



Общество с ограниченной ответственностью

ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"

№ 059-22-01-26-2642 от 31.07.2024

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта

Заказчик - АО "ПРОДТОРГ"

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: город Пермь, административный район Свердловский,
улица Героев Хасана, здание (строение) №100**

шифр АПС-2024-035-КПФ

ПЕРМЬ, 2024 г.

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3-4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5	Главный фасад по ул. Героев Хасана	
6	Боковой фасад (северный)	
7	Дворовой фасад (южный)	
8	Дворовой фасад (западный)	
9	Боковой фасад (южный)	
10	Дворовой фасад (северный)	
11-13	Размещение объектов информации, рекламных конструкций.	
14	Эталоны колеров	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - комплекс зданий переменной этажности по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана, д. 100.

Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1980-ые годы (1970 г. - одноэтажная часть здания, 1986 год - 2-4 этажная часть здания).

В плане здание сложной конфигурации.

Назначение: нежилое.

Наружные стены: кирпич. **Кровля:** плоская.

Фасад: основное поле стен - алюминиевые композитные панели, мозаика из керамической плитки.

Ранее согласованные колерные паспорта: СЭД-059-22-01-26-510 от 28.04.2018 г.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: объект не расположен в границах зон объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом вносятся изменения фасадов (отделки, цветового исполнения, входные группы) в ранее согласованный колерный паспорт СЭД-059-22-01-26-510 от 28.04.2018 г. в части уточнения видов отделки, крылец, видов и мест размещения объектов информации, рекламных конструкций, а именно для размещения вывески магазина "Чижик".

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения витражей и вывесок.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: определение возможных типов размещения средств размещения информации на фасаде. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие Стандартным требованиям (Приложение 3 к Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020), типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Парасев С. В.
« 19 » 08 2024 г.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН КОЛЕРА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен (тип 1)		RAL 9016 RAL 5017	Алюминиевые композитные панели	
2	Основное поле стен (тип 2)		RAL 8012	Алюминиевые композитные панели	
3	Основное поле стен (тип 3)		RAL 9016 RAL 8012	Керамическая фасадная плитка	
4	Основное поле стен (тип 4)		-	Силикатный кирпич	
5	Основное поле стен (тип 5)		RAL 9006 RAL 3020	Алюминиевые композитные панели	
6	Переплеты окон, витражей		RAL 9016 RAL 9006	Металлопластик. Стеклопакеты.	
7	Дверные блоки (тип 1)		RAL 9016 RAL 6037	Металлопластик. Стеклопакеты.	
8	Дверные блоки, ворота (тип 2)		RAL 9006 RAL 7035 RAL 8012	Металл с полимерным покрытием	
9	Ворота		RAL 9016	Секционные воротные системы (сэндвич-панели)	
10	Входная группа		RAL 6037	Алюминиевые композитные панели	
11	Козырек		RAL 6037	Алюминиевые композитные панели	
12	Декоративная планка		RAL 3020	Композитный материал	
13	Крыльцо, пандус		-	Бетон	
14	Металлические конструкции, площадка		RAL 9006	Металл с покраской атмосферостойкой краской	
15	Перила		-	Хромированная сталь	
16	Пожарная лестница		RAL 9005 RAL 9006	Металл с покраской атмосферостойкой краской	
17	Пристрой, козырек, кровля		-	Хромированная сталь	
18	Декоративные элементы		RAL 8012	Металл с покраской атмосферостойкой краской	

АПС-2024-035-КПФ					
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дьякова			07.24
Нежилое здание				Стадия	Лист
Общие данные (начало)				П	1
Н.контр.				Валетов	07.24
Листов				14	
ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"					

Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - Нежилое здание (комплекс административно-торгового назначения) по улице Героев Хасана, д.100, в Свердловском районе города Перми.
- - Фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- · - - Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411068:572, предоставленного для размещения здания
- · - - Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411068:573, предоставленного для размещения здания
- - - Красные линии планировки территории

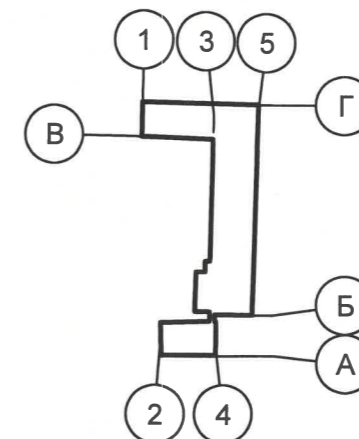
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 №130	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
СЭД-059-22-01-26-510 от 28.04.2018	Колерный паспорт здания по ул. Героев Хасана, 100 в Свердловском районе г. Перми	Согласован 28.04.2018 г.

ИНСТРУКЦИЯ о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми.

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домууправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Схема координационных осей



Изм.						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Дьякова				07.24		П	2	
Н.контр.						Общие данные (окончание)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Главный фасад по ул. Героев Хасана



Главный фасад по ул. Героев Хасана



Главный фасад по ул. Героев Хасана



Дворовой фасад (западный)



Главный фасад по ул. Героев Хасана



Боковой фасад (северный)



Боковой фасад (южный)



Фотофиксация выполнена: июль 2024 г.

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>СВ</i>	07.24		П	3	
Н.контр.		Валетов		<i>ВВ</i>	07.24	Фотофиксация	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Боковой фасад (южный)



Дворовой фасад (южный)



Дворовой фасад (южный)



Дворовой фасад (западный)



Дворовой фасад (западный)



Дворовой фасад (северный)



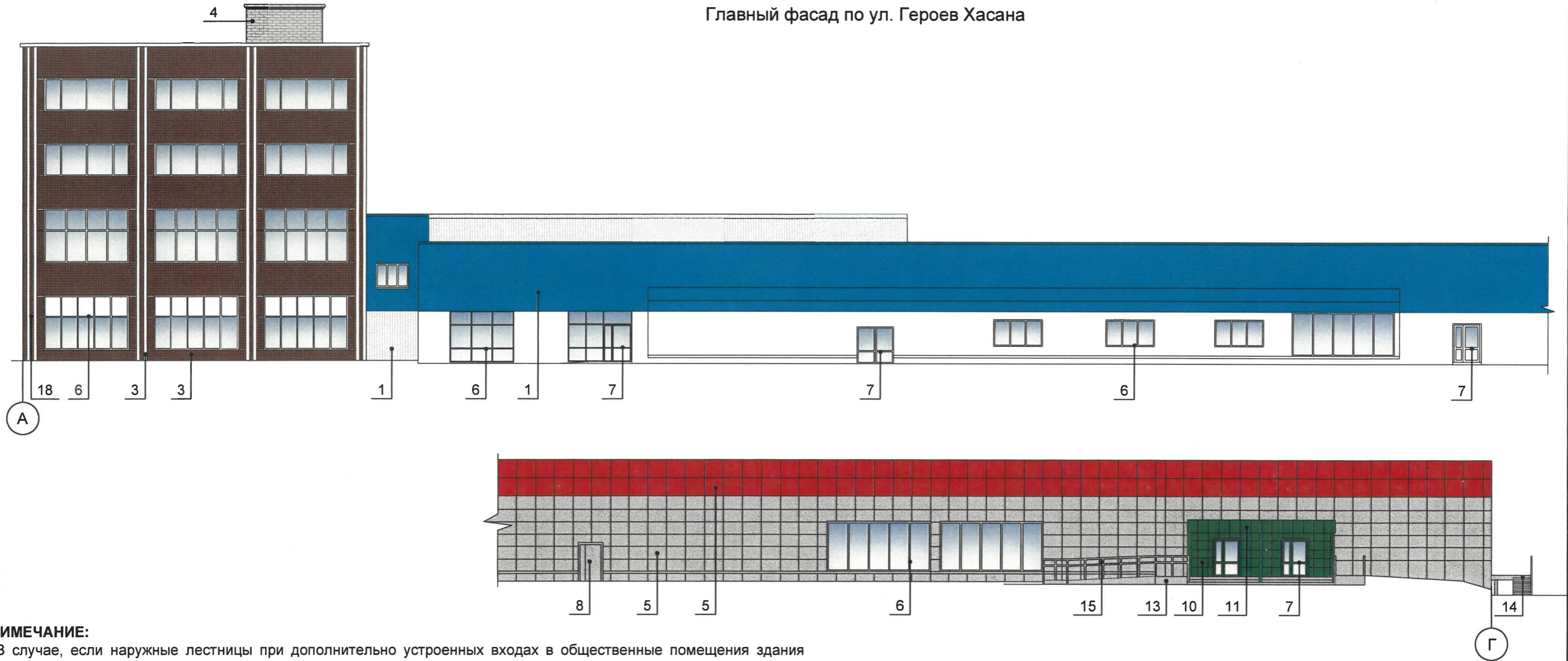
Дворовой фасад (западный)



Фотофиксация выполнена: июль 2024 г.

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>DD</i>	07.24		П	4	
Н.контр.		Валетов		<i>Валетов</i>	07.24	Фотофиксация	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Главный фасад по ул. Героев Хасана



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

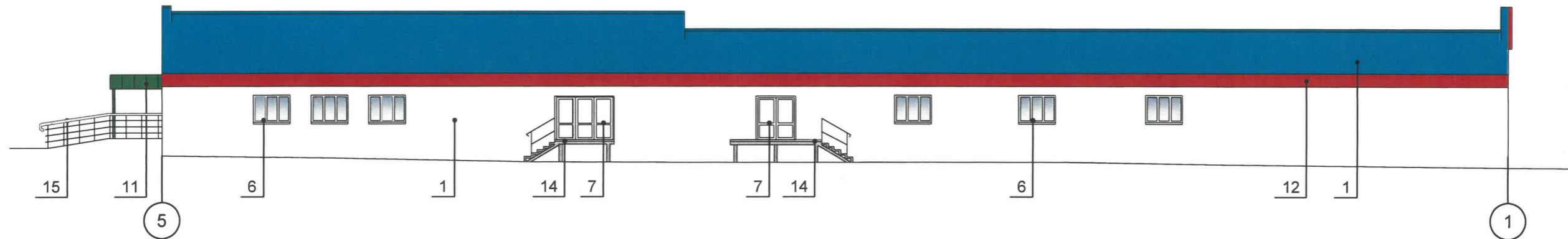
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
Карасев С.А.
 « 19 » 08 2024 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Дьякова	<i>С.А.</i>	07.24		П	5	
Н.контр.			Валетов	<i>В.В.</i>	07.24	Главный фасад по ул. Героев Хасана	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Боковой фасад (северный)



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Дополнительное оборудование - размещаемые на фасадах здания, строения, сооружения системы технического обеспечения эксплуатации зданий, строений, сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маскирующие ограждения (экраны, решетки), вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, электрощиты, кабельные линии, иное подобное оборудование), защитные устройства (решетки, рольставни), почтовые ящики, часы, банкоматы, элементы архитектурно-художественной подсветки, флагштоки и иное оборудование.
2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
 - соответствие размещения дополнительного оборудования архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, в соответствии с которой осуществлено строительство (реконструкция) Объекта, с привязкой к единой (вертикальной, горизонтальной) системе осей фасадов;
 - единая горизонтальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и другие), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены;
 - единая вертикальная ось - условная прямая линия. Определяется как половина расстояния между границами одного архитектурного элемента (окна, двери, колонны) либо между двумя архитектурными элементами (окна, двери, колонны);
 - комплексное решение размещения оборудования - единое архитектурное и цветое решение (в том числе размер, форма, материал);
 - размещение дополнительного оборудования на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.
3. Внешние блоки кондиционирования закрываются декоративными экранами в цвет фасада.

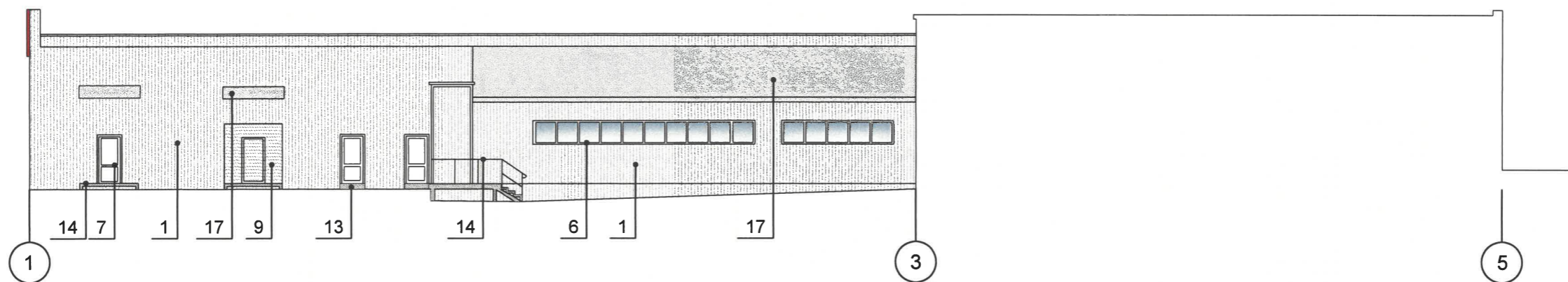
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 Пермь, главный архитектор
Карасев С.А.
 « 19 » 08 2024 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>С.А.</i>	07.24		П	6	
						Боковой фасад (северный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		
Н.контр.		Валетов		<i>В.В.</i>	07.24				

Дворовой фасад (южный)



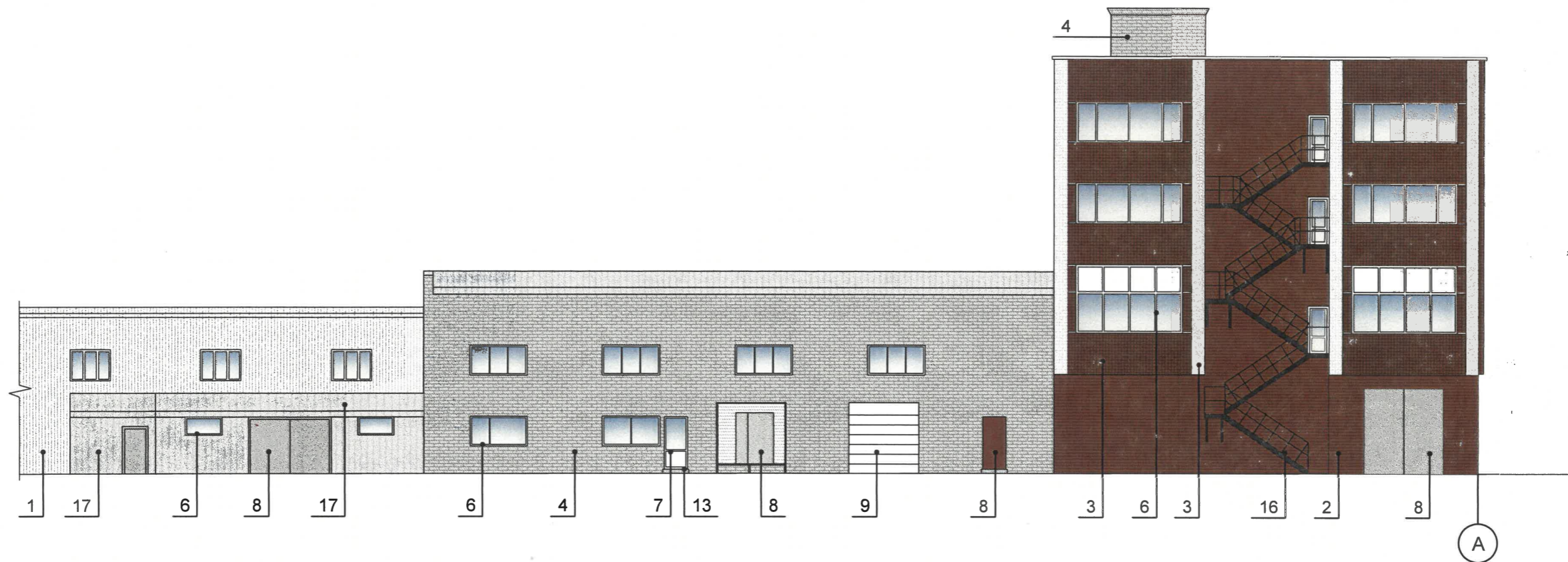
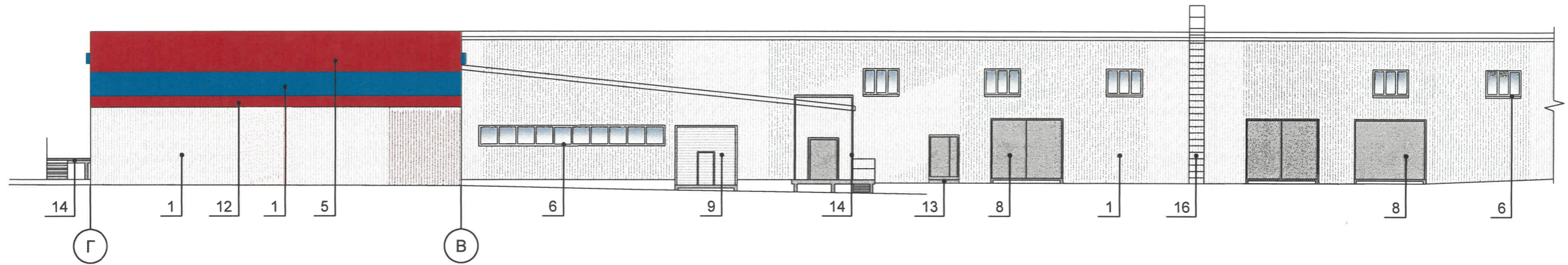
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 в Перми - главный архитектор
Парасев С.А.
 « 19 » 08 2024 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>[Signature]</i>	07.24		П	7	
Н.контр.		Валетов		<i>[Signature]</i>	07.24	Дворовой фасад (южный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Дворовой фасад (западный)



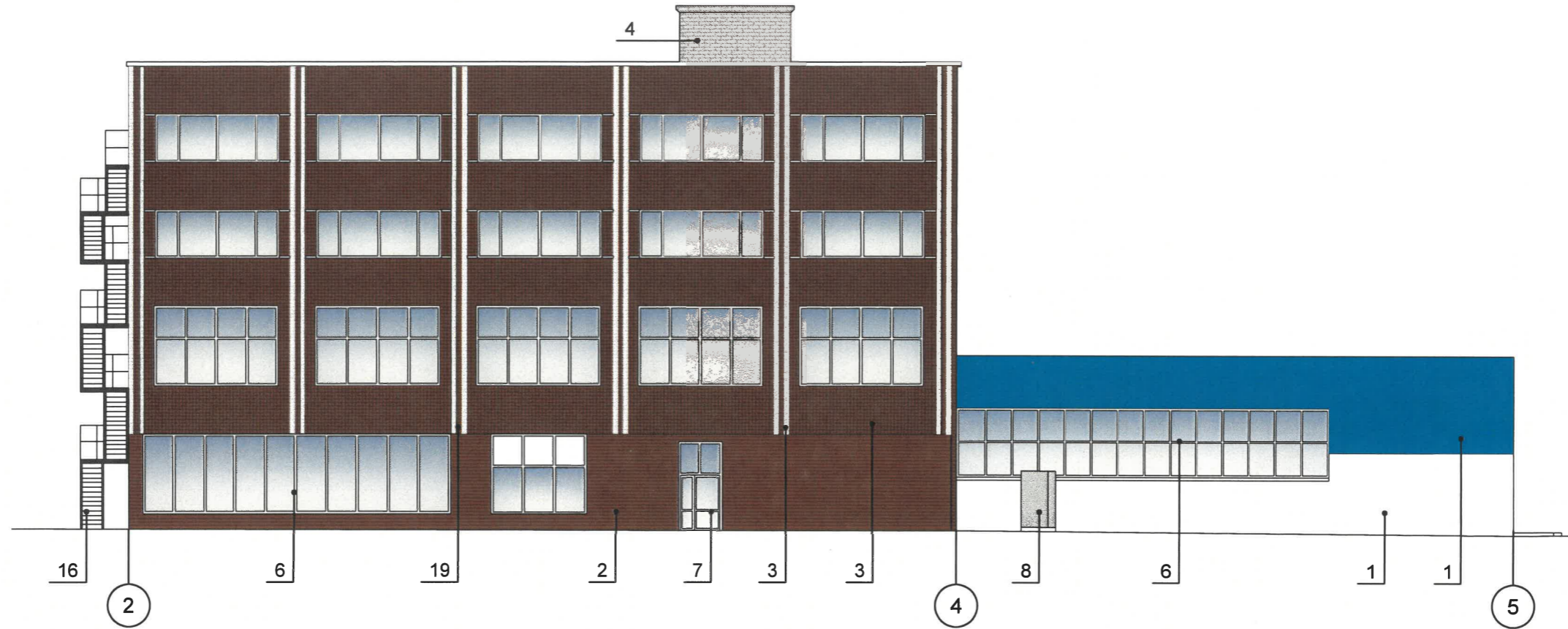
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г.Перми - главный архитектор
Карасев С.В.
 « 19 » 08 2024 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>[Signature]</i>	07.24		П	8	
Н.контр.		Валетов		<i>[Signature]</i>	07.24	Дворовой фасад (западный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Боковой фасад (южный)



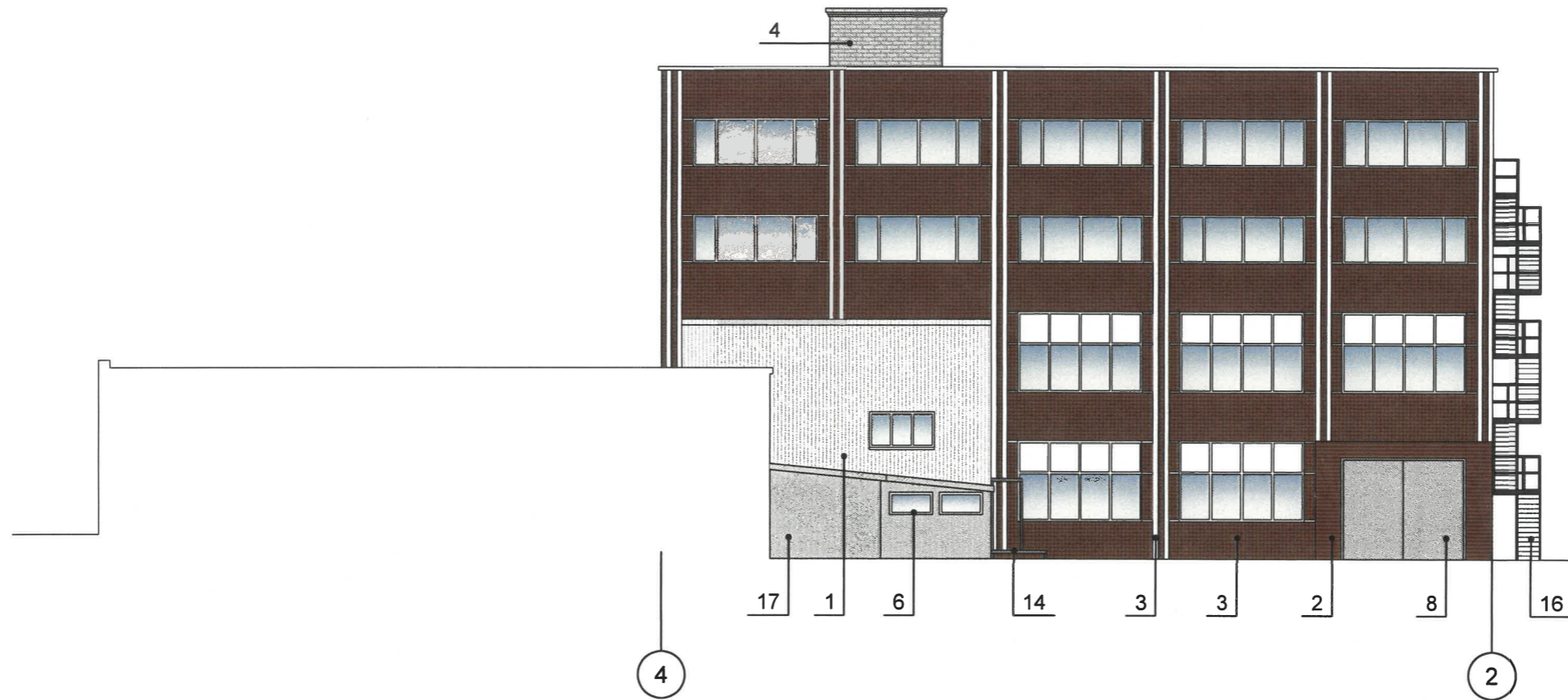
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
Парасев С.А.
 « 19 » 08 20 24 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>[Signature]</i>	07.24		П	9	
Н.контр.		Валетов		<i>[Signature]</i>	07.24	Боковой фасад (южный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Дворовой фасад (северный)



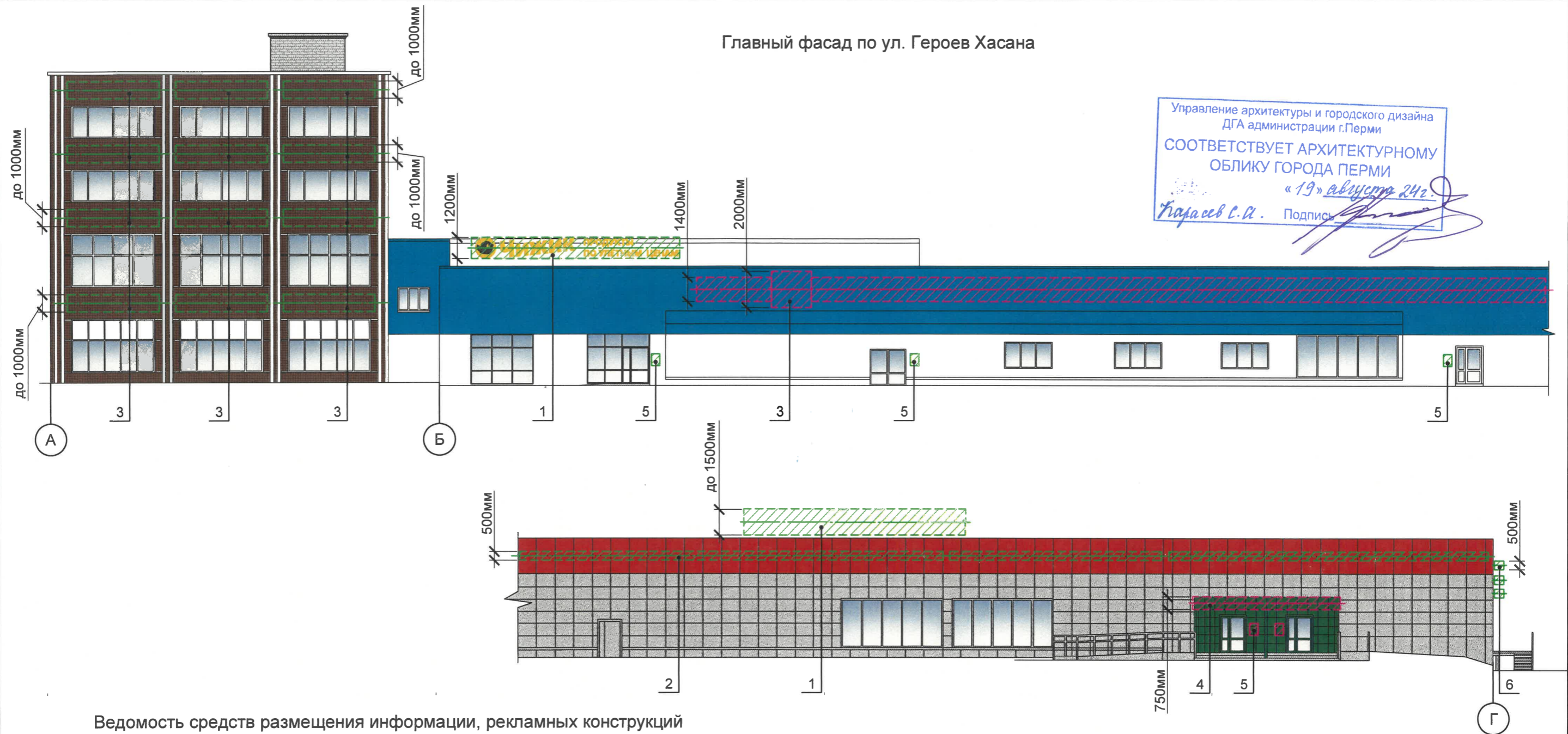
СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
Парасёв С.А.
 « 19 » 08 2024 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>СД</i>	07.24		П	10	
Н.контр.		Валетов		<i>ВВ</i>	07.24	Дворовой фасад (северный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		

Главный фасад по ул. Героев Хасана



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

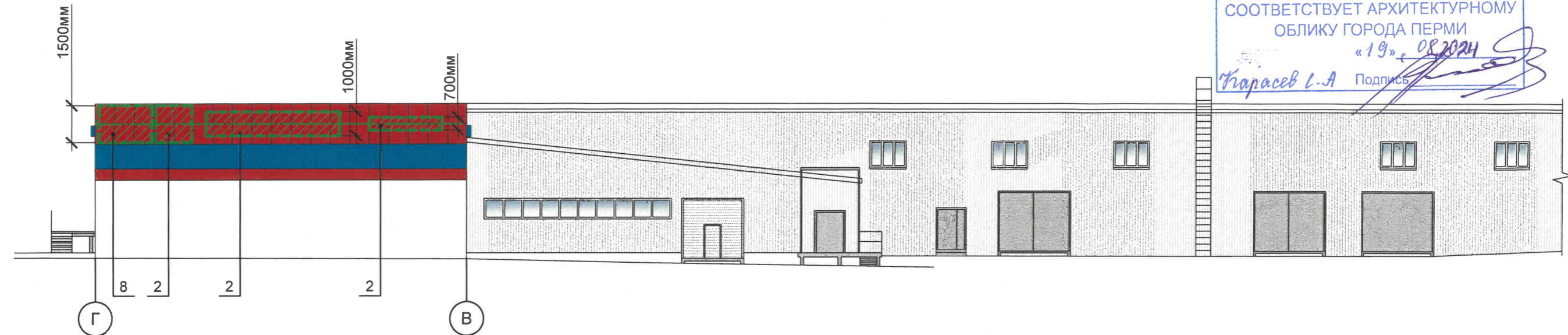
ПОЗ.	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Крышная конструкция в виде объемных букв и/или логотипов без подложки на металлическом каркасе. Металл, пластик, оргстекло	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
3	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
4	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на козырьке. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
5	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Оргстекло, пластик, металл, выклейки.	Фирменные цвета	Без подсветки
6	Панель-кронштейн. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
7	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Металл, пластик.	Синий: (R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка
8	Вывеска - логотип "стрелки" без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами

Условные обозначения:

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций на данном листе
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

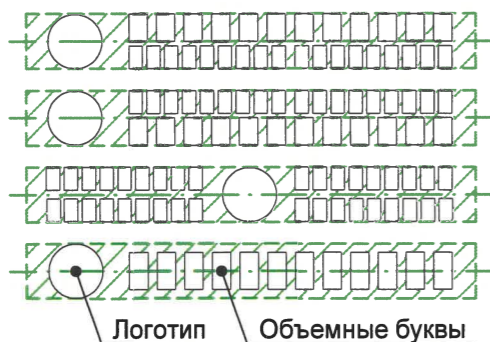
Изм.						АПС-2024-035-КПФ					
Разраб.						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.					
Н.контр.						Нежилое здание			Стадия	Лист	Листов
Размещение объектов информации, рекламных конструкций. Главный фасад по ул. Героев Хасана.						000 "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"			П	11	

Дворовой фасад (западный)



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«19» 08.2024
Карасев Л.А. Подпись

Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации

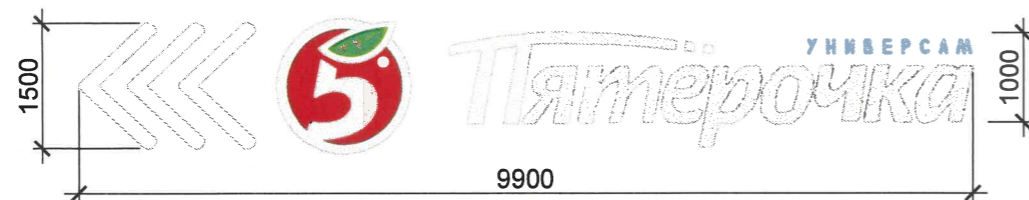


Узел крепления средств размещения информации



Условия размещения средств размещения информации:

1. Место размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

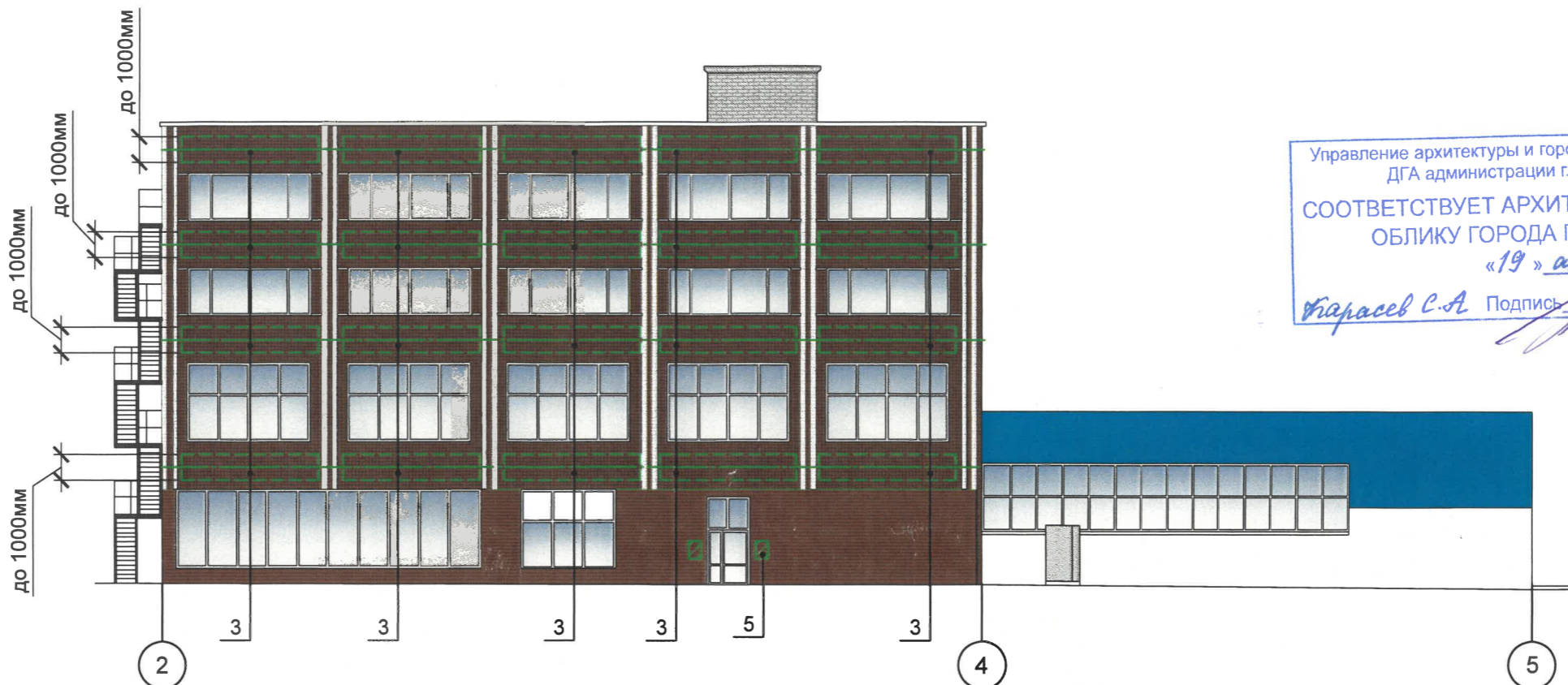


Условные обозначения:

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций на листе 11
- ▨ - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

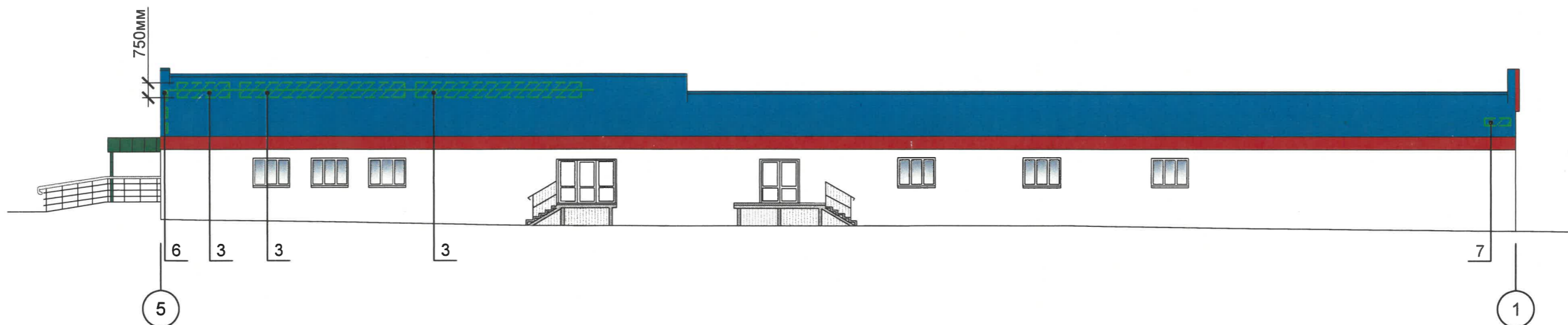
						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		СРД	07.24		П	12	
						Размещение объектов информации, рекламных конструкций. Дворовой фасад (западный)	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		
Н.контр.		Валетов			07.24				

Боковой фасад (южный)



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«19» августа 24 г.
Варасев С.А. Подпись: *[Signature]*

Боковой фасад (северный)




Условные обозначения:

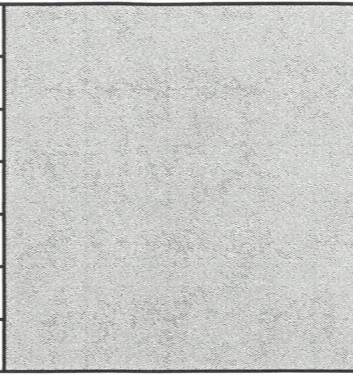
1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций на листе 11

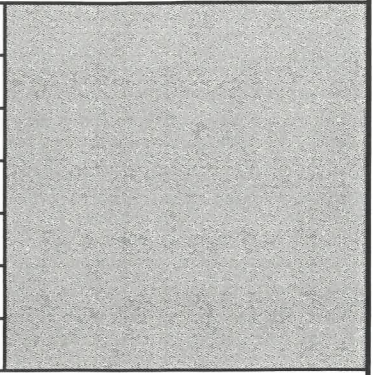
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

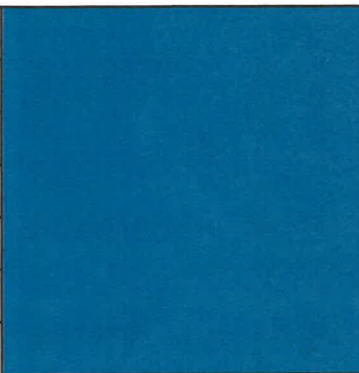
- Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

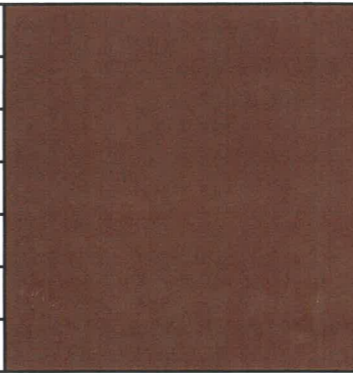
						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Дьякова	07.24		П	13	
						Размещение объектов информации, рекламных конструкций. Боковые фасады	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		
Н.контр.				Валетов	07.24				

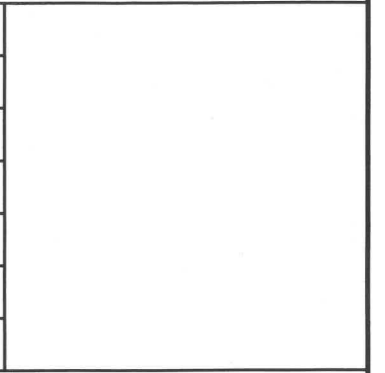
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 3020	C	0	
		M	100	
		Y	100	
		K	10	
		R	193	
		G	18	
		B	28	
5, 12				

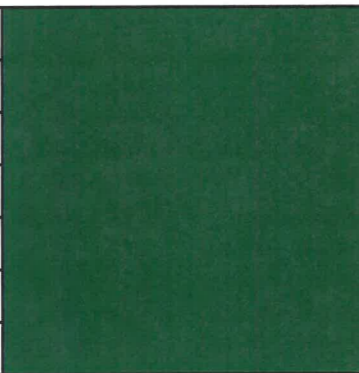
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7035	C	5	
		M	0	
		Y	5	
		K	20	
		R	203	
		G	208	
		B	204	
8				

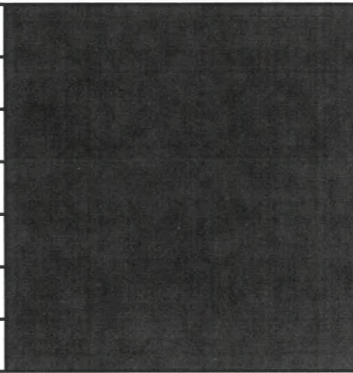
Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 9006	C	0	
		M	0	
		Y	0	
		K	40	
		R	165	
		G	168	
		B	166	
5,6,8, 14,16				

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 5017	C	100	
		M	20	
		Y	5	
		K	40	
		R	14	
		G	81	
		B	141	
1				

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 8012	C	5	
		M	100	
		Y	100	
		K	80	
		R	103	
		G	56	
		B	49	
2, 3, 8, 18				

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 9016	C	3	
		M	0	
		Y	0	
		K	0	
		R	247	
		G	251	
		B	245	
1,3,6, 7,9				

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 6037	C	90	
		M	0	
		Y	100	
		K	0	
		R	0	
		G	143	
		B	57	
7, 10, 11				

Позиция ведомости отделки фасадов	RAL 9005	C	100	
		M	100	
		Y	100	
		K	95	
		R	10	
		G	10	
		B	13	
16				

СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
Парасев С.А.
 «19 августа 2024 г.»

1. Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC)

						АПС-2024-035-КПФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Героев Хасана, 100 Свердловского района города Перми.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дьякова		<i>С.А.</i>	07.24		П	14	
Н.контр.		Валетов		<i>В.В.</i>	07.24	Эталоны колеров	ООО "АУДИТПРОЕКТСТРОЙ"		