



№59-22-01-26-1127 от 10.06.2026

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
«Пермь ЭКСПО»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Дзержинский,
шоссе Космонавтов, здание (строение) № 59

Шифр: 09/25-59

г. Пермь, 2026 г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения		
Лист	Наименование	Примечание
1-2	Общие данные (Начало)	
3-4	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
5	Визуализация	
6	Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях 3-2	
7	Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях 2-1	
8	Фасад по ул. Столбовой в осях А-Б	
9	Фасад в осях 1-2	
10	Фасад в осях 2-3	
11	Фасад в осях Б-А	
12-14	Размещение средств информации, рекламных конструкций	
15	Архитектурно-художественная подсветка	
16	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь, крыльца		RAL 7016	композитный материал	
2	Отлив цоколя		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
3.1 3.2	Основное поле стен		RAL 9022, RAL 7015	перфорированные панели	композитный материал/ металлокассеты
4	Фриз, декоративные вставки		RAL 7016	композитный материал	штробы для подсветки
5	Переплеты окон, витражей, дверей		RAL 9003	металлопластиковый профиль со стеклопакетом	
6	Дверные полотна (глухие), с вставкой из стекла		RAL 7004	эмаль по металлу	
7	Фасонные элементы, крышка парапета		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8	Рулонные ворота		RAL 9003, RAL 7012	алюминиевый профиль с заполнением из пенополиуретана	
9	Докшелтер		-	ПВХ-ткань	
10	Стойки, поручни, конструкции козырьков, ограждение крыши, пожарные лестницы, решетки		RAL 7004	эмаль по металлу, нержавеющая сталь	
11	Козырьки		-	монолитный поликарбонат/ стекло	
12	Ступени, площадки, пандус		-	природный/ искусственный камень, покрытие из резиновой крошки	
13	Вентиляционные решетки		RAL 9022	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
14	Погрузочно-разгрузочная площадка		RAL 7016	эмаль по металлу	
15	Кровля		-	битумно-полимерное рулонное покрытие	на фасадах не просматривается

Пояснительная записка.

Объект капитального строительства – здание выставочно-ярмарочного центра, расположенное по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, шоссе Космонавтов, 59;
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2015г.;
Этажность: 2 этажа;
В плане здание - сложной формы;
Кровля: плоская с уклоном;
Ранее разработанный колерный паспорт от 02.10.2025 №059-22-01-20/1-729, сдвфт 09/25-59 (Согл. 03.10.2025)
Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

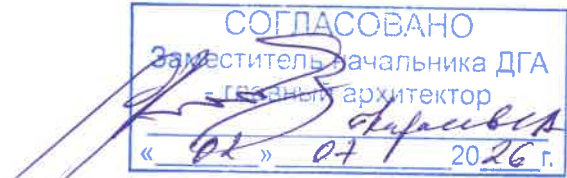
Настоящим колерным паспортом:
Вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт от 03.10.2025 в части изменения размещения средств размещения информации, рекламной конструкции и возведении входной группы с устройством пандуса для обеспечения доступа МГН, площадки, ступеней и козырька для защиты от осадков.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом или Стандартным требованиям (Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020г.), подлежат демонтажу.

При проведении капитального ремонта здания в сроки, установленные пунктом 11.3 Правил благоустройства для зданий, расположенных в границах городского центра и обращенных одним из фасадов на территорию общего пользования, капитальных объектов, обращенных одним из фасадов на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения (не реже 1 раза в 5 лет после дня ввода в эксплуатацию капитальных объектов при строительстве, реконструкции или после дня подписания документа о приеме выполненных работ по Текущему ремонту, Капитальному ремонту капитальных объектов) необходима разработка колерного паспорта здания, предусматривающего отделку фасада и цветовое решение, соответствующие требованиям Правил благоустройства в редакции решения Пермской городской Думы от 22.10.2024г. № 177.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.



						09/25-59					
1	4	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Старков П.В.				06.26				п	1	
Общие данные (Начало)						 IT-arc Современное проектирование					
ГАП	Тряцин И.С.				06.26						

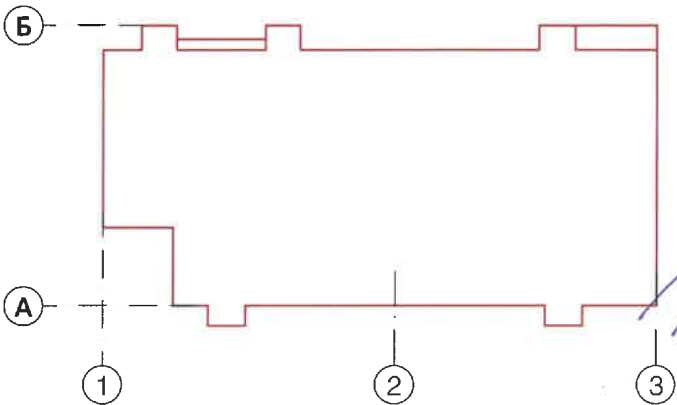
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризy, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

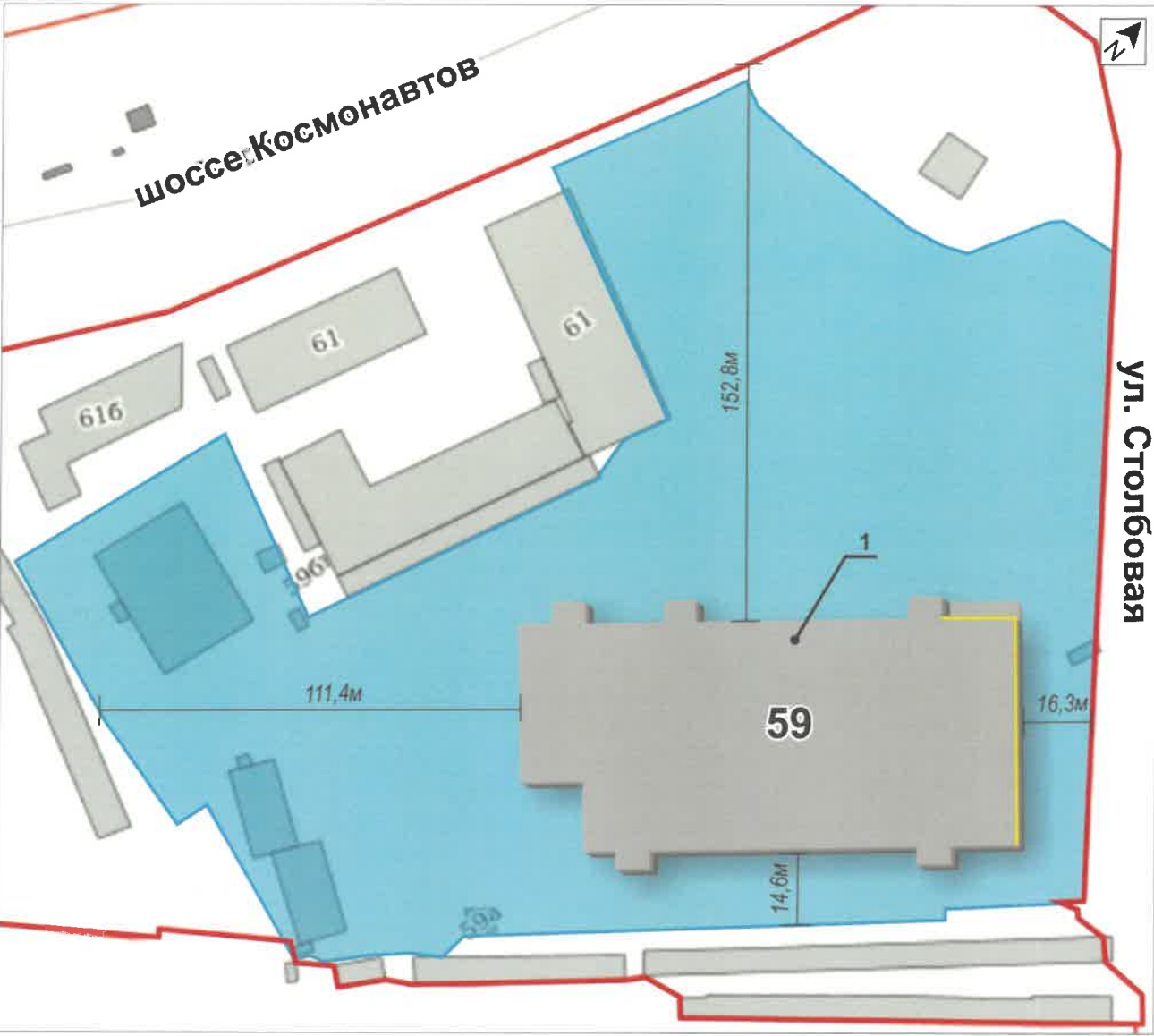
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017г. № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)»	
Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
Разработанный КП от 02.10.2025 №059-22-01-20/1-729	Колерный паспорт объекта капитального строительства по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района г. Перми. (шифр: 09/25-59)	согласован 03.10.2025 г.
Решением Пермской городской Думы от 25.02.2025 № 26	«О внесении изменений в Положение о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11»	

План условных осей



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 07 2026 »

Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - здание выставочно-ярмарочного центра, расположенное по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, шоссе Космонавтов, 59
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- земельный участок 59:01:4410536:13
- 500мм — расстояние от Объекта до границ земельного участка и/или красных линий

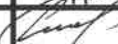
Примечание: Красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru/>

						09/25-59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
1	1	Изм	-		30.06.26				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
Разработал	Старков П.В.				06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							п	2	
						Общие данные (Окончание)	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП	Трящин И.С.				06.26				



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
И.А. Давыдов
« 05 » 06 20 26 г.

Фотофиксация: Май 2026 г.

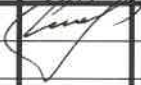
						09/25-59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
1	6	Изм	-		30.06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата		П	3	
Разработал	Старков П.В.				06.26				
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП	Трясцин И.С.				06.26				





СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 08 » 07 20 26 г.

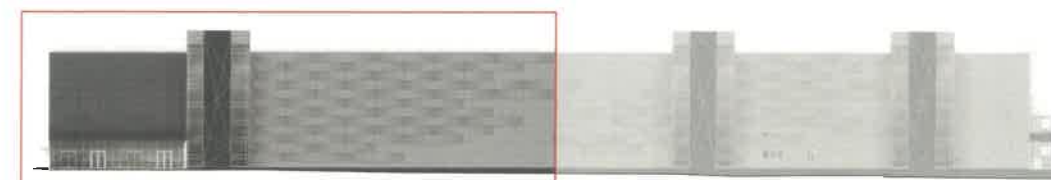
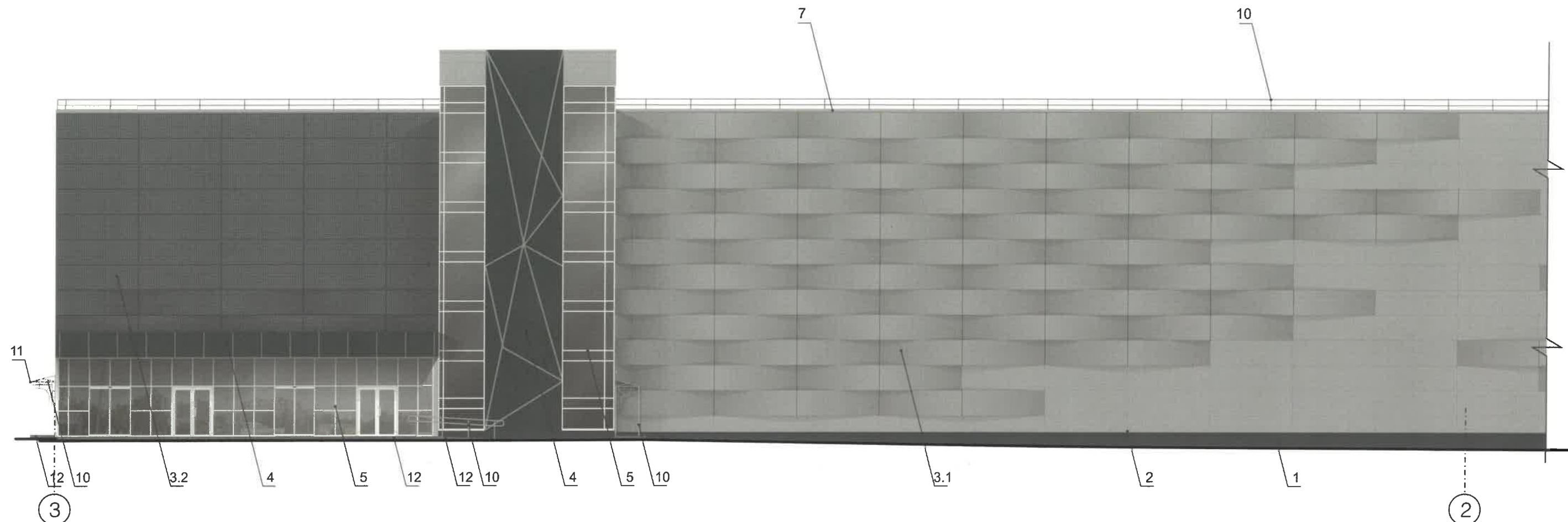
Фотофиксация: Май 2026 г.

						09/25-59			
1	6	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Старков П.В.				06.26		п	4	
ГАП							Трящин И.С.		06.26



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 07 » 07 2026 г.

						09/25-59			
2	-	Нов	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Старков П.В.			06.26		п	5	
						Визуализация	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Тряцин И.С.			06.26				



ПРИМЕЧАНИЕ

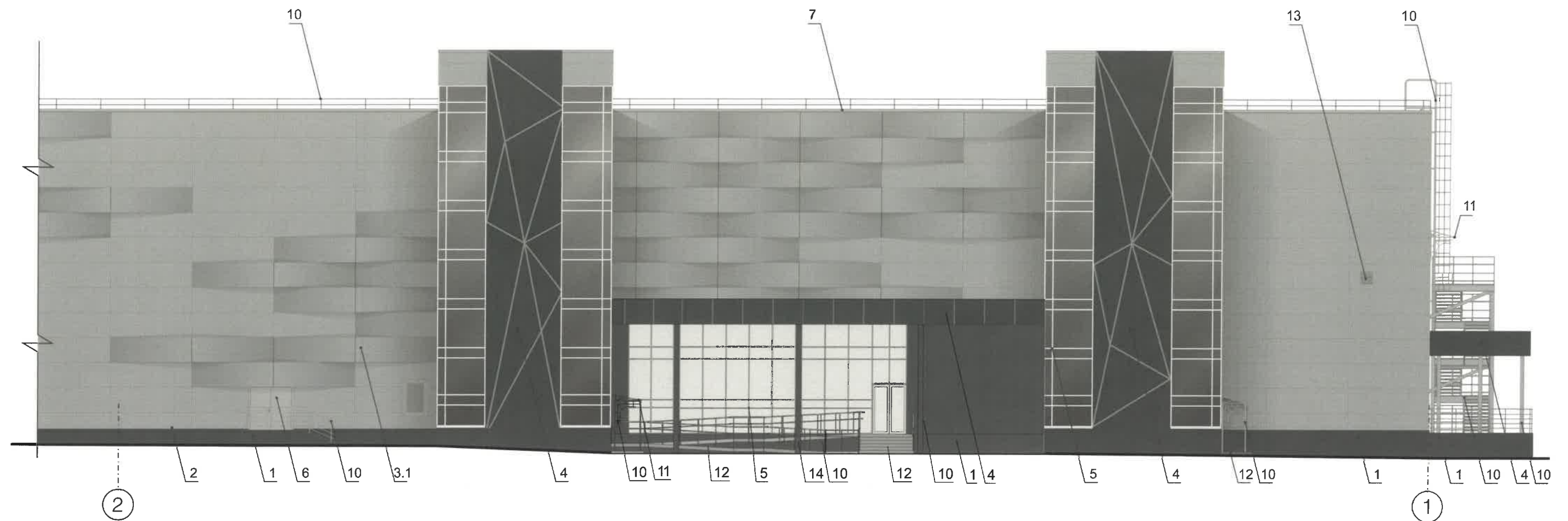
1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
 - архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- A - условные координационные оси (лист 2)

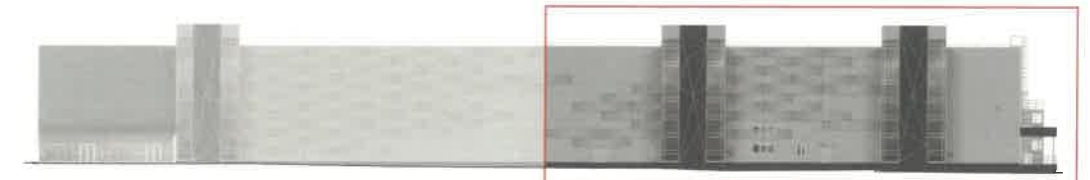


						09/25-59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
1	2	Изм	-		30.06.26				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата				
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
						Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях 3-2	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трящин И.С.			06.26				



ПРИМЕЧАНИЕ

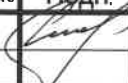
1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее – маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277 (далее — Правила), в частности, на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:
 - на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений;
 - внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
 - в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений;
 - под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений;
 - в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
 - на крышах капитальных объектов;
 - в арочных проездах на высоте не менее 3,0 метра от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений;
 - под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.
2. Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
3. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах капитальных объектов, расположенных на территориях, не входящих в границы городского центра, а также на территориях, не выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 11.9.7 Правил (после проведения Капитального ремонта наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения подлежат размещению в соответствии с подпунктами 11.9.1-11.9.5 Правил).

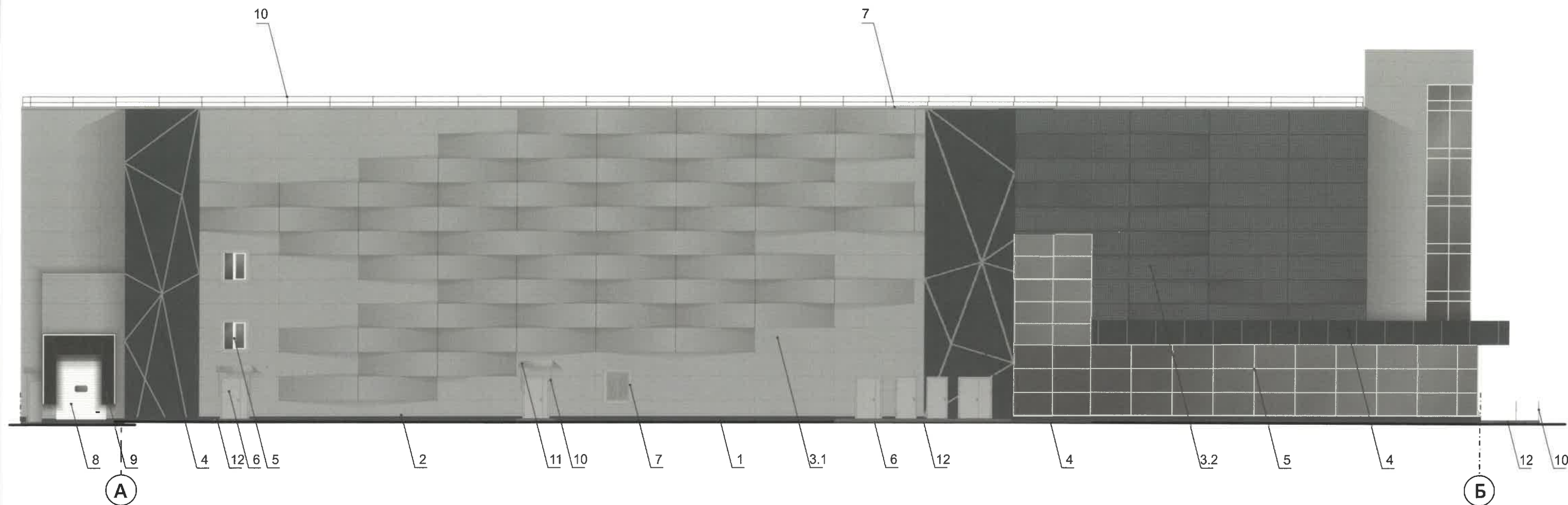


СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 02.07.2026 г. »

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - условные координационные оси (лист 2)

						09/25-59					
1	-	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата						
Разработал	Старков П.В.				06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра			Стадия	Лист	Листов
									п	7	
						Главный фасад по шоссе Космонавтов в осях 2-1			 IT-arc Современное проектирование		
ГАП	Трящин И.С.				06.26						

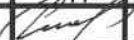


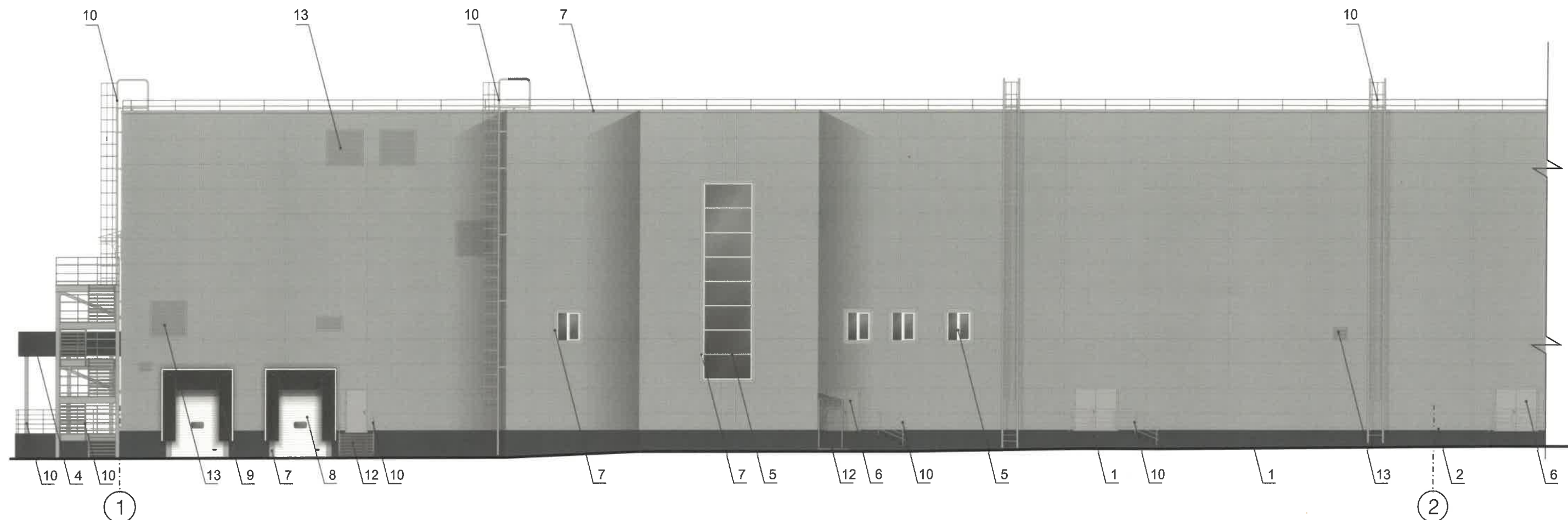
Пример декоративной отделки фасадов



- Условные обозначения
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
 - A - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Начальника ДГА
- главный архитектор
« 27 » 07 20 26 г.

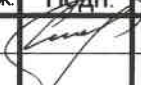
						09/25-59					
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми					
1	2	Изм	-		30.06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				п	8	
Разработал		Старков П.В.			06.26	Фасад по ул. Столбовой в осях А-Б			 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трясин И.С.			06.26						

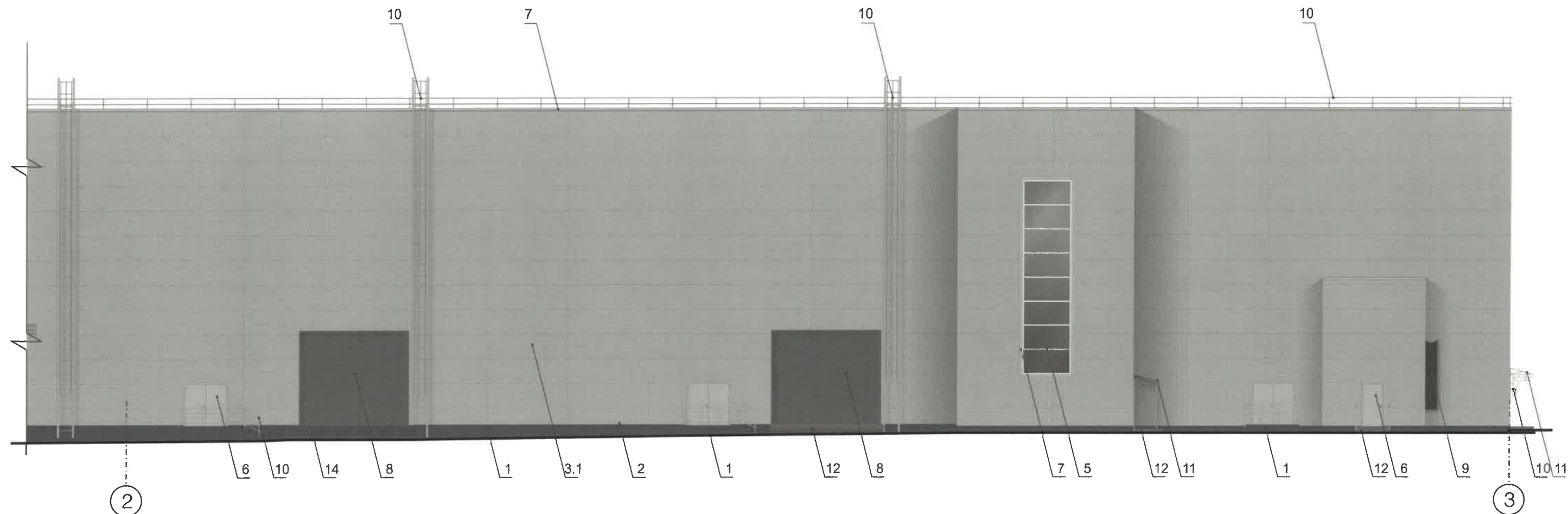


Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- A - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 07 » 07 20 26

						09/25-59			
1	2	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
Разработал	Старков П.В.				06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							п	9	
						Фасад в осях 1-2	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП	Трящин И.С.				06.26				

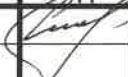


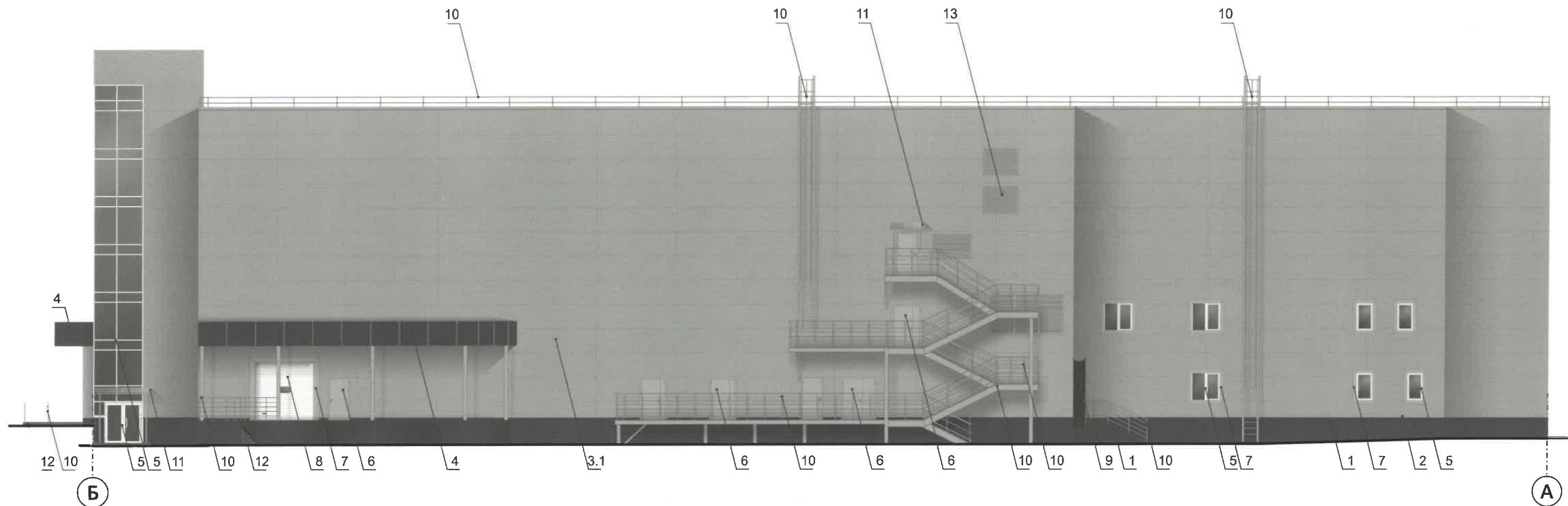
Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 2)
- A - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО

 Главный архитектор
 « 02 » 07 20 26.

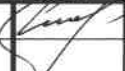
						09/25-59				
1	2	Изм	-		00.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра		Стадия	Лист	Листов
								п	10	
						Фасад в осях 2-3		 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трящин И.С.			06.26					

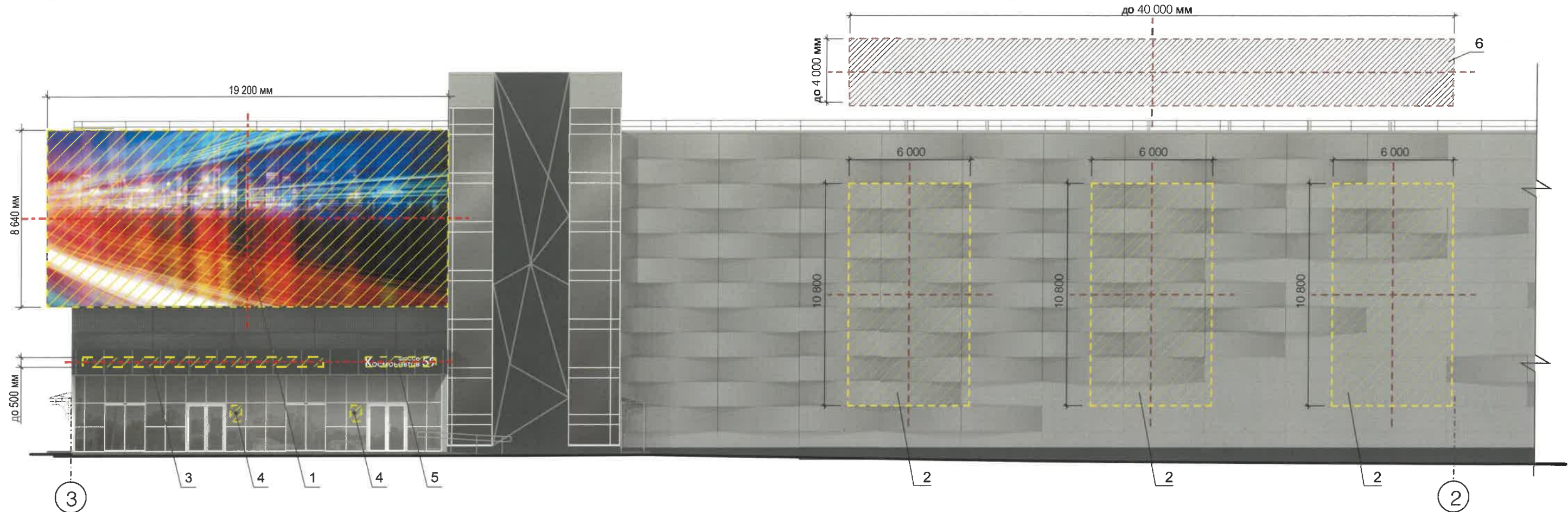


Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)
- А - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 07 » 07 20 26 г.

						09/25-59				
1	2	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра		Стадия	Лист	Листов
					П			11		
						Фасад в осях Б-А		 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трящин И.С.			06.26					



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип объекта, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1.	Медиафасад*		Внутренняя
2.	Афишная конструкция, не содержащая сведений рекламного характера	Цвет фасада	
3.	Вывеска - объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, пленки	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами
4.	Информационная табличка (режимник) одиночная (500x700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	Фирменные цвета	Без подсветки
5.	Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) в виде объемных букв без подложки на фризе. Пластик, металл, пленки	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами
6.	Крышная конструкция в виде объемных букв и/или логотипов без подложки на металлическом основании	Белый: RAL 9003	

* Примечание

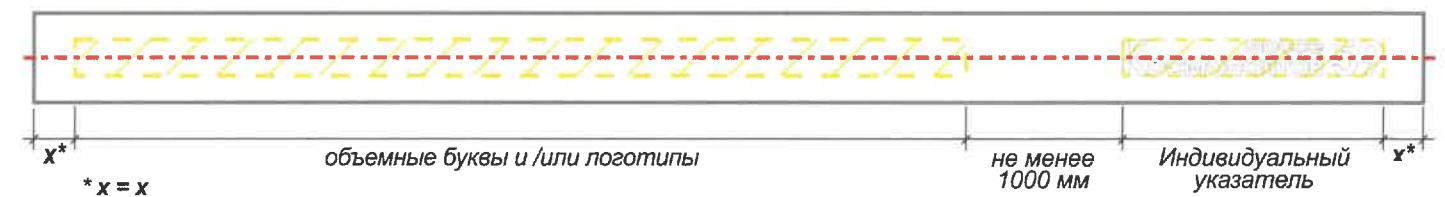
Сторона медиафасада по ул. Столбовой имеет размеры: ширина 12 480мм * высота 8640мм - сос общей площади стороны соответствующей стороны фасада здания.

Сторона медиафасада по ш. Космонавтов имеет размеры: ширина 19 200мм * высота 8640мм - сс общей площади стороны соответствующей стороны фасада здания.

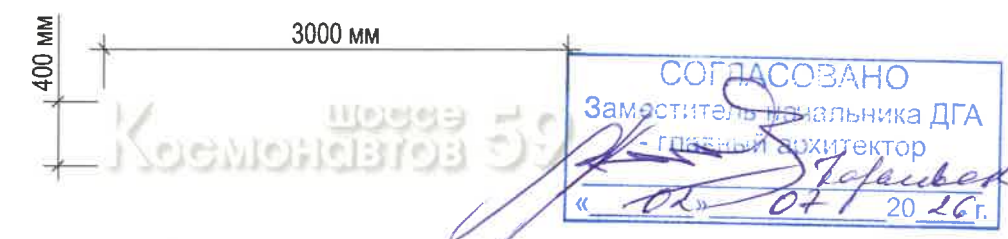
Условные обозначения

- - единая горизонтальная/ вертикальная оси средств размещения информации
-  - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
-  - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
-  - размеры
-  - условные координационные оси (лист 2)

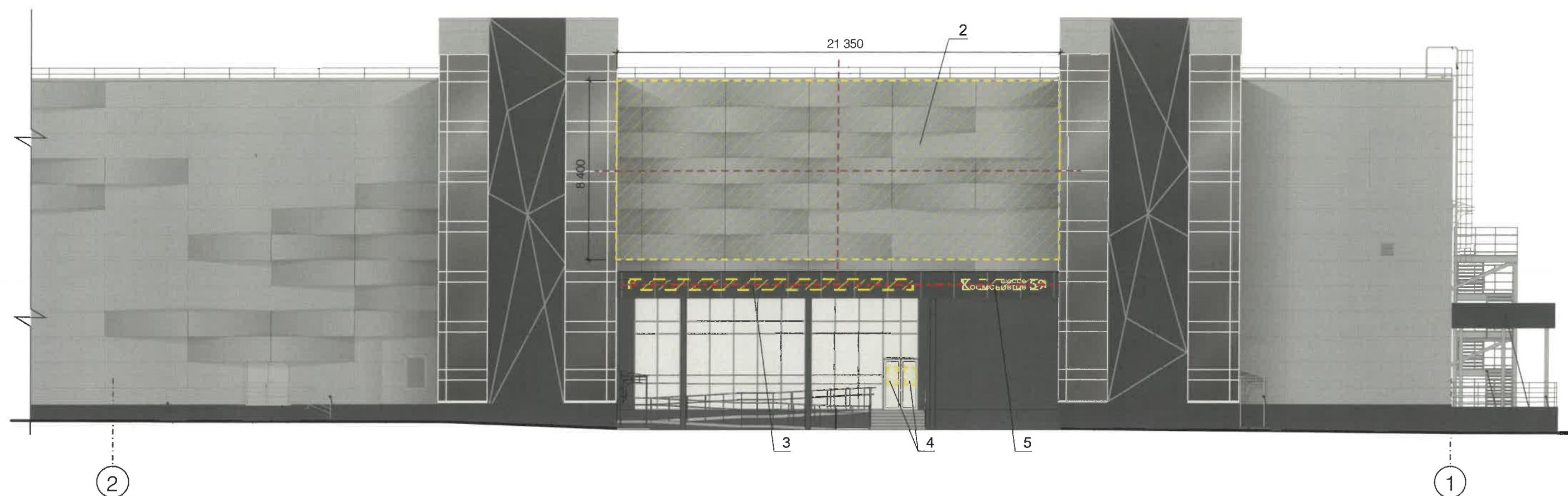
Пример размещения средств размещения информации на фризе



Индивидуальный указатель поз. 5



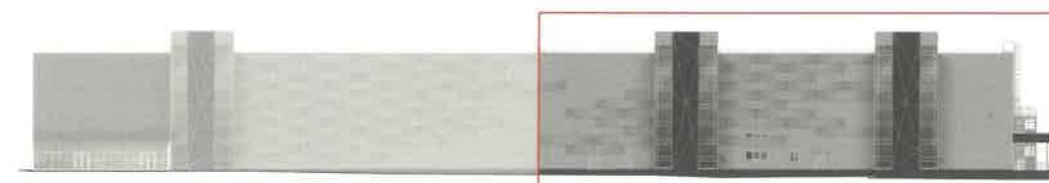
						09/25-59				
1	4	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подп.	Дата					
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра		Стадия	Лист	Листов
								п	12	
						Размещение средств информации, рекламных конструкций на главном фасаде по ш. космонавтов в осях 3-2		 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Тряцин И.С.			06.26					



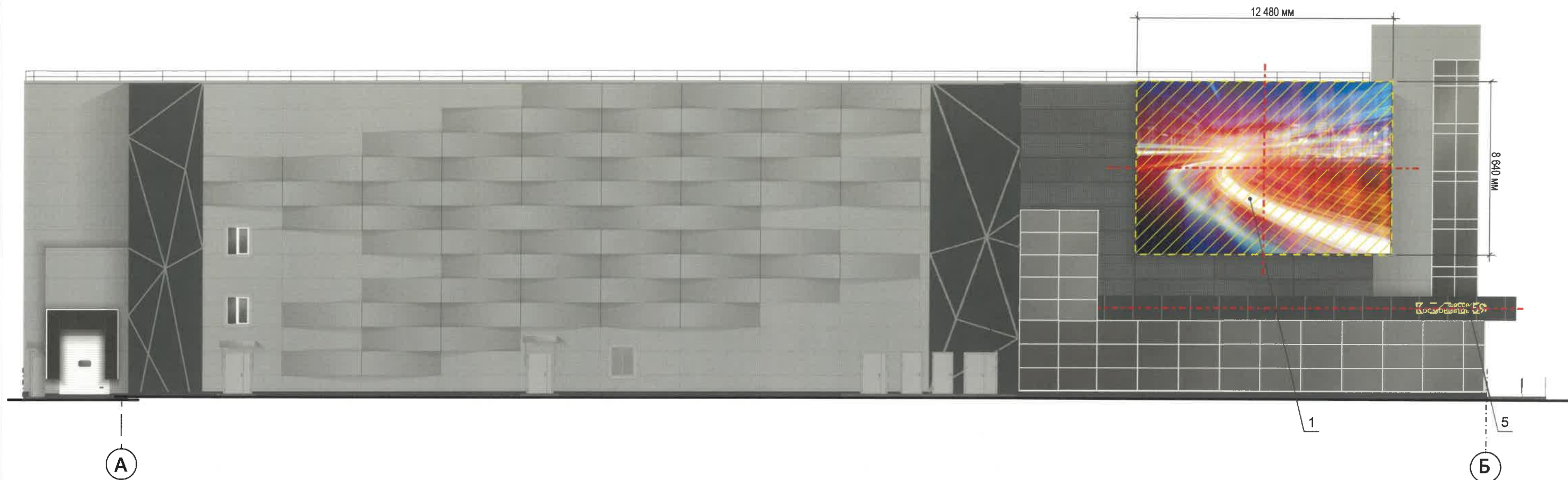
Условные обозначения

- - единая горизонтальная/ вертикальная оси средств размещения информации
- ▨▨▨▨ - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- 1 - выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- размеры
- A - условные координационные оси (лист 2)

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«*Старков*» 07 20 26 г.



						09/25-59				
1	-	Нов	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал	Старков П.В.				06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра		Стадия	Лист	Листов
								п	13	
						Размещение средств информации, рекламных конструкций на главном фасаде по ш. космонавтов в осях 2-1		 IT-arc Современное проектирование		
ГАП	Трящин И.С.				06.26					



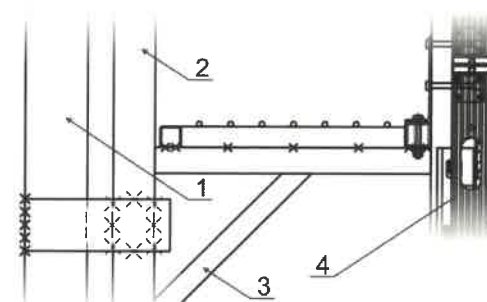
Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020г. № 277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы № 11 от 27.01.2009г., с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. Размещение медиафасада не противоречит п.4.2.11.3. Положения о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 27.01.2009г. № 11, поскольку здание принадлежит единственному собственнику ООО «Терем Экспо», единственным учредителем которого является АО «Корпорация развития Пермского края», в отношении которого Пермский край выступает единственным учредителем.

Условные обозначения

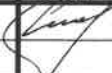
- - единая горизонтальная/ вертикальная оси средств размещения информации
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- выноска и номер позиции, согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- размеры
- условные координационные оси (лист 2)

Узел крепления поз. 1



- 1 - каркас здания
- 2 - сэндвич-панель
- 3 - металлоконструкция
- 4 - медиафасад



						09/25-59				
1	2	Изм	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра		Стадия	Лист	Листов
					п			14		
						Размещение средств информации, рекламных конструкций на фасаде по ул. Столбовой, в осях А-Б		 IT-arc Современная проектировочная компания		
ГАП		Тряцин И.С.			06.26					

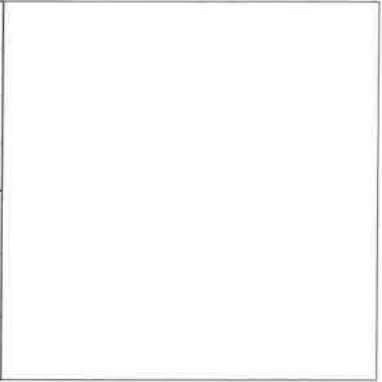


СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
« 06.06.2026 »

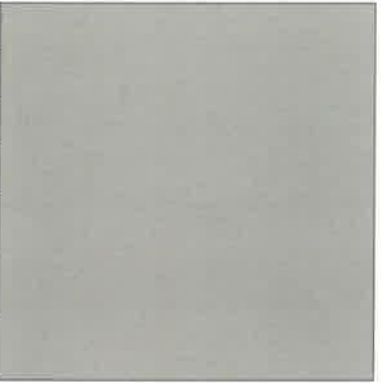
Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по шоссе Космонавтов, 59 применить вид «Локальная подсветка»:
Подсветка фриза - светодиодная лента в закрытом корпусе (5Вт/м).
Подсветка панно из композитного материала - светодиодная лента в закрытом корпусе (5Вт/м).
Цветовая температура - 4500-6000К.

						09/25-59			
2	-	Нов	-		30.06.26	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
Разработал		Старков П.В.			06.26	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
							п	15	
						Архитектурно-художественная подсветка	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трящин И.С.			06.26				

1, 4, 14	координаты цвета RAL 7016	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	

5, 8	координаты цвета RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

2, 3.1, 7, 13	координаты цвета RAL 9022	C:	21	
		M:	14	
		Y:	14	
		K:	31	
		R:	156	
		G:	156	
		B:	156	

6, 10	координаты цвета RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	

3.2	координаты цвета RAL 7015	C:	40	
		M:	10	
		Y:	10	
		K:	80	
		R:	81	
		G:	86	
		B:	92	

8	координаты цвета RAL 7012	C:	20	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	80	
		R:	89	
		G:	97	
		B:	99	

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
"02" 07 20 26

Примечание: Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта:
https://colorscheme.ru (Каталог цветов: RAL CLASSIC)

						09/25-59			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 59, Дзержинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Здание выставочно-ярмарочного центра	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Старков П.В.			06.26		п	16	
						Эталоны колеров	 IT-arc Современное проектирование		
ГАП		Трясцин И.С.			06.26				