



## ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2019 № 134

**О назначении публичных слушаний  
по рассмотрению проекта решения  
Пермской городской Думы  
«О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
города Перми, утвержденные  
решением Пермской городской Думы  
от 26.06.2007 № 143»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», заявлений управления по экологии и природопользованию администрации города Перми от 01 апреля 2019 г. № 059-33-01-12/3-12, от 05 апреля 2019 г. № 059-33-01-12/3-16

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта решения Пермской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143» (далее – проект решения) в части:

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и рекреационных лесных массивов (Р-6), включив в границы территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810362:114 в Орджоникидзевском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), включив в границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810148:1 по ул. Никопольской, 57 в Орджоникидзевском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и рекреационных лесных массивов (Р-6), включив в границы территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810148:4 по ул. Никопольской, 57а в Орджоникидзевском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны





городских лесов (ГЛ) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210036:9 по ул. Ленской, 7 в Мотовилихинском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную восточнее развязки автодороги Восточный обход и Лядовского тракта в Мотовилихинском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную в кадастровом квартале 59:01:0911543, площадью 242870 кв. м в Свердловском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон рекреационных лесных массивов (Р-6) и городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию около жилого района Нижняя Курья площадью 4,1 га в Кировском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и парков (Р-1), включив в границы территориальной зоны парков (Р-1) земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717040:18 по ул. Маршала Рыбалко, 108 в Кировском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3), включив в границы территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3) территорию площадью 1 800 кв. м в Кировском районе города Перми;

изменения границ территориальных зон городских лесов (ГЛ) и многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), включив в границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:1713102:98, с учетом красных линий в Кировском районе города Перми.

2. Срок проведения публичных слушаний составляет не менее 1 месяца и не более 3 месяцев со дня опубликования проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить:

3.1. опубликование проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

3.2. размещение проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к нему: комплект материалов и необходимые обоснования к проекту, положительное заключение комиссии по землепользованию и застройке города Перми, в котором отмечается факт го-



товности проекта решения к обсуждению на публичных слушаниях – на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) в течение 10, но не ранее 7 дней со дня опубликования настоящего постановления.

Период размещения проекта решения с перечнем информационных материалов к нему исчисляется со дня, указанного в абзаце первом настоящего пункта, по 04 ноября 2019 г.

4. Экспозиции проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к нему (далее – экспозиции) проводятся с 18 октября 2019 г. по 04 ноября 2019 г.: понедельник-четверг – с 10.00 час. до 17.00 час., пятница – с 10.00 час. до 16.00 час., по адресам:

614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми;

614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми;

614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми;

614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми;

614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 108, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

5. Консультирование посетителей экспозиций осуществляется по следующим адресам:

28 октября 2019 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми, актовый зал;

28 октября 2019 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми, актовый зал;

29 октября 2019 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми, актовый зал;

30 октября 2019 г. с 17.40 час. до 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал;

31 октября 2019 г. с 13.00 час. до 16.00 час. по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 108, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

6. Провести собрания участников публичных слушаний по рассмотрению проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

28 октября 2019 г. в 18.00 час. по адресу: 614026, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 24, администрация Орджоникидзевского района города Перми, актовый зал;



28 октября 2019 г. в 18.00 час. по адресу: 614113, г. Пермь, ул. Кировоградская, 33, администрация Кировского района города Перми, актовый зал;

29 октября 2019 г. в 18.00 час. по адресу: 614014, г. Пермь, ул. Уральская, 36, администрация Мотовилихинского района города Перми, актовый зал;

30 октября 2019 г. в 18.00 час. по адресу: 614990, г. Пермь, ул. Сибирская, 58, администрация Свердловского района города Перми, актовый зал.

7. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе представить предложения и замечания по проекту решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

в письменной форме в комиссию по землепользованию и застройке города Перми по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003 – со дня размещения проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru) по 04 ноября 2019 г.;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с перечнем информационных материалов к нему в период проведения экспозиции с 18 октября 2019 г. по 04 ноября 2019 г.

9. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, возложить на администрацию города Перми.

10. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми, комиссии по землепользованию и застройке города Перми, территориальным организационным комитетам по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности при администрациях районов города Перми, состав которых утвержден в установленном порядке, обеспечить в пределах своих полномочий:

10.1. соблюдение требований законодательства, нормативных правовых актов города Перми по организации и проведению публичных слушаний;

10.2. информирование участников публичных слушаний о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;

10.3. своевременное оформление протоколов собраний публичных слушаний, протокола публичных слушаний, подготовку, опубликование заключения о результатах публичных слушаний в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

13. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

И.о. Главы города Перми



В.Г. Агеев