

ООО "РусРазвитие"

№ 059-22-01-26-439 от 13.03.2025г

Заказчик: ГБПОУ «Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Индустриальный,
улица Советской Армии, здание (строение) №32

030-2025-ОФ

ПЕРМЬ 2025 г.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен		RAL 7044	Алюминиевые фасадные панели по подсистеме с перфорацией и без перфорации	
2	Основное поле стен		RAL 7042	Перфорированные алюминиевые фасадные панели по подсистеме	
3	Основное поле стен		RAL 7044	Фасадная краска по штукатурке	
4	Основное поле стен		RAL 7042	Фасадная краска по штукатурке	
5	Цоколь		-	Керамогранитная плитка Italon Аурис Графит 30х60	
6	Входная группа		RAL 240 50 15	Алюминиевые фасадные панели по подсистеме	
7	Двери металлические, ворота		RAL 7042	Металл окраска эмалью по грунту	
8	Парапетные крышки		RAL 7004	Металл с полимерным покрытием (окраска в заводских условиях)	
9	Переплёты окон, витражей, дверей ПВХ		RAL 9016	ПВХ профиль	
10	Металлические воздуховоды		RAL 7044	Окраска существующих воздуховодов эмалью	
11	Металлические люки, лестницы, козырьки, ограждения, решётки		RAL 7042	Металл окраска эмалью по грунту	
12	Элементы каркаса		RAL 7042	Железобетонные элементы каркаса окраска фасадной краской	
13	Горельеф		RAL 7022	Металл окраска, нержавеющая сталь	
14	Козырьки		RAL 7044	Окраска по бетону	

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки здания) или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 №460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел: +7 (342) 212-76-98 .

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3-5	Существующее состояние фасадов	
6	Фасады 1-21, 21-3	
7	Фасады 13-21, Г-А, А-Е	
8-11	Корпус 1. Фрагменты фасада	
12	Фасады 1-13, Д-Б, Г-Е	
13-14	Корпус 2. Фрагменты фасада	
15	Фасады У-Ж, Ж-У	
16	Фасады 12/1-16/1, 16/1-12/1, Ж-Е, Е-Ж	
17	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
18	Архитектурно-художественная подсветка	
19	Эталоны колеров	

СОГЛАСОВАНО
И.заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 сентября 2025 г. »

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	1	
						Общие данные	ООО "РусРазвитие"		
Н.Контроль		Черепанов			03.25				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ситуационный план



Условные обозначения

- Красные линии
- Земельный участок с кадастровым номером - 59:01:4410862:12
- Объект капитального строительства

Объект капитального строительства:
ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева", расположен на пересечении улиц Советской Армии и Мира
Индустриального района. На земельном участке с кадастровым номером - 59:01:4410862:12

Год постройки и ввод в эксплуатацию:
Год постройки 1986.
Ненесущие стены: кирпич
Кровля: плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком

Ранее согласованные колерные паспорта:

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия:
рассматриваемый объект не располагается в зоне охраны объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:
Колерный паспорт составлен в связи с капитальным ремонтом фасадов здания. Изменения отделочных материалов, цветовых
решений и архитектурной подсветки.

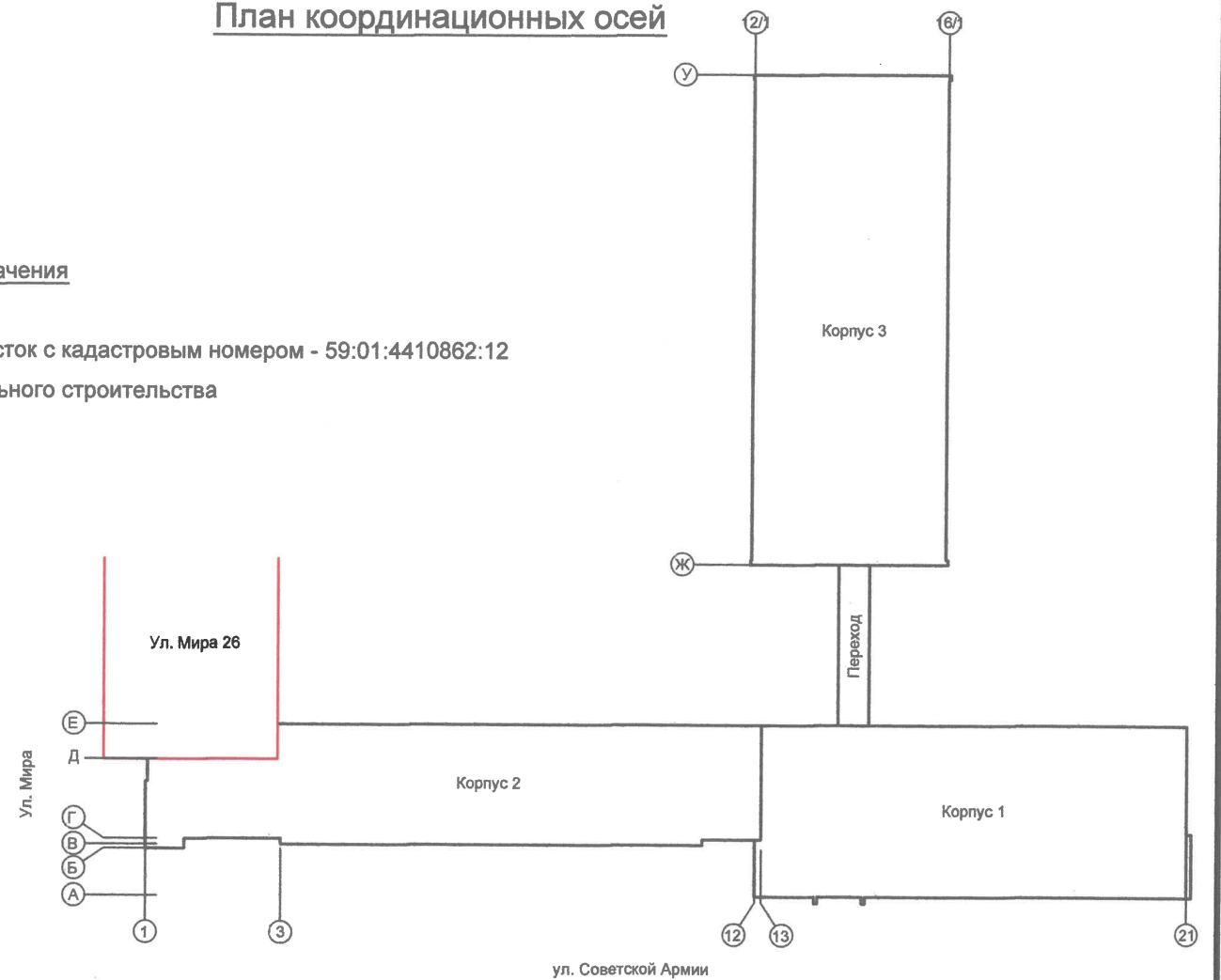
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения
элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, определение возможных типов размещения
средств размещения информации на нем, а также архитектурная подсветка фасадов здания.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской
Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»
и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы
и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного
паспорта)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией
на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым
основанием на устройство (переустройство, демонтаж) пристроек, навесов, козырьков и других
архитектурных элементов объекта капитального строительства.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ссылочные документы		
Решение Пермской городской Думы от 27.01.2009 №11	«Об утверждении Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории г. Перми»	
Постановление Администрации г.Перми от 22.02.2017 №130	«Об утверждении формы и порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» (ред. от 12.11.2019)	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277	«Об утверждении правил благоустройства территории города Перми»	

План координационных осей



						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	2	
						Общие данные	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

фасад 12-21



фасад А-Е



Дата съемки: 03.2025

фасад 21-13



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	3	
Н. Контроль		Черепанов			03.25	Существующее состояние фасадов корпус 1	ООО "РусРазвитие"		

фасад 1-13



фасад 13-3



Дата съемки: 03.2025

фасад Д-Б



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	4	
						Существующее состояние фасадов корпус 2	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

фасад У-Ж



фасад 12/1-16/1



фасад Ж-У



фасад 16/1-12/1



Дата съемки: 03.2025

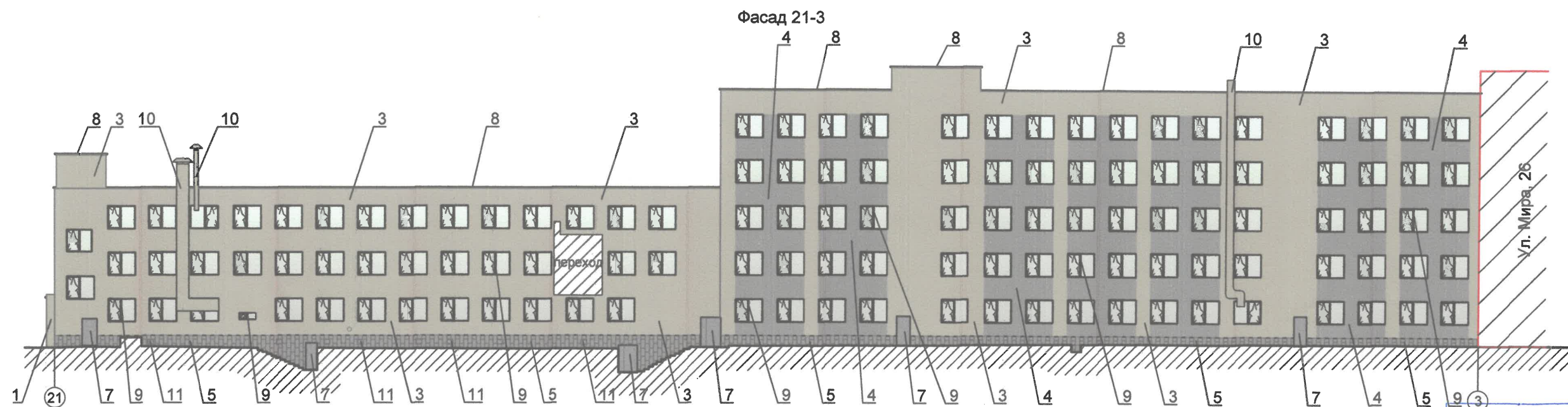
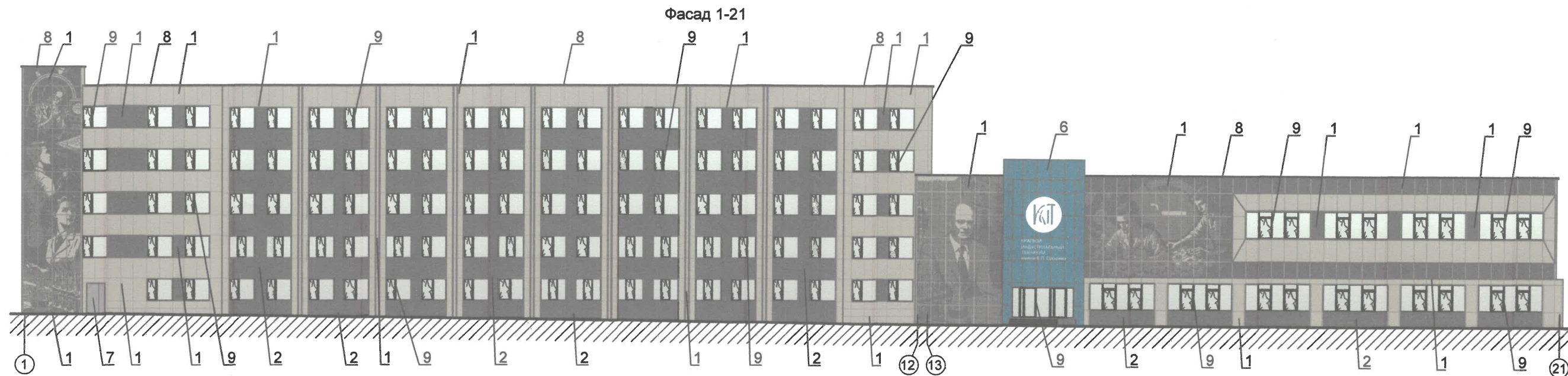
						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	5	
						Существующее состояние фасадов корпус 3	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

Сотласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Примечание

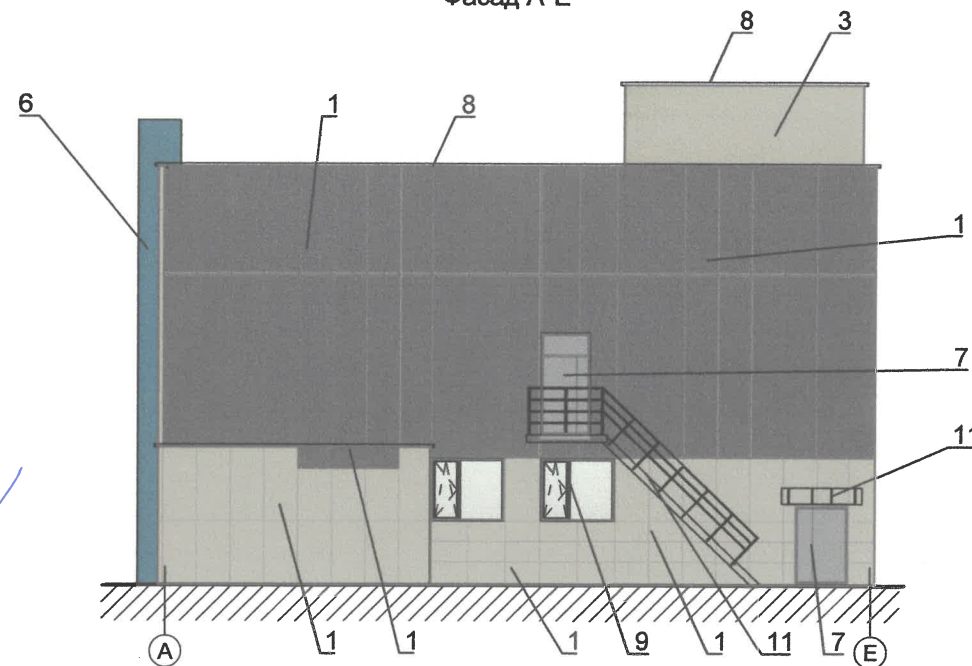
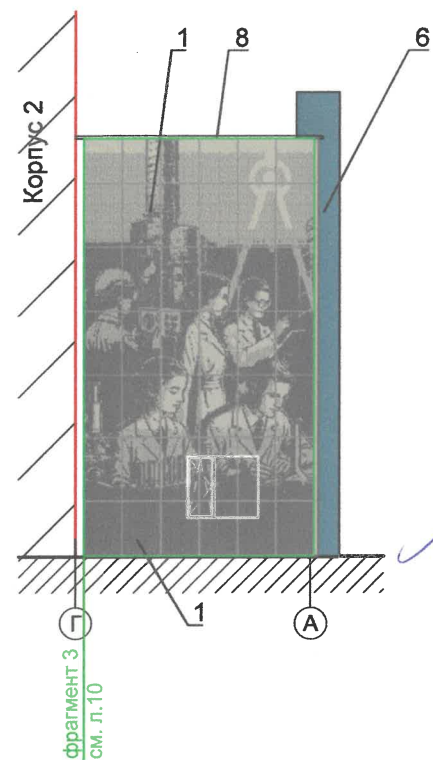
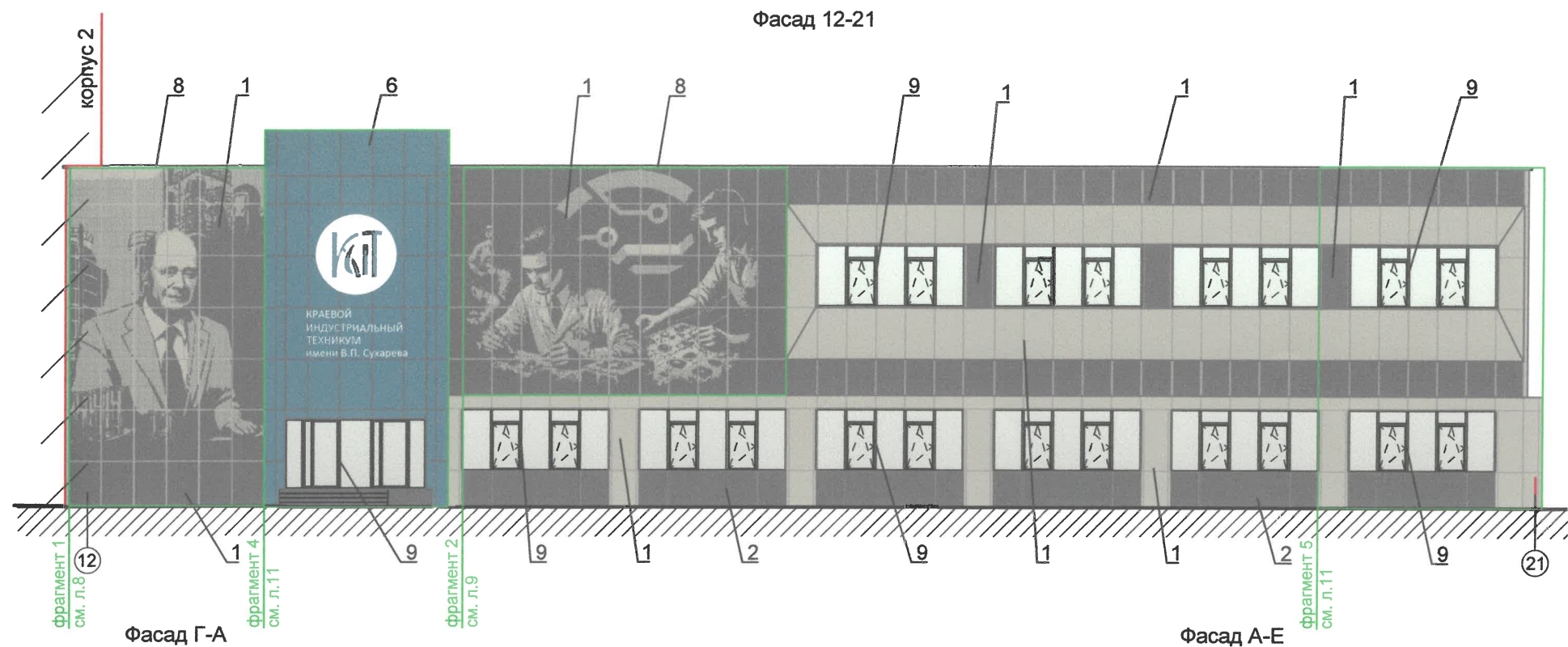
1. В случае, если наружные лестницы при дополнительных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.
9. Размещение наружных блоков кондиционирования внутри балконов и лоджий разрешается на отметке не выше верхней отметки ограждения балкона 1.2 м.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов
 ① - Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г.Перми - главный архитектор
Карасев С.А.
 « 11 апреля » 20 25 г.

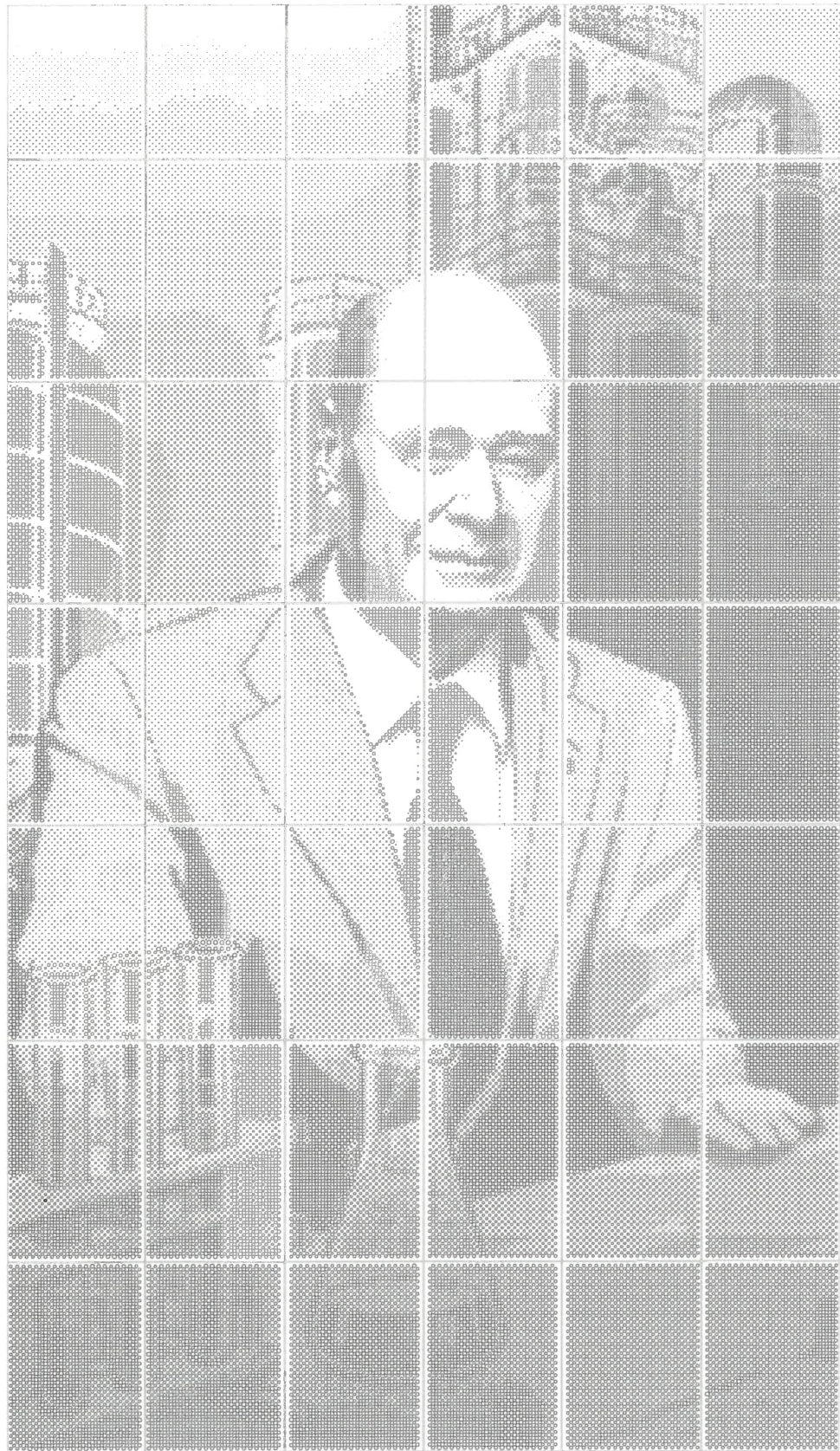
						030-2025-ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист
Разраб.		Чистяков		<i>Чистяков</i>	03.25		П	6
						Фасады 1-21, 21-3	ООО "РусРазвитие"	
Н. Контроль		Черепанов		<i>Черепанов</i>	03.25			



СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 2025 г.

- Условные обозначения
- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов
 - ① - Условная координационная ось

						030-2025-ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист
Разраб.		Чистяков		А.И.	03.25		П	7
						корпус 1 Фасады 13-21, Г-А, А-Е	ООО "РусРазвитие"	
Н. Контроль		Черепанов		А.И.	03.25			



Согласовано

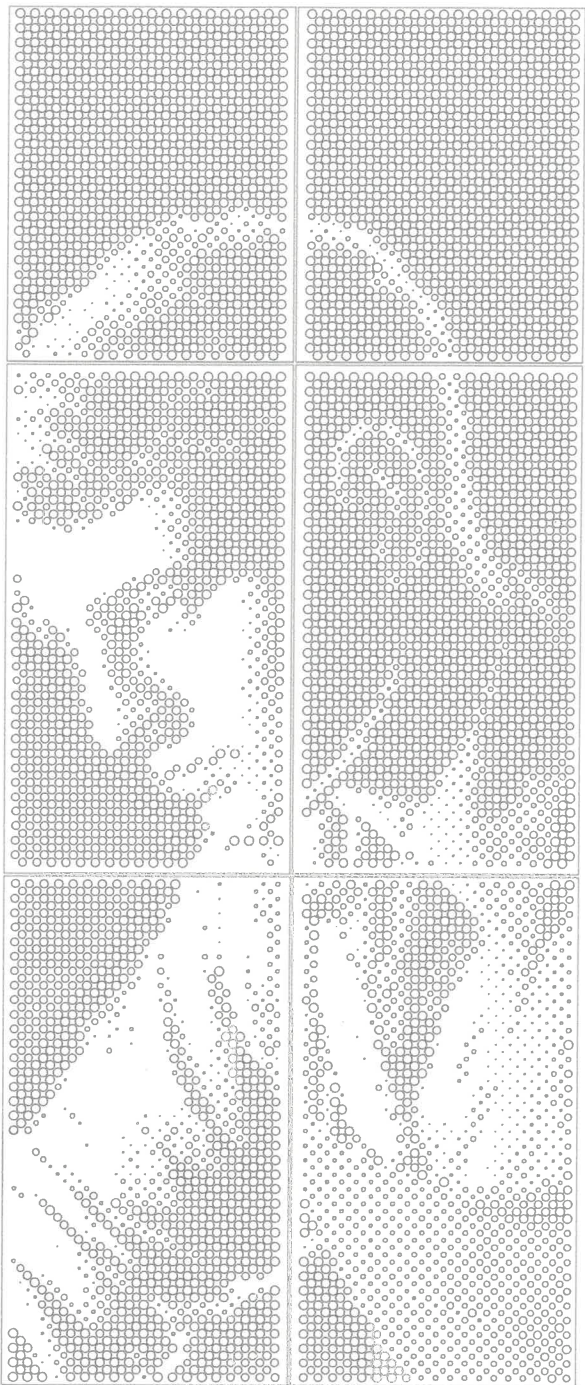
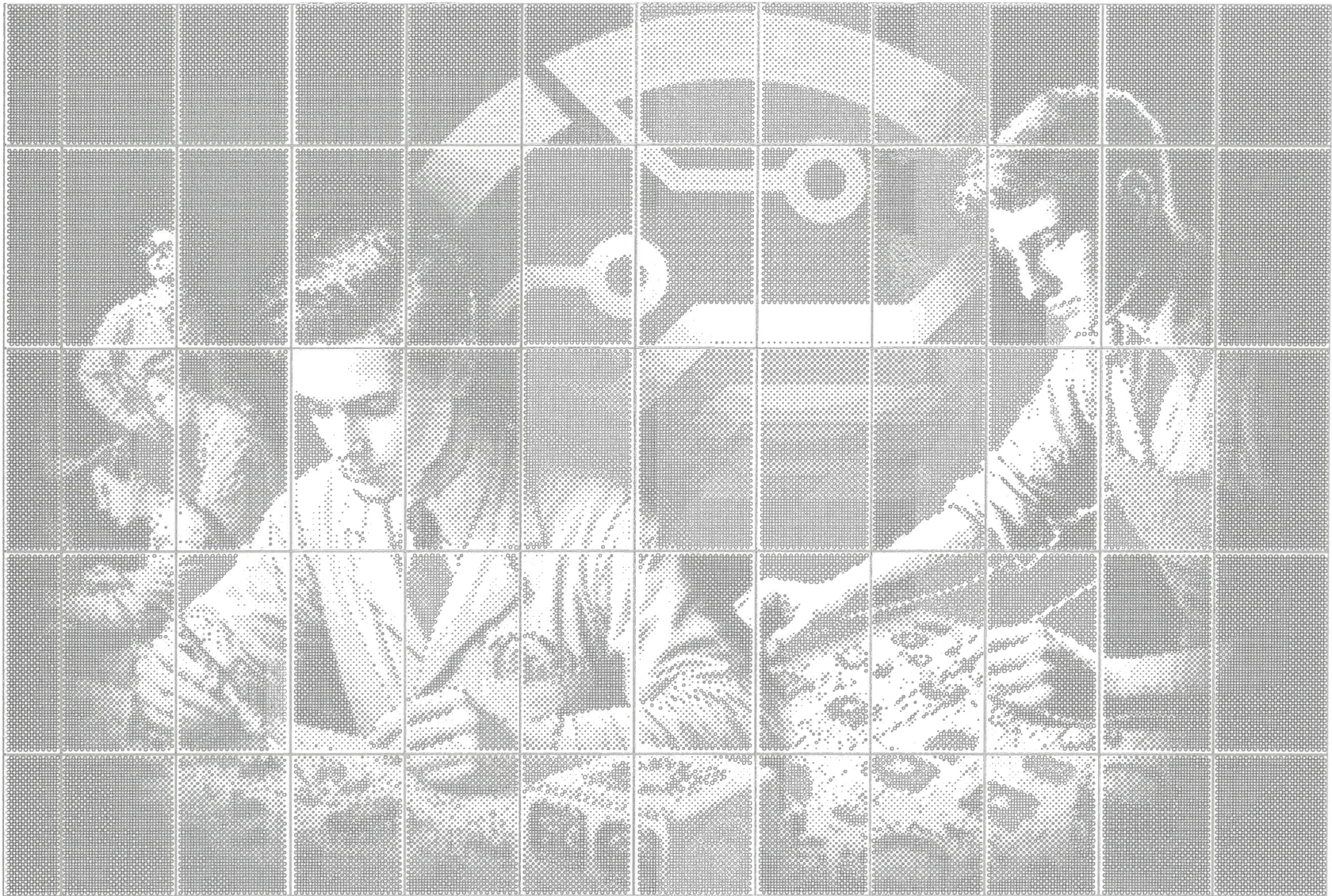
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
«*Карасев С.А.*»
«*11*» апреля 20*25* г.

						030-2025-ОФ				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата					
Разраб.		Чистяков			03.25	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"		Стадия	Лист	Листов
								П	8	
Н. Контроль		Черепанов			03.25	корпус 1 фрагменты фасада		ООО "РусРазвитие"		



СОГЛАСОВАНО
1-й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
"11" апреля 2025 г.
Тарасов С.А.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	9	
						корпус 1 фрагменты фасада	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 2025 г.

						030-2025-ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25	П	10	
Н. Контроль		Черепанов			03.25	корпус 1 фрагменты фасада		ООО "РусРазвитие"

Формат: А3

Согласовано

Взам. инв. №

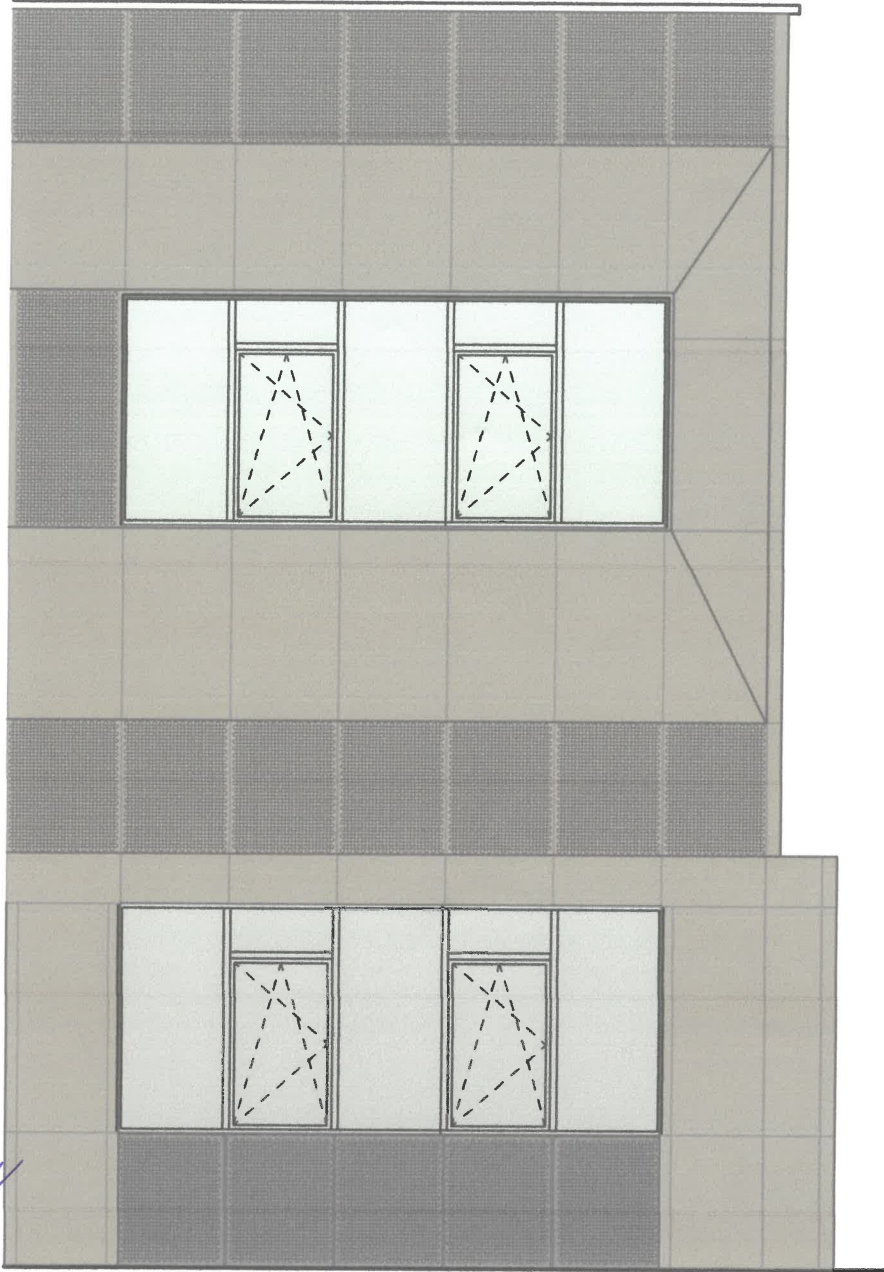
Подпись и дата

ИНВ. № подл.

корпус 1 / фрагмент 4



корпус 1 / фрагмент 5



СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 2025 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	11	
						корпус 1 фрагменты фасада	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

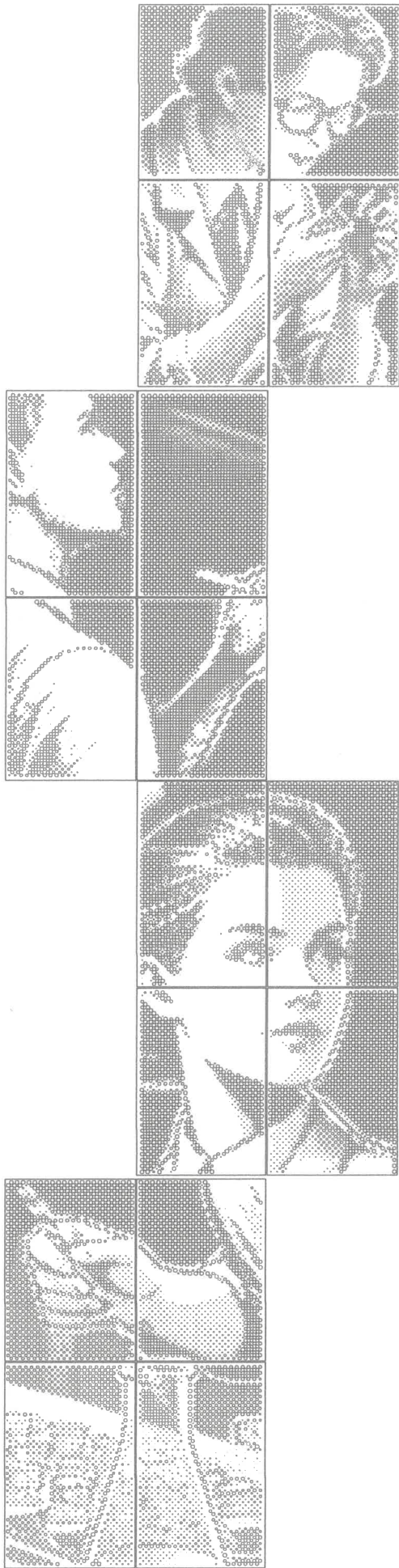
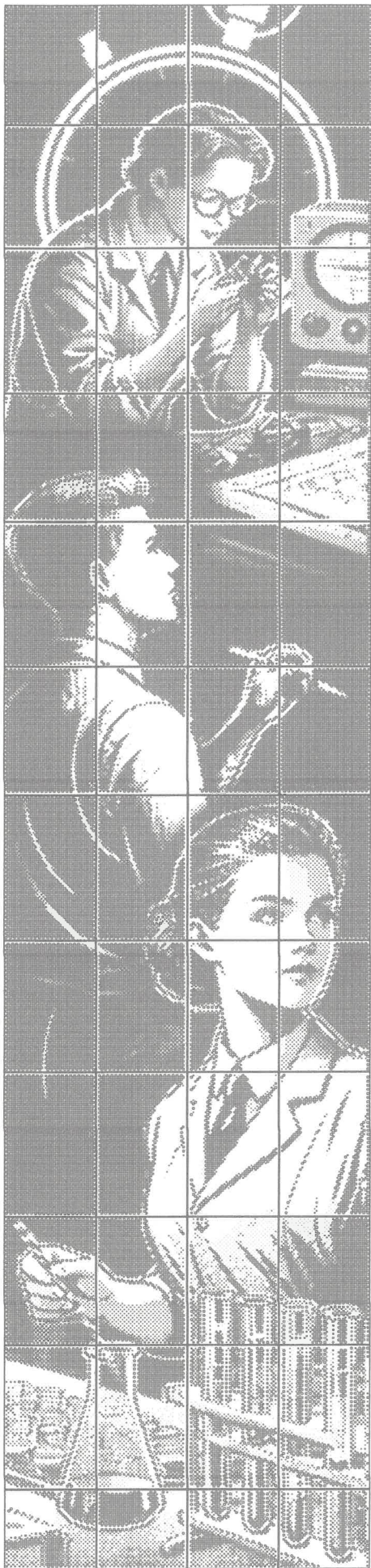


- Условные обозначения
- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов
 - ① - Условная координационная ось

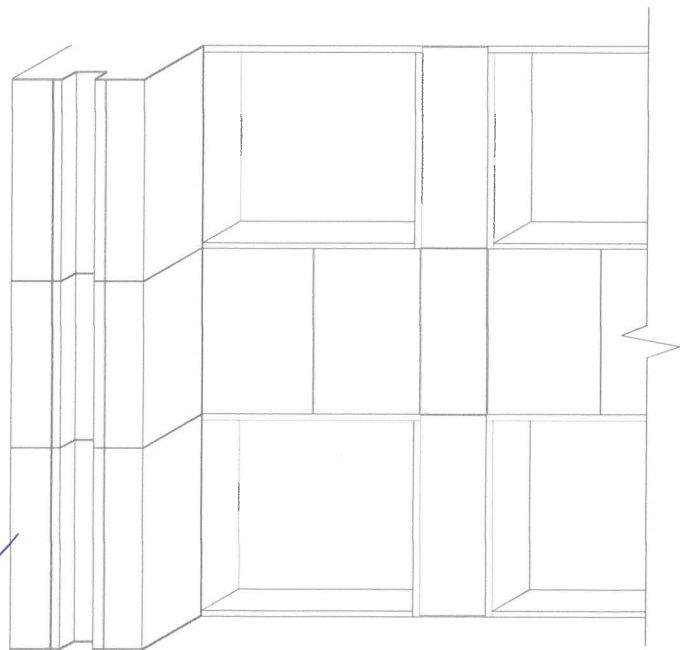
СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
«11 апреля 2025 г.»
Карасев С.А.

						030-2025-ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист
Разраб.		Чистяков		Алф	03.25		П	12
						корпус 2 Фасады 1-13, Д-Б, Г-Е	ООО "РусРазвитие"	
Н. Контроль		Черепанов		Алф	03.25			

корпус 2 / фрагмент 6



корпус 2 / фрагмент 7



СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 20 25 г.
Парасюк С.А.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

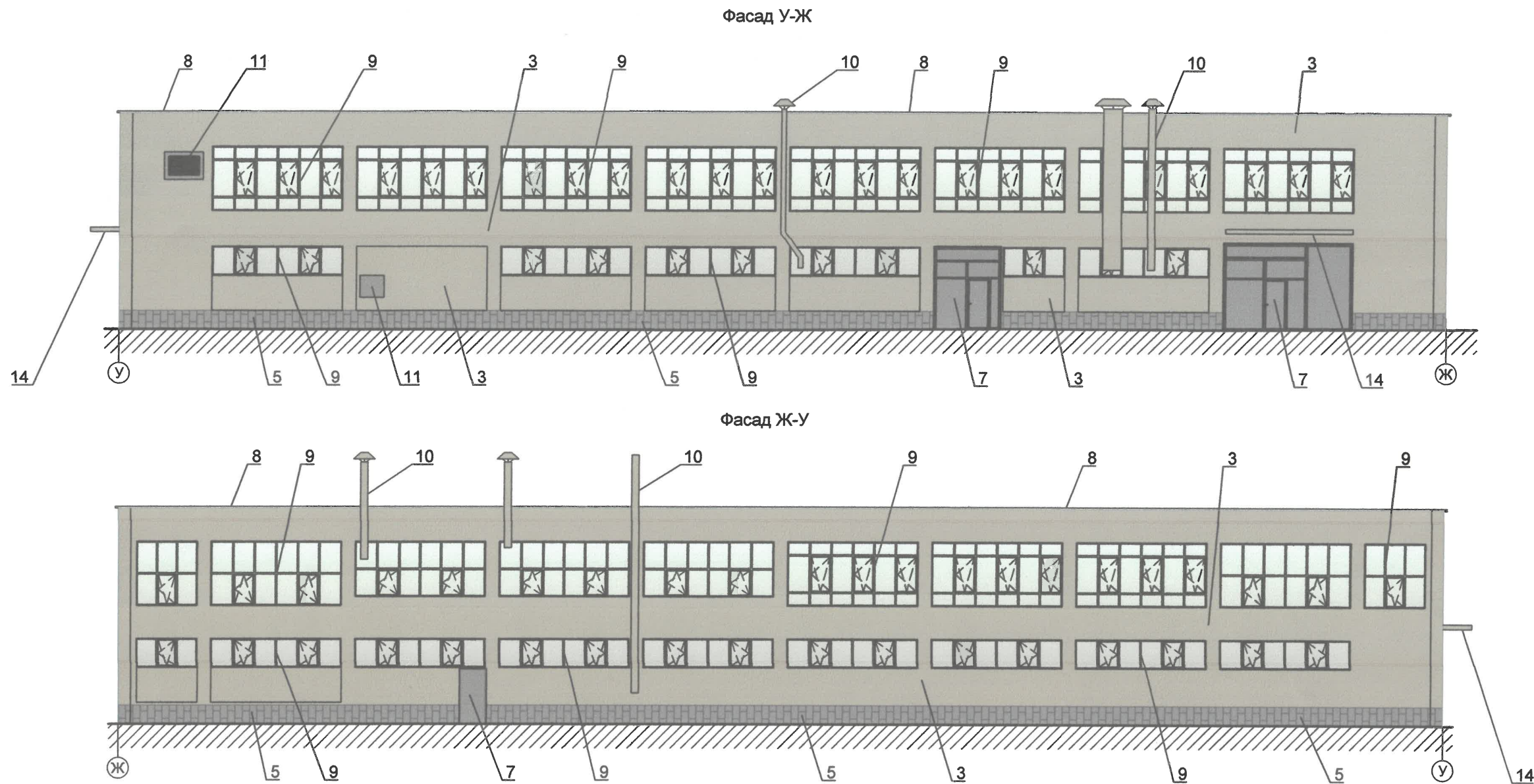
Инв. № подл.

						030-2025-ОФ		
						Коперный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист
Разраб.		Чистяков		Анф	03.25		П	13
						корпус 2 фрагменты фасада	ООО "РусРазвитие"	
Н. Контроль		Черепанов		М	03.25			



СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 2025 г.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Чистяков			03.25	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
Н. Контроль		Черепанов			03.25	корпус 2 фрагменты фасада	ООО "РусРазвитие"		



Условия размещения наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства, в частности:

- на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:

- на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

- внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
- в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;
- под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;
- в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
- на крышах капитальных объектов;
- в арочных проездах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;
- под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.

2. На фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, допускается размещение систем кондиционирования без внешнего блока со скрытой системой циркуляции воздуха через вентиляционные входы/выходы, размещенные в наружной стене фасада (далее - скрытая система) с использованием маскирующих ограждений (решеток).

3. Маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения (решетки) скрытой системы.

4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.

СОГЛАСОВАНО

1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор

Кареев В.А.
21 апреля 2025 г.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов
① - Условная координационная ось

						030-2025-ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист
Разраб.		Чистяков		Алф	03.25		П	15
						корпус 3 Фасады У-Ж, Ж-У	ООО "РусРазвитие"	
Н. Контроль		Черепанов		Алф	03.25			

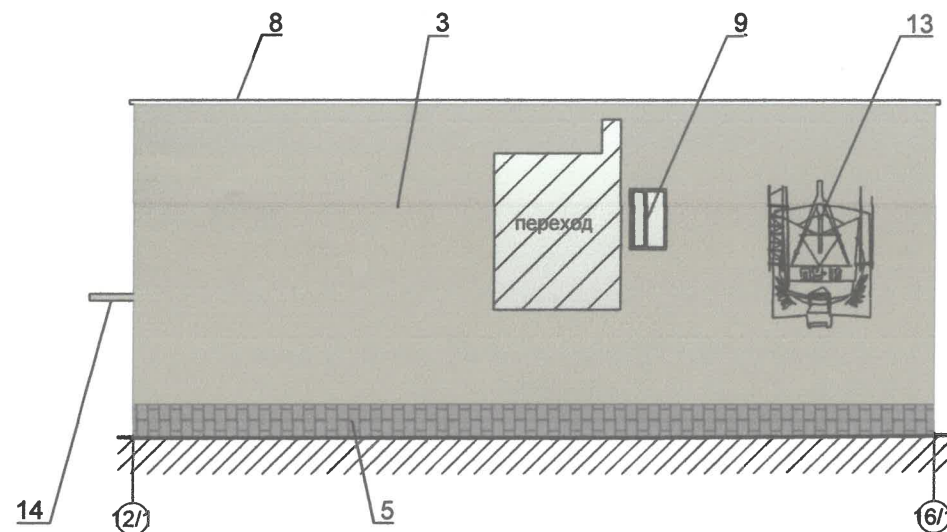
Согласовано

Взам. инв. №

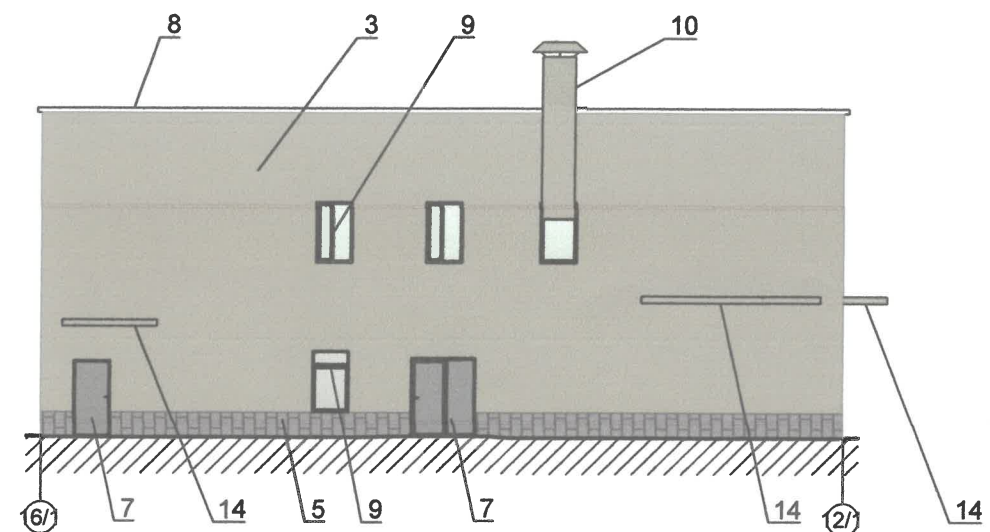
Подпись и дата

Инв. № подл.

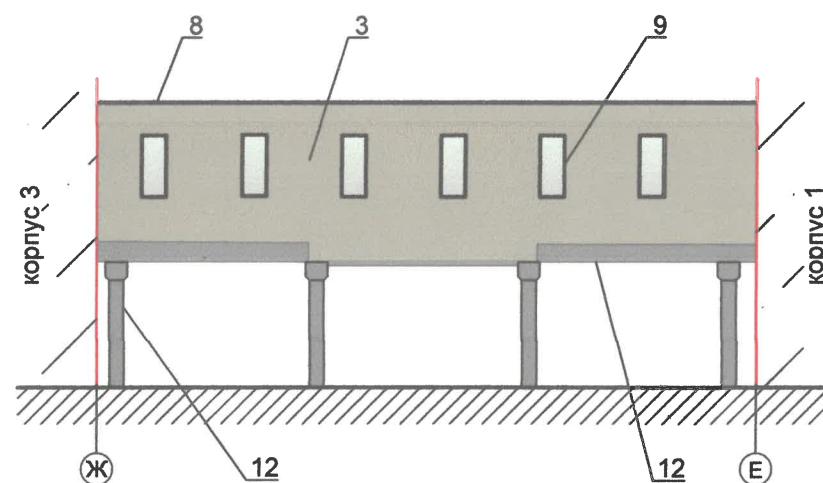
Фасад 12/1-16/1



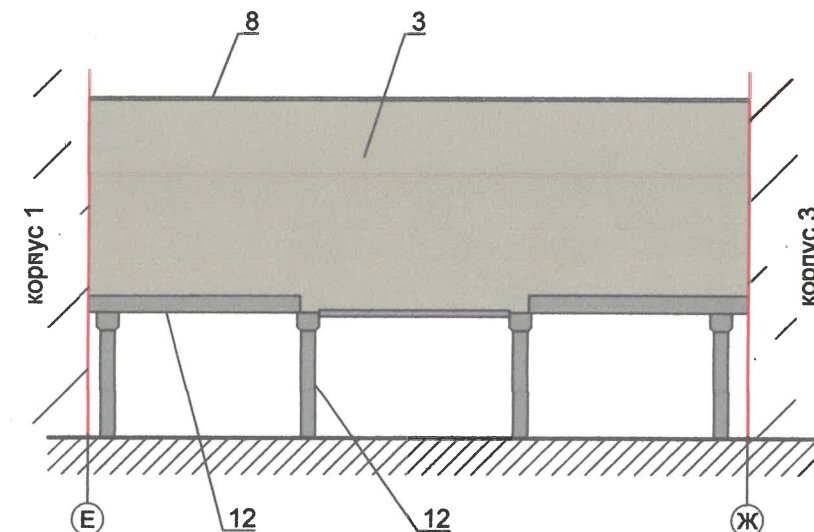
Фасад 16/1-12/1



Фасад Ж-Е



Фасад Е-Ж



Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов
① - Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО

1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор

« 11 » апреля 2025 г.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	16	
						корпус 3 Фасады 12/1-16/1, 16/1-12/1, Ж-Е, Е-Ж	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

Фасад 1-21

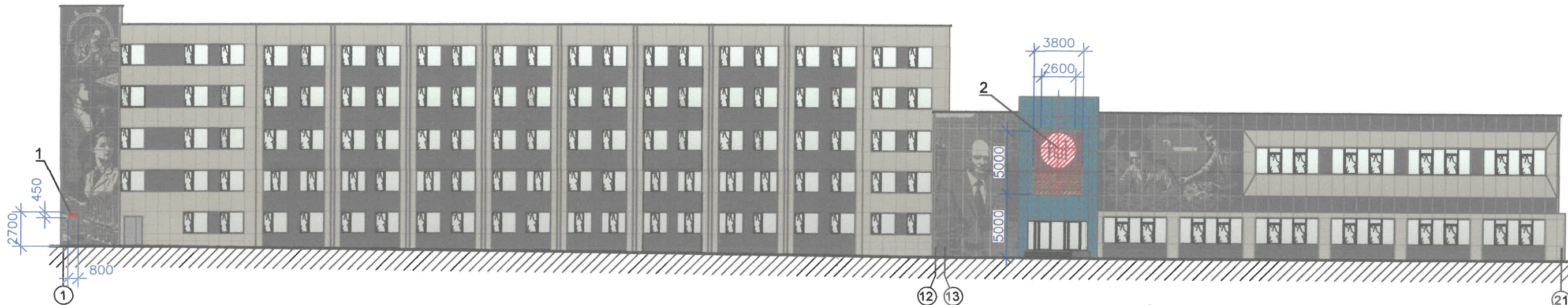


Схема компоновки объемных букв (позиция 2)



Условные обозначения

- Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций, согласно ведомости на листе 6

① - Условная координационная ось

■ - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

--- Единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«11» 04.2025 г.

Подпись: [Подпись]

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания)(пункт 11.4.2 решения Пермского городской Думы от 15.12.2020 №277). Материалы: металл, пластик.	R-(0), G-(20), B-(120)/ Белый	Внутренняя или контурная
2	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

- Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
- Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
- Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.

030-2025-ОФ

Колерный паспорт объекта капитального строительства
по ул. Советской Армии, №32,
Индустриального района г.Перми

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков		[Подпись]	03.25		П	17	
Н. Контроль		Черепанов		[Подпись]	03.25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций			

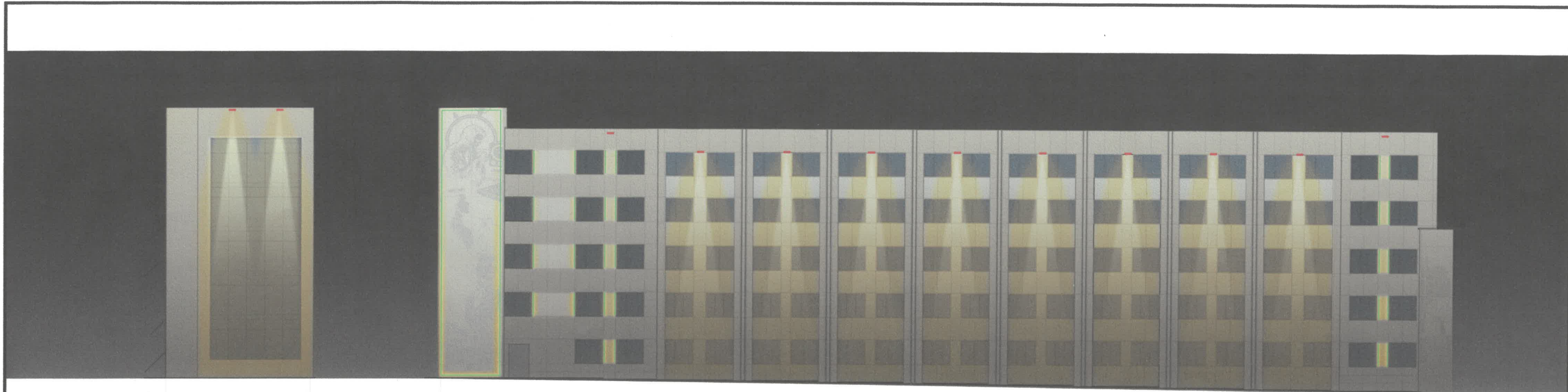
ООО "РусРазвитие"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

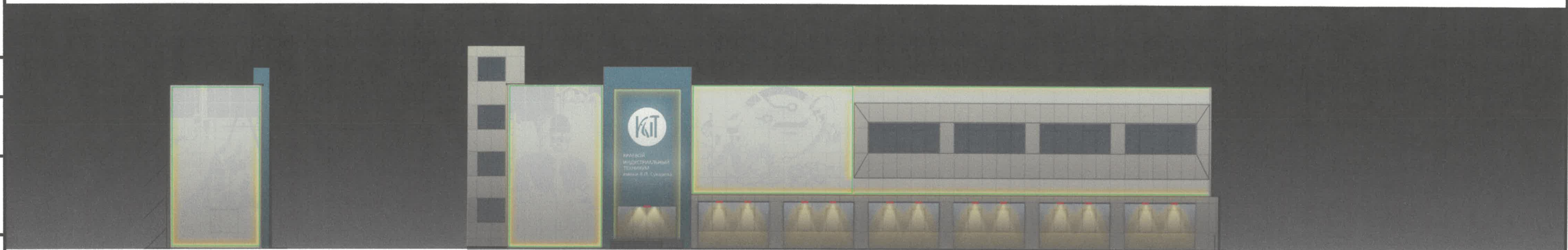


Д

Б

1

13



Г

А

12

21

СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 апреля 2025 г. »

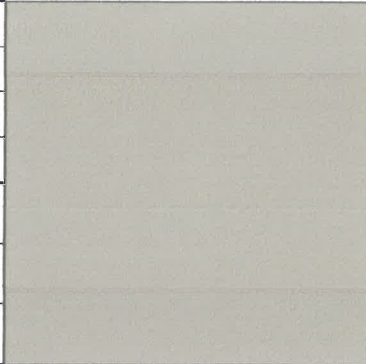
Условные обозначения

- контурное зафасадное освещение
- локальное направленное освещение

Примечание

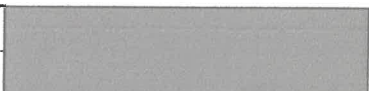
Для подсветки здания применено контурное освещение. Источники освещения размещены внутри фасада за перфорированными панелями. Для подсветки ниш и отдельных плоскостей фасада здания применяется локальное направленное освещение. Цветовая температура всех источников света не выше 3500K.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	18	
						Архитектурно-художественная подсветка	ООО "РусРазвитие"		
Н. Контроль		Черепанов			03.25				

позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7044	C:	10	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	10	
1, 3, 10, 14		R:	189	
		G:	189	
		B:	178	

позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7042	C:	79	
		M:	9	
		Y:	9	
		K:	33	
		R:	143	
		G:	150	
		B:	149	
2, 4, 7, 11, 12				

позиция ведомости отделки фасадов	RAL 240 50 15	C:	62	
		M:	36	
		Y:	26	
		K:	20	
		R:	97	
		G:	125	
		B:	145	
6				

позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	
8				

позиция ведомости отделки фасадов	RAL 7022	C:	30	
		M:	20	
		Y:	40	
		K:	80	
		R:	75	
		G:	77	
		B:	70	
13				

СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 11 » апреля 2025 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						030-2025-ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Советской Армии, №32, Индустриального района г.Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	ГБПОУ "Краевой индустриальный техникум им. В. П. Сухарева"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чистяков			03.25		П	19	
Н. Контроль		Черепанов			03.25	Эталоны колеров	ООО "РусРазвитие"		