

Масленникова Елизавета Валерьевна

№059-22-01-26-981 от 15.05.2025

Заказчик: Индивидуальный предприниматель
Кислов Дмитрий Александрович

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Индустриальный,
шоссе Космонавтов, здание (строение) № 115 А, № 115 Б

05/25-115

ПЕРМЬ 2025 г.

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5	Визуализация	
6	Главные фасады по шоссе Космонавтов	
7	Фасады (в осях Га-Да, Да-1а)	
8	Фасады (в осях 1а-2а, 2а-3а, 3а-4а, 4а-Еа)	
9	Дворовой фасад (в осях Ва-Аа, Еа-Ва)	
10	Фасады (в осях АБ-ББ, ББ-ВБ, ВБ-ГБ, ГБ-АБ)	
11-14	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	
15	Эталоны колеров	

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – 1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса, расположенное по адресу: Пермь, Индустриальный район, шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б;
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1999г.;
В плане здание - сложной формы;
Несущие стены: кирпичные;
Кровля: плоская, неэксплуатируемая;
Ранее согласованные колерные паспорта: № 059-22-01-40-5171 от 29.12.2018г., № 059-22-01-26-453 от 15.12.2017г.;
Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:

Вносятся изменения в ранее разработанный колерный паспорт № 059-22-01-40-5171 от 29.12.2018г., шифр: 115-И-2018-ОФ (согл. 11.01.2019г.), в части приведения фасадов, вывесок, в соответствии с требованиями к территории «Гостевого маршрута» (Решение Пермской городской Думы от 24.04.2025г. № 80), которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения окон и вывесок.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020г.), подлежат демонтажу.

Здание располагается в границах «Гостевого маршрута» установленных Решение Пермской городской Думы от 24.04.2025г. № 80 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми», утверждённые решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен		RAL 7048	металлокассеты	
2	Переплеты окон, витражей дверные полотна		RAL 9003	металлопласт. блоки со стеклопакетом	
3	Дверные полотна (глухие)		RAL 7048	эмаль по металлу	
4	Фриз		RAL DESIGN 060 70 20	металлокассеты	
5	Отливы		RAL 9003	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
6	Колонны с фонарями		RAL 7035, RAL 7016	эмаль по металлу	
7	Кровля		-	битумно-полимерное рулонное покрытие	на фасадах не просматривается

И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
«30» мая 2025 г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

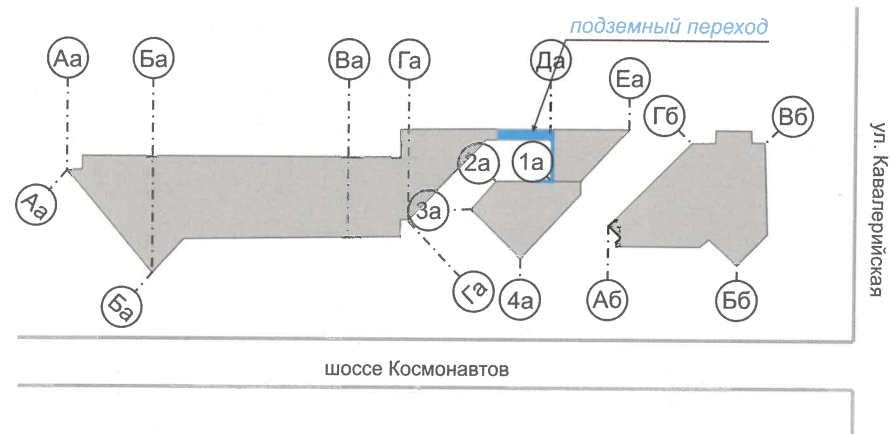
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ссылочные документы		
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017 № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
№ 059-22-01-40-5171 от 29.12.2018г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ш. Космонавтов, 115 А, Индустриального района, г. Перми. (шифр: 115-И-2018-ОФ)	согласован 11.01.2019г.
№ 059-22-01-26-453 от 15.12.2017г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ш. Космонавтов, 115 А, Индустриального района, г. Перми. (шифр: 115-И-2017-ОФ)	согласован 15.12.2017г.
Решение Пермской городской Думы от 24.04.2025г. № 80	«О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми», утверждённые решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277	

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	1	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Общие данные (начало)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

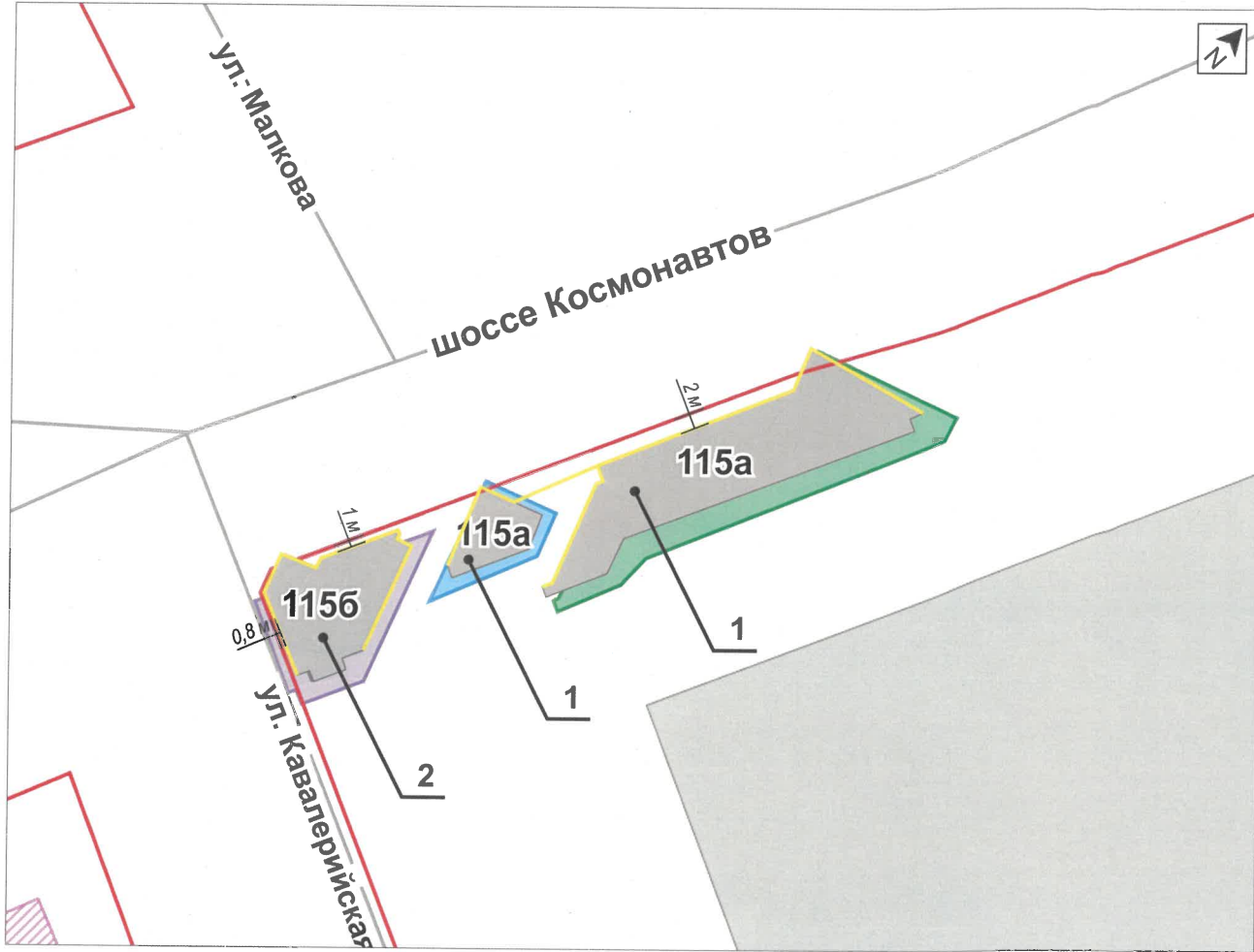
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Условные координационные оси



Ситуационный план

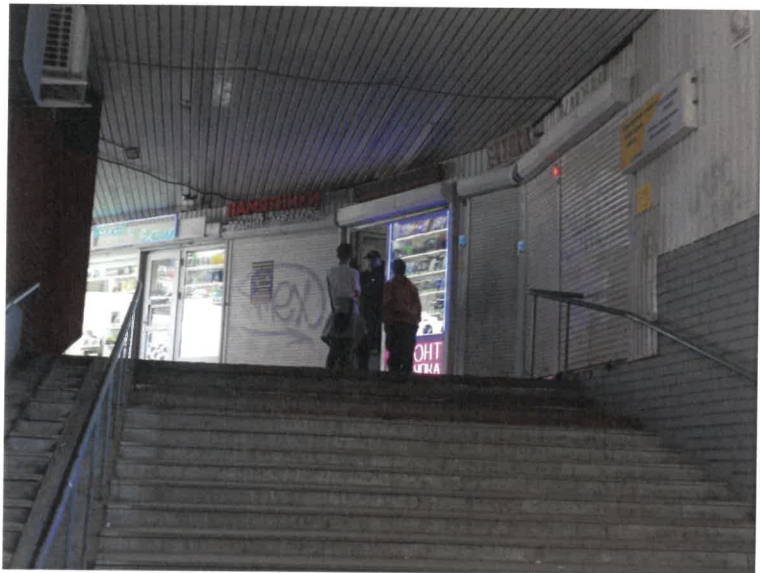


Условные обозначения

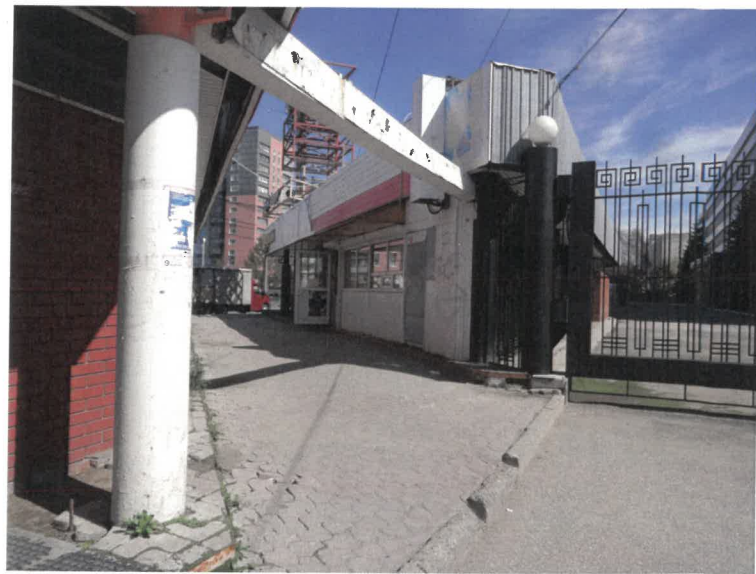
- 1 - 1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, шоссе Космонавтов, 115 А
- 2 - 10-этажное здание информационно-коммерческого комплекса, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, шоссе Космонавтов, 115 Б
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок 59:01:4410855:74
- земельный участок 59:01:4410855:298
- земельный участок 59:01:4410855:303
- 500мм - расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка, красных линий

Примечание: Красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru/>

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	2	15
						Общие данные (продолжение)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/25				



						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	3	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



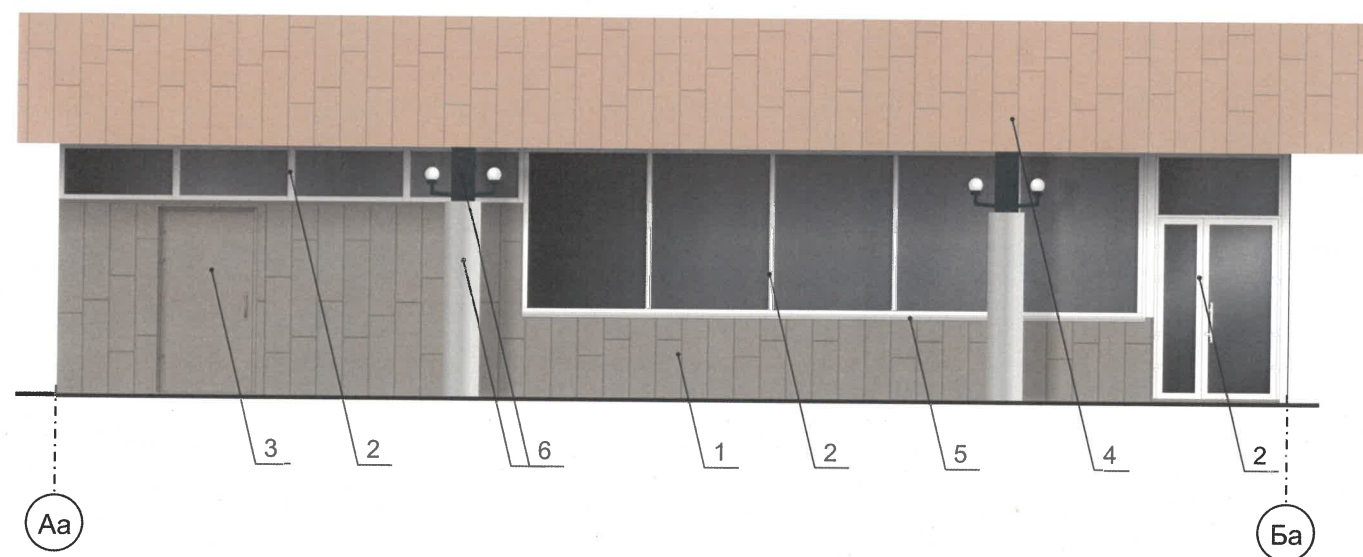
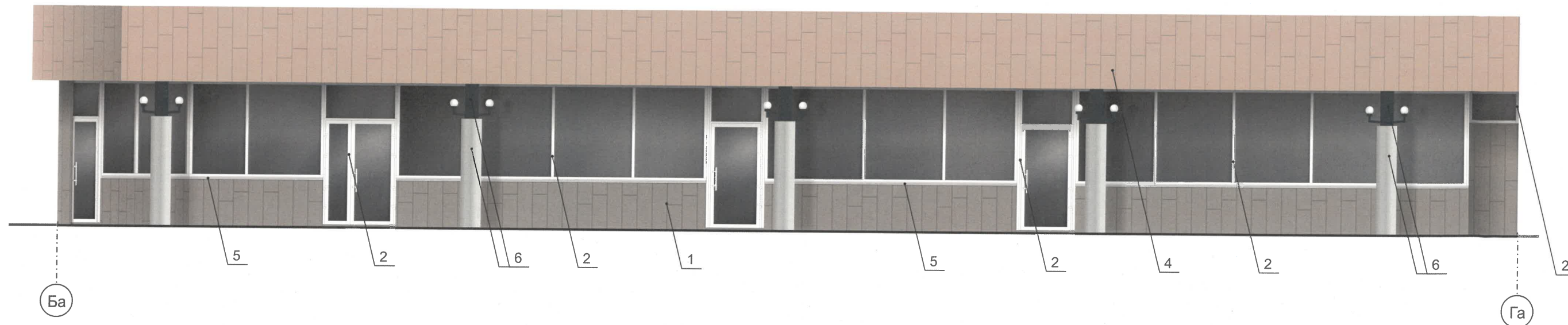
Фотофиксация выполнена: май 2025г.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	4	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Представленная визуализация, представляет общую концепцию проекта и может отличаться от фасадов колерного паспорта.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	5	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Визуализация	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



М.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
«30» мая 2025 г.

Условные обозначения

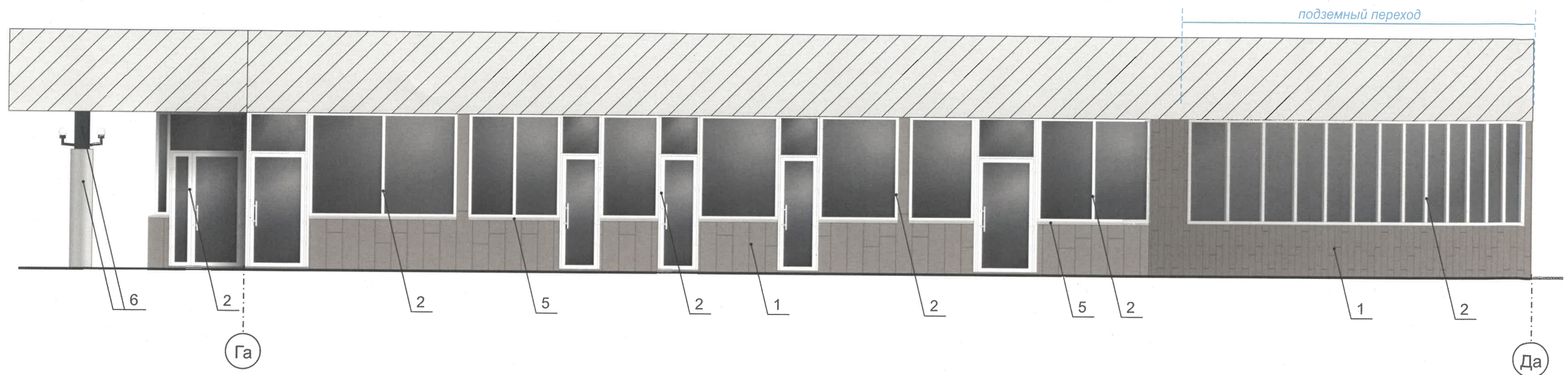
А - условные координационные оси (лист 2)

1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

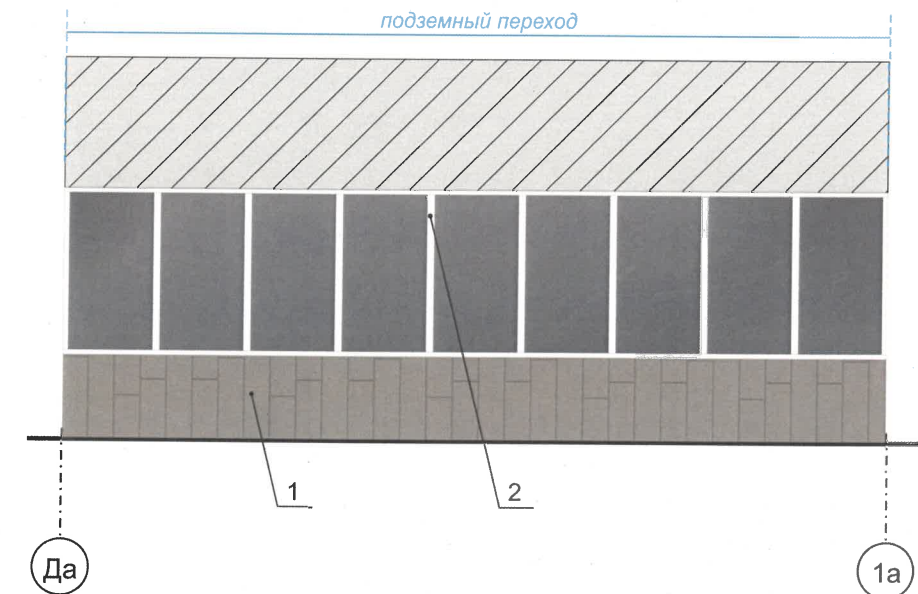
ПРИМЕЧАНИЕ

- В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
- Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
- Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
- На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
- Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова				05/25		П	6	15
Н.контр.	Масленникова				05/25	Главные фасады по шоссе Космонавтов	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
«30» мая 2025 г.



Условные обозначения

- А - условные координационные оси (лист 2)
1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

ПРИМЕЧАНИЕ

Условия размещения наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства, в частности:

- на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:

- на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

- внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии; в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

- под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования; в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;

- на крышах капитальных объектов;

- в арочных проездах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

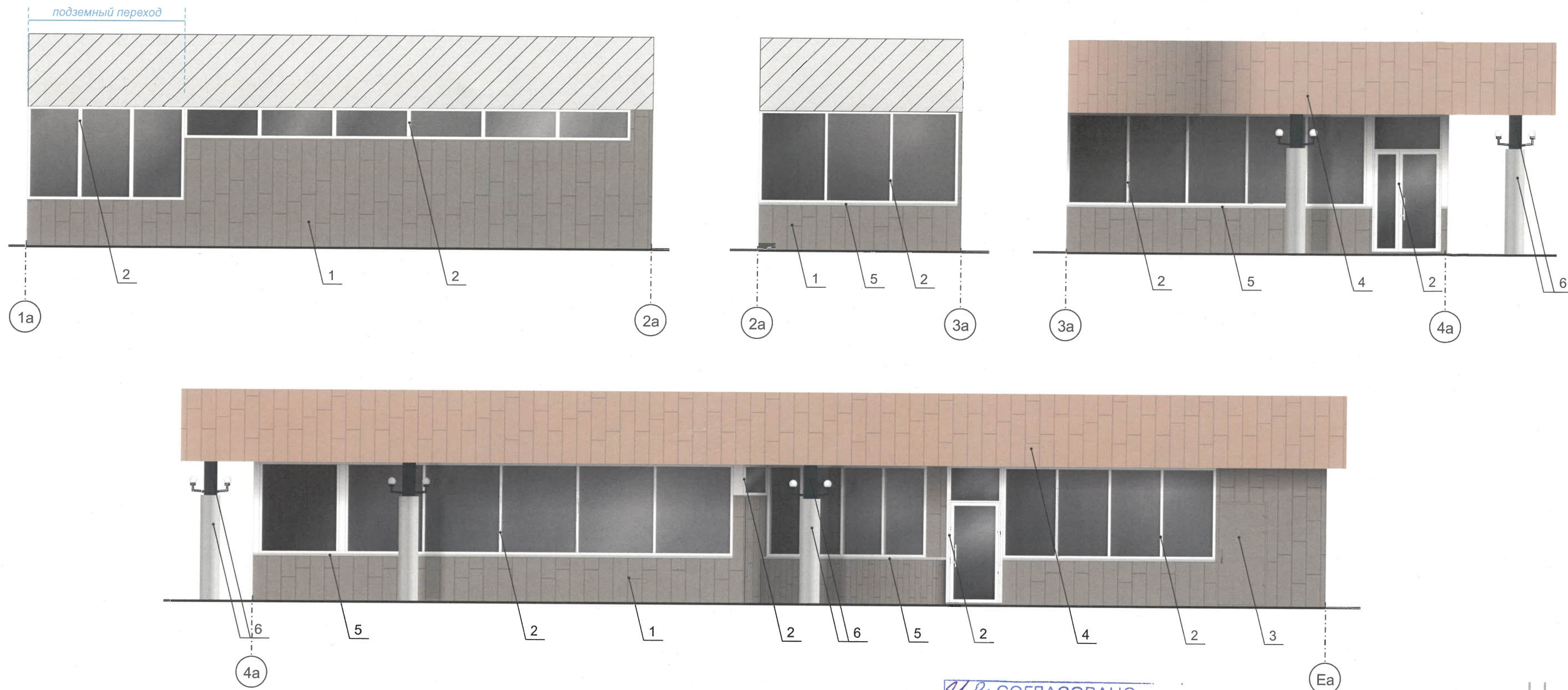
- под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.

2. На фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, допускается размещение систем кондиционирования без внешнего блока со скрытой системой циркуляции воздуха через вентиляционные входы/выходы, размещенные в наружной стене фасада (далее - скрытая система) с использованием маскирующих ограждений (решеток).

3. Маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения (решетки) скрытой системы.

4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	7	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Фасады (в осях Га-Да, Да-1а)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



У.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
« 30 » мая 2025 г.

ПРИМЕЧАНИЕ

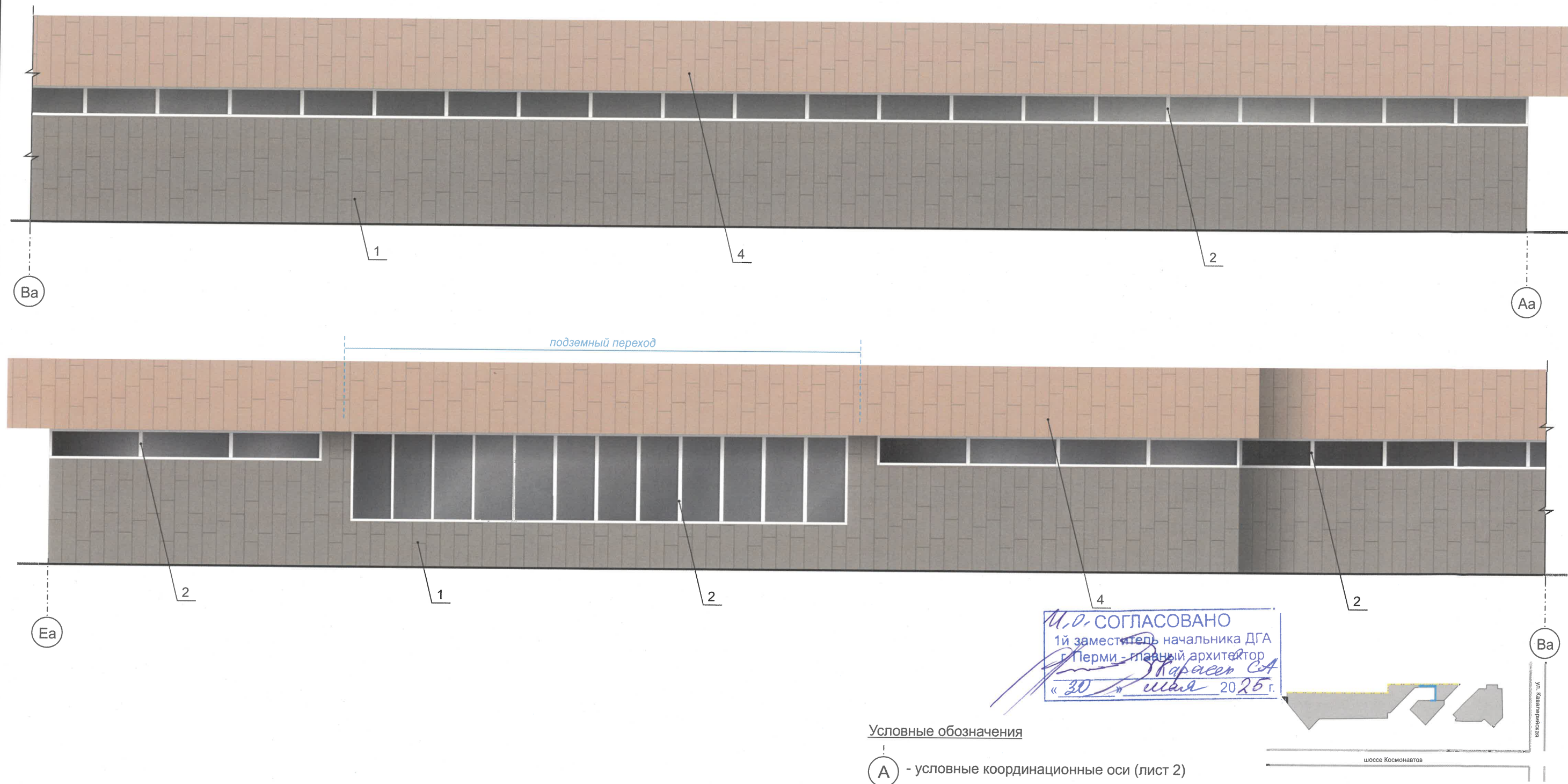
1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 6.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 7.

Условные обозначения

Ⓐ - условные координационные оси (лист 2)

1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	8	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Фасады (в осях 1а-2а, 2а-3а, 3а-4а, 4а-Еа)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г.Перми - главный архитектор
«30» мая 2025 г.

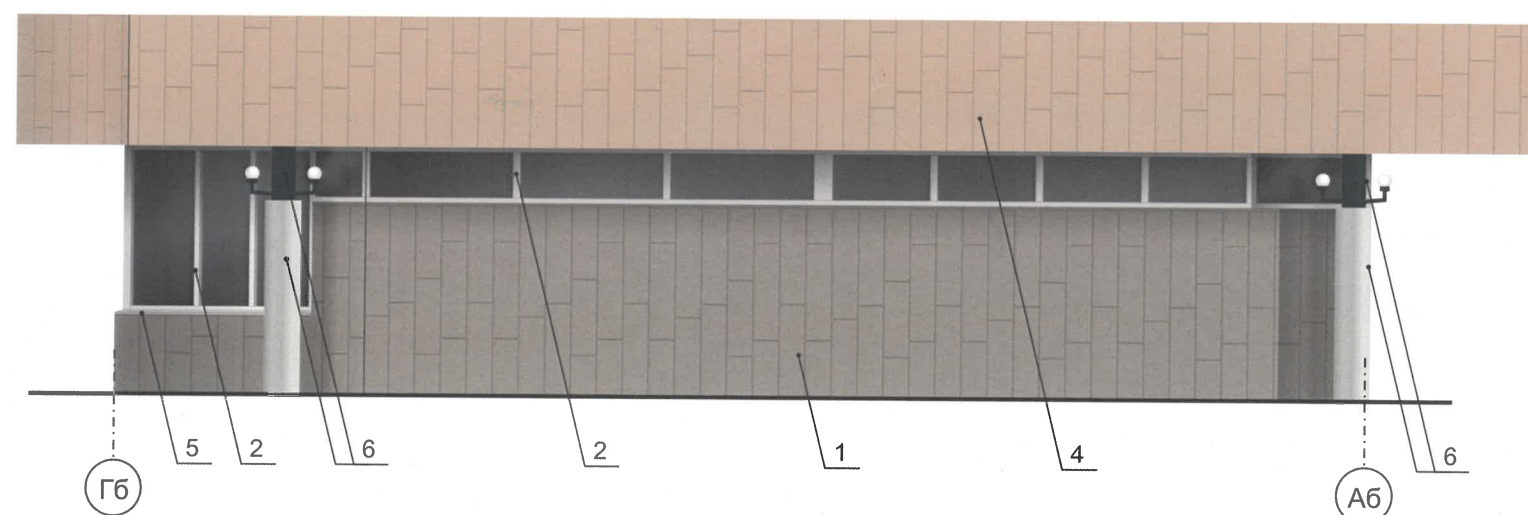
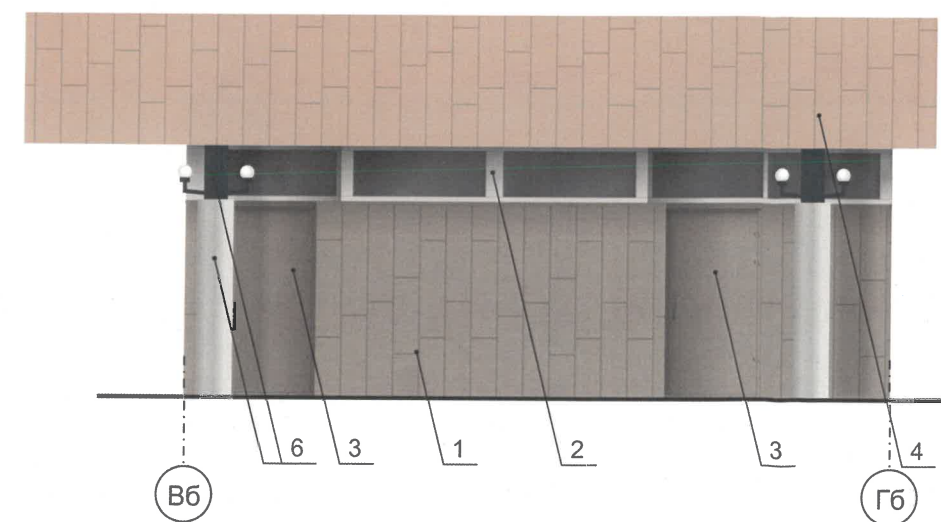
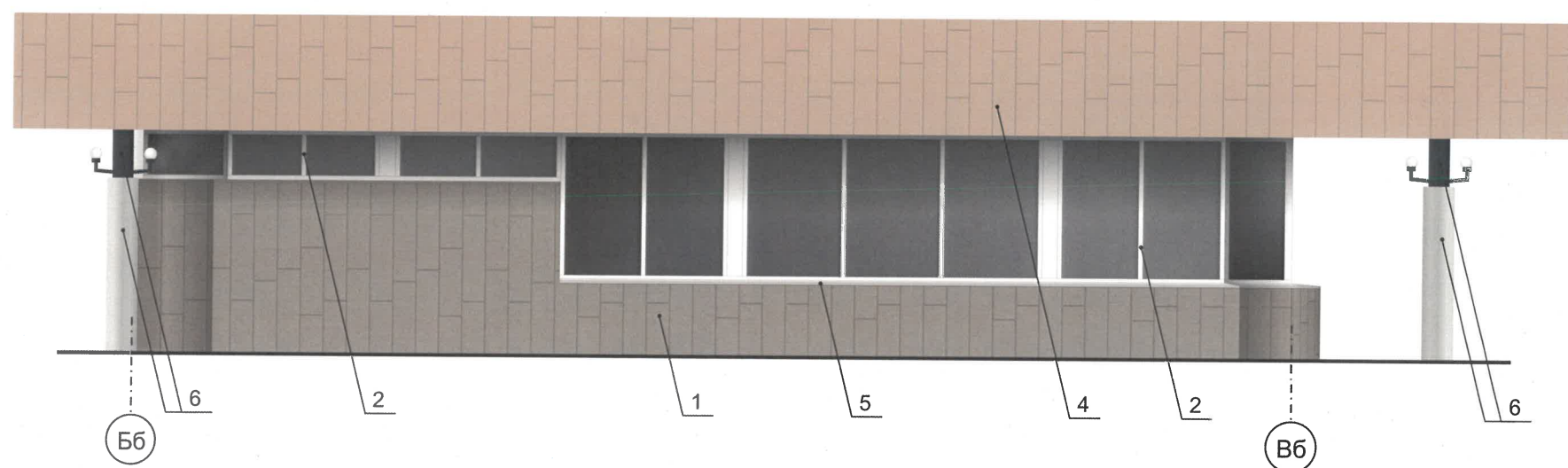
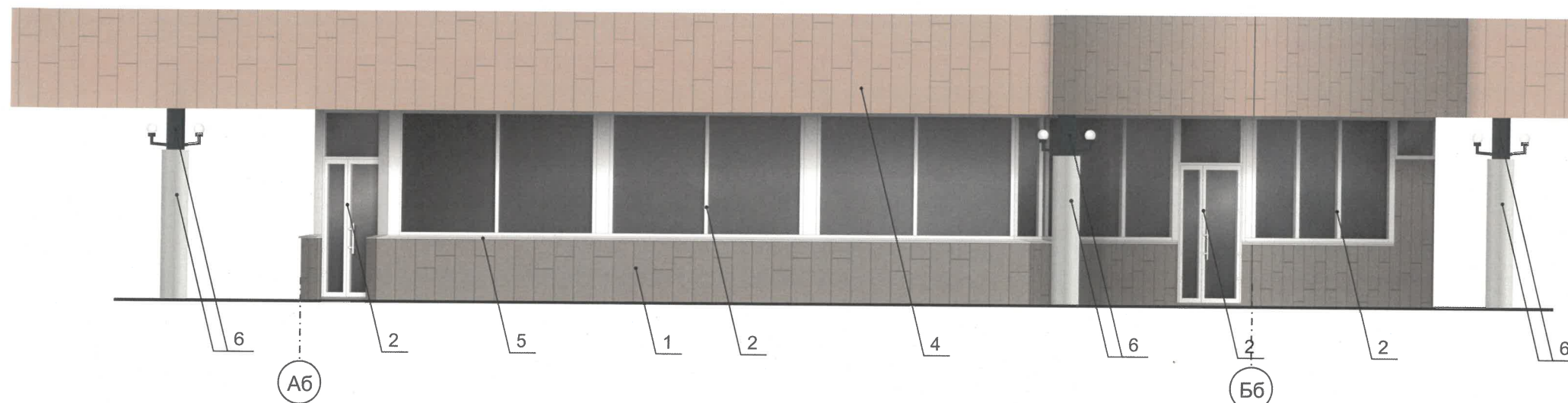
Условные обозначения

- А - условные координационные оси (лист 2)
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

ПРИМЕЧАНИЕ

- 1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 6.
- 2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 7.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	9	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Дворовой фасад (в осях Ва-Аа, Еа-Ва)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

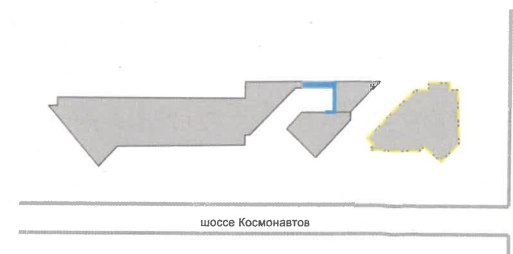


И.О. СОГЛАСОВАНО
1й заместитель начальника ДГА
г. Перми - главный архитектор
«20» мая 2025 г.
И.О. Масленникова

Условные обозначения

А - условные координационные оси (лист 2)

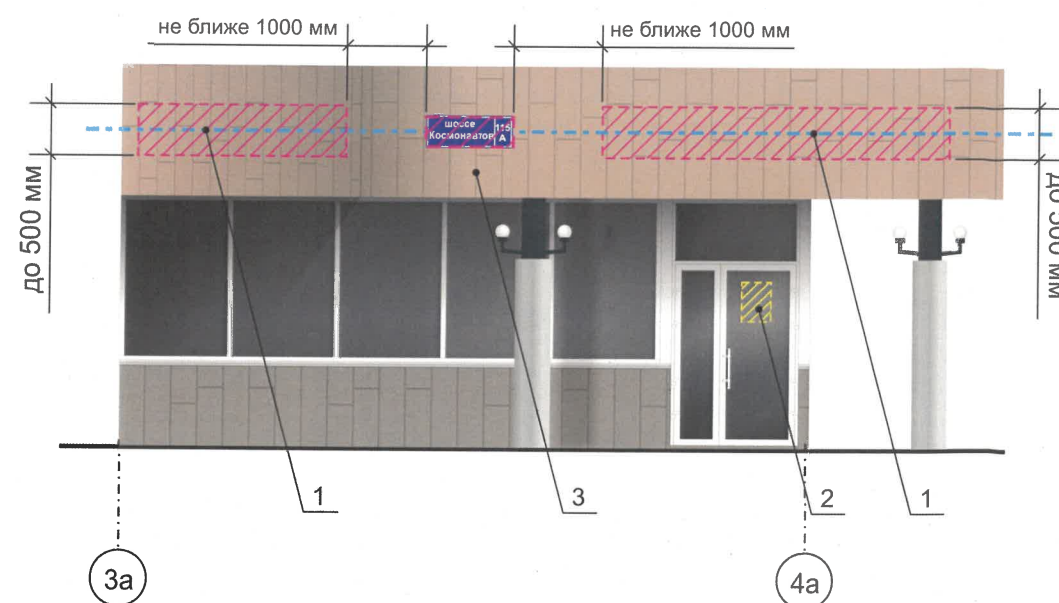
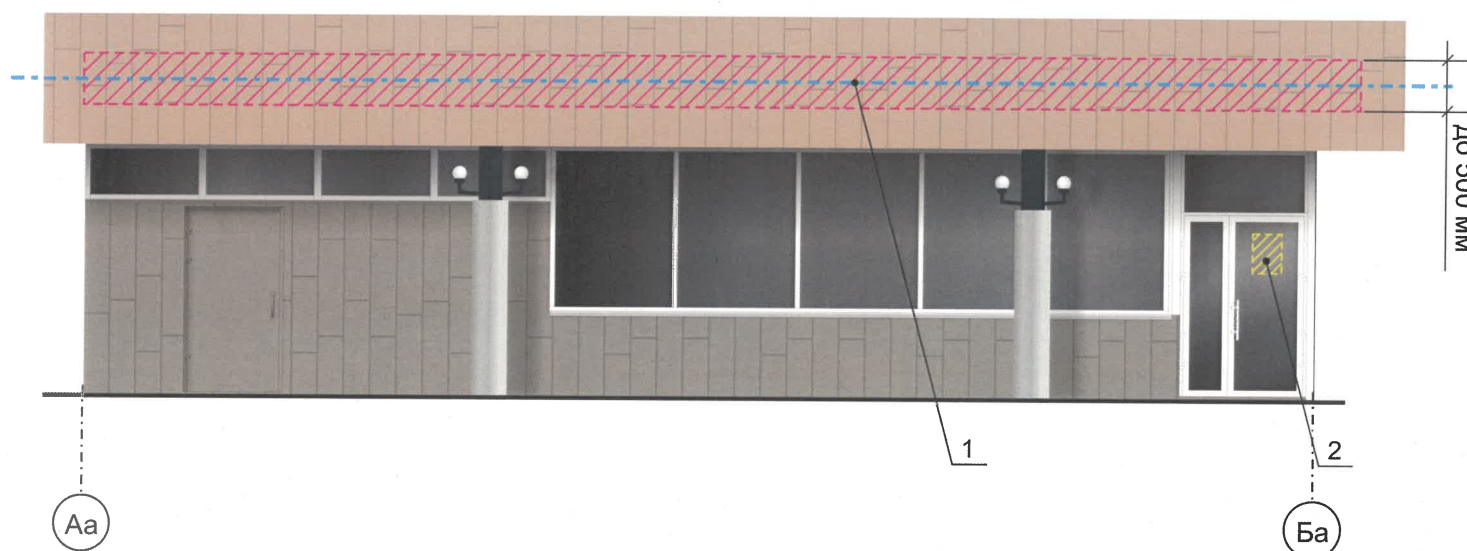
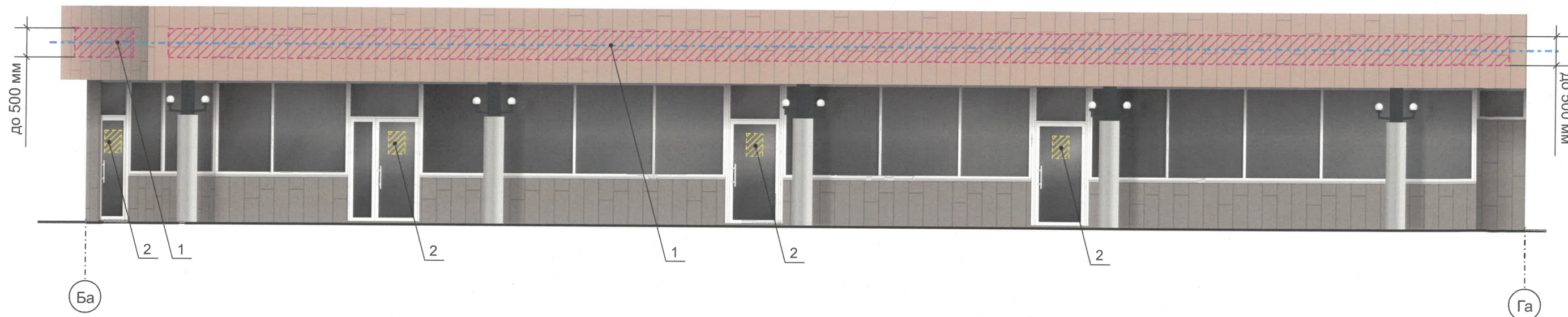
1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 6.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 7.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перм			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	10	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Фасады (в осях А6-Б6, Б6-В6, В6-Г6, Г6-А6)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



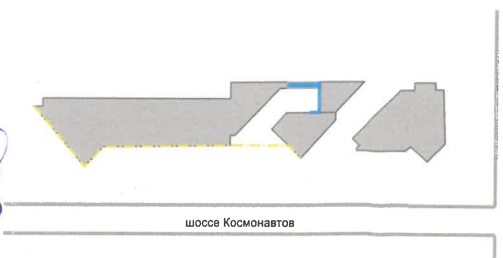
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фриза. Металл, пластик, пленки.	Варианты 1, 2, 3 - см. примечание на 13 листе	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500x700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Прозрачный фон, цвет текста: черный (RAL 9005), белый (RAL 9003)	Возможна подсветка.
3.	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка.

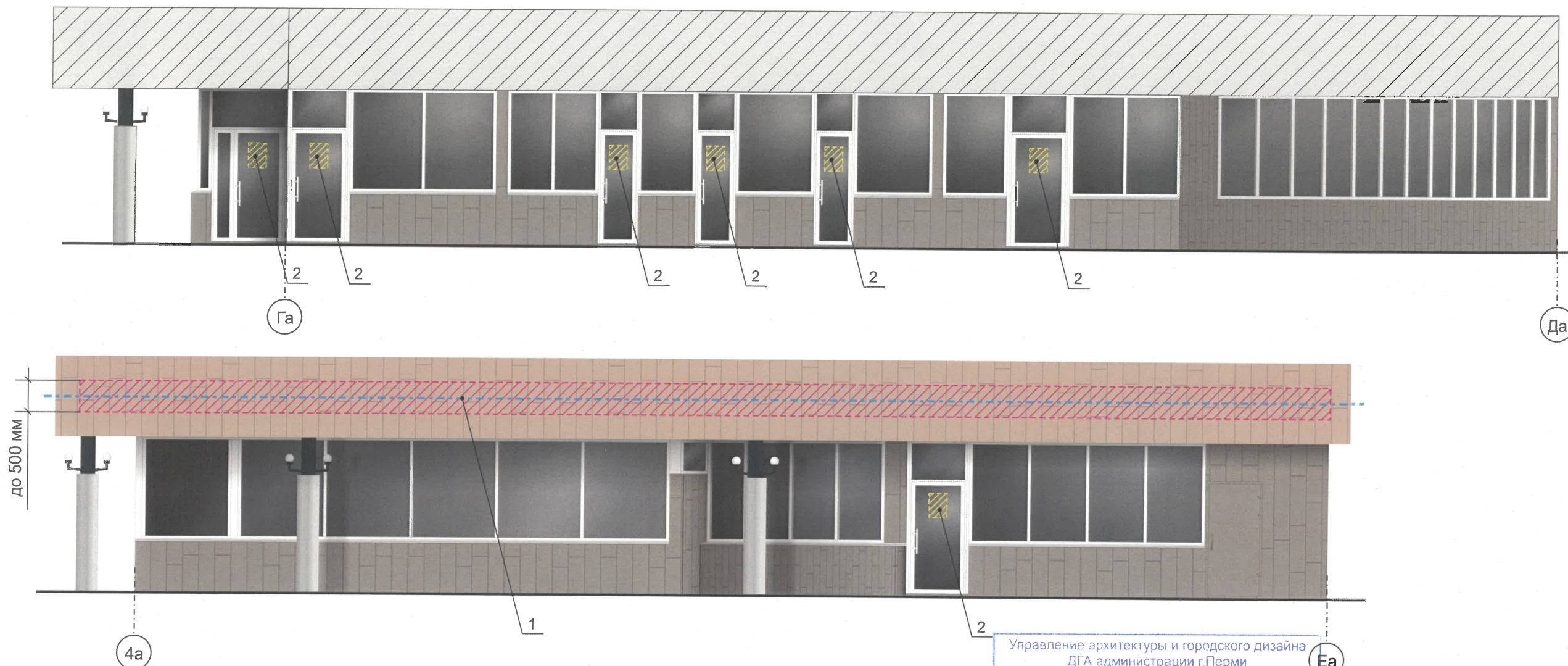
Условные обозначения

- - единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- A - условные координационные оси (лист 2)

Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
«30» мая 2025
Гарасев СА Подпись



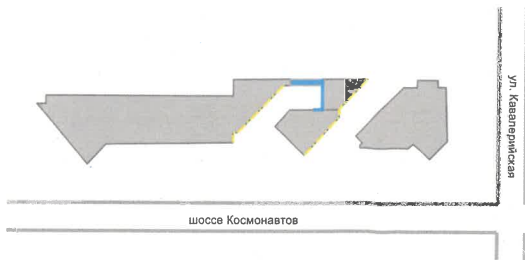
						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	11	15
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады (в осях Ба-Га, Аа-Ба, 3а-4а)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/25				



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ
30.05.2025
Подпись: [Signature]

Условные обозначения

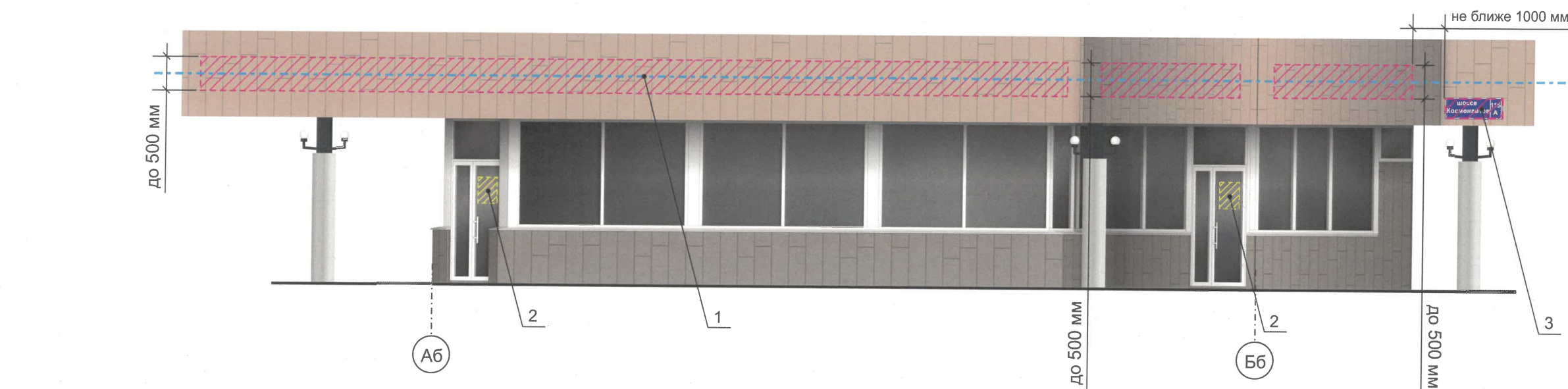
- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- условные координационные оси (лист 2)



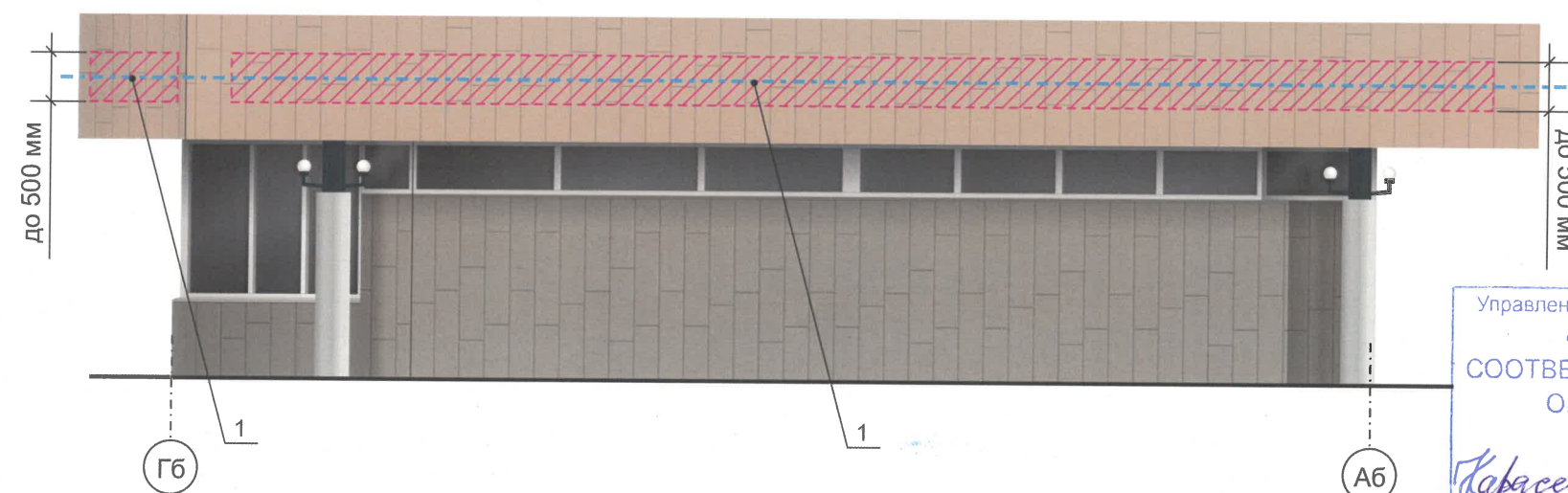
Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок в границах Гостевого маршрута осуществляется в соответствии с колерным паспортом капитального объекта с учетом законодательства об объектах культурного наследия, Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута, утвержденным Решением Пермской городской Думы от 24.04.2025 №80 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, цветовое решение и наполненность информацией должны соответствовать Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута.
4. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м х 0,7 м.
5. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
6. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
7. Вывески, не соответствующие Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута и не зафиксированные в колерном паспорте капитального объекта, подлежат приведению в соответствие Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута, и согласованию в колерном паспорте капитального объекта или демонтажу силами и за счет средств владельца вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельца капитального объекта, помещения, расположенного в капитальном объекте, на котором расположена вывеска.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение поразмещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

						05/25 - 115				
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата					
Разраб.		Масленникова			05/25	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса		Стадия	Лист	Листов
								П	12	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады (в осях Га-Да, 4а-Еа)		Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Узел крепления вывески поз. 1



Управление архитектуры и городского дизайна
ДГА администрации г.Перми
СООТВЕТСТВУЕТ АРХИТЕКТУРНОМУ
ОБЛИКУ ГОРОДА ПЕРМИ

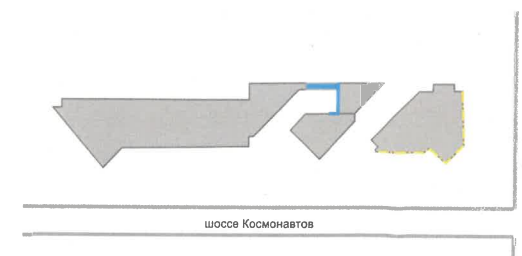
30 мая 2025
Карасев С.А. Подпись

- 1 - болт с гайкой
- 2 - фриз
- 3 - металлоконструкция 200x200 мм
- 4 - объемная буква с подсветкой

Условные обозначения

- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

А - условные координационные оси (лист 2)



Примечание
При размещении настенной конструкции (объемных знаков, логотипа) применяется один из следующих вариантов цветовых решений:

Вариант 1:
Лицевая и боковая поверхности объемных знаков, логотипа: RAL 9003 (сигнальный белый) или RAL 9010 (белый).
Сведения (надпись) на лицевой поверхности логотипа: RAL 9004 (сигнальный черный), RAL 9011 (графитно-черный), или RAL 9017 (транспортный черный).

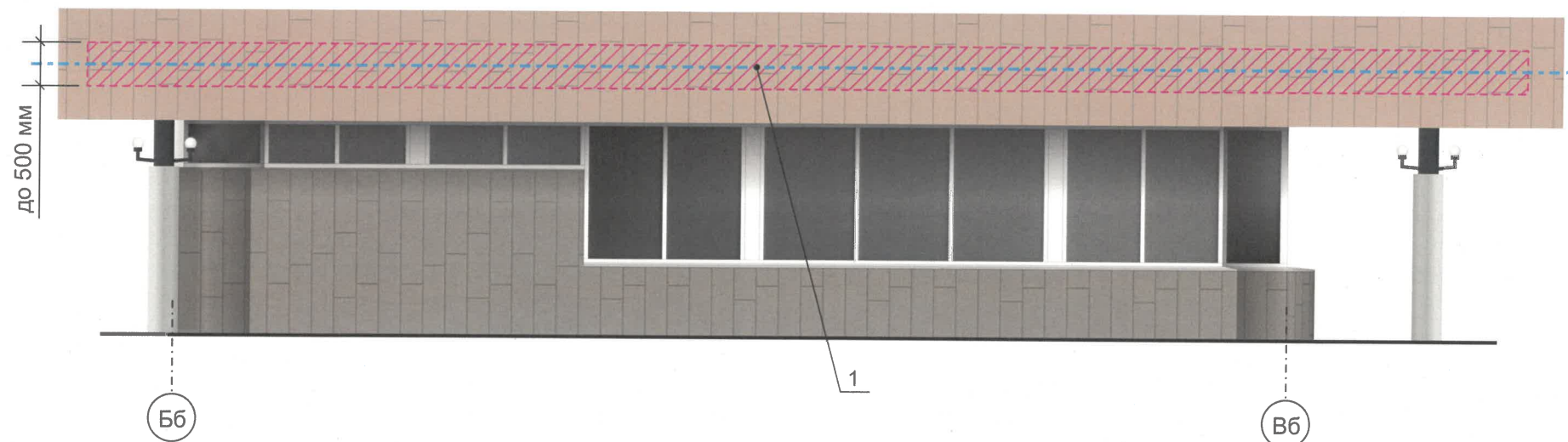
Вариант 2:
Лицевая и боковая поверхности объемных знаков, логотипа: RAL 9003 (сигнальный белый) или RAL 9010 (белый).
Сведения на лицевой поверхности логотипа: RAL 9004 (сигнальный черный), или RAL 9011 (графитно-черный), или RAL 9017 (транспортный черный).

Абрис (контурное очертание в случае размещения объемных знаков, логотипа на светлом фасаде) шириной не более 0,015 м. при наличии фирменного (корпоративного) цвета цветовое решение абриса должно соответствовать такому цвету, в иных случаях требование к цветовому решению абриса не устанавливается.

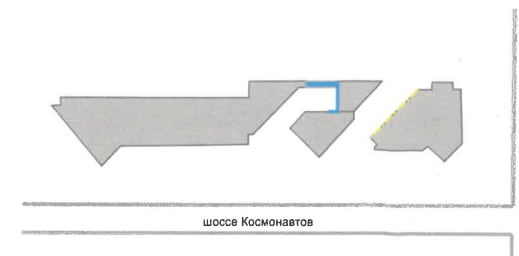
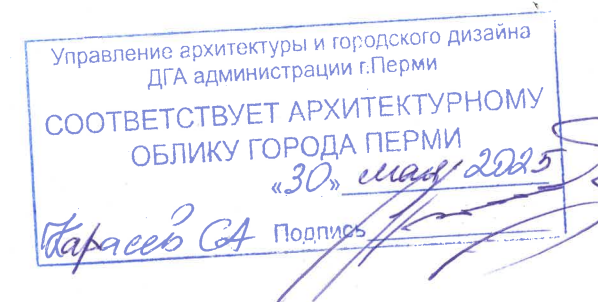
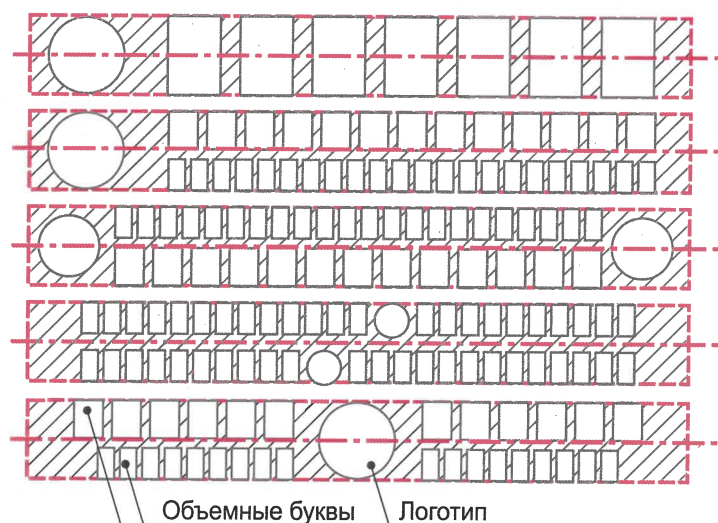
Вариант 3:
Лицевая поверхность объемных знаков, логотипа: RAL 9003 (сигнальный белый) или RAL 9010 (белый).
Боковая поверхность объемных знаков, логотипа: при наличии фирменного (корпоративного) цвета цветовое решение боковой поверхности объемных знаков, логотипа должно соответствовать такому цвету.
Сведения на лицевой поверхности логотипа: RAL 9004 (сигнальный черный), или RAL 9011 (графитно-черный), или RAL 9017 (транспортный черный).

Требования к цветовому решению лицевой и боковой поверхностей логотипа, сведений на лицевой поверхности логотипа не устанавливаются, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	13	15
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады (в осях А6-Б6)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/25				



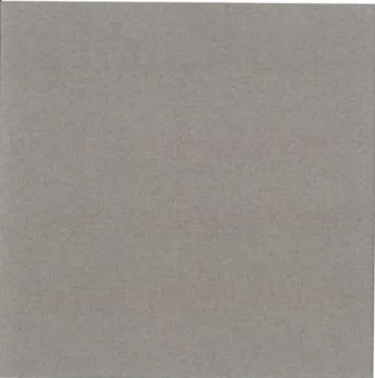
Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации

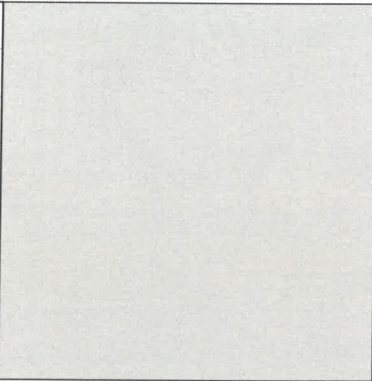


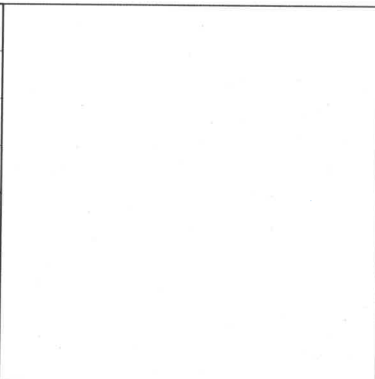
Условные обозначения

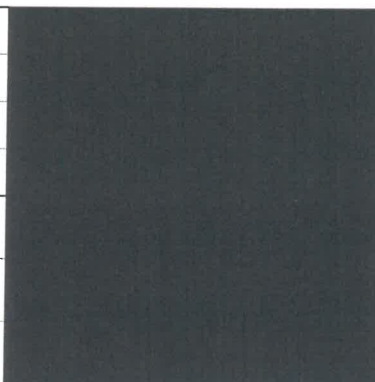
- - единая горизонтальная ось средств размещения информации
- ▨▨▨▨▨ - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- А - условные координационные оси (лист 2)

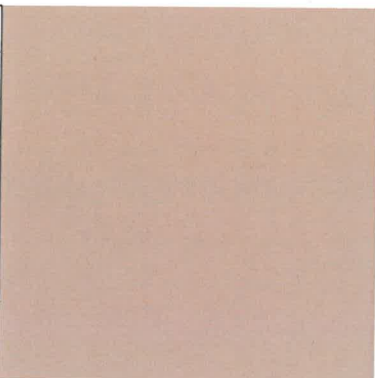
						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	14	15
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады (в осях А6-Б6)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/25				

1, 3	координаты цвета RAL 7048	C:	32	
		M:	32	
		Y:	39	
		K:	27	
		R:	136	
		G:	129	
		B:	117	

6	координаты цвета RAL 7035	C:	5	
		M:	0	
		Y:	5	
		K:	20	
		R:	203	
		G:	208	
		B:	204	

2, 5	координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

6	координаты цвета RAL 7016	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	

4	координаты цвета RAL DESIGN 060 70 20	C:	20	
		M:	31	
		Y:	42	
		K:	8	
		R:	199	
		G:	170	
		B:	144	

У.О. СОГЛАСОВАНО
 1й заместитель начальника ДГА
 г. Перми - главный архитектор
 «30» мая 2025 г.

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта: <https://colorscheme.ru> (Каталог цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN)

						05/25 - 115			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 115 А, 115 Б, Индустриального района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1-этажное здание информационно-коммерческого комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/25		П	15	15
Н.контр.		Масленникова			05/25	Эталоны колеров.	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		