

ООО "Полезная площадь"

№59-22-01-26-1593 от 13.08.2026

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Окулова 4"

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(за исключением объектов, строительство которых не завершено) (далее - колерный паспорт)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Ленинский,
улица Окулова, здание (строение) № 4.

ММ-09-22-АР

*Согласовано с главным инженером Государственного
инспекции на объект
культурного наследия Юрием Край
05.08.2026
№ 53-01-18.2.1557*

Пермь 2026 г.

Ведомость чертежей отображающих архитектурные решения.		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3-4	Существующее состояние фасадов	
5	Визуализация	
6	Главный фасад	
7	Дворовой фасад	
8	Боковые фасады	
9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
10	Архитектурно-художественная подсветка	
11	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен		RAL 070-80-20	Декоративная штукатурка, окраска	
2	Архитектурные элементы (декор)		RAL 9010	Декоративная штукатурка, окраска	
3	Балконные ниши		RAL 9001	Декоративная штукатурка, окраска	
4	Стены пятого этажа		RAL 9001	Декоративная штукатурка, окраска	
5	Стены первого этажа		RAL 7006	Декоративная штукатурка, окраска	
6	Козырьки	Прозрачный		Стекло триплекс	
7	Переплёты окон и витражей первого этажа и подвала		RAL 7006	Метало-пластик, алюминиевый профиль	
8	Переплёты окон и витражей		RAL 9010	Метало-пластик, алюминиевый профиль	
9	Фасонные элементы окон и витражей 1го этажа и подвала		RAL 7006	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
10	Фасонные элементы окон и витражей 2-5 этажей		RAL 9010	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
11	Дверные блоки подвала и 1го этажа		RAL 7006	Метало-пластик, алюминиевый профиль	
12	Ограждение окон, витражей		RAL 7006	Атмосферостойкая краска по нерж. стали	
13	Пожарная лестница		RAL 7006	Атмосферостойкая краска по металлу	
14	Перила входной группы		Нерж. сталь	Металлические конструкции	
15	Ступени		RAL 7006	Керамогранитные плиты	
16	Дверные блоки выходов на кровлю		RAL 7006	Двери противопожарные	
17	Фасонные элементы дверей подвала и 1го этажа		RAL 7006	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
18	Откосы проёмов 1го этажа и подвала		RAL 7006	Декоративная штукатурка, окраска	
19	Откосы проёмов 2-5 этажей		RAL 070-80-20	Декоративная штукатурка, окраска	

Пояснительная записка.

Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу по адресу: г.Пермь, Ленинский район, ул. Окулова,4.

Год постройки и ввода в эксплуатацию: существующее здание - 1934 г. реконструкция - новое строительство.

В плане здание прямоугольной конфигурации.

Несущие конструкции: железо-бетонный каркас.

Кровля: плоская.

Ранее разработанные колерные паспорта на здание по ул. Окулова, 4: от 19.10.2016 № СЭД-22-01-26-501, от 28.11.2016 № СЭД-22-01-26-561, от 16.05.2023 № 059-22-01-26-1448, от 01.04.2024 № 059-22-01-26-614.

Нахождение в границах территории объектов культурного наследия:

- согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Комсомольский проспект";

- согласно Приказу министерства культуры, молодёжной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2013 № СЭД-27-01-12-513 рассматриваемый объект капитального строительства частично расположен в границах территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в духовной семинарии учились И.М.Первушин, В.Я.Кокосов, П.Н.Серебренников, Д.Н.Мамин-сибиряк, А.С.Попов, Г.В.Хлопин, П.Л.Бажов".

Настоящим колерным паспортом вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт № 059-22-01-26-614 от 01.04.2024 (согл.01.04.2024) в части изменений архитектурных решений фасадов в соответствии с Распоряжением начальника ДГА администрации г.Перми от 14.05.2026 №059-22-01-03-2280, а также изменение цвета ограждения окон, витражей согласно карточке личного приема граждан по согласованию выкрасов данных элементов.

- Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасадов, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нём. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми" и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 "Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)" колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства. До начала проведения работ по реконструкции, ремонту объекта капитального строительства, земляных и строительных работ по сооружению необходимо разработать и согласовать с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с п.2ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	1	11
Н.контр.	Ценев				07.26	Общие данные.(Начало)	ООО "Полезная площадь"		

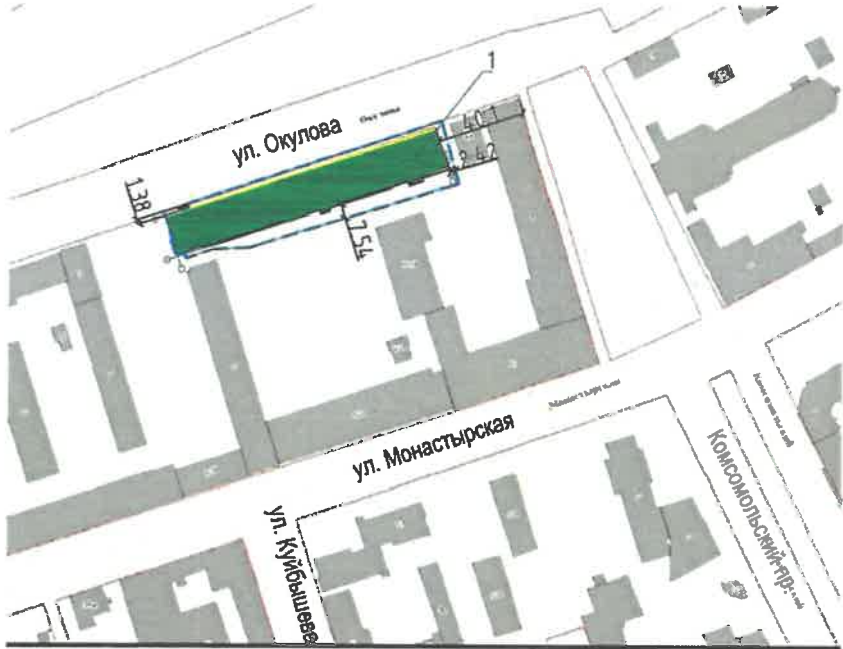
Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее-ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полупоразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриз, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкраса колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов зданий категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с ней ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 315, тел. 212-76-98

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Постановление Администрации г. Перми от 22.02.2017 №130	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившим силу отдельных решений Пермской городской Думы	
Приказ Государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 19.12.2018 №СЭД-55-01-05-563	Об установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Комсомольский проспект"	
Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2013 №СЭД-27-01-12-513	Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где духовной семинарии учились И.М.Переушин, В.Я.Кокошков, Л.Н.Серебренников, Д.Н.Мамин-Сибиряк, А.С.Попов, Г.В.Хлопин, П.П.Баков	
Письмо от государственной инспекции по охране ОКН Пермского края № 12.05.2023 №Исх.55-01-19.2-53	Уведомление о согласии с актом государственной историко-культурной экспертизы	Положительное решение от 12.05.2023
Ранее разработанный колерный паспорт от 19.10.2016 №СЭД-22-01-26-501	Колерный паспорт по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми, шифр: 4/2015-ПИР-АР	Согласован 21.10.2016
Ранее разработанный колерный паспорт от 28.11.2016 №СЭД-22-01-26-561	Колерный паспорт по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми, шифр: 4/-ПИР-АР	Согласован 29.11.2016
Ранее разработанный колерный паспорт от 16.05.2023 №СЭД-22-01 -26-1448	Колерный паспорт по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми, шифр: ММ-09-22-АР	Согласован 24.05.2023
Ранее разработанный колерный паспорт от 01.04.2024 №059-22-01-26-614	Колерный паспорт по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми, шифр: ММ-09-22-АР	Согласован 01.04.2024
Распоряжение начальника ДГА администрации г. Перми от 14.05.2026 № 059-22-01-03-2280	О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства объекта по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми	Согласован 14.05.2026
Карточка личного приема граждан по согласованию выкрасов элементов фасада	О согласовании пробных образцов цвета для покраски элементов фасадов здания по ул. Окулова, 4, Ленинского района, г. Перми	Согласован 24.07.2026
Письмо Государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 05.08.2026 №Исх55-01-18.2-1551	О возможности изменения изменения цвета ограждения окон и витражей здания по адресу: г.Пермь, ул.Окулова, д.4	

Ситуационный план

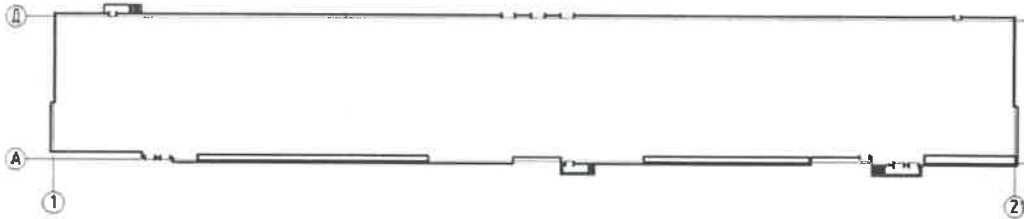


Условные обозначения:

- 1/ Здание гостиницы по адресу г. Пермь, Ленинский район, ул. Окулова, д. 4
- Границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410003:29
- Красные линии
- Фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 24 » 08 2026 г.

План условных координационных осей



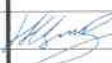
						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	2	11
Н.контр.		Ценев			07.26	Общие данные.(Окончание)	ООО "Полезная площадь"		

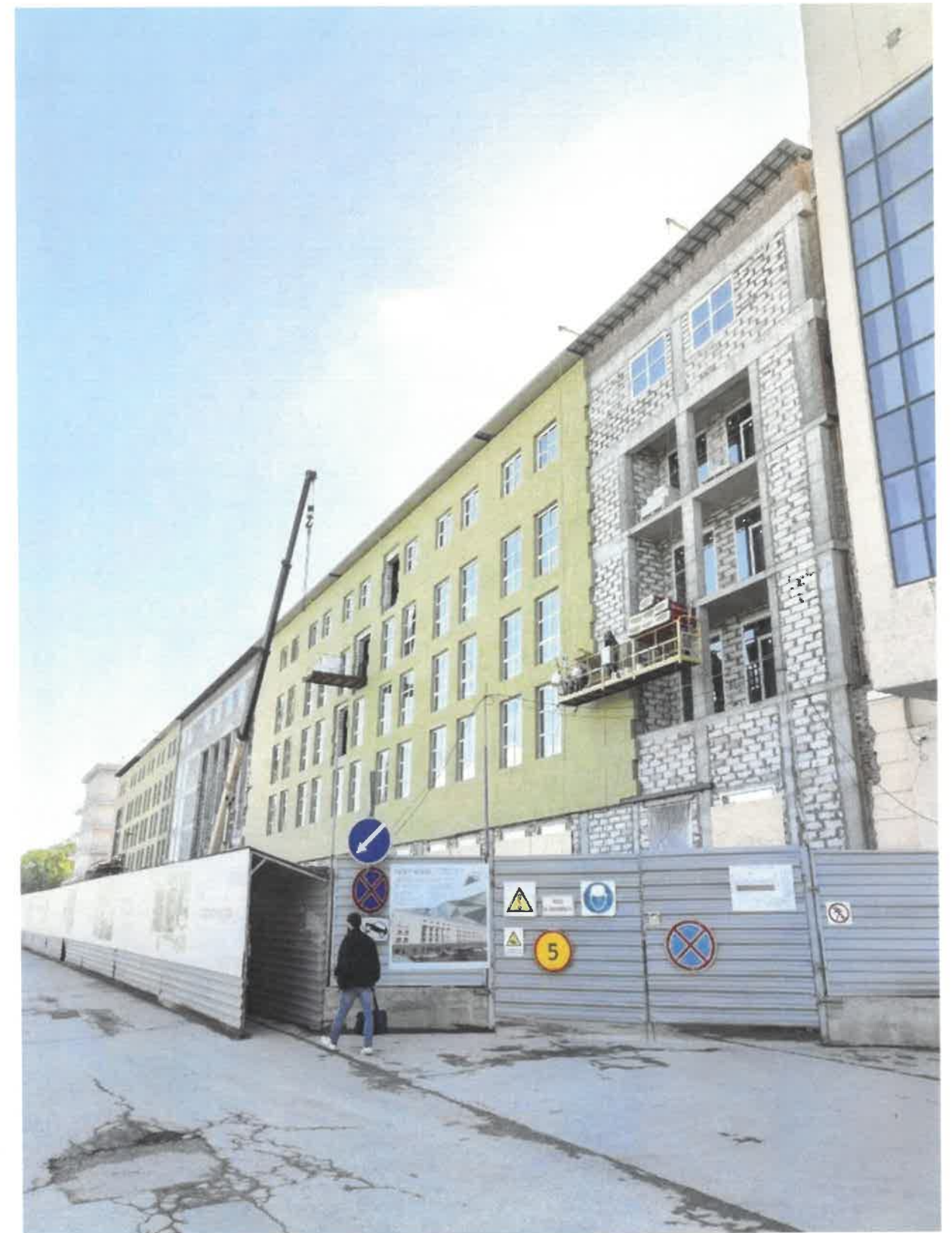
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.	Осколков				07.26
Н.контр.	Ценев				07.26



Примечание:
1. Фотофиксация выполнена: 07.2026г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 13.07.2026 »

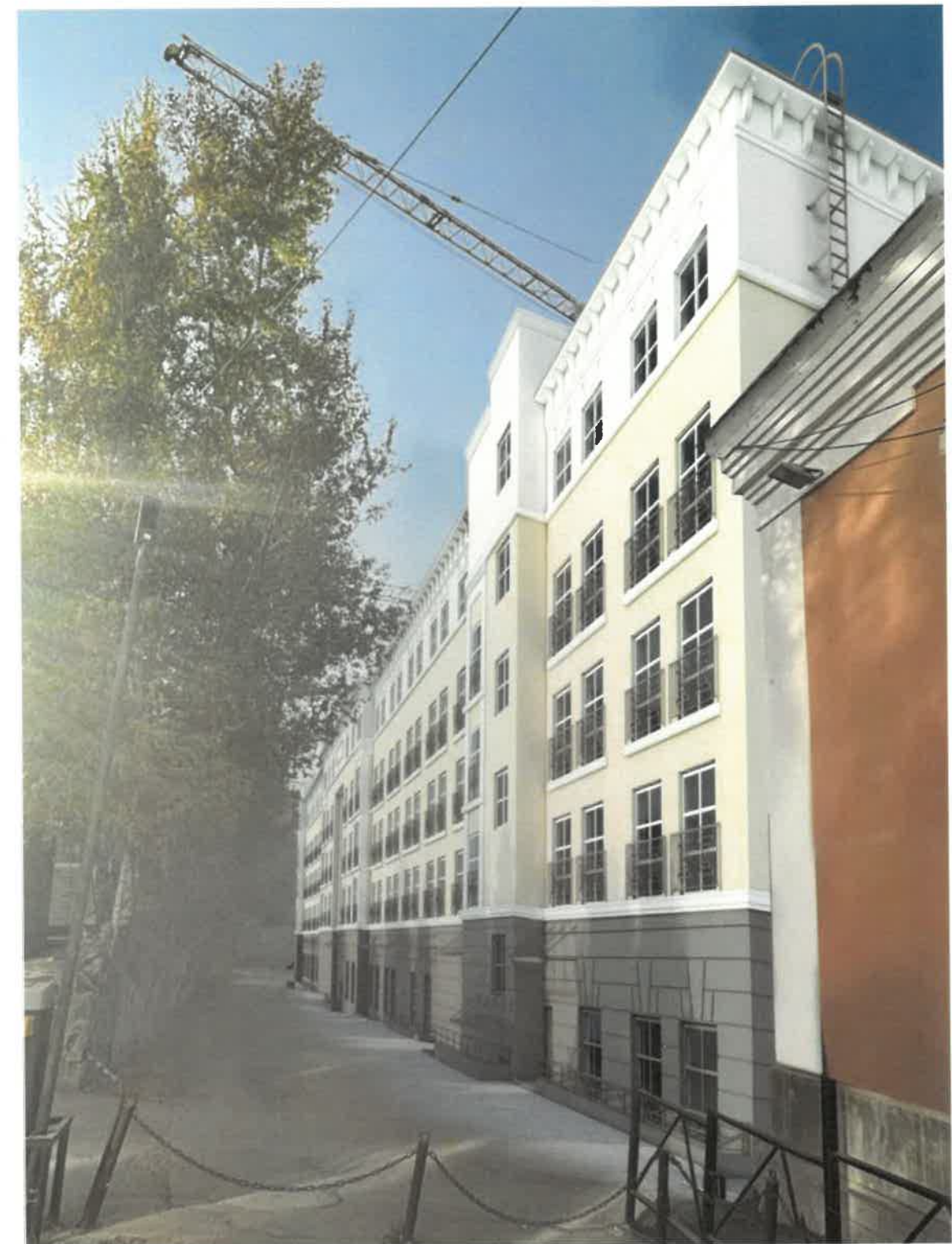
						MM-09-22-AP			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	3	11
						Существующее состояние фасадов (начало)	ООО "Полезная площадь"		
Н.контр.		Ценев			07.26				



Примечание:
1. Фотофиксация выполнена: 07.2026г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 13 » 08 2026 г.

							ММ-09-22-АР		
							Коперный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недон.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	4	11
Н.контр.		Ценев			07.26	Существующее состояние фасадов (окончание)	ООО "Полезная площадь"		



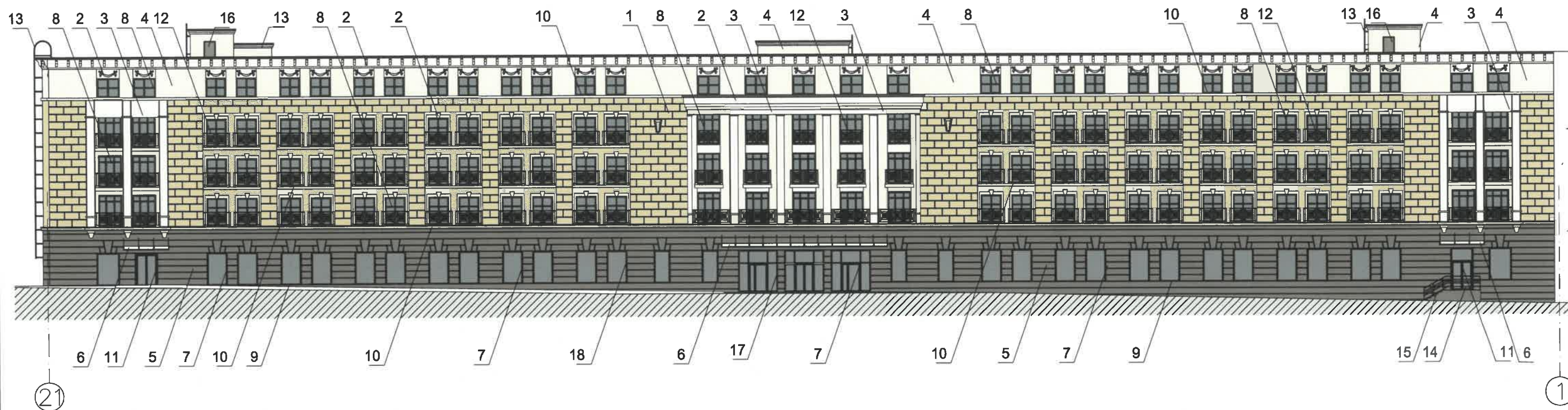
Примечание:

На данном листе представлена визуализация, которая представляет общую концепцию проекта и может отличаться от фасадов колерного паспорта.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
И.В. Сафеев
«13» окт 2016 г.

MM-09-22-AP

						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	5	11
Н.контр.		Ценев			07.26	Визуализация	ООО "Полезная площадь"		



Примечание:

1. В соответствии с Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 *06 установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места "Комсомольский проспект» (далее - Приказ) установлен предельно допустимый размер выступа элементов зданий и сооружений из плоскости наружной стены фасада здания (крыльца, навесы, эркеры, балконы): не более 1,2 м.

2. Согласно данному Приказу запрещается сооружение внешних тамбуров входных групп, размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов здания.

3. Размещение указанных технологических элементов на фасадах здания должно быть обязательно согласовано с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края.

4. Размещение дополнительного оборудования, кондиционеры, вентиляция на фасаде здания не предусматриваются.

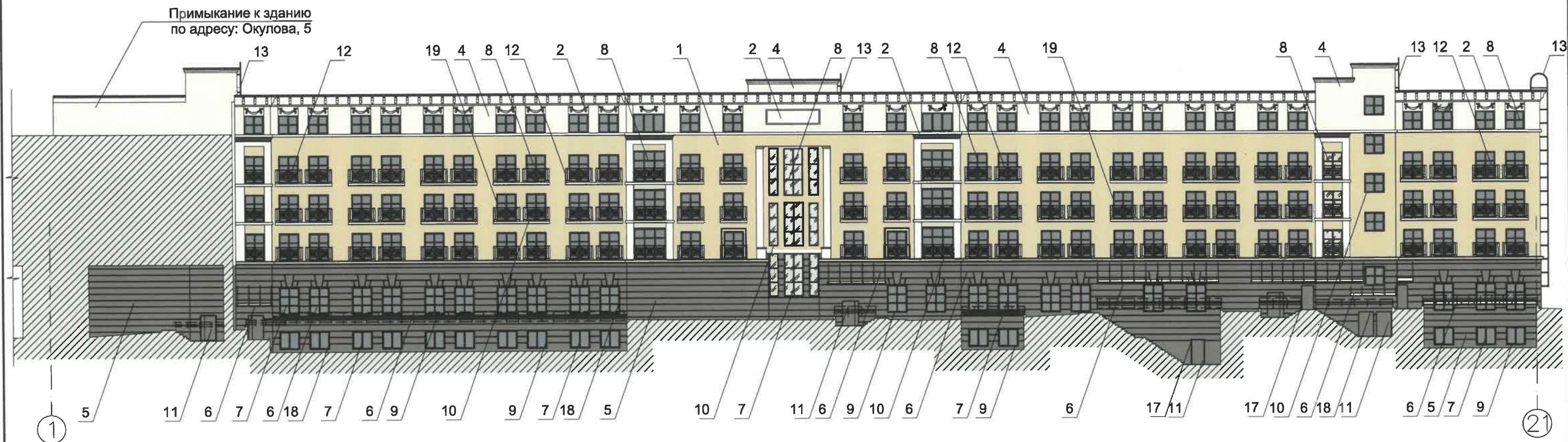
5. Элементы архитектурного декора, лепнина могут быть отображены схематично и не в полном объеме ввиду маленького масштаба чертежей фасадов. Перед производством работ по ремонту и реставрации элементов фасадов, декора требуется разработка проектно-сметной и рабочей документации с подробными чертежами изделий (декора/ лепнины) с точным воспроизведением в размерах исторического рисунка декоративного элемента в масштабах: 1 :5;1:10; 1:20 (масштаб изображения выбирают в зависимости от размеров здания и насыщенности изображений на чертеже).

Условные обозначения:

- 1 — Выноска и номер позиции согласно отделке фасадов на листе 1
- 16 — Условная координационная ось

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 13 » 07 2026 г.

						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	6	11
						Главный фасад	ООО "Полезная площадь"		
Н.контр.		Ценев			07.26				



Примечание:

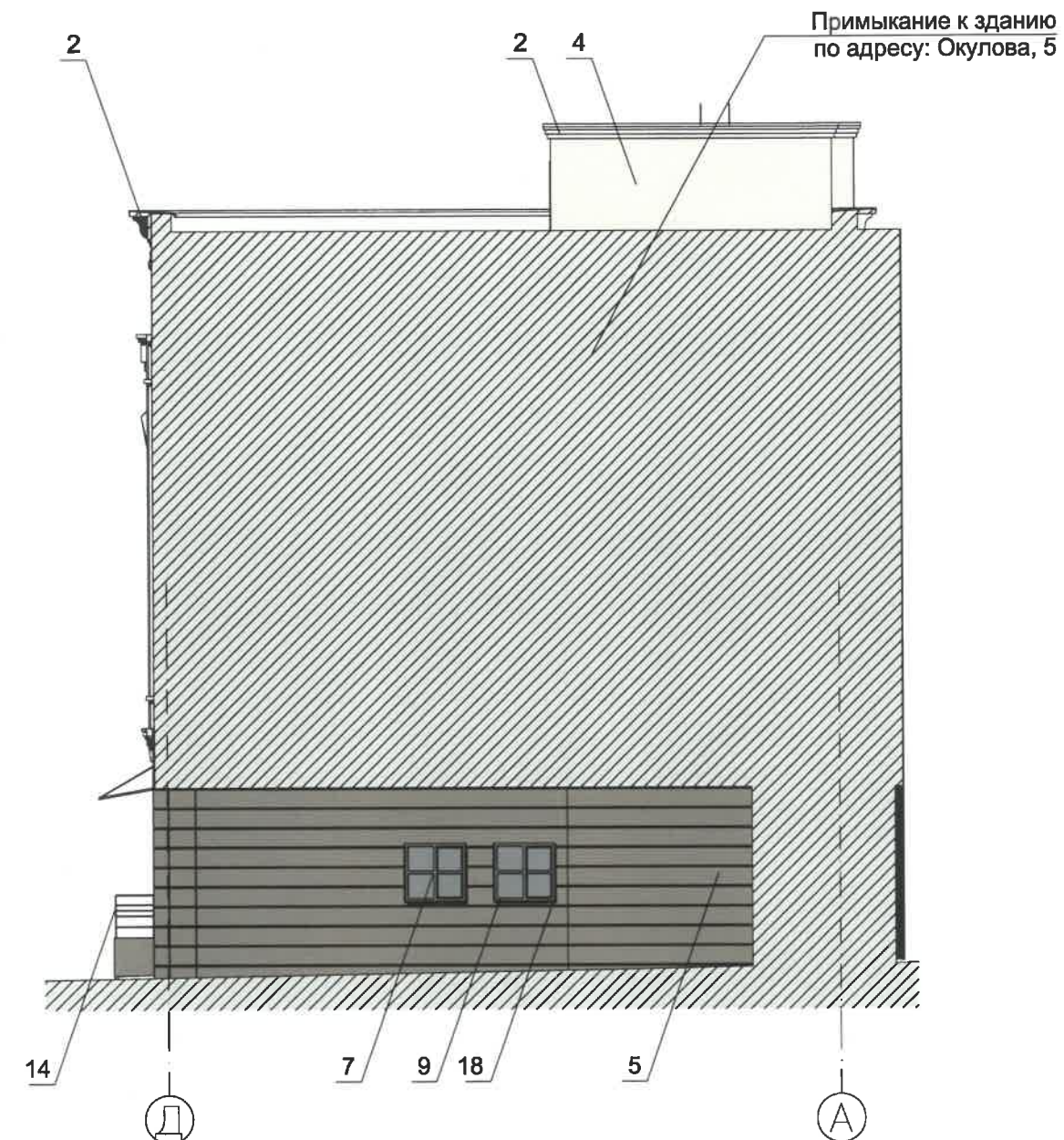
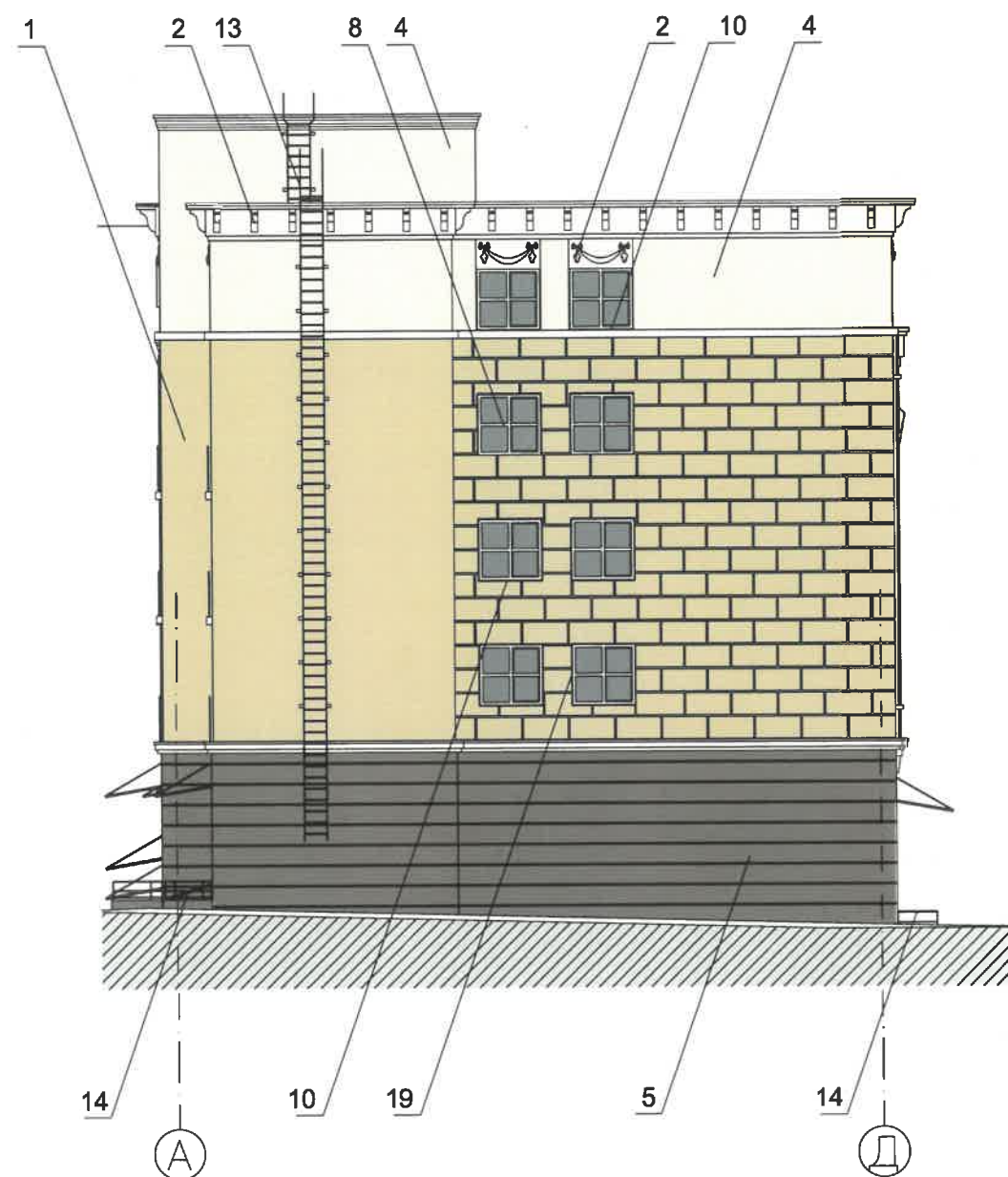
- Согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.
- Элементы архитектурного декора, лепнина могут быть отображены схематично и не в полном объеме ввиду маленького масштаба чертежей фасадов. Перед производством работ по ремонту и реставрации элементов фасадов, декора требуется разработка проектно-сметной и рабочей документации с подробными чертежами изделий (декора/лепнины) с точным воспроизведением в размерах исторического рисунка декоративного элемента в масштабах: 1:5; 1:10; 1:20 (масштаб изображения выбирают в зависимости от размеров здания и насыщенности изображений на чертеже).
- Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.

Условные обозначения:

- 1
—
Выноска и номер позиции согласно отделке фасадов на листе 1
- 16
—
Условная координационная ось



						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	7	11
Н.контр.		Цнев			07.26	Дворовой фасад	ООО "Полезная площадь"		



Условные обозначения:

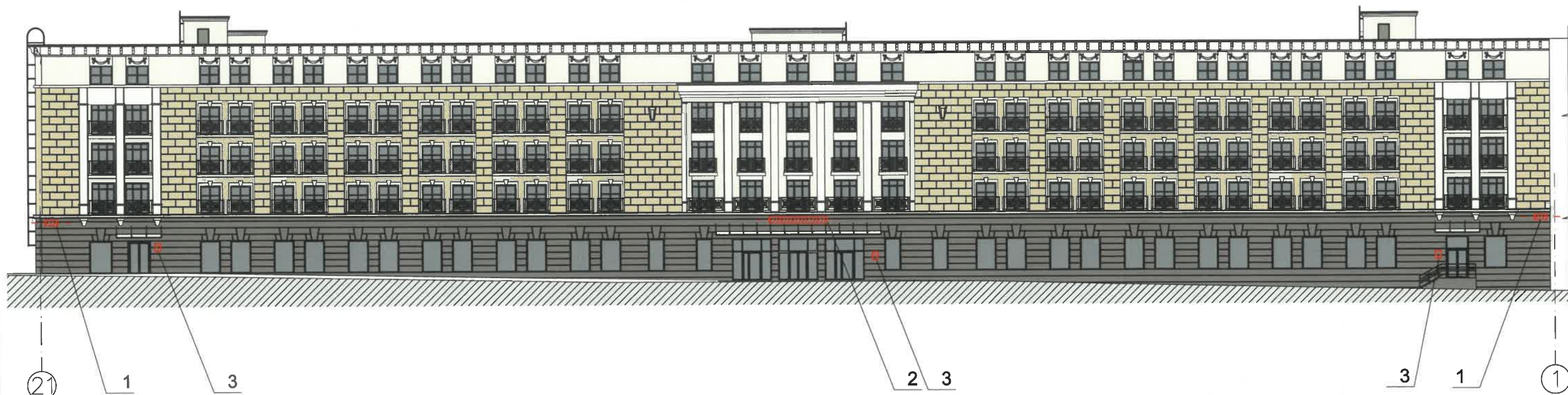


Выноска и номер позиции согласно отделки фасадов на листе 1

Условная координационная ось



						ММ-09-22-АР			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	8	11
						Боковые фасады	ООО "Полезная площадь"		
Н.контр.		Ценев			07.26				



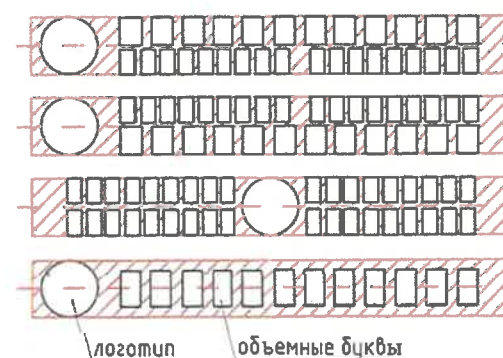
Условные обозначения:

- 1/ Выноска и номер позиции Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- Единая горизонтальная ось средств размещения информации, рекламной конструкции

Узел крепления средств размещения информации



Схема компоновки объемных букв и / или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



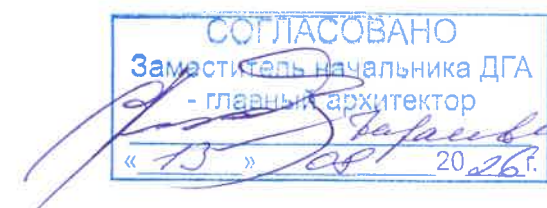
Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

- Согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 19.12.2018 № СЭД-55-01-05-563 «Об установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Комсомольский проспект» запрещается:
 - размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, в том числе транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах;
 - размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада;
 - размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий.
- Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии – единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
- Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средств размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
- Максимальный размер информационных табличек – 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
- В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

Ведомость размещения средств информации, рекламных конструкций

Поз.	Тип объекта , материал, способ крепления	Цвет	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома, подъезда. (пункт 11.4.2 (Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277) Пластик, металл.	Синий: R-(0), G-(20), B-(120) Белый.	Возможна внутренняя
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Высотой до 500 мм. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя светодиодами
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700) или модульная. Оргстекло, пластик, металл.	Фирменные цвета	Без подсветки

						MM-09-22-AP			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	9	11
Н.контр.	Цнев				07.26	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	ООО "Полезная площадь"		



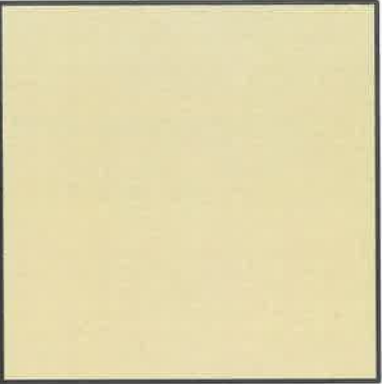
Визуализация архитектурной подсветки

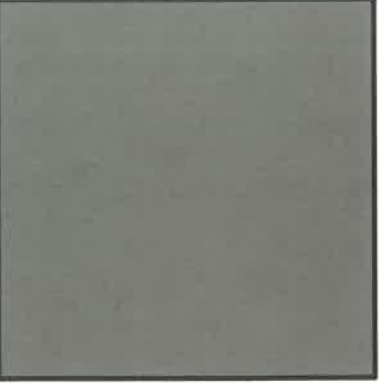


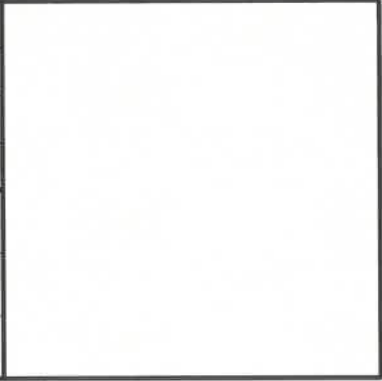
Примечание:
Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №9 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по ул. Окулова,4 применить виды "Локальная подсветка" и "Карнизная подсветка". Цветовая температура 2700-3000 Кельвинов.

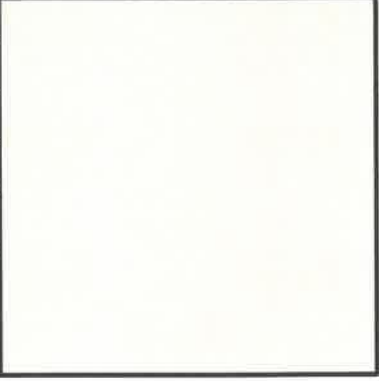
СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 13 » 08 2026 г.

						MM-09-22-AP			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	10	11
Н.контр.		Ценев			07.26	Архитектурно-художественная подсветка.	ООО "Полезная площадь"		

1, 19	RAL 070-80-20	C:	13	
		M:	18	
		Y:	38	
		K:	3	
		R:	221	
		G:	202	
		B:	163	

5,7,9,11,12, 13,15,16, 17,18	RAL 7006	C:	29	
		M:	43	
		Y:	56	
		K:	35	
		R:	117	
		G:	111	
		B:	97	

2,8,10	RAL 9010	C:	0	
		M:	0	
		Y:	7	
		K:	0	
		R:	247	
		G:	249	
		B:	239	

3,4	RAL 9001	C:	0	
		M:	0	
		Y:	10	
		K:	0	
		R:	239	
		G:	235	
		B:	220	

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 15 » 08 2026 г.

						MM-09-22-AP			
						Колерный паспорт по ул.Окулова, №4 , Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция объекта капитального строительства под гостиницу	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Осколков			07.26		П	11	11
Н.контр.		Ценев			07.26	Эталоны колеров.	ООО "Полезная площадь"		