РЕЕСТР

объектов, обладающих признаками самовольных построек, на территории Свердловского района города Перми

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реквизиты акта осмотра объекта, обладающего признаками самовольной постройки | Описание объекта, обладающего признаками самовольной постройки (назначение объекта) | Адрес, местоположение земельного участка и объекта, обладающего признаками самовольной постройки, кадастровый номер  (при наличии) | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка, территориальной зоне, установленной правилами землепользования и застройки | Сведения о расположении самовольной постройки относительно с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значений | Реквизиты решения ТО о сносе самовольной постройки либо решение ТО о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями/наименование суда, рассматривающего иск ТО о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями | Результат исполнения решения ТО или решения суда о сносе самовольной постройки либо ее приведения в соответствие с установленными требованиями |
| 58 от 20.07.2017 | пристрой к МКД | ул. Куйбышева, 55, 59:01:4410226:21 | Ц-2 - зона обслуживания и деловой активности местного значения, вид разр.исп. – жилое здание | приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранная зона ТП-6059, ТП-6112, ТП-6134, ТП-6175, ТП-6261, входящих в состав ЭСК Подстанция 35/6кВ "Центральная" с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами, охранная зона газопровода низкого давления | Решение от 07.12.2016 Свердловский районный суд г. Перми (СРС) | испол. производство прекращено в связи с большим физ.износом МКД (дом признан аварийным) |
| 9 от 02.08.2016 | нежилой пристрой к МКД | ул. Вижайская, 26/1, 59:01:4413641:1390 | Ж-2, зона среднеэтажной жилой застройки, вид разрешенного использования – под многоэтажный жилой дом- | приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 17.01.2017 СРС | Прекращено СРС |
| 102 от 24.07.2018 | Реконструкция нежилого помещения (торг.павил.) | Николая Островского, 72/1 | Ж-1  зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, для общего пользования (уличная сеть) | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 01.10.19 СРС | В иске отказано |
| 107 от 05.09.18 | Одноэтажное нежилое здание | Николая Островского, 101 (ЗУ 59:01:4410267:1297) | Ц-1  зона обслуживания и деловой активности городского центра, для общего пользования (уличная сеть) | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 11.09.19 АС ПК, Пост. 17 Арбит.апел.суда от 23.07.20 | Снесено 14.01.2025 |
| 111 от 22.11.18 | Реконструкция в МКД (подоконный простенок) | Героев Хасана, 28 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, под жилым домом со встроенными помещениями | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 19.09.19 СРС | Решение суда исполнено |
| 140 от 04.07.19 | Одноэтажное нежилое здание | Куйбышева, 65 | Для общего пользования (уличная сеть) | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 19.06.20 АС ПК | Иск удовлетворен  АСР подано заявление о сносе ОКС самостоятельно |
| 2022 | Самовольная постройка ОКС | ул. Фонтанная, 1а | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, под жилым домом со встроенными помещениями | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Определение СРС от 31.01.2024 о самостоятельном сносе ОКС АСР |  |
| 2022 | Самовольная постройка ОКС | ул. Куйбышева, 95в  59:01:4410854:7 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | с/з 09.03.23 | 25.12.2023 приостановлено до вступления в законную силу акта по делу А50-32237/2022 |
| 2022 | Реконструкция нежилого одноэтажного здания | ул. Куйбышева, 93б  59:01:4410854:1179 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Определение АСПК от 15.12.23 - об обеспечении иска. | Исполнено |
| 2022 | Реконструкция нежилого двухэтажного здания | ул. Героев Хасана, 34, на  зу 59:01:4411075:11  59:01:4411075:231 | Ц-6  зона обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 31.01.2024 СРС | Иск удовлетворен полностью |
| 2023 | ОКС, нежилого одноэтажного здания | ул. Куйбышева, д. 112а  зу 59:01:4411075:48  59:01:4411075:615 | ТОП-1  Скверы, бульвары | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 21.08.2023 Арбитражного суда ПК, продлен срок экспертизы до 15.01.2024 | АСР судом в иске отказали |
| 2023 | Реконструкция ОКС административного здания | ул. Самаркандская, 54  зу 59:01:4311928:10  59:01:4311928:61 | Ж-4  зона индивидуальной жилой застройки городского типа, для индивидуальной жилой застройки | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | С/з на 12.03.2024 | С/з отложено на 28.01.2025 |
| 2023 | Самовольная постройка ОКС нежилого двухэтажного здания | ул. Революции, 68бб  59:01:4411076:615 | Ц-3  зона деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение от 23.05.2023 Арбитражного суда ПК, отказано в иске.  Определение 17 Арб ап суда от 13.02.2024 | Иск удовлетворен  АСР подано заявление о сносе самостоятельно  с/з на 23.01.2025 |
| 2023 | Самовольная постройка ОКС, нежилого одноэтажного здания | ул. Н. Островского,  101  59:01:4410215:623 | Ц-1, зона обслуживания и деловой активности городского центра | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | Решение АС ПК - от 20.02.2024 | Иск удовлетворен, снесено |
| 2023 | Самовольная постройка ОКС, нежилого одноэтажного здания | ул. Старцева, 104а  59:01:4311500:1 | Ж-1  зона многоэтажной жилой застройки,  4 этажа и выше | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | Мировое соглашение |
| 2023 | Самовольная постройка ОКС, нежилого одноэтажного здания | ул. Рабоче-Крестьянская, 26а 59:01:4410281:11 | Ж-1  зона многоэтажной жилой застройки,  4 этажа и выше | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | с/з на 16.01.2025 |
| 2024 | Самовольные постройки ОКС | ул. Сибирская,43  Парк Горького  59:01:4410168:59, 59:01:4410168:196, 59:01:4410168:197, 59:01:4410168:198, здание кафе «Casamia», «Халва», 59:01:4410168:3 | Р-1  Зона парков | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | С/з на 19.03.2024 | Иск удовлетворен Назначена экспертиза |
| 29.02.2024 | Самовольные постройки ОКС | ул. Братская, 59а  59:01:4311995:43 | Ж-4  зона индивидуальной жилой застройки городского типа, для индивидуальной жилой застройки | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | Иск удовлетворен |
| 03.04.2024 | Размещение ОКС с признаками самовольной постройки | ул.  Н. Островского, 101а  59:01:4410267:2128 | Ц-1, зона обслуживания и деловой активности городского центра | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | Иск удовлетворен. Апелляция на 22.01.25 |
| 19 от 25.04.2024 | Самовольная постройка ОКС, нежилого одноэтажного здания | Ул. Чкалова, 10  59:01:4410924:59  59:01:4410924:3136 | Ж-1  зона многоэтажной жилой застройки,  4 этажа и выше | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | С/з на 06.02.2025 |
| 19-1 от  24.04.2024 | Реконструкция ОКС увеличение площади за счет пристроя | ул. Солдатова, 31а  59:01:4410947:31  59:01:4410947:1437 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | Отказ от иска |
| 25 от 27.06.2024 | Самовольная постройка ОКС | ул. Лодыгина, 44а  59:01:4411067:56  59:01:4411067:3483 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | С/з на 07.02.2025 |
| 47 от 03.10.2024 | Самовольная постройка ОКС | Комсомольский проспект, 54  ЗУ: 59:01:4410175:427  ОКС 59:01:441017756427,  59:01:441017756426 | Ц-1, зона обслуживания и деловой активности городского центра | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | С/з на 06.02.2025 |
| 23 от  23.05.2024 | Самовольная постройка ОКС | ул. Куйбышева 93в  Зу: 59:01:4410737:11 | Ц-2  зона обслуживания и деловой активности местного значения, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | Иск удовлетворен |
| 53 от  03.10.2024 | Самовольная постройка ОКС | ул. Уфимская 6  Зу: 59:01:4410946:4202 | Ж-1  зона многоэтажной жилой застройки,  4 этажа и выше | Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино |  | С/з на 05.02.2025 |