

Масленникова Елизавета Валерьевна

1059-22-01-20/1-429 от 02.10.2025

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
«Пермь ЭКСПО»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Дзержинский,
шоссе Космонавтов, здание (строение) № 59

шифр: 09/25-59

ПЕРМЬ 2025г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3-4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5-6	Главный фасад по шоссе Космонавтов	
7	Главный фасад по ул. Солбовой	
8-9	Фасады в осях В-Б, Б-А	
10	Фасад в осях 2-1	
11-12	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях А-Б/ ул. Столбовой	
13	Архитектурно-художественная подсветка	
14	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь, крыльца		RAL 7016	композитный материал	
2	Отлив цоколя		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
3.1 3.2	Основное поле стен		RAL 9022, RAL 7015	перфорированные панели	композитный материал/ металлокассеты
4	Фриз, декоративные вставки		RAL 7016	композитный материал	штробы для подсветки
5	Переплеты окон, витражей, дверей		RAL 9003	металлопластиковый профиль со стеклопакетом	
6	Дверные полотна (глухие), с вставкой из стекла		RAL 7004	эмаль по металлу	
7	Фасонные элементы, крышка парапета		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8	Рулонные ворота		RAL 9003, RAL 7012	алюминиевый профиль с заполнением из пенополиуретана	
9	Докшелтер		-	ПВХ-ткань	
10	Стойки, поручни, конструкции козырьков, ограждение крыши, пожарные лестницы, решетки		RAL 7004	эмаль по металлу, нержавеющая сталь	
11	Козырьки		-	монолитный поликарбонат/ стекло	
12	Ступени, площадки, пандус		-	природный/ искусственный камень, покрытие из резиновой крошки	
13	Вентиляционные решетки		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
14	Погрузочно-разгрузочная площадка		RAL 7016	эмаль по металлу	
15	Кровля		-	битумно-полимерное рулонное покрытие	на фасадах не просматривается

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – здание выставочно-ярмарочного центра, расположенное по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, шоссе Космонавтов, 59;
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2015г.;
Этажность: 2 этажа;
В плане здание - сложной формы;
Несущие стены: металлокаркас/ сэндвич-панели;
Кровля: плоская с уклоном;
Ранее согласованные колерные паспорта: № 059-22-01-26-2698 от 26.07.2022г.;
Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:

Вносятся изменения в ранее разработанный колерный паспорт № 059-22-01-26-2698 от 26.07.2022г., шифр: 59-Д-07/2022-ОФ (согл. 29.07.2022г.) в части изменения типов и видов отделки фасадов и размещения средств размещения информации, рекламной конструкции - медиафасада;

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

При проведении капитального ремонта здания в сроки, установленные пунктом 11.3 Правил благоустройства для зданий, расположенных в границах городского центра и обращенных одним из фасадов на территорию общего пользования, капитальных объектов, обращенных одним из фасадов на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения (не реже 1 раза в 5 лет после дня ввода в эксплуатацию капитальных объектов при строительстве, реконструкции или после дня подписания документа о приемке выполненных работ по Текущему ремонту, Капитальному ремонту капитальных объектов) необходима разработка колерного паспорта здания, предусматривающего отделку фасада и цветовое решение, соответствующие требованиям Правил благоустройства в редакции решения Пермской городской Думы от 22.10.2024г. № 177.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020г.), подлежат демонтажу.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 03 » 10 20 25 г.

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	1	14
						Общие данные (начало)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			09/25				

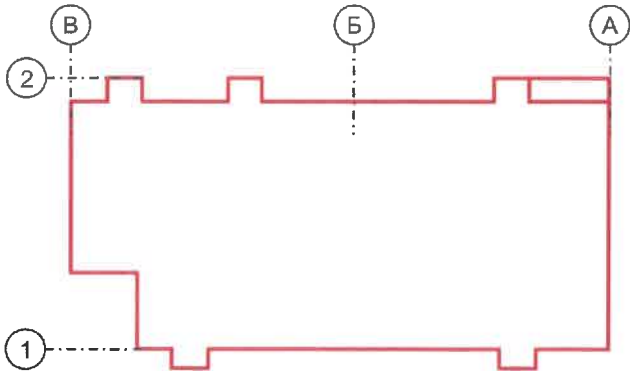
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

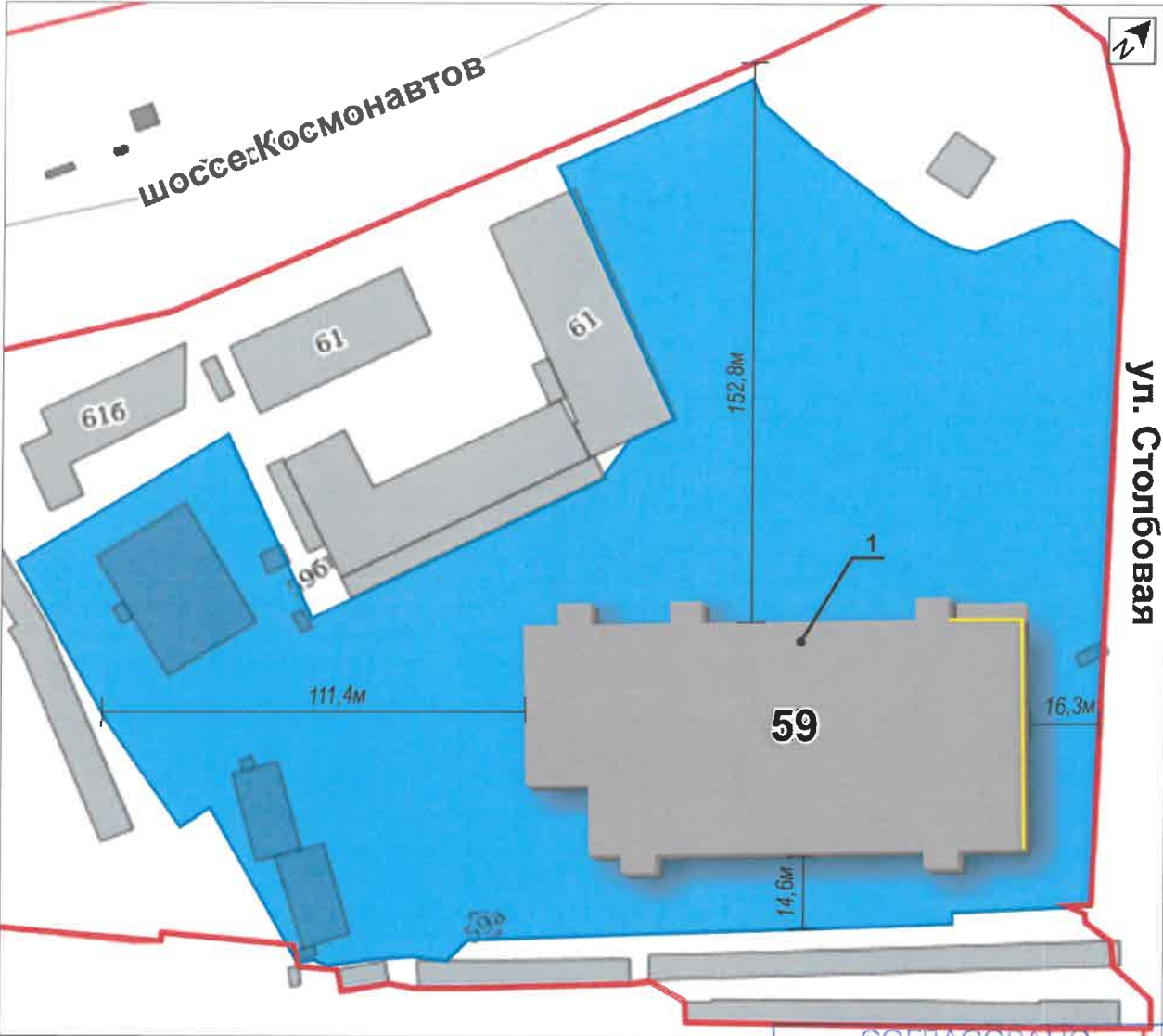
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ссылочные документы		
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
№ 059-22-01-26-2698 от 26.07.2022г.	Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района г. Перми. (шифр: 59-Д-07/2022-ОФ)	согласован 29.07.2024г.
Решением Пермской городской Думы от 25.02.2025 № 26	«О внесении изменений в Положение о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11»	

План координационных осей



Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - здание выставочно-ярмарочного центра, расположенное по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, шоссе Космонавтов, 59
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок 59:01:4410536:13
- 500мм - расстояние от Объекта до границ земельного участка и/или красных линий

Примечание: Красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru/>

09/25 - 59						
Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Разраб.		Масленникова			09/25	
Здание выставочно-ярмарочного центра						Стадия
						Лист
						Листов
						П
						2
						14
Общие данные (продолжение)						Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru
Н.контр.		Масленникова			09/25	



Фотофиксация выполнена: сентябрь 2025г.

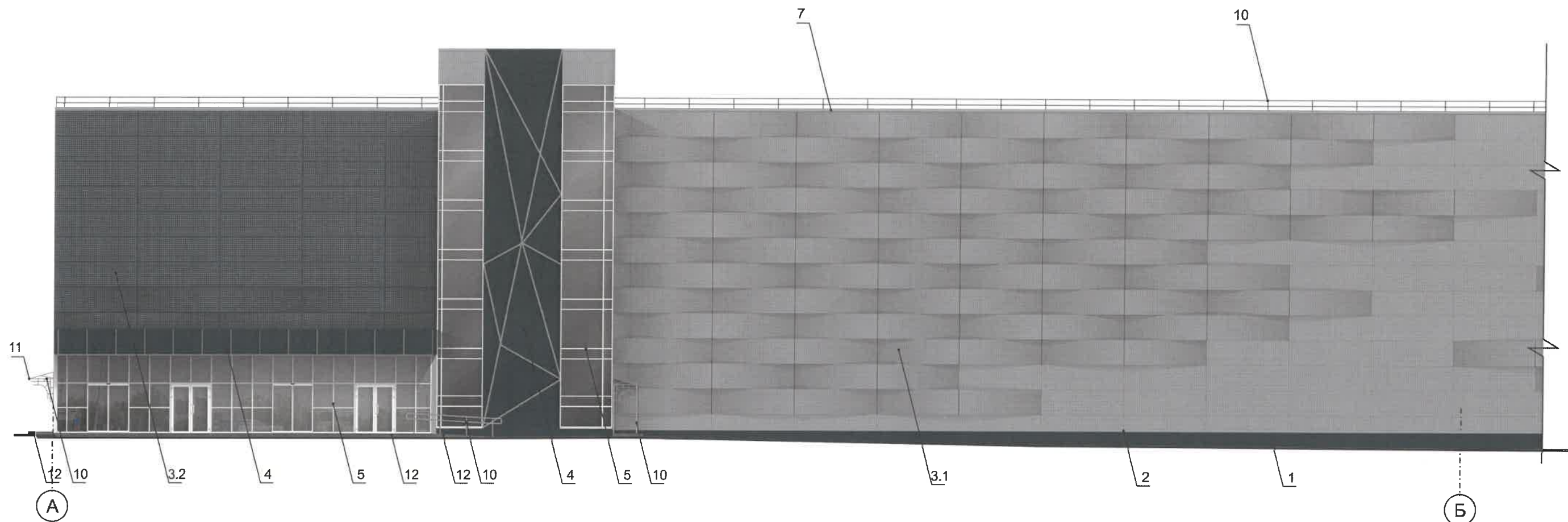
						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	3	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Фотофиксация выполнена: сентябрь 2025г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 03 / 10 20 25 г. »
Л. Масленникова

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	4	14
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			09/25				



ПРИМЕЧАНИЕ

- В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
- Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
- При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
- Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
- Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
- Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
- На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
- Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - условные координационные оси (лист 2)

09/25 - 59

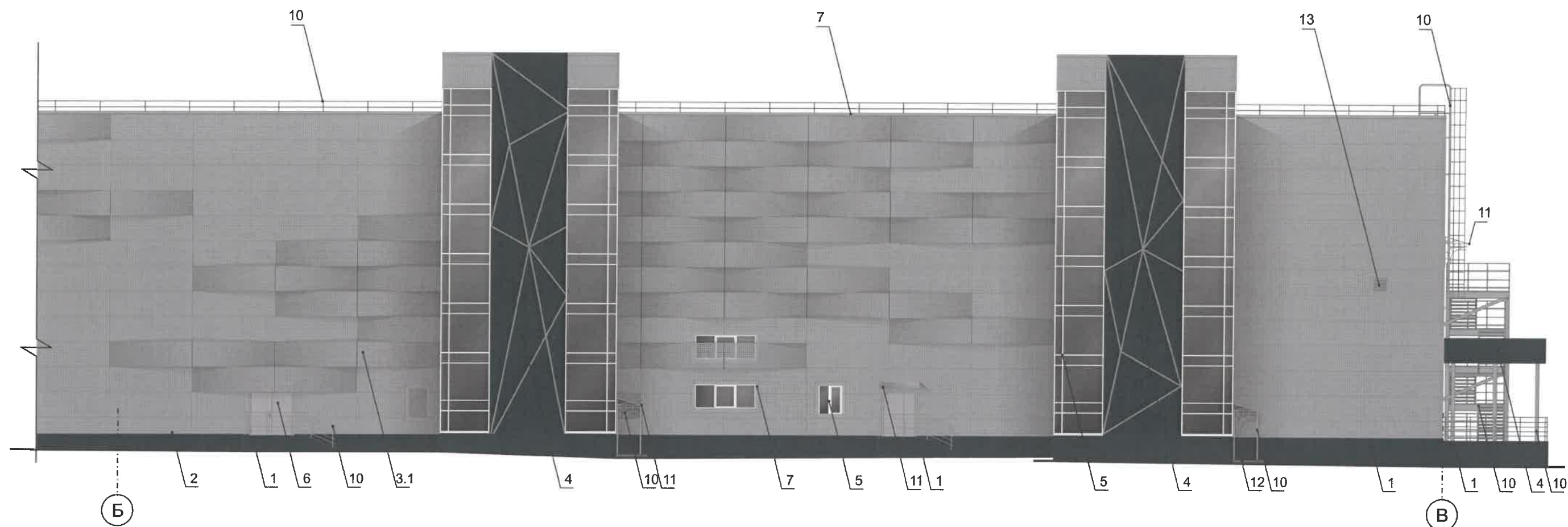
Колерный паспорт
по шоссе Космонавтов, 59,
Дзержинского района, г. Перми

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	по шоссе Космонавтов, 33, Дзержиского района, г. Перми			
Разраб.		Масленникова			09/25	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							П	5	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях А-Б	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

СОГЛАСОВАНО

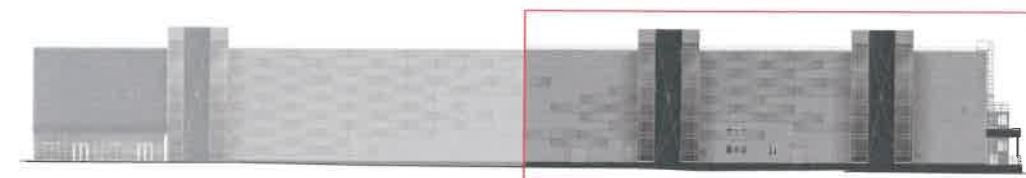
главный архитектор

« 03 » 10 2025 г.



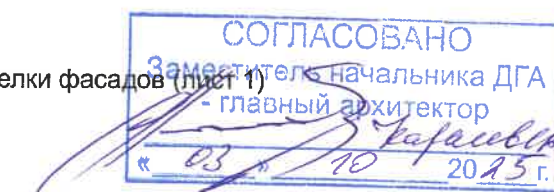
ПРИМЕЧАНИЕ

- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее – маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 (далее — Правила), в частности, на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:
 - на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений;
 - внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
 - в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений;
 - под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений;
 - в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
 - на крышах капитальных объектов;
 - в арочных проездах на высоте не менее 3,0 метра от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений;
 - под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.
- Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах капитальных объектов, расположенных на территориях, не входящих в границы городского центра, а также на территориях, не выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 11.9.7 Правил (после проведения Капитального ремонта наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения подлежат размещению в соответствии с подпунктами 11.9.1-11.9.5 Правил).

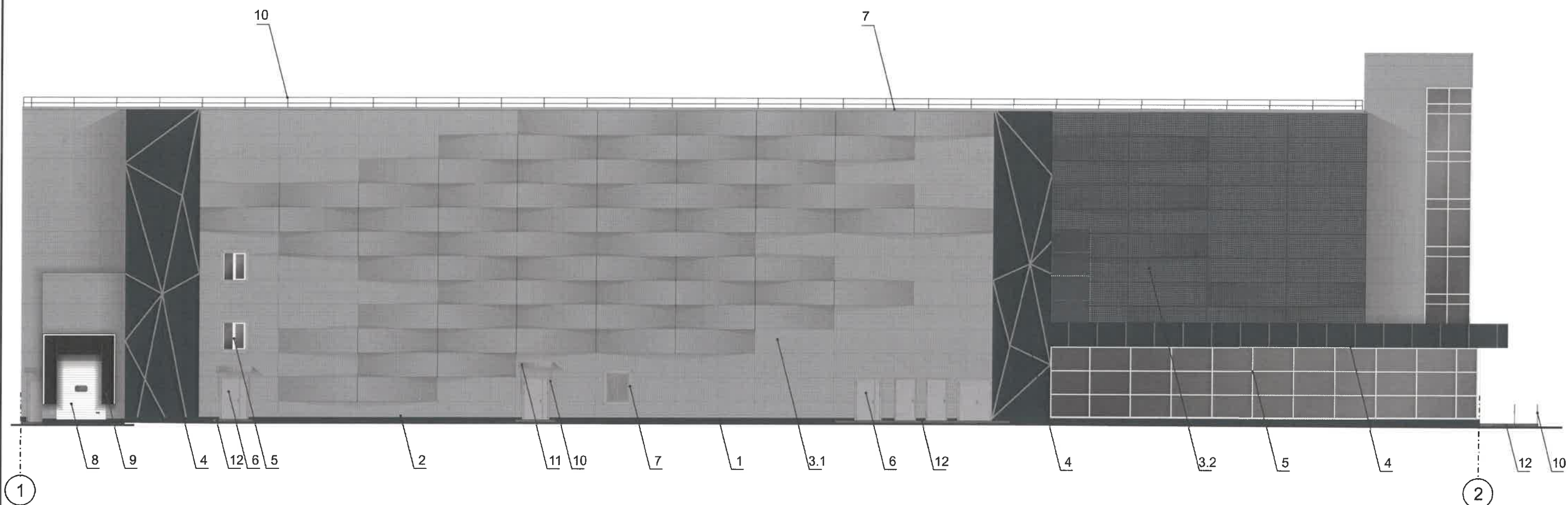


Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - условные координационные оси (лист 2)



						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова				09/25		П	6	14
						Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях Б-В	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.	Масленникова				09/25				



Пример декоративной отделки фасадов



ПРИМЕЧАНИЕ

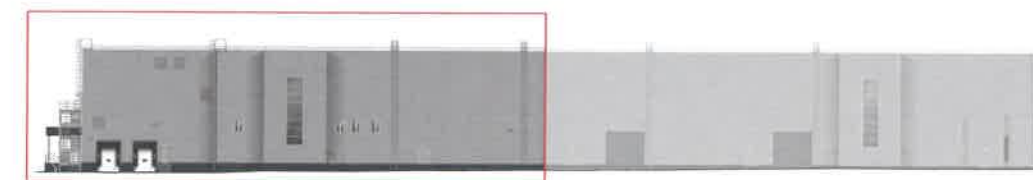
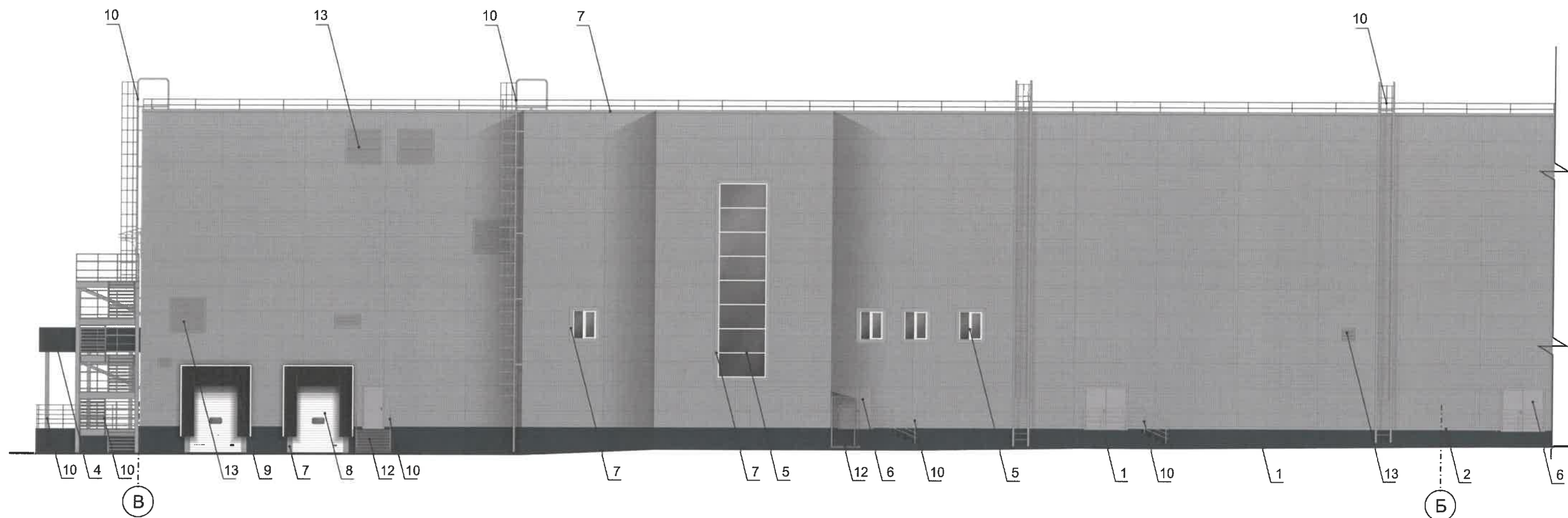
1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- A - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 03 » 10 20 25 г.

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	7	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Главный фасад по ул. Столбовой	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Условные обозначения

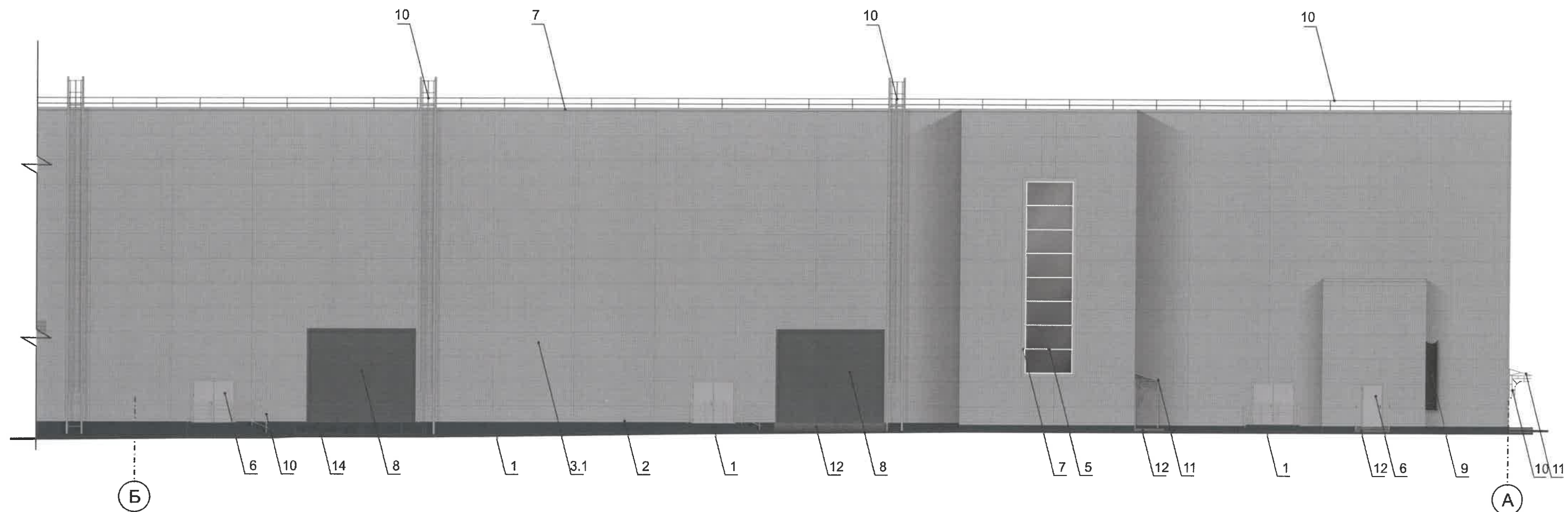
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
А - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
начальника ДГА
главного архитектора
«03» 10 2025 г.

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						09/25 - 59		
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми		
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист
Разраб.		Масленникова			09/25		П	8
						Фасад в осях В-Б		Листов
								14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 03 » 10 20 25 г.

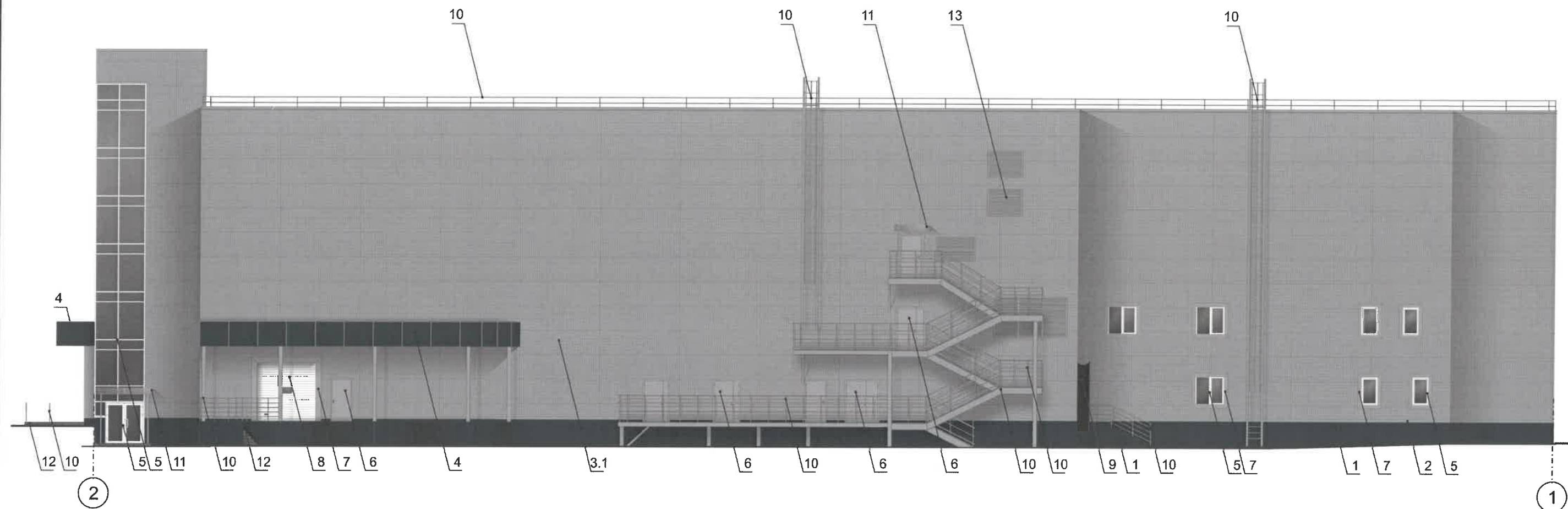
09/25 - 59

Колерный паспорт
по шоссе Космонавтов, 59,
Дзержиского района, г. Перми

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата			
Разраб.		Масленникова			09/25	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист
							П	9
						Фасад в осях Б-А	Листов	14
Н.контр.		Масленникова			09/25		Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru	

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 03 » 10 2025 г.

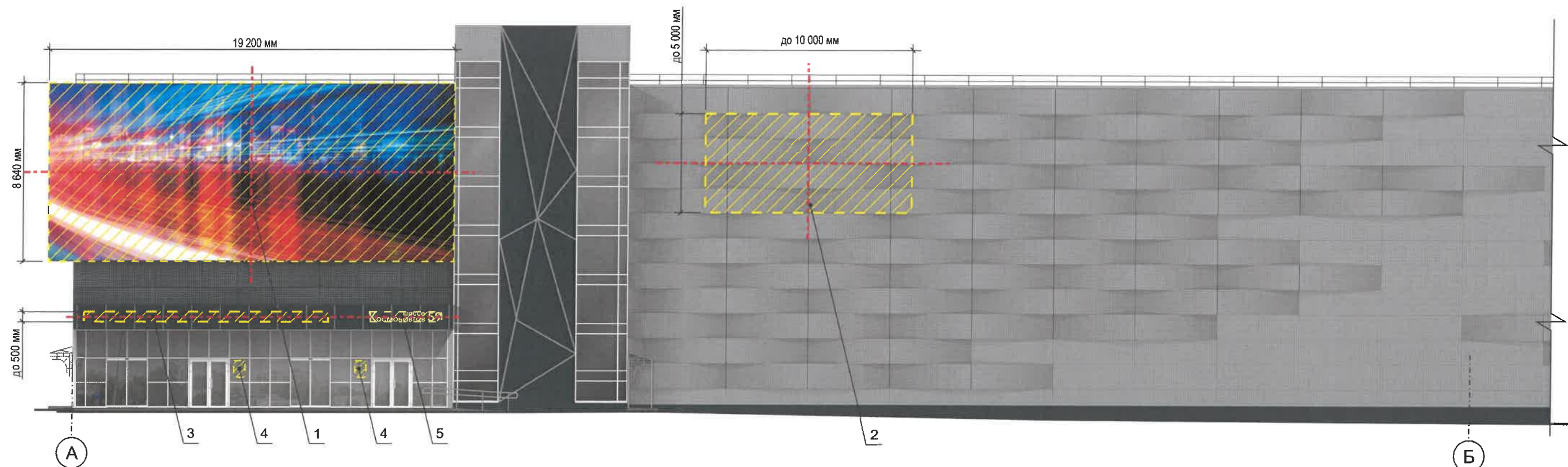
Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- A - условные координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	10	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Фасад в осях 2-1	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Медиафасад*		Внутренняя
2.	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
3.	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами
4.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500x700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
5.	Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) в виде объемных букв без подложки на фризе. Пластик, металл, пленки	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами

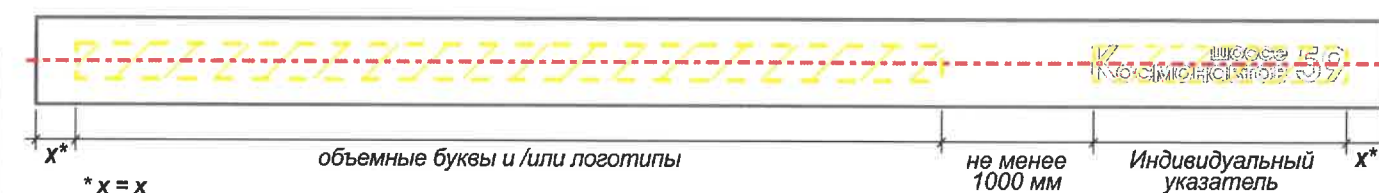
* Примечание

Сторона медиафасада по ул. Столбовой имеет размеры: ширина 12 480мм * высота 8640мм - составляет 10% от общей площади стороны соответствующей стороны фасада здания.
Сторона медиафасада по ш. Космонавтов имеет размеры: ширина 19 200мм * высота 8640мм - составляет 10% от общей площади стороны соответствующей стороны фасада здания.

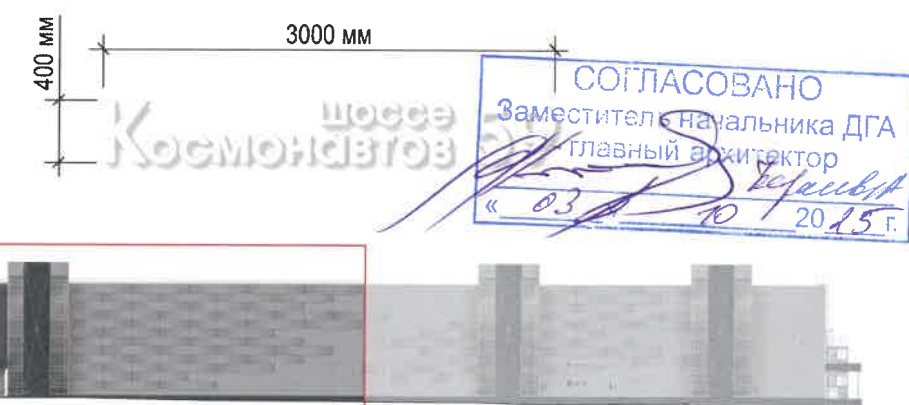
Условные обозначения

- единая горизонтальная/ вертикальная оси средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- размеры
- условные координационные оси (лист 2)

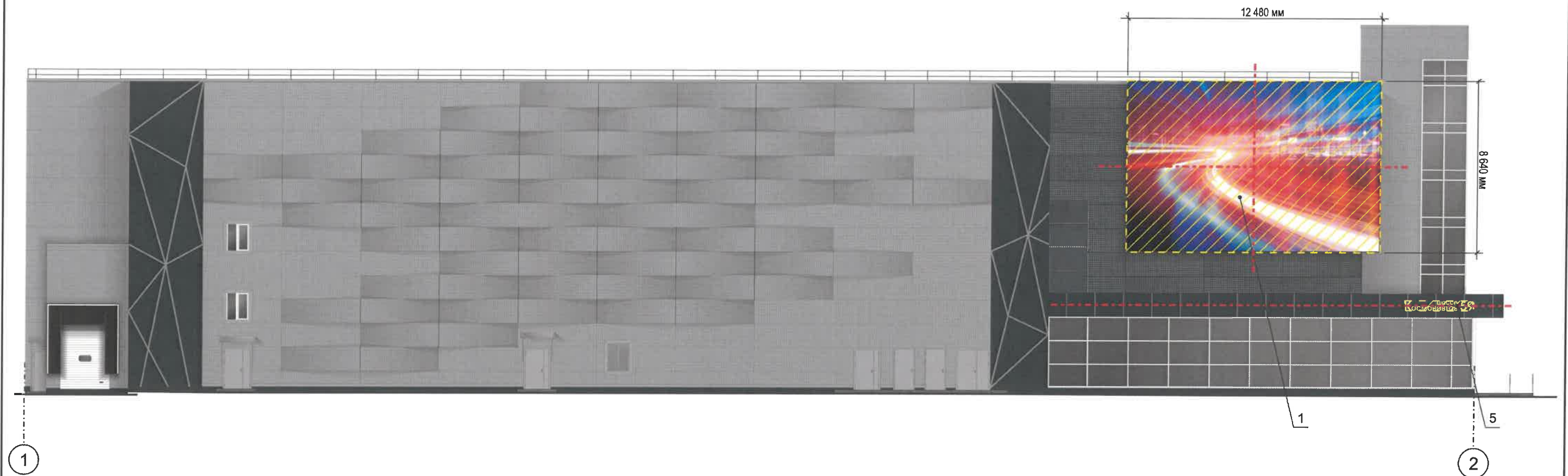
Пример размещения средств размещения информации на фризе



Индивидуальный указатель поз. 5



						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	11	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад по ш. Космонавтов в осях А-Б	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



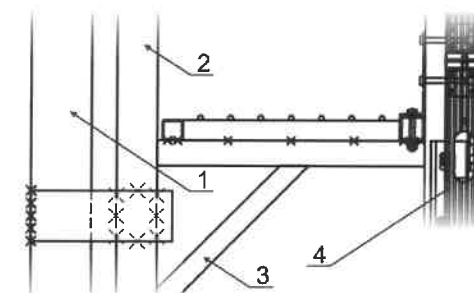
Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы № 11 от 27.01.2009г., с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. Размещение медиафасада не противоречит п.4.2.11.3. Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27.01.2009г. № 11, поскольку здание принадлежит единственному собственнику ООО «Терем Экспо», единственным учредителем которого является АО «Корпорация развития Пермского края», в отношении которого Пермский край выступает единственным учредителем.

Условные обозначения

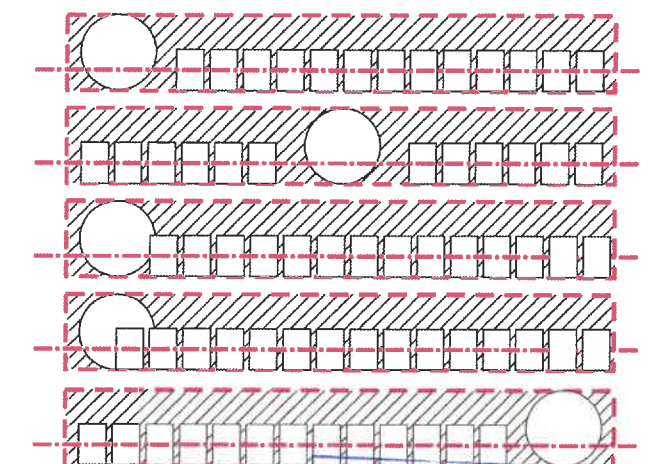
- - единая горизонтальная/ вертикальная оси средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- размеры
- условные координационные оси (лист 2)

Узел крепления поз. 1



- 1 - каркас здания
- 2 - сэндвич-панель
- 3 - металлоконструкция
- 4 - медиафасад

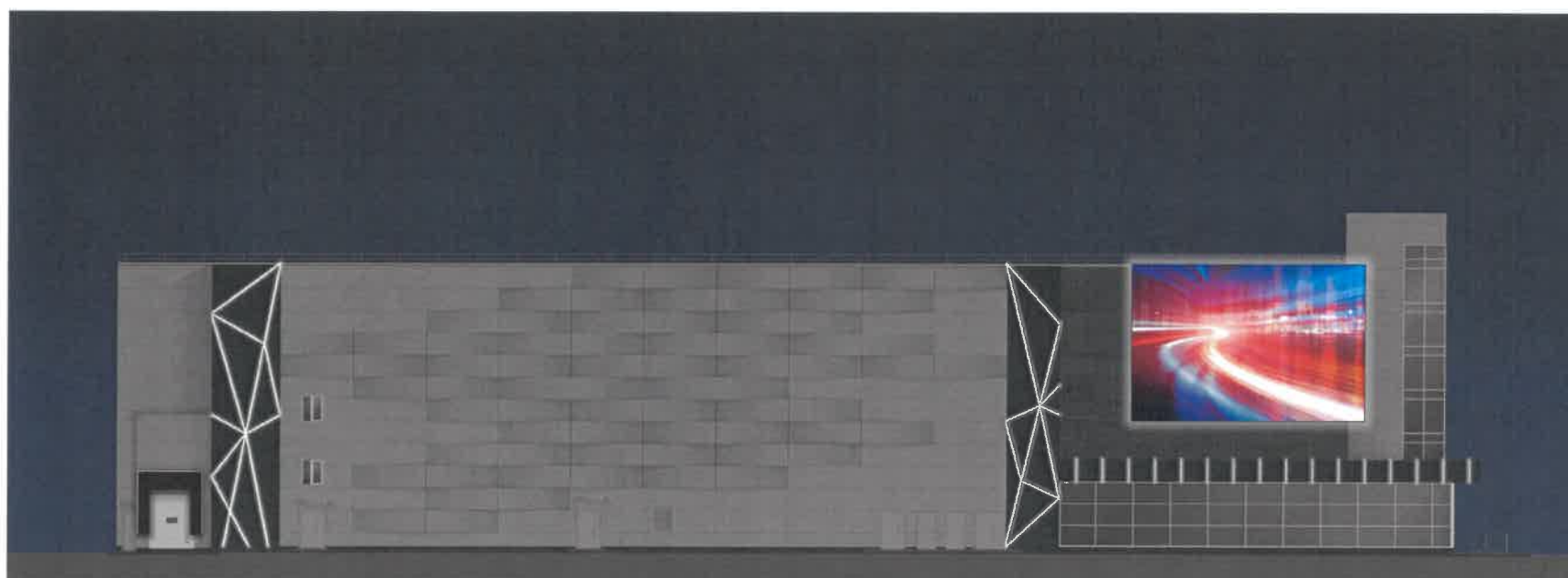
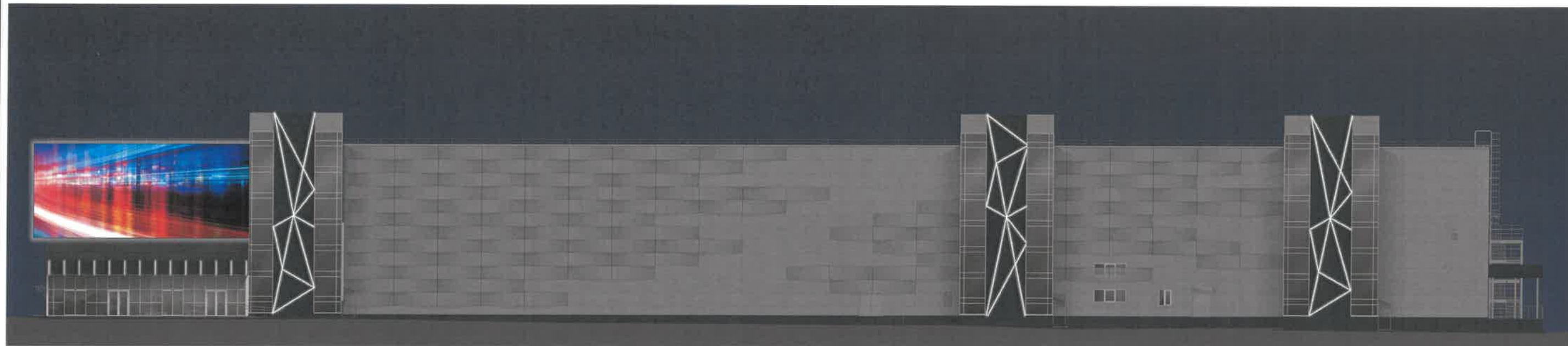
Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор

09/25 - 59

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата				
Разраб.		Масленникова			09/25	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							П	12	14
Н.контр.		Масленникова			09/25	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад по ул. Столбовой	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

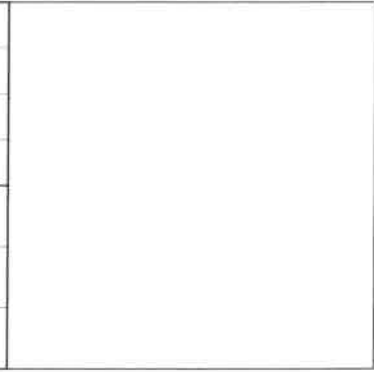


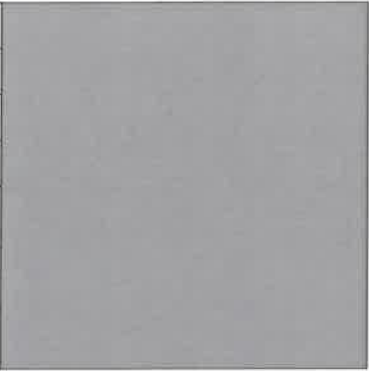
СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 09 / 25 » 20 25 г.

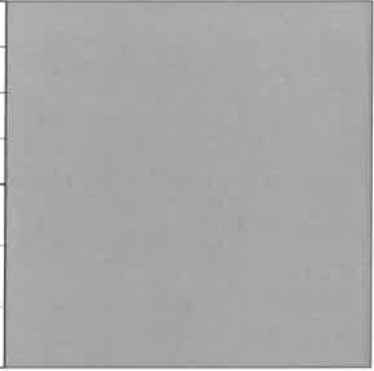
Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по шоссе Космонавтов, 59 применить вид «Локальная подсветка»:
Подсветка фриза - светодиодная лента в закрытом корпусе (5Вт/м).
Подсветка панно из композитного материала - светодиодная лента в закрытом корпусе (5Вт/м).
Цветовая температура - 4500-6000К.

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	13	14
						Архитектурно-художественная подсветка	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			09/25				

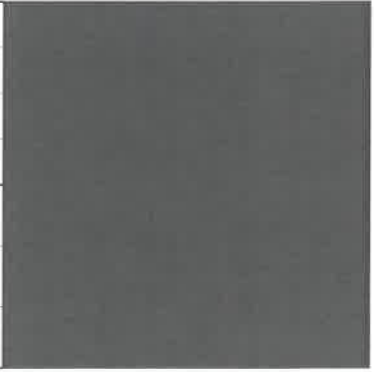
1, 4, 14	координаты цвета RAL 7016	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	

5, 8	координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

2, 3.1, 7, 13	координаты цвета RAL 9022	C:	21	
		M:	14	
		Y:	14	
		K:	31	
		R:	156	
		G:	156	
		B:	156	

6, 10	координаты цвета RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	

3.2	координаты цвета RAL 7015	C:	40	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	80	
		R:	81	
		G:	86	
		B:	92	

8	координаты цвета RAL 7012	C:	20	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	80	
		R:	89	
		G:	97	
		B:	99	

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 03 » 10 2025 г.

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта:
<https://colorscheme.ru> (Каталог цветов: RAL CLASSIC)

						09/25 - 59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержиского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			09/25		П	14	14
						Эталоны колеров.	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			09/25				