

ООО "ТитанПроект"

№ 059-22-01-26-1551 от 05.08.2026

Заказчик: Сегаль Г.И.

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Ленинский,
улица Ленина, здание (строение) № 52, 52а

Шифр 217.2-2020-ОФ

Сопоставлено с учетом письма Государственного
инспекции по охране объектов культурного наследия
Пермского края от 20.08.2026 № 55-01-18.2-1625,
от 18.09.2026 № 55-01-18.2-1824
от 31.01.2022 № 55-01-19.2-27

ПЕРМЬ, 2026 г.

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковой фасад	
7	Боковой фасад	
8	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
9	Архитектурно-художественная подсветка	
10	Эталоны колеров	

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

Марка Поз.	Элемент фасада	Эталон цвета	Обозначение	Вид отделки	Примечание
1	Основное поле стен (тип 1)		RAL 1014	Штукатурка, краска фасадная повышенной износостойкости	
2	Архитектурные элементы стен		RAL 9003	Штукатурка, краска фасадная повышенной износостойкости полимерный бетон заводского изготовления	
3	Цоколь, ступени, отлив цоколя, крыльца, пандус		-	Натуральный камень (дымовский гранит)	
4	Окна, витраж		RAL 9003	Светопрозрачные конструкции с каркасом из профилей Schuco/металлопластик	
5	Откосы окон и дверей (тип 1)		RAL 9003	Окраска фасадной силикатной краской/оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
6	Двери (тип 1)		RAL 9003	Алюминиевый профиль	
7	Кровля (тип 1)		RAL 8014	Кровельное железо, порошковая окраска в заводских условиях	
8	Система водоотвода, снегозадержание, выходы вентил. (тип 1), коппаки		RAL 8014	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
9	Двери эвакуационных выходов		RAL 6028	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
10	Кровля (тип 2), слуховые окна		RAL 6028	Металлочерепица, порошковая окраска в заводских условиях	
11	Система водоотвода, снегозадержание, выходы вентил. (тип 2), отливы (тип 1)		RAL 6028	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
12	Пожарная лестница		RAL 7004/6028	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
13	Ограждения и козырьки		RAL 7022	Порошковая окраска в заводских условиях по металлу	
14	Основное поле стен (тип 2)		RAL 180-70-15	Штукатурка, краска фасадная повышенной износостойкости	
15	Отливы окон (тип 2), архитектурных элементов		RAL 9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
16	Покрытие козырьков		RAL 7022	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
17	Основное поле стен (тип 3)		RAL 8002	Штукатурка, краска фасадная повышенной износостойкости	
18	Двери (тип 2)		RAL 8017	Алюминиевый профиль	
19	Наружные вентиляционные решетки		RAL 8017	Металл, порошковая окраска в заводских условиях	
20	Кровля (тип 3)		-	Рулонно-битумное полимерное покрытие	
21	Окна мансардные		RAL 8014	Светопрозрачные конструкции с каркасом из профилей Schuco	
22	Отлив		RAL 9003/1014	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
23	Кабель-канал		RAL 9003	УФ-стабилизированный ПВХ	
24	Отлив		RAL 8017	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства - комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями, расположенного по адресу: г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина, 52 и 52а;

Год постройки и ввода в эксплуатацию: ул.Ленина, 52 - 1917 г., ул.Ленина, 52а - 2003 г.;

В плане здания прямоугольной конфигурации;

Тип постройки: конструктивная система здания - смешанная, индивидуальный проект;

Кровля: скатная.

Ранее разработанные колерные паспорта: от 02.04.2013 № СЭД-22-01-05-12 и от 27.06.2016. № СЭД-22-01-26-334 от 29.06.2022 №059-22 01-26-2301.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.08.2019 № СЭД-55-001-06-272 рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах зоны выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Губернский центр" (условный индекс - ДМ-07).

Также согласно Приказу Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.11.2013 № СЭД-27-01-12-401 рассматриваемый объект капитального строительства граничит с территорией объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Аптека В.Бартминского", расположенного по ул.Ленина,54.

Настоящим колерным паспортом вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт от 29.06.2022 № 059-22-01-26-2301 в части уточнения типов и видов отделки, в том числе скорректировано расположение вентиляционных решеток и окон, конфигурация свеса скатной кровли на двореовом фасаде, а также в части уточнения видов и мест размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, что не повлечет к нарушению архитектурного облика зданий.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)» проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

До начала проведения работ по реконструкции, ремонту объекта необходимо разработать и согласовать с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в соответствии с п.2 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно Распоряжению Правительства Пермского края от 29.04.2021 № 95-рп утвержденному межведомственного плана мероприятий по профилактике и пресечению противоправных действий несовершеннолетних и молодежи, связанных с незаконным нанесением надписей и графических изображений на фасады зданий и сооружений необходимо предусматривать при реставрации и ремонте фасадов зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия и находящихся в муниципальной собственности, использование защитных (антивандалных) покрытий (краски, штукатурки со специальными компонентами, прозрачные лаки) и (или) защитных фасадных конструкций (ограждения, сетка).

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника ДГА - главный архитектор

Карасев С.А.

18 09 2026 г.

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок	Подпись	Дата
Разработал	Мезенцев Н.В.	1	НВ	Мезенцев Н.В.	07.26
Н. контр.	Осетрин А.В.	1	АВ	Осетрин А.В.	07.26

217.2-2020-ОФ

Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми

Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями

Стадия П Лист 1 Листов 10

Общие данные

ООО "ТитанПроект" г. Пермь

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г.Перми (далее-ДГА).
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фриз, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.д.. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА, Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 №460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае».
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 117, тел.212-76-98.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края № СЭД-55-001-06-272 от 27.08.2019	О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Губернский центр" в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
Постановление Администрации города Перми № 130 от 22.02.2017	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)	
Решение Пермской городской Думы № 277 от 15.12.2020	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
№Исх.55-01-19.2-27 от 31.01.2022	Решение Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края	
от 02.04.2013 №СЭД-22-01-05-12	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Ленина,52 в Ленинском р-не г.Перми (шифр: 068-10-2013-ОФ)	Согл. 10.2014
от 27.06.2016 №СЭД-22-01-26-334	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул.Ленина,52а, 52б (шифр: 762-2016-ОФ)	Согл. 28.06.2016
от 29.06.2022 №059-22 01-26-2301	Колерный паспорт объектов капитального строительства по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми	Согл. 20.07.2022
Письмо от 20.08.2026 №Исх55-01-18.2-1625	Письмо государственной инспекции по охране объектов культурного наследия	

Ситуационный план



Условные обозначения

- Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями, расположенный по адресу: г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина, 52 и 52а.
- Красные линии
- Границы земельных участков с кад.номерами 59:01:4410089:27 и 59:01:4410089:1
- Земельные участки с кад.номерами 59:01:4410089:27 и 59:01:4410089:1
- Расстояние от Объекта до границ земельного участка и/или красных линий

*Отступ здания от исторической линии застройки по ул. Ленина составляет 0,0 (ноль) метра.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Границы земельного участка и его номер приведены с сайта <https://www.nspd.gov.ru>
2. Красные линии приведены с сайта <https://isogd.gorodperm.ru>

						217.2-2020-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			Мезенцев Н.В.	07.26		П	2	
Н. контр.						Общие данные	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		

Главный фасад



Главный фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад



Боковой фасад



Инв.№ подл.
Подп. и дата
Взам. инв.№

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 18 » 09 2026 г.
Карасев Е.А.

Примечание: Фотофиксация выполнена 07.2026

						217.2-2020-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			Мезенцев	07.26		П	3	
Н. контр.		Осетрин А.В.			07.26	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		

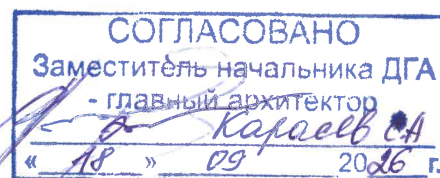


Условные обозначения

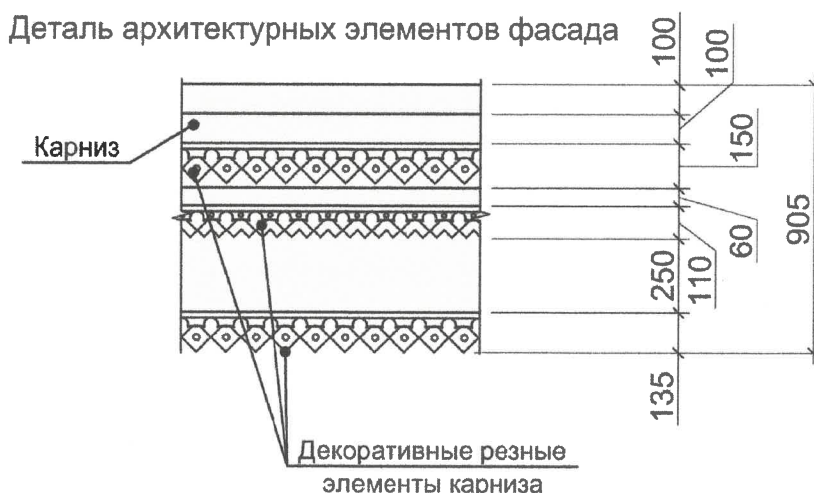
- 1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

Пояснительная записка:

1. В соответствии с Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.08.2019 N СЭД-55-001-06-272 "О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Губернский центр" в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Приказ) установлен предельно допустимый размер выступа элементов зданий и сооружений из плоскости наружной стены фасада здания (крыльца, навесы, эркеры, балконы): не более 1,2 м.
2. Согласно данному Приказу запрещается частичная (фрагментарная) отделка фасадов, если такая окраска не описана в предмете охраны достопримечательного места, изменение архитектурных элементов и деталей фасадов, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места, остекление, изменение исторического внешнего вида ограждений балконов, лоджий, изменение материала, рисунка и цвета оконных переплетов, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места, сооружение внешних тамбуров входных групп, изменение исторических габаритов оконных и дверных проемов зданий и сооружений, составляющих предмет охраны достопримечательного места, размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов здания.
3. Размещение указанных технологических элементов на фасадах здания должно быть обязательно согласовано с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края.
4. 3. Элементы архитектурного декора, лепнина могут быть отображены схематично и не в полном объеме ввиду мелкого масштаба чертежей фасадов. Перед производством работ по ремонту и реставрации элементов фасадов, декора требуется разработка проектно-сметной и рабочей документации с подробными чертежами изделий (декора/лепнины) с точным воспроизведением в размерах исторического рисунка декоративного элемента в масштабах: 1:5; 1:10; 1:20 (масштаб изображения выбирают в зависимости от размеров здания и насыщенности изображений на чертеже).



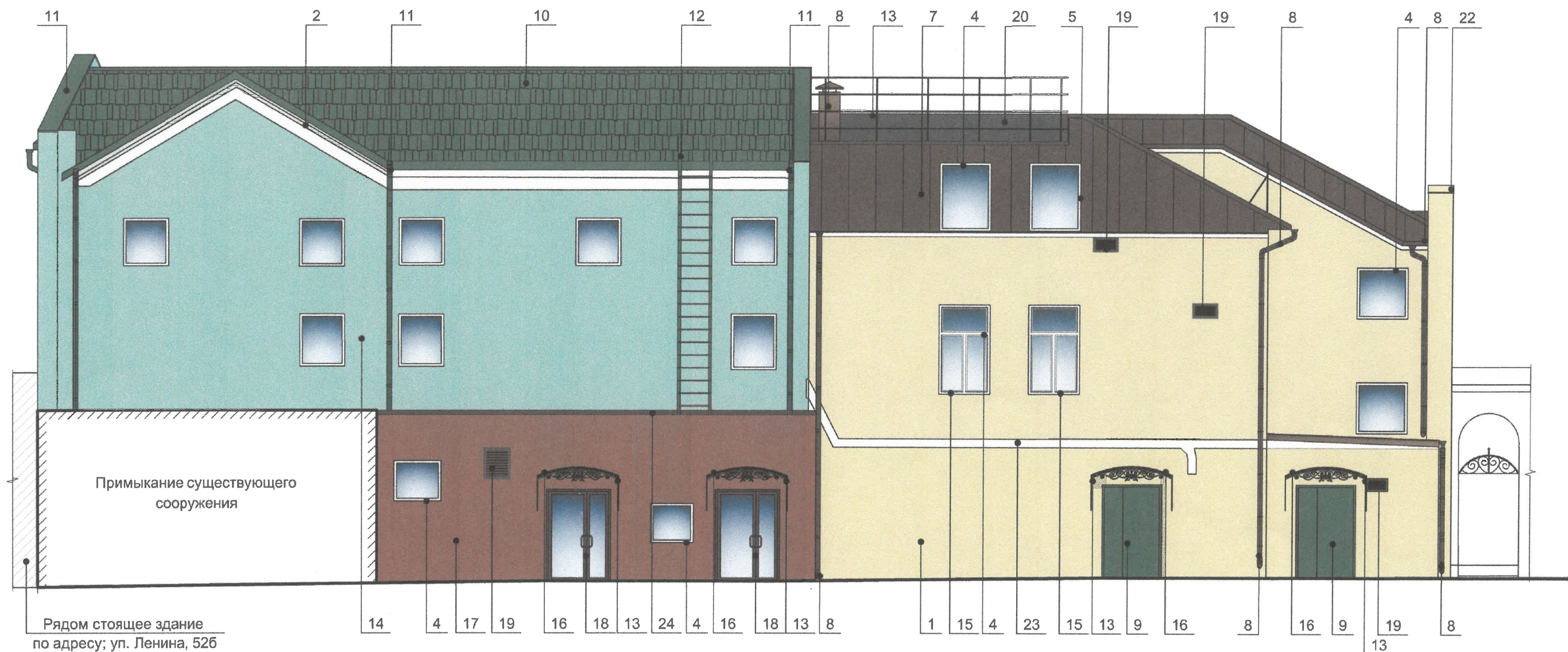
Деталь архитектурных элементов фасада



Рядом стоящее здание по адресу: ул. Ленина, 52б

Взам. инв. N
Подл. и дата
Инв. N подл.

						217.2-2020-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			<i>Мезенцев</i>	07.26		П	4	
Н. контр.	Осетрин А.В.			<i>Осетрин</i>	07.26	Главный фасад	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		



Условные обозначения



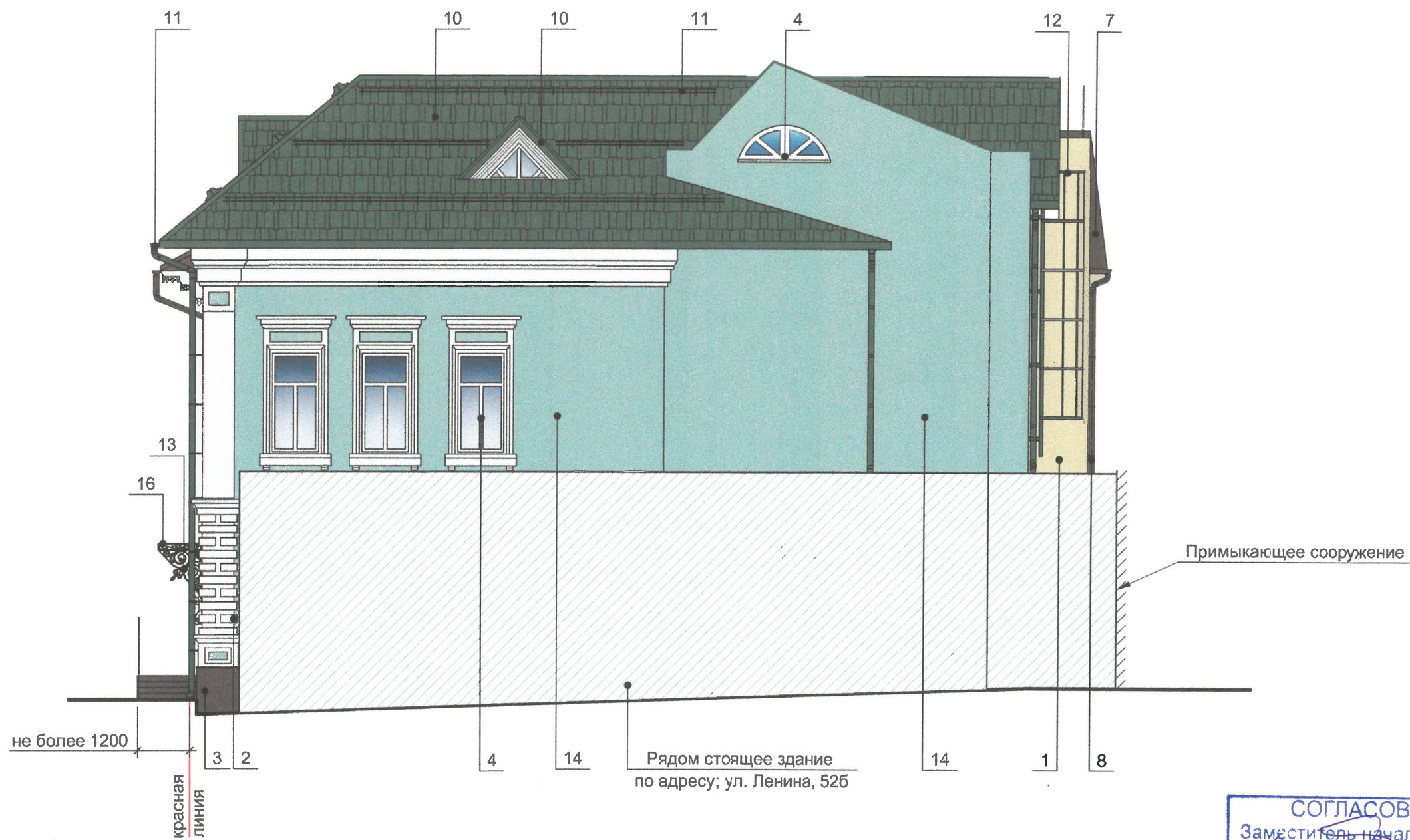
Пояснительная записка:

1. Согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.08.2019 N СЭД-55-001-06-272 антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.
2. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. Элементы архитектурного декора, лепнина могут быть отображены схематично и не в полном объеме ввиду мелкого масштаба чертежей фасадов. Перед производством работ по ремонту и реставрации элементов фасадов, декора требуется разработка проектно-сметной и рабочей документации с подробными чертежами изделий (декора/лепнины) с точным воспроизведением в размерах исторического рисунка декоративного элемента в масштабах: 1:5; 1:10; 1:20 (масштаб изображения выбирают в зависимости от размеров здания и насыщенности изображений на чертеже).

1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

						217.2-2020-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			Мезенцев	07.26		П	5	
						Дворовой фасад	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		
Н. контр.	Осетрин А.В.			Осетрин	07.26				

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 18 » 09 20 26 г.

Условные обозначения

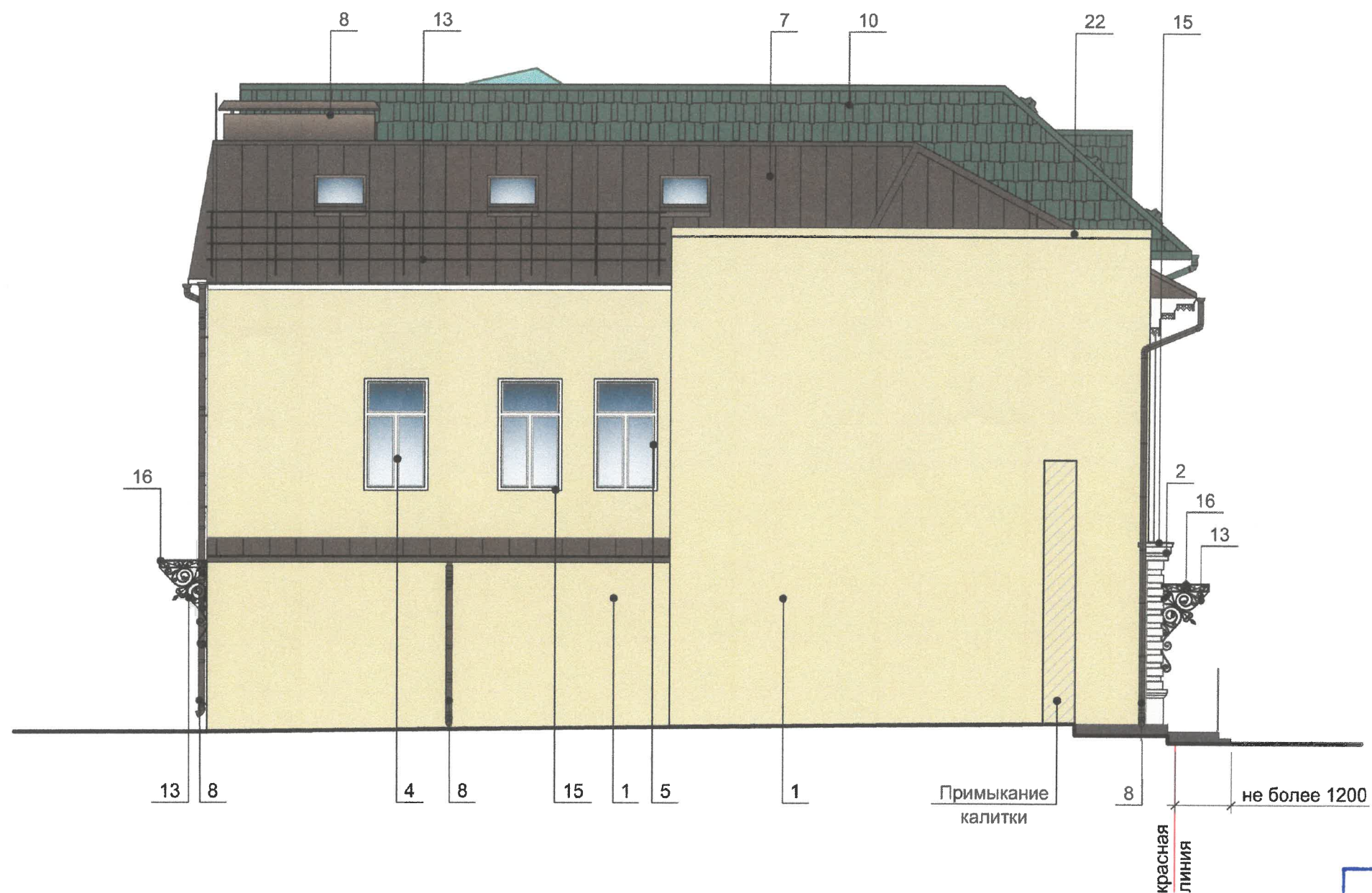
1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

Пояснительная записка:

- 1. Условия устройства и переустройства входных групп см.лист 4.
- 2. Условия размещения систем кондиционирования см.лист 5.

						217.2-2020-ОФ			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми			
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			<i>Мезенцев</i>	07.26		П	6	
Н. контр.		Осетрин А.В.		<i>Осетрин</i>	07.26	Боковой фасад	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
18.09.2016 г.

Условные обозначения

1 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

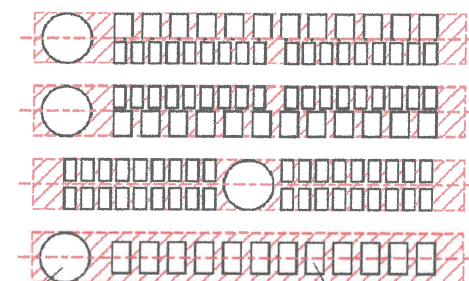
Пояснительная записка:

- 1. Условия устройства и переустройства входных групп см.лист 4.
- 2. Условия размещения систем кондиционирования см.лист 5.

217.2-2020-ОФ						
Колерный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Перми						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями
Разработал	Мезенцев	Н.В.		Мезенцев	07.26	Стадия
						П
						Лист
						7
						Листов
Н. контр.	Осетрин	А.В.			07.26	Боковой фасад
						ООО "ТитанПроект" г. Пермь



Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов относительно оси и места размещения информации



Логотип

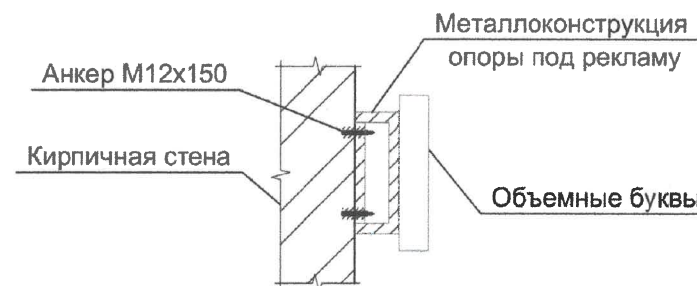
Объемные буквы

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Корсаков С.А.
« 18 » 09 2016 г.

Условные обозначения

- — — — — единая горизонтальная ось средств размещения информации
- ▨ — место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- 1 — выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

Узел крепления объекта городской информации



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, оргстекло, пластик, пленки.	Фирменные цвета	Без подсветки
2	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700 мм). Оргстекло, пластик, металл, выклейки.	Фирменные цвета	Без подсветки
3	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания). Пластик, металл (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №227).	Синий (R-0, G-20, B-120), белый	Без подсветки
4	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700 мм). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки.	фон-прозрачный текст белый (RAL 9003) черный (RAL 9005)	Без подсветки
5	Вывеска в виде сплошной панели (высотой не более половины высоты одного остекления витрины, витража, оконного блока, шириной не более половины ширины одного остекления витрины, витража, оконного блока) путем крепления такой панели подвесами к верхней части проема витрины, витража, оконного блока (например, на тросах) с отступом от остекления не менее чем на 0,15 м. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Без подсветки

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

- Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.08.2019 N СЭД-55-001-06-272 "О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Губернский центр" в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Приказ) запрещается:
 - размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 метра по длинной стороне, в том числе магистральных щитов, транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах
 - размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада;
 - размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий
- Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
- Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объектом капитального строительства.
- Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
- В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средства размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
- Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
- Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
- В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
- В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

217.2-2020-ОФ

Колерный паспорт
по ул. Ленина, №52 и №52а
Ленинского района, г. Перми

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Мезенцева Н.В.		<i>Мезенцева</i>	07.26
Н. контр.		Осетрин А.В.		<i>Осетрин</i>	07.26

Комплекс торговых
зданий со встроенными
административными помещениями

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Размещение средств размещения
информации, рекламных конструкций

ООО "ТитанПроект"
г. Пермь



Визуализация отображающая архитектурно-художественную подсветку Объекта



Условные обозначения

— линейный светильник Галактика

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
"18" 09 2026 г.

Примечание:

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания применить контурный и локальный вид подсветки.

Цветовая температура 2700-3000 Кельвинов.

Типы осветительных приборов, используемых в подсветке фасадов:

- Линейный светильник Галактика; 36Вт, 220В, 20х50°, RGBW, 994х45х72мм, RAL9003;
- Линейный светильник Галактика; 18 Вт, 220В, 20х50°, RGBW, 494х45х72мм, RAL9003;
- Линейный светильник Галактика; 9 Вт, 220В, 20х50°, RGBW, 294х45х72мм, RAL9003;
- Линейный светильник Галактика; 36Вт, 220В, 17°, RGBW, 994х45х72мм, RAL9003;
- Линейный светильник Галактика; 18 Вт, 220В, 17°, RGBW, 494х45х72мм, RAL9003.

Силовой щит для подсветки зданий Ленина, 52 и Ленина, 52а будет размещен на дворовой стене Ленина, 52б. Силовой кабель проложен подземно.

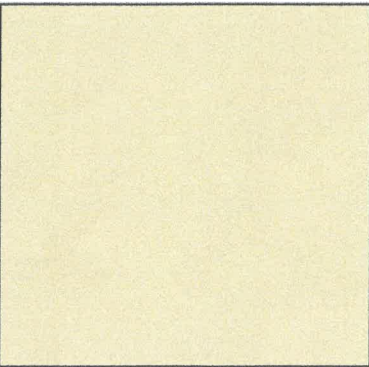
						217.2-2020-ОФ			
						Коперный паспорт по ул. Ленина, №52 и №52а Ленинского района, г. Пермь			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мезенцев Н.В.			Мезенцев	07.26		П	9	
						Архитектурно-художественная подсветка	ООО "ТитанПроект" г. Пермь		
Н. контр.	Осетрин А.В.			Осетрин	07.26				

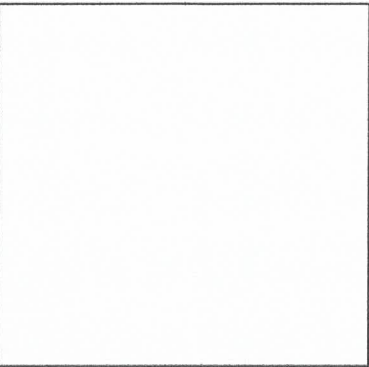
Взам. инв. N

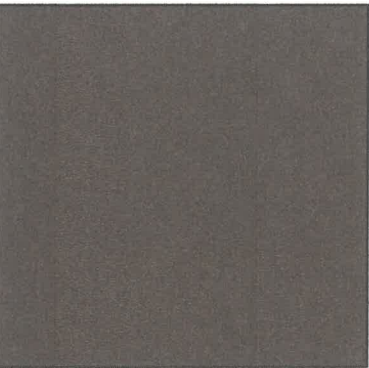
Подп. и дата

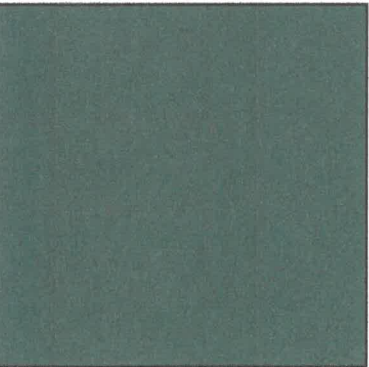
Инв. N подл.

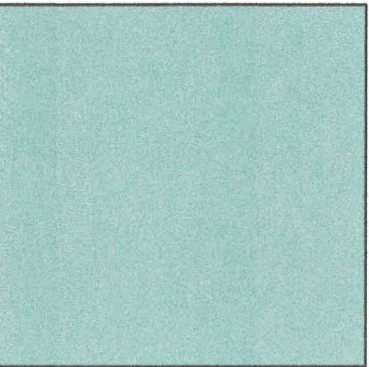
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 1014	C:	10	
		M:	10	
		Y:	30	
		K:	0	
		R:	222	
		G:	208	
		B:	159	
1				

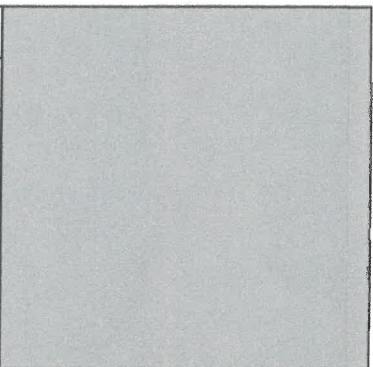
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	
2,4,5,6,15,22,23				

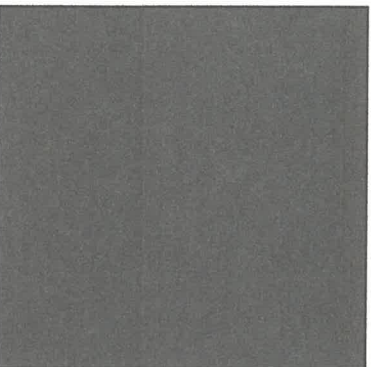
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8014	C:	40	
		M:	70	
		Y:	100	
		K:	50	
		R:	73	
		G:	57	
		B:	45	
7,8, 21				

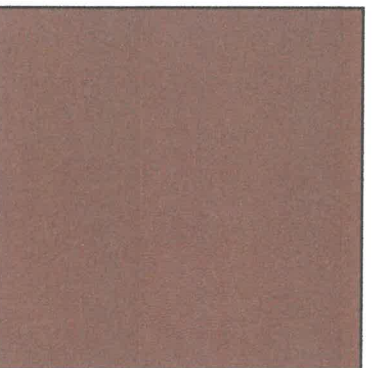
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 6028	C:	100	
		M:	30	
		Y:	100	
		K:	40	
		R:	45	
		G:	85	
		B:	70	
9,10,11,12				

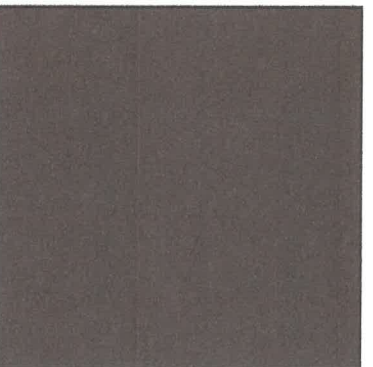
Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 180-70-15	C:	49	
		M:	12	
		Y:	32	
		K:	5	
		R:	137	
		G:	182	
		B:	175	
14				

Примечание:
Координаты цветов RAL приведены с сайта: <https://colorscheme.ru>
Каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7004	C:	15	
		M:	10	
		Y:	5	
		K:	45	
		R:	155	
		G:	155	
		B:	155	
12				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 7022	C:	40	
		M:	30	
		Y:	40	
		K:	80	
		R:	75	
		G:	77	
		B:	70	
13, 16				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8002	C:	20	
		M:	80	
		Y:	100	
		K:	30	
		R:	123	
		G:	81	
		B:	65	
17				

Позиция согласно ведомости отделки фасадов	RAL 8017	C:	30	
		M:	70	
		Y:	60	
		K:	80	
		R:	68	
		G:	47	
		B:	41	
18, 19, 24				

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника ДГА

- главный архитектор

Карасев С.А.

09.07.2020 г.

217.2-2020-ОФ					
Колерный паспорт					
по ул. Ленина, №52 и №52а					
Ленинского района, г. Перми					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Мезенцева Н.В.			Мезенцева	07.26
Комплекс торговых зданий со встроенными административными помещениями					Стадия П
Эталоны колеров					Лист 10
Н. контр.					Листов 000 "ТитанПроект" г. Пермь
Осетрин А.В.					07.26