

№059-22-01-26-3456 от 18.12.2023  
Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

Заказчик: ООО УК «Авангард»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

**АДРЕС ОБЪЕКТА:** г. Пермь, административный район Свердловский  
улица 25-го Октября здание (строение) № 101

шифр: 25Окт/101-2023-ПОФ

ПЕРМЬ 2023 г.

Ведомость чертежей

| ЛИСТ        | НАИМЕНОВАНИЕ  | ПРИМЕЧАНИЯ |
|-------------|---|------------|
| 1           | Общие данные (начало)   |            |
| 2           | Общие данные (продолжение)                                      |            |
| 3           | Существующее состояние фасадов                                  |            |
| 4           | Главный фасад   |            |
| 5           | Дворовой фасад  |            |
| 6           | Боковой фасад   |            |
| 7           | Боковой фасад   |            |
| 8;9         | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций |            |
| 10;11;12;13 | Архитектурно-художественная подсветка                           |            |
| 14          | Эталоны колеров   |            |

Ведомость отделки фасадов

| ПОЗ. | ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА  | ЭТАЛОН ЦВЕТА | ОБОЗНАЧ.     | ВИД ОТДЕЛКИ                                 | ПРИМ. |
|------|---|--------------|--------------|---|-------|
| 1    | Цоколь  |              | темно-серый  | Природный камень                            |       |
| 2    | Витражное заполнение (остекление)   |              | синий        | Стекло, тонированное в заводских условиях   |       |
| 3    | Витражные системы (переплеты)   |              | RAL 7043     | Алюминиевые системы                         |       |
| 4    | Колонны   |              | светло-серый | Природный камень                            |       |
| 5    | Двери   |              | RAL 7043     | Алюминиевые системы                         |       |
| 6    | Ворота  |              | RAL 7015     | Металл с покрытием атмосферостойкой краской |       |
| 7    | Ступени   |              | темно-серый  | Природный камень                            |       |
| 8    | Ограждение  |              | —            | Хромированная сталь                         |       |
| 9    | Дверные полотна, вентиляционные решетки, металлические элементы (ограждение, пож.лест.) |              | RAL 7043     | Металл с покрытием атмосферостойкой краской |       |

**Пояснительная записка**

Объект - Административное здание располагается по адресу: г.Пермь, Свердловский район г.Перми, ул. 25-го Октября, 101.

Год постройки: 2007 год.

Здание монолитно-каркасное.

Стены: кирпич, витражи.

Кровля: плоская.

В здании запроектировано центральное кондиционирование.

Ранее разработанные колерные паспорта: колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми от 12.05.2022 № 059-22-01-26-1643.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: расположен в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-75И охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Здание, где Е.П. Серебрянниковой (Соловьиной) было основано училище для слепых детей», утвержденный Постановлением правительства Пермского края от 13.05.2016 292-п.

Вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми от 12.05.2022 № 059-22-01-26-1643 (согл. 16.05.2022) в части уточнения видов и мест размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка»: Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 для подсветки здания применяется контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания, очертания его формы, также предусматривается подсветка на 1 этаже здания (Цветовая температура 4000 Кельвинов).

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство (переустройство, демонтаж) пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.



|  |            |                    |        |
|--|------------|--------------------|--------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ   |            |                    |        |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |            |                    |        |
| Изм.   | Кол.уч     | Лист               | Недок. |
| Разраб.  | Худорожков | 1                  | 2      |
| Дата   |            | 12.23              |        |
| Подпись  |            | <i>[Signature]</i> |        |
| Административное здание  |            |                    |        |
| Стadia   | Лист       | Листов             |        |
| П  | 1          | 14                 |        |
| Общие данные (начало)  |            |                    |        |
| Худорожков   |            |                    |        |

**Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми**

**Ситуационный план**



1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г.Перми (далее – ДГА).

2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриззы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.

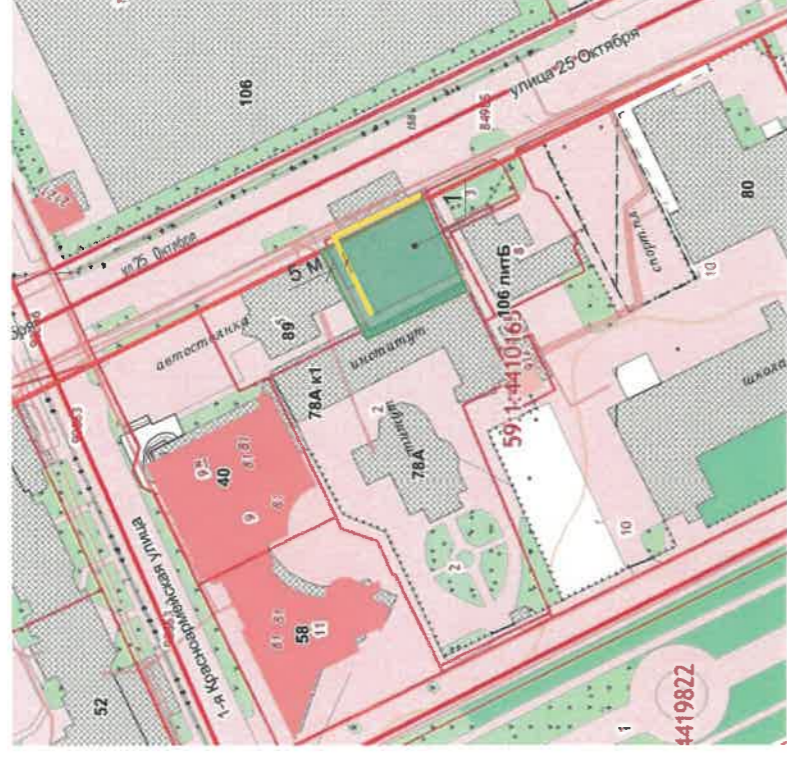
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).

7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.

8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».

9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.



<https://pkk.rosreestr.ru/#/search/58.000257008124514.56.26444327461038/18/@2y1xz7/hv>

**Условные обозначения**

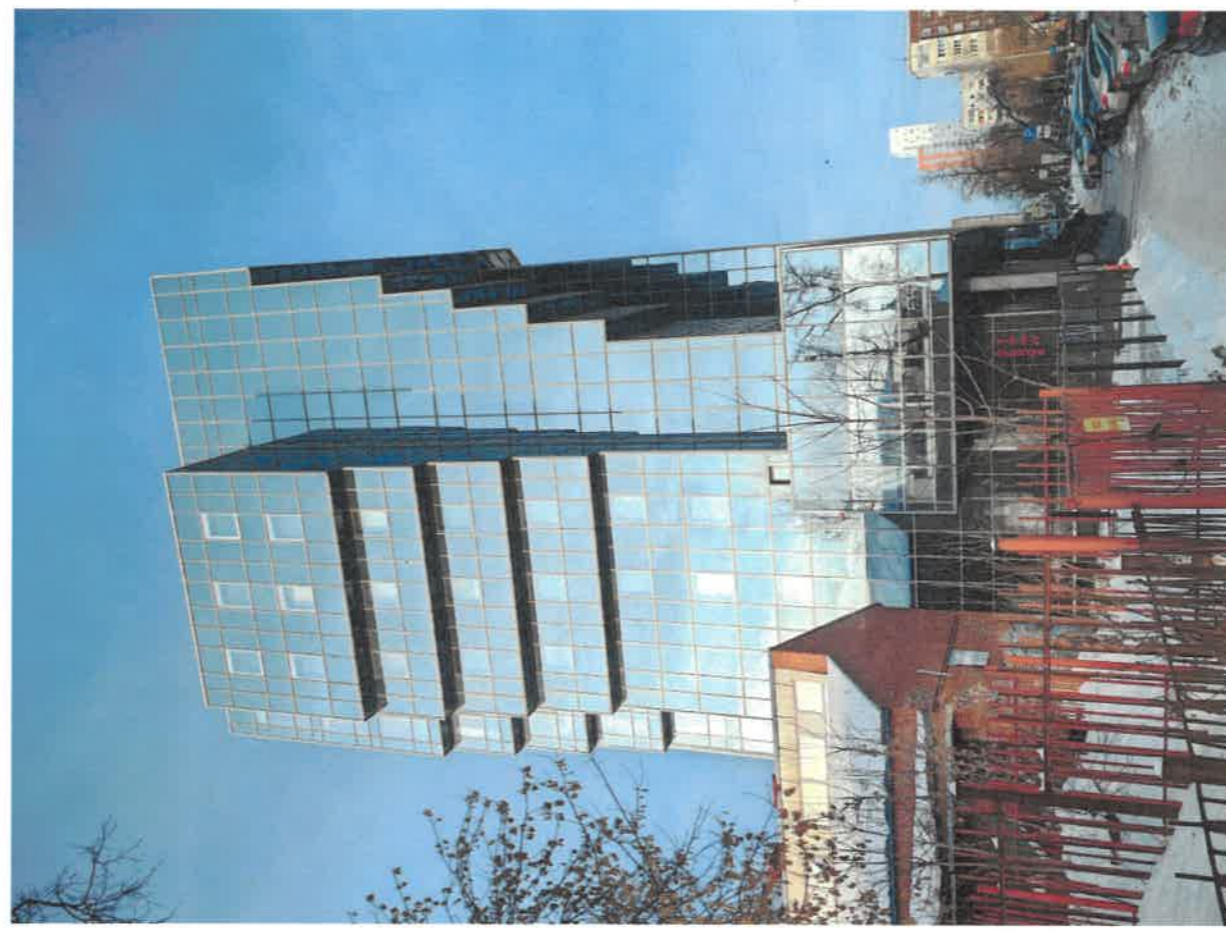
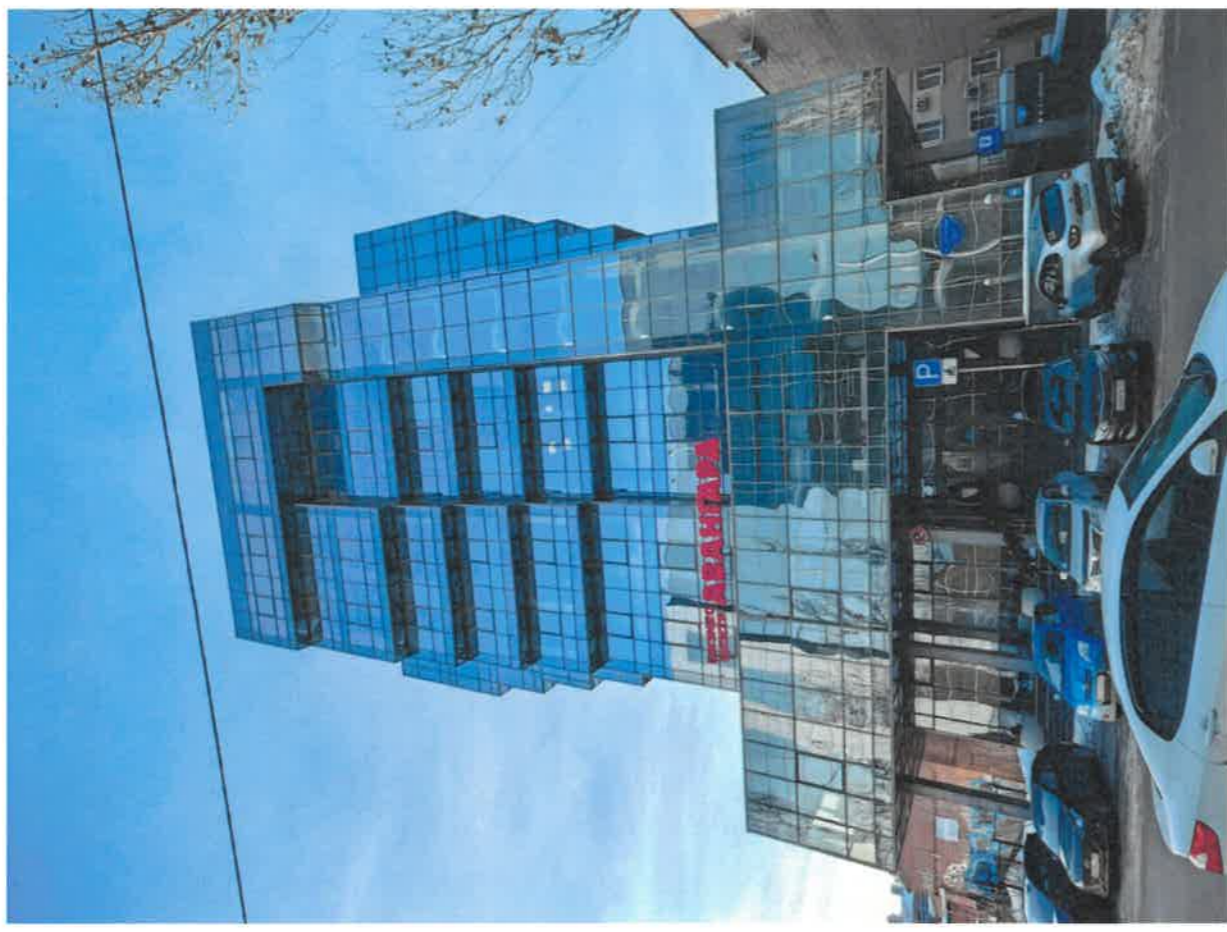
- Административное здание, расположенное по адресу: г.Пермь, Свердловский р-н, ул. 25-го Октября, 101
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410165:5
- красные линии (здание расположено в пределах земельного участка)
- расстояния от здания до границ земельного участка, красных линий

ПРИМЕЧАНИЕ: Границы земельного участка и его номер приведены с сайта <https://pkk.rosreestr.ru/>, красные линии приведены с сайта <https://isogd.gorodperm.ru/>

**Ведомость ссылочных и прилагаемых документов**

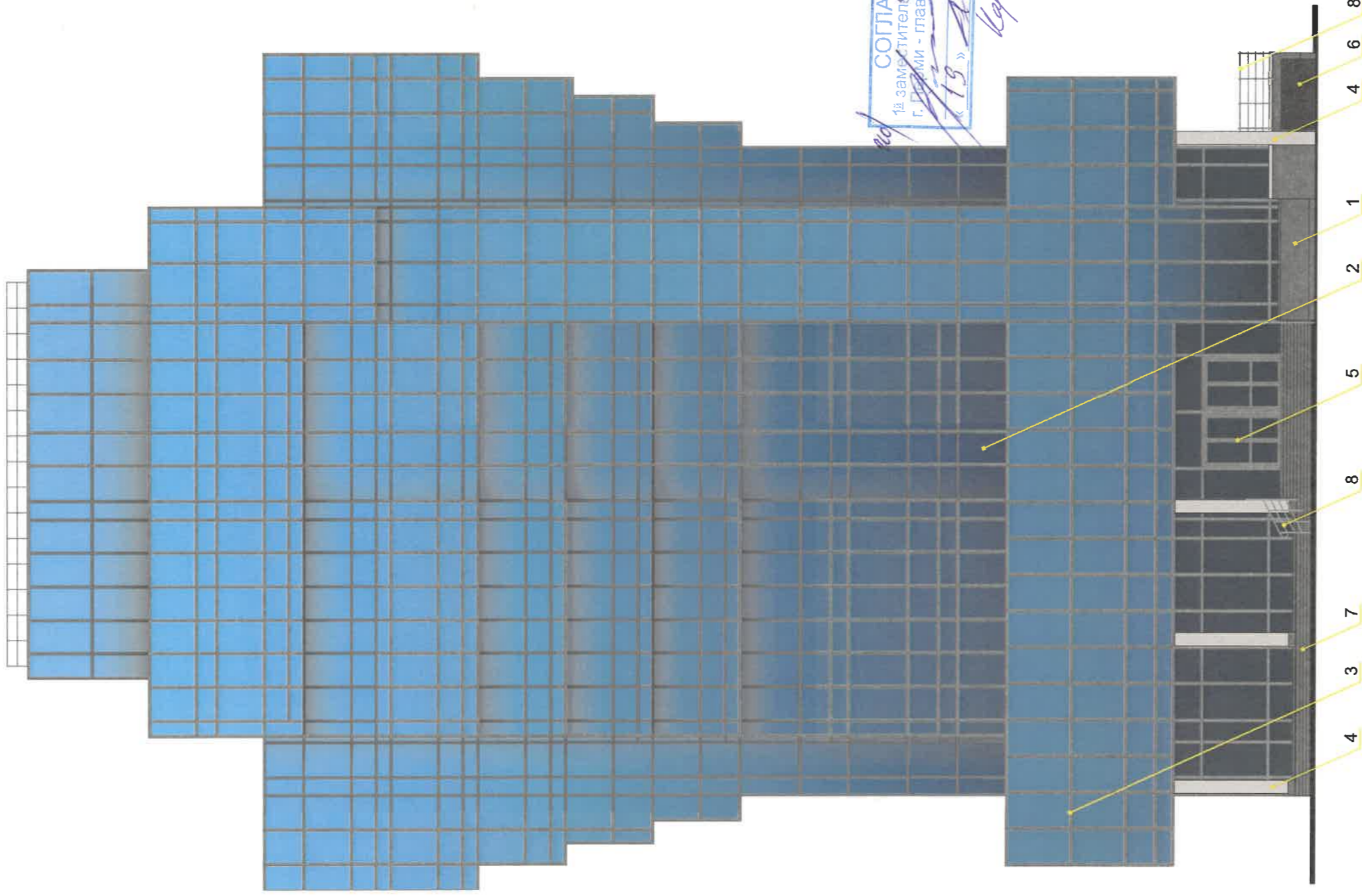
| ОБОЗНАЧЕНИЕ  | НАИМЕНОВАНИЕ  | ПРИМЕЧАНИЕ            |
|--|---|-----------------------|
|  | <u>Ссылочные документы</u>  |                       |
| Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 № 130       | «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»                    |                       |
| Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277            | «Об утверждении Правила благоустройства территории города Перми»  |                       |
| Постановление правительства Пермского края от 13.05.2016 292-п | «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Здание, где Е.П. Серебрянниковой (Солониной)…» |                       |
| от 12.05.2022 № 059-22-01-26-1643                              | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми                                  | согласован 16.05.2022 |

|  |  |            |      |
|--|--|------------|------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ   |  |            |      |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |  |            |      |
| Административное здание  |  | Стадия     | Лист |
|  |  | П          | 2    |
| Общие данные (продолжение)   |  | Худорожков |      |



Примечание: Фотофиксация выполнена 12.2022

|         |        |            |       |           |       |  |      |        |                                |                    |  |
|---------|--------|------------|-------|-----------|-------|--|------|--------|--------------------------------|--------------------|--|
|         |        |            |       |           |       |  |      |        |                                | 25Окт/101-2023-ПОФ |  |
| Изм.    | Коп.уч | Лист       | №док. | Подпись   | Дата  | Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |      |        |                                |                    |  |
| Разраб. |        | Худорожков |       | <i>ММ</i> | 12.23 | Административное здание  |      |        |                                |                    |  |
|         |        |            |       |           |       | Стадия   | Лист | Листов | Худорожков                     |                    |  |
|         |        |            |       |           |       | П  | 3    |        | Существующее состояние фасадов |                    |  |



СОГЛАСОВАНО  
 № зам. заместителя начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 «19» 12 2023 г.  
*Корнев А.*

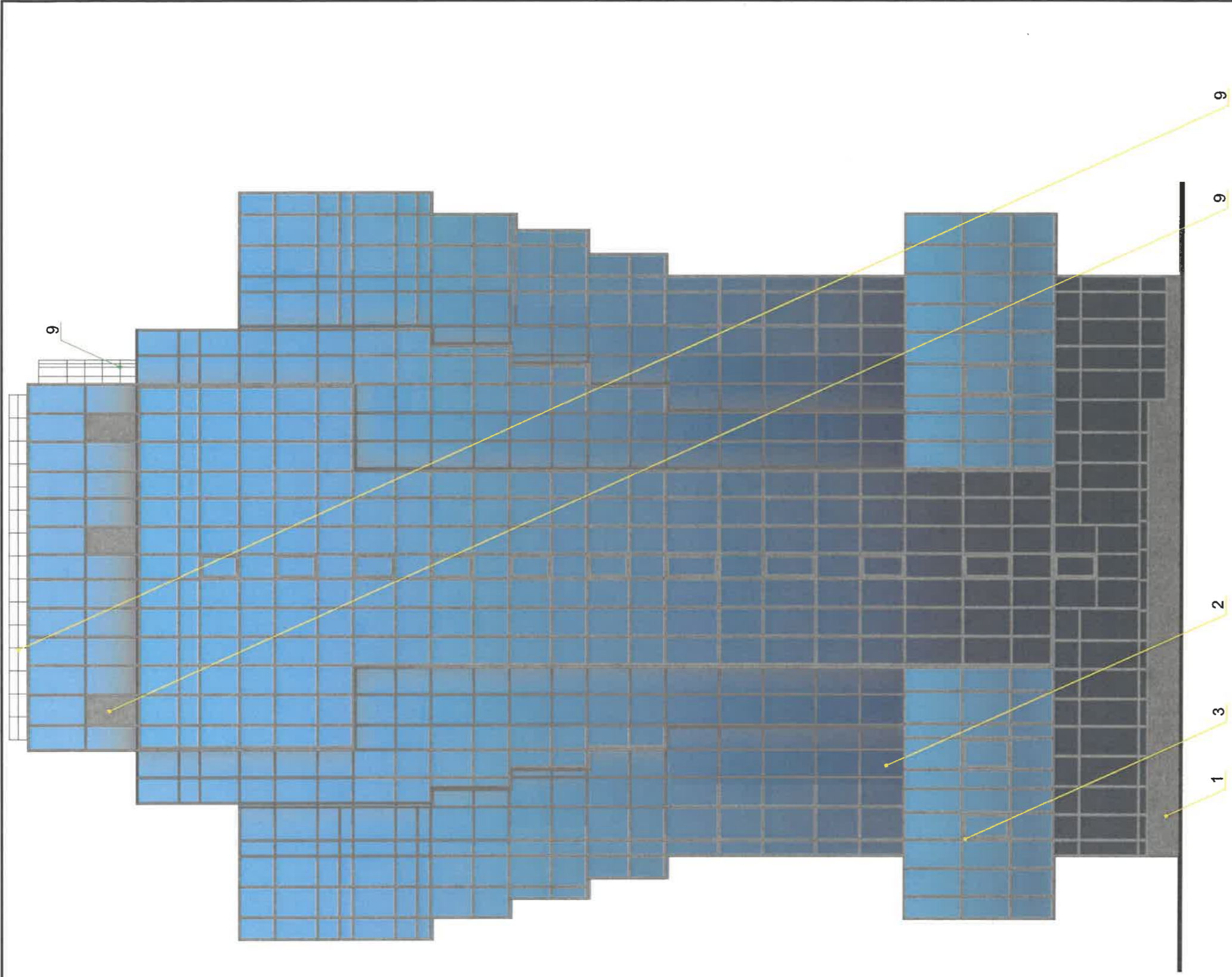
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест: - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, лестничные системы (рольставни), козырьки, прямые, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не менее чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м; - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м; - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом; - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрено устройство пандусов или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подьежное устройство для маломобильных групп населения.
9. Глухие экраны ограждений балконов, лоджий (из профилированного металлического листа, алюминиевых композитных панелей и т.д.) по высоте должны быть не более первоначальной исторической высоты ограждения балкона (лоджии). Нормативную высоту ограждения 1,2 метра следует обеспечивать за счет применения не сплошных элементов ограждения (металлические решетки, перила).

**Условные обозначения**

- 4 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

|         |        |            |        |           |       |                         |  |        |      |  |            |
|---------|--------|------------|--------|-----------|-------|-------------------------|--|--------|------|--|------------|
|         |        |            |        |           |       |                         |  |        |      | 25Окт/101-2023-ПОФ   |            |
|         |        |            |        |           |       |                         |  |        |      | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |            |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | Недок. | Подпись   | Дата  | Административное здание |  | Стадия | Лист | Листов   | Худорожков |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>ЖФ</i> | 12.23 | Главный фасад           |  | П      | 4    |  |            |



СОГЛАСОВАНО  
 1д заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 «19» Д.Ю. Лапшин 2023 г.  
*Лапшин*

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

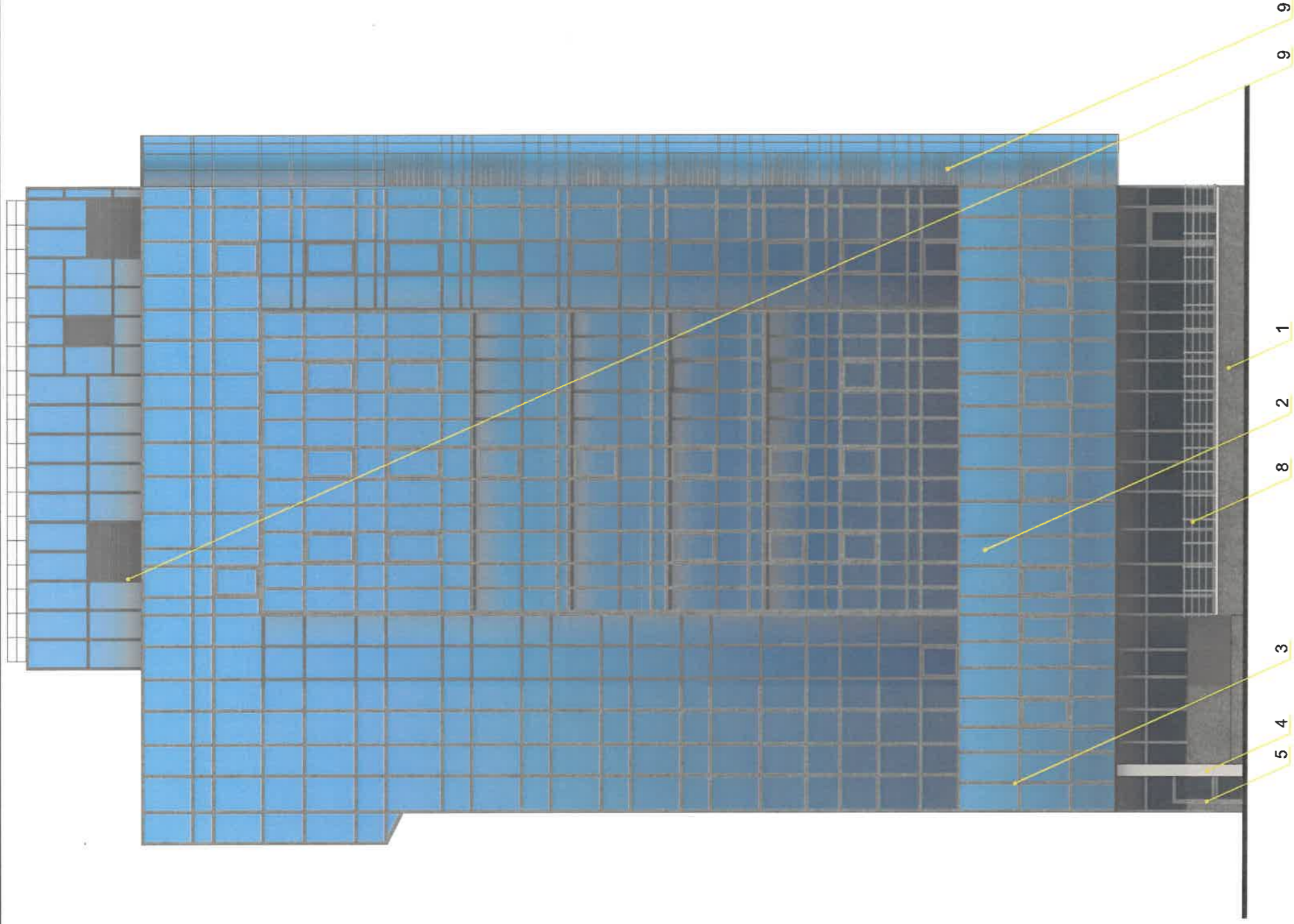
Размещение дополнительного оборудования, кондиционеры, вентиляция на фасаде здания не предусматриваются, так как в здании запроектировано центральное кондиционирование.

Условия переустройства входных групп см. примечание л.4;

**Условные обозначения**

4 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

|         |        |            |        |           |       |  |  |                         |  |                    |      |        |
|---------|--------|------------|--------|-----------|-------|--|--|-------------------------|--|--------------------|------|--------|
|         |        |            |        |           |       |  |  |                         |  | 25Окт/101-2023-ПОФ |      |        |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | №доку. | Подпись   | Дата  | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |  | Административное здание |  | Стадия             | Лист | Листов |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>ХХ</i> | 12.23 |  |  |                         |  | П                  | 5    |        |
|         |        |            |        |           |       | Дворовой фасад   |  | Худорожков              |  |                    |      |        |



СОГЛАСОВАНО  
 14 заместитель начальника ДГА  
 г. Пермь - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 « 19 » 12 20 23 г.

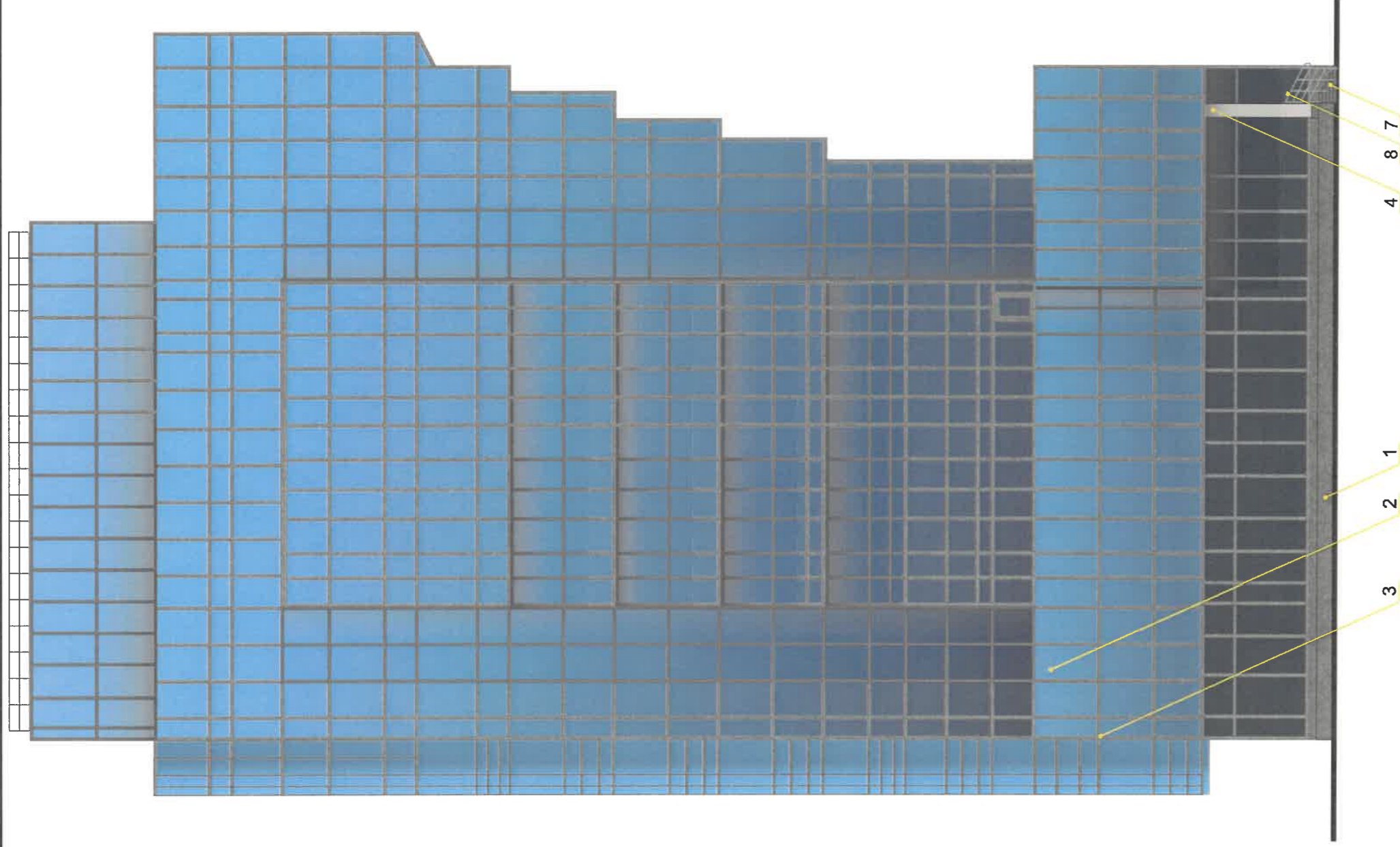
*Лапшин*

Условия переустройства входных групп см. примечание л.4;

Условные обозначения

4 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

|         |        |            |        |               |       |                         |  |        |      |  |            |
|---------|--------|------------|--------|---------------|-------|-------------------------|--|--------|------|--|------------|
|         |        |            |        |               |       |                         |  |        |      | 25Окт/101-2023-ПОФ   |            |
|         |        |            |        |               |       |                         |  |        |      | Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |            |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | № док. | Подпись       | Дата  | Административное здание |  | Стадия | Лист | Листов   | Худорожков |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>Лапшин</i> | 12.23 |                         |  | П      | 6    |  |            |
|         |        |            |        |               |       | Боковой фасад           |  |        |      | Худорожков   |            |



Условно  
 СОГЛАСОВАНО  
 1x заместитель начальника ДГА  
 Пермского областного архитектор  
 « 19.12.2023 г. Д.Ю. Лапшин  
 Карасев А

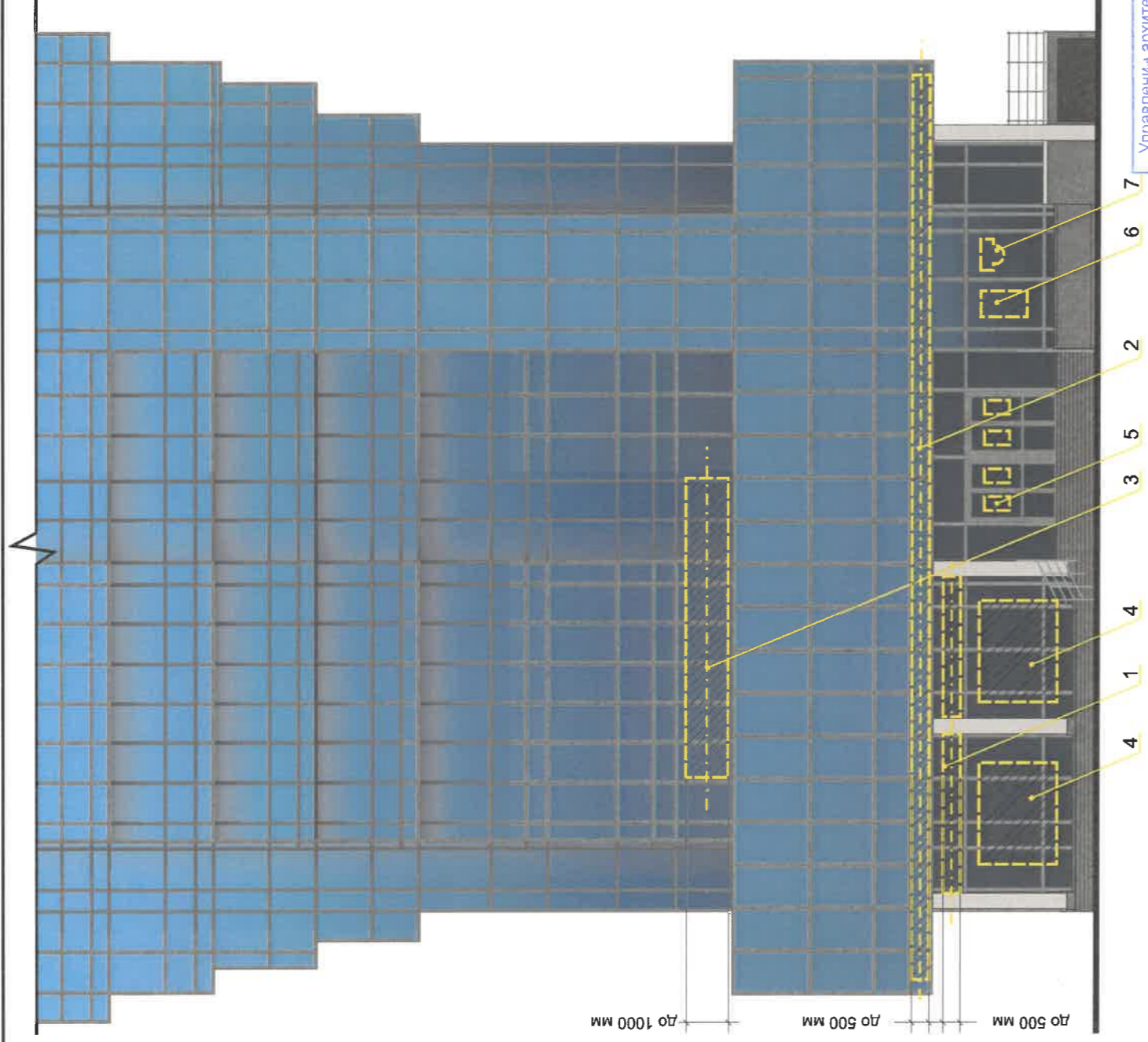
Условия переустройства входных групп см. примечание л.4;

**Условные обозначения**

4 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1

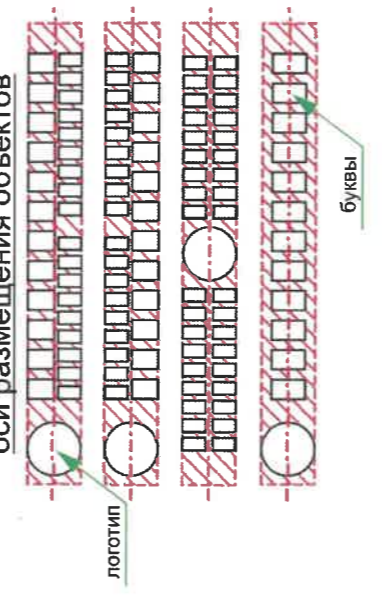
|         |        |            |            |         |       |  |      |        |               |                    |  |
|---------|--------|------------|------------|---------|-------|--|------|--------|---------------|--------------------|--|
|         |        |            |            |         |       |  |      |        |               | 25Окт/101-2023-ПОФ |  |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | №док.      | Подпись | Дата  | Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |      |        |               |                    |  |
| Разраб. |        | Худорожков | Худорожков | И       | 12.23 | Административное здание  |      |        |               |                    |  |
|         |        |            |            |         |       | Стадия   | Лист | Листов | Худорожков    |                    |  |
|         |        |            |            |         |       | П  | 7    |        | Боковой фасад |                    |  |





Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**  
*Васильев А. В.* Подпись  
19.12.2023

**Схемы компоновки объемных букв,  
ЛОГОТИПОВ, знаков относительно единой  
оси размещения объектов**



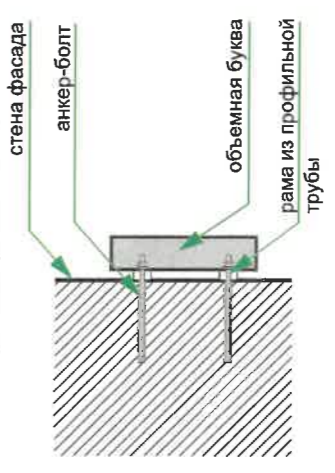
**Условные обозначения**

- привязка объектов к элементам фасада, размеры максимальные
- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения средства размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

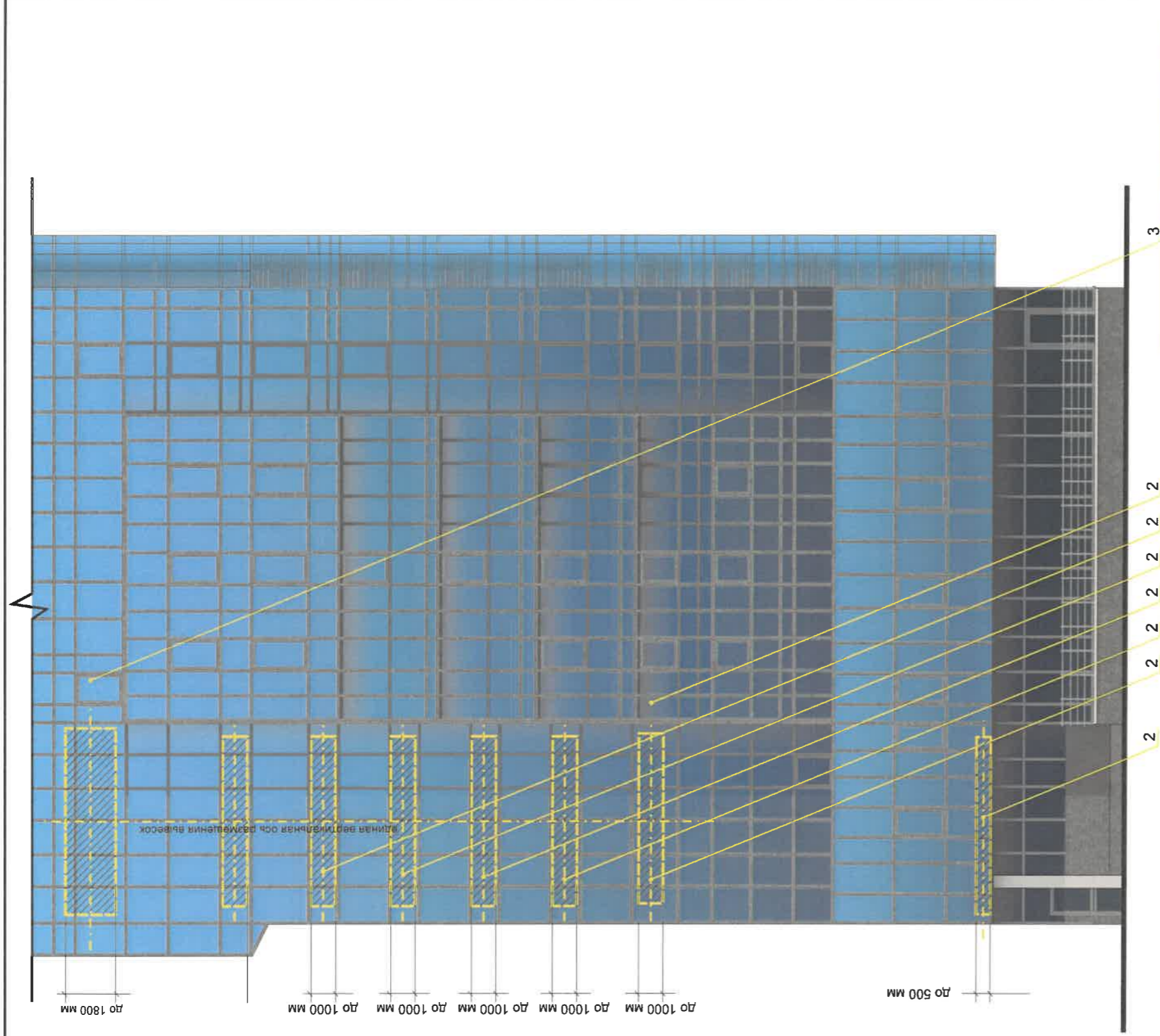
**Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций**

| Поз. | Тип объекта, материал, способы крепления   | Цвет   | Наличие подсветки                  |
|------|--|--|------------------------------------|
| 1    | Объёмные буквы и/или логотипы без подложки на металлической раме в цвет переплетов между колоннами. Оргстекло, металл, пластик | Фирменные цвета                                  | Внутренняя или контурная подсветка |
| 2    | Объёмные буквы и/или логотипы на металлической раме на фоне остекления. Оргстекло, металл, пластик                             | Фирменные цвета Белый.                           | Внутренняя или контурная подсветка |
| 3    | Объёмные буквы и/или логотипы на металлической раме кровле (наименование бизнес-центра). Оргстекло, металл, пластик            | Фирменные цвета                                  | Внутренняя или контурная подсветка |
| 4    | Неоновая вывеска за остеклением витража. Оргстекло, металл, пластик  | Фирменные цвета                                  | Внутренняя подсветка               |
| 5    | Информационная табличка - режимник. Оргстекло, металл, пластик, пленки   | Фирменные цвета                                  | Без подсветки                      |
| 6    | Объёмные буквы и/или логотипы без подложки в витрине. Неон.  | Фирменные цвета                                  | Без подсветки                      |
| 7    | Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома в виде выкладки на остеклении. Пленки.                           | R-(0), G-(20), B-(120) (RAL - 5005), текст белый | Без подсветки                      |

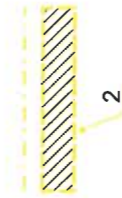
**Узел крепления**



|   |            |                   |       |
|---|------------|-------------------|-------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ  |            |                   |       |
| Изм.  | Коп.уч     | Лист              | Дата  |
|   |            |                   | 12.23 |
| Разраб.   | Худорожков | Подпись           | Дата  |
|   |            | <i>Худорожков</i> | 12.23 |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства<br>по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |            | Стадия            | Лист  |
| Административное здание   |            | П                 | 8     |
| Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций   |            | Худорожков        |       |



**Условные обозначения**



- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

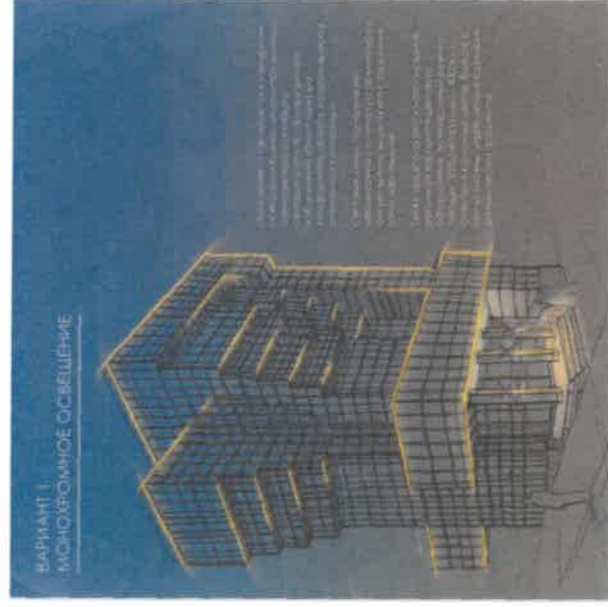
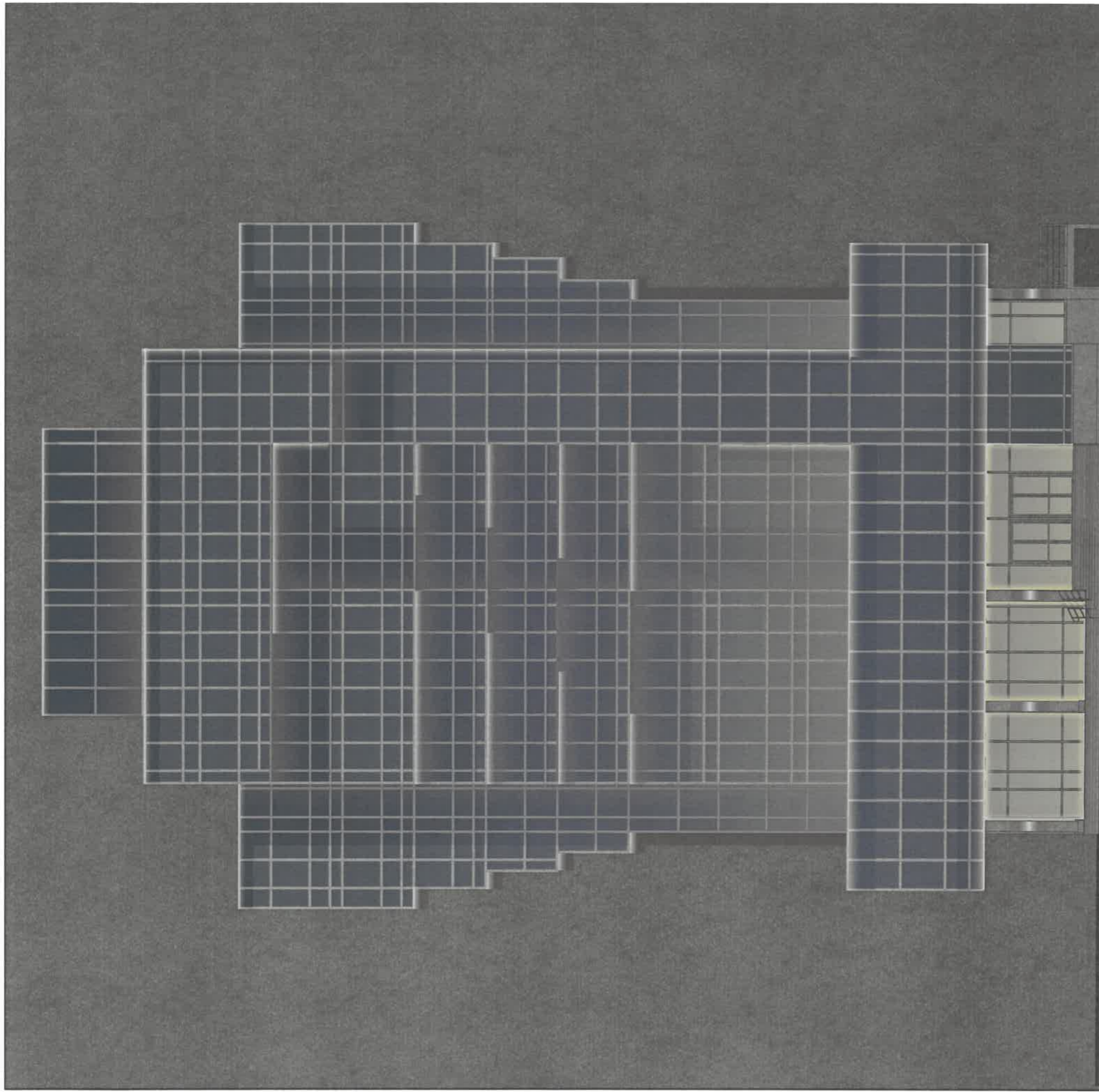
Управление архитектуры и городского дизайна  
ДГА администрации г.Перми  
**СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ  
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ**

*Карпов А.А.*  
«19» Сентября 2023  
Подпись

**Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций**

1. Средства размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
  2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
  3. Размещение средств размещения информации по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, с размещением и эксплуатацией (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
  4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
  5. Максимальный размер информационных табличек - 0,4 м х 0,6 м, 0,5 м х 0,7 м (пункт 2.13. Стандартных требований).
  6. Узлы крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
  7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
  8. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также размещение вывесок на балконах и лоджиях зданий, должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относятся указанные оконные проемы, балконы и лоджии.
- \* Непосредственно на остеклении витрины допустимо неплотное написание информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, занимающей не более 30 % площади одного членения поля остекления (пункт 3.13. Стандартных требований).  
 \*\* Заглавная буква, логотип при высоте текстовой части вывески - 500 мм может быть не более 720 мм, - 300 мм может быть не более 500 мм

|  |  |            |        |           |        |
|--|--|------------|--------|-----------|--------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ   |  |            |        |           |        |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |  |            |        |           |        |
| Изм.   |  | Лист       | № док. | Подпись   | Дата   |
| Разраб.  |  | Худорожков |        | <i>ХХ</i> | 12.23  |
| Административное здание  |  |            | Стадия | Лист      | Листов |
| Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций  |  |            | П      | 9         |        |
| Худорожков   |  |            |        |           |        |



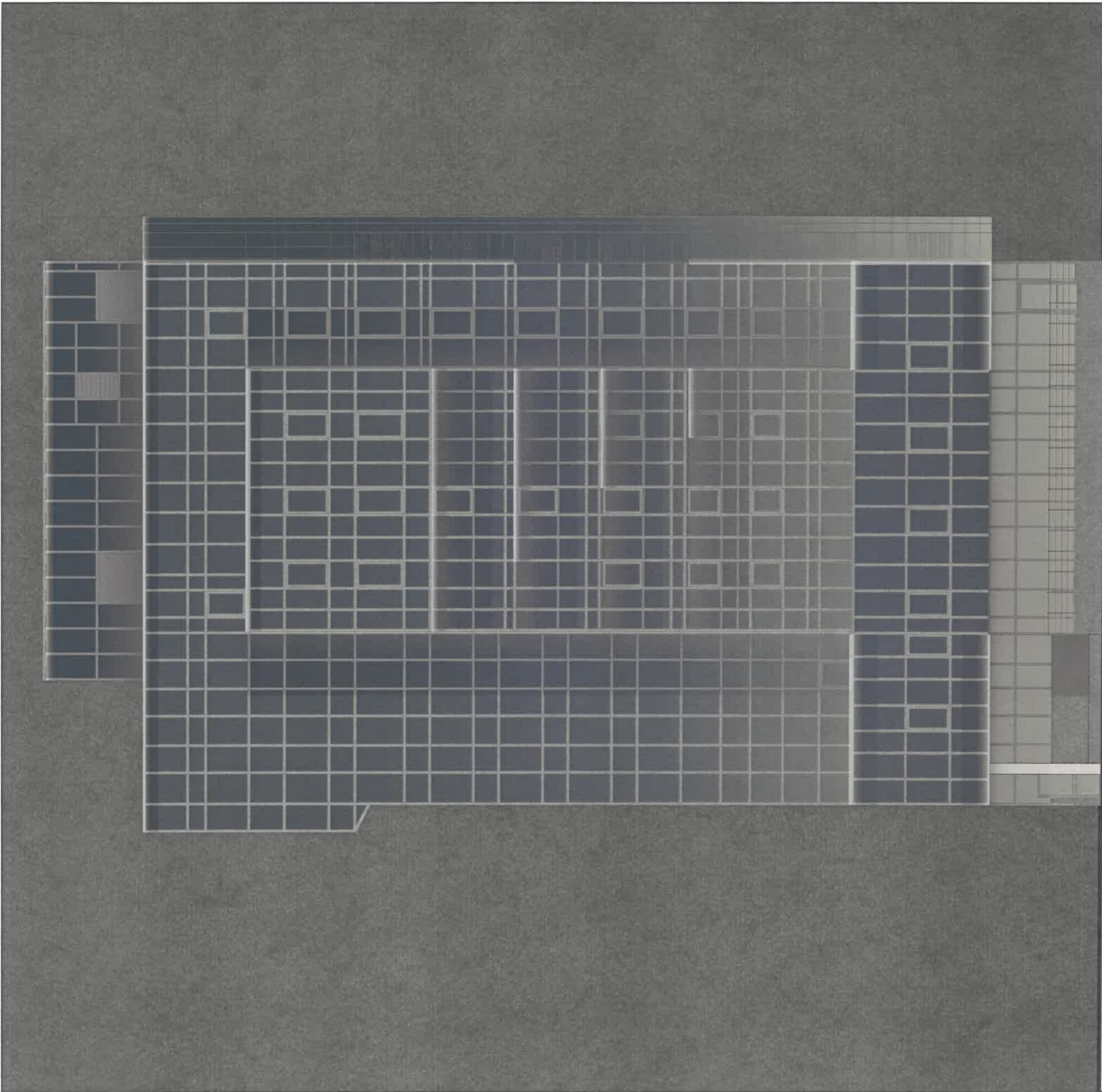
20/

**СОГЛАСОВАНО**  
 14 заместитель-начальника ДГА  
 г.Перми - главный архитектор  
 « 19 » 12 2023 г.  
 Д.Ю. Лапшин  
*Лапшин*

**Примечание:**

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 для подсветки здания применяется контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания, очертания его формы, также предусматривается подсветка на 1 этаже здания (Цветовая температура 4000 Кельвинов).  
 Оборудование и типы светильников будут уточняться при разработке рабочей документации.

|         |        |            |        |           |       |  |  |        |      |        |  |                    |  |
|---------|--------|------------|--------|-----------|-------|--|--|--------|------|--------|--|--------------------|--|
|         |        |            |        |           |       |  |  |        |      |        |  | 25Окт/101-2023-ПОФ |  |
| Изм.    | Коп.уч | Лист       | Недок. | Подпись   | Дата  |  |  |        |      |        |  |                    |  |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>ЖК</i> | 12.23 |  |  |        |      |        |  |                    |  |
|         |        |            |        |           |       | Административное здание  |  | Стадия | Лист | Листов |  |                    |  |
|         |        |            |        |           |       | Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |  | П      | 10   |        |  |                    |  |
|         |        |            |        |           |       | Архитектурно-художественная подсветка  |  |        |      |        |  | Худорожков         |  |

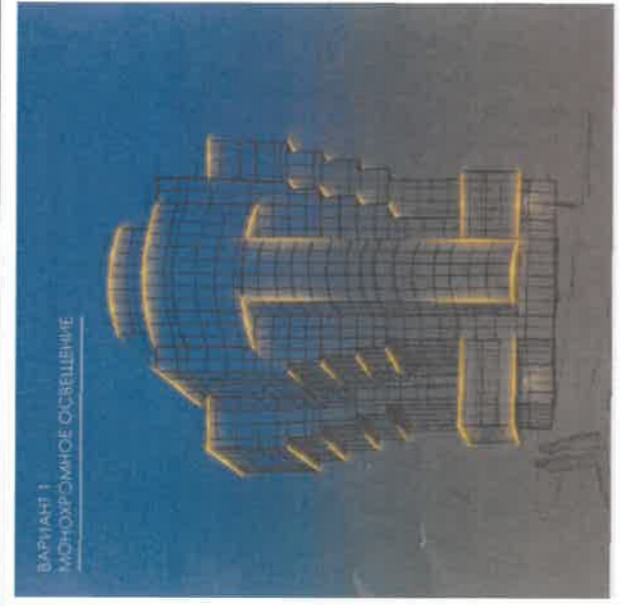
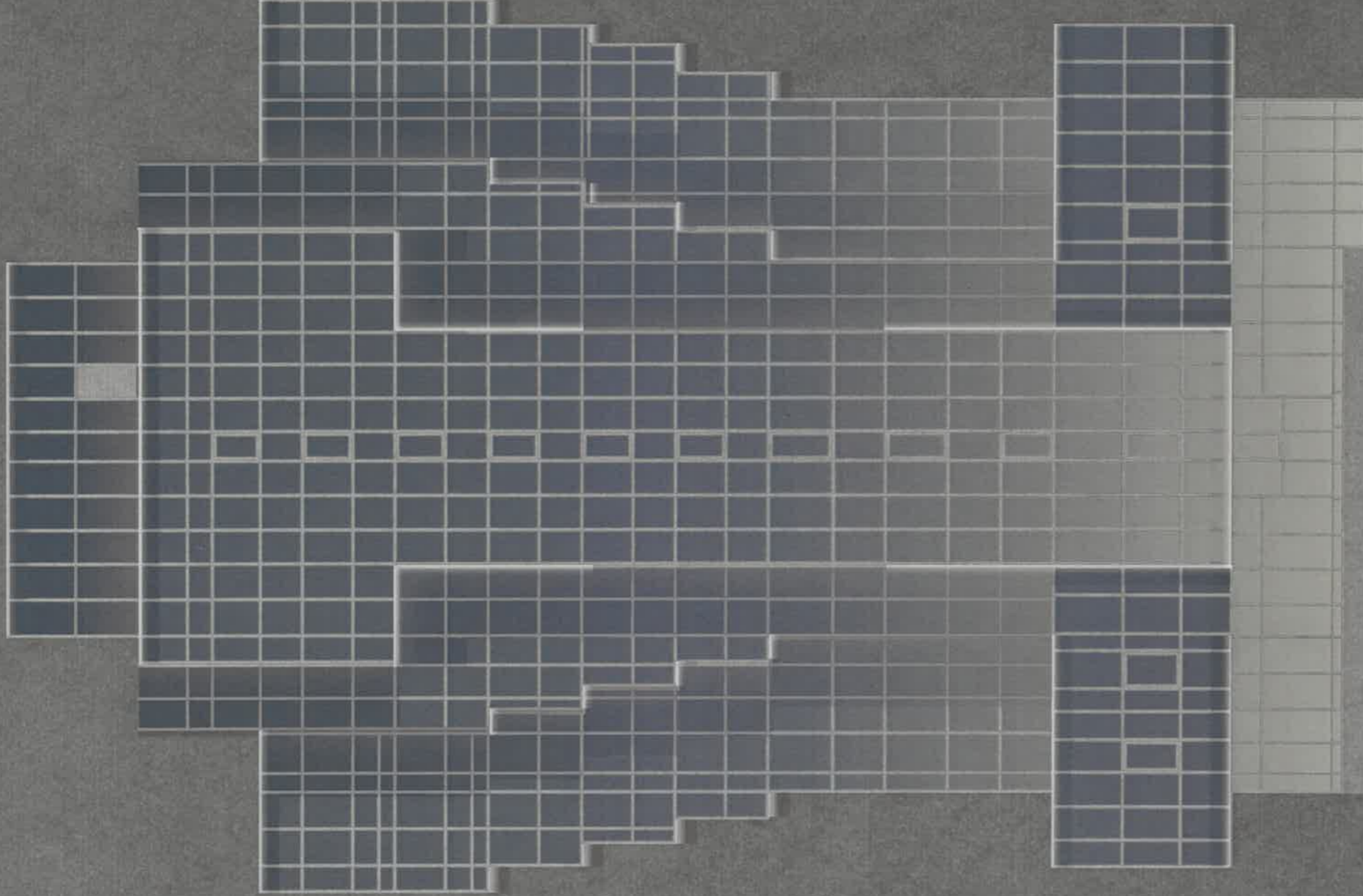


169/ СОГЛАСОВАНО  
 14 заместитель начальника ДГА  
 г. Перми - главный архитектор  
 « 13.12.2023 г. Д.Ю. Лапшин

*Лапшин Д.Ю.*

Примечание:  
 Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 для подсветки здания применяется контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания, очертания его формы, также предусматривается подсветка на 1 этаже здания (Цветовая температура 4000 Кельвинов).  
 Оборудование и типы светильников будут уточняться при разработке рабочей документации.

|         |        |            |        |               |       |  |  |  |  |  |      |            |
|---------|--------|------------|--------|---------------|-------|--|--|--|--|--|------|------------|
|         |        |            |        |               |       |  |  |  |  | 25Окт/101-2023-ПОФ   |      |            |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | Недок. | Подпись       | Дата  |  |  |  |  | Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |      |            |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>Лапшин</i> | 12.23 |  |  |  |  | Стадия   | Лист | Листов     |
|         |        |            |        |               |       |  |  |  |  | П  | 11   |            |
|         |        |            |        |               |       |  |  |  |  | Административное здание  |      |            |
|         |        |            |        |               |       |  |  |  |  | Архитектурно-художественная подсветка  |      | Худорожков |

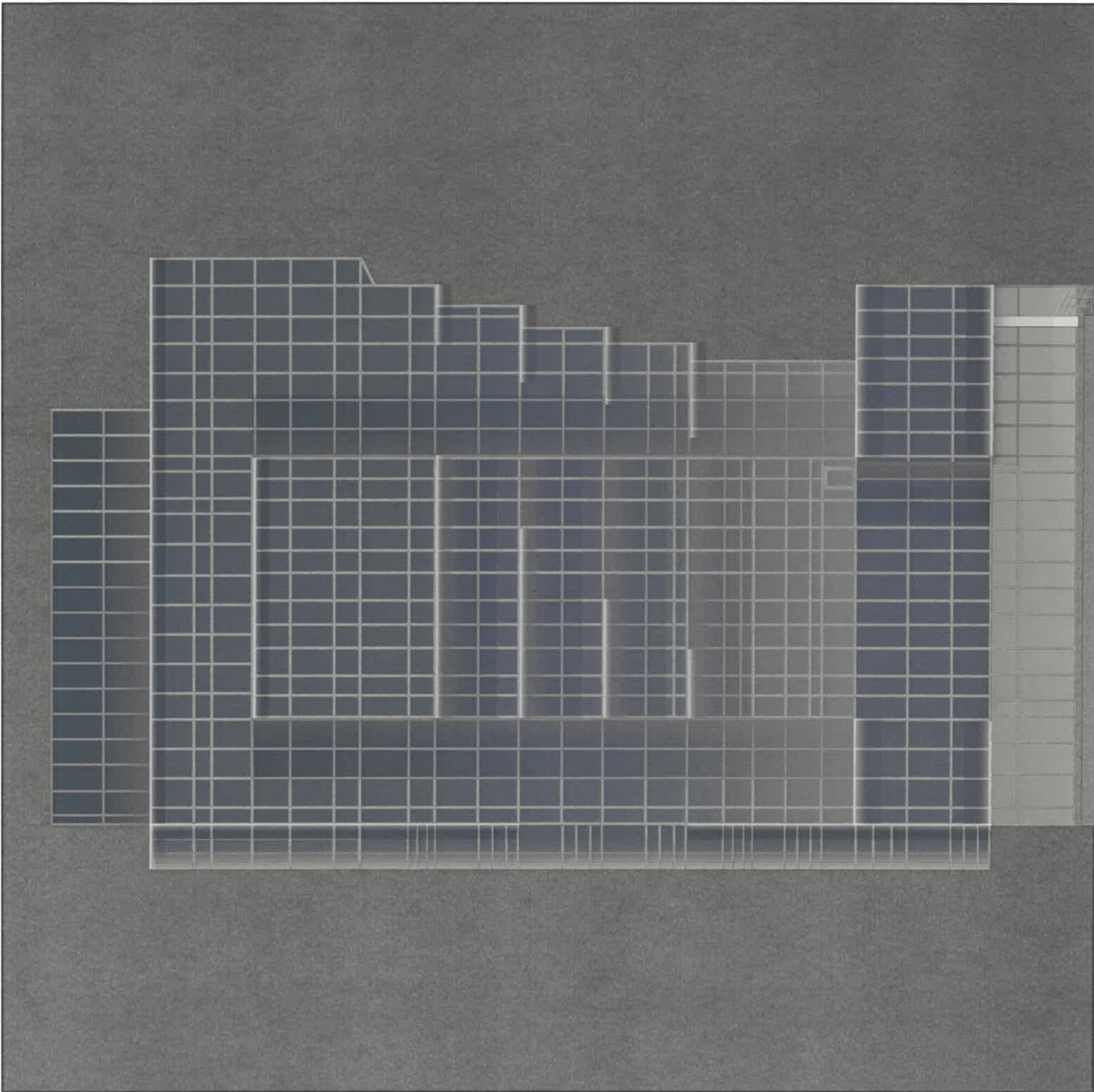


**Примечание:**

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 для подсветки здания применяется контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания, очертания его формы, также предусматривается подсветка на 1 этаже здания (Цветовая температура 4000 Кельвинов).  
Оборудование и типы светильников будут уточняться при разработке рабочей документации.

2021  
СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Перми - главный архитектор  
Д.Ю. Лапшин  
20.12.  
*Лапшин*

|         |        |            |        |           |       |        |      |        |            |  |  |
|---------|--------|------------|--------|-----------|-------|--------|------|--------|------------|--|--|
|         |        |            |        |           |       |        |      |        |            | 25Окт/101-2023-ПОФ   |  |
| Изм.    | Кол.уч | Лист       | Недок. | Подпись   | Дата  |        |      |        |            | Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |  |
| Разраб. |        | Худорожков |        | <i>ЖФ</i> | 12.23 |        |      |        |            | Административное здание  |  |
|         |        |            |        |           |       | Стадия | Лист | Листов |            |  |  |
|         |        |            |        |           |       | П      | 12   |        | Худорожков |  |  |
|         |        |            |        |           |       |        |      |        |            | Архитектурно-художественная подсветка  |  |



СОГЛАСОВАНО  
 13 заместитель начальника ДГА  
 г.Перми - главный архитектор  
 Д.Ю. Лапшин  
 19.12.20 23

*Лапшин*

**Примечание:**

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения  
 Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 для подсветки здания применяется  
 контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания,  
 очертания его формы, также предусматривается подсветка на 1 этаже здания (Цветовая температура  
 4000 Кельвинов).  
 Оборудование и типы светильников будут уточняться при разработке рабочей документации.

|   |        |      |            |               |        |
|---|--------|------|------------|---------------|--------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ  |        |      |            |               |        |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства<br>по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |        |      |            |               |        |
| Изм.  | Кол.уч | Лист | № док.     | Подпись       | Дата   |
|   |        |      |            |               |        |
|   |        |      |            | <i>Лапшин</i> |        |
| Административное здание   |        |      | Стадия     | Лист          | Листов |
|   |        |      | П          | 13            |        |
| Архитектурно-художественная подсветка   |        |      | Худорожков |               |        |

|  |                              |    |    |
|--|------------------------------|----|----|
| Позиция<br>согласно<br>ведомости<br>отделки<br>фасадов | Координаты<br>цвета RAL 7043 | C: | 30 |
|  |                              | M: | 10 |
| 3; 5; 9  |                              | Y: | 20 |
|  |                              | K: | 80 |
|  |                              | R: | 78 |
|  |                              | G: | 84 |
|  |                              | B: | 81 |

|  |                              |    |    |
|--|------------------------------|----|----|
| Позиция<br>согласно<br>ведомости<br>отделки<br>фасадов | Координаты<br>цвета RAL 7015 | C: | 40 |
|  |                              | M: | 10 |
| 6  |                              | Y: | 40 |
|  |                              | K: | 80 |
|  |                              | R: | 81 |
|  |                              | G: | 86 |
|  |                              | B: | 92 |

201  
СОГЛАСОВАНО  
1<sup>й</sup> заместитель начальника ДГА  
г. Пермь - главный архитектор  
« 19.12.20 23г.  
Д.Ю. Лапшин

*Курасов*

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://rgb.to/ral/> (каталог цветов RAL CLASSIC, RAL DESIGN).

|   |                  |            |            |
|---|------------------|------------|------------|
| 25Окт/101-2023-ПОФ  |                  |            |            |
| Колерный паспорт объекта капитального строительства<br>по ул. 25-го Октября, 101 в Свердловском районе города Перми |                  |            |            |
| Изм.  | Коп.уч           | Лист       | Дата       |
| Разраб.   | Худорожков       | Подпись    | 12.23      |
|   |                  | Худорожков |            |
|   |                  | Стадия     | Лист       |
|   |                  | П          | 14         |
|   | Эталоны коллеров |            | Худорожков |