



Пермская городская Дума VII созыва

Р Е Ш Е Н И Е

24.04.2025

№ 80

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума решила:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.02.2021 № 40, от 27.04.2021 № 102, от 24.08.2021 № 181, от 24.08.2021 № 182, от 21.12.2021 № 307, от 26.04.2022 № 81, от 26.04.2022 № 82, от 28.06.2022 № 144, от 23.08.2022 № 171, от 23.08.2022 № 173, от 23.08.2022 № 174, от 25.10.2022 № 233, от 15.11.2022 № 257, от 20.12.2022 № 271, от 20.12.2022 № 276, от 20.12.2022 № 280, от 24.01.2023 № 10, от 27.06.2023 № 117, от 22.08.2023 № 161, от 26.09.2023 № 181, от 26.09.2023 № 182, от 26.09.2023 № 188, от 26.09.2023 № 189, от 26.09.2023 № 199, от 19.12.2023 № 277, от 27.02.2024 № 27, от 26.03.2024 № 49, от 26.03.2024 № 54, от 23.04.2024 № 70, от 28.05.2024 № 95, от 25.06.2024 № 107, от 25.06.2024 № 108, от 25.06.2024 № 118, от 24.09.2024 № 157, от 22.10.2024 № 177, от 19.11.2024 № 203, от 19.11.2024 № 204, от 17.12.2024 № 229, от 25.03.2025 № 48), изменения:

1.1 дополнить подпунктом 2.1.12² следующего содержания:

«2.1.12² гостевой маршрут – это территория, включающая улицы и примыкающие к ним территории, формирующая городской маршрут следования гостей города: шоссе Космонавтов (от границы Пермского городского округа после деревни Ванюки до пересечения с улицей Малкова), улица Малкова (от пересечения шоссе Космонавтов до пересечения с улицей Энгельса), улица Энгельса (от пересечения с улицей Малкова до пересечения с улицей Гатчинской), улица Гатчинская (от пересечения с улицей Энгельса до пересечения с улицей Боровой), улица Боровая (от пересечения с улицей Гатчинской до пересечения с улицей Энгельса),

улица Локомотивная (от пересечения с улицей Энгельса до перекрестка с круговым движением на площади Гайдара), улица Ленина (от перекрестка с круговым движением на площади Гайдара до здания железнодорожного вокзала Пермь-2), улица Ленина (от здания железнодорожного вокзала Пермь-2 до перекрестка с круговым движением на площади Гайдара), улица Окулова (от перекрестка с круговым движением на площади Гайдара до пересечения с улицей Петропавловской), улица Петропавловская (от пересечения с улицей Окулова до пересечения с переулком Тополевым), улица Куйбышева (от пересечения с улицей Ленина до пересечения с улицей Петропавловской) - согласно Карте границ гостевого маршрута (приложение 22 к Правилам), размещенной на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gorodperm.ru, а также на публичном портале информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Перми (<https://isogd.gorodperm.ru>);»;

1.2 подпункт 2.1.34 изложить в редакции:

«2.1.34 паспорт внешнего облика (колерный паспорт) капитального объекта (далее – колерный паспорт капитального объекта) – документ, который устанавливает внешний облик (вид) фасада капитального объекта с учетом архитектурного облика города (улицы, квартала) в соответствии с Правилами, в том числе Требованиями к содержанию паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объекта, строительство которого не завершено) (приложение 2 к Правилам);»;

1.3 в пункте 11.3²:

1.3.1 абзац первый изложить в редакции:

«11.3².Изменением фасада капитального объекта являются:»;

1.3.2 в абзаце втором слово «размещении» заменить словом «размещение», после слов «(далее – Стандартные требования),» дополнить словами «размещение вывески в границах гостевого маршрута,»;

1.3.3 в абзаце третьем слово «изменении» заменить словом «изменение»;

1.3.4 в абзаце четвертом слово «проведении» заменить словом «проведение»;

1.4 подпункт 11.3³.3 после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«соответствие требованиям, установленным для гостевого маршрута,»;

1.5 подпункт 11.4.3.1 изложить в редакции:

«11.4.3.1 вывески, размещаемые на фасадах, архитектурных элементах капитального объекта, должны соответствовать:

Стандартным требованиям, установленным приложением 3 к Правилам, либо колерному паспорту капитального объекта, согласованному в установленном порядке, за исключением случаев размещения вывески в границах гостевого маршрута;

колерному паспорту капитального объекта, подготовленному в соответствии с Требованиями к вывескам в границах гостевого маршрута, установленными приложением 23 к Правилам, согласованному в установленном порядке, – в случаях размещения вывески в границах гостевого маршрута.

Требования абзацев второго, третьего настоящего подпункта не распространяются на визуальные устройства и средства информации, используемые для маломобильных групп населения (инвалидов), вывесок, размещаемых на объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия.

Размещение вывесок на фасадах, архитектурных элементах капитального объекта должно осуществляться в соответствии с законодательством об объектах культурного наследия;»;

1.6 в подпункте 11.4.3.2:

1.6.1 слово «Правилами» заменить словом «Правилами,», слова «подпункте 11.4.3.1 Правил (далее – требования к вывескам)» заменить словами «абзаце втором подпункта 11.4.3.1 Правил»;

1.6.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Вывески, не соответствующие Требованиям к вывескам в границах гостевого маршрута и не зафиксированные в колерном паспорте капитального объекта, подлежат приведению в соответствие Требованиям к вывескам в границах гостевого маршрута, установленным в приложении 23 к Правилам, и согласованию в колерном паспорте капитального объекта или демонтажу силами и за счет средств владельца вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен – владельца капитального объекта, помещения, расположенного в капитальном объекте, на котором расположена вывеска;»;

1.7 абзац девятый подпункта 11.4.3² изложить в редакции:

«полное или частичное перекрытие (закрытие) витрин, витражей, оконных блоков, остекления дверных блоков входной группы вывесками, а также окраска и/или покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин, витражей, оконных блоков, остекления дверных блоков входной группы, за исключением полного перекрытия (закрытия) витрин, витражей, оконных блоков, остекления дверных блоков входной группы матовой пленкой без цвета, размещения информационной таблички на остеклении дверного блока входной группы в виде сплошной наклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки, содержащей информацию в соответствии с подпунктом 2.1.9 Правил,»;

1.8 в Требованиях к содержанию паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства (за исключением объекта, строительство которого не завершено) (приложение 2):

1.8.1 абзац восьмой пункта 5 дополнить словами «, о реквизитах решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (при наличии)»;

1.8.2 в пункте 6:

1.8.2.1 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«реквизиты решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (при наличии),»;

1.8.2.2 в абзаце шестом слова «(при необходимости)» исключить;

1.8.3 в пункте 7 слова «визуализацию строящегося (реконструируемого) Объекта» заменить словами «трехмерное изображение, формирующее объемный вид таких фасадов Объекта (визуализацию)»;

1.8.4 абзац второй пункта 9 изложить в редакции:

«чертежи фасада в цветовом решении, в случае разработки проекта колерного паспорта Объекта в отношении объекта культурного наследия, а также при размещении новой входной группы, при изменении входной группы при проведении реконструкции, Текущего ремонта, Капитального ремонта прилагаются чертежи фрагментов фасада с указанием размерных характеристик архитектурных элементов фасада Объекта. Цветовое решение фасада выполняется в плоскостном виде, отображение объемных светотеней на чертежах фасада не допускается,»;

1.8.5 абзац второй пункта 11 после слов «средств размещения информации» дополнить словами «(вывесок, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий))»;

1.8.6 абзац второй пункта 12 после слова «чертежи фасадов» дополнить словами «либо трехмерное изображение, формирующее объемный вид фасадов, (визуализация)»;

1.9 в Стандартных требованиях к вывескам, их размещению и эксплуатации (приложение 3):

1.9.1 в абзаце первом подпункта 1.1.2 слова «; устанавливается горизонтально или вертикально» исключить;

1.9.2 подпункт 1.1.3 изложить в редакции:

«1.1.3 информационная табличка – конструкция визуальной коммуникации, размещаемая у входной группы капитального объекта в соответствии с настоящими Стандартными требованиями или на дверном блоке входной группы либо на остеклении дверного блока входной группы в виде несплошной выклейки буквенных, цифровых символов (знаков) из декоративной пленки.»;

1.9.3 пункт 3.11 изложить в редакции:

«3.11. Вывеска не должна превышать размеры козырька по высоте, длине (рис. 12 Приложения).»;

1.9.4 пункт 3.15 после слова «и» дополнить словом «(или)»;

1.9.5 в пункте 3.17 слова «на дверях» заменить словами «на дверном блоке входной группы либо на остеклении дверного блока входной группы в соответствии с подпунктом 1.1.3 настоящих Стандартных требований»;

1.10 дополнить приложением 22 «Карта границ гостевого маршрута» согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.11 дополнить приложением 23 «Требования к вывескам в границах гостевого маршрута» согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Владельцы вывесок, размещенных на фасадах объектов капитального строительства (за исключением объектов, строительство которых не завершено) (далее – капитальные объекты) в границах гостевого маршрута и не соответствующих установленным настоящим решением требованиям, в течение 12 месяцев после дня вступления в силу настоящего решения должны привести свои вывески в соответствие установленным настоящим решением требованиям.

3. Владельцы вывесок, размещенных на фасадах капитальных объектов, которые на день вступления в силу настоящего решения не соответствуют требованиям, установленным настоящим решением (за исключением вывесок, размещенных в границах гостевого маршрута), в течение трех месяцев после дня вступле-

ния в силу настоящего решения должны привести вывески в соответствие установленным настоящим решением требованиям.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2025.

5. Обнародовать настоящее решение посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь www.gorodperm.ru».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию и благоустройству.

Председатель
Пермской городской Думы

Д.В. Малютин

Глава города Перми

Э.О. Соснин