

Общество с ограниченной ответственностью "Евразия-Сервис"

№ 059-22-01-26-1196 от 17.06.2025
Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОСПЕКТПРОФИ-РКЦ»

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Ленинский,
улица Монастырская, здание № 12

173-2024-КП

Согласовано с учетом письма
Государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Пермского края от 10.06.2025
№ 55-01-18.2-1128

ПЕРМЬ 2025 г.

Ведомость чертежей

Обозна- чение	Наименование	Отм. низа отв.
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Общие данные	
4	Существующее состояние фасадов	
5	Фасад 1-8	
6	Фасад 7-2/Г	
7	Фасад А-Д. Фасад Д-Г7	
8	Фасад В-Д/2. Фасад 2-1/Д	
9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
11	Эталоны колеров	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - 5-этажное здание административного назначения по адресу: г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, 12.
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1831 г.
В плане здание "П"-образной конфигурации. Несущие стены - полнотелый керамический кирпич. Кровля скатная.
Ранее разработанные колерные паспорта: Колерный паспорт от 02.04.2013 № СЭД-22-01-05-13.
Согласно Приказу Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-513 от 05.12.2013 рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в духовной семинарии учились И.М. Первушин, В.Я. Кокосов, П.Н. Серебрянников, Д.Н. Мамин-Сибиряк, А.С. Попов, Г.В. Хлопин, П.П. Бажов".
Согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Комсомольский проспект".
Согласно Приказу Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2013 № СЭД-27-01-12-664 рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия - достопримечательного места "Черный рынок, посление".

Настоящим колерным паспортом: определяются типы и виды отделки и их цветовые решения; уточняются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушают архитектурный облик здания.
Раздел "Архитектурно-художественная подсветка" настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения окон и вывесок.
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми" и постановлением администрации города Перми и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 "Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)".

До начала проведения работ по реконструкции, ремонта объекта капитального строительства, земляных и строительных работ по сооружению необходимо разработать и согласовать с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с п.2 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Инструкция

о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

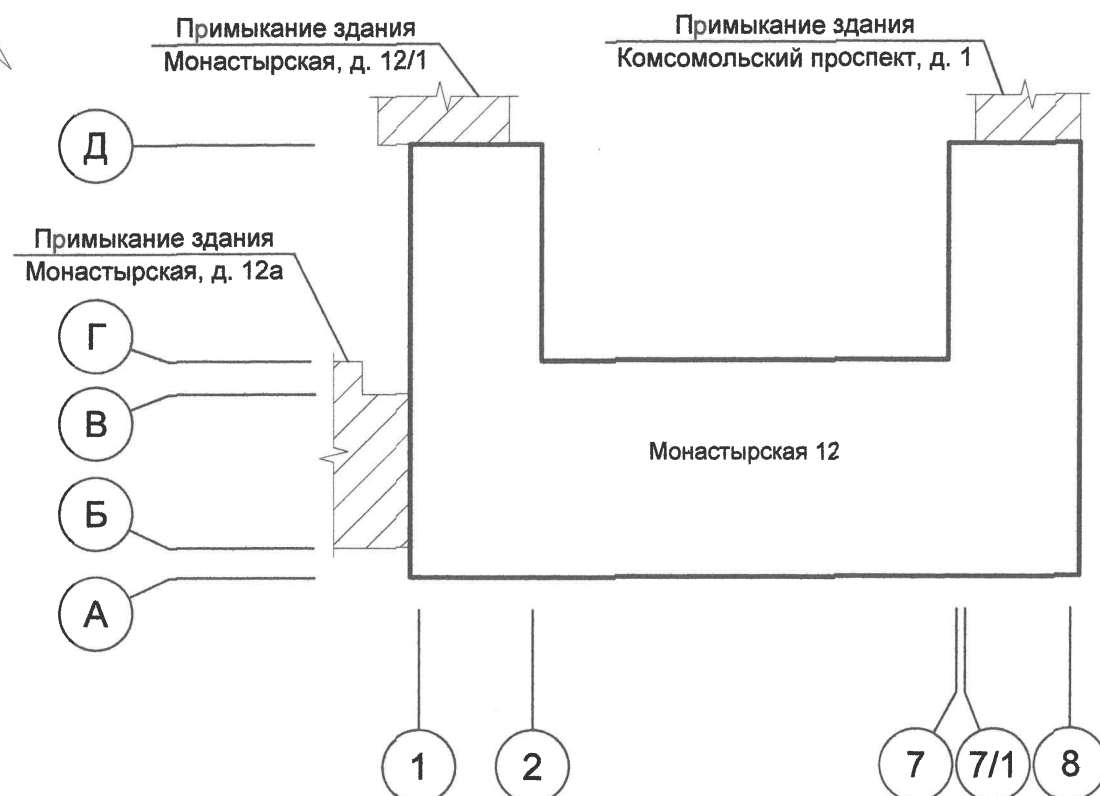
- Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА).
- До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения, должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
- До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламодателю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
- Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов фасада.
- Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищают от грязи, ржавчины, старой краски и покрывают вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
- В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (выше 1,5 метров от земли).
- Проверку и согласование пробного образца цвета (выкраса колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанной проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
- Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 "Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений и сооружений" Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК "Об административных правонарушениях в Пермском крае".
- По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

173-2025-КП

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25			П	1
						Общие данные	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				



План координационных осей



Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 — Объект культурного наследия "Здание, где в духовной семинарии учились И.М. Первушин, В.Я. Кокосов, П.Н. Серебренников, Д.Н. Мамин-Сибиряк, А.С. Попов, Г.В. Хлопин, П.П. Бажов", расположенный по адресу г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская, д. 12
- Фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
- Красные линии;
- Земельный участок, кадастровый номер участка 59:01:4410003:35.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	2	
						Общие данные	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь		RAL 7037	Известковая рустованная штукатурка, покраска	
2	Поле стен 1-го этажа		RAL 7037	Известковая рустованная штукатурка, покраска	
3	Поле стен 2-го этажа		RAL 075 80 20	Известковая штукатурка, покраска	
4	Переплеты окон	Белый	RAL 9010	Металлопластик	
5	Наружные дверные заполнения		RAL 7037	Металлопластик, стеклопакеты. Атмосферостойкая краска по металлу	
6	Элементы водосточной системы, металлические обделки		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
7	Архитектурные элементы фасадов, откосы проемов	Белый	RAL 9010	Известковая штукатурка с окраской	
8	Ограждения, столбы, снегозадержатели		RAL 7004	Металл, окраска атмосферостойкой краской	
9	Ступени		-	Бетонная плитка / природный камень	
10	Кровля		RAL 7004	Фальцевые металлические листы с полимерным покрытием	
11	Отливы		RAL 9010	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
12	Фриз входной группы (Тип 1)		RAL 7022	Композитные алюминиевые плиты	
13	Козырек входной группы		RAL 7022	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
14	Колонны входной группы		-	Природный камень	
15	Фризы козырьков входных групп (Тип 2)	Белый	RAL 9010	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края № СЭД-27-01-12-513 от 05.12.2013	"Об установлении границ территории, утверждения режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в духовной семинарии учились И.М. Первушин, В.Я. Кокосов, П.Н. Серебренников, Д.Н. Мамин-Сибиряк, А.С. Попов, Г.В. Хлопин, П.П. Бажов"	
Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563	"Об установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границе территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Комсомольский проспект"	Зона ДМ-02
Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2013 № СЭД-27-01-12-664	"Об установлении границ территории объекта культурного наследия - достопримечательного места "Черный рынок, поселение"	Зона 31А
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2024	"Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми" (с изм. и доп., вступающим в силу с 01.03.2025)	
Постановление Администрации города Перми от 22 февраля 2017 г. № 130 (в ред. от 28.07.2022 №634)	"Об утверждении формы и порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)"	
Колерный паспорт от 02.04.2013 № СЭД-22-01-05-13	"Колерный паспорт здания. Колористическое решение, материалы, технология проведения работ"	Согласован 27.02.2014
Письмо Инспекции от 10.06.2025 № Исх 55-01-18.2-1128		

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 16 » июль 20 25 г.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	3	
						Общие данные	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				

Фасад с ул. Монастырская (1-8)



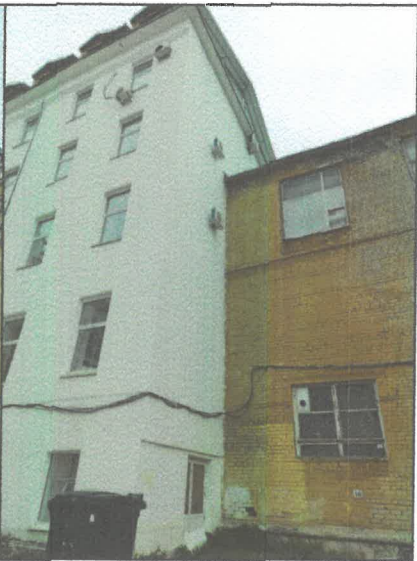
Фасад со стороны сквера Мамина-Сибиряка (А-Д)



Дворовой фасад (Д-Г/7)



Дворовой фасад (2-1/Д)



Дворовой фасад (7-2/Г)



Дворовой фасад (Г-Д/2)



Дворовой фасад (Д-В/1)



Примечание:
1. Фотофиксация выполнена в мае 2025 г.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	4	
						Существующее состояние фасадов	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				



Пояснительная записка

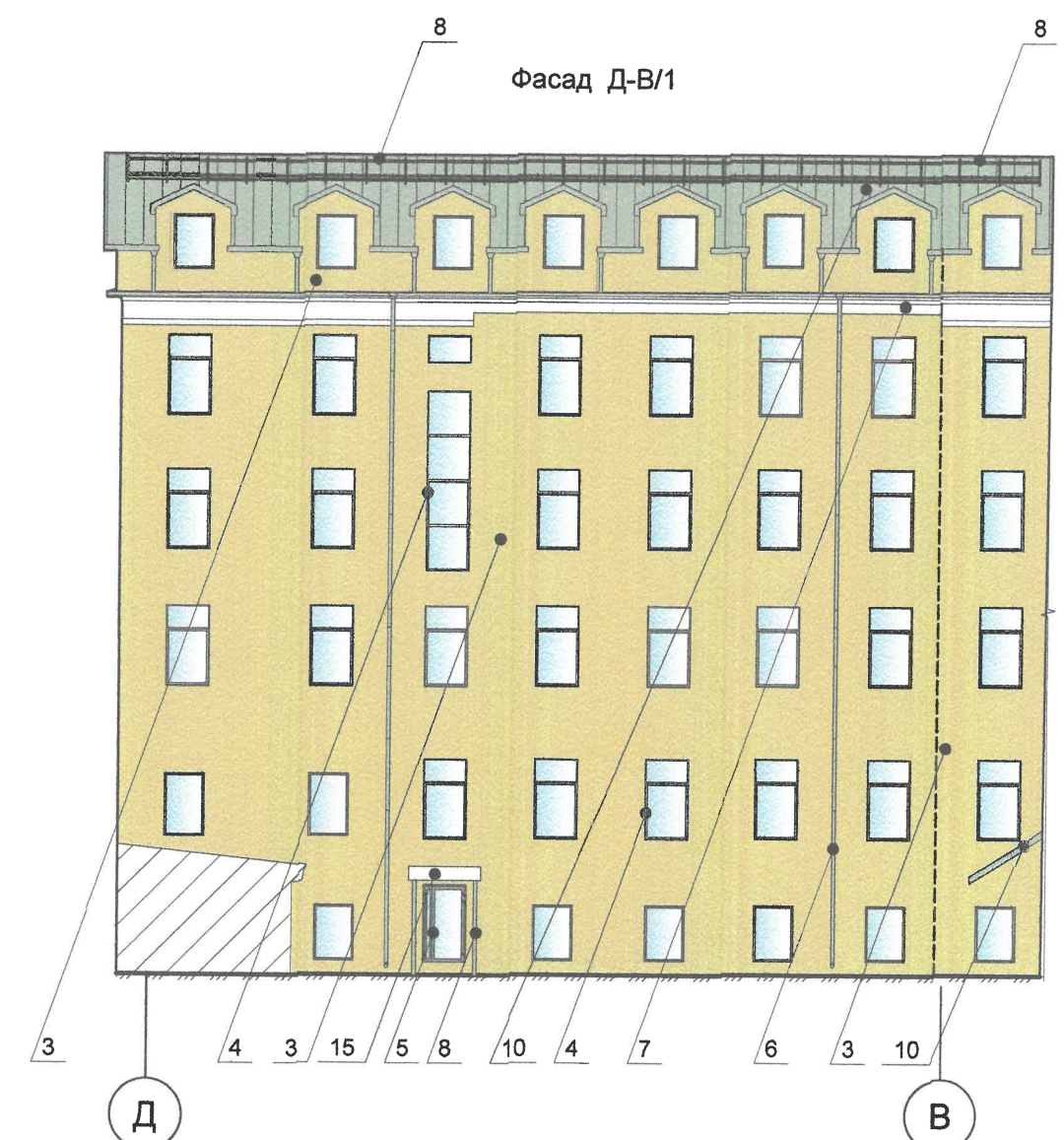
- Приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2013 № СЭД-27-01-12-513 установлен предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в духовной семинарии учились И.М. Первушин, В.Я. Кокосов, П.Н. Серебренников, Д.Н. Мамин-Сибиряк, А.С. Попов, Г.В. Хлопин, П.П. Бажов", в том числе:
 - Парапетные стенки и столбики над карнизом вдоль южного и восточного фасадов, карнизы большого выноса на лепных кронштейнах, пилястры с капителями композитного ордера, пояски, междуэтажные карнизы, рустовка стен 1-го этажа, обрамление оконных проемов в виде двухпилястрового портика 4-колонный портик главного входа;
 - Расположение, конфигурация, количество и габариты оконных и дверных проемов (необходимо восстановление расстекловки на основании утвержденной проектной документации);
 - Материал фасадной поверхности - известковая штукатурка с окраской;
 - Здание связано с пребыванием в городе выдающихся деятелей русской культуры и науки - И.М. Первушина, В.Я. Кокосова, П.Н. Серебренникова, Д.Н. Мамина-Сибиряка, А.С. Попова, Г.В. Хлопина, П.П. Бажова. На юго-восточном углу установлена мемориальная доска с барельефными портретами. Здание связано с развитием системы военного образования в России, жизнью трижды Героя Советского Союза А.И. Покрышкина.
- Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 "Об установлении границ территории, предмета охраны, и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Комсомольский проспект"" установлен предельно допустимый размер выступа элементов зданий и сооружений из плоскости наружной стены фасада здания (крыльца, навесы) выходящих на исторические линии застройки, боковые фасады, примыкающие к линиям исторической застройки: не более 1,2 метра.
- Запрещается:
 - изменение материала, рисунка и цвета оконных переплетов, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места;
 - сооружение внешних тамбуров и входных групп;
 - изменение исторических габаритов оконных и дверных проемов зданий и сооружений, составляющих предмет охраны достопримечательного места;
 - размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с использованием ограждения, а так же на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.
- Проектирование и проведение работ по сохранению территории объекта культурного наследия осуществляется по согласованию с исполнительным органом государственной власти Пермского края, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (см. л. 3)
- 1 - Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 16 » июля 20 20 г.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	5	
Н.контр.		Михайлов			05.25	Фасад 1-8	ООО "Евразия-Сервис"		



Пояснительная записка:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
2. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах объектов капитального строительства допускается при соблюдении следующих условий:
 - а) с разрешения Государственного органа по охране объектов культурного наследия Пермского края;
 - б) единое архитектурное и цветовое решение фасадов (в том числе размер, форма, цвет, материал);
 - в) в соответствие архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, с привязкой к основным композиционным осям фасадов (системе горизонтальных и вертикальных осей);
 - г) соответствие ГОСТам, техническим регламентам, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности и другими федеральными законами требований.
3. Антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования и другие технологические элементы здания могут размещаться на кровле объекта капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на дворовых фасадах в осях В-Д/2, 2-7/Г, Д-Г/7, Д-В/1, 2-1/Д, не просматривающихся с ул. Монастырская и со сквера им. Мамина-Сибирика.
4. Размещение наружных блоков система кондиционирования и вентиляции не допускается на поверхности главных фасадов в осях 1-8 и А-Д.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (см. л. 3)
- 1 - Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 10 » июля 20 20 г.

						173-2025-КП					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25				П	6	
						Фасад 7-2/Г. Фасад Д-В/1			ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25						



Пояснительная записка:

1. Условия размещения и переустройства входных групп см. л. 5;
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. л. 6.

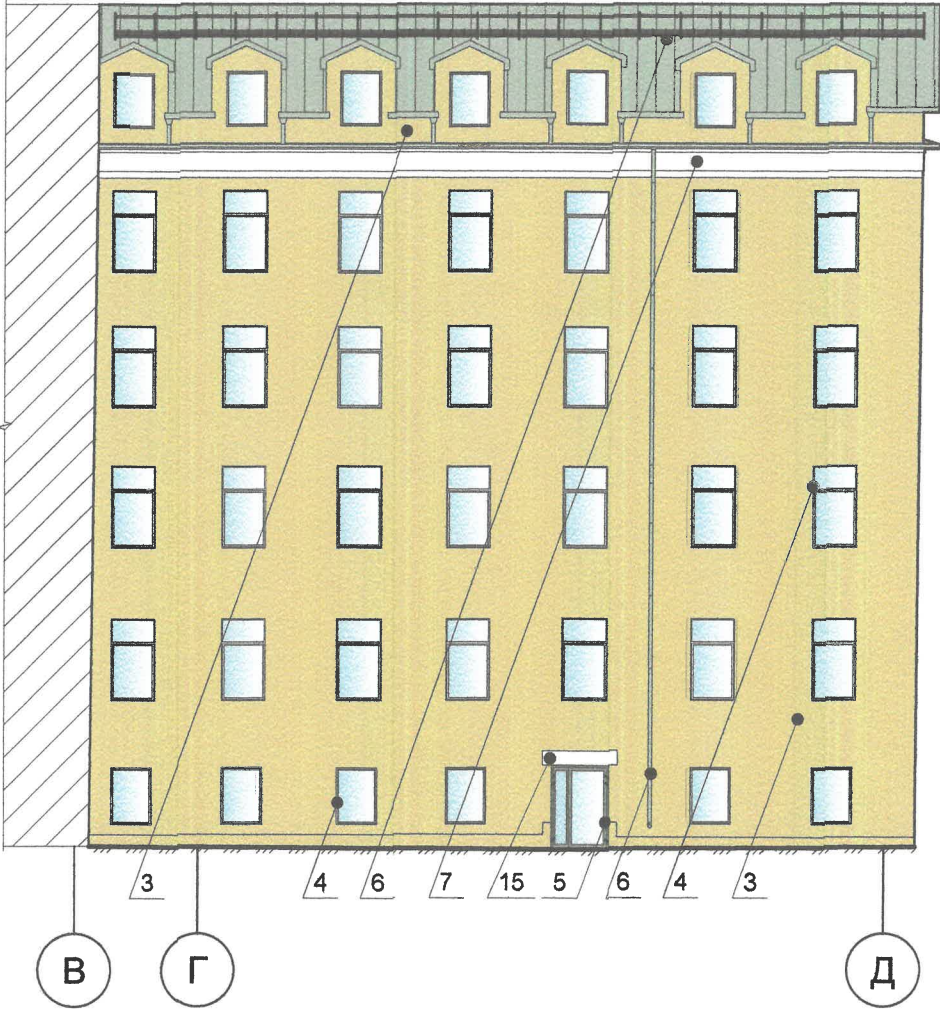
Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (см. л. 3)
- 1 - Условная координационная ось

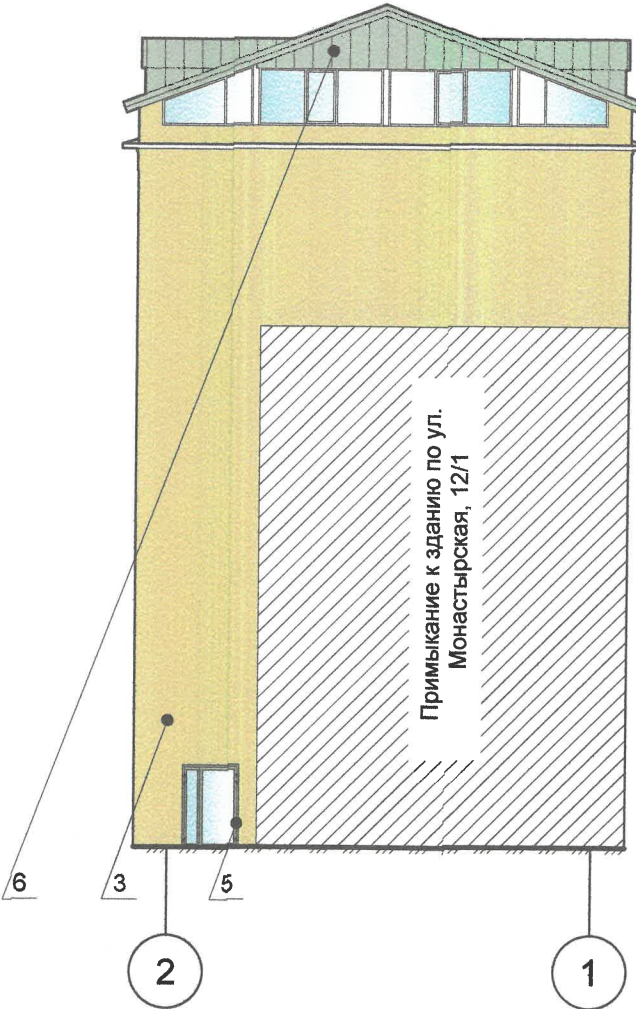
СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 16 » июль 20 25 г.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	7	
						Фасад А-Д. Фасад Д-Г/7	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				

Фасад Г-Д/2



Фасад 2-1/Д



Пояснительная записка:

- 1. Условия размещения и переустройства входных групп см. л. 5;
- 2. Условия размещения дополнительного оборудования см. л. 6.

Условные обозначения

- Выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (см. л. 3)
- Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 16 » июл 2025 г.

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	8	
						Фасад 2-1/Д	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277). Пластик, металл	Синий R-(0), G-(20), B-(120), белый	нет
2	Мемориальная доска с барельефными портретами с текстом: "В этом здании учились выдающиеся люди земли Русской. П.П. Бажов. Д.Н. Мамин-Сибиряк. А.С. Попов" (п. 5.3 предмета охраны согласно приказу № СЭД-27-01-12-513 от 05.12.2013). Натуральный камень	Темно-серый	нет
3	Мемориальная доска с текстом: "Здание Пермской Духовной Семинарии. Построено в 1842 году. В феврале 1918 года помещение занял Губернский военный Комиссариат. Во время красного террора в семинарском саду совершались казни жителей Перми. 2 ноября 1918 года в семинарском саду были зверски убиты священномученики иереи Анания Аристов и Константин Юрганов". Натуральный камень	Черный, золотой	нет

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 16 » июля 2025 г.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости размещения информации, рекламных конструкций
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- Единая горизонтальная ось размещения объектов

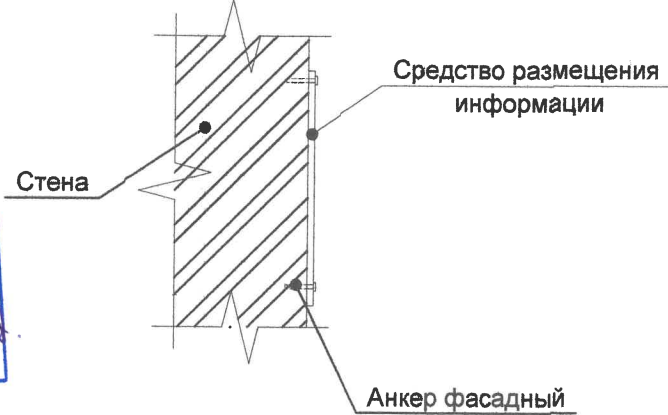
						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	9	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "Евразия-Сервис"		
Н.контр.		Михайлов			05.25				

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

- 1. Согласно пункту 2.1.41 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277, средство размещения информации - информационная конструкция, размещаемая на фасаде здания, строения, сооружения, исполняющая функцию информирования неопределенного круга лиц. К средствам размещения информации, в частности, относятся вывески, указатели с наименованием улиц и номерами домов (зданий), номерами квартир, информационные щиты, стенды, газетные стенды, доски объявлений.
- 2. Размещение вывесок на объектах культурного наследия (далее - ОКН) федерального (за исключением отдельных ОКН федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации) или регионального значения, выявленных ОКН осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным Приказом Государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 04.03.2020 № СЭД-55-01-06-74 (далее - Приказ № СЭД-55-01-06-74).
- 3. Согласно приказу № СЭД-55-01-06-74 вывеска - это информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крыше или иной внешней поверхности (внешней ограждающей конструкции) здания, строения, сооружения, включая витрины и окна, содержащая сведения различного характера, за исключением рекламы, в том числе о профиле деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица и (или) виде реализуемых товаров и услуг.
- 4. Консольная конструкция (панель-кронштейн) - конструкция вывесок, располагаемая перпендикулярно к поверхности фасадов зданий, сооружений и (или) их конструктивных элементов; устанавливается горизонтально или вертикально.
- 5. Проект размещения вывески на ОКН подлежит согласованию с Государственной инспекцией по охране ОКН Пермского края.
- 6. Размещение вывески должно производиться без ущерба для композиции, стилистики, отделки, декоративного убранства фасадов ОКН.
- 7. Вывеска должна быть выполнена в горизонтальном исполнении в виде отдельных объемных букв, логотипа, товарного знака, декоративных элементов и т.п. на общем металлическом каркасе с расположением точек крепления конструкции каркаса в плоских частях фасада ОКН и не затрагивать декоративные элементы фасада.
- 8. Вывеска состоит из графической и текстовой части. Графическая часть содержит только логотип, текстовая часть содержит только название организации и род ее деятельности. Высота текстовой части настенной конструкции не должна превышать 0,45 м. Логотип организации может превышать максимальную высоту текстовой части настенной конструкции не более чем на 20%.
- 9. Использование информационных конструкций в виде панелей-кронштейнов рекомендуется в отдельных случаях, преимущественно, если невозможно размещение горизонтальных конструкций в плоскости фасада, при условии их выполнения в стиле здания в виде фигурных элементов или в буквенном варианте. При горизонтальном расположении панель-кронштейн не должен превышать высоту настенной конструкции на этом же фасаде. Минимальное расстояние между панелями-кронштейнами - 5 метров.
- 10. Вывески размещаются в один высотный ряд и оптически выравниваются по единой горизонтальной оси. При размещении новой вывески на фасаде ОКН учитывается расположение и размер вывесок ранее установленных.



Схема крепления средств размещения информации



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 16 » июля 20 25 г.

Условные обозначения

- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости размещения информации, рекламных конструкций (см. л.)
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- Единая горизонтальная ось размещения объектов

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	10	
									
Н.контр.		Михайлов			05.25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "Евразия-Сервис"		

Позиция согласно ведомости отделки	Координаты цвета RAL 7037 по каталогу RAL Classic	C	11	
		M	8	
		Y	8	
		K	46	
		R	124	
		G	127	
1, 2, 5		B	126	

Позиция согласно ведомости отделки	Координаты цвета RAL 075 80 20 по каталогу RAL Design	C	13	
		M	15	
		Y	35	
		K	4	
		R	217	
		G	201	
3		B	163	

Позиция согласно ведомости отделки	Координаты цвета RAL 9010 по каталогу RAL Classic	C	0	
		M	0	
		Y	5	
		K	0	
		R	247	
		G	249	
4, 7, 11, 15		B	239	

Позиция согласно ведомости отделки	Координаты цвета RAL 7004 по каталогу RAL Classic	C	0	
		M	0	
		Y	0	
		K	45	
		R	158	
		G	160	
6, 8, 10		B	161	

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника ДГА

- главный архитектор

« 16 » июля 20 25 г.

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC, RAL DESIGN)

Позиция согласно ведомости отделки	Координаты цвета RAL 7022 по каталогу RAL Classic	C	30	
		M	20	
		Y	40	
		K	80	
		R	75	
		G	77	
12, 13		B	70	

						173-2025-КП			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Монастырская, №12, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание административного назначения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузовникова			05.25		П	11	
Н.контр.		Михайлов			05.25	Эталоны колеров	ООО "Евразия-Сервис"		