Общество с ограниченной ответственностью "АРХИГРУП"

N059-22-01-26-1782 от 16.09.2026

Заказчик: ООО"Танар"

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, административный район Индустриальный, улица Стахановская, здание (строение) №54, стр. Ж

Шифр: 165 - 07.2026 - ОФ

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей комплекта марки ОФ

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные.	
2	Общие данные.	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главнфй фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковой фасад	
7	Боковой фасад	
8	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций фасада (главный фасад)	
9	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций фасада (боковой фасад)	
10	Архитектурно-художественная подсветка	
11	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Цоколь		RAL 7037	Штукатурка, фасадная краска, керамогранит	
2	Основное поле стены	Белый	RAL 7038 RAL 9003 RAL 7016	Линеарные панели	
3	Поле стен на уровне 1-го эт. (дворовой фасад)		RAL 9003 RAL 7036	Композитные панели	
4	Переплеты окон, витражей, дверные полотна		RAL 9006	Профиль алюминиевый анодированный со стеклопакетом	
5	Дверные полотна, ворота		RAL 8017 RAL 7036	Эмаль по металлу	
6	Ступени, площадки, пандусы		RAL 7022	Керамогранитная плитка	
7	Металлические детали (опоры, поручни, перила)		RAL 7016	Эмаль по металлу	
8	Декоративные экраны для доп. оборудования		RAL 7038	Композитный материал	
9	Отливы		RAL 7038	Оцинкованная сталь с полимерной окраской	
10	Водосточные трубы, вентиляционные решетки	Белый	RAL 9003 RAL 8017	Оцинкованная сталь с полимерной окраской	
11	Козырьки		RAL 7016	Металлокассеты	
12	Кровля пристроя		RAL 7036	Оцинкованный профилированный лист	
13	Кровля			Битумно-полимерное рулонное покрытие	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Краткая характеристика объекта - 4-этажное здание административного назначения, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Стахановская, д.54 строение Ж.
Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2004г.
Количество этажей - 4
Ранее разработанные колерные паспорта: СЭД 05-22-01-26-87 от 04.04.2017г.;
СЭД 059-22-01-40-3510 от 22.10.2018г.; СЭД 059-22-01-26-3785 от 21.06.2019г.;
СЭД 059-22-01-26-1747 от 20.04.2021г; СЭД 059-22-01-26-1570 от 06.08.2026г
Перекрытия: железобетонные плиты.
Оконные блоки: выполнены из профилей заводского изготовления - металлопластик.
Кровля: плоская неэксплуатируемая, водоотвод внутренний организованный.
Здание примыкает к зданию по адресу: г.Пермь, Индустриальный район, ул. Стахановская 54, стр.Р, стр.П.
Колерный паспорт разрабатывается в связи: с изменениями в ранее согласованный колерный паспорт.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне охраны объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:
Вносятся изменения в ранее согласованный колерный паспорт от 06.08.2026
СЭД 059-22-01-26-1570, шифр 165-07.2026-ОФ (согласован 02.09.2026) в части уточнения видов размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, которые не повлекут к нарушению архитектурного облика здания.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем.

Здание располагается на территории, выходящей на улицу особого градостроительного значения - магистраль городского значения, установленную Решением Пермской городской Думы от 26.09.2023 №188 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277».

При проведении капитального ремонта здания в сроки, установленные пунктом 11.3 Правил благоустройства для зданий, расположенных в границах городского центра и обращенных одним из фасадов на территорию общего пользования, капитальных объектов, обращенных одним из фасадов на улицу особого градостроительного значения-магистраль городского значения (не реже 1 раза в 5 лет после дня ввода в эксплуатацию капитальных объектов при строительстве, реконструкции или после дня подписания документа о приемке выполненных работ по Текущему ремонту, Капитальному ремонту капитальных объектов) необходима разработка колерного паспорта здания, предусматривающего отделку фасада и цветовое решение, соответствующие требованиям Правил благоустройства в редакции решения Пермской городской Думы от 22.10.2024 № 177.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и постановлением администрации города Перми от 22.02.2017 № 130 «Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено)» колерные паспорта либо их изменения не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство (переустройство, демонтаж) пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального
строительства.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Кораев С.А.
«15» октября 2026 г.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	165 - 07.2026 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	1	11
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Общие данные	ООО "АРХИГРУП"		

КОПИРОВАЛ Формат А3

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

Инструкция о порядке производства работ, связанных с окраской фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми

1. Окраска (отделка) фасадов и всех наружных частей зданий, сооружений, строений, расположенных на территории города Перми, может производиться лишь на основании паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта), согласованного с департаментом градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми (далее - ДГА). процесса окраски (отделки) здания или какого либо сооружения должны быть произведены работы по капитальному ремонту всех без исключения его наружных частей, подлежащих окраске.
2. До начала ремонта зданий, имеющих газосветную рекламу, сообщить рекламораспространителю о предстоящих работах на фасаде здания с целью сохранения вывесок либо их демонтажа.
3. Полуразрушенные или разрушенные архитектурные художественно-скульптурные элементы фасада: карнизы, фризы, колонны, пилястры, сандрики, кронштейны, обрамления проёмов, различные лепные украшения, барельефы, мозаика, художественная роспись и т.п. подлежат обязательному восстановлению в своём первоначальном виде. Категорически запрещается производить окраску здания без предварительного восстановления указанных элементов декора фасада.
4. Металлические поверхности отдельных элементов фасада: чугунные решётки, ограждения балконов и лестниц, элементы входных групп, двери, кронштейны и прочие архитектурно-художественные элементы фасада перед окраской очищаются от ржавчины, старой краски и покрываются вновь лишь атмосферостойкой краской для металлических поверхностей.
5. В соответствии с выданными образцами цвета (колерами) на окраску (отделку) здания организация, проводящая ремонт здания, составляет пробные образцы цвета, которые наносят на подготовленную для покраски поверхность стены в уровне 1-го этажа здания (не выше 1,5 метров от земли).
6. Проверку и согласование пробного образца цвета (выкрас колера) производит уполномоченный представитель ДГА г.Перми. Без указанной проверки и согласования производить окраску (отделку) фасадов здания категорически запрещается.
7. Домоуправления, организации или учреждения, производящие окраску (отделку) и связанный с нею ремонт фасадов здания, несут ответственность за выполнение настоящей инструкции и могут быть привлечены к административной ответственности за её нарушение в соответствии со статьёй 6.8.2 "Нарушение требований к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений" Закона пермского края от 06.04.2015 №460-ПК "Об административных правонарушениях в Пермском крае".
8. По всем вопросам, связанным с производством работ, необходимо обращаться в ДГА по адресу: г. Пермь, ул. Сибирская, 15, каб. 117, тел. 212-76-98.

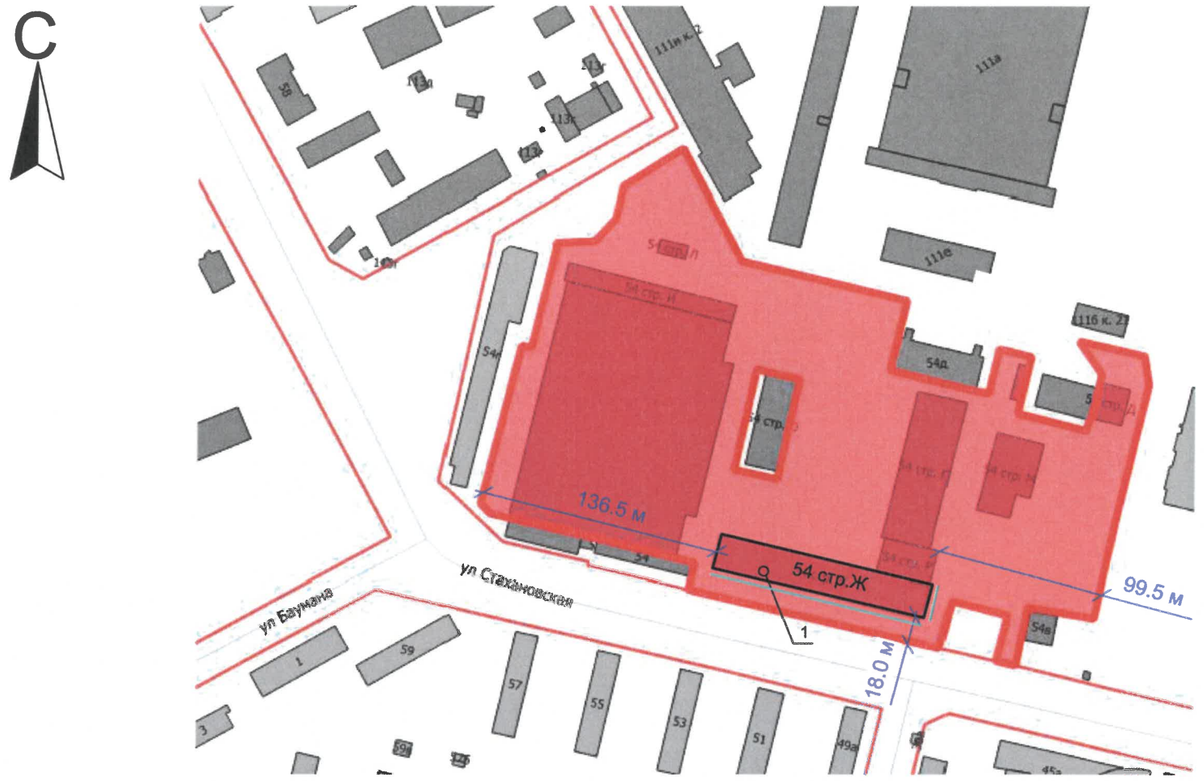
Примечания

1. Границы земельного участка и его номер приведены с сайта https://nspd.gov.ru
2. Красные линии приведены с сайта https://isogd.gorodperm.ru

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
Решение Пермской городской думы от 15.12.2020 №277	" Об утверждении Правил благоустройства территорий города Перми"	
Постановление администрации города Перми от 22.02.2017 № 130	" Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта)"	
Ранее согласованный колерный паспорт от 04.04.2017 СЭД 059 - 22 - 01 - 26 - 87	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54Ж Индустриального района г. Перми шифр: 54/Ж-04-2017-ОФ	Согласован 12.04.2017
Ранее согласованный колерный паспорт от 22.10.2018 СЭД 059 - 22 - 01 - 40 - 3510	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54Ж Индустриального района г. Перми шифр: 54/Ж-04-2018-ОФ	Согласован 26.10.2018
Ранее согласованный колерный паспорт от 21.06.2019 СЭД 059 - 22 - 01 - 26 - 3785	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54Ж Индустриального района г. Перми шифр: 54/Ж-06-2019-ОФ	Согласован 24.06.2019
Ранее согласованный колерный паспорт от 20.04.2021 СЭД 059 - 22 - 01 - 26 - 1747	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54Ж Индустриального района г. Перми шифр: 03/21-54	Согласован 05.05.2021
Ранее согласованный колерный паспорт от 06.08.2026 СЭД 059 - 22 - 01 - 26 - 1570	Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54Ж Индустриального района г. Перми шифр: 165-07.2026-ОФ	Согласован 02.09.2026

Ситуационный план.



Условные обозначения:

- 1 — 4-этажное здание административного назначения, расположенное по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Стахановская 54, стр. Ж
- Фасады, где размещены средства размещения информации, рекламных конструкций
- Красные линии
- Границы земельного участка, кадастровый номер участка: 59:01:4410853:667
- 18.0 м — Расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка, красных линий

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
« 15 » октября 2026 г.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	165 - 07.2026 - ОФ			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	2	
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Общие данные	ООО "АРХИГРУП"		

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Главный фасад



Главный фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад



Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Тарасов С.А.
«15» октября 2026 г.

						165 - 07.2026 - ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)

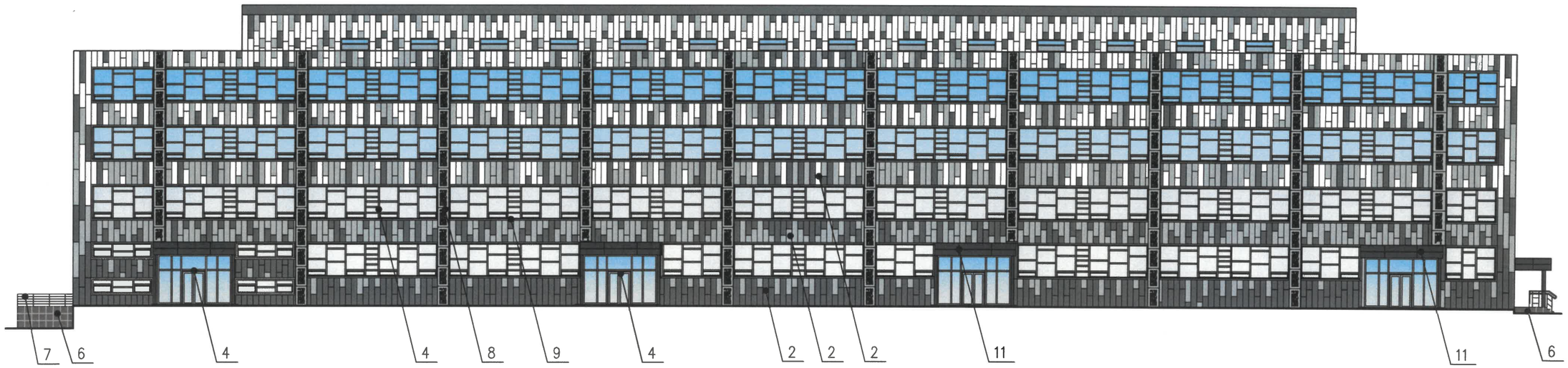
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	3	

ООО "АРХИГРУП"

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Главный фасад



Примечания:

1. В случае, если наружные лестницы при дополнительно устроенных входах в общественные помещения здания выходят за границы предоставленного земельного участка и красные линии квартала, то устройство дополнительных или переустройство существующих входных групп требует получения разрешения в установленном порядке.
2. Требования к входным группам установлены пунктом 11.7 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277.
3. При размещении новой входной группы, изменении входной группы при проведении реконструкции, капитального ремонта здания, строения, сооружения требуется разработка проекта колерного паспорта.
4. Размещение входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест на территории города Перми, должно соответствовать требованиям, установленным органом охраны объектов культурного наследия.
5. Требования к входным группам, расположенным в границах территорий общего пользования, за исключением входных групп, расположенных в границах территорий достопримечательных мест:

- архитектурные элементы входных групп (крыльца, входная площадка, ступени, лестницы, ограждения, парапеты, роллетные системы (рольставни), козырьки, приямки, пандусы или подъемные устройства для маломобильных групп населения) должны быть выполнены параллельно фасаду здания, строения, сооружения на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения и при условии сохранения ширины пешеходной зоны (тротуара) не менее 2 м;
- размер входной площадки - 1,5 м х 1,85 м;
- входная группа (приямок) в подвальное или полуподвальное помещение должна быть выполнена параллельно фасаду здания, строения, сооружения с лестницей на расстоянии не более чем 1,5 м от фасада здания, строения, сооружения. По периметру входной группы (приямка) устраивается парапет высотой не более 0,5 м, над входной группой (приямком) устанавливается козырек с водоотводом;
- на высоте более 0,72 м от уровня земли входная группа должна быть выполнена за счет внутреннего пространства здания, строения, сооружения.

6. Ступени и входная площадка входных групп должны иметь противоскользящее покрытие или полосы.
7. На одном из торцов входной площадки может быть предусмотрен пандус или подъемное устройство для маломобильных групп населения.
8. Наружная кнопка вызывного устройства должна быть размещена в начале заезда на пандус или при входе на подъемное устройство для маломобильных групп населения.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасева С.А.
«15» октября 2026 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

2 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.

						165 - 07.2026 - ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Главный фасад

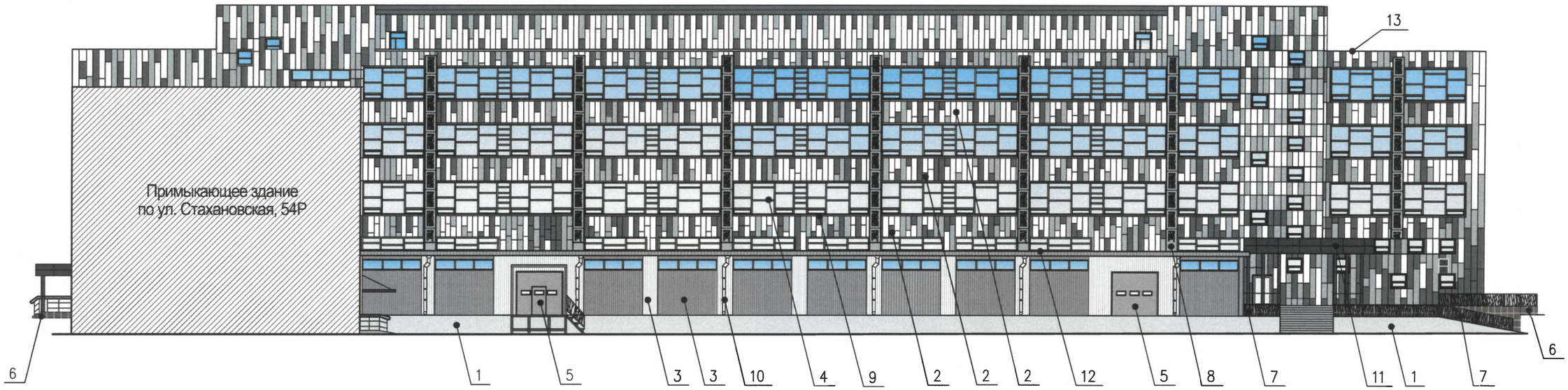
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	4	

ООО "АРХИГРУП"

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Дворовой фасад



Примечания:

1. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений наружных блоков систем кондиционирования (далее - маскирующие ограждения) на фасадах капитальных объектов установлены пунктом 11.9 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (далее - Правила).
2. Маскирующие ограждения на фасадах капитальных объектов должны быть выполнены в виде экранов, решеток, корзин, состоящих из передней и боковых панелей, выполненных из горизонтальных реек: ширина рейки - не менее 0,03 м и не более 0,06 м, расстояние между ближайшими рейками - не менее 0,03 м и не более 0,06 м; в цвет части фасада капитального объекта, указанный в колерном паспорте капитального объекта, на которой размещаются маскирующие ограждения.
3. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования на дворовых фасадах капитальных объектов не устанавливаются.
4. Требования к размещению наружных блоков систем кондиционирования, маскирующих ограждений на фасадах капитальных объектов, расположенных на территориях, не входящих в границы городского центра, а также на территориях, не выходящих на улицы особого градостроительного значения-магистрали городского значения, не устанавливаются, за исключением случая, предусмотренного подпунктом 11.9.7 Правил (после проведения Капитального ремонта наружные блоки систем кондиционирования, маскирующие ограждения подлежат размещению в соответствии с подпунктами 11.9.1-11.9.5 Правил).

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Кораго С.А.
«15» октября 2026 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

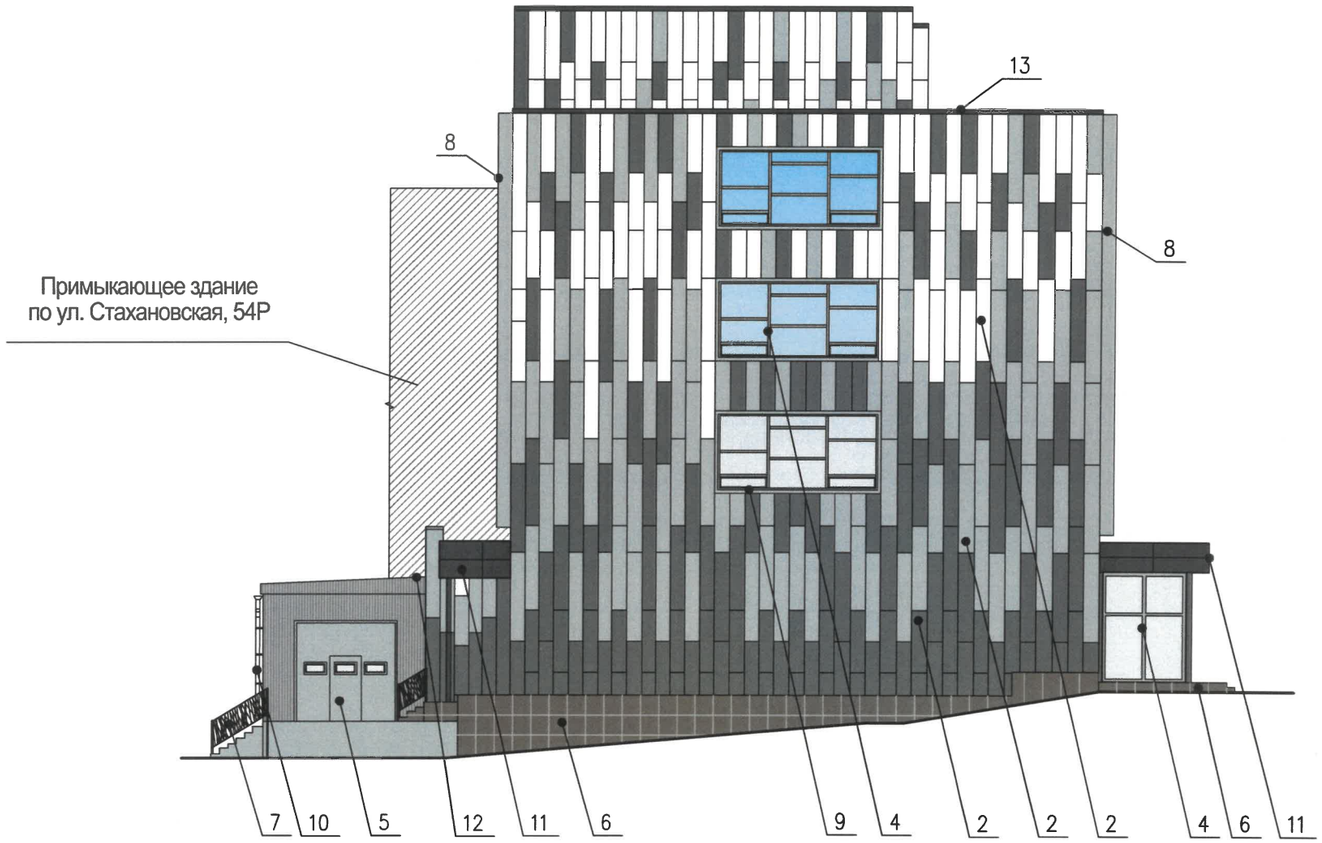
2 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.

						165 - 07.2026 - ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ: П	ЛИСТ: 5 / ЛИСТОВ:
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Дворовой фасад	ООО "АРХИГРУП"	

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Гордеев С.А.
« 15 » октября 2026 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

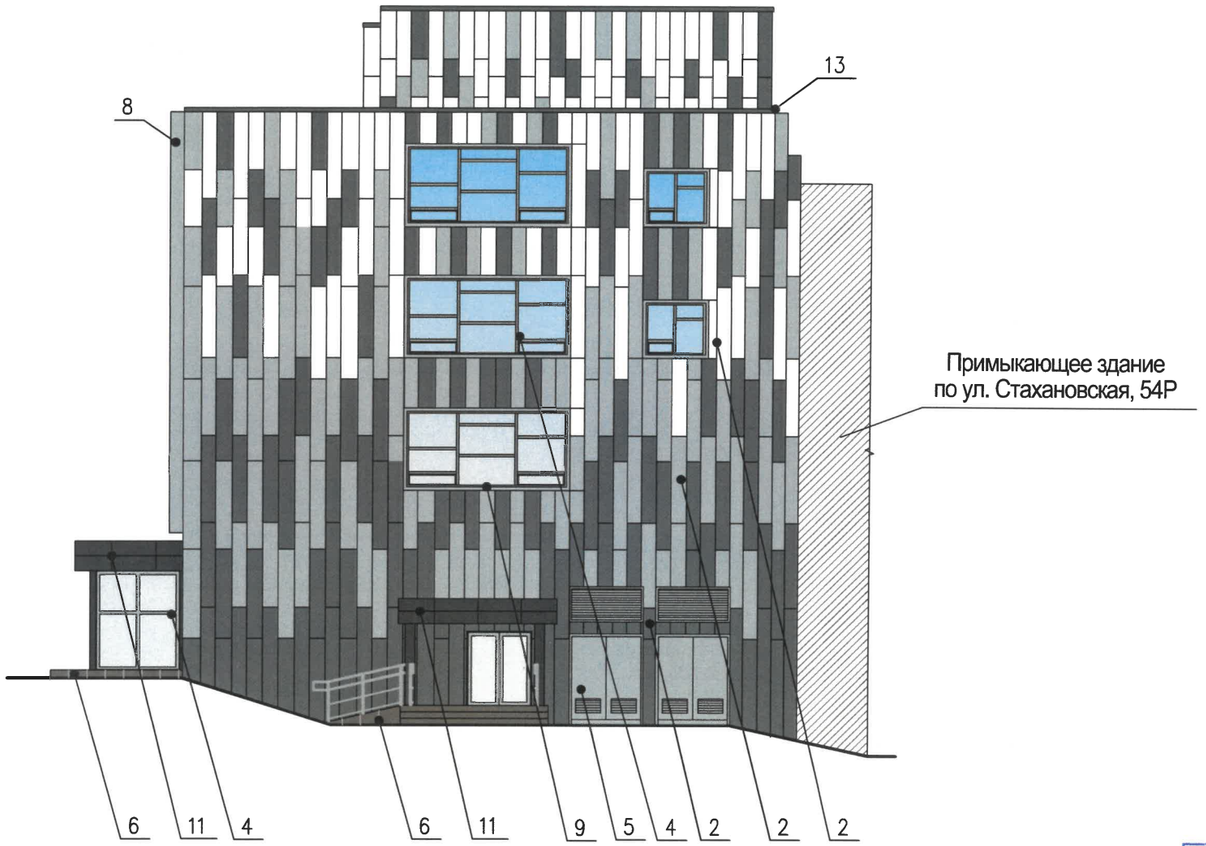
2 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.

						165 - 07.2026 - ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	6	
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Боковой фасад	ООО "АРХИГРУП"		

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
«15» октября 2026 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

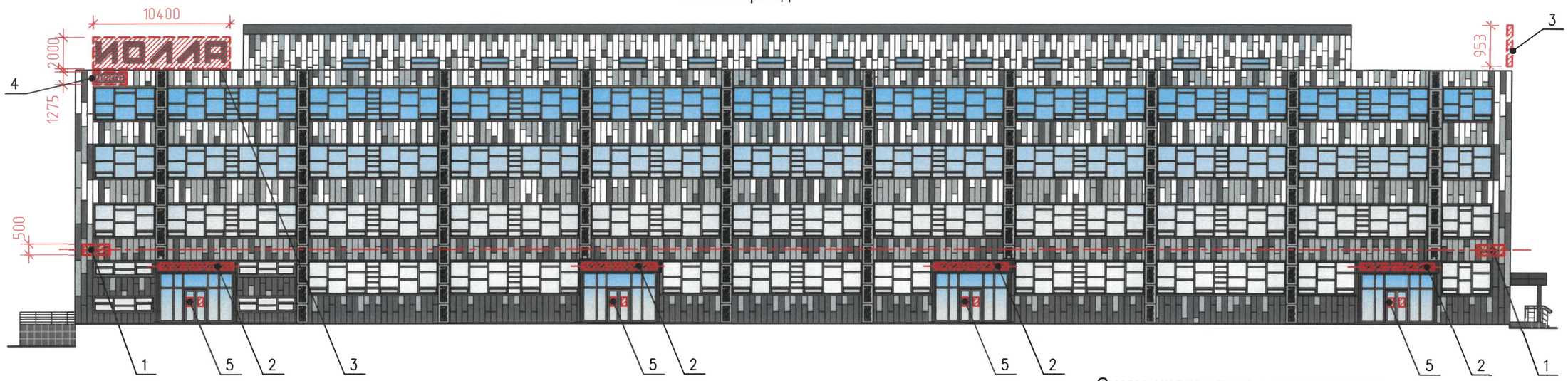
2 - Выноска и номер позиции согласно ведомости отделки фасадов на листе 1.

						165 - 07.2026 - ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
							П	7	
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Боковой фасад	ООО "АРХИГРУП"		

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Главный фасад



Объемные буквы, логотип





Схема индивидуального указателя с наименованием улицы и номером дома



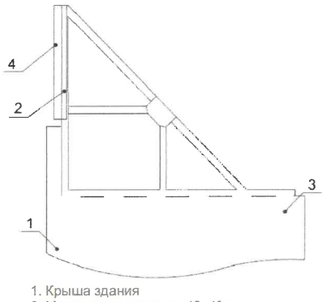
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	Тип объекта,материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1	Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл.	Фирменные цвета RAL 9003 (буквы) RAL 7016 (цветовой короб) RAL 4001 (цветовой короб)	Возможна подсветка
2	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на фризе. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Без подсветки
3	Крышная конструкция в виде объемных букв и/или логотипов без положки на металлическом каркасе. Металл, пластик, оргстекло	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная, светодиодами
4	Вывеска на стене - световой короб в целях размещения графической части вывески (логотипа, коммерческого обозначения, товарного знака, знака обслуживания организации (индивидуального предпринимателя)	Фирменные цвета RAL 9003 (буквы) RAL 7016 (цветовой короб)	Внутренняя или контурная, светодиодами
5	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500х700). Несплошная выклейка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки	Фирменные цвета	Без подсветки

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

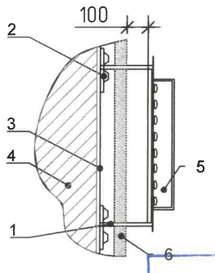
- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- единая горизонтальная ось средств размещения информации.
- 2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкции.

СХЕМА КРЕПЛЕНИЯ ВЫВЕСКИ НА ПЛОСКОЙ КРОВЛЕ



1. Крыша здания
2. Металлоконструкция 40х40 мм
3. Анкер рамный D10 L202
4. Объемная буква

СХЕМА КРЕПЛЕНИЯ ВЫВЕСКИ К СТЕНЕ ЗДАНИЯ



1. Закладная
2. Дюбель
3. Металлоконструкция
4. Стена
5. Объемная буква с подсветкой
6. Линеарная панель

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев С.А.
«15» октября 2026 г.

						165 - 07.2026 - ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Размещение объектов городской информации (главный фасад)

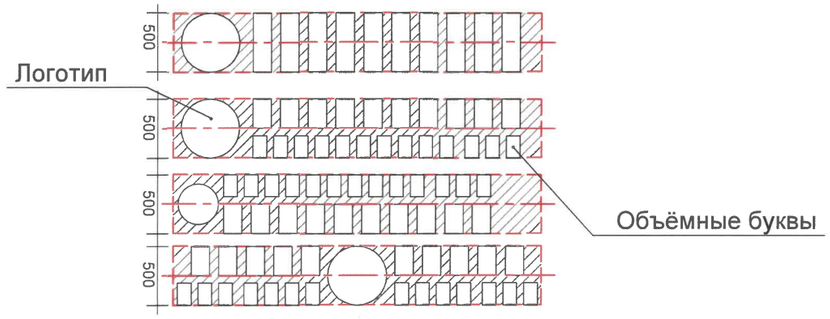
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	8	

ООО "АРХИГРУП"

КОПИРОВАЛ

Формат А3

Схемы компоновки объёмных букв и\или логотипов, относительно оси и места размещения средств размещения информации



Объемные буквы, логотип



Боковой фасад



СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Старцев С.А.
«15» октября 2026 г.

Условия размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

1. Места размещения информации располагаются относительно условной прямой линии - единой горизонтальной оси. Местоположение оси на фасаде определяется как половина расстояния между верхним и нижним архитектурным элементом (окна, наличники, карниз, фриз и др.), выделяющимся (западающим, выступающим) из плоскости стены.
2. Размещение вывесок должно осуществляться в границах места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций, установленных данным колерным паспортом объекта капитального строительства.
3. Размещение вывесок по отношению друг к другу, их конфигурация, наполненность информацией должны соответствовать Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), утвержденным Решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 №277.
4. В случае, если планируемые к размещению вывески не соответствуют Стандартным требованиям и действующему колерному паспорту, требуется внесение изменений в колерный паспорт путем разработки нового колерного паспорта.
5. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м х 0,7 м (пункт 2.13 Стандартных требований).
6. Узел крепления каждого типа объекта информации разрабатывается отдельным рабочим проектом.
7. В случае размещения рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения, такая конструкция должна быть отражена в составе нового колерного паспорта, а ее размещение должно осуществляться в соответствии с действующим порядком установки эксплуатации рекламных конструкций на территории города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 27.01.2009 № 11, с последующим получением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленном порядке.
8. В случае возникновения спорных ситуаций с другими организациями в отношении мест размещения вывесок, расположенных не в границах занимаемого помещения, регулирование конфликта и окончательное решение по размещению вывесок той или иной претендующей организации принимает владелец данного объекта.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.
- единая горизонтальная ось средств размещения информации.
2 - выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкции.

						165 - 07.2026 - ОФ		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание	СТАДИЯ: П	ЛИСТ: 9 / ЛИСТОВ:
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Размещение объектов городской информации (боковой фасад)	ООО "АРХИГРУП"	

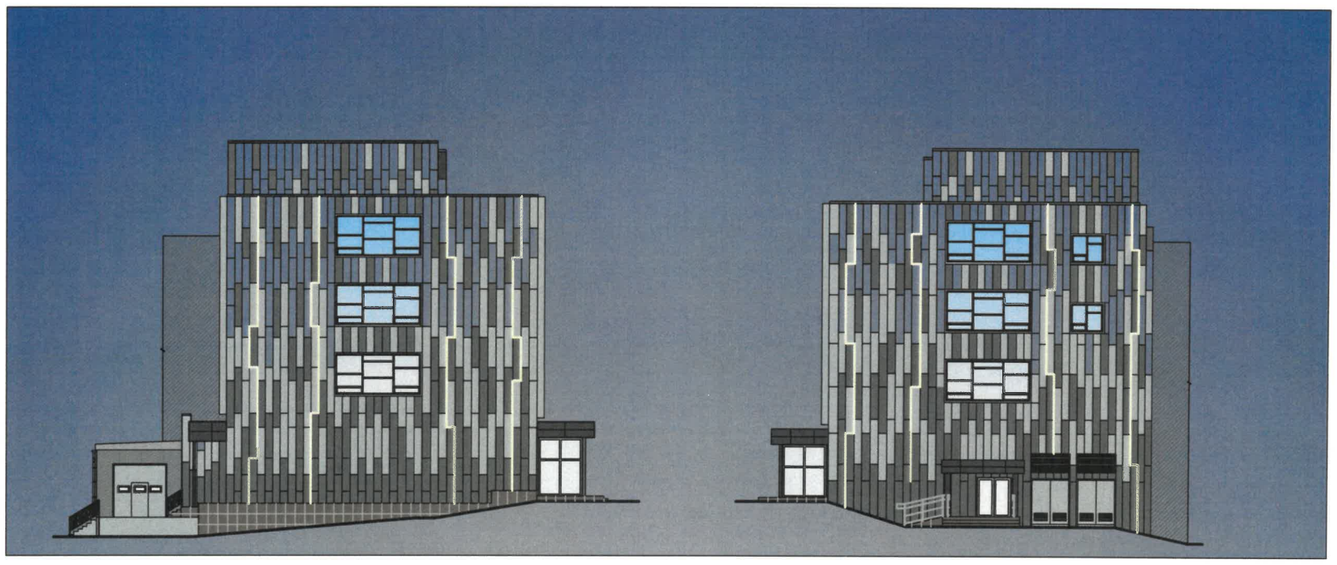
КОПИРОВАЛ

Формат А3

Главный фасад



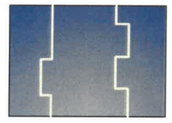
Боковой фасад



Боковой фасад

СОГЛАСОВАНО
Зам. начальника ДГА
архитектор
Ефремов С.А.
«15» октября 2026 г.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :



- Светодиодные модули.

Примечания:

1. На территории города Перми допускается размещение архитектурной подсветки на фасадах капитальных объектов в соответствии с Правилами.(в ред. решений Пермской городской Думы от 22.10.2024 N 177, от 26.05.2026 N 85)
2. Размещение архитектурной подсветки фасада капитального объекта осуществляется путем размещения установок освещения непосредственно на фасаде капитального объекта и (или) в границах земельного участка, на котором расположен капитальный объект, с учетом обеспечения безопасности и работы всех установок освещения, используемых в архитектурной подсветке фасада;
3. Для архитектурной подсветки капитальных объектов, имеющих холодные цвета фасадов, применяются источники света с цветовой температурой выше 4000 Кельвинов.

Для холодных цветов фасада - голубой, голубо-зеленый, голубо-синий, синий, сине-фиолетовый, фиолетовый.

Вид архитектурной подсветки - локальная - освещение части фасада капитального объекта, а также отдельных его архитектурных элементов.

						165 - 07.2026 - ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Архитектурно-художественная подсветка

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	10	

ООО "АРХИГРУП"

КОПИРОВАЛ

Формат А3

позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 7037	C:	30
		M:	20
		Y:	20
		K:	40
1		R:	124
		G:	127
		B:	126
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 7038	C:	30
		M:	10
		Y:	20
		K:	20
2,8,9		R:	180
		G:	184
		B:	176
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 9003	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	0
2,3,10		R:	244
		G:	248
		B:	244
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 7016	C:	60
		M:	30
		Y:	30
		K:	80
2		R:	55
		G:	63
		B:	67
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 7022	C:	30
		M:	20
		Y:	30
		K:	80
6		R:	75
		G:	77
		B:	70

позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 7036	C:	10
		M:	10
		Y:	10
		K:	40
3,5,12		R:	154
		G:	150
		B:	151
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 9006	C:	0
		M:	0
		Y:	0
		K:	40
4		R:	165
		G:	168
		B:	166
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 8017	C:	60
		M:	80
		Y:	80
		K:	80
5,10		R:	68
		G:	50
		B:	45
позиция согласно ведомости отделки фасада	RAL 9004	C:	100
		M:	90
		Y:	100
		K:	80
7,11		R:	46
		G:	48
		B:	50

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника ДГА
- главный архитектор
Карасев СА
«15» октября 2026 г.

Цвета в стандарте RAL и цветовых палитрах CMYK и RGB приведены с сайта: https:\\ colorsheme.ru
(каталог цветов RAL Classic).

						165 - 07.2026 - ОФ
						Колерный паспорт объекта капитального строительства по ул. Стахановская 54, стр.Ж, Индустриального района г. Перми
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разраб.		Плаксина Ю.Н.			07.26	4 - х этажное административное здание
Н. контр.		Антипин М.А.			07.26	Эталоны колеров

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
П	11	

ООО "АРХИГРУП"

КОПИРОВАЛ

Формат А3