



Индивидуальный предприниматель  
ИП Волик Максим Дмитриевич

№ 59-22-01-26-1533 от 25.05.2023

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта

Заказчик - АО "ПРОДТОРГ"

## ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: город Пермь, административный район Кировский,  
ул. Воронежская, здание (строение) № 20

шифр ВИП-2023-003-КПФ

ПЕРМЬ, 2023 г.

Ведомость чертежей

Пояснительная записка

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6-7	Боковые фасады	
8-9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН КОЛЕРА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Основное поле фасада (тип 1), выпуски вентканалов		-	Силикатный кирпич	
2	Цоколь (тип 1), ограждение спуска в подвал, лестница		RAL 7005	Штукатурка. Атмосферостойкая краска	
3	Покрытие кровли		RAL 7005	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
4	Перекрытия окон, остекление балконов		RAL 9010 RAL 7005	Металлопластик	
5	Дверные блоки (тип 1)		RAL 9010 RAL 7005	Металлопластик	
6	Козырек		RAL 9010 RAL 7005	Металлопрофиль	
7	Слуховые окна, трубы вентиляции		RAL 8004 RAL 9010	Металл окрашенный атмосферостойкой краской	
8	Дверные блоки (тип 2)		RAL 7005	Металл окрашенный атмосферостойкой краской	
9	Металлоконструкции, ограждение лестниц, лестницы, пандусы		RAL 7005	Металл окрашенный атмосферостойкой краской	
10	Ограждения балконов		RAL 9010	Профилированные листы	
11	Отливы		RAL 9010	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
12	Ограждение лестниц		-	Хромированная сталь	
13	Фриз (тип 1)		RAL 7047	Профилированные листы	
14	Подъездные козырьки, перемиčky		RAL 7047	Бетон. Покраска	
15	Перекрытие витража		RAL 9010 RAL 7005	Металлопластик	
16	Фриз (тип 2)		RAL 6018	Фасадные алюминиевые панели	
17	Цоколь (тип 2)		RAL 7005	Фасадные алюминиевые панели	
18	Основное поле фасада (тип 2)		RAL 7004	Фасадные алюминиевые панели	
19	Фриз (тип 3)		RAL 7047	Фасадные декоративные панели	
20	Основное поле фасада (тип 3)		RAL 8004	Штукатурка. Покраска	
21	Крыльцо (стойки, ограждение)		RAL 8004 RAL 7005	Кирпич. Покраска	
22	Ограждение кровли		RAL 7024	Металл окрашенный атмосферостойкой краской	
23	Водосточная труба		RAL 7005	Металл окрашенный атмосферостойкой краской	
24	Козырек		RAL 3009	Металлочерепица	
25	Ступени лестниц, покрытие пандусов		RAL 7005	Бетон. Тротуарная плитка. Покрытие резиновой крошкой	

Объект капитального строительства - многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г.Пермь, Кировский район, ул.Воронежская, д.20.

Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1966 год.

Ранее согласованные колерные паспорта: №059-22-01-26-3611 от 13.06.2019, №059-22-01-26-1153 от 26.02.2020.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в границах зон объектов культурного наследия.

В плане здание сложной конфигурации.

Тип здания: смешанного типа.

Кровля: скатная.

Настоящим колерным паспортом вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт № 059-22-01-26-1153 от 26.02.2020 в части: устройства пандуса входной группы магазина "Чижик", разгрузочной площадки, уточнения видов и мест размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, уточнены типы и виды отделки и их цветовое решение.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения витражей и вывесок.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

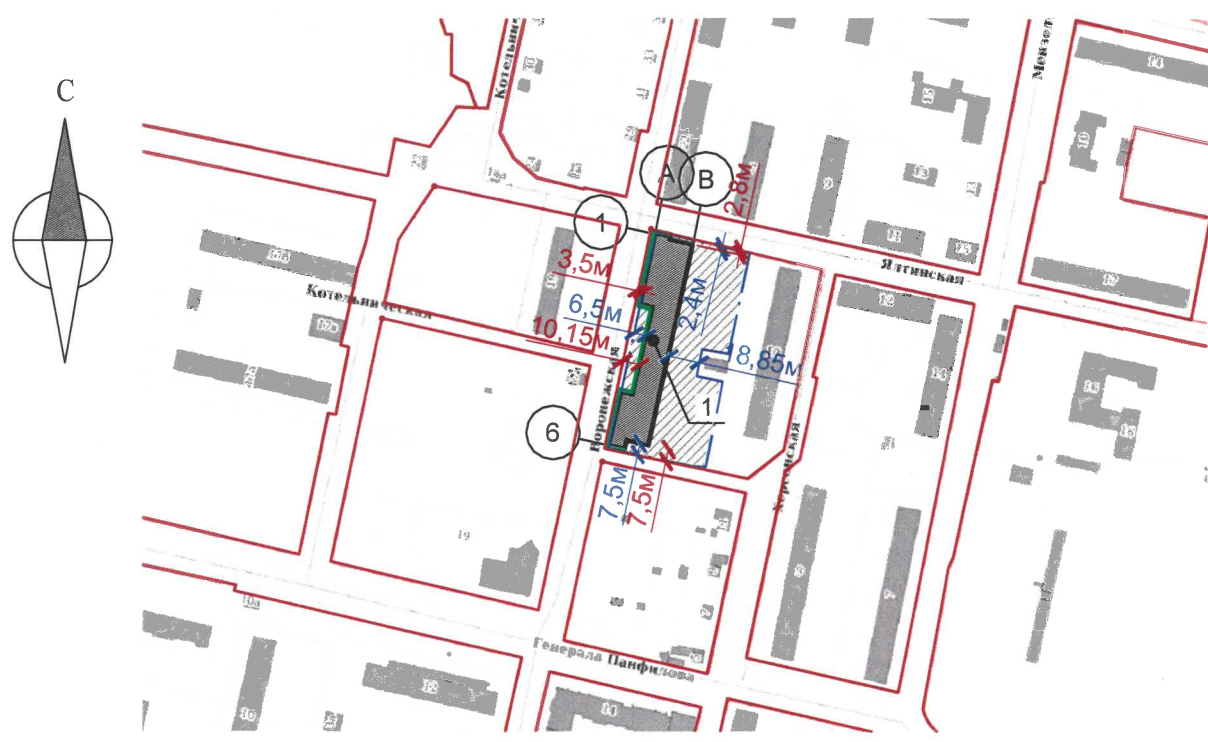
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие стандартным требованиям, типу и местам их возможного размещения, предусмотренных данным колерным паспортом, подлежат демонтажу.

СОГЛАСОВАНО  
1й заместитель начальника ДГА  
г.Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Плещинский  
«16» 06 2023

ВИП-2023-003-КПФ					
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Волик				05.23
Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями				Стадия	Лист
				П	1
Общие данные (начало)				ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061	
Листов					
10					



Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г.Пермь, Кировский район, ул.Воронежская, д.20.
- - Фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- - - - - Границы земельного участка, предоставленного для размещения здания: 59:01:1713174:1
- - - - - Красные линии

ПРИМЕЧАНИЕ:

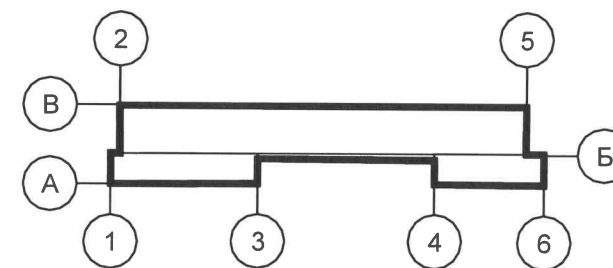
Границы земельного участка и его номер приведены с сайта <https://pkk.rosreestr.ru/>  
 Красные линии приведены с сайта <https://isogd.gorodperm.ru/>

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми.

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домууправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

План условных координационных осей



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 №130	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
№ 059-22-01-26-3611 от 13.06.2019	Колерный паспорт объекта по адресу: г.Пермь, Кировский район, улица Воронежская, здание (строение) № 20, шифр В20-К-2019	Согласован 09.07.2019
№ 059-22-01-26-1153 от 26.02.2020	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства по ул. Воронежская, здание (строение) №20, Кировского района г.Перми, шифр 2020-ИПГ-003-КПФ	Согласован 25.03.2020

ВИП-2023-003-КПФ						
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Волик				05.23	
Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями				Стадия	Лист	Листов
				П	2	
Общие данные (продолжение)				ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		



Главный фасад



Главный фасад



Боковой фасад



Боковой фасад



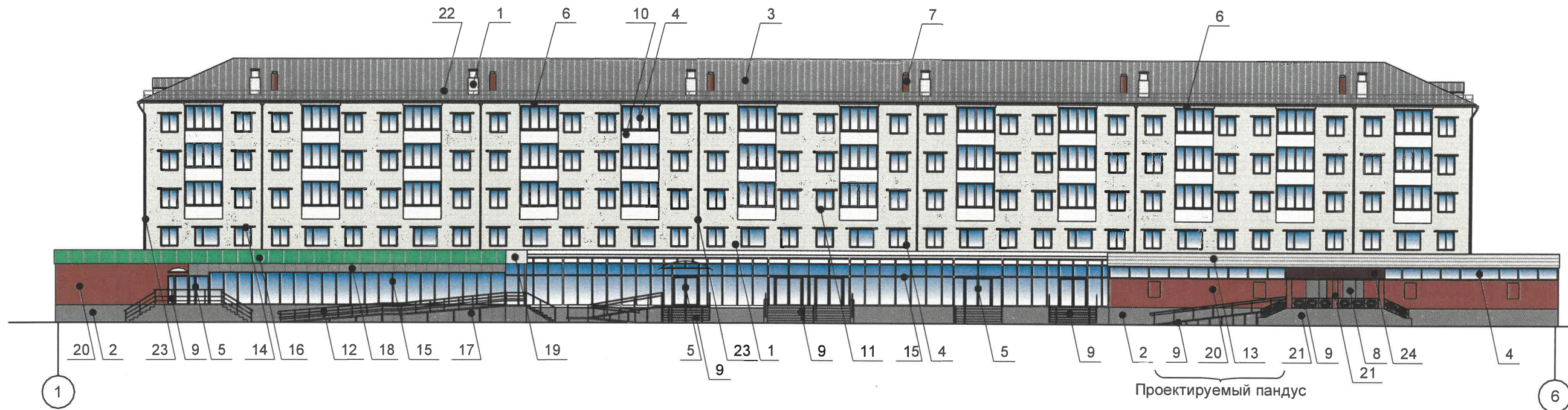
Дворовой фасад



Фотофиксация выполнена: апрель 2023 года.

						<b>ВИП-2023-003-КПФ</b>		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д. 20, Кировского района, города Перми.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	П	3
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)		ИП Волик М.Д. ОГРНИП 31259072710061

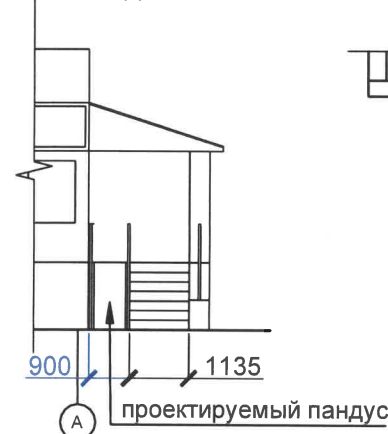




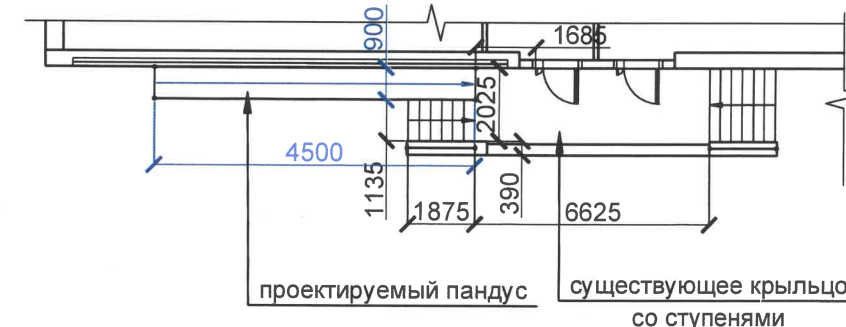
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
  - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
  - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
  - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
  - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.
9. Глухие экраны ограждений балконов, лоджий (из профилированного металлического листа, алюминиевых композитных панелей и т.д.) по высоте должны быть не более первоначальной исторической высоты ограждения балкона (лоджии). Нормативную высоту ограждения (1,2 метра) следует обеспечивать за счет внутреннего пространства балкона (лоджии).

Вид 1



План входной группы



**СОГЛАСОВАНО**  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лыткин  
 «16» 06 2023

**Условные обозначения:**

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- А - условная координационная ось

						<b>ВИП-2023-003-КПФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	4	
						Главный фасад	ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		





**ПРИМЕЧАНИЕ:**

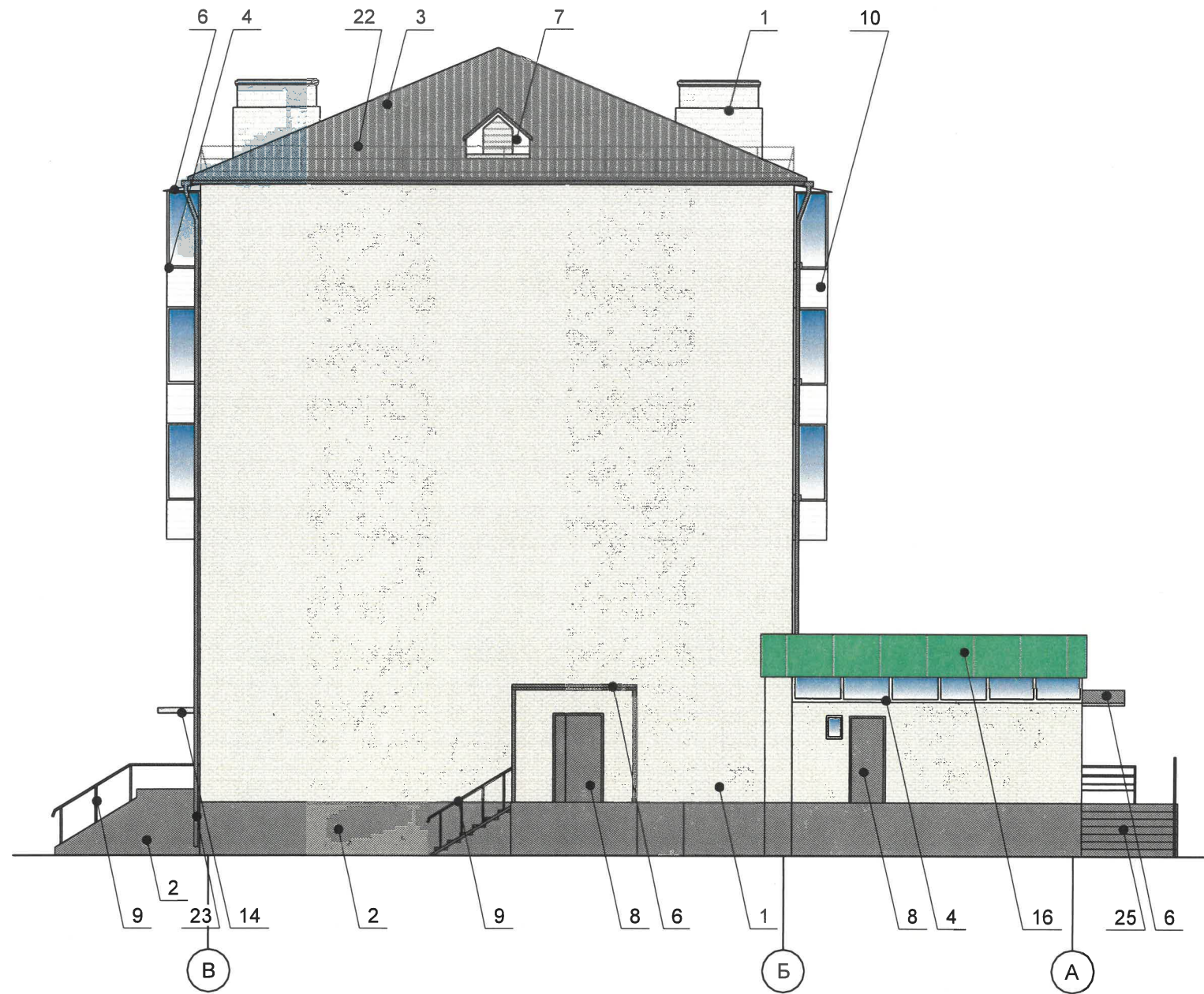
1. Дополнительное оборудование - размещаемые на фасадах здания, строения, сооружения системы технического обеспечения эксплуатации зданий, строений, сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маскирующие ограждения (экраны, решетки), вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, электрощиты, кабельные линии, иное подобное оборудование), защитные устройства (решетки, рольставни), почтовые ящики, часы, банкоматы, элементы архитектурно-художественной подсветки, флаштоки и иное оборудование.
2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
  - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
  - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
  - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
  - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветовое решение (в том числе размер, форма, материал);
  - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.
3. Размещение дополнительного оборудования не должно нарушать законные интересы собственников жилых помещений в непосредственной близости с оборудованием.
4. Наружные системы кондиционирования устанавливаются: у жилых помещений - за счет внутреннего пространства балкона/лоджии, у нежилых - за счет пространства помещений.
5. Внешние блоки кондиционирования закрываются декоративными экранами в цвет фасада.
6. В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам помещений в многоквартирном доме решение о возможности или невозможности размещения наружных блоков кондиционеров на фасадах многоквартирного дома может быть принято на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома.

Условные обозначения:

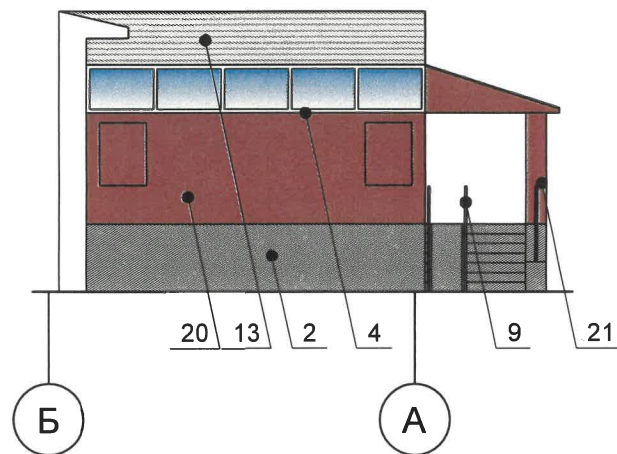
- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- условная координационная ось

						<b>ВИП-2023-003-КПФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	5	
						Дворовой фасад	ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		







Боковой фасад Б-А по оси 4

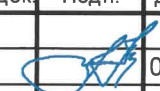


СОГЛАСОВАНО  
 № заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 17.06.2023

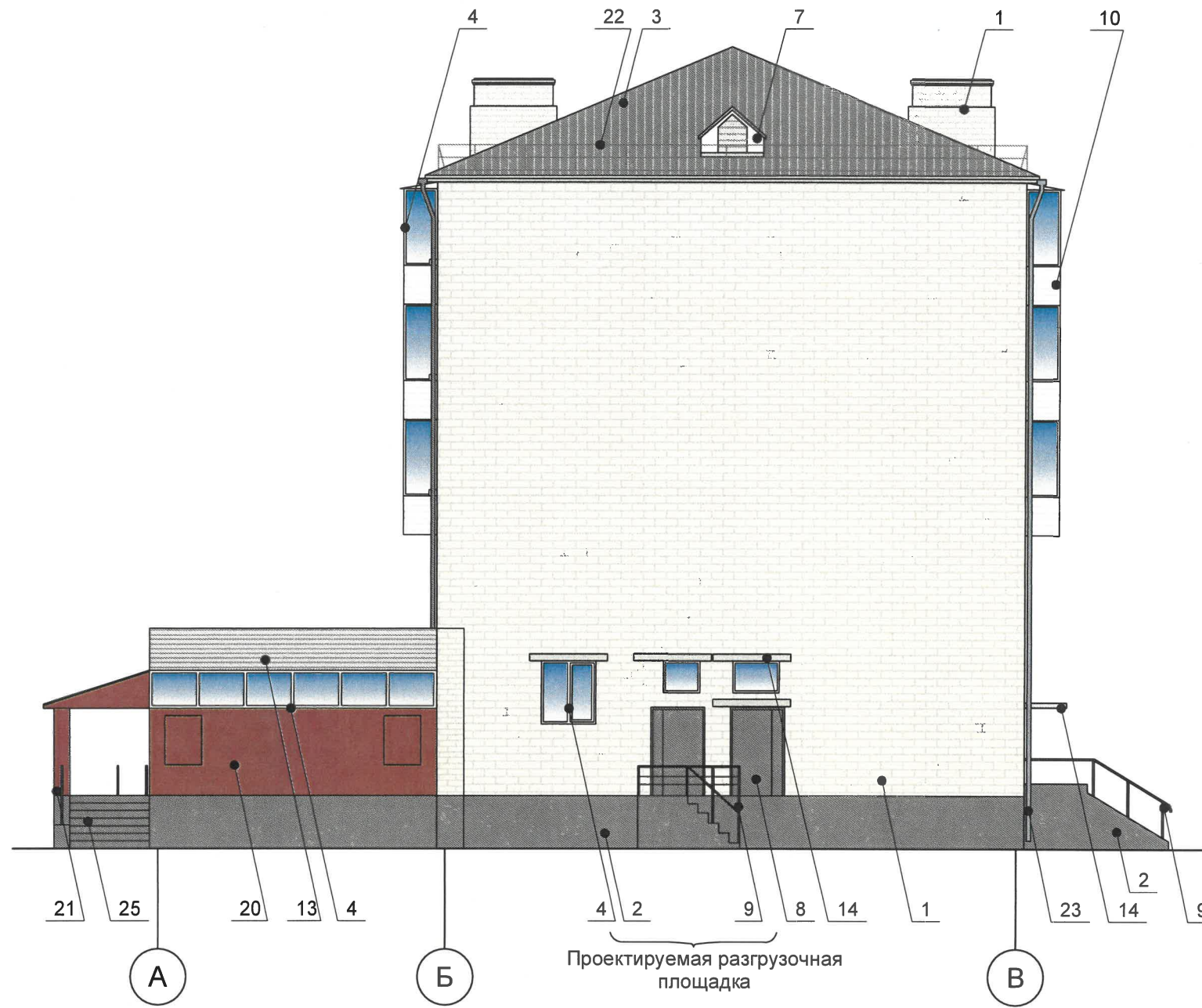
Условные обозначения:

-  - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
-  - условная координационная ось

Примечание: 1. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5.  
 2. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4

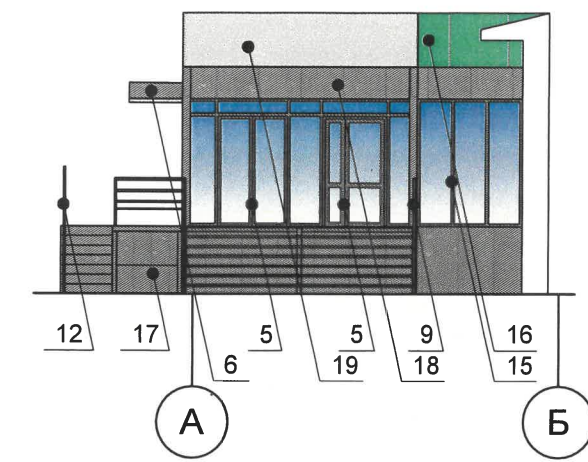
						ВИП-2023-003-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	6	
						Боковой фасад Боковой фасад Б-А по оси 4	ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		



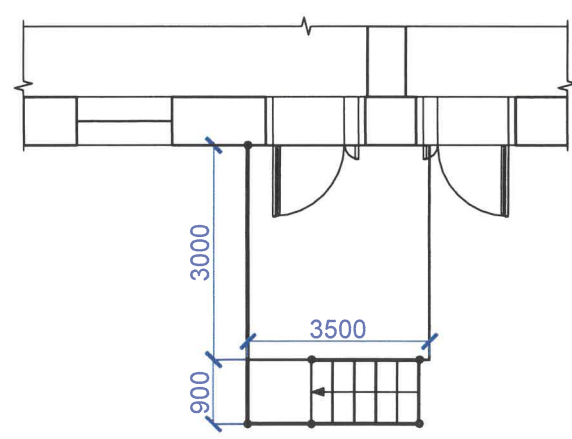


СОГЛАСОВАНО  
 1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
 г. Перми – главный архитектор  
 Д.Ю. Давыдов  
 «16» 06 2023

Боковой фасад А-Б по оси 3



План разгрузочной площадки



Условные обозначения:

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1
- А - условная координационная ось

Примечание: 1. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5.  
 2. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4

						ВИП-2023-003-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	7	
						Боковой фасад Боковой фасад А-Б по оси 3		ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061	





Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**  
«16.06.2023»  
Подпись: *Чайковская*

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

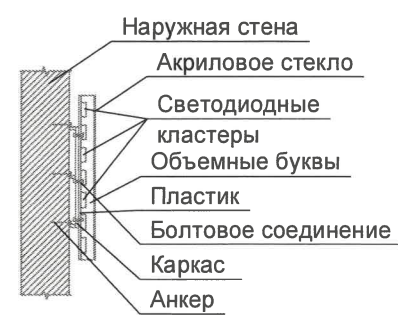
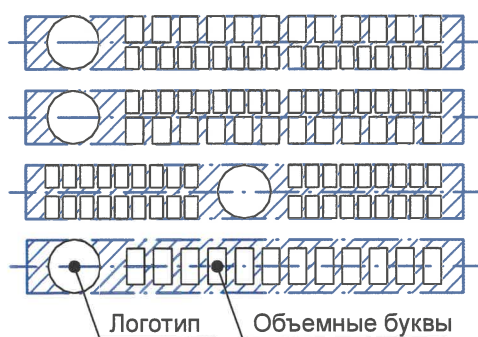


ПОЗ.	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на фризе. Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Металл, пластик, оргстекло.	Синий: (R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна внутренняя подсветка
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (700x900) или модульная. Оргстекло, металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета. Для сгруппированных модульных табличек текст 50% от фона (фон полупрозрачный пластик)	Без подсветки
4	Панель-кронштейн. Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Возможна внутренняя подсветка
5	Вывеска-объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих на фоне витража. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами

Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации

Пример сгруппированных модульных табличек

Узел крепления средств размещения информации



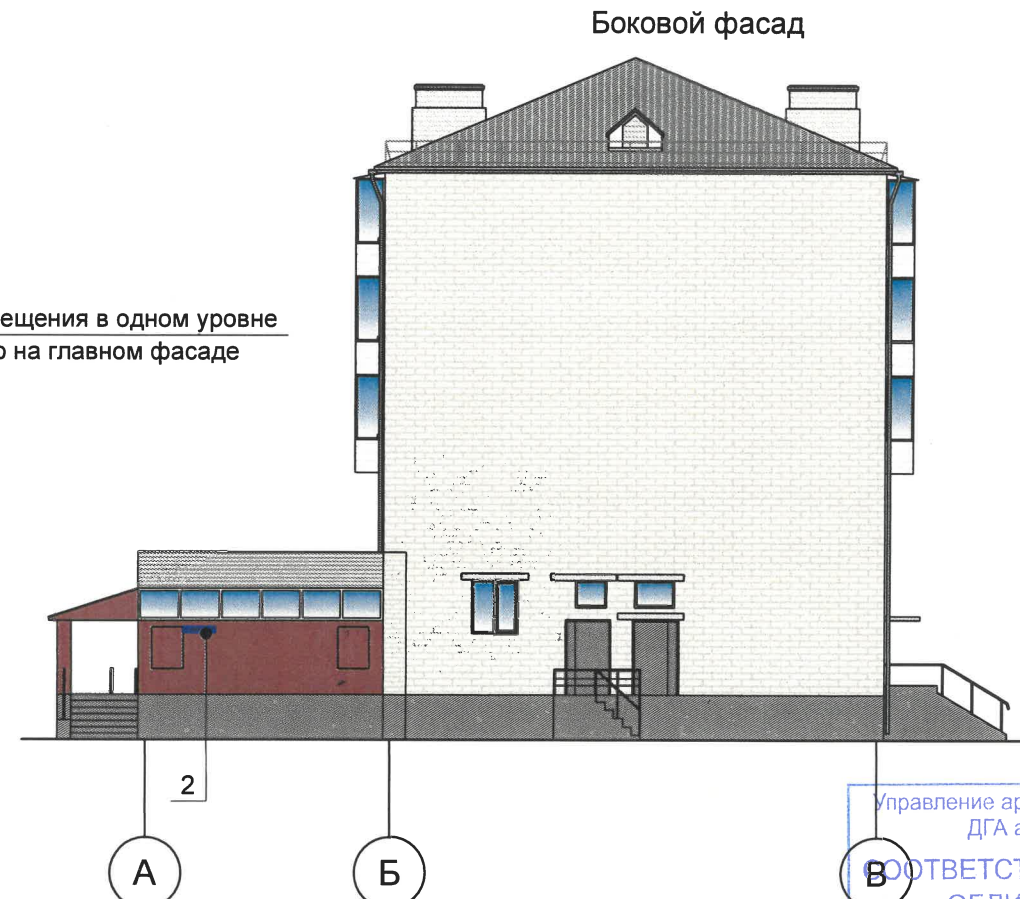
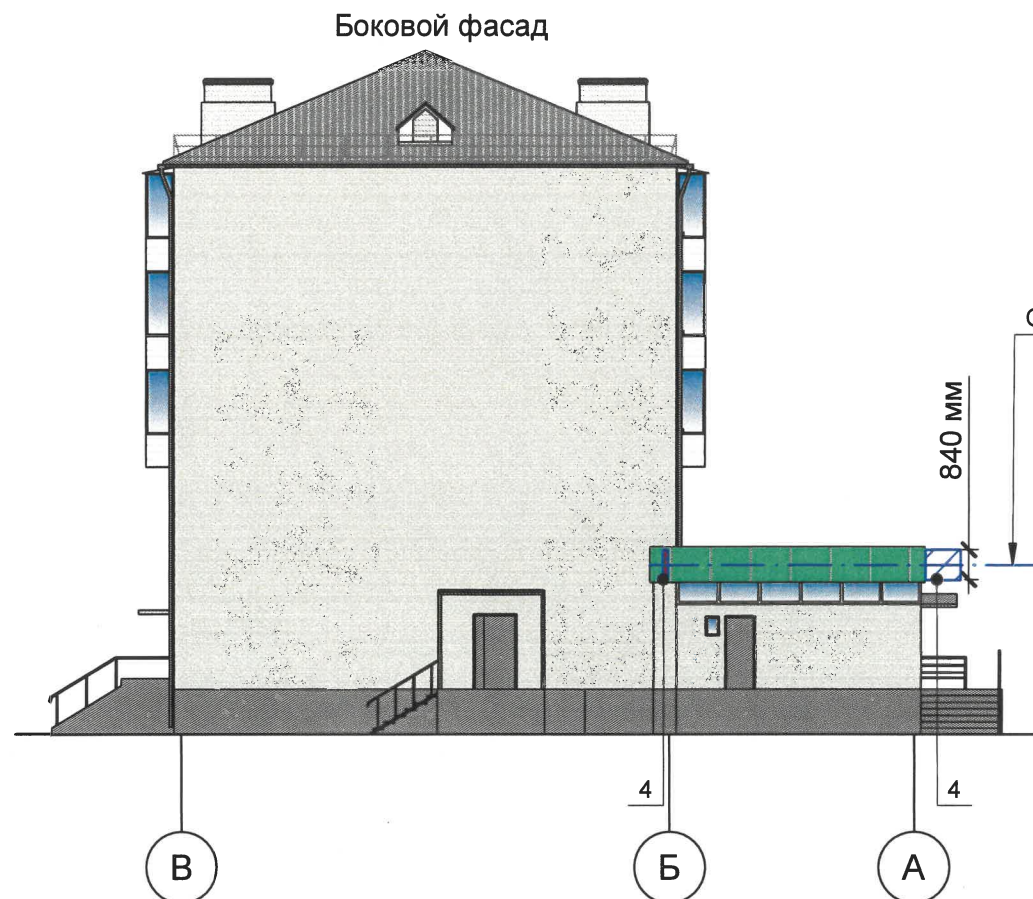
Условные обозначения:

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- A - Условная координационная ось

Условия размещения средств размещения информации, см. лист 9.

						<b>ВИП-2023-003-КПФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	8	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций Главный фасад	ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		

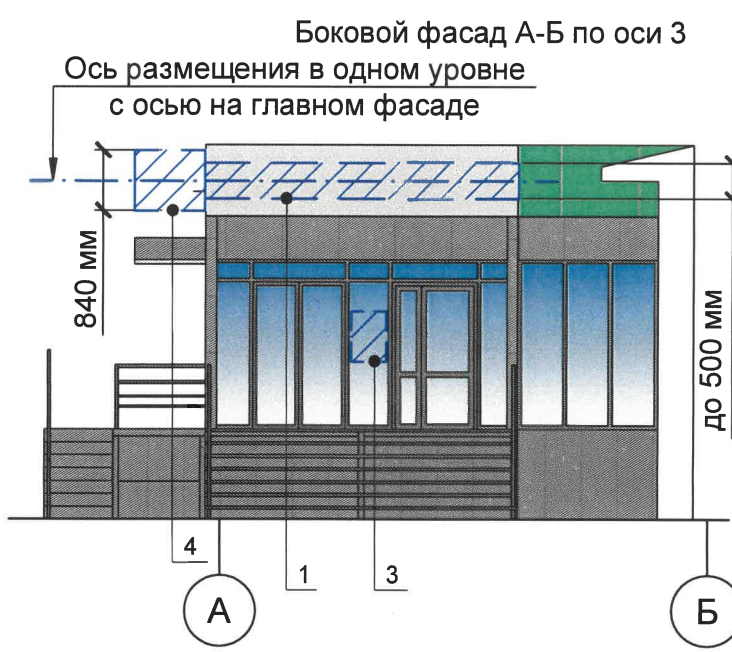




Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**В** СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ  
«16» 06/2023  
Гареева А. Подпись

**Условия размещения средств размещения информации:**

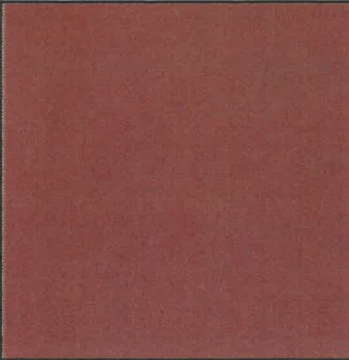
1. Место размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.
9. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах, лоджиях зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
11. В случае возникновения спорных ситуаций в отношении места размещения информационной конструкции на парапете кровли/кровле/стене у кровли, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению информационной конструкции должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

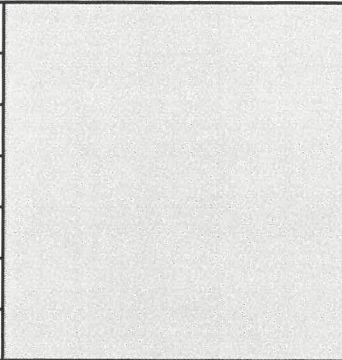


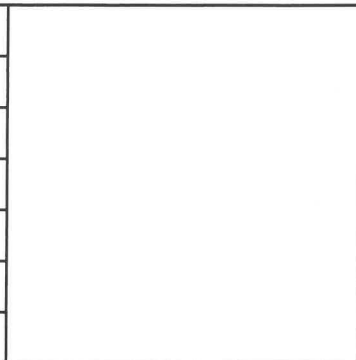
- Условные обозначения:**
- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
  - ▨ - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
  - - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
  - A - Условная координационная ось

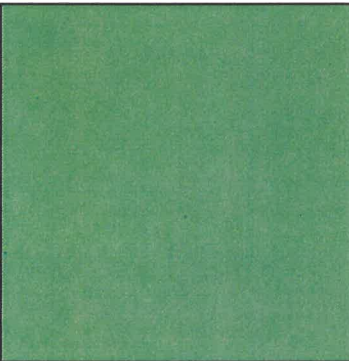
						<b>ВИП-2023-003-КПФ</b>			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Воронежской, д.20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Волик				05.23		П	9	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций Боковые фасады		ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061	

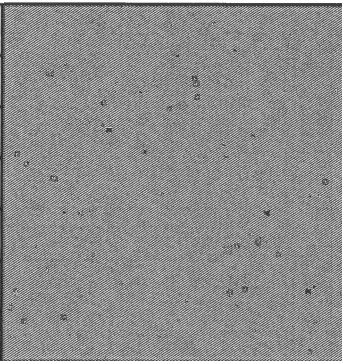


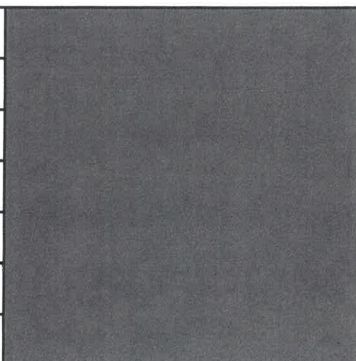
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 8004	C: 40	
		M: 80	
		Y: 80	
		K: 10	
		R: 143	
		G: 78	
7,20,21		B: 53	

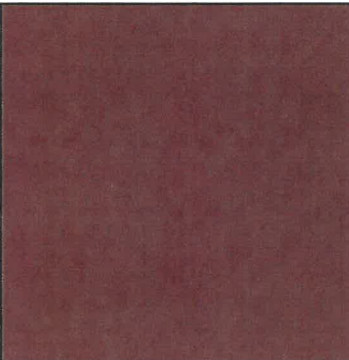
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7047	C: 0	
		M: 0	
		Y: 5	
		K: 20	
		R: 207	
		G: 208	
13,14,19		B: 207	

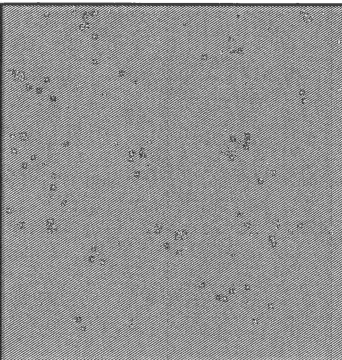
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 9010	C: 0	
		M: 0	
		Y: 5	
		K: 0	
		R: 247	
		G: 249	
4,5,6,7,10,11,15		B: 239	

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 6018	C: 70	
		M: 0	
		Y: 90	
		K: 0	
		R: 72	
		G: 164	
16		B: 63	

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7005	C: 30	
		M: 10	
		Y: 20	
		K: 60	
		R: 107	
		G: 113	
2,3,4,5,6,8,9,15,17,21,23,25		B: 111	

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7024	C: 80	
		M: 60	
		Y: 50	
		K: 40	
		R: 71	
		G: 74	
22		B: 80	

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 3009	C: 5	
		M: 90	
		Y: 100	
		K: 80	
		R: 112	
		G: 55	
24		B: 49	

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7004	C: 0	
		M: 0	
		Y: 0	
		K: 45	
		R: 158	
		G: 160	
18		B: 161	

СОГЛАСОВАНО  
 1й заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Ланцова  
 «16» 06 2023

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC).

						ВИП-2023-003-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Воронежской, д. 20, Кировского района, города Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными/пристроенными нежилыми помещениями	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Разраб.	Волик				05.23	Эталоны колеров	ИП Волик М.Д. ОГРНИП 312590727100061		