

ООО "Пермархбюро"

№ 059-22-01-26-621 от 31.03.2025

Заказчик: ООО СЗ ИПСК "УралДомСтрой"

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Дзержинский район
ул. Боровая, здание (строение) № 21

шифр: Б21-59/2024-АР

ПЕРМЬ, 2025г.

Ведомость чертежей		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3	Существующее состояние фасадов	
4-11	Главные, дворовые, боковые фасады	
12-18	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
19	Архитектурно-художественная подсветка	
20	Эталон колеров	

Ведомость отделки фасадов					
ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен (тип 1)		-	Кирпич керамический, (см. примечание позиции 1)	Коллекция "Испания"
2	Основное поле стен (тип 2)		RAL 9003	Декоративная штукатурка	
3	Основное поле стен (тип 3)		RAL 7022	Декоративная штукатурка	
4	Окна, балконные двери		RAL 7001	Ламинированный ПВХ профиль	
5	Витражные конструкции (тип 1)		RAL 7001	Алюминиевый профиль	
6	Витражные конструкции (тип 2)		RAL 7012	Стеклопакеты с тонированным стеклом	
7	Металлические элементы, ограждения кровли, лестницы		RAL 7022	Атмосферостойкая краска по металлу	
8	Декоративный фриз, ограждение балконов		RAL 9003, 7022	Система Knauf Aquapanel с наружным слоем из декоративной штукатурки	
9	Корзины для кондиционеров		RAL 9003, 7001	Металлический профилированный лист	
10	Вентиляционная решетка, воздухозаборная шахта		RAL 7022	Металлический профилированный лист	
11	Отливы		RAL 7001	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
12	Двери		RAL 7001	Атмосферостойкая краска по металлу	Коллекция "Испания"
13	Козырьки над входами		RAL 7022	Закаленное стекло (триплекс) / атмосферостойкая краска по металлу	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - Жилой комплекс переменной этажности по адресу: г.Пермь, Дзержинский район, ул. Боровая,21.
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2024 год;
В плане здание: сложной конфигурации;
Фасад: облицовочный кирпич, фасадная штукатурка;
Кровля: плоская, неэксплуатируемая.

Нахождение в зоне объектов культурного наследия: объект не расположен в зоне объектов культурного наследия;
Ранее согласованные колерные паспорта: не разрабатывались;

Настоящим колерным паспортом:
Определяются виды и цветовое решение отделки фасадов;
Определяются средства размещения информации, рекламных конструкций, и их цветовое решение.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020), подлежат демонтажу.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства;

И.О. **СОГЛАСОВАНО**
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
Бресано С.В.
« 21 » 04 2025 г.

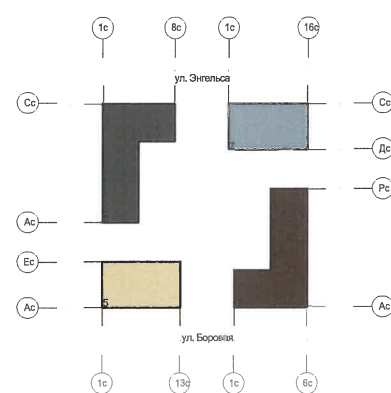
ПРИМЕЧАНИЕ:
Позиция 1. Основное поле стен (тип 1):
1. Кирпич керамический, коллекция "ИСПАНИЯ"; формат ESP (250x100x40); изготовлен по ТУ-5741-002-12484049-2015; цвет серый/серый матовый;
2. Кирпич керамический, коллекция "ИСПАНИЯ"; формат ESP (250x100x40); изготовлен по ТУ-5741-002-12484049-2015; цвет золотой/золотой матовый;
3. Кирпич керамический, коллекция "ИСПАНИЯ"; формат ESP (250x100x40); изготовлен по ТУ-5741-002-12484049-2015; цвет коричневый/металл глянцевый.

						Б21-59/2024-АР			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Попова			03.25		П	1	20
						Общие данные	ООО «Пермархбюро»		

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

- Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
- До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
- До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
- Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
- Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
- В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
- Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
- Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
- По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

План условных координационных осей



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017 №130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика капитального (колерного паспорта)»	



Ситуационный план



Условные обозначения

- Жилой комплекс по адресу: г.Пермь, Дзержинский район, ул. Боровая,21;
- Красные линии;
- Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410746:565;
- Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410746:565;
- Расстояние от здания до границ земельного участка, красных линий;

ПРИМЕЧАНИЕ: Границы земельного участка и его номер приведены с сайта <https://pkk.rosreestr.ru/>, красные линии приведены с сайта <https://isogd.gorodperm.ru/>

Б21-59/2024-АР					
Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Попова			03.25
Жилой комплекс					
Общие данные					



Дом 8



Дом 6



Дом 5

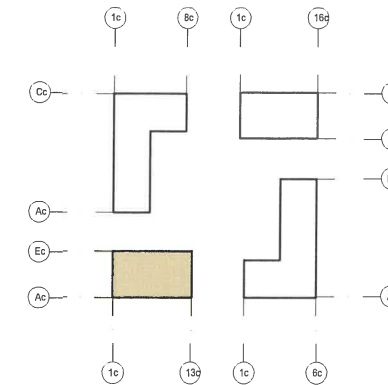


Дом 7



ПРИМЕЧАНИЕ: Фотофиксация выполнена 17.03.2025 г.

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Терми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова			03.25		П	Листов
						Существующее состояние фасадов		



Пояснительная записка:

- В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
- Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
- Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
- Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
- Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
- На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
- Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.
- При размещении внешних блоков систем кондиционирования на фасадах здания - закрыть декоративными маскирующими ограждениями, решетками, экранами.

Условные обозначения

- Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- Условная координационная ось;

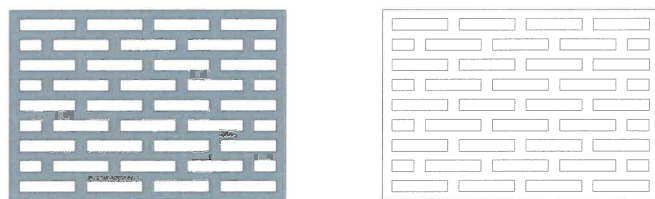
						Б21-59/2024-AP	
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Страницы
Разраб.		Попова		П.П.	03.25		Листов
						Главный фасад 1с-13с, боковой фасад Ас-Ес	

Уд. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Бресанов С.В. [подпись]
«21» 04 2025 г.



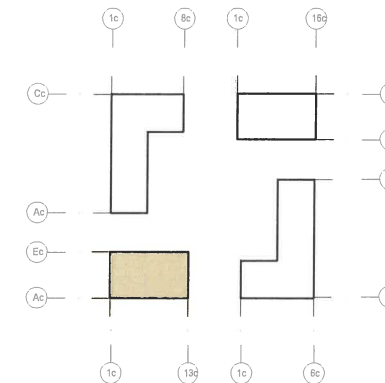


Рисунок перфорации маскирующего ограждение для наружных блоков систем кондиционирования жилого комплекса по ул.Боровая, 21



Пояснительная записка:

1. Размещение наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах должно осуществляться в соответствии с требованиями по их размещению, установленными в Правилах благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.

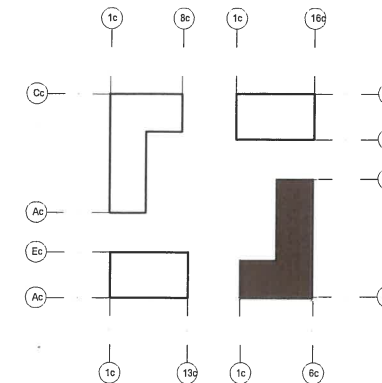


11.0 СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
Бресанов С.Б.
«21» 04 2025 г.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- 1 - Условная координационная ось;

						Б21-59/2024-AP		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова			03.25		Лист	Листов
						Дворовой фасад 13с-1с, боковой фасад Ес-Ас		



И.р. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Бресанно С.В. [подпись]
« 21 » 04 2025 г.

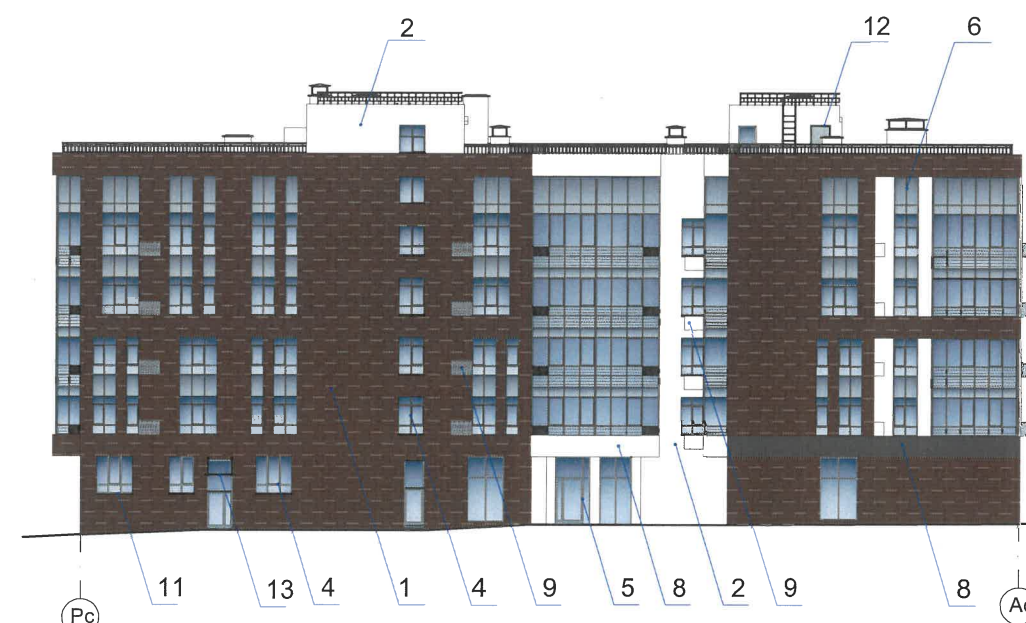
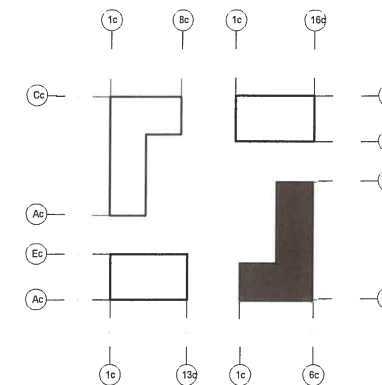
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Условия устройства, переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5;

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- 1 - Условная координационная ось;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова		[подпись]	03.25		Перм. бюро	Листов
						Главный фасад 1с-6с, боковой и дворовой фасады 6с-1с		



21.0
СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Бресано С.В. [Signature]
« 21 » 04 2025 г.

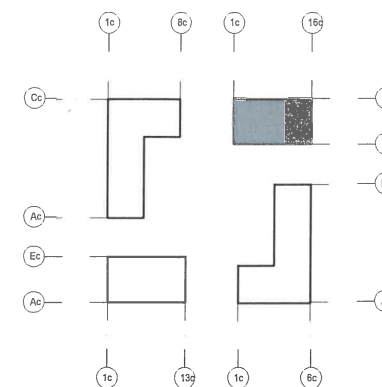
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Условия устройства, переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5;

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- 1 - Условная координационная ось;

						Б21-59/2024-AP		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Садия	Лигт
Разраб.		Попова		[Signature]	03.25		Дисов	
						Главный фасад Ac-Pc, боковой и дворовой фасады Pc-Ac		



41.0 СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Бресанов С.В. [подпись]
« 21 » 04 2025 г.

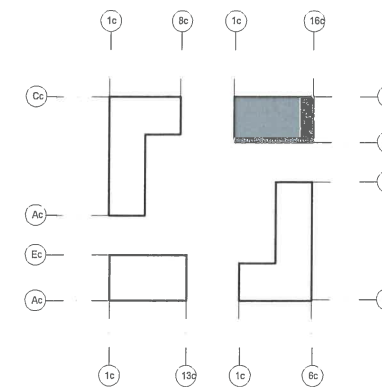
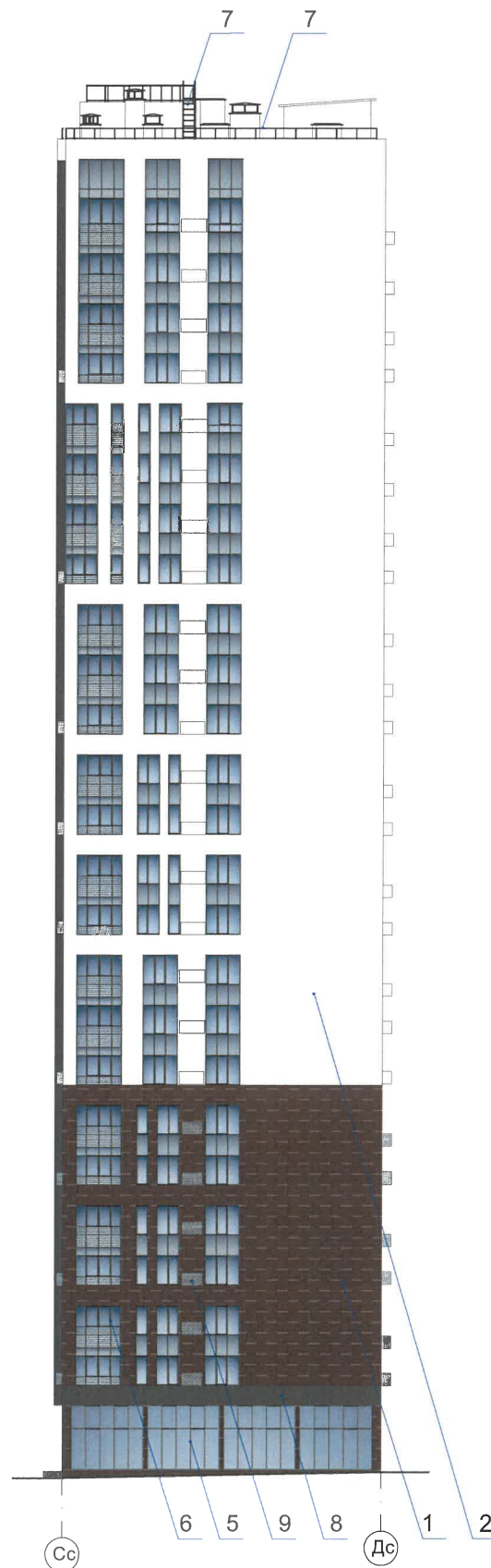
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Условия устройства, переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5;

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- 1 - Условная координационная ось;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Студия	Лист
Разраб.		Попова		[подпись]	03.25		Пермь	Листов
						Главный фасад 16с-1с, дворовой фасады 1с-16с	ООО «Пермь-Архитектор»	



№.0 СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
Бресанов С.В.
« 21 » 04 2025 г.

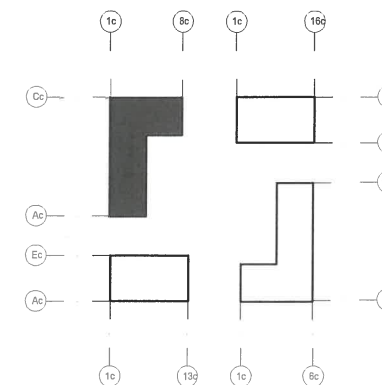
Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
1 - Условная координационная ось;

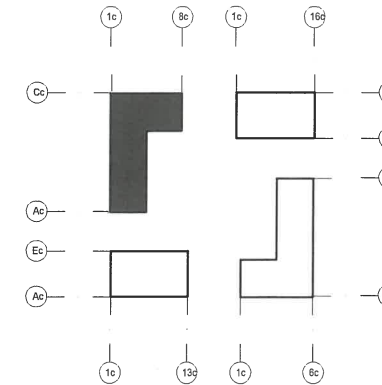
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Условия устройства, переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		Перм. арх. бюро	Листов
						Боковые фасады Дс-Сс, Сс-Дс	ООО «ПермАрхБюро» Самарская Федерация	



						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Попова			03.25		Стация	Лист
						Жилой комплекс		Листов
						Дворовой и боковые фасады 1с-8с, Ас-Сс	ООО «ПермАрхбюро»	



№. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Пермь - главный архитектор
Бресанов С.В.
« 21 » 04 2025 г.

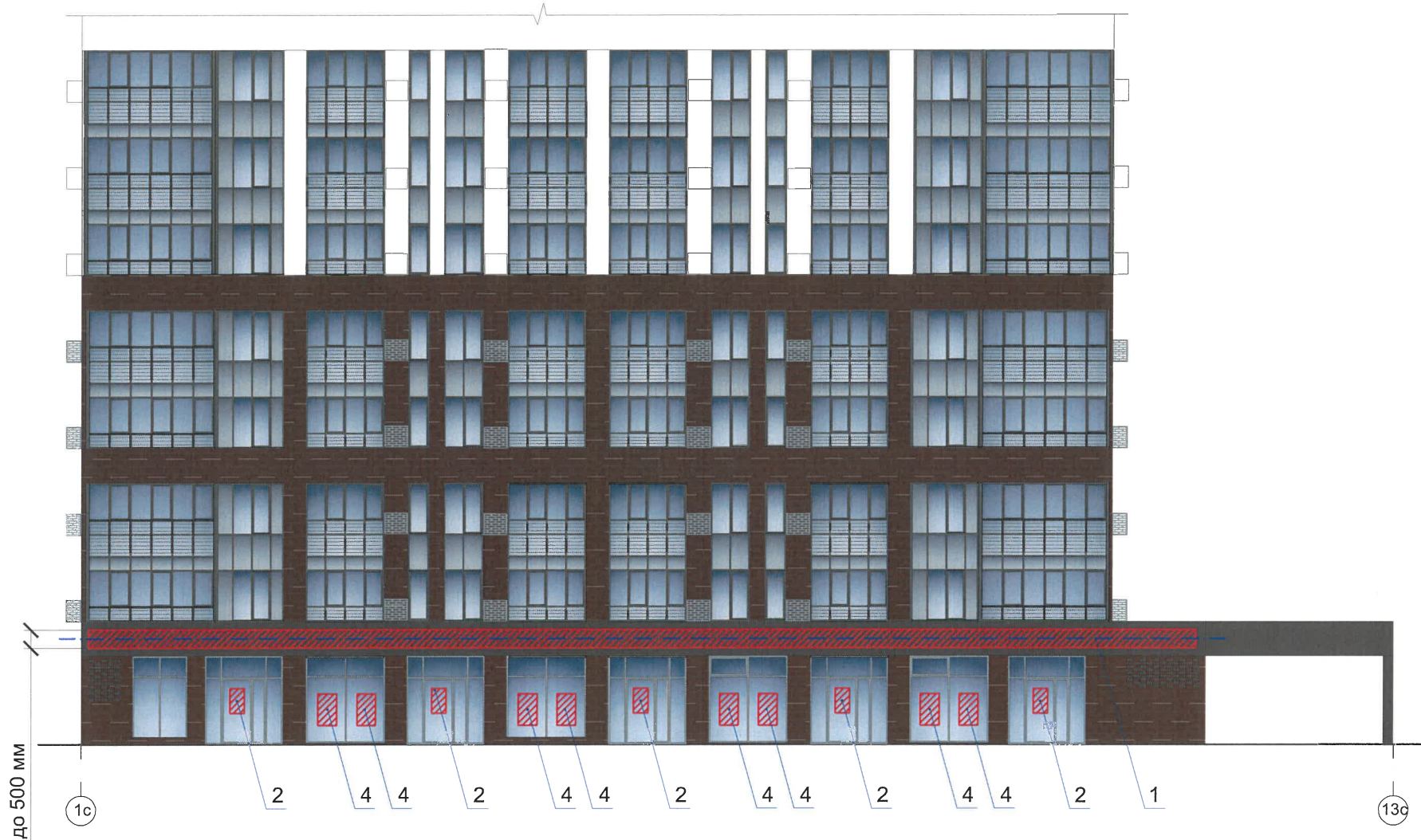
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Условия устройства, переустройства входных групп см. лист 4;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5;

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1;
- 1 - Условная координационная ось;

						Б21-59/2024-AP		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Пермь		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стация	Лист
Разраб.			Попова	ПБ	03.25			
						Главные фасады Cc-Ac, 8c-1c	ООО «ПермАрхБюро»	



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

ПОЗ.	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Объемные буквы и/или логотипы , размещенные на металлических направляющих без подложки в цвет стены. Оргстекло, металл, пластик.	RAL 9003	Внутренняя подсветка
2	Информационная табличка (режимник) одиночная (0,5 x 0,7). Не сплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
3	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания (пункт 11.4.2. решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Металл, пластик, оргстекло.	Синий фон (R-(0), G-(20), B-(120)),белый	Возможна внутренняя подсветка
4	Вывеска в виде сплошной панели с внутренней стороны витрин, витражей, оконных блоков (высотой не более половины высоты одного остекления витрины, витража, оконного блока, шириной не более половины ширины одного остекления витрины, витража, оконного блока) путем крепления такой панели подвесами к верхней части проема витрины, витража, оконного блока (например, на тросах) с отступом от остекления не менее чем на 0,15 м. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Возможна внутренняя подсветка

У.Р. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресано С.Б. Подпись *Бресано С.Б.*

Условные обозначения

- Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
 - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
 - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
 - Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		Листов	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхБюро»	



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресало С.В. Подпись *Бресало*

Условные обозначения

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

1. Место размещения информации располагается относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средства размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации, рекламных конструкций разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах, лоджиях зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
9. В случае возникновения спорных ситуаций в отношении места размещения информационной конструкции на парапете кровли/кровле/стене у кровли, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению информационной конструкции должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.



- Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Статус	Лист
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		Лист	Лист
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхОбраз»	



Уд. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресано С.В. Подпись *Бресано С.В.*

Условные обозначения

- Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 12;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		14	Листов
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхДизайн» Пермская Федерация	



У.О. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресано С.В. Подпись [подпись]

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- - - - - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- [red hatched box] - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- до 500 мм - Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 12;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Листов
Разраб.		Попова		[подпись]	03.25		15	15
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхОфис» г. Пермь, ул. Боровая, 21	



Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- — — — — - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- — — — — - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- до 500 мм - Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

У.П. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресанов С.В. Подпись [подпись]

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 12;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13;

						Б21-59/2024-АР	
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стедия 14506802
Разраб.		Попова		[подпись]	03.25		Листов 16
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «Пермархбюро»



Ц.Р. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресано С.В. Подпись

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- - - - - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
[Red hatched rectangle] - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
до 500 мм - Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 12;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова		П.П.	03.25		Лист	Листов
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхБюро» Пермская Федерация	



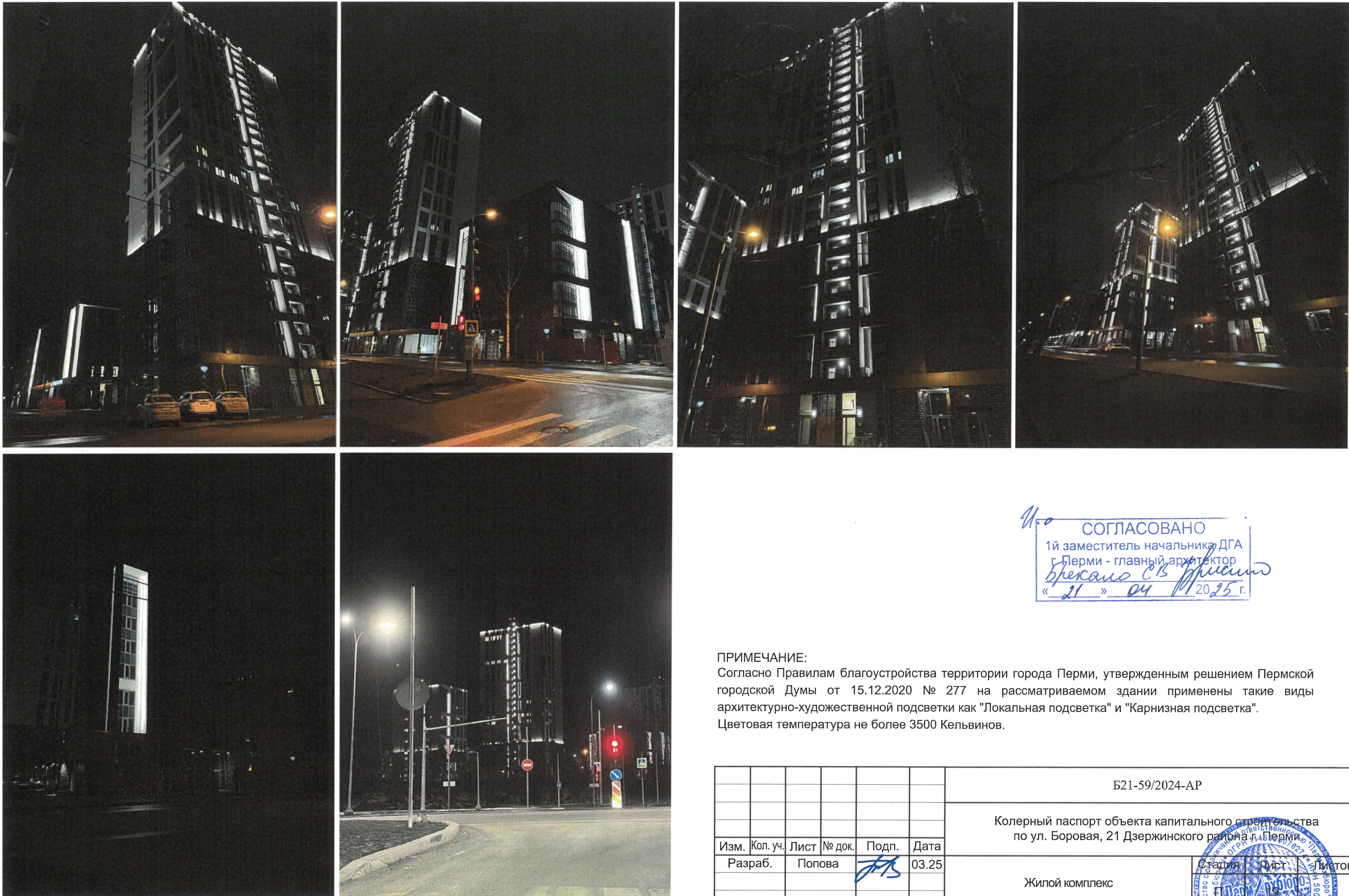
У.р. Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«21» 04 2025
Бресано С.В. Подпись *Бресано*

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций;
- - - - - Ось размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- ▨ - Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- до 500 мм - Размер допустимого места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 12;
2. Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 13;

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стация	Лист
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		Лист	Листов
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «ПермАрхОбор»	



№ 0
СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
Бресанов С.В.
« 21 » 04 2025 г.

ПРИМЕЧАНИЕ:
Согласно Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 на рассматриваемом здании применены такие виды архитектурно-художественной подсветки как "Локальная подсветка" и "Карнизная подсветка".
Цветовая температура не более 3500 Кельвинов.

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г.Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Страница	Листов
Разраб.		Попова		<i>П.П.</i>	03.25		19	
						Архитектурно-художественная подсветка	ООО «ПермАрхБюро»	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7001	C:	10	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	143	
		G:	153	
4, 5, 9, 11, 12		B:	159	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7022	C:	30	
		M:	20	
		Y:	40	
		K:	80	
		R:	75	
		G:	77	
3, 7, 8, 10, 13		B:	70	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 7012	C:	20	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	80	
		R:	89	
		G:	97	
6		B:	99	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
2, 9		B:	244	

СОГЛАСОВАНО

1й заместитель начальника ДГА

г. Перми - главный архитектор

« » 20 г.

ПРИМЕЧАНИЕ: Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC, DESIGN).

						Б21-59/2024-АР		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Боровая, 21 Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс	Стадия	Лист
Разраб.		Попова			03.25		Д	20
						Эталон колеров	ООО «Пермарибор»	