

Масленникова Елизавета Валерьевна

№ 059-22-01-26-8/9 от 22.04.2025

Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «УралВид»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Свердловский,
улица Сибирская, здание (строение) № 53

04/25-53

ПЕРМЬ 2025 г.

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад по ул. Сибирской	
5	Боковые фасады	
6	Дворовый фасад	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад по ул. Сибирской	
8	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Боковой фасад по ул. Революции	
9	Эталоны колеров	

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – 5и этажный многоквартирный жилой дом, с помещениями общественного назначения на 1ом этаже, расположенный по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, 53; Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1963г; В плане здание - прямоугольное; Несущие стены: кирпичные; Кровля: плоская с уклоном, на фасадах частично просматривается; Ранее согласованные колерные паспорта: № СЭД-22-01-32-163 от 13.04.2015г., № СЭД-22-01-32-367 от 26.08.2015г., № 015630002141500008-0186760.01, № 059-22-01-26-295 от 21.03.2018г., № 059-22-01-40-3936 от 07.11.2018г.; Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: здание располагается в границах зоны регулирования застройки ЗРЗ-121Г «Дом офицеров гарнизонный», установленной Постановлением Правительства Пермского края от 20.03.2019 № 190-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект» (г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр); «Дом подрящика Н. К. Крылова» (г. Пермь, ул. Куйбышева, 46); «Богадельня общественная Св. Симеона Верхотурского» (г. Пермь, ул. Пушкина, 83); «Памятник Уральскому добровольческому танковому корпусу» (г. Пермь, ул. Сибирская (у Дома офицеров); «Дом офицеров гарнизонный» (г. Пермь, ул. Сибирская, 59); «Пересыльная тюрьма, где на пути в Сибирь останавливались ссыльные» (г. Пермь, ул. Сибирская, 65), а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Настоящим колерным паспортом:

Вносятся изменения в ранее разработанный колерный паспорт № 059-22-01-40-3936 от 07.11.2018г., шифр: 114/11/53-Оф (согл. 16.11.2018г.) в части уточнения типов и видов отделки на фасадах, которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания;

Сохраняются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения окон и вывесок.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020г.), подлежат демонтажу.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь (тип 1)		RAL 9006	алюминиевые композитные листы	
2	Основное поле стен (тип 1), вентиляционные каналы		RAL DESIGN 060 70 20	фасадная краска по штукатурке	
3	Основное поле стен (тип 2), цоколь (тип 2), прямки		RAL DESIGN 050 50 30	фасадная краска по штукатурке	
4	Пристрои		RAL DESIGN 050 50 30	алюминиевые композитные листы/металлокассеты	
5	Переплеты окон, балконов, витражей, дверные полотна		RAL 9010, RAL 7004	металлопласт. блоки со стеклопакетом	
6	Дверные полотна		RAL 8011	эмаль по металлу	
7	Отливы		RAL 9010, RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8	Ограждение балконов		RAL 9010	композитный листовой материал/ оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
9	Козырьки балконов		RAL 9010	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
10	Крыльца, ступени, площадки на главном фасаде		-	керамогранитная плитка, покрытие из резиновой крошки/ природный камень	
11	Карниз, козырьки		RAL 9010	шпаклевка, фасадная краска	
12	Фриз-козырек		RAL 9006	композитный листовой материал	
13	Ступени, площадки		-	ж/б плита	
14	Вентиляционные решетки		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
15	Козырьки прямиков, вент. каналов		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
16	Покрытие парапета, свес кровли		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
17	Вентиляционные каналы		RAL 9010	штукатурка, фасадная краска	
18	Кровля		-	битумно-полимерное рулонное покрытие	

И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
«20» мая 2025 г.

						04/25 - 53			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова				04/25		П	1	9
Н.контр.	Масленникова				04/25	Общие данные (начало)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

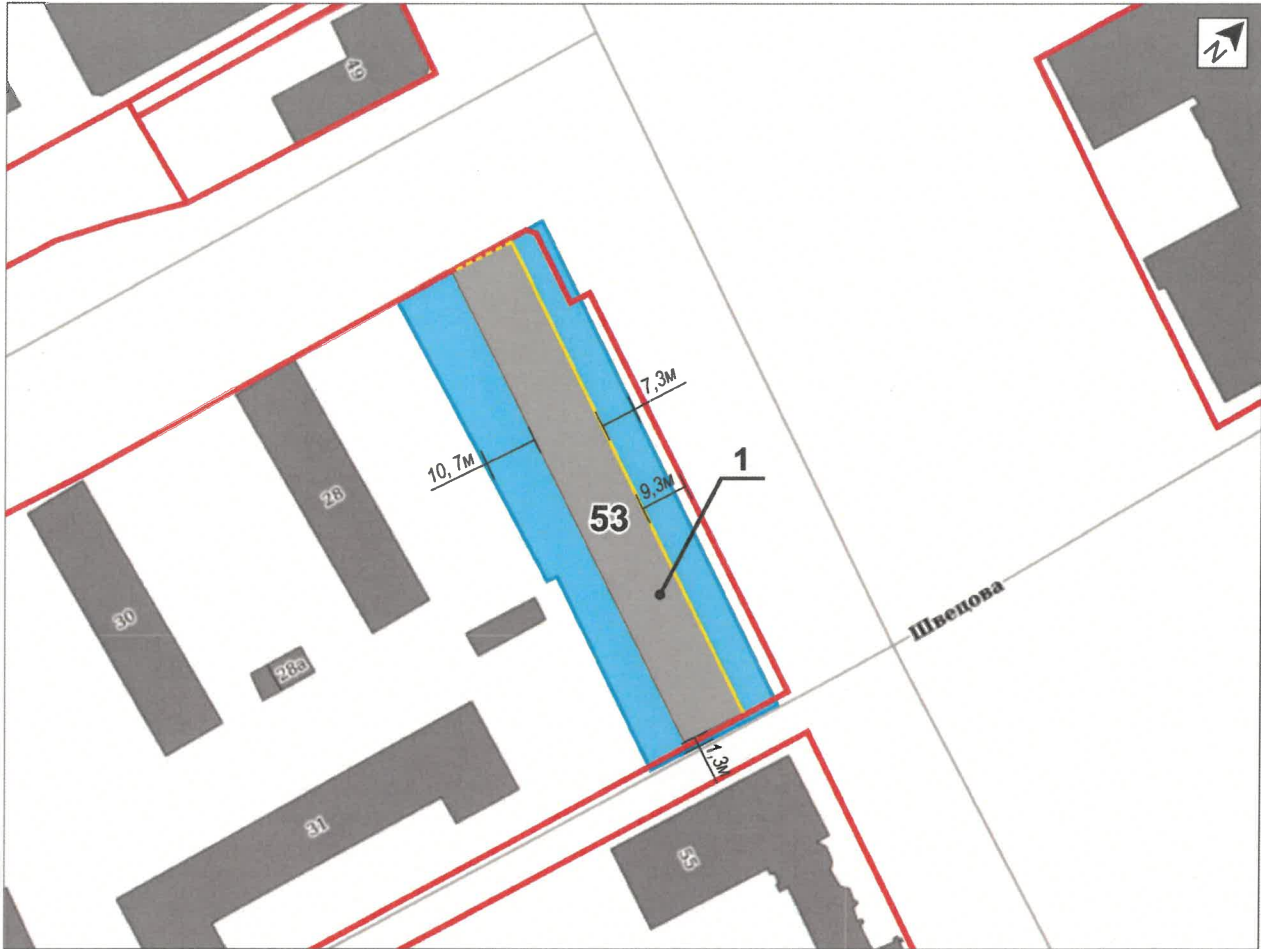
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриз, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ссылочные документы		
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017 № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
Постановление Правительства Пермского края от 20.03.2019 № 190-п	«Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект» (г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр); «Дом подрядчика Н.К.Крылова» (г. Пермь, ул. Куйбышева, 46); «Богадельня общественная Св. Симеона Верхотурского» (г. Пермь, ул. Пушкина, 83); «Памятник Уральскому добровольческому танковому корпусу» (г. Пермь, ул. Сибирская (у Дома офицеров); «Дом офицеров гарнизонный» (г. Пермь, ул. Сибирская, 59); «Пересыльная тюрьма, где на пути в Сибирь останавливались ссыльные» (г. Пермь, ул. Сибирская, 65), а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».	Зона регулирования застройки ЗРЗ-121Г
№ СЭД-22-01-32-163 от 13.04.2015г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.	согласован 12.05.2015г.
№ СЭД-22-01-32-367 от 26.08.2015г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.	согласован 27.08.2015г.
№ 015630002141500008-0186760.01	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.	согласован 08.12.2015г.
№ 059-22-01-26-295 от 21.03.2018г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми. (шифр: 183/59)	согласован 26.03.2018г.
№ 059-22-01-40-3936 от 07.11.2018г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми. (шифр: 114/11/53-ОФ)	согласован 16.11.2018г.

Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - 5и этажный многоквартирный жилой дом, с помещениями общественного назначения на 1ом этаже, расположенный по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, 53;
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- земельный участок 59:01:4410169:5
- 500мм - расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка, красных линий

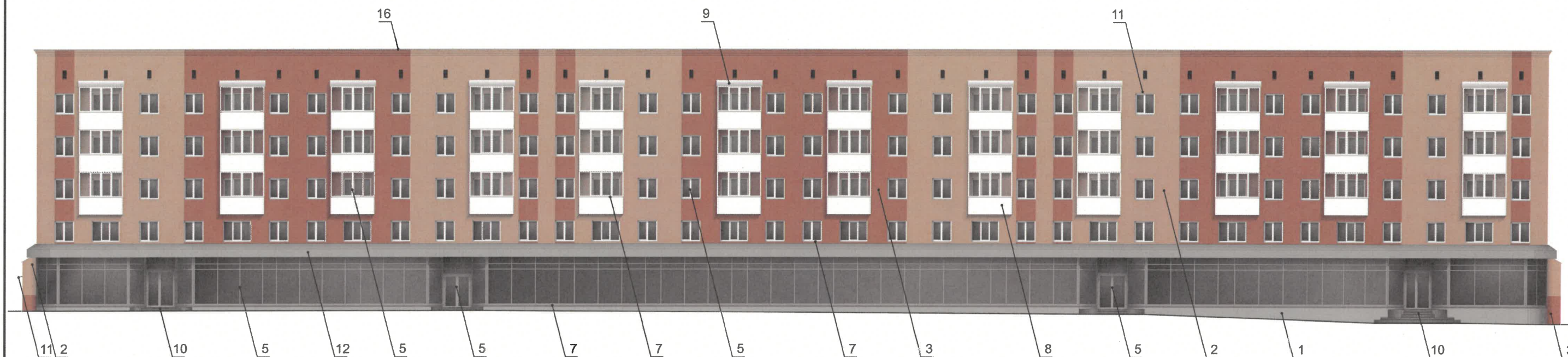
Примечание: Границы земельного участка и его номер приведены с сайта: <https://nspd.gov.ru/>

						04/25 - 53			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова				04/25		П	2	9
Н.контр.	Масленникова				04/25	Общие данные (продолжение)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Фотофиксация выполнена: апрель 2025г.

						04/25 - 53			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			04/25		П	3	9
Н.контр.		Масленникова			04/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель Начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 20 » мая 20 25 г.

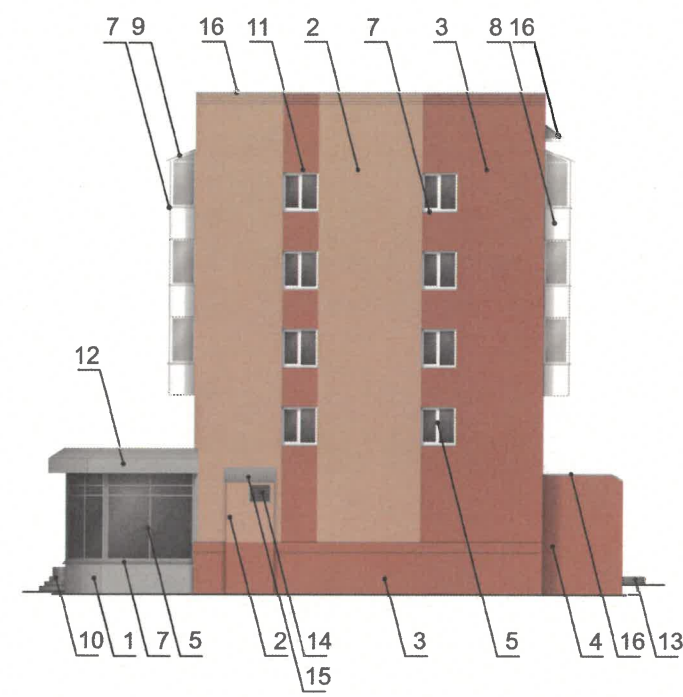
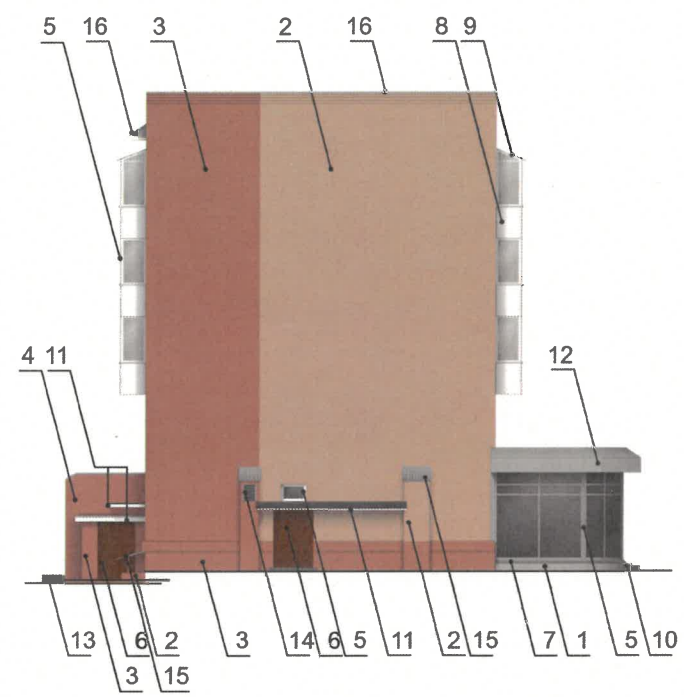
Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

ПРИМЕЧАНИЕ

- В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
- Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
- Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
- На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
- Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

						04/25 - 53					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.					
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			04/25				П	4	9
						Главный фасад			Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			04/25						



ПРИМЕЧАНИЕ

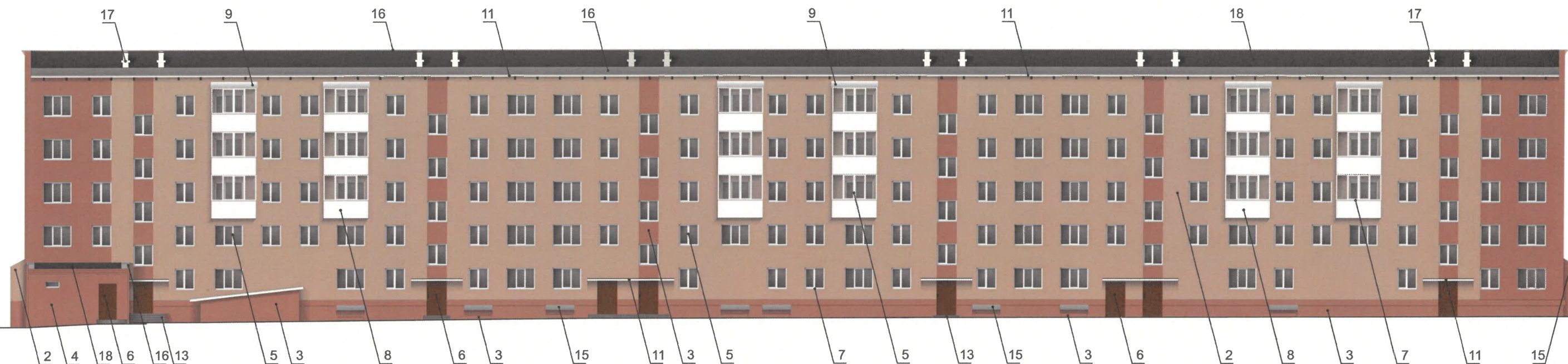
1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее – маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (далее — Правила), в частности, на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистрали городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:
- на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений;
 - внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
 - в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений;
 - под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений;
 - в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
 - на крышах капитальных объектов;
 - в арочных проездах на высоте не менее 3,0 метра от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений;
 - под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.
2. Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
3. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
4. Размещение наружных блоков систем кондиционирования не должно нарушать законные интересы собственников жилых помещений в непосредственной близости с оборудованием.
5. В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме решение о возможности или невозможности размещения наружных блоков кондиционеров на фасадах многоквартирного дома может быть принято на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома.

И.О. - СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 20 » мая 2025 г.

Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

						04/25 - 53			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			04/25		П	5	9
						Боковые фасады	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			04/25				



И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
« 20 » мая 2025 г.
С. Карасев

Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 4.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 5.

						04/25 - 53		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист
Разраб.		Масленникова		<i>[Signature]</i>	04/25		П	6
						Дворовой фасад	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru	
Н.контр.		Масленникова		<i>[Signature]</i>	04/25			
								Листов
								9



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2.	Панель-кронштейн. Металл, пластик, оргстекло.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
3.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500x700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
4.	Возможное место Объекта городского искусства, порядок согласования определен постановлением администрации г. Перми от 15.12.2022г. № 1293 «Об утверждении порядка согласования размещения (нанесения) объектов уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы) на фасадах зданий, строений, сооружений г. Перми» Согласно Концепции реновации территории ул. Революции (2016г.)	RAL DESIGN: 040 40 40, 040 50 30, 050 60 30, 000 75 000	Возможна подсветка (архитектурная подсветка)
5.	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка.
6.	Вывеска в виде сплошной панели с внутренней стороны витрин, витражей, оконных блоков (высотой не более половины высоты одного остекления витрины, витража, оконного блока, шириной не более половины ширины одного остекления витрины, витража, оконного блока) путем крепления такой панели подвесами к верхней части проема витрины, витража, оконного блока (например, на тросах) с отступом от остекления не менее чем на 0,15 м. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.

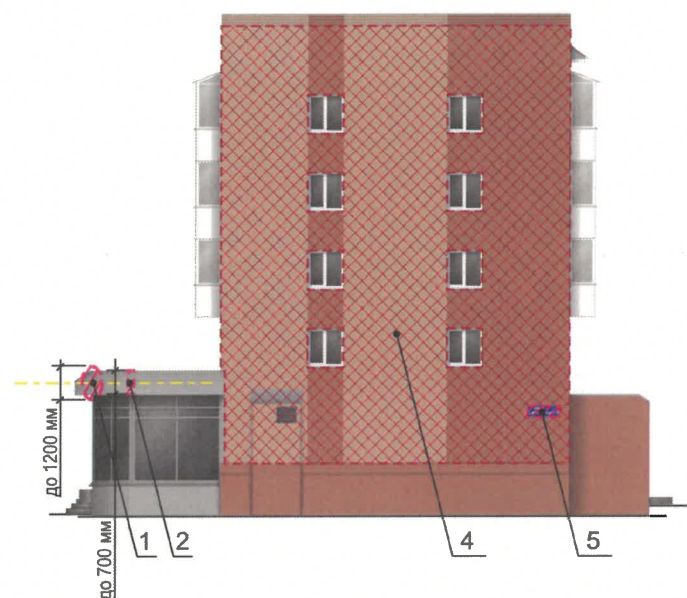
Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

«20» мая 2025
Карасев С.А. Подпись

Условные обозначения

- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения объекта городского искусства
- размеры
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

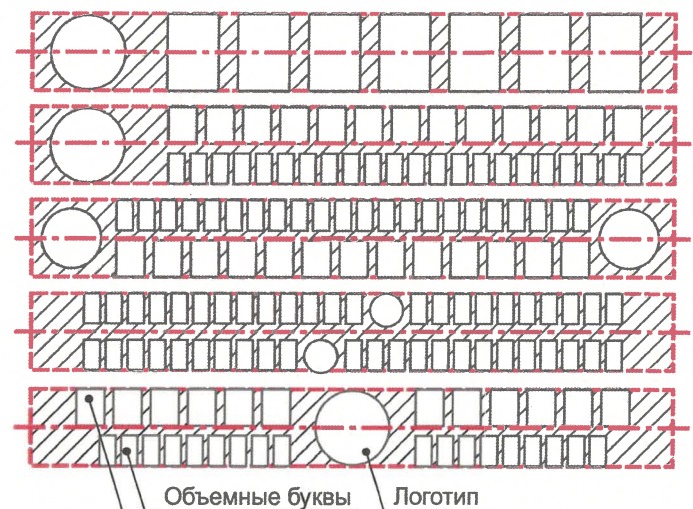
						04/25 - 53					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.					
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			04/25				П	7	9
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад по ул. Сибирской			Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			04/25						



Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средства размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
5. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м х 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.
9. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах, лоджиях зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
10. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
11. В случае возникновения спорных ситуаций в отношении места размещения информационной конструкции на парапете кровли/кровле/стене у кровли, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению информационной конструкции должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



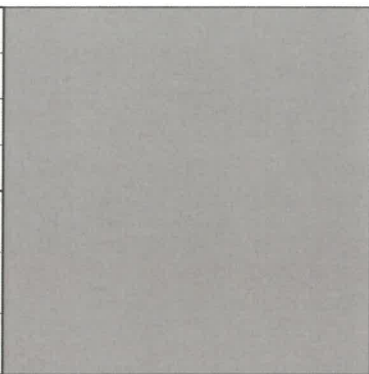
Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
20 мая 2025
Карасев С.А. Подпись

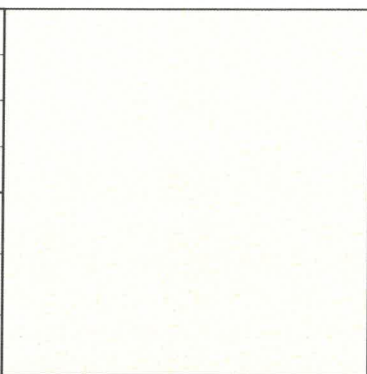
Условные обозначения

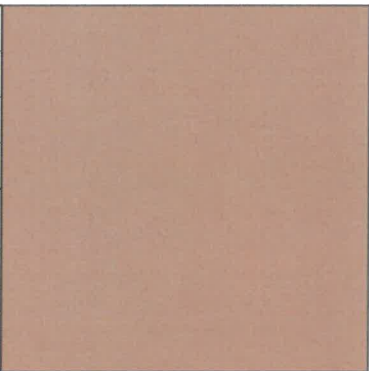
- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- место допустимого размещения объекта городского искусства
- 500мм - размеры
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

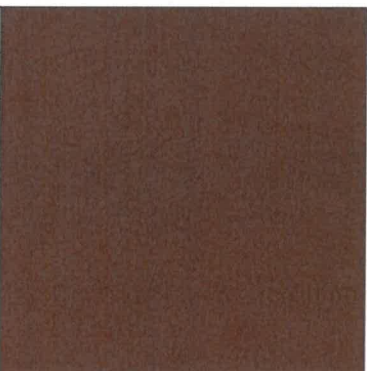
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 7.

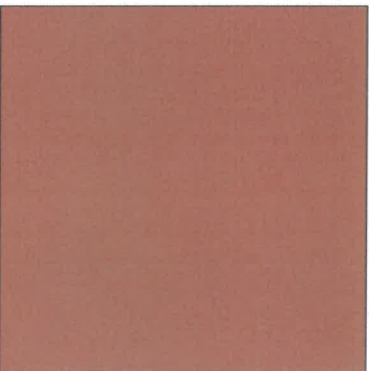
						04/25 - 53			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	5и этажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			04/25		П	8	9
Н.контр.		Масленникова			04/25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Боковой фасад по ул. Революции	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

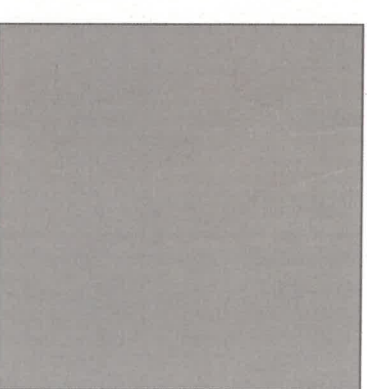
1, 12	координаты цвета RAL 9006	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	165	
		G:	168	
		B:	166	

5, 7, 8, 9, 11, 17	координаты цвета RAL 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
		B:	239	

2	координаты цвета RAL DESIGN 060 70 20	C:	20	
		M:	31	
		Y:	42	
		K:	8	
		R:	199	
		G:	170	
		B:	144	

6	координаты цвета RAL 8011	C:	10	
		M:	60	
		Y:	100	
		K:	80	
		R:	90	
		G:	58	
		B:	41	

3, 4	координаты цвета RAL DESIGN 050 50 30	C:	27	
		M:	51	
		Y:	62	
		K:	24	
		R:	161	
		G:	113	
		B:	84	

5, 7, 14, 15, 16	координаты цвета RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	

И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 20 » мая 2025 г.

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта:
<https://colorscheme.ru> (Каталог цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN)

						04/25 - 53				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Сибирская, 53, Свердловского района, г. Перми.				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата					
Разраб.		Масленникова			04/25	5и этажный многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								П	9	9
Н.контр.		Масленникова			04/25	Эталоны колеров.		Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		