ООО «Рост-Строй-Групп»

№ 059-22-01-26-1734 от 09.09.2026

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

Заказчик – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае»

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее – колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Дзержинский, улица Ленина, здание (строение) № 75

шифр: 013-2026-КП

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен (тип 1)		RAL 120 80 10	Штукатурка, окраска	
2	Основное поле стен (тип 2)		RAL 075 80 20	Штукатурка, окраска	
3	Декоративные пилястры		RAL 9003	Штукатурка, окраска	
4	Цоколь (тип 1), боковые стенки крылец		RAL 030 40 20	Штукатурка, окраска	
5	Цоколь (тип 2), крыльца (тип 1)		RAL 030 40 20	Натуральный камень / керамогранит	
6	Основное поле стен (тип 3)		RAL 120 80 10	Окраска по кирпичу	
7	Откосы проемов, валик цоколя, верх арок		RAL 9003	Штукатурка, окраска	
8	Карниз, козырьки входных групп (тип 1), низ балконных плит		RAL 9003	Штукатурка, окраска	
9	Ограждение балконов (тип 1)		RAL 030 50 20	Алюминиевые композитные панели	
10	Ограждение балконов (тип 2)		RAL 9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
11	Переплеты окон, витрин, дверные блоки, остекление балконов		RAL 9003 / RAL 7047	Металлопластик (стеклопакеты / алюминиевый профиль)	
12	Двери		RAL 7040	Металл с атмосферостойкой краской	
13	Отливы окон		RAL 9003 / RAL 7047	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
14	Кабель-канал		RAL 9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
15	Кровля		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
16	Покрытие козырьков балконов, покрытие козырьков входных групп (тип 1)		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
17	Ограждение кровли		RAL 7004	Металл с атмосферостойкой краской	
18	Слуховые окна		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
19	Водосточная система		RAL 9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
20	Дефлекторы вент. шахт		RAL 7004	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
21	Решетки продухов (тип 1)		RAL 9003	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
22	Решетки продухов (тип 2)		RAL 7005	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	
23	Пожарная лестница		RAL 7004	Металл с атмосферостойкой краской	
24	Покрытие козырьков (тип 2)		-	Окрашенное стекло	
25	Площадки крылец (тип 2)		-	Бетон, тротуарная плитка	
26	Металлические элементы козырьков, ограждения крылец, стойки		RAL 7004	Хромированная сталь / металл с атмосферостойкой краской	
27	Вентиляционные шахты		RAL 9003	Штукатурка, окраска	
28	Порталы входных групп		RAL 8025	Керамогранит / натуральный, искусственный камень	

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1-2	Общие данные	
3	Существующее состояние фасадов	
4	Главный фасад по ул. Ленина	
5	Боковой фасад	
6	Главный фасад по ул. Толмачева. боковой фасад	
7-8	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
9	Архитектурная подсветка	
10	Эталоны колеров	

Пояснительная записка

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
«09» 10 2026 г.

Объект капитального строительства - 5-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ленина, 75
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 1962 г.
В плане здание прямоугольной конфигурации.
Несущие стены: кирпич.
Кровля: скатная.
Ранее разработанные колерные паспорта: № 059-22-01-40-5150 от 28.12.2018 (шифр 092-2018-ОФ, согласован 28.12.2018), от 28.05.2013 (шифр 75-05-2013-ОФ, согласован 28.05.2013).

Нахождение в границах территории объектов культурного наследия: согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 08.12.2015 № СЭД-27-01-10-1030 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Проспект им. Ленина» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Приказ) рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Проспект им. Ленина», не является объектом, формирующим историко-архитектурную среду достопримечательного места, не является объектом культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом: вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ленина, 75 от 28.12.2018, шифр:092-2018-ОФ:

- уточняются типы и виды отделки и их цветовые решения, уточняются места размещения средств размещения информации.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушают архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурная подсветка» взят из Мастер-плана освещения (том 4 «Маршрут Ленина»), выполненного ГБУ ПК «Институт территориального планирования».

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

Здание располагается в границах городского центра в соответствии с решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	013-2026-КП			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	1	10
Н. контр.		Серебренников			09.26	Общие данные	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

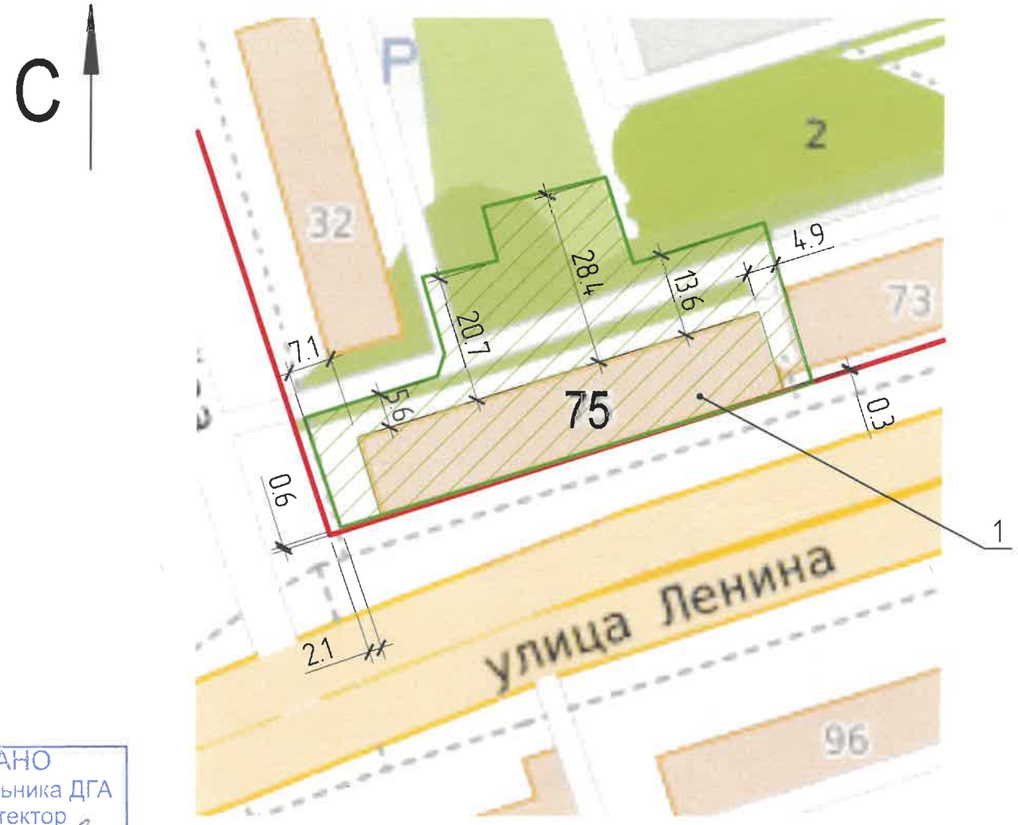
1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми (далее - ДГА)
2. До начала процесса окраски (отделки) здания или какого-либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
3. До начала ремонта зданий, имеющих газосветовую рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
4. Полуразрушенные и разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проемов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своем первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
5. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решетки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от грязи, ржавчины, старой краски и покрываются вновь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
6. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, производящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносятся на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
7. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА. Без указанных проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
8. Домоуправления, организации и учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за ее нарушение в соответствии со статьей 6.8.2 «Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений» Закона Пермского края от 06.04.2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае»
9. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15 каб. 117, тел. 212-76-98.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Харачев С.А.
« 08 » 10 2026 г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской думы от 15.12.2020 № 277	Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми	
Постановление Администрации г. Перми от 22.02.2017 № 130	Об утверждении формы и порядка согласования Паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объектов капитального строительства (за исключением объектов ,строительство которых не завершено)	
Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.12.2015 №СЭД-27-01-10-1030	О включении выявленного объекта культурного наследия "Проспект им. Ленина" в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	
Ранее согласованный колерный паспорт от 28.12.2018 г. №059-22-01-40-5150	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 75. Шифр 092-2018-ОФ	Согласован 28.12.2018
Ранее согласованный колерный паспорт от 28.05.2013 г.	Колерный паспорт здания по адресу: г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Ленина, д. 75	Согласован 28.05.2013

Ситуационный план



Условные обозначения:

1 - многоквартирный жилой дом по ул. Ленина, 75 Дзержинского района г. Перми (кадастровый номер 59:01:4410061:475)

- граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410061:3
- земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410061:3
- красные линии
- М - расстояния от Объекта до границ земельных участков и/или красных линий

1. Красные линии приведены с сайта https://isogd.gorodperm.ru/
2. Границы земельного участка и его кадастровый номер приведены с сайта https://nspd.gov.ru/

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	013-2026-КП			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Н. контр.		Серебренников			09.26	Общие данные (окончание)	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Главный фасад по ул. Ленина



Боковой фасад



Боковой фасад



Главный фасад по ул. Толмачева



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
« 08 » 10 2026 г.

Фотофиксация выполнена: август 2026 г.

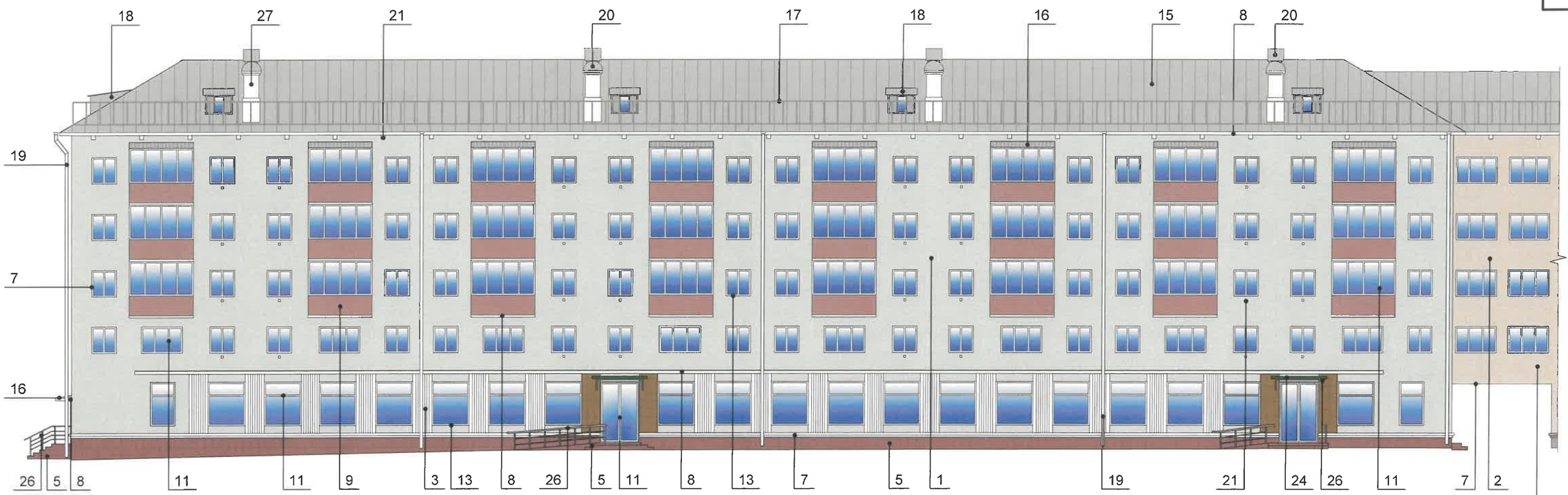
						013-2026-КП		
						Колерный паспорт по ул. Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
Н. контр.		Серебренников			09.26	Существующее состояние фасадов	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Здание по ул. Ленина, 73

Пояснительная записка

1. В соответствии с Приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.12.2015 N СЭД-27-01-10-1030 "О включении выявленного объекта культурного наследия "Проспект им. Ленина" в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"(далее - Приказ) установлен предельно допустимый размер выступа элементов зданий и сооружений из плоскости наружной стены фасада здания выходящих на исторические линии застройки, боковые фасады, примыкающие к линиям исторической застройки: не более 1,2 м.

2. Согласно данному Приказу ограничения использования фасадов, расположенных вдоль исторических линий застройки, а также боковых фасадов, примыкающих к историческим линиям застройки: отделка фасадов осуществляется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства (колерными паспортами), утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке на основании предмета охраны достопримечательного места.

3. Согласно данному Приказу запрещается устройство входов, въездов в помещения, расположенные ниже уровня первого этажа, сооружение внешних тамбуров входных групп, размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов здания.

4. Размещение указанных технологических элементов на фасадах здания должно быть обязательно согласовано с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Тарасов С.Н.
«08» 10 2026 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (см. лист 1)

						013-2026-КП		
						Колерный паспорт по ул. Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Н. контр.		Серебренников			09.26	Главный фасад по ул. Ленина	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.



Здание по ул. Ленина, 73

Пояснительная записка

1. Согласно Приказу Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.12.2015 N СЭД-27-01-10-1030 антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к историческим линиям застройки и не примыкающих к ним.
2. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. Рекомендуется наружные системы кондиционирования устанавливать: у жилых помещений - за счет внутреннего пространства балкона/лоджии, у нежилых - за счет пространства помещений.
4. В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации решение о возможности или невозможности размещения наружных блоков кондиционеров на фасадах многоквартирного дома может быть принято на общем собрании собственников помещений данного многоквартирного дома.
5. В случае принятия положительного решения о размещении наружных блоков кондиционеров на фасадах многоквартирного дома рекомендуется внешние блоки кондиционирования закрывать маскирующими ограждениями (экраны, решетки) в цвет фасада.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.Л.
« 09 » 10 2026 г.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (см. лист 1)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

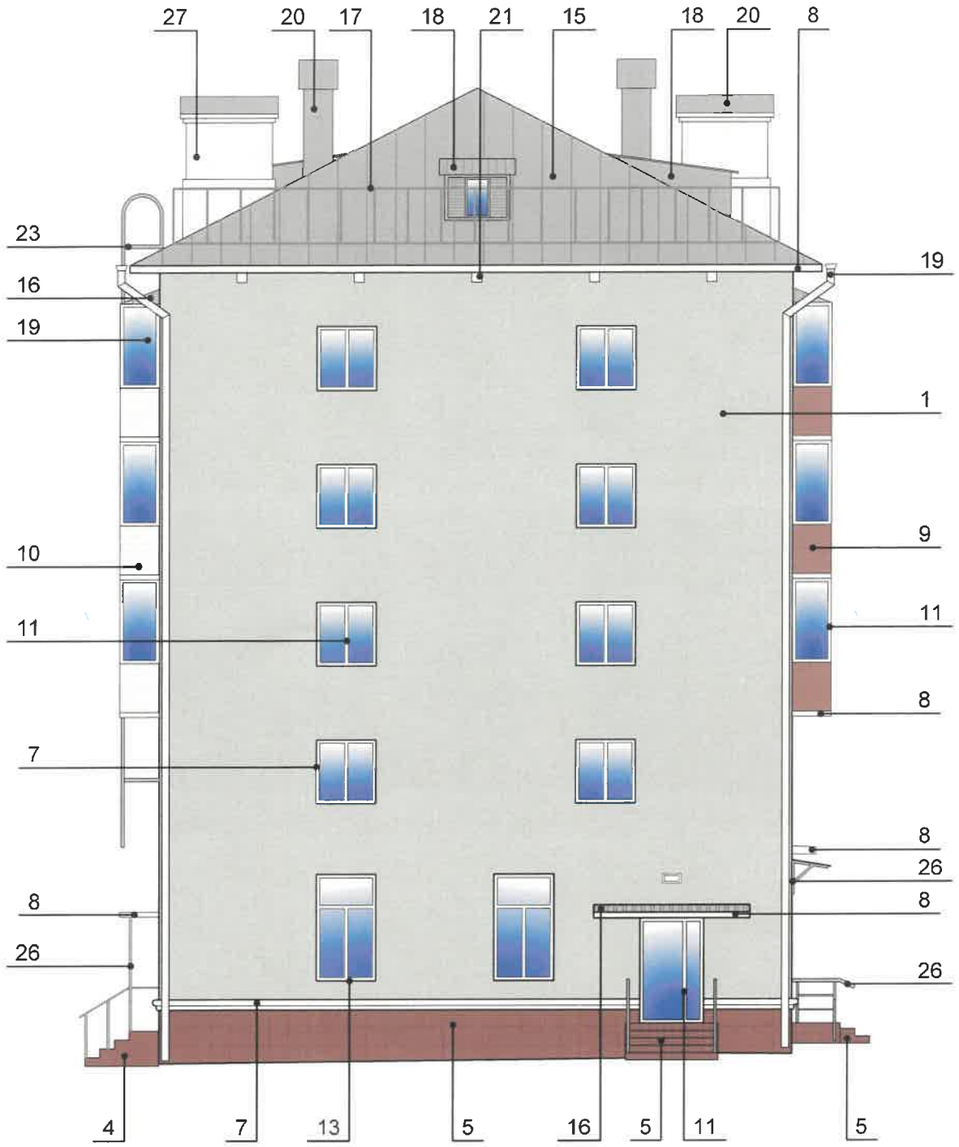
Инв. № подл.

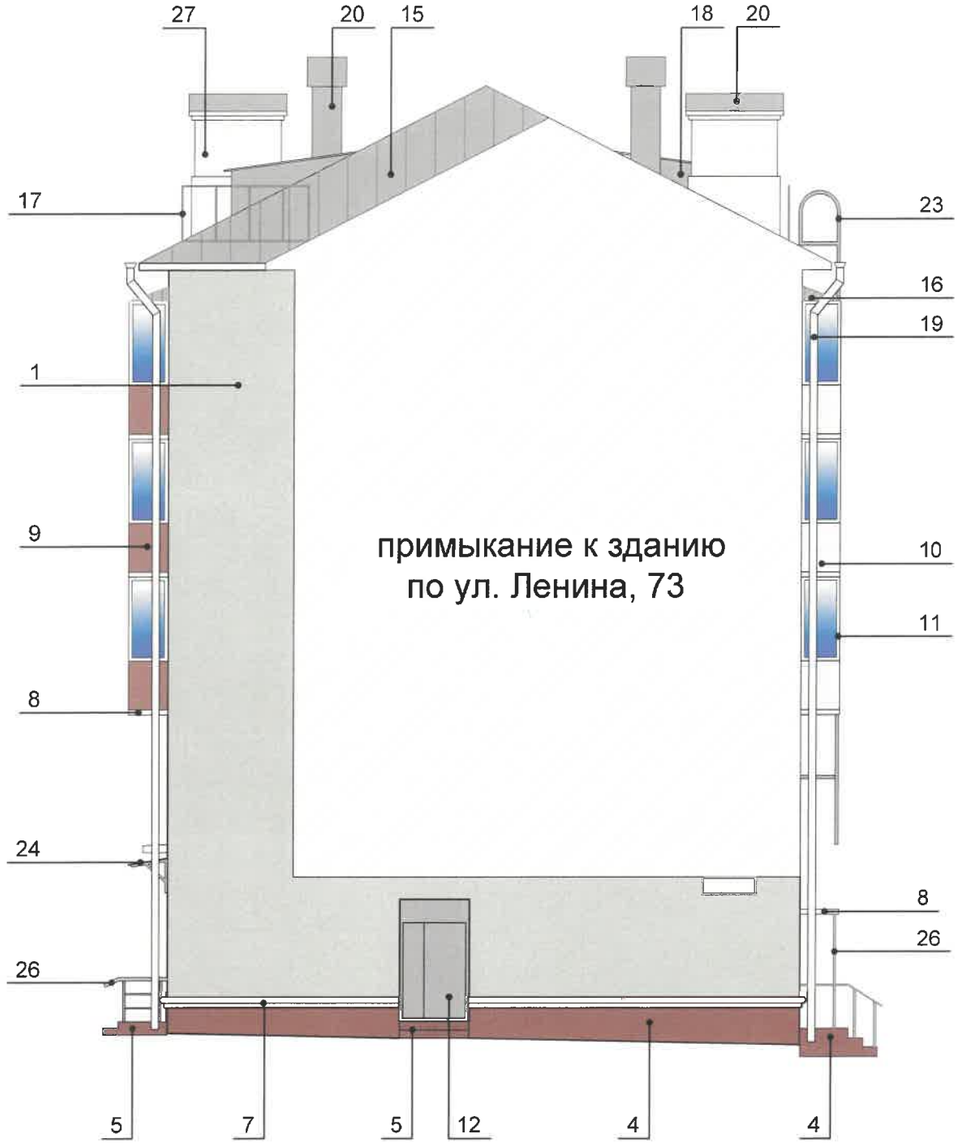
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Курзанов			09.26
Н. контр.		Серебренников			09.26

013-2026-КП

Колерный паспорт
по ул. Ленина, № 75,
Дзержинского района г. Перми

Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П	5	
Боковой фасад	ООО "Рост-Строй-Групп"		





примыкание к зданию
по ул. Ленина, 73

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
« 08 » 10 2026 г.

Пояснительная записка

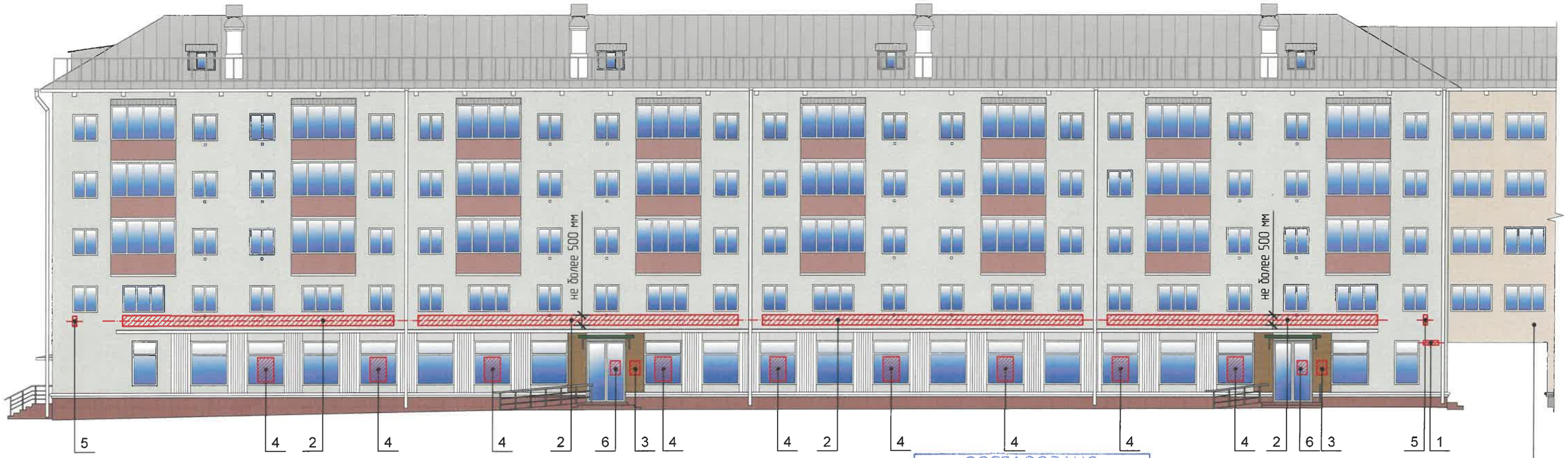
1. Условия устройства и переустройства входных групп см.лист 4.
2. Условия размещения дополнительного оборудования см.лист 5.

Условные обозначения:

1 - выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (см. лист 1)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	013-2026-КП			
						Колерный паспорт по ул. Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми			
Разработал		Курзанов			08.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
Н. контр.		Серебренников			08.26	Главный фасад по ул. Толмачева. Боковой фасад	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.



Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций:

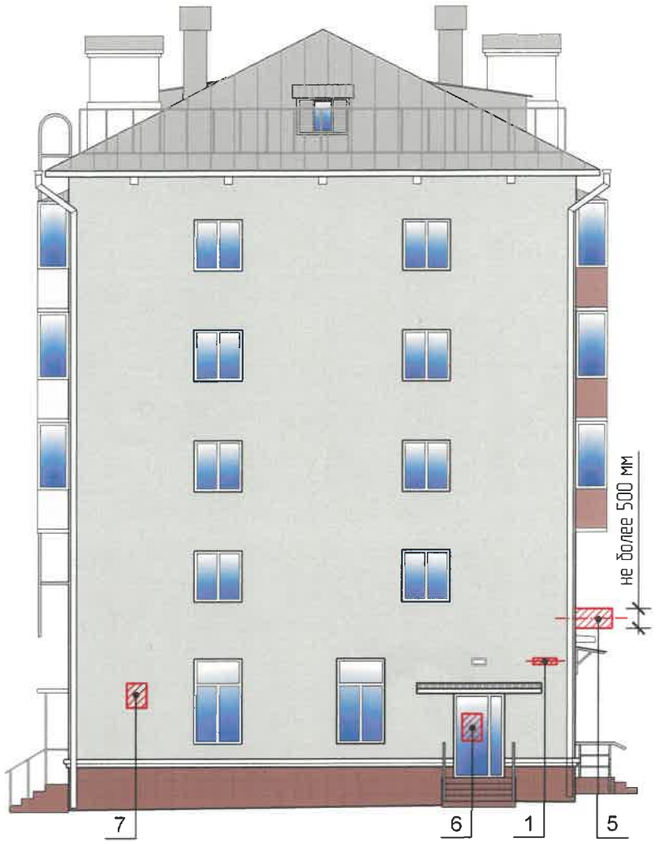
1. Согласно Приказу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 08.12.2015 № СЭД-27-01-10-1030 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Проспект им. Ленина» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» запрещается:
   - размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, в том числе транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах;
   - размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада;
   - размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий.
2. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.). выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
3. Размещение вывесок и рекламных конструкций должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют типу и местам размещения средства размещения информации, рекламных конструкций колерного паспорта, потребуется внесение изменений в настоящий колерный паспорт.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м х 0,7 м.
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.

8. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
9. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения нестандартных вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Размещение вывесок, перекрывающих оконные проемы, а также расположенных на балконах зданий и сооружений должно быть согласовано с собственниками помещений, к которым относится балкон и данный оконный проем.
11. В случае возникновения спорных ситуаций в отношении места размещения информационной конструкции на парапете кровли/кровле/стене у кровли, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению информационной конструкции должно приниматься на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	013-2026-КП			
						Колерный паспорт по улице Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Н. контр.		Серебренников			09.26	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "Рост-Строй-Групп"		



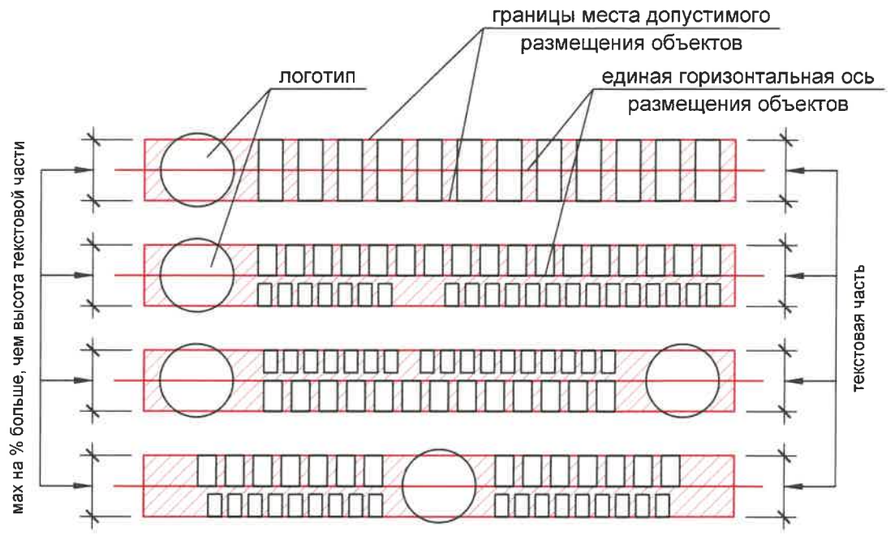


Узел крепления средств размещения информации (поз. 1) на фасад



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Кармаева С.А.
« 05 » 10 2026 г.

Схемы компоновки объемных букв и/или логотипов, знаков относительно оси и места допустимого размещения



Ведомость средств размещения информации и рекламных конструкций

Поз.	Тип вывески, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (п. 11.4.2 решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл	Синий фон (RGB 0; 20; 120), белый	Возможна внутренняя подсветка
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих на фасаде. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подстветка
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700). Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
4	Вывеска в виде сплошной панели с внутренней стороны витрин, витражей, оконных блоков (высотой не более половины высоты одного остекления витрины, витража, оконного блока, шириной не более половины ширины одного остекления витрины, витража, оконного блока) путем крепления такой панели подвесами к верхней части проема витрины, витража, оконного блока (например, на тросах) с отступлением от остекления не менее чем на 150 мм. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Возможна подсветка светодиодами
5	Панель-кронштейн. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внешняя или внутренняя, светодиодами
6	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
7	Мемориальная доска посвященная улице Толмачева	Природный камень	Без подсветки

Условные обозначения:

- ось размещения средств размещения информации и рекламных конструкций

- место допустимого размещения средств размещения информации и рекламных конструкций

1 - выноска и номер позиции согласно ведомости размещения средств размещения информации и рекламных конструкций

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Курзанов			09.26
Н. контр.		Серебренников			09.26

013-2026-КП

Колерный паспорт
по улице Ленина, № 75,
Дзержинского района г. Перми

Многоквартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций (окончание)

ООО "Рост-Строй-Групп"

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ_ЛЕНИНА, 77
ЖИЛОЙ ДОМ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ_ЛЕНИНА, 71, 73, 75, 94, 96, 98

ПОВСЕДНЕВНЫЙ СЦЕНАРИЙ ОСВЕЩЕНИЯ



ПОДСВЕТКА:

- КАРНИЗ
- ПОЯСКИ
- ПРОСТЕНКИ
- ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ

ОБОРУДОВАНИЕ:



L30, L50, L100
Philips - UniStrip G4

МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ _ЛЕНИНА, 71- 5 кВТ
ЛЕНИНА, 73- 5 кВТ
ЛЕНИНА, 75- 5 кВТ
ЛЕНИНА, 77- 7 кВТ
ЛЕНИНА, 94- 5 кВТ
ЛЕНИНА, 96- 7 кВТ
ЛЕНИНА, 98- 7 кВТ

Примечание

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Кармаев С.А
« 09 » 10 2026 г.

Согласно Правилам благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 предлагается в архитектурно-художественной подсветке здания по ул. Ленина 75 применить виды "Локальная подсветка" и "Карнизная подсветка". Цветовая температура 2700-3000 Кельвинов.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	013-2026-КП			
						Колерный паспорт по улице Ленина, № 75, Дзержинского района г. Перми			
Разработал		Курзанов			09.26	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Н. контр.		Серебренников			09.26	Архитектурная подсветка	ООО "Рост-Строй-Групп"		

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Design 120 80 10		
1, 6		C:	28
		M:	10
		Y:	31
		K:	2
		R:	193
		G:	205
		B:	183

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Design 030 40 20		
4, 5		C:	38
		M:	59
		Y:	50
		K:	33
		R:	131
		G:	90
		B:	88

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Design 030 50 20		
9		C:	31
		M:	52
		Y:	45
		K:	22
		R:	156
		G:	113
		B:	108

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 9003		
3, 7, 8, 10, 11, 13, 14, 19, 21, 27		C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	0
		R:	244
		G:	248
		B:	244

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 8025		
28		C:	40
		M:	50
		Y:	60
		K:	40
		R:	117
		G:	92
		B:	73

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 7004		
15, 16, 17, 18, 20, 23, 26		C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	45
		R:	158
		G:	160
		B:	161

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 7040		
12		C:	20
		M:	5
		Y:	10
		K:	40
		R:	157
		G:	163
		B:	166

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 7047		
11, 13		C:	0
		M:	0
		Y:	5
		K:	20
		R:	207
		G:	208
		B:	207

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Design 075 80 20		
2		C:	15
		M:	17
		Y:	38
		K:	4
		R:	217
		G:	201
		B:	163

Позиции, согласно ведомости отделки фасадов	RAL Classic 7005		
22		C:	30
		M:	10
		Y:	20
		K:	60
		R:	107
		G:	113
		B:	111

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А
«08» 10 2026 г.

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта: https://colorscheme.ru (каталоги цветов: RAL CLASSIC, RAL DESIGN)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Курзанов			09.26
Н. контр.		Серебренников			09.26

013-2026-КП

Колерный паспорт
по улице Ленина, № 75,
Дзержинского района г. Перми

Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П	10	
Эталоны колеров	ООО "Рост-Строй-Групп"		