

Масленникова Елизавета Валерьевна

№059-22-01-26-1439 от 04.07.2025

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
«Спорткомплекс «Олимпия-Пермь»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Индустриальный,
улица Мира, здание (строение) № 41**

07/25-41

ПЕРМЬ 2025 г.

Ведомость чертежей

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3-4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5-8	Главные фасады в осях 1-2, 2-В, 3-4, В-Б, 5-6	
9	Фасад в осях 9-А	
10	Фасад в осях Д-3-9	
11	Фасад в осях 8-4-3	
12	Фасад в осях 7-8	
13	Фасад в осях Б-7	
14-15	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главные фасады	
16	Архитектурно-художественная подсветка	
17	Эталоны колеров	

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – здание спортивного комплекса, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира, 41;
 Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2005г., реконструкция 2021г.;
 Этажность: 3 этажа;
 В плане здание - сложной формы;
 Несущие стены: монолитная конструкция, кирпич;
 Кровля: плоская/ скатная (индивидуальный проект);
 Ранее согласованные колерные паспорта: № СЭД-22-01-26-261 от 16.05.2016г.
 Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
 «31 июля 2025 г.»

Настоящим колерным паспортом:

Вносятся изменения в ранее разработанный колерный паспорт № СЭД-22-01-26-261 от 16.05.2016г., шифр: В-15.078.21-1АР (согл. 31.05.2016г.) в части уточнения видов отделки и мест размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020г.), подлежат демонтажу.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь, крыльца		-	природный/искусственный камень	
2.1 2.2	Отлив цоколя		RAL 9003, RAL 9006	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
3	Основное поле стен (тип 1)		-	фасадная краска по штукатурке	Cerisit FLORIDAFL3
4.1 4.2	Поле стен (тип 2)		RAL 9006, RAL 1015	металлокассеты/композитные панели	
5.1 5.2	Переплеты витражей, окон, дверные полотна		RAL 9006, RAL 9003	металлопласт. блоки со стеклопакетом	частично глухие (ПВХ)
6	Дверные полотна (глухие), ворота		RAL 7004	эмаль по металлу	
7.1 7.2	Отливы		RAL 9003, RAL 9006	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8.1 8.2	Отлив карниза, ограждения		RAL 5024, RAL 1015	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
9.1 9.2	Фризы козырьков входных групп на главном фасаде		RAL 5002, RAL 9006	композитный материал	
10	Козырек металлоконструкция; покрытие		RAL 7004	эмаль по металлу, стекло	
11	Ступени, площадки, пандусы, лестничный парапет, крыльца		-	природный/искусственный камень	
12.1 12.2	Металлические детали: перила, поручни, стойки; ограждение крыши		RAL 7004, RAL 5024	эмаль по металлу, нержавеющая сталь	
13	Металлические лестницы, пандус, пожарные лестницы		RAL 7004	эмаль по металлу	
14	Колонны		RAL 9006	композитный материал	
15	Пристрой - спуск в подвал		RAL 5024	композитный материал	
16	Вентиляционные решетки		RAL 9003	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
17	Водосточные трубы		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
18	Крышка парапета		RAL 5024	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
19	Кровля		RAL 5024	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	фальцевая

* Согласно п. 11.3.4.4.1 Решения Пермской городской Думы № 177 от 20.11.2024г. устройство кровли будет произведено в соответствии с колерным паспортом при капитальном ремонте, до проведения капитального ремонта допускается покрытие крыши профилированной оцинкованной сталью.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Масленникова			07/25		П	1	17
	Н.контр.	Масленникова			07/25	Общие данные (начало)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).

2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.

3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.

4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.

5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.

6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).

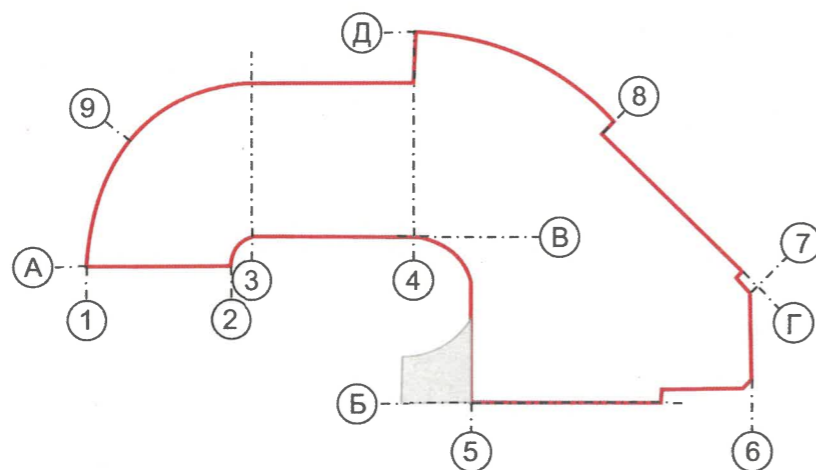
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.

8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».

9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017 № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
№ СЭД-22-01-26-261 от 16.05.2016г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми. (шифр: В-15.078.21-1АР)	согласован 31.05.2016г.

Условные координационные оси



Ситуационный план



Условные обозначения

- 2-этажное здание спортивного комплекса, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира, 41
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок 59:01:4410836:1290
- расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка, красных линий

Примечание: Красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru/>

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			07/25			П	2
Н.контр.		Масленникова			07/25	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru			



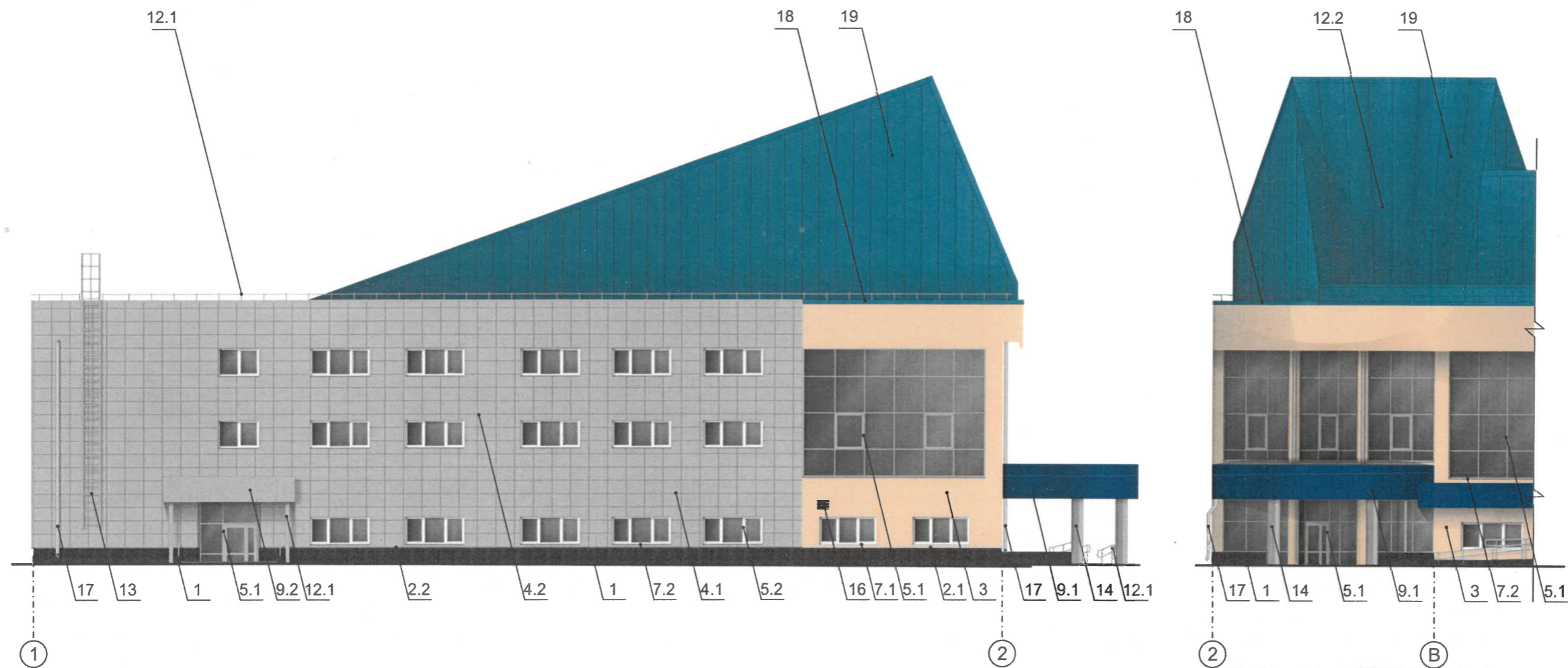
Фотофиксация выполнена: июнь 2025г.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Масленникова			07/25		П	3	17
	Н.контр.	Масленникова			07/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

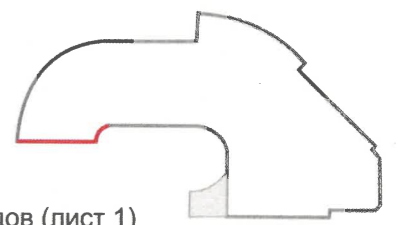


Фотофиксация выполнена: июнь 2025г.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Масленникова			07/25		П	4	17
	Н.контр.	Масленникова			07/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
И. Карасев
 «31» июля 2025 г.



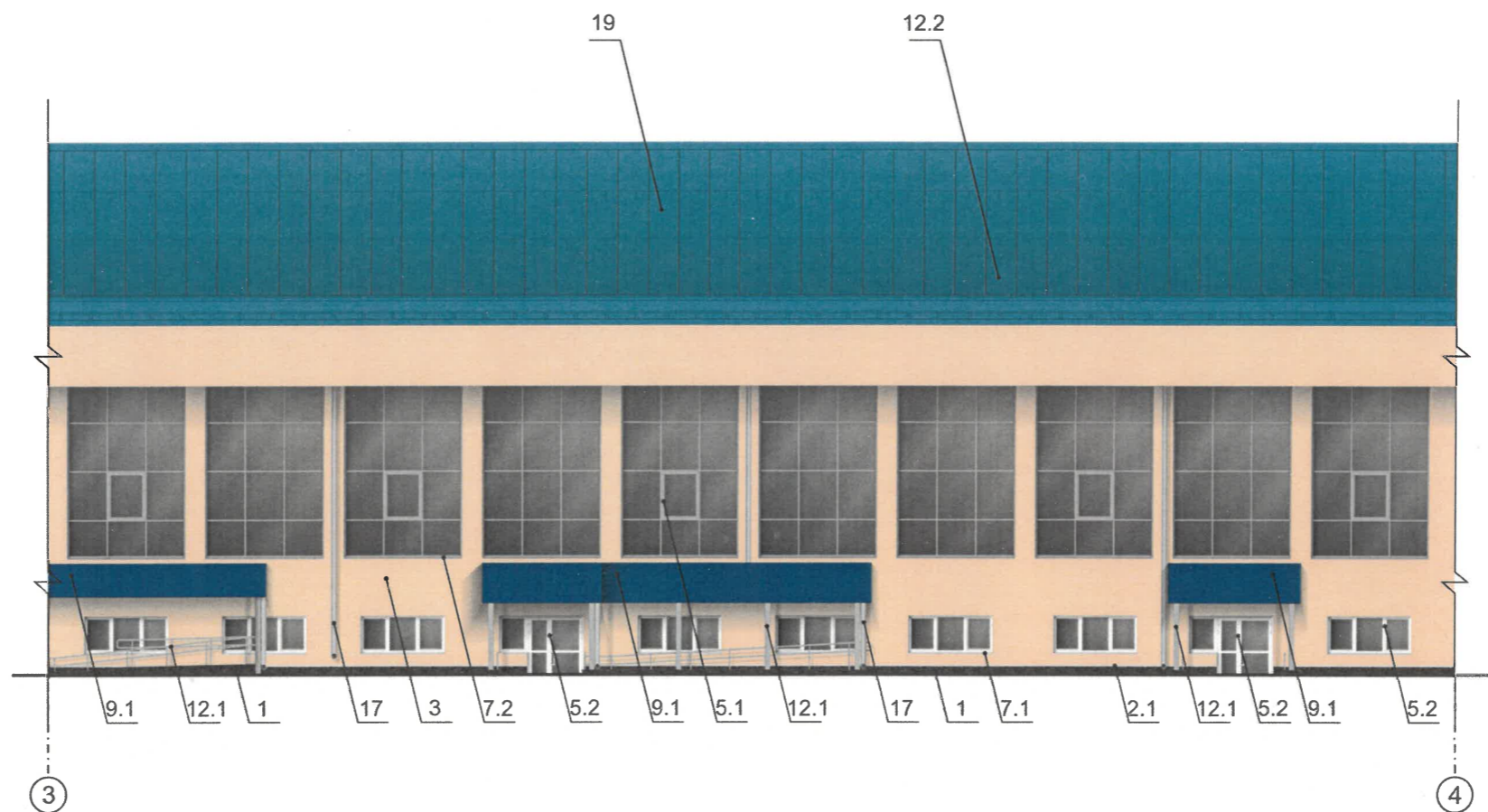
Условные обозначения

- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
5. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
6. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
				<i>И. Карасев</i>	07/25		П	5	17
						Фасады в осях 1-2, 2-В	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
				<i>И. Карасев</i>	07/25				



ПРИМЕЧАНИЕ

Условия размещения наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства, в частности:

- на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:

- на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

- внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;

в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

- под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования; в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;

- на крышах капитальных объектов;

- в арочных проездах на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования;

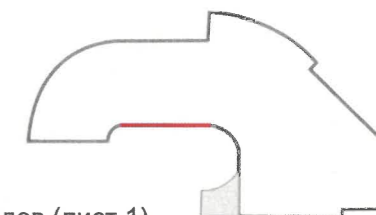
- под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.

2. На фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, допускается размещение систем кондиционирования без внешнего блока со скрытой системой циркуляции воздуха через вентиляционные входы/выходы, размещенные в наружной стене фасада (далее - скрытая система) с использованием маскирующих ограждений (решеток).

3. Маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передних и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения наружных блоков систем кондиционирования; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения (решетки) скрытой системы.

4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.

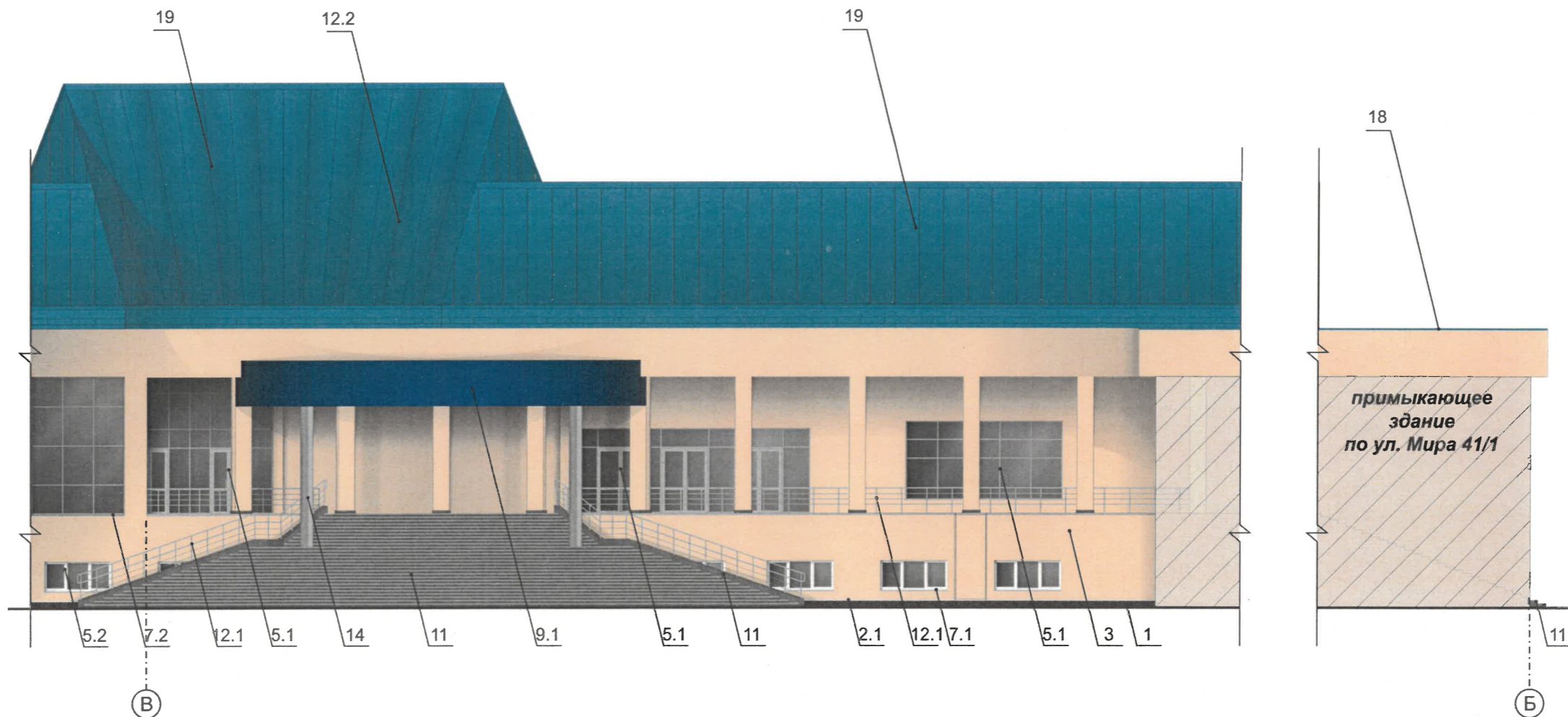
СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Е. Масленникова
«31 июля» 2025 г.



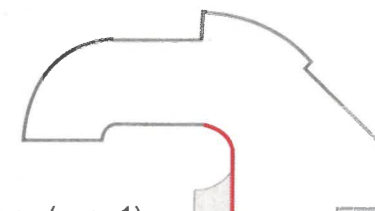
Условные обозначения

- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25		П	6	17
	Н.контр.	Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях 3-4	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Масленникова Е.В.
 «31 июля 2025 г.»



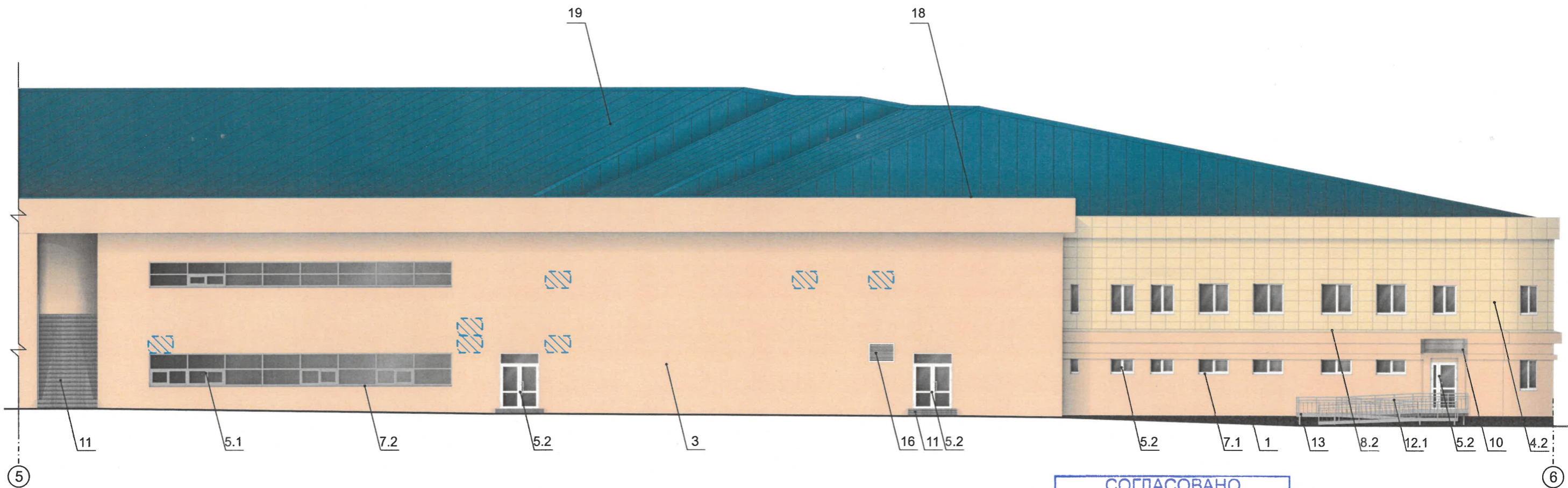
Условные обозначения

- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

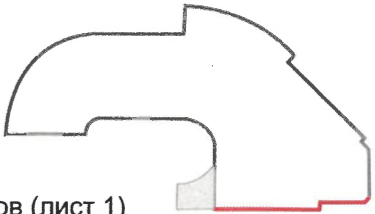
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
							П	7	17
Разраб.				<i>Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях В-Б	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.				<i>Масленникова</i>	07/25				



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Игорь Сергеевич Карасев С.А.
 «31 июля» 2025 г.



Условные обозначения

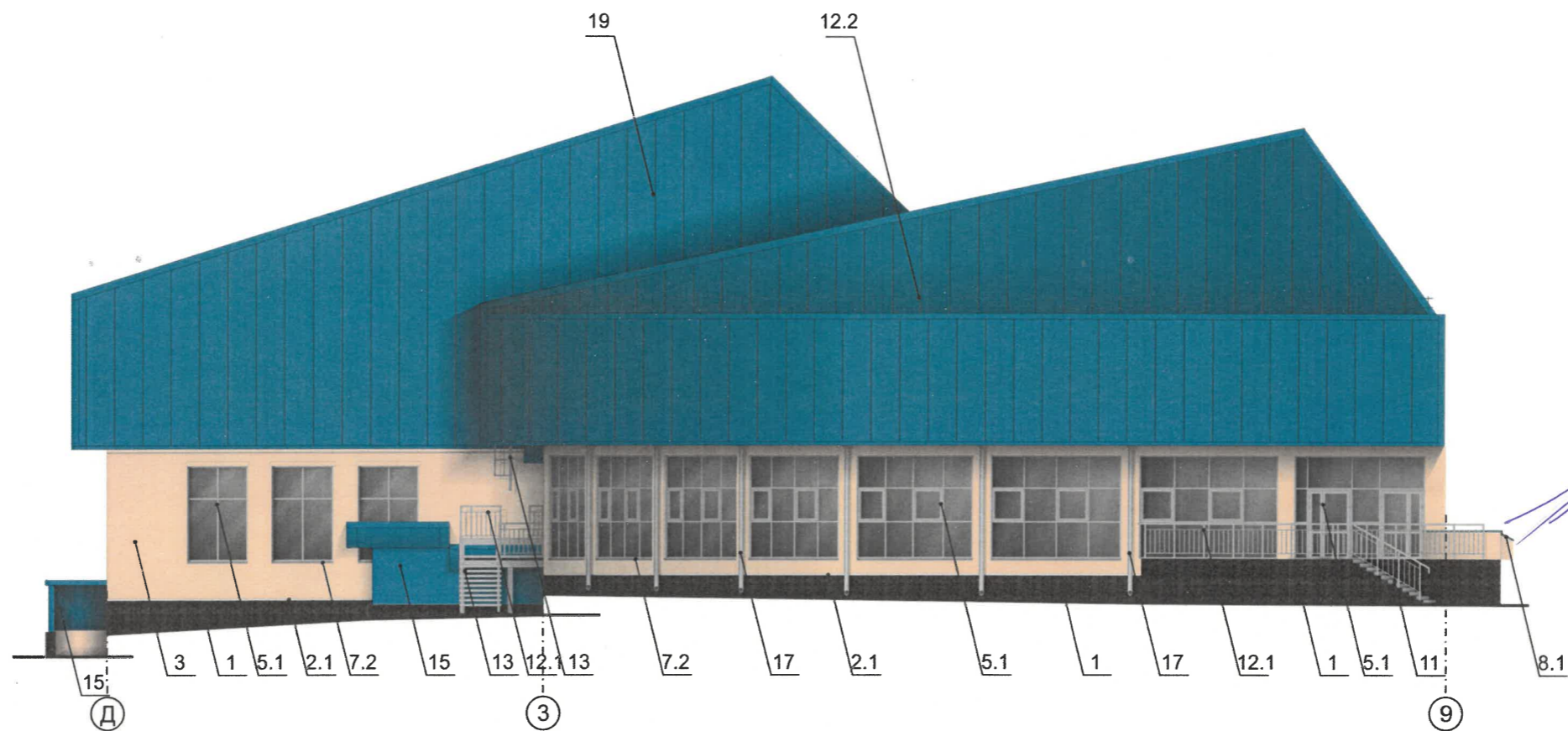
- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

- место допустимого размещения маскирующего ограждения, дополнительного оборудования

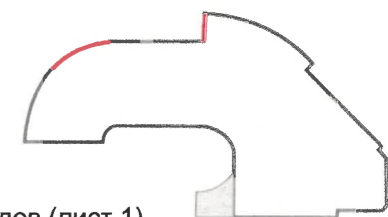
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
							П	8	17
Н.контр.						Фасад в осях 5-6	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Е. Масленникова
 «31» июля 2025 г.



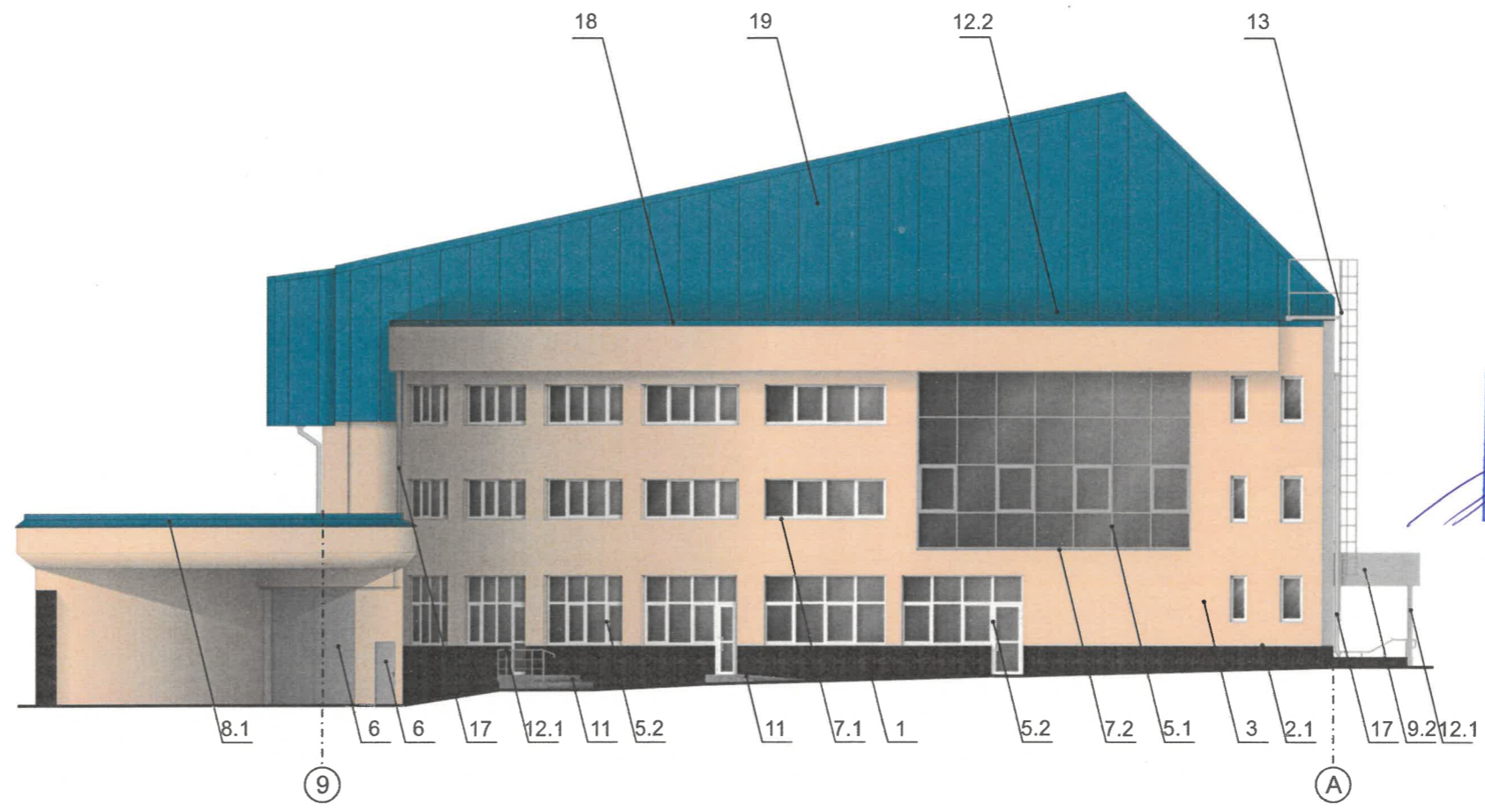
Условные обозначения

- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

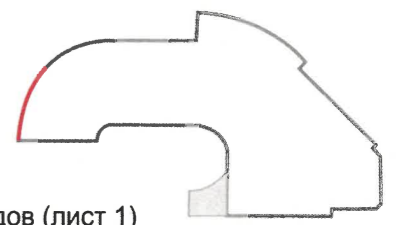
1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25		П	10	17
Н.контр.		Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях Д-3-9	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 главный архитектор

 «31 июля» 2025 г.



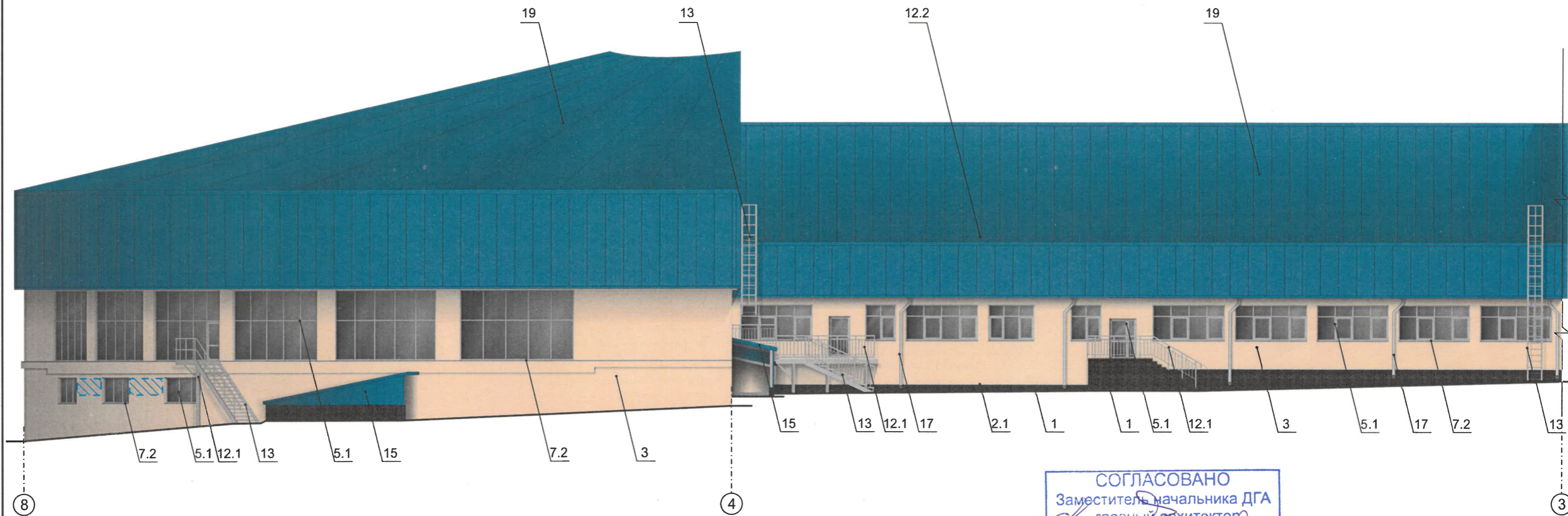
Условные обозначения

- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

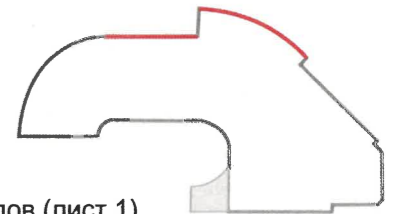
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.




						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
					07/25		П	9	17
Н.контр.					07/25	Фасад в осях 9-А	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Масленникова
 «31 июля 2025 г.»



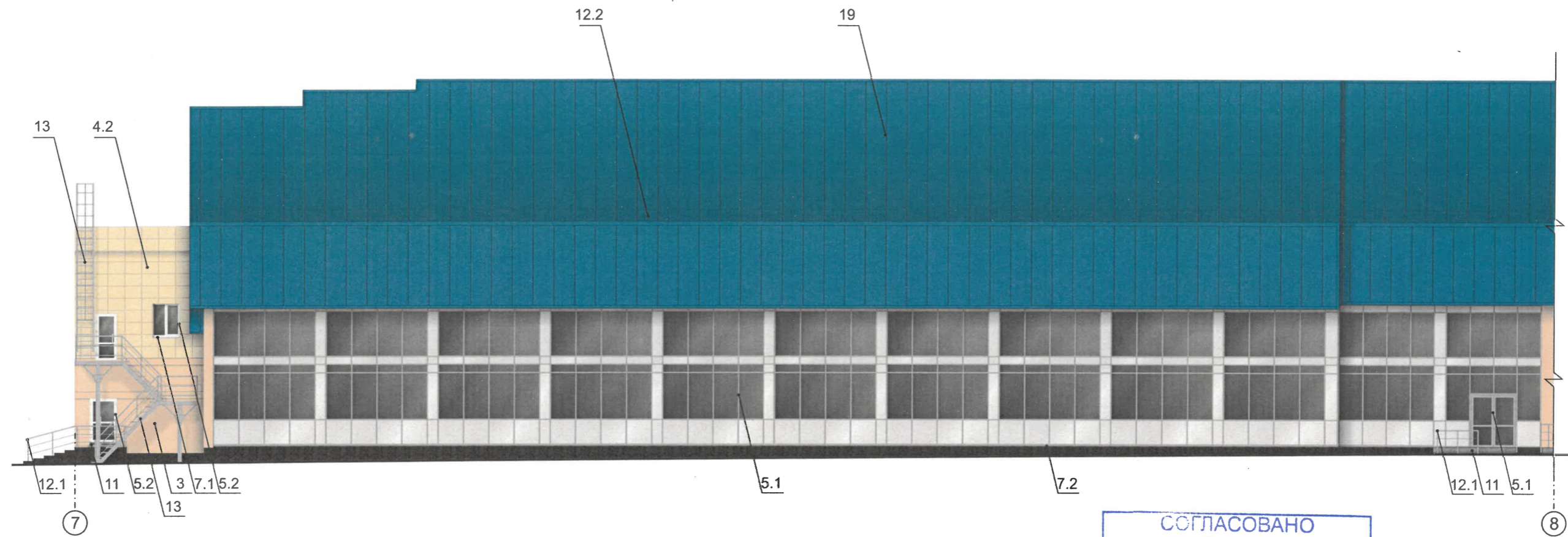
Условные обозначения

-  - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  - условные координационные оси (лист 2)
-  - место допустимого размещения маскирующего ограждения, дополнительного оборудования

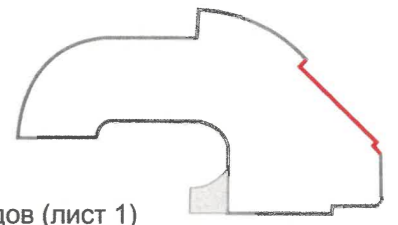
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.



						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова			<i>Масленникова</i>	07/25		П	11	17
Н.контр.	Масленникова			<i>Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях 8-4-3	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Е. Масленникова
 «31» июля 2025 г.



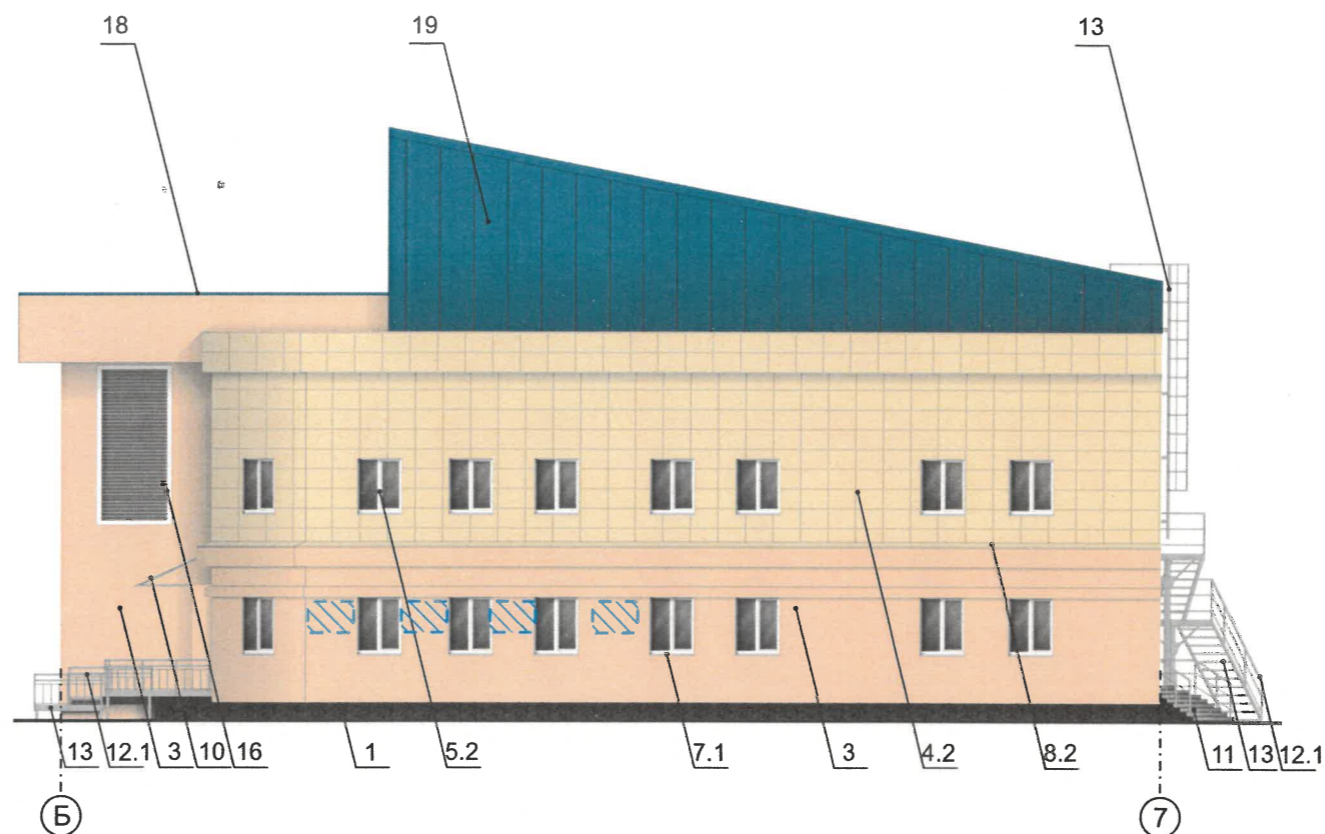
Условные обозначения

-  - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
-  - условные координационные оси (лист 2)

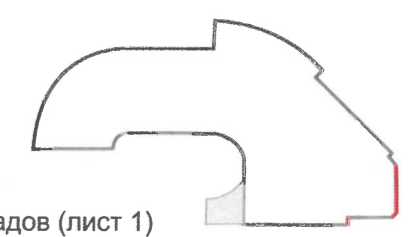
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
							П	12	17
Разраб.		Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях 7-8	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова		<i>Е. Масленникова</i>	07/25				



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Масленникова Е.В.
 «31» июля 2025 г.



Условные обозначения

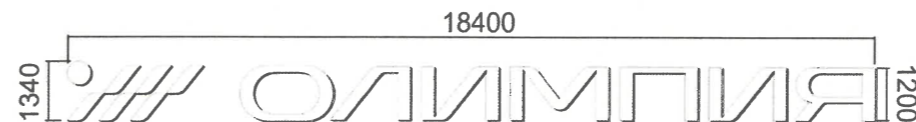
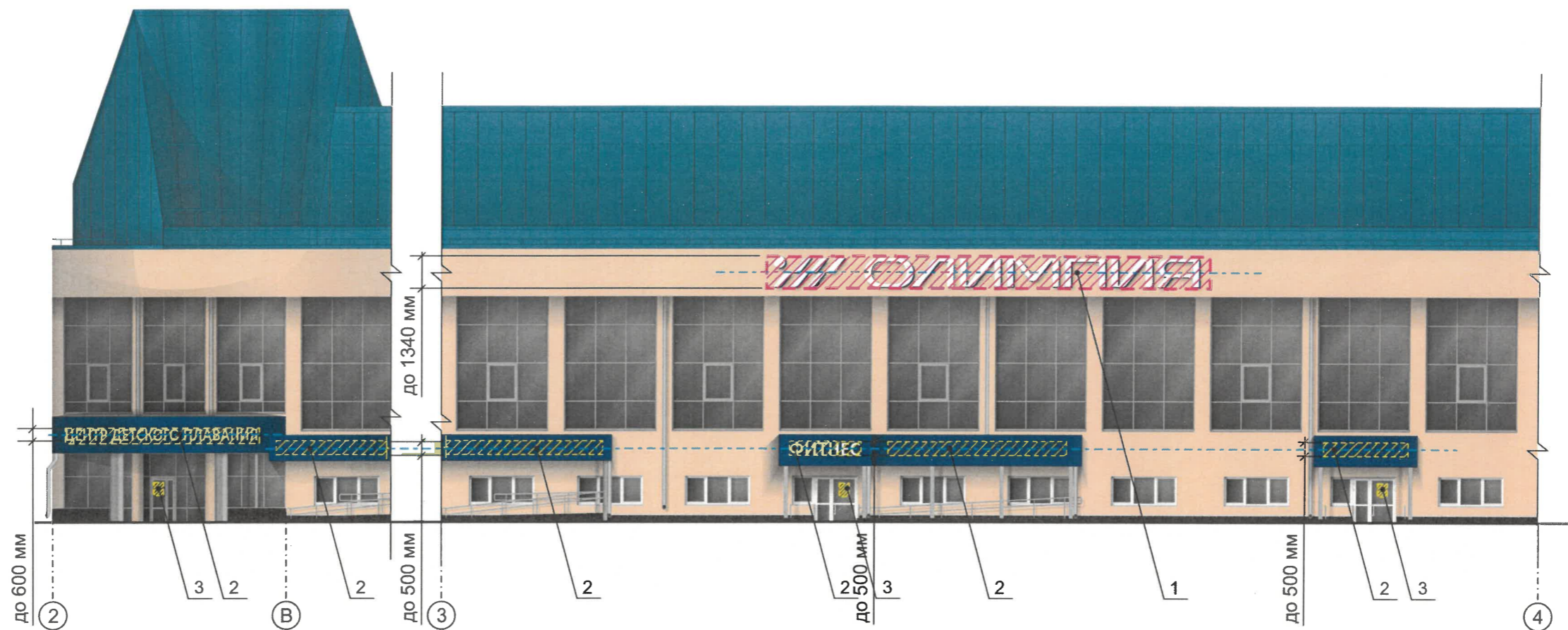
- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- условные координационные оси (лист 2)

- место допустимого размещения маскирующего ограждения, дополнительного оборудования

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см. лист 6.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
				<i>Масленникова</i>	07/25		П	13	17
Н.контр.				<i>Масленникова</i>	07/25	Фасад в осях Б-7	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Масленникова Е.В.
 « 31 » июля 20 25 г.

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки	Буквы - белый (RAL 9003), борт - синий/белый	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2.	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки.	Буквы - белый (RAL 9003)	Внешняя или внутренняя, светодиодами
3.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500x700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
4.	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120) белый	Возможна подсветка.

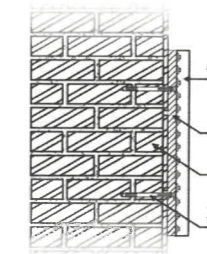
Условные обозначения

- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- допустимая высота вывесок

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	07/25 - 41		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми		
						3-этажное здание спортивного комплекса		
						П 14 17		
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады в осях 2-В, 3-4		
						Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
И.контр.		Масленникова		<i>Масленникова</i>	07/25			



Узел крепления вывески поз. 1



- 1 - стена здания
- 2 - металлоконструкция 20x20 мм
- 3 - анкерный болт D10 L150
- 4 - объемная буква с подсветкой

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 - главный архитектор
Капачев
 «31» июля 2025 г.

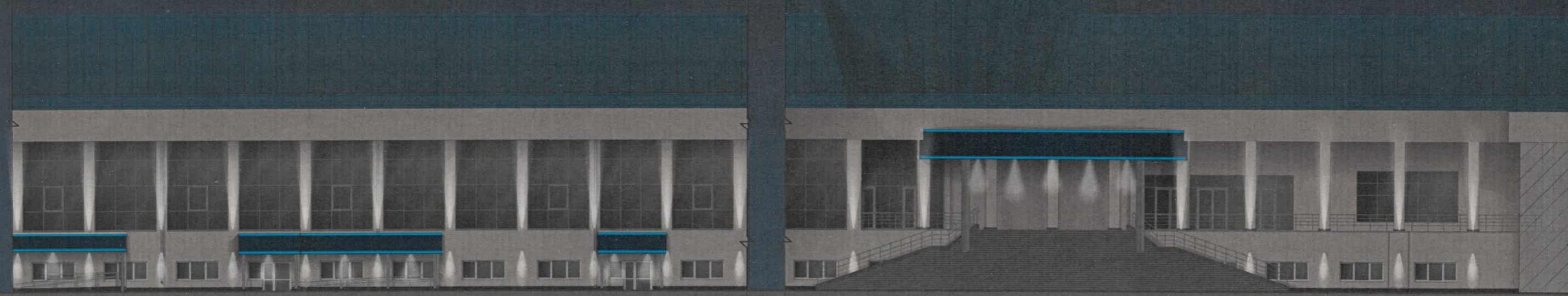
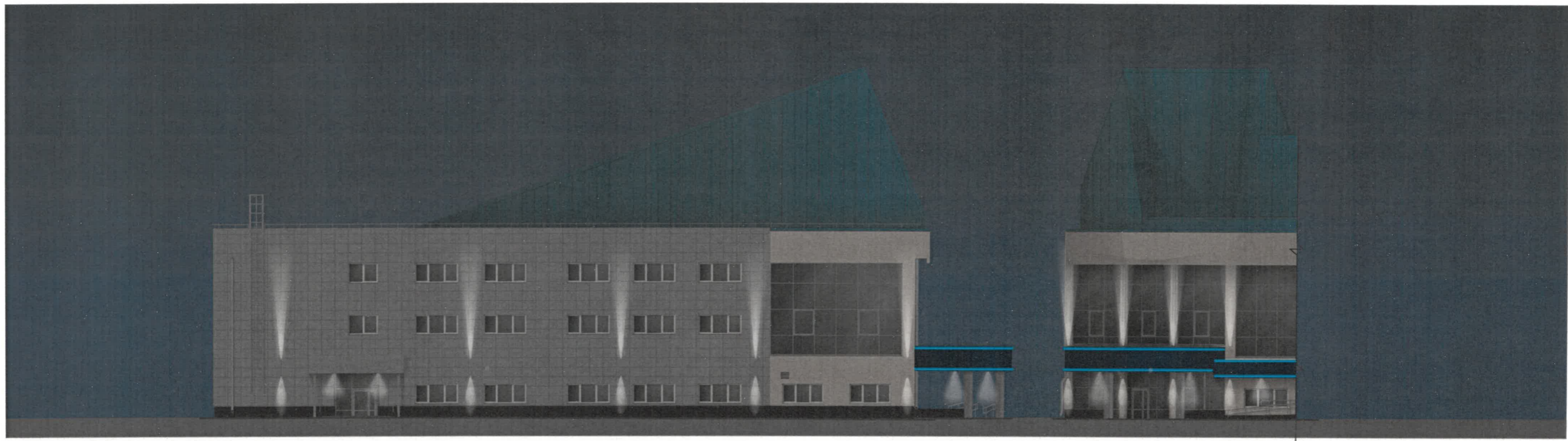
Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок в границах Гостевого маршрута осуществляется в соответствии с колерным паспортом капитального объекта с учетом законодательства об объектах культурного наследия, Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута, утвержденным Решением Пермской городской Думы от 24.04.2025 №80 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, цветовое решение и наполненность информацией должны соответствовать Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута.
4. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м.
5. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
6. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
7. Вывески, не соответствующие Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута и не зафиксированные в колерном паспорте капитального объекта, подлежат приведению в соответствие Требованиям к вывескам в границах Гостевого маршрута, и согласованию в колерном паспорте капитального объекта или демонтажу силами и за счет средств владельца вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельца капитального объекта, помещения, расположенного в капитальном объекте, на котором расположена вывеска.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

Условные обозначения

- единая горизонтальная ось средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- допустимая высота вывесок

						07/25 - 41					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова		<i>[Signature]</i>	07/25				П	15	17
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасад в осях В-Б			Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова		<i>[Signature]</i>	07/25						



СОГЛАСОВАНО
 Заместитель начальника ДГА
 главный архитектор
С.А. Масленникова
 31 июля 2023 г.

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по ул. Мира, 41 применить вид «Декоративная подсветка»:
 Подсветка простенков - архитектурный RGB-светодиодный прожектор IntiTOP (15Вт).
 Подсветка козырьков - «холодный неон» голубого свечения (5Вт/м).
 Подсветка под козырьками - линейный светильник IntiSLIM (6Вт), цветовая температура - 5000К.

						07/25 - 41					
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Масленникова		<i>С.А.</i>	07/25		П	16	17		
Н.контр.		Масленникова		<i>С.А.</i>	07/25	Архитектурно-художественная подсветка	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru				

2.1, 5.2, 7.1, 16	координаты цвета RAL 9003	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	0
		R:	244
		G:	248
		B:	244

4.2, 8.2	координаты цвета RAL 1015	C:	0
		M:	5
		Y:	30
		K:	10
		R:	234
		G:	222
		B:	189

2.2, 4.1, 5.1, 7.2, 9.2, 14	координаты цвета RAL 9006	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	40
		R:	165
		G:	168
		B:	166

8.1, 12.2, 15, 18, 19	координаты цвета RAL 5024	C:	70
		M:	20
		Y:	10
		K:	20
		R:	106
		G:	147
		B:	176

6, 10, 13, 17	координаты цвета RAL 7004	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	45
		R:	158
		G:	160
		B:	161

9.1	координаты цвета RAL 5002	C:	100
		M:	70
		Y:	0
		K:	40
		R:	43
		G:	44
		B:	124

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта: <https://colorscheme.ru> (Каталог цветов: RAL CLASSIC)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Масленникова
« 31 » июля 2023 г.

						07/25 - 41			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Мира, 41, Индустриального района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	3-этажное здание спортивного комплекса	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Масленникова		<i>Масленникова</i>	07/25		П	17	17
	Н.контр.	Масленникова		<i>Масленникова</i>	07/25	Эталоны колеров.	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		