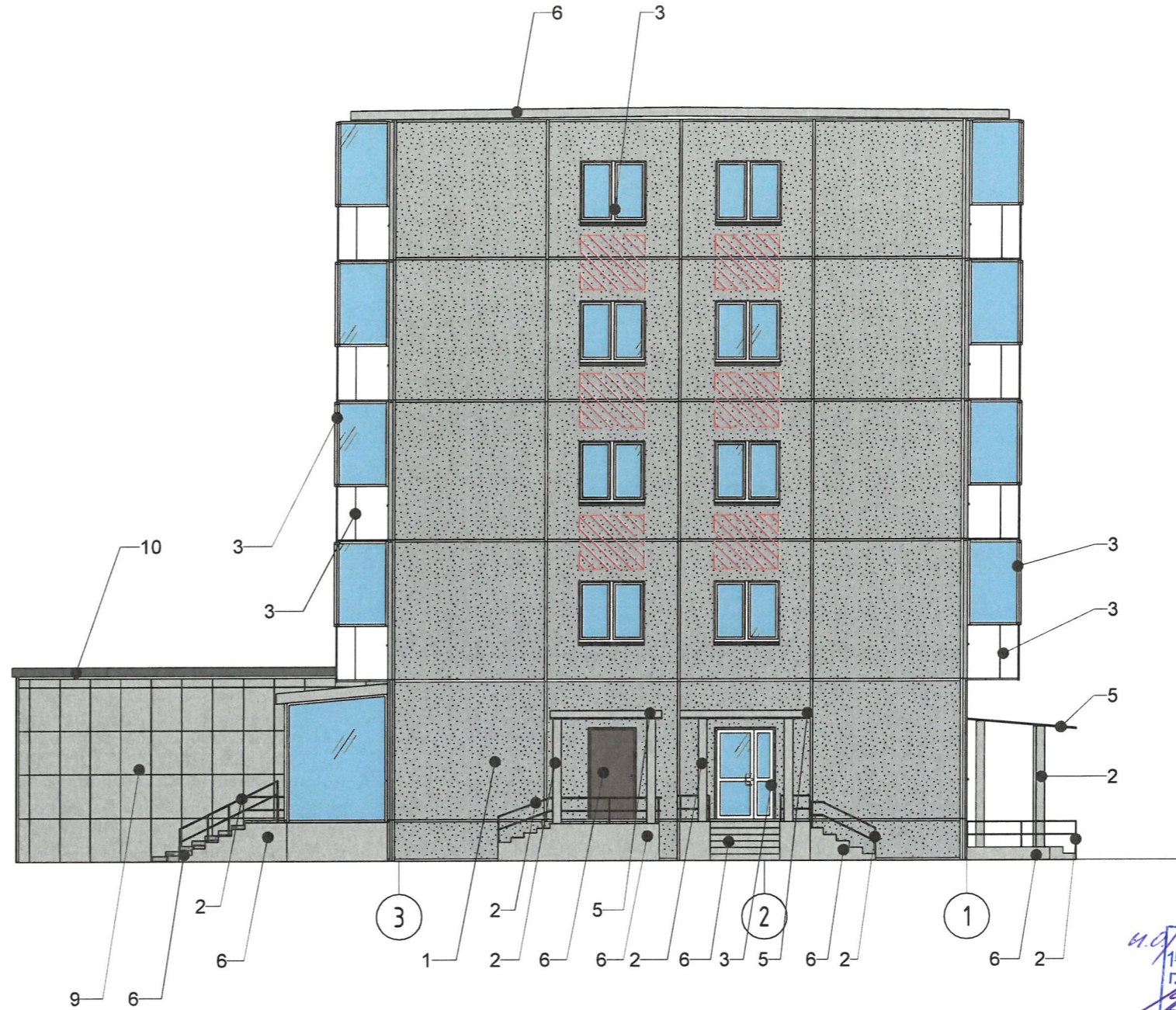
						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев			09.22		П	11	17
						Боковой фасад в осях 1-4	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



СОГЛАСОВАНО
 1-й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 20.09.21

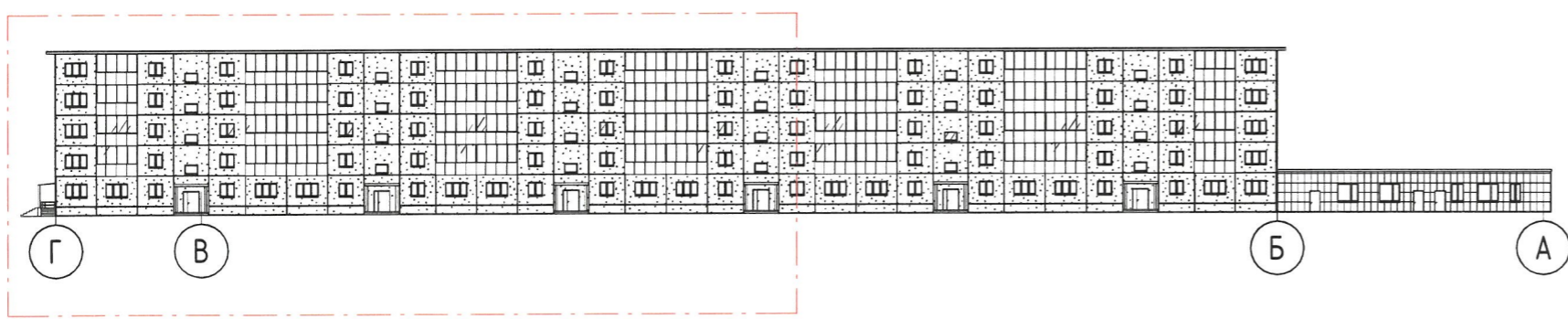
Условные обозначения

- выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.

- допустимое место размещения дополнительного оборудования

Примечание см. на листе 7




						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев			09.22		П	12	17
						Боковой фасад в осях 4-1	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2039039		




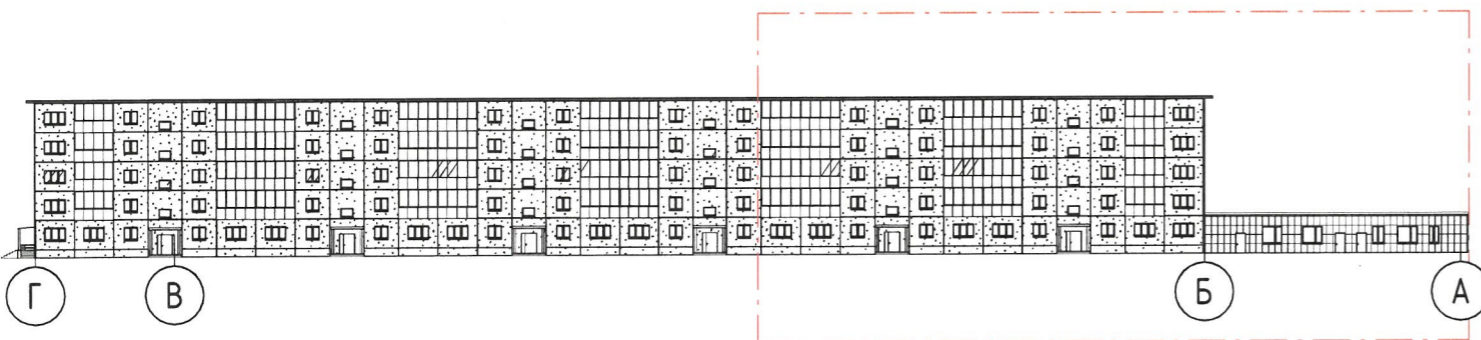
СОГЛАСОВАНО
 заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 В.Ю. Лапшин
 20.09.22

Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.




Условные обозначения

-  - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
 -  - допустимое место размещения дополнительного оборудования
 -  - координационная ось
- Примечание см. на листе 7

						Л51 - АР					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Малышев				09.22		П	13	17		
						Дворовый фасад	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882				




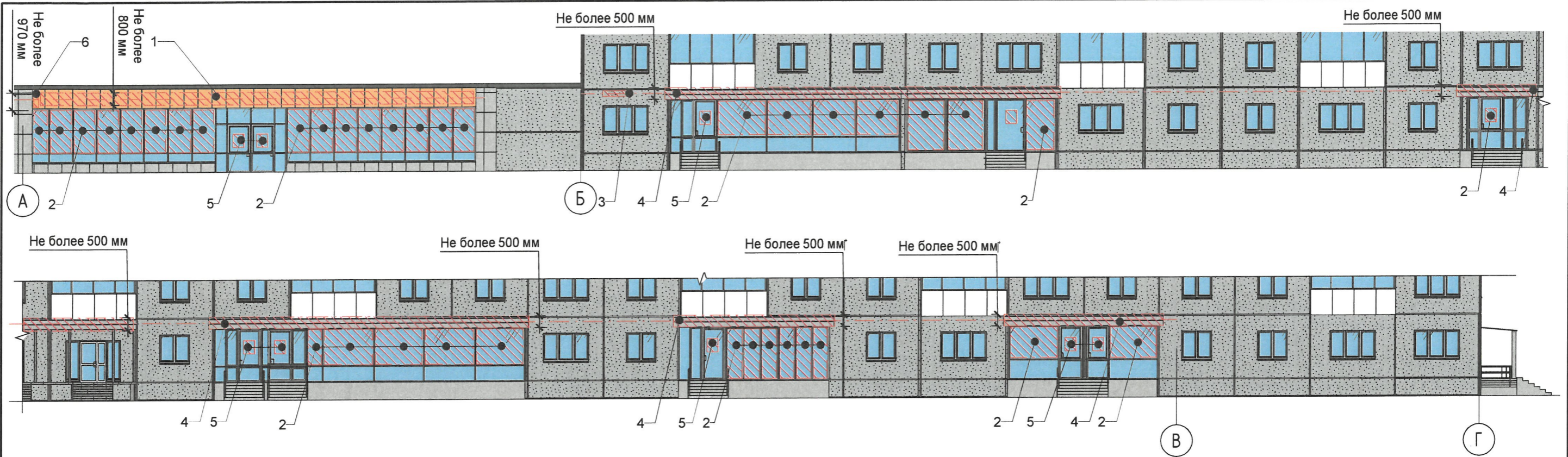
Условные обозначения

-  - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.
-  - допустимое место размещения дополнительного оборудования
-  - координационная ось

СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 Д.Ю. Лапшин
 11/10 2022

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малышев			09.22		П	14	17
						Дворовый фасад (Продолжение)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2039039		

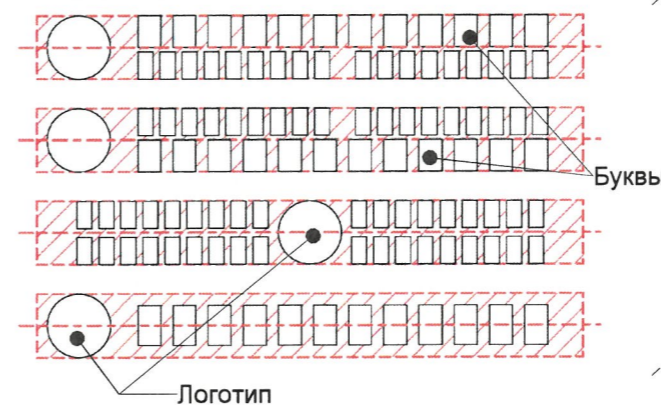


Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

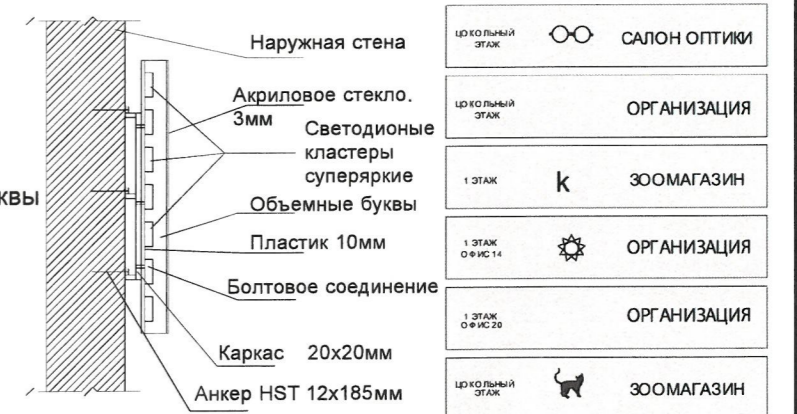
ПОЗ.	ТИП ОБЪЕКТА, МАТЕРИАЛ, СПОСОБЫ КРЕПЛЕНИЯ	ЦВЕТ (С УКАЗАНИЕМ RAL)	НАЛИЧИЕ ПОДСВЕТКИ
1	Объемные буквы или логотип, размещенные на металлических направляющих "без подложки" в цвет фриза. Материалы: оргстекло, металл, пластик.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
2	Выклейка - плёночная аппликация текстом или контурное изображение на стекле, не более 30% от площади остекления, или панно, размещенное в оконном проёме за стеклом, площадью не более 50% от площади остекления. Материалы: металл, пластик, самоклеющ. плёнка.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
3	Указатель с наименованием улицы и номера дома (п 11.4.2 Решения ПГД №277 от 15.12.2022) Материалы: оргстекло, металл, пластик.	Синий (R-(0), G-(20), B-(120), Белый	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
4	Объемные буквы или логотип на металлических направляющих "без подложки" в цвет козырька. Материалы: оргстекло, металл, пластик.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
5	Информационная табличка. Пластик, металл, оргстекло, выклейка плёнкой. Не более 500x700мм.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
6	Панель-кронштейн. Материал. Пластик, металл, оргстекло.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
«21» 10.09.22
Карасов С.А. Подпись

Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



Узел крепления средств размещения информации



Пример сгруппированных модульных табличек

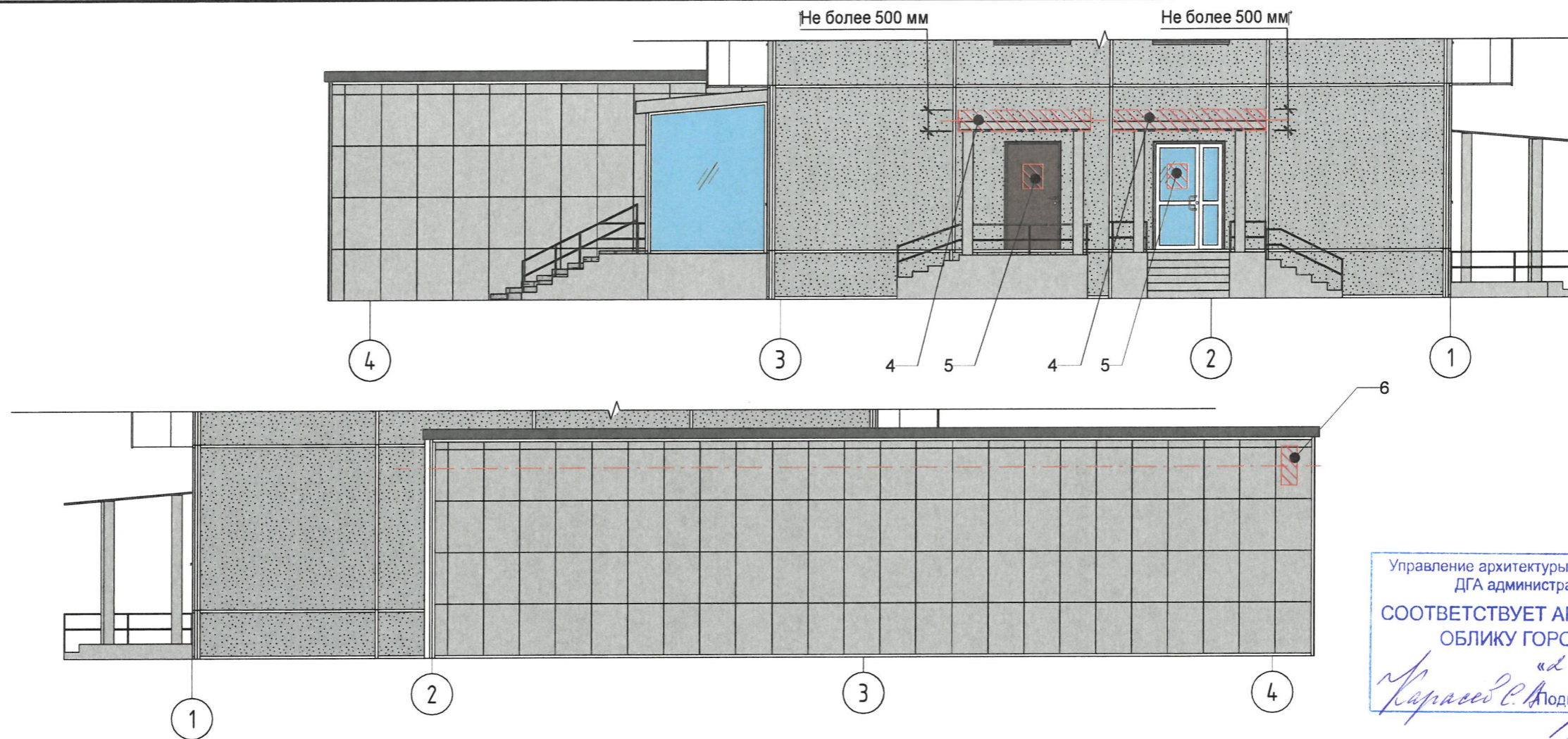
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- 1 - выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- единая горизонтальная и вертикальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- А - координационная ось

						Л51 - АР					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов		
Разработал		Малышев			09.22		П	15	17		
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций (Начало)	ИП Малышев Д.О. 8 (342) 2044882				



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**
«24» 10. 2022
Карасев С. В. Подпись

Примечание:

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

- Средства размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимися (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
- Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
- Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13. Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
- На фасаде каждого здания, независимо от назначения и формы собственности, должны быть установлены указатели с наименованием улиц и номерами домов (зданий): размещение указателей с наименованием улиц и номерами домов (зданий), а также указателей номеров квартир, расположенных в подъезде многоквартирного дома, обеспечивают организации, осуществляющие содержание дома (здания), при их отсутствии - владельцы таких домов (зданий) или помещений, расположенных в них (пункт 11.4.2.1 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской думы от 15.12.2020 № 277).
- В случае возникновения спорных ситуаций в отношении мест размещения с другими организациями, располагающимися в здании, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению средств размещения информации той или иной претендующей организации в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации принимает на себя собрание жильцов и собственников помещений многоквартирного дома.
- Размещение вывесок, перекрывающие оконные проемы, а также расположенные на балконах, лоджиях зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон, лоджия или данный оконный проем.

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

- выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций на листе 15
- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- координационная ось

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мальшев				09.22		П	16	17
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций (Продолжение)	ИП Мальшев Д.О. 8 (342) 2044882		

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9003	C: 0	
		M: 0	
		Y: 0	
		K: 0	
3,5		R: 244	
		G: 248	
		B: 244	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7004	C: 0	
		M: 0	
		Y: 0	
		K: 45	
2,5,6,7		R: 158	
		G: 160	
		B: 161	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7035	C: 5	
		M: 0	
		Y: 5	
		K: 20	
4		R: 203	
		G: 208	
		B: 204	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7016	C: 60	
		M: 30	
		Y: 30	
		K: 80	
10		R: 55	
		G: 63	
		B: 67	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7021	C: 50	
		M: 10	
		Y: 5	
		K: 95	
4		R: 46	
		G: 50	
		B: 52	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7040	C: 20	
		M: 5	
		Y: 10	
		K: 40	
1		R: 157	
		G: 163	
		B: 166	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8014	C: 30	
		M: 60	
		Y: 100	
		K: 80	
4		R: 73	
		G: 57	
		B: 45	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 1034	C: 0	
		M: 30	
		Y: 80	
		K: 0	
8		R: 237	
		G: 171	
		B: 86	
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7042	C: 30	
		M: 60	
		Y: 100	
		K: 80	
9		R: 143	
		G: 150	
		B: 149	

СОГЛАСОВАНО
 1^й заместитель начальника ДГА
 г. Пермь - главный архитектор
 С.Ю. Лапшин
 21.09.2010

Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

						Л51 - АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Космонавта Леонова, 51, Индустриального района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мальшев			<i>Мальшев</i>	09.22		П	17	17
						Эталоны колеров	ИП Мальшев Д.О. 8 (342) 2044882		