

10 НОЯ 2020 № 51000-08-02481

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

✓  
 Департамент жилищно-коммунального хозяйства  
 Администрации г. Перми

Заместитель главы администрации г. Перми  
 Субботин В.А.  
 614000, ул. Ленина, 34

Адм. г. Перми  
 059-04-17/1-1205  
 10.11.2020

**Об устранении замечаний  
 к материалам схемы  
 теплоснабжения г. Перми**

### ПРЕДЛОЖЕНИЯ

По проекту схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года (актуализация 2021 г.)

ТОМ №	Стр.№ /Раздел №	Суть замечания/дополнения/ошибки
1	Стр.11/раздел 1/таб.1	Пос. «Новые Ляды» не является планировочным районом Перми.
1	Стр. 81-130/раздел 2/таб.17	В строке «потери в тепловых сетях» в отношении всех источников ПАО «Т Плюс» указаны абсолютные величины тепловых нагрузок на восполнение потерь (Гкал), относительная величина которых к «нагрузке на коллекторах» составляет от 7 до 10%. Фактические потери в тепловых сетях (в расходе ТЭ) по прогнозу 2020 года (8+4) составляют от 19 до 23% в зависимости от источника. Например, если взять факт Пермского баланса тепловой энергии января 2019 - процент потерь составляет 26% , если «сжать» расчетный период до суток – часа – выйдем на баланс нагрузок (по сути расходы ТЭ за час) получим точно такие же соотношения (возможно день/ночь/выходной будут отличаться за счет объема потребления ГВС). Кроме того, в таб. 78 «Индикаторы...» на стр.565-570 ТОМ 2 № П.4 указан удельный показатель отношения технологических потерь к ед. МХ сети, который составляет в 2019 году – 0,53 Гкал/м2 в год, в 2020 – 0,49 и т.д. Если учесть, что суммарная МХ сетей в Перми составляет 393 тыс.м2 то годовые потери должны составить в 2019 году – 393*1000*0,53=208 тыс.Гкал, 2020 – 193 тыс.Гкал. Фактические же годовые потери в ТС города Перми за 2019 год составили 1 624 тыс.Гкал, прогноз показателя на 2020 (9+3) - 1 602 тыс.Гкал. Очевидно, что подобное расхождение в величине потерь складывается из расхождения величины фактического полезного отпуска ТЭ и расчетной нагрузки подключенных потребителей. Считаю, что для полноты оценки реальной ситуации с теплоснабжением города и планирования перспективы ее развития необходимо в материалы СхТ добавить баланс расходов ТЭ с учетом прогноза Тнв. последующих периодов (средний за 5 предыдущих лет) и фактического состояния тепловых сетей.

1 и 2	Схема теплоснабжения	Учесть в актуализированной схеме теплоснабжения мероприятия инвестиционной программы ПМУП «ГКТХ» в отношении имущества, находящегося в настоящий момент в его эксплуатационной ответственности. А также мероприятия, необходимые к выполнению, но не вошедшие в указанную инвестиционную программу по причине отсутствия источника финансирования, за счет источника финансирования, возникающего при повышении эффективности эксплуатации данного имущества, в т.ч. при передачи имущества в эксплуатацию другому юридическому лицу в рамках концессионного соглашения. В силу отсутствия тарифного источника финансирования на указанные выше мероприятия – в разделе «Тарифные последствия» перспективу заключения концессионного соглашения не отражать.
1 и 2	Схема теплоснабжения	Указать разделе текущих и перспективных балансов, а также основных положениях мастер-плана балансы текущих и перспективных расходов теплоносителя по источникам ТЭ в сравнении с возможностями насосов сетевых групп. Указать мероприятия по повышению производительности.
1 и 2	Схема теплоснабжения	ВК «Западная» (ул. Кочегаров, 50) в некоторых таблицах представленной схемы относится к ПАО «РЖД», хотя с 2018 года находится в эксплуатации у ПМУП «ГКТХ» и входит в перечень имущества, передаваемого ПАО «Т Плюс» в рамках будущего концессионного соглашения.
1	Стр. 65/раздел 2	Применена не корректная формулировка «Летние границы теплорайона ТЭЦ-6 аналогичны зимним границам» границы теплорайона могут меняться под действием ряда факторов, в т.ч. приведенных в настоящей схеме теплоснабжения.
1	Стр. 67/раздел 2	В описание существующих и перспективных зон теплоснабжения, а именно зоны ВК-5 включить информацию о составе и техническом состоянии основного оборудования станции.
1	Стр. 76	Ошибка в указании года – 20210 г.
1	Стр. 81-130/раздел 2/таб.17	Включить информацию об источнике ВК-5 в части установленной мощности оборудования и отсутствия подключенной нагрузки.
1 и 2	Схема теплоснабжения	Указать разделе текущих и перспективных балансов, а также основных положениях мастер-плана возможность включения ВК-5 для покрытия дефицита тепловой нагрузки в городе Перми в перспективе. Просчитать в гидравлической модели мероприятия на сетях, необходимые для реализации данного подключения и сроки их выполнения.
1	Стр. 242/раздел 5	Не верно указана установленная мощность источника ТЭЦ-9: вместо указанной величины 1420,8 Гкал/час. должно быть указано 1352,8 Гкал/час.
1	Стр. 244/раздел 5	Заменить название «Энергетический котел ТГМ-84А ст. №5» на «Энергетический котел ТГМ-84Б ст. №5»
1	Стр. 244/раздел 5	Неверно указаны станционные номера котлов ТЭЦ-9, а именно: Редакцию 1. ТГМ-84 2. ТГМ-84А 5. ТГМ-84А 6. ТГМ-84Б 7. ТГМ-84Б

		<p>Заменить на 1. ТГМ-84 2.ТГМ-84А 3.ТГМ-84А 4.ТГМ-84Б 5.ТГМ-84Б</p>
2	Схема теплоснабжения	Обозначения ВК-2, ВК-3 и ВК-20, а также ЛВК-2, ЛВК-3 и ЛВК-20 привести к единообразию во всех разделах и таблицах документа.
2	Стр. 271/Раздел 6	Добавить мероприятие по строительству насосной станции ПН-53 в СЦТ ТЭЦ-14 в целях повышения качества, надежности, обеспечения прироста нагрузок и т.д. потребителей Кировского района города.
2	Стр. 285/раздел 6	ВК Каменского 9 и 28 – обозначить возможность сноса ж/д, подключенных к данным ВК и возможность отказа (в этом случае) от реализации данных мероприятий (переключение нагрузки на ТЭЦ-9 через перевод котельных в ЦТП) в пользу прямого подключения объектов новой застройки на график 150/70 через ИТП.
2	Стр. 321-330 таб. 38 и стр. 332-3339 таб. 39	Сопоставить с соответствующими разделами актуальной версии тарифной ИП 2019-2023 гг. в разрезе ЕТО.
2	Стр. 422/таб. 56	Не учтено снижение потребления топлива станцией ВК-2 в связи с переключением «гражданской» нагрузки на ПН-500 (ТЭЦ-6/ЛВК-3) в начале 2021 года.
2	Стр. 563	В раздел «Индикаторы» можно добавить удельные показатели объема годовых инвестиций на 1 км протяженности сетей, МХ сетей, установленной мощности источников, жителя города и т.д. в сравнении предыдущими периодами актуализации, а так же «стоимость» снижения технологических потерь в городе на 1% и т.п. Отпускаемая (продаваемая) тепловая энергия на единицу МХ сетей (показатель компактности) в сравнении с другими городами.
2	Стр. 571/раздел 15	Обозначить возможность принятия решения, обращения в Минэнерго и перехода МО город Пермь в ценовые зоны в течении 2021 года.
2	Глава 10	Обратить внимание - в проекте схемы таб. 1 на стр. 18 – ПТЭЦ-6 объем отпуска тепловой энергии с коллекторов на 2021 г. предлагается на уровне 1477,55 тыс. Гкал. – суммарно по блоку ПГУ (ТГ 6-8) и "площадке без ПГУ" (с 01.01.2020 г. паровые турбины №№ 2,3,4,5 выведены из эксплуатации, отпуск тепла по данной площадке в СПБ не отражается) без разделения ПГУ/"без ПГУ". Предлагаю в таблице, справочно указать отпуск отдельно от ПГУ, отдельно от ВК. В СПБ на 2021 г. (Приказ ФАС России от 24 сентября 2020 № 879/20-ДСП) отпуск тепла от ПГУ утвержден в размере 531,36 тыс. Гкал. УРУТ 2021 г. на отпуск электроэнергии предлагается в проекте схемы – 149,67 г/кВт*ч, что ниже норматива (Приказ МЭ № 915 на 19-23 гг) в части ПГУ – 157,6 г/кВт*ч; УРУТ на отпуск тепла также ниже норматива – 164,82 кг/Гкал, при нормативе в целом по станции – 173,2 кг/Гкал (отдельно ПГУ – 167,5 кг/Гкал.; "без ПГУ" – 175,5 кг/Гкал). Т.к. отпуск э/э будет осуществляться в 2021 г. только от ПГУ, а отпуск тепла – в целом, предлагаю в СХТ либо разделить отдельно УРУТ (ПГУ/без ПГУ) и принять по приказу МЭ №915, либо взять в целом - в части электроэнергии – 157,6 г/кВт*ч, в части тепла – 173,2 кг/Гкал.
2	Глава 10	Таб. 2 стр. 18 – ПТЭЦ-9 – в проекте схемы отпуск тепла на 2021 г предлагается – 3485,59 тыс. Гкал. В СПБ на 2021 г. отпуск тепла –

		3280,16 тыс. Гкал. Предлагаю в СхТ отразить на 21 г – 23 г. объем тепла в соответствии с СПБ на 21 г- 3280,16 тыс. Гкал.
2	Глава 10	Таб. 3 стр. 19- ПТЭЦ-13 - в проекте схемы отпуск тепла на 2021 г предлагается – 503,92 тыс. Гкал. В СПБ на 2021 г. отпуск тепла – 484,11 тыс. Гкал. Предлагаю в СхТ отразить на 21 г – 23 г. объем тепла в соответствии с СПБ на 21 г- 484,11 тыс. Гкал.
2	Глава 10	Таб. 4 стр. 19- ПТЭЦ-14 - в проекте схемы отпуск тепла на 2021 г предлагается – 1145,39 тыс. Гкал. В СПБ на 2021 г. отпуск тепла – 1130,02 тыс. Гкал. Предлагаю в СхТ отразить на 21 г – 23 г. объем тепла в соответствии с СПБ на 21 г- 1130,02 тыс. Гкал. Аналогично внести исправления в Утверждаемой части Раздел 8.
2	Глава 12	Таб. 4 стр.13-70 – Инвестиционные проекты по ООО "ПСК" – в СхТ предлагаются мероприятия на 2021 г. на сумму (без НДС) - 1840,5 млн. руб., на 2022 г – 1516,2 млн. руб., 2023 г- 1361,9 млн. руб. и т.д. Однако, в ИП РОИВ ООО "ПСК" (Приказ №СЭД-46-02-04-66 от 20.06.2019) на 2021 г. – действующая редакция – 806,3 млн. руб., внесенная корректировка - 982,4 млн. руб. – т.е. в два раза меньше. Аналогично и 2022-2023 гг.
2	Глава 12	Таб. 7 стр. 126 - Инвестиционные проекты в СхТ по Пермскому филиалу ПАО "Т Плюс" на 2021 г. – 489,2 млн. руб. Действующая редакция ИП РОИВ (Приказ №СЭД-46-04-38-26 от 29.10.2018) на 2021 г. - 785,9 млн. руб., поданная корректировка - 659 млн. руб. Аналогично не соответствуют и 2022-2023 гг. В случае корректировки Главы 12 аналогично исправит Утверждаемую часть раздел 9.
2	Глава 15	В тексте используется показатель "индикативный тариф". Термин не соответствует законодательству в части тарифного регулирования. Корректнее написать - "рост тарифа в соответствии с прогнозом МЭР".
1	Стр.80 и стр. 258	Указаны не верные значения мощности ТЭЦ-9 начиная с 2020 года.
1 и 2	Схема теплоснабжения	Не совпадают данные между таблицей 56 в утверждаемой части и таблицами 45.1 в главе 10 (разные отпуска с шин и коллекторов, расходы топлива и удельники). Помимо этого, эти данные не совпадают с данными Сводного прогнозного баланса ФАС России на 2021 год. Данные СПБ приведены в таблице 3.15 к Приложению 1
1 и 2	Схема теплоснабжения	По Кавказской 24 собственник и ЕТО оставили ООО «Тепло» при том, что данные объекты были приобретены ООО «ПСК».

С уважением

Заместитель директора филиала  
по коммерции и развитию



А.В.Мартьянов