



Общество с ограниченной ответственностью
«АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ «ГОРОД»

№ 059-22-01-26-1319 от 03.07.2026

Заказчик: ООО «АиС»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Мотовилихинский,
улица Крупской, здание (строение) № 32

028-07-2026-ОФ

ПЕРМЬ, 2026 г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

Пояснительная записка

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3-5	Существующее состояние фасадов	
6	Главные фасады	
7	Боковые фасады	
8	Дворовой фасад	
9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь. Входные площадки, тип 1		RAL 7023	искусственный камень	
2	Поле стен 1-го этажа		RAL 130 85 05	штукатурка, окраска	
3	Карнизы. Пояски. Откосы. Вентшахты. Нижние поверхности балконных плит и козырьков. Цветочные кашпо		RAL 9003	штукатурка/бетон, окраска	
4	Оконные блоки. Остекление балконов. Дверные блоки, тип 1		RAL 9003	ПВХ- или алюминиевый профиль	
5	Ограждение балконов, тип 1. Фризы козырьков		RAL 9003	композитная панель	
6	Ограждение балконов, тип 2		RAL 9003	профлист	
7	Отливы. Роллеты. Подшивы козырьков		RAL 9003	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
8	Кровля. Водосточная система. Вентиляционные решетки слуховых окон. Дефлекторы		RAL 7004	оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
9	Дверные блоки, тип 2. Перила. Ограждение крыши. Пожарная лестница. Цветочные корзины		RAL 7004	металл, окраска	
10	Люк		RAL 130 85 05	металл, окраска	
11	Кровля козырьков, тип 2		--	кровельные гидроизоляционные наплавливаемые материалы	
12	Входные площадки, тип 2. Отмостка		-	бетон, бетонная плитка	
13	Поле стен 2-5 этажей		RAL 130 70 10	окраска по кирпичу	
14	Крепления козырьков		--	хромированная сталь	
15	Кровля козырьков, тип 1	прозрачное	--	монолитный поликарбонат/закаленное стекло	
16	Тамбур		RAL 7004	металл, покраска/алюминиевый профиль	

Объект капитального строительства: 5-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Крупской, 32.

Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1961 г.

Здание в плане: прямоугольное.

Наружные стены: кирпичные.

Крыша: скатная вальмовая.

Ранее разработанные колерные паспорта:

1) № 0156300021416000034-0186760-01 от 15.02.2017 г. (согл. 07.12.2017 г.),

2) № 059-22-01-40-2336 от 20.08.2018 г. (согл. 24.08.2018 г.).

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия:

Здание расположено в границах зоны регулирования застройки ЗРЗ-12И-2 «Ансамбль "Егошихинское кладбище"», установленной в соответствии с Постановлением правительства Пермского края от 16.06.2014 г. № 485-п «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля "Егошихинское кладбище" и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г.Перми».

Здание объектом культурного наследия не является.

Настоящим колерным паспортом: вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт № 059-22-01-40-2336 от 20.08.2018 г. в части цветового решения и отделки фасадов, а также видов и мест размещения средств размещения информации.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения окон и вывесок.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» (далее - Правил благоустройства) и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 г. № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство (переустройство, демонтаж) пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

Здание обращено главным фасадом на улицу особого градостроительного значения - ул. Крупской, установленную Правилами благоустройства.

При проведении капитального ремонта здания в сроки, установленные пунктом 11.3 Правил благоустройства для зданий, обращенных одним из фасадов на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения (не реже 1 раза в 5 лет после дня ввода в эксплуатацию капитальных объектов при строительстве, реконструкции или после дня подписания документа о приемке выполненных работ по Текущему ремонту, Капитальному ремонту капитальных объектов) необходима разработка колерного паспорта здания, предусматривающего отделку фасада и цветовое решение, соответствующие требованиям Правил благоустройства в редакции решения Пермской городской Думы от 22.10.2024 г. № 177.

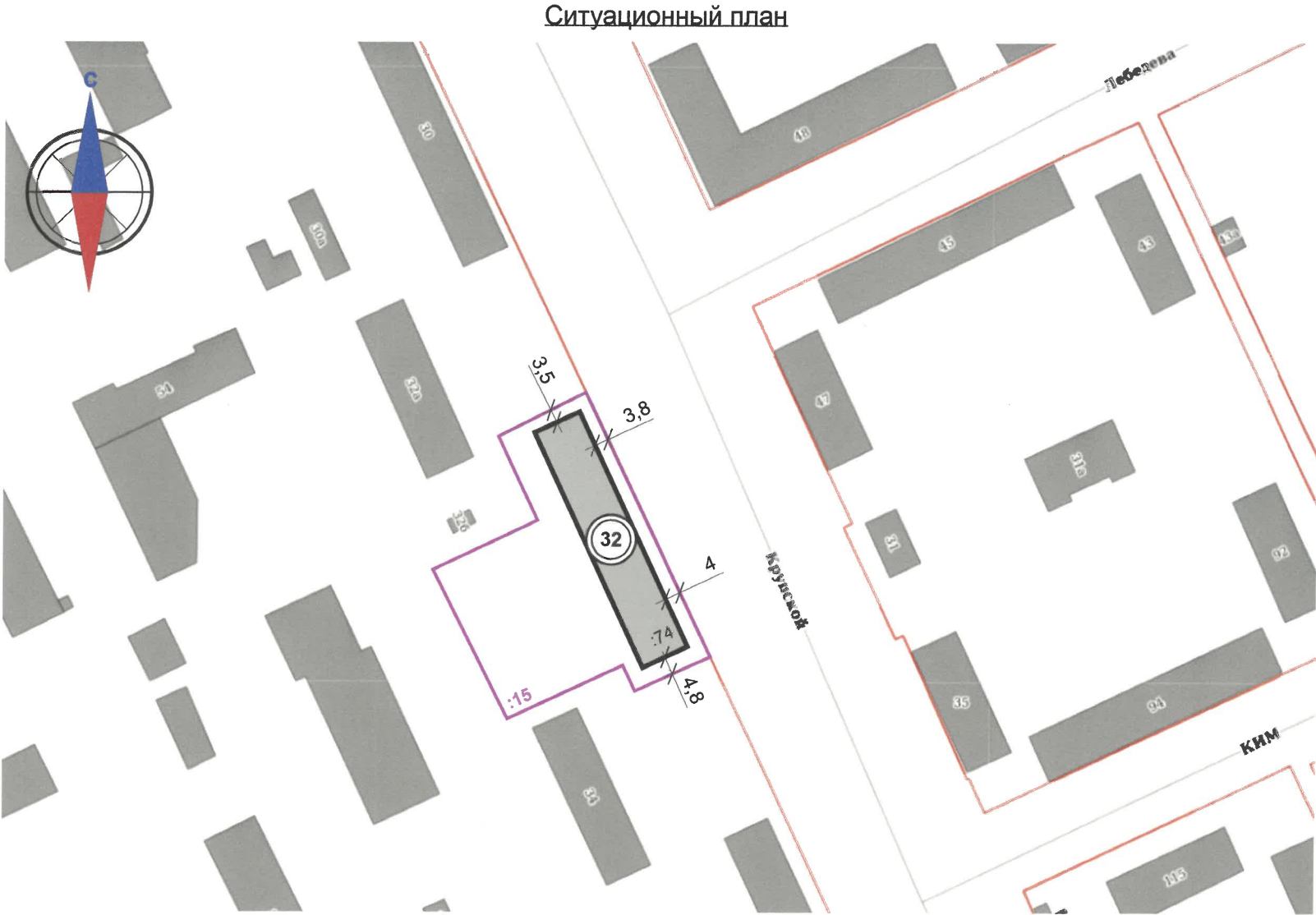


В соответствии с положениями Четвертой части Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий колерный паспорт является результатом интеллектуальной деятельности и охраняется законом об авторском праве. Исключительное право авторства принадлежит ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД». Использование настоящего колерного паспорта любыми способами, если такое использование осуществляется без согласия ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», является незаконным и влечет ответственность, установленную статьей 1252 Гражданского кодекса Российской Федерации и другими законами Российской Федерации.

							028-07-2026-ОФ			
							Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26			П	1	10
							Общие данные (начало)			
Н.контроль		Хозяинова			07.26					

Инструкция о порядке производства работ,
связанных с окраской фасадов и всех наружных частей
зданий, сооружений, строений, расположенных
на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее – ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриз, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т. п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с ней ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98.



Условные обозначения:

32 :74 - многоквартирный жилой дом по адресу:
- г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Крупской, 32
(к.н. 59:01:4311738:74)

:15 - границы земельного участка с к.н. 59:01:4311738:15

4 - расстояние от здания до границ земельного участка, красных линий, в метрах

— красные линии

— Крупской — улично-дорожная сеть

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«30» июля 2026 г.

1. Красные линии приведены с сайта <https://isogd.gorodperm.ru/>;
2. Границы земельного участка и его кадастровый номер приведены с сайта <https://nspd.gov.ru/map>

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Постановление администрации г. Перми от 22.02.2017 г. № 130	«Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)»	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	«Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»	
Постановление правительства Пермского края от 16.06.2014 г. № 485-п	«Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля "Егошихинское кладбище" и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми»	
№ 0156300021416000034-0186760-01 от 15.02.2017 г.	«Колерный паспорт объекта капитального строительства по адресу: ул. Крупской, № 32 в Мотовилихинском районе г. Перми»	согласован 07.12.2017 г.
№ 059-22-01-40-2336 от 20.08.2018 г.	«Колерный паспорт фасадов здания по адресу: ул. Крупской, 32 в Мотовилихинском районе г. Перми»	согласован 24.08.2018 г.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26		П	2	
						Общие данные (окончание)			
Н.контроль		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26				

Главный фасад



Фрагмент главного фасада



Фрагмент главного фасада



Фрагмент главного фасада



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Игорь С. Г.
«30» июня 2026 г.

Фотофиксация выполнена 26 июня 2025 года

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Многokвартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова		<i>Игорь С. Г.</i>	07.26		П	3	
						Существующее состояние фасадов (начало)			
Н.контроль		Хозяинова		<i>Игорь С. Г.</i>	07.26				

Боковой фасад



Фрагмент главного фасада



Фрагмент главного фасада



Фрагмент главного фасада



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«30» июня 2026 г.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26		П	4	
						Существующее состояние фасадов (продолжение)			
Н. контроль		Хозяинова			07.26				

Боковой фасад



Фрагмент дворового фасада



Фрагменты дворового фасада



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«30» июня 2026 г.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26		П	5	
						Существующее состояние фасадов (окончание)			
Н.контроль		Хозяинова			07.26				

Главный фасад

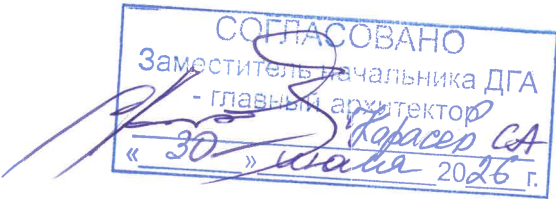


Примечание:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:
- архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, прямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
 - размер входной площадки - 1,5 м x 1,85 м;
 - входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
 - на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.
6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

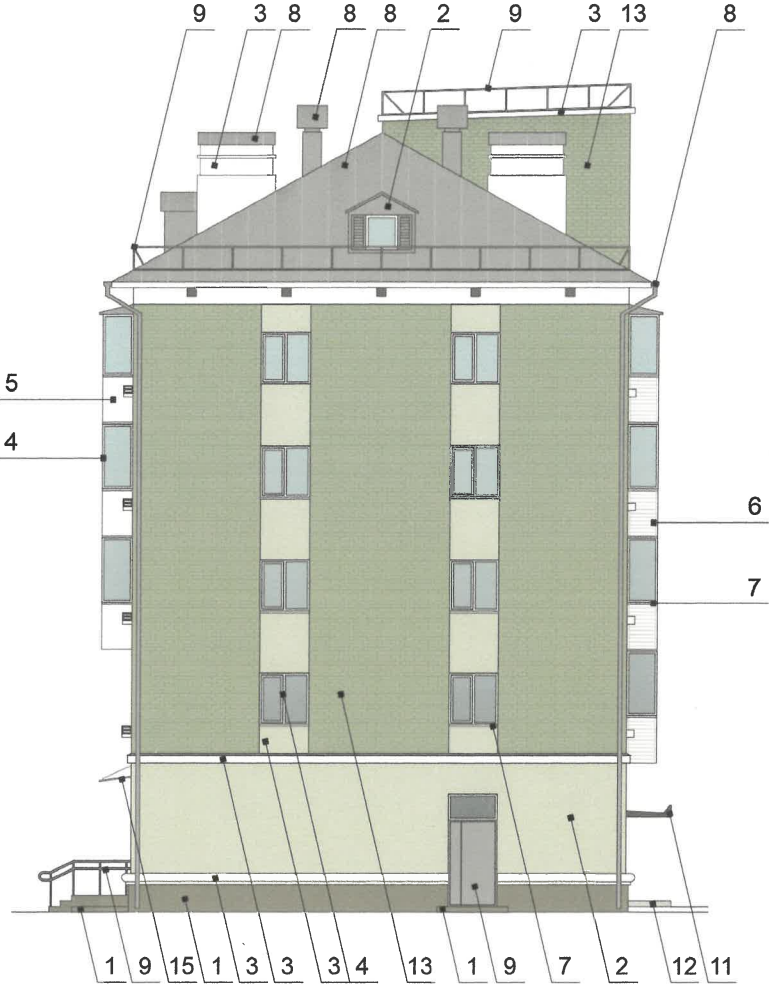
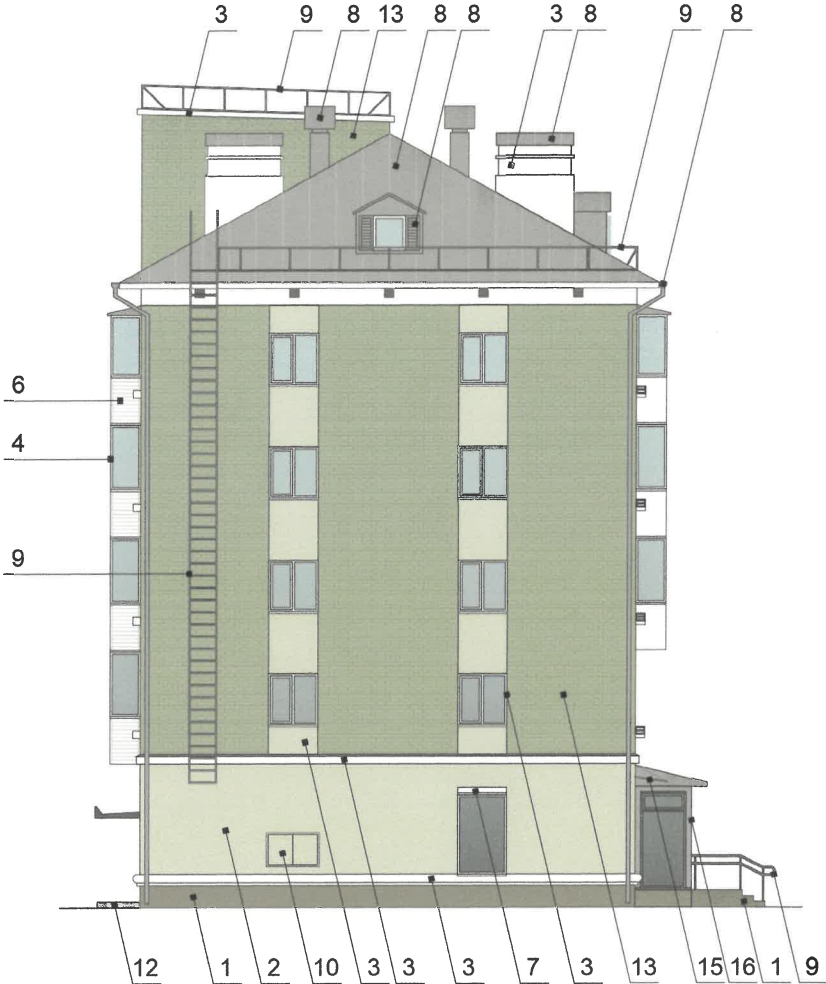
Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1



						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26		П	6	
						Главный фасад	 ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		
Н.контроль		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26				

Боковые фасады



Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 30 » июля 2026 г.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26		П	7	
						Боковые фасады	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		
Н.контроль		Хозяинова		<i>Хозяинова</i>	07.26				

Дворовой фасад

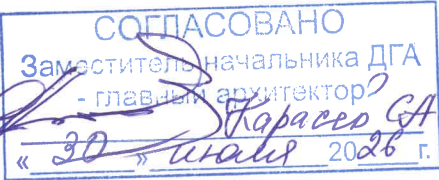


Примечание:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее – маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277 (далее — Правила), в частности, на фасадах капитальных объектов, расположенных в границах городского центра, а также расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, наружные блоки систем кондиционирования размещаются следующими способами:
- на главных и (или) боковых фасадах капитальных объектов с использованием маскирующих ограждений;
 - внутри балкона, лоджии, не превышая верхнюю высотную отметку ограждения балкона, лоджии;
 - в специально оборудованных для этих целей местах, нишах, предусмотренных проектной документацией при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте капитального объекта, с использованием маскирующих ограждений;
 - под лестницей входной группы с использованием маскирующих ограждений;
 - в окнах подвального (цокольного) этажа без выхода за плоскость фасада;
 - на крышах капитальных объектов;
 - в арочных проездах на высоте не менее 3,0 метра от поверхности земли с соблюдением единой горизонтальной оси с использованием маскирующих ограждений;
 - под оконными проемами с использованием маскирующих ограждений с соблюдением единой горизонтальной и вертикальной осей.
2. Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
3. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах капитальных объектов, расположенных на территориях, не входящих в границы городского центра, а также на территориях, не выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистралей городского значения, не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 11.9.7 Правил (после проведения Капитального ремонта наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения подлежат размещению в соответствии с подпунктами 11.9.1-11.9.5 Правил).
5. Размещение наружных блоков систем кондиционирования не должно нарушать законные интересы собственников жилых помещений в непосредственной близости с оборудованием.
6. В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме решение о возможности или невозможности размещения наружных блоков кондиционеров на фасадах многоквартирного дома может быть принято на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома.

Условные обозначения

1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1



						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26		П	8	
						Дворовой фасад	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		
Н.контроль		Хозяинова			07.26				

Главный фасад



Условные обозначения

- 1/2 5 м - размеры объектов, расстояния
- - единая горизонтальная и/или вертикальная ось размещения объектов
- - место допустимого размещения объектов
- 2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
главный архитектор
30 июля 2026 г.

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

Поз.	Тип объекта, материал, способ крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих, установленных на козырьке. Металл, пластик, пленки	фирменные цвета	внутренняя или наружная светодиодами
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих, выкрашенных в цвет фасада, на стене здания. Металл, пластик, пленки	фирменные цвета	внутренняя или наружная светодиодами
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700мм). Несплошная выкладка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки на стекле	фирменные цвета	без подсветки
4	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277). Металл, пластик, пленки	фон - синий (R-0, G-20, B-120), текст - белый	возможна внутренняя светодиодами
5	Вывеска в виде сплошной панели с внутренней стороны витрин, витражей, оконных блоков (высотой не более половины высоты одного остекления витрины, витража, оконного блока, шириной не более половины ширины одного остекления витрины, витража, оконного блока) путем крепления такой панели подвесами к верхней части проема витрины, витража, оконного блока (например, на тросах) с отступом от остекления не менее чем на 0,15 м. Металл, пластик, пленки	фирменные цвета	возможна внутренняя светодиодами

Примечание:

- Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
- Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средств размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
- Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
- В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.
- В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
- Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
- В случае возникновения спорных ситуаций в отношении места размещения информационной конструкции на парапете кровли/кровле/стене у кровли, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению информационной конструкции должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26		П	9	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО «Архитектурная мастерская «ГОРОД», г.Пермь		
Н.контроль		Хозяинова			07.26				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
3, 4, 5, 6, 7		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7023	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	0
1		R:	244
		G:	248
		B:	244

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL DESIGN 130 70 10	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
13		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL CLASSIC 7004	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	45
R:		158	
G:		160	
8, 9, 16		B:	161

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	Координаты цвета RAL DESIGN 130 85 05	C:	20		
		M:	9		
		Y:	20		
		K:	0		
2, 10		R:	211		
		G:	217		
		B:	206		

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«30» июля 2026 г.

						028-07-2026-ОФ			
						Колерный паспорт здания по ул. Крупской, 32 Мотовилихинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хозяинова			07.26		П	10	
						Эталоны колеров			
Н.контроль		Хозяинова			07.26				