



Департамент градостроительства  
и архитектуры администрации города Перми

[illegible]

Пункт 1.1 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

Просим изменить территориальную зону городских лесов (ГЛ) на территориальную зону рекреационных лесных массивов (Р-6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:3810362:114 площадью 828 кв.м, расположенного по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, на правом берегу р. Резвянки в ж. р. Кислотные дачи, Коллективный сад № 22а, садовый участок № 13.

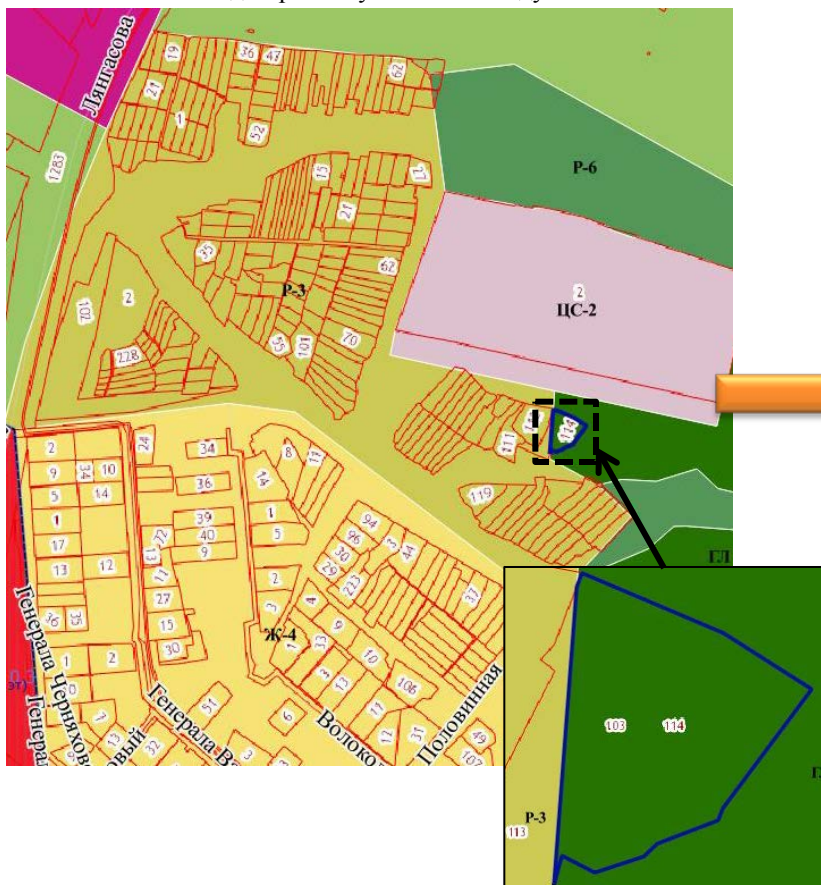
Участок включен в состав Пермского городского лесничества и в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) ошибочно. До 2010 года указанный участок в состав государственного лесного фонда не входил. На участке расположен садовый дом в частной собственности.

Участок поставлен на кадастровый учет в 1997 году.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) и территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6), включив в границы территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810362:114 в Орджоникидзевском районе города Перми.





Пункты 1.2, 1.3 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории, расположенной в Орджоникидзевском районе города Перми, площадью 2389 кв.м., включающую земельные участки с кадастровым номером 59:01:3810148:4 площадью 885 кв.м. по ул. Никопольской, 57а, с кадастровым номером 59:01:3810148:1 площадью 1 000 кв.м. по ул. Никопольской, 57.

Просим изменить территориальную зону городских лесов (ГЛ) на территориальную зону рекреационных лесных массивов (Р-6) в отношении территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810148:4 по ул.Никопольской,57а.

Также изменить территориальную зону городских лесов (ГЛ) на территориальную зону индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) в отношении территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810148:1 по ул.Никопольской,57.

Земельные участки находятся в частной собственности и сформированы для индивидуальной жилой застройки в 1988 и 1993 годах.



**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**  
Принять предложение.

Изменить границы территориальных зон городских лесов (ГЛ) и индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), включив в границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3810148:1 по ул.Никопольской,57 в Орджоникидзевском районе города Перми.

Изменить границы территориальных зон городских лесов (ГЛ) и рекреационных лесных массивов (Р-6), включив в границы территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6) территорию, включающую земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:3810148:4 по ул.Никопольской,57а в Орджоникидзевском районе города Перми.



Пункт 1.4 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории, расположенной в Мотовилихинском районе города Перми, площадью 29 300 кв.м., включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210036:9 площадью 23 000 кв.м. по ул. Ленской, 7, а также территории, примыкающей к вышеуказанному земельному участку с северной стороны.

Земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210036:9 находится в муниципальной собственности, фактически покрыт лесной растительностью.

Просим изменить территориальную зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) на территориальную зону городских лесов (ГЛ)

Вся территория непосредственно покрыта лесными насаждениями, примыкает к существующим насаждениям Пермского городского лесничества.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210036:9 по ул.Ленской,7 в Мотовилихинском районе города Перми.





Пункт 1.5 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

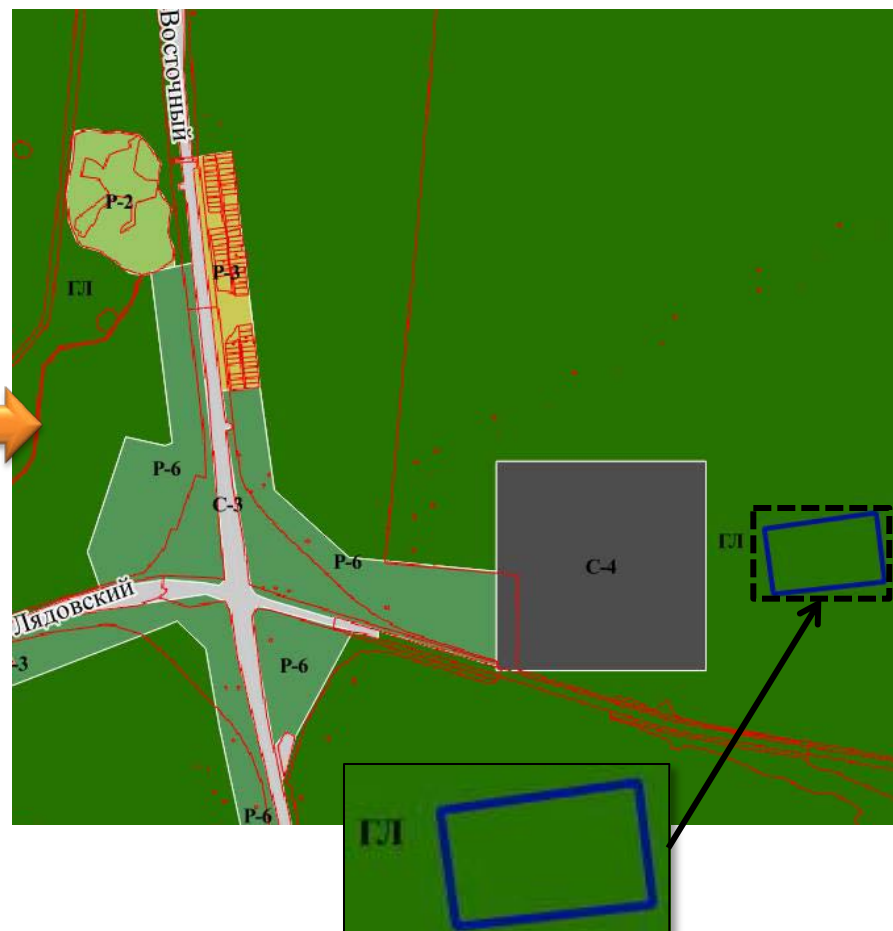
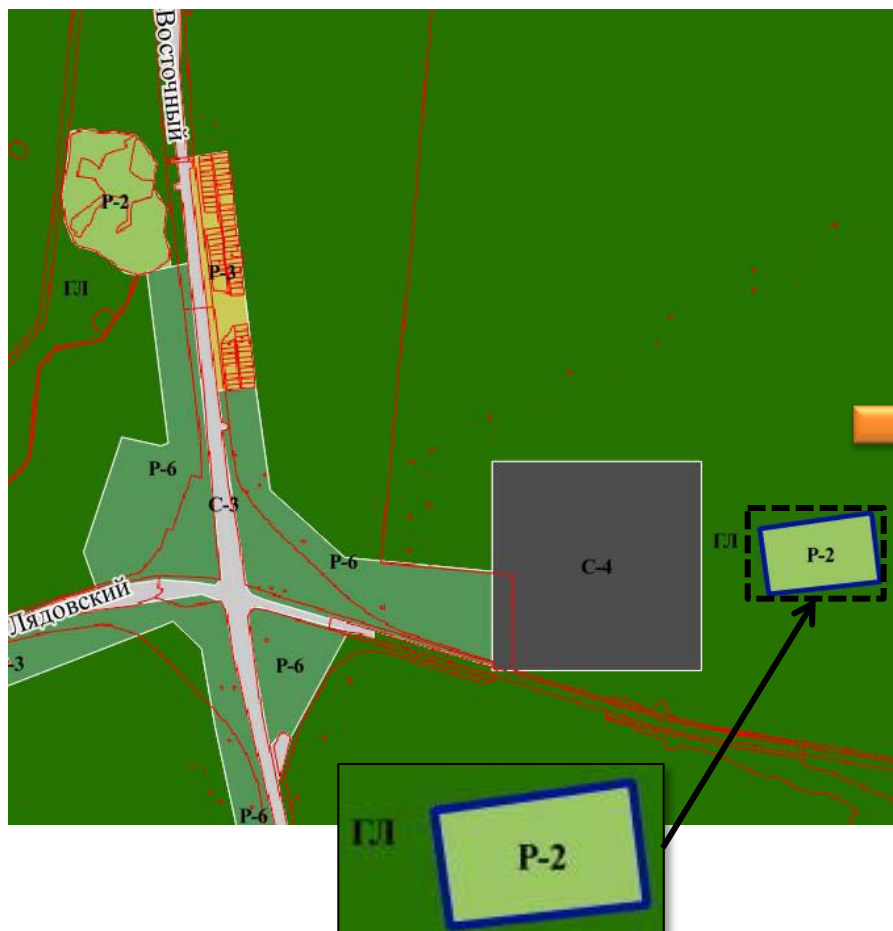
В отношении территории, расположенную возле дороги на Новые Ляды в Мотовилихинском районе города Перми площадью 69549 кв.м.

Исключить из территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2), включив в территориальную зону городских лесов (ГЛ). Фактически произрастает лесная растительность, требующая ухода как за городскими лесами.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную возле дороги на Новые Ляды в Мотовилихинском районе города Перми.



Пункт 1.6 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории, расположенной в Свердловском районе города Перми, площадью 242870 кв.м.

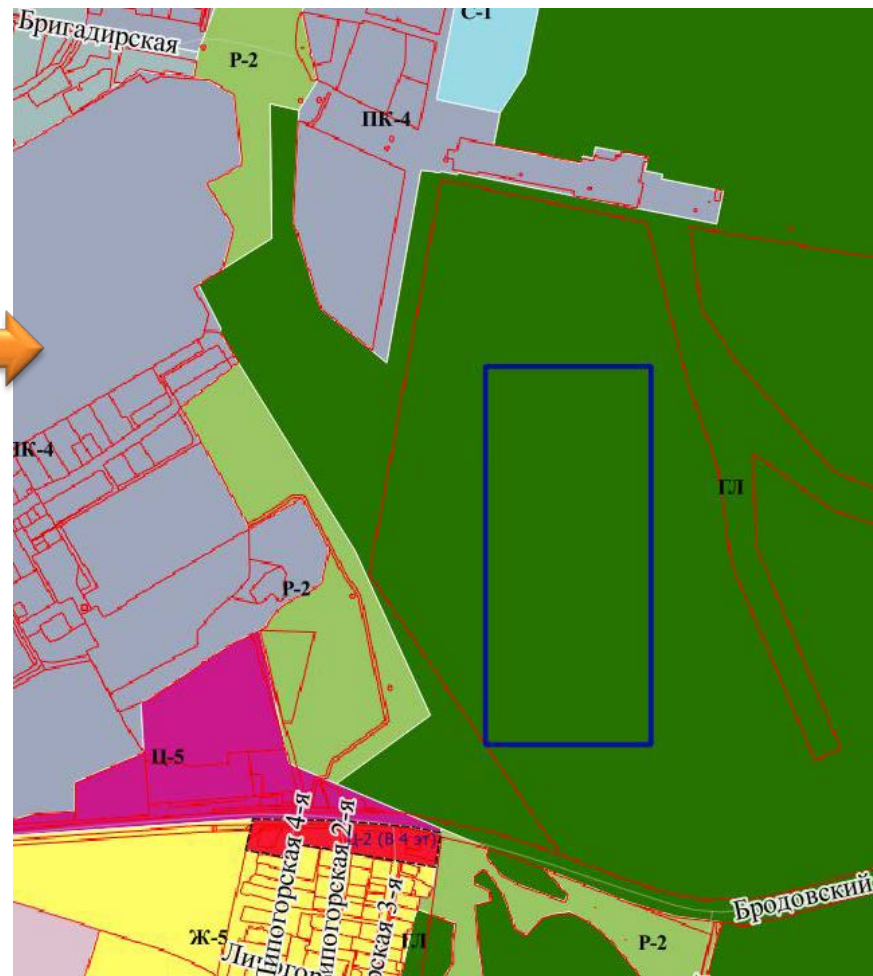
Исключить из территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2), включив в территориальную зону городских лесов (ГЛ). Данная территория ранее включена в границы ООПТ «Липовая гора», не включена в состав Пермского городского лесничества. Землепользователи отсутствуют, объекты капитального строительства отсутствуют



**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2) и территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию, расположенную в кадастровом квартале 59:01:0911543, площадью 242870 кв.м в Свердловском районе города Перми.



Пункт 1.7 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории лесного массива около жилого района Нижняя Курья в Кировском районе города Перми, площадью 4,1 га.

Исключить из территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6), включив в территориальную зону городских лесов (ГЛ).

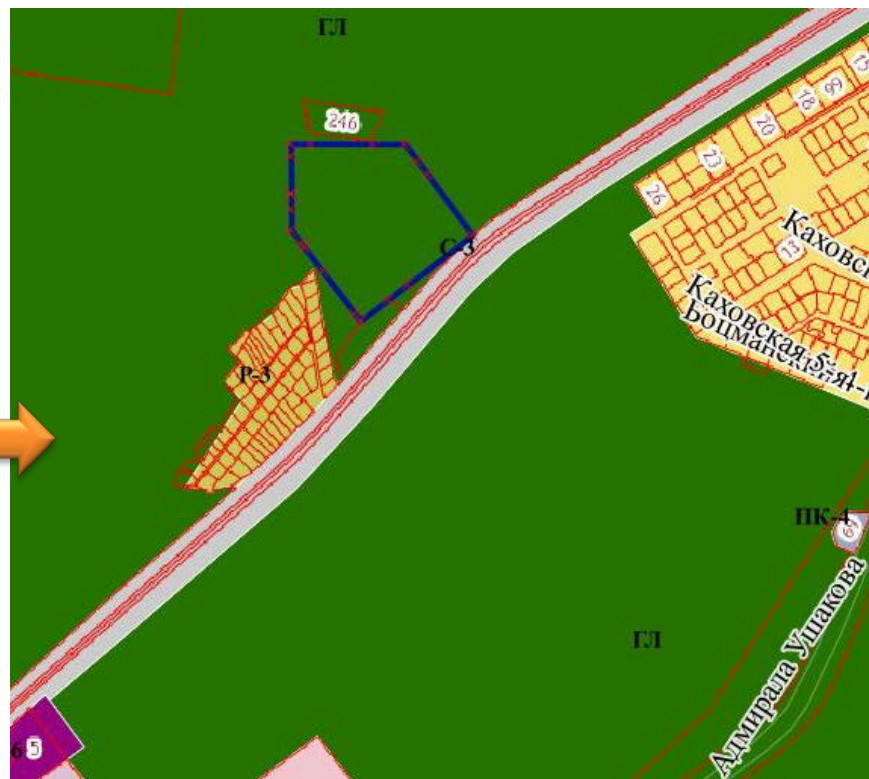
Землепользователи отсутствуют, объекты капитального строительства отсутствуют.

Фактически произрастает лесная растительность, требующая ухода как за городскими лесами.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны рекреационных лесных массивов (Р-6) и территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) территорию около жилого района Нижняя Курья в Кировском районе города Перми, площадью 4,1 га.





Пункт 1.8 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории площадью 24 кв.м., расположенной в границах участка с кадастровым номером 59:01:1717040:18 площадью 1 238 кв.м. по ул. Маршала Рыбалко, 108 в Кировском районе города Перми.

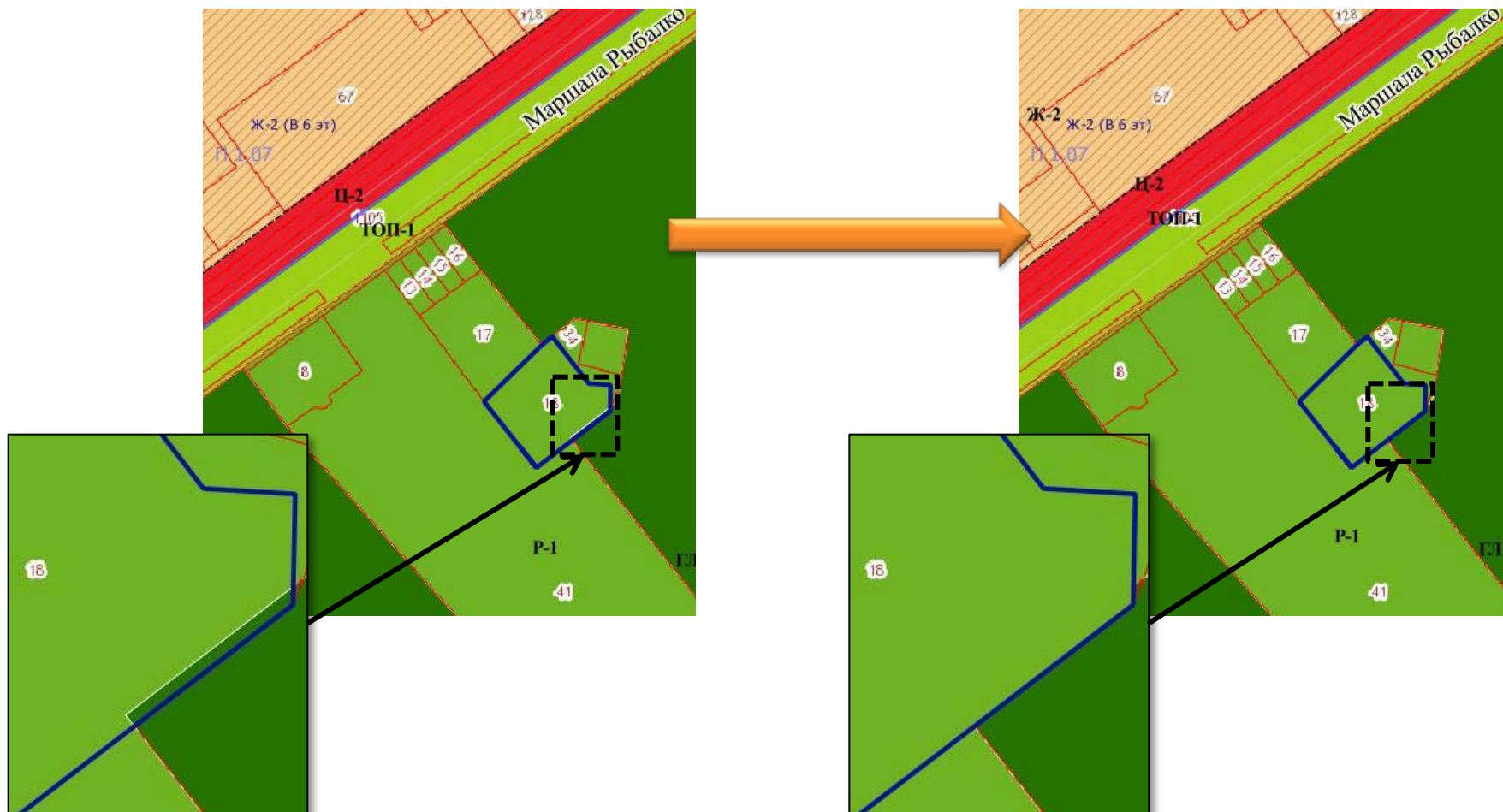
Исключить из территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в территориальную зону парков (Р-1).

Участок находится в границах ООПТ «Сосновый бор». Решение об отводе земельного участка для устройства парка 1963 г.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) и территориальной зоны парков (Р-1), включив в границы территориальной зоны парков (Р-1) земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717040:18 по ул. Маршала Рыбалко, 108 в Кировском районе города Перми.





Пункт 1.9 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

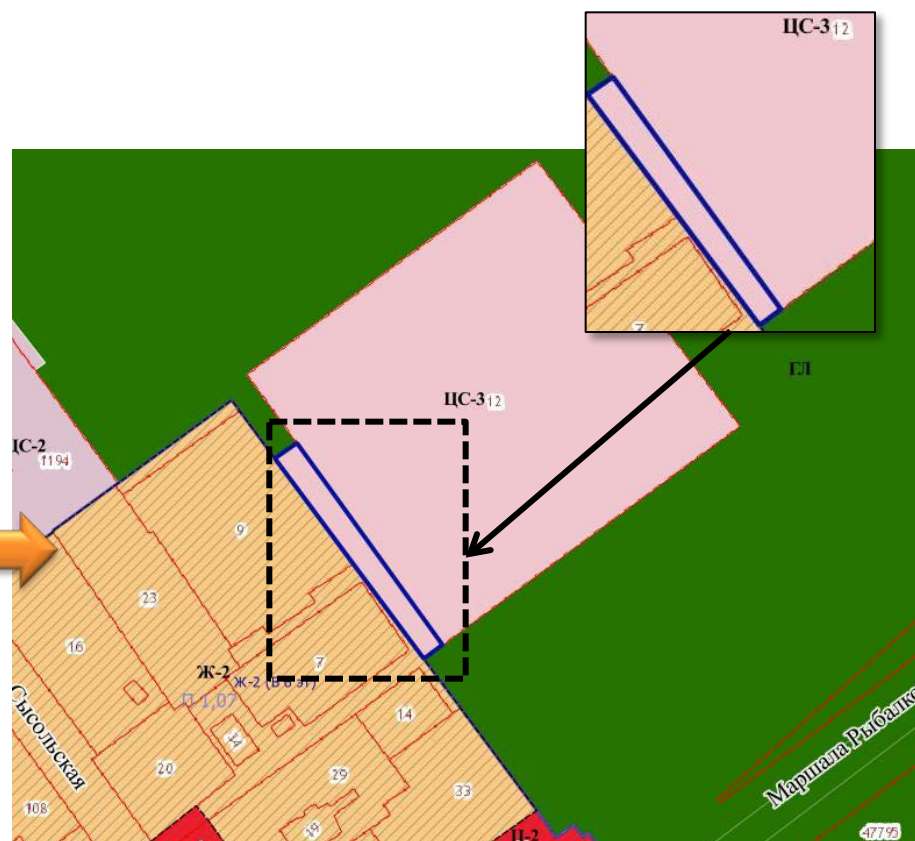
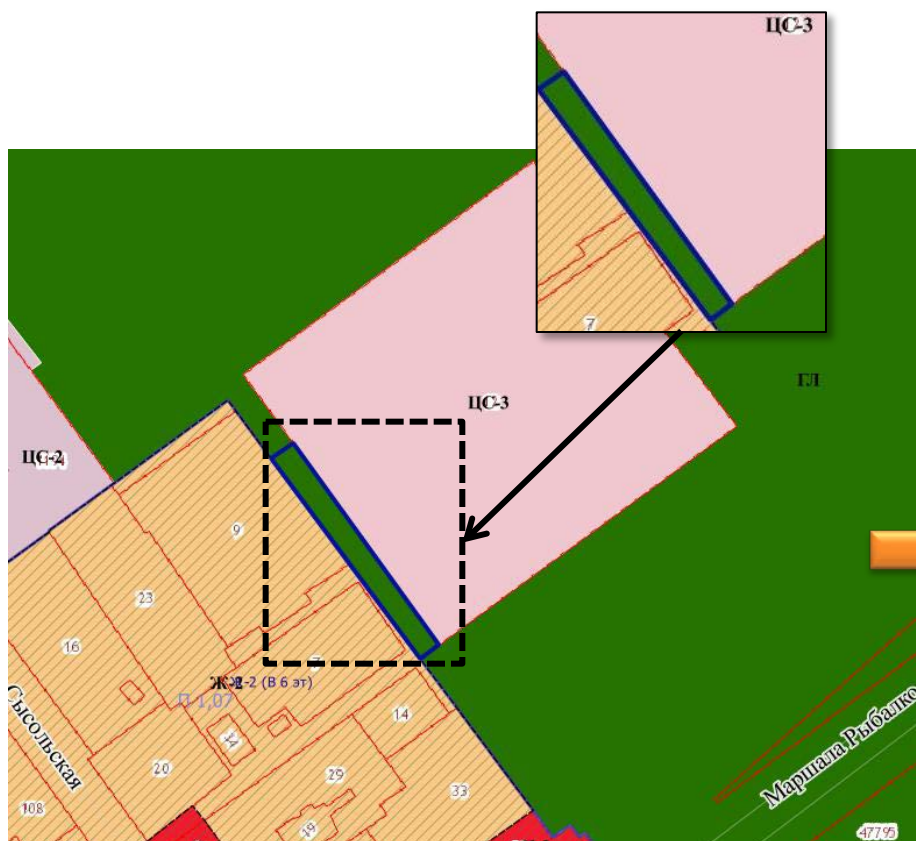
В отношении территории, расположенной возле земельного участка с кадастровым номером 59:01:1717046:12 под спортивным комплексом по ул. Сысольской, 10/5 в Кировском районе города Перми.

Исключить из территориальной зоны городских лесов (ГЛ), включив в территориальную зону спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3).

Спортивный комплекс окружен городскими лесами, в том числе с западной стороны чересполосным участком.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**  
Принять предложение.

Изменить границы территориальной зоны городских лесов (ГЛ) и территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3), включив в границы территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3) территорию площадью 1 800 кв.м. в Кировском районе города Перми.



Пункт 1.10 в проекте решения Пермской городской Думы

**Инициатор:** Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми

**Предложение о внесении изменений:**

В отношении территории, расположенной рядом с домом по ул. 5-я Каховской, 86, в том числе автодорога.

Исключить из границ территориальной зоны городских лесов (ГЛ), установив территориальную зону многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), фактический проезд.

**Решение Комиссии по землепользованию и застройке города Перми:**

Принять предложение.

Изменить границы территориальных зон городских лесов (ГЛ) и многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), включив в границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) территорию, включающую земельный участок с кадастровым номером 59:01:1713102:98 с учетом красных линий в Кировском районе города Перми.

