

Масленникова Елизавета Валерьевна

№ 059-09/27-3-38 от 29.05.2026

Заказчик: МАУК «ДК им. А.П. Чехова»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Орджоникидзевский,
улица Репина, здание (строение) № 20

шифр: 05/26-20

ПЕРМЬ 2026г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3-4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5	Фасад в осях 1-4	
6	Фасад в осях Б-Д	
7	Фасад в осях А-Б	
8	Фасад в осях Д-Б	
9	Фасад в осях Б-А	
10	Фасад в осях 4-1	
11	Фасад в осях 2-3	
12	Фасады в осях Г-В, В-Г	
13-14	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	
15	Архитектурно-художественная подсветка	
16	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь, крыльца, приямки		RAL 7045	краска по аквапанели/природный (искусственный камень)	
2	Ступени, площадки		-	природный/искусственный камень	покрытие из резиновой крошки
3	Основное поле стен		RAL DESIGN 230 70 10	краска по штукатурке	
4	Архитектурные детали; откосы		RAL 9003	краска по штукатурке	
5	Переплеты окон, витражей, дверей		RAL 9003	металлопластиковый/алюминиевый профиль со стеклопакетом	
6	Дверные полотна (глухие)		RAL 7004	эмаль по металлу	
7	Отливы		RAL 9003, RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8	Метал. детали: поручни, пандус, ограждение крыши, лестница, пожарные лестницы		RAL 7004	эмаль по металлу	
9	Козырьки на вантах		-	монолитный поликарбонат/ударопрочное стекло	
10	Покрытие приямков		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
11	Водосточные трубы, желоб		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
12	Вентиляционные решетки		RAL 9003	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
13	Слуховые окна		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
14	Кровля		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием, металлочерепица	фальцевая

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – нежилое здание Дворца культуры, расположенное по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, 20;
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1957г.;
Этажность: 3 этажа;
В плане здание - сложной формы;
Несущие стены: кирпич;
Кровля: двускатная;
Ранее согласованные колерные паспорта: не разрабатывались;
Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:
Определяются типы и виды отделки, и их цветовые решения;
Устанавливаются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения подлежат демонтажу.

При проведении капитального ремонта здания в сроки, установленные пунктом 11.3 Правил благоустройства для зданий, расположенных в границах городского центра и обращенных одним из фасадов на территорию общего пользования, капитальных объектов, обращенных одним из фасадов на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения (не реже 1 раза в 5 лет после дня ввода в эксплуатацию капитальных объектов при строительстве, реконструкции или после дня подписания документа о приемке выполненных работ по Текущему ремонту, Капитальному ремонту капитальных объектов) необходима разработка колерного паспорта здания, предусматривающего отделку фасада и цветовое решение, соответствующие требованиям Правил благоустройства в редакции решения Пермской городской Думы от 22.10.2024г. № 177.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) (за исключением объектов, строительство которых не завершено)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, либо их изменение; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков входных групп и других архитектурных элементов капитального строительства. Входные группы и пристройки должны соответствовать проектной документации переустройства и перепланировки, перевода жилых помещений в нежилые.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«*о.с.*» *ирина* 2026 г.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	1	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Общие данные (начало)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		

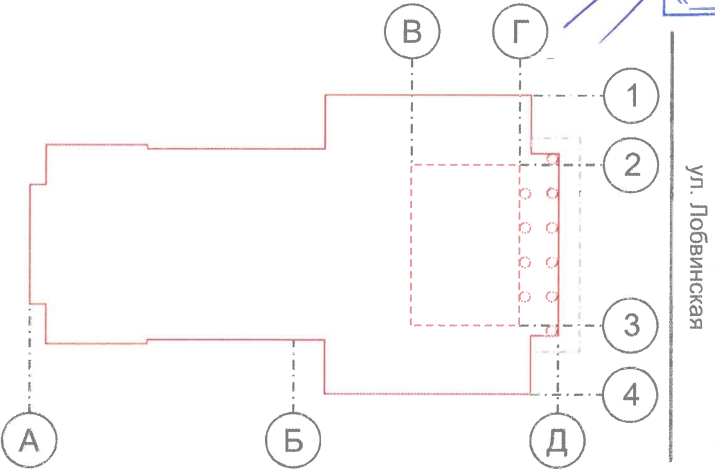
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

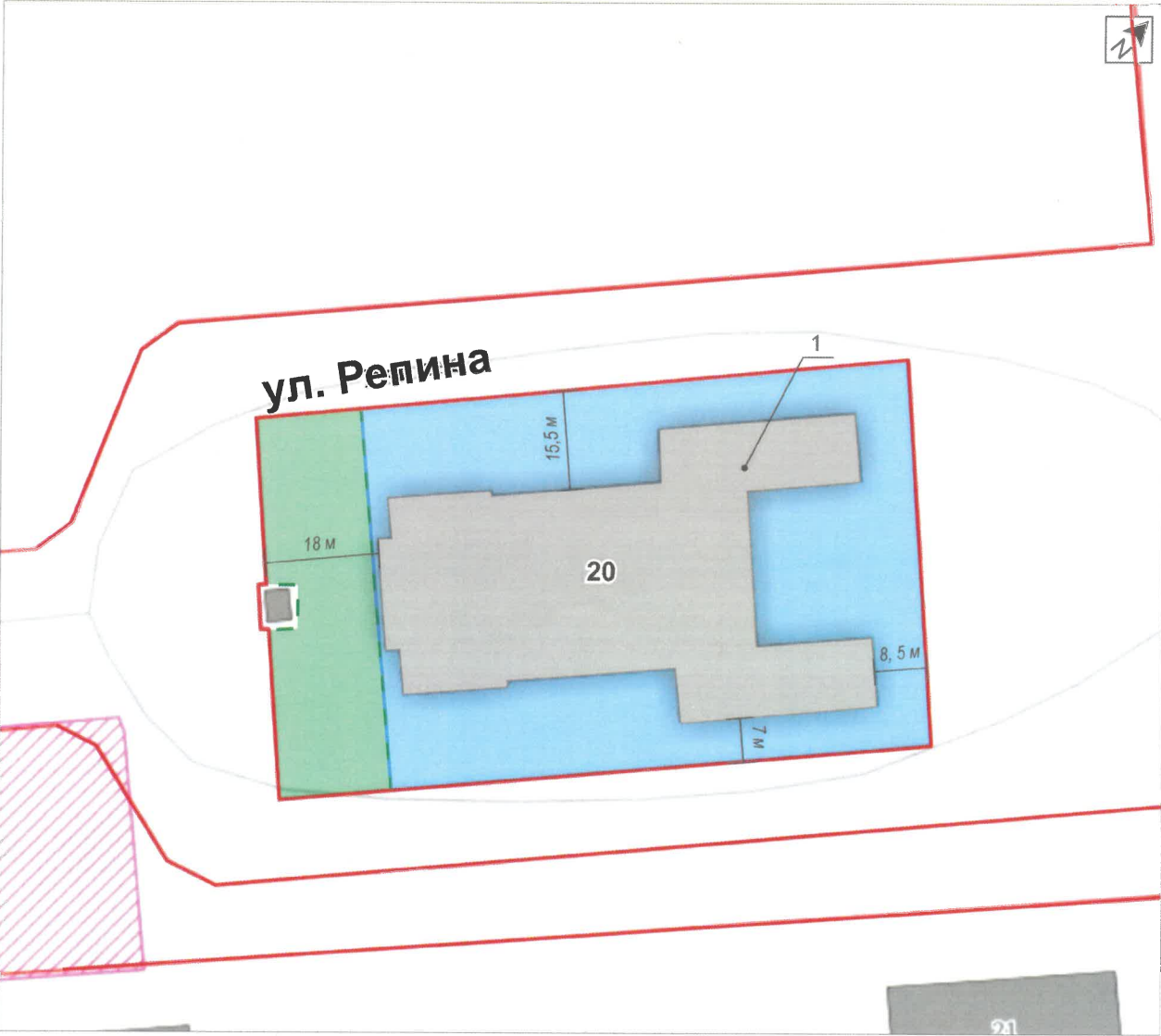
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	

Условные координационные оси



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 02 » июня 2026 г.

Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - здание Дворца культуры с кадастровым номером 59:01:2912570:11, расположенное по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, 20
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок 59:01:2912570:130 — земельный участок 59:01:2912570:131
- 500мм - расстояние от Объекта до границ земельного участка и/или красных линий

Примечание:
красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru>;
границы земельного участка и кадастровый номер приведены с сайта: <https://nspd.gov.ru/>

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	2	16
						Общие данные (продолжение)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/26				



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 02 » июня 20 26 г.
Карасьев С.А.



Фотофиксация выполнена: апрель 2026г.

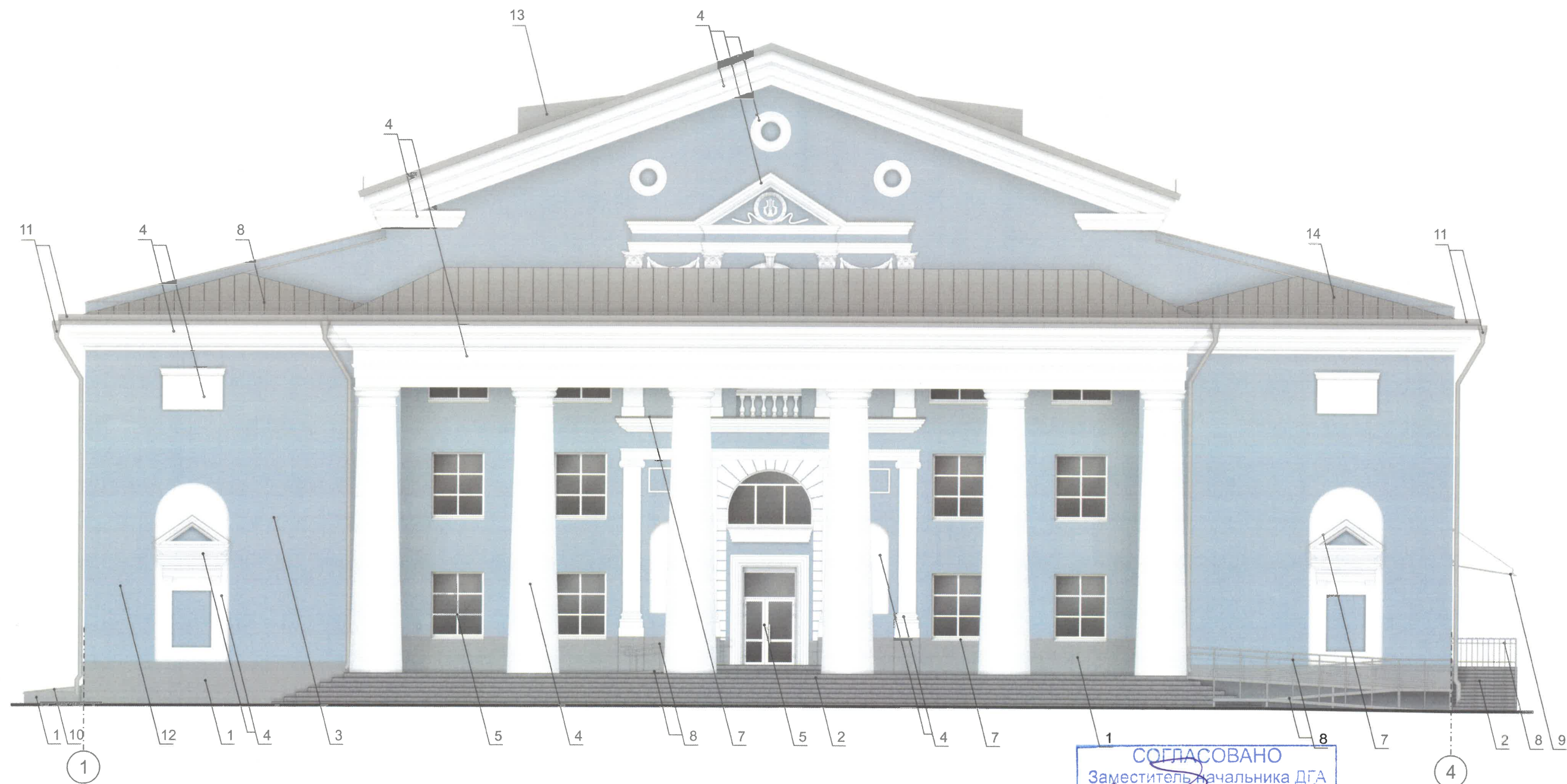
						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	3	16
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/26				



СОГЛАСОВАНО
Заместителя начальника ДГА
- главный архитектор
«*Курасов*» Г.А.
«*02*» *мая* 2026 г.

Фотофиксация выполнена: апрель 2026г.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	4	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«*Караева*» 20.05.2026 г.

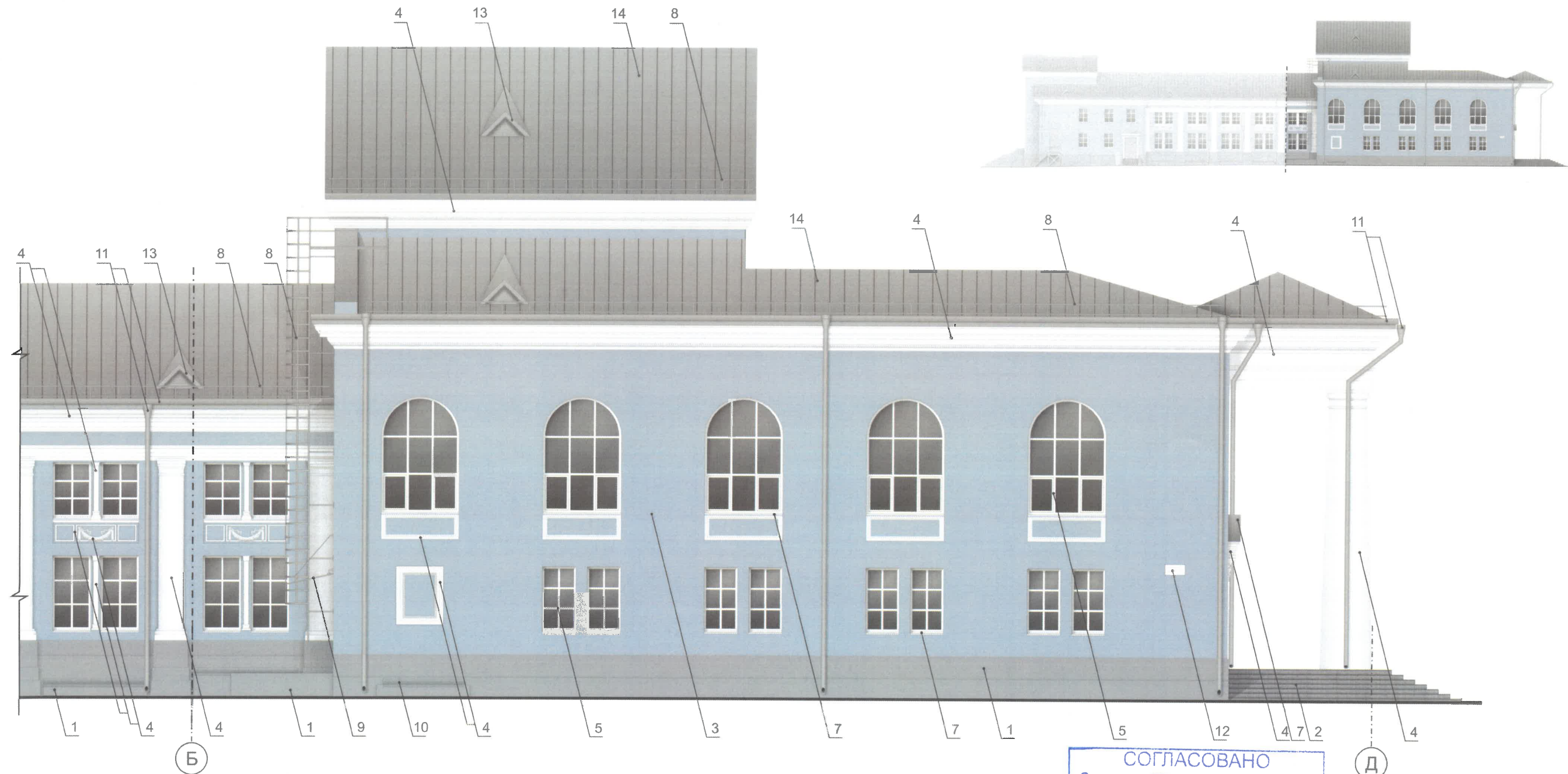
ПРИМЕЧАНИЕ

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
5. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
6. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
7. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - координационные оси (лист 2)

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	5	16
						Фасад в осях 1-4	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/26				



ПРИМЕЧАНИЕ

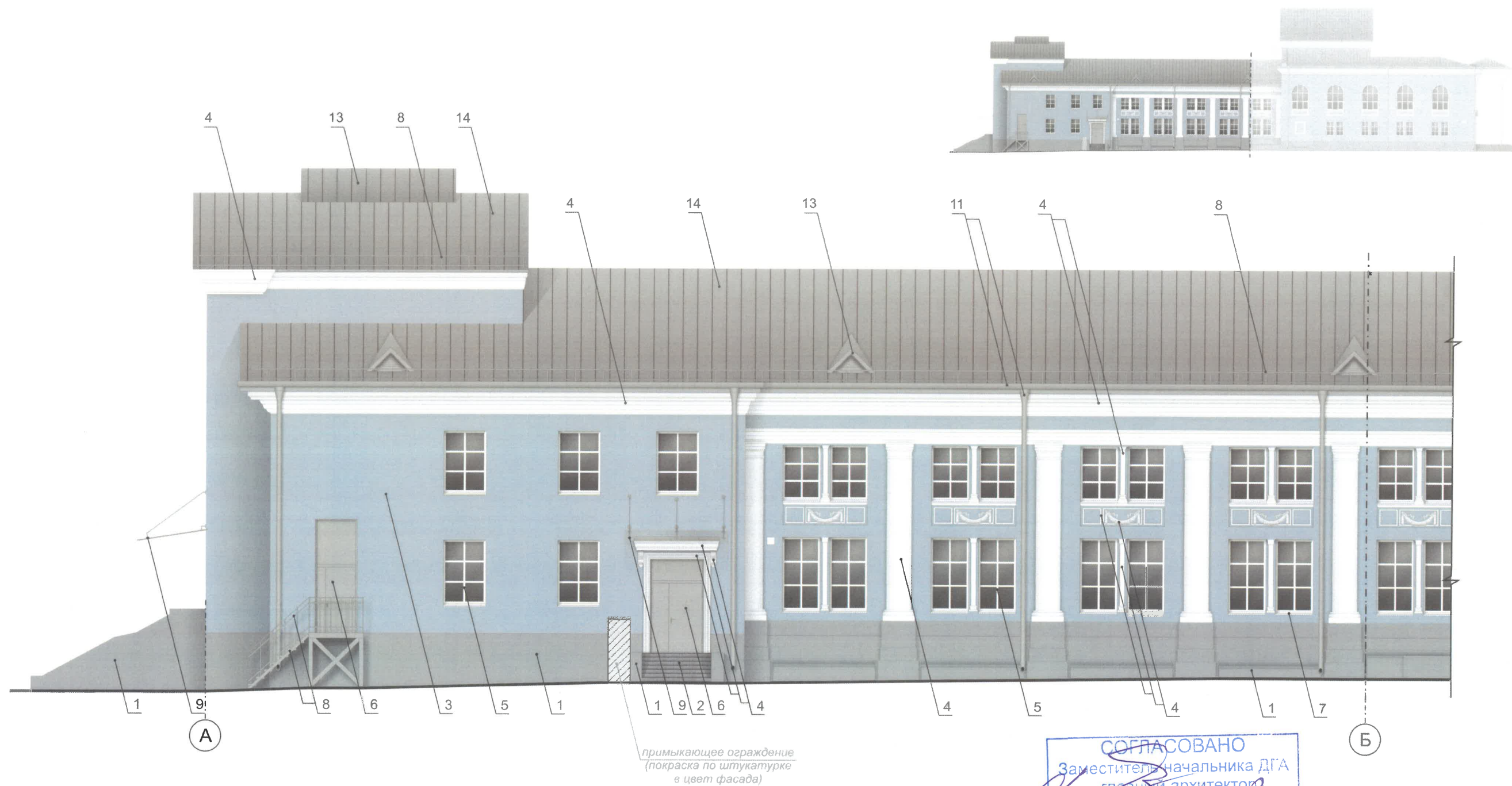
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее — маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 (далее — Правила), в частности, на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:
 - на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений;
 - внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
 - в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений;
 - под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений;
 - в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
 - на крышах капитальных объектов;
 - в арочных проездах на высоте не менее 3,0 метра от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений;
 - под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.
- Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах капитальных объектов, расположенных на территориях, не входящих в границы городского центра, а также на территориях, не выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 11.9.7 Правил (после проведения Капитального ремонта наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения подлежат размещению в соответствии с подпунктами 11.9.1-11.9.5 Правил).

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«02» июля 2020 г.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - координационные оси (лист 2)

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Масленникова				05/26		П	6	16
						Фасад в осях Б-Д	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.	Масленникова				05/26				



примыкающее ограждение
(покраска по штукатурке
в цвет фасада)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
«02» июня 2026 г.

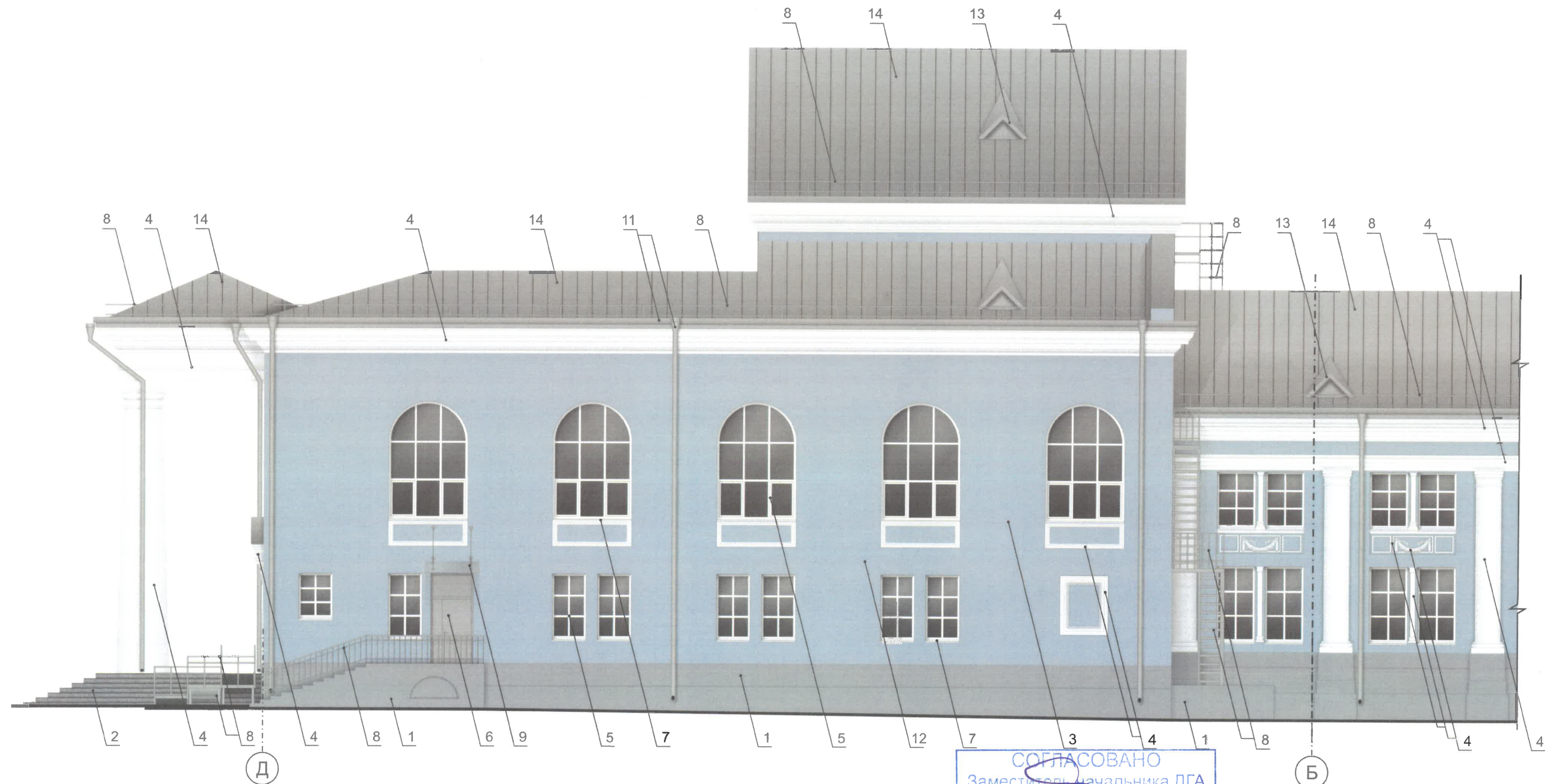
Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- A - координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

- 1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
- 2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

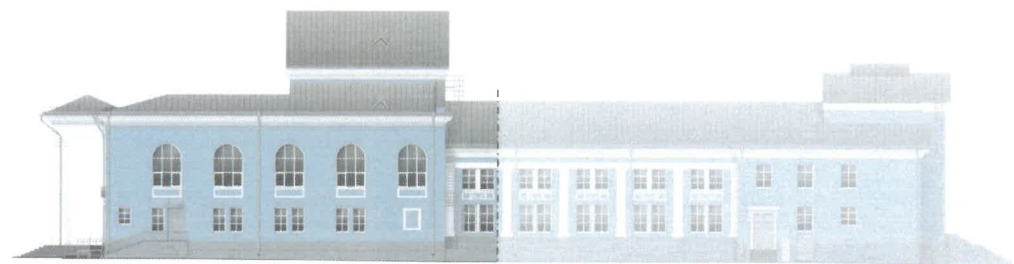
						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	7	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Фасад в осях А-Б	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев
«02» июня 2026 г.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
А - координационные оси (лист 2)



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	8	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Фасад в осях Д-Б	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Б

примыкающее ограждение
(покраска по штукатурке
в цвет фасада)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«02» июня 2025 г.
[Signature]



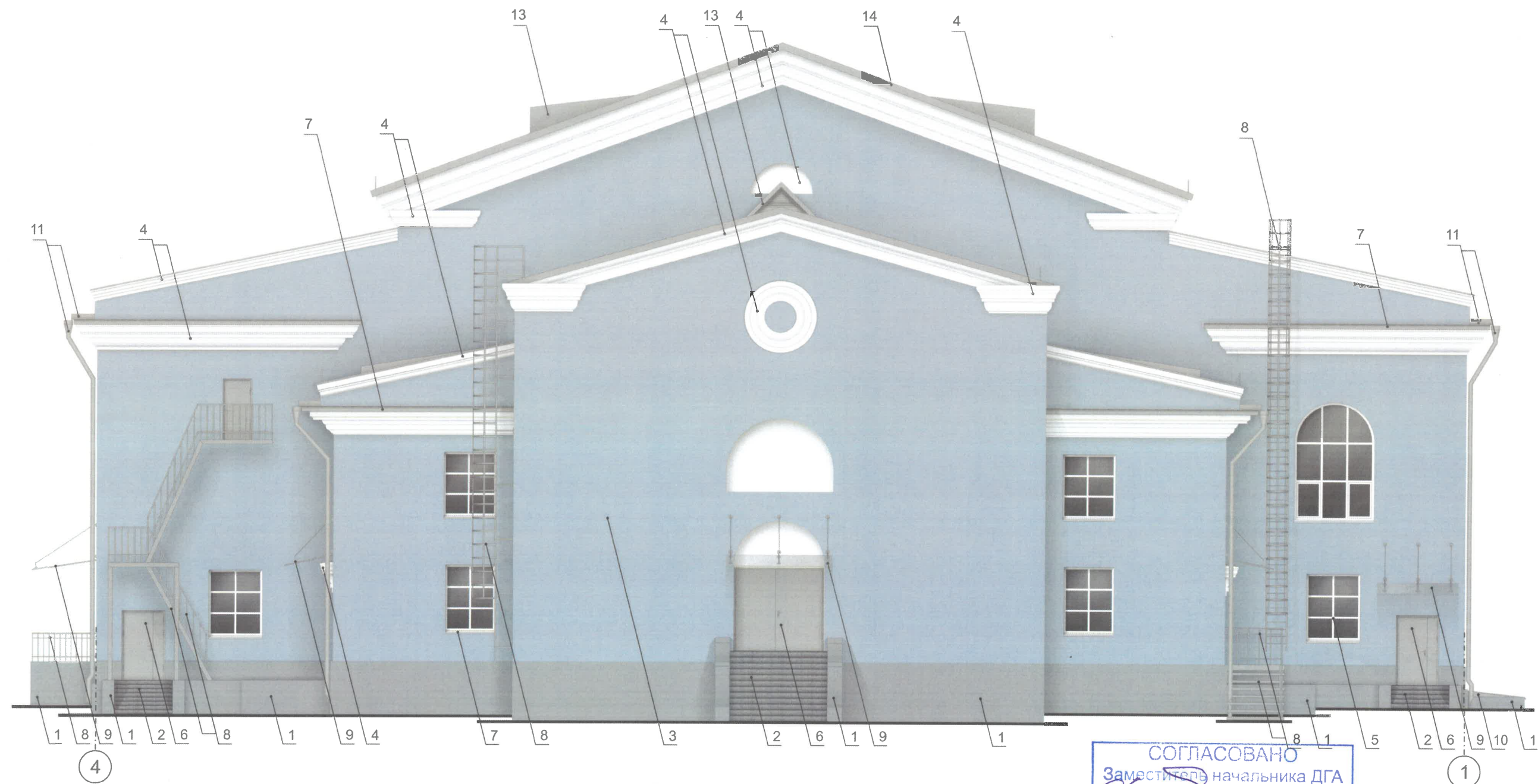
Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

- 1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
- 2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	9	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Фасад в осях Б-А	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«*О.Е. Карасёв*»
«*02*» июня 20*26* г.

Условные обозначения



- выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)



- координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	10	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Фасад в осях 4-1	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 02 » июня 2026 г.

Условные обозначения

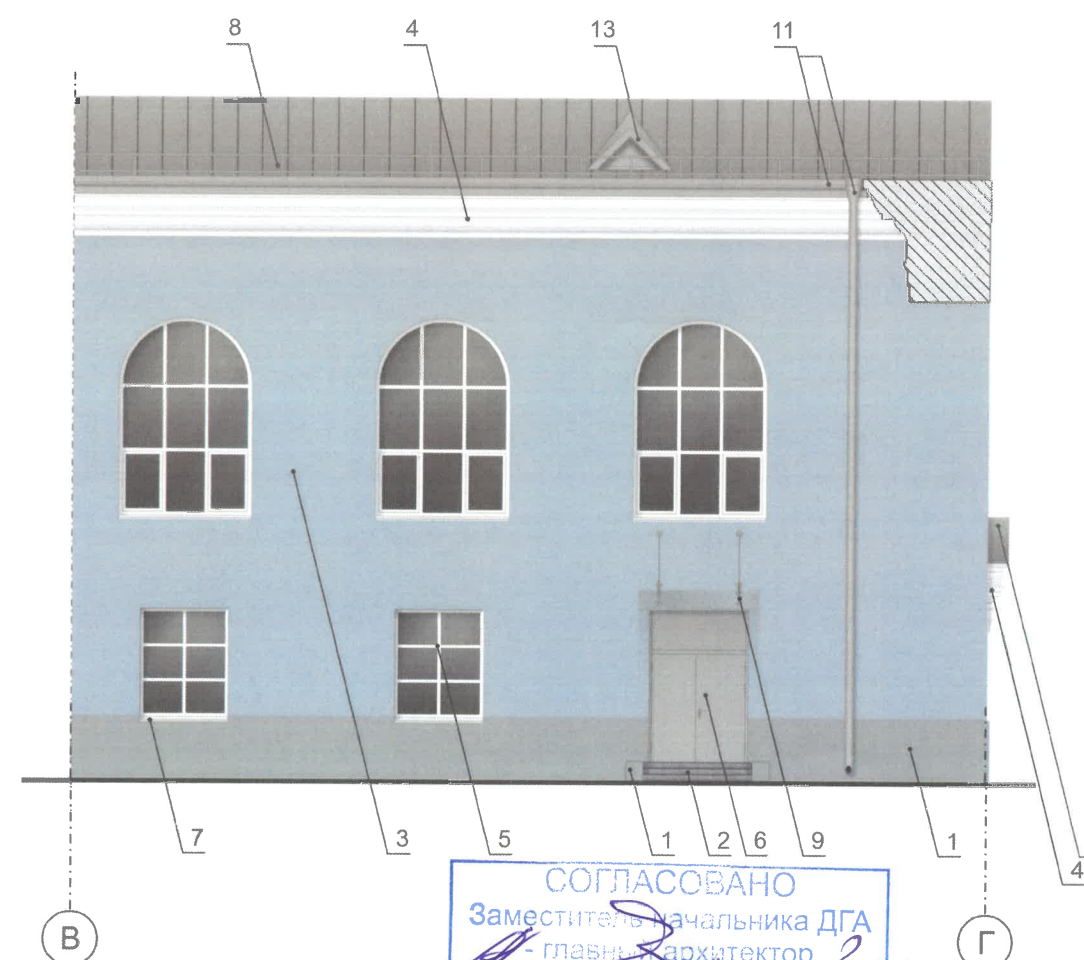
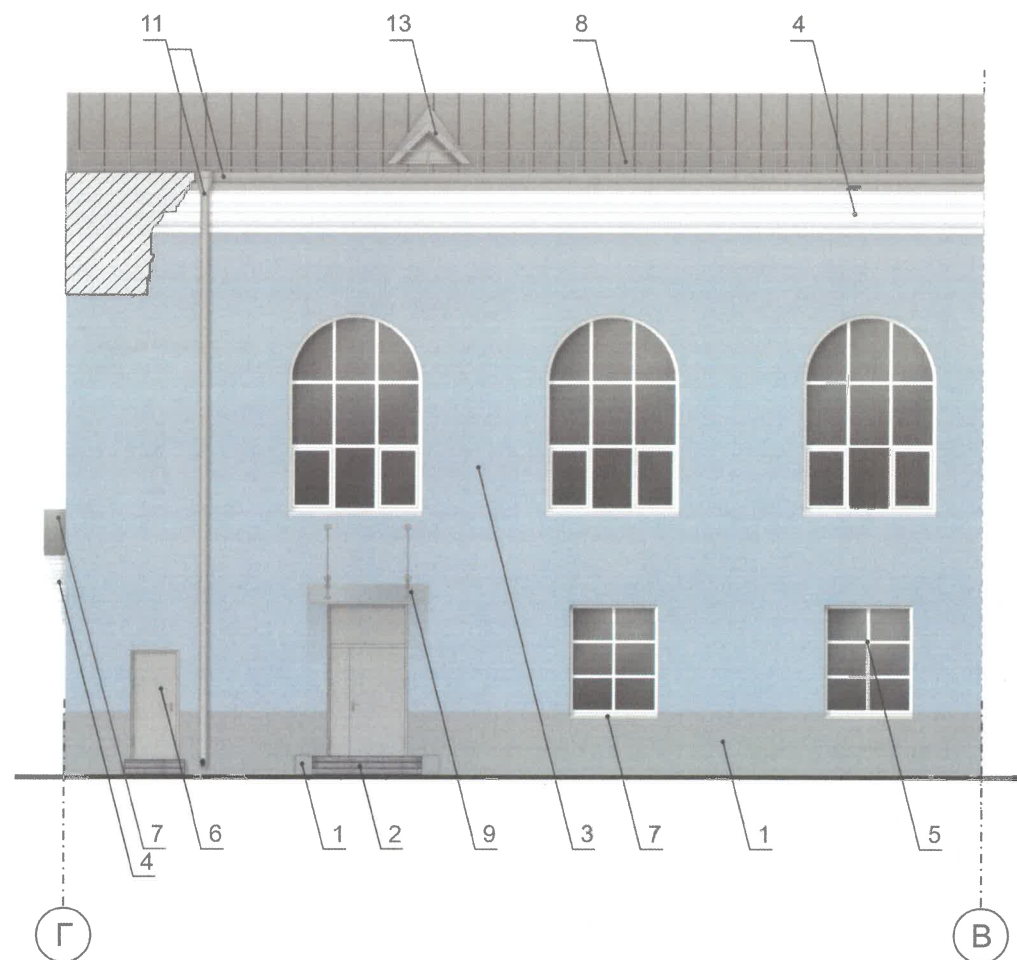
1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

А - координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	11	16
						Фасад в осях 2-3	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/26				



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
«02» мая 2026 г.

Условные обозначения

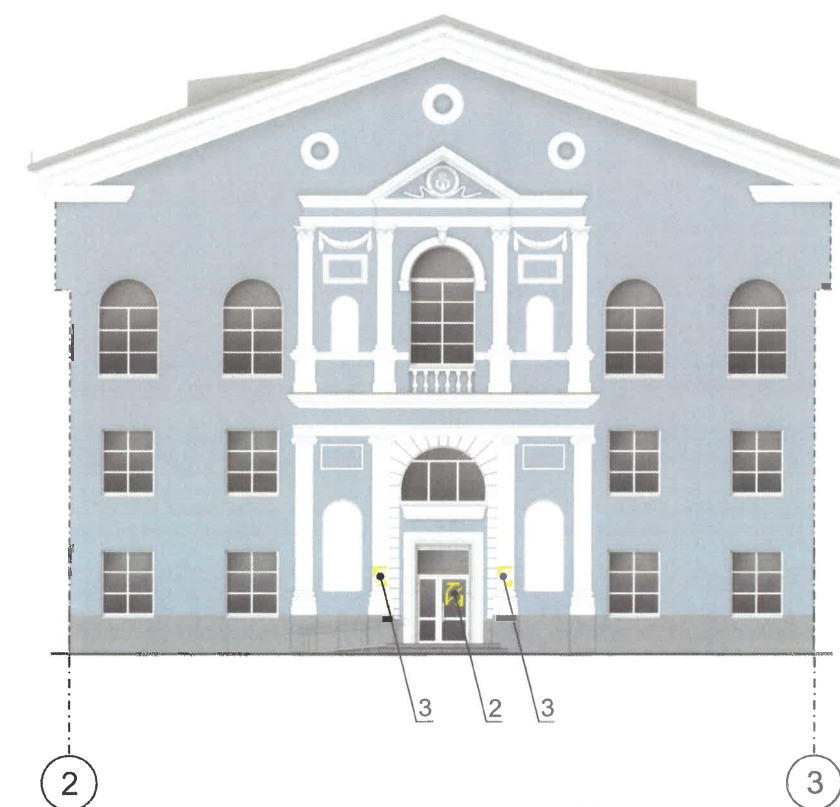
1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

А - координационные оси (лист 2)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Условия устройства и переустройства входных групп см. лист 5.
2. Условия размещения маскирующих ограждений см. лист 6.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	12	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Фасады в осях Г-В, В-Г	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



- 
- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации
 - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
 - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
 - размеры
 - координационные оси (лист 2)

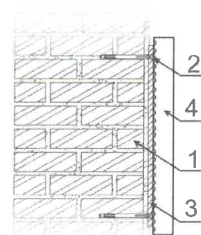
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
2.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500х700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
3.	Информационная табличка (режимник). Одиночная (600х400, 400х600). Лазерная печать/ уф-печать на пластике, металле, оргстекле.	Фирменные цвета	Возможна подсветка.
4.	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23.03.2023г. № 134). Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120), белый	Возможна подсветка.

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разраб.		Масленникова			05/26	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
							П	13	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасады в осях 1-4, 2-3	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



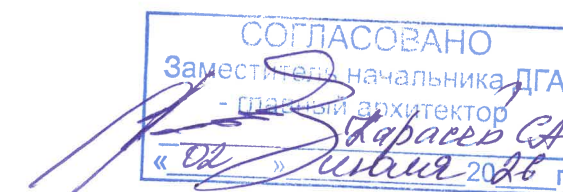
Узел крепления вывески поз. 1



- 1 - стена здания
- 2 - анкерный болт D6 L120
- 3 - металлоконструкция 20x20 mm
- 4 - объемная буква с подсветкой

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

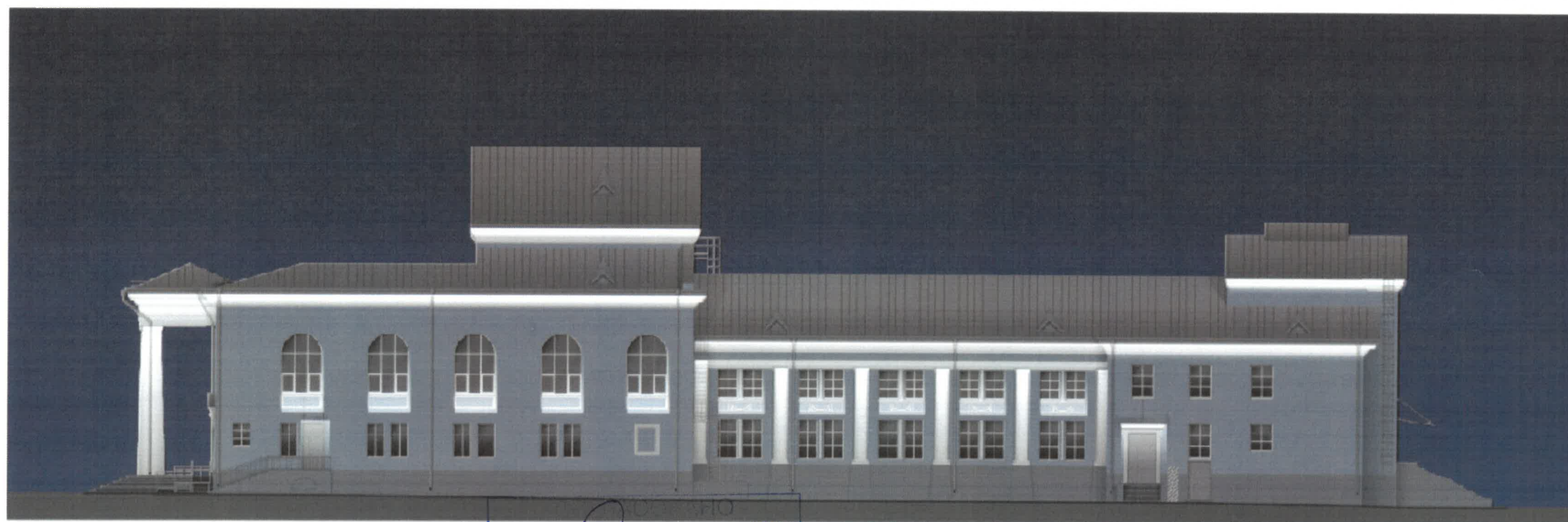
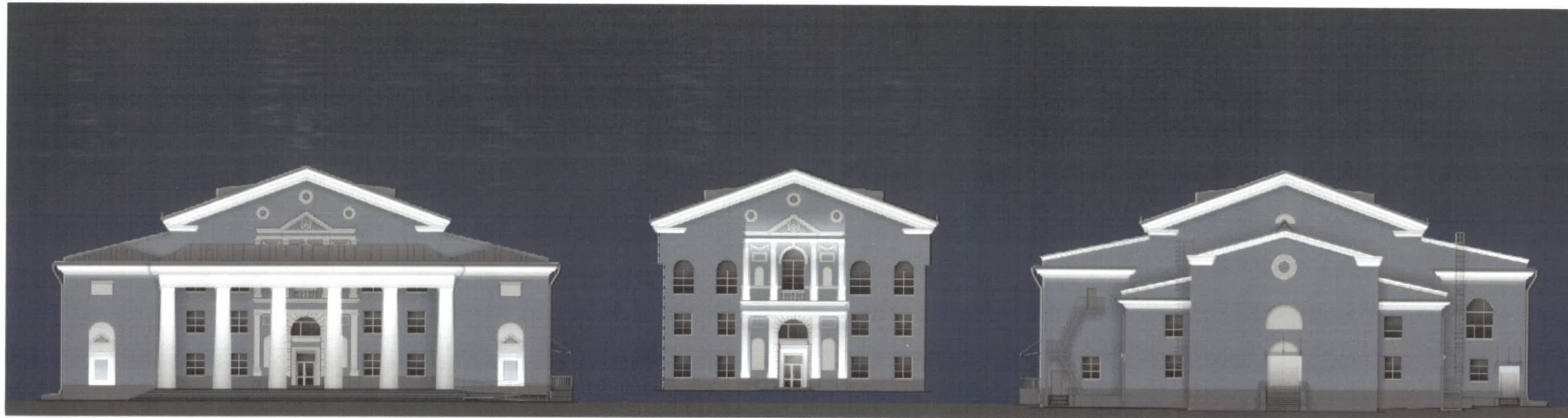
1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы № 11 от 27.01.2009г., с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.



Условные обозначения

- единая горизонтальная ось размещения средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- размеры
- координационные оси (лист 2)

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	14	16
Н.контр.		Масленникова			05/26	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Фасад в осях Д-А	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		



Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 05 » мая 2026 г.
Карасев С.А.

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по ул. Репина, 20 применить виды Локальная и Контурная подсветки:

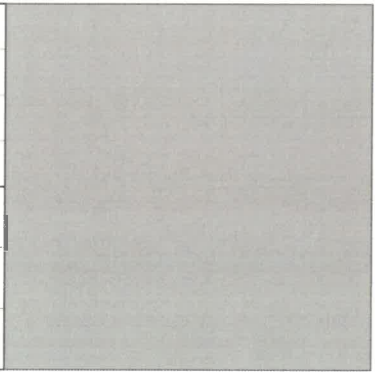
Подсветка карниза, окон, архитектурных элементов, входных групп - линейные светильники (~ 800 лм/пог.м).

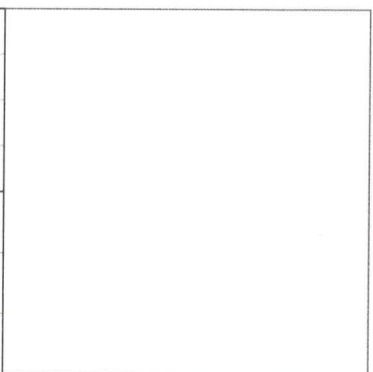
Подсветка колонн, пилястр - светильник заливающий (прожекторного типа) (~ 2000/5000 лм).

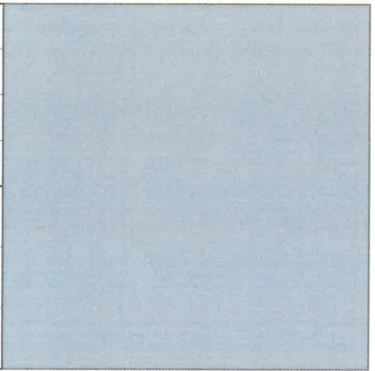
Цветовая температура - не меньше 4000K.

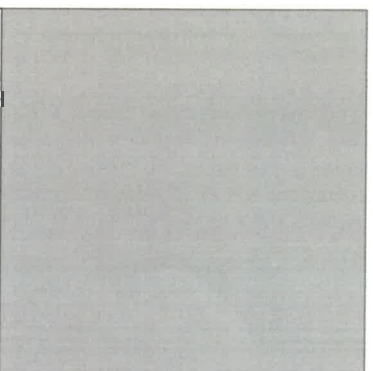
* Подсветка фасадов в осях Д-А и А-Д аналогична

						05/26 - 20		
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист
Разраб.		Масленникова			05/26		П	15
						Архитектурно-художественная подсветка	Листов	
Н.контр.		Масленникова			05/26		Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru	

1	координаты цвета RAL 7045	C:	20	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	145	
		G:	150	
		B:	154	

4, 5, 7, 12	координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

3	координаты цвета RAL DESIGN 230 70 10	C:	41	
		M:	19	
		Y:	19	
		K:	6	
		R:	156	
		G:	179	
		B:	190	

6, 7, 8, 10, 11, 13, 14	координаты цвета RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 02 июля 2026 г. »

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта:
<https://colorscheme.ru> (Каталог цветов: RAL CLASSIC, DESIGN)

						05/26 - 20			
						Колерный паспорт по ул. Репина, 20, Орджоникидзевского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание Дворца культуры	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Масленникова			05/26		П	16	16
						Эталоны колеров	Масленникова Елизавета Валерьевна leon-1@mail.ru		
Н.контр.		Масленникова			05/26				